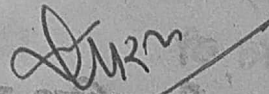


12.10.202.

वकील फरीकन उपस्थित पत्रावली
में निम्न पृष्ठक से लिखा जाकर
शामिल पत्रावली किया गया पत्रावली
पुस्तक नुमा हॉकर नम्बर से कम
होकर मूल दावा पत्रावली में हम
दीया है।



उपखण्ड अधिकारी
कसौली (राज०)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी करौली
पीठासीन अधिकारी:- देवेन्द्र सिंह परमार, आर.ए.एस.

आर.सी.एम.एस
2013 / 00086

तारीख रजू
07.2.2013

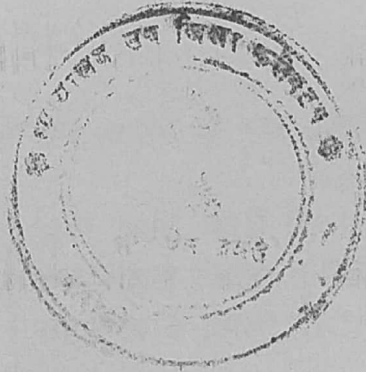
मु0नं0
05/13

1. मुस. पाँची पुत्री सोना पत्नि केदार आयु 50 साल जाति माली नि0 करौली तह0 व जिला करौली
2. मुस. सवला पुत्री सोना पत्नि भरोसी आयु 40 साल जाति माली नि0 करौली तह0 व जिला करौली हाल आबाद गढी का गांव तहसील मंडरायल जिला करौली
3. मुस. नर्बदा पुत्री सोना पत्नि चिरंजी आयु 45 साल जाति माली नि0 करौली तह0 व जिला करौली

-सायलान

बनाम

1. मूला | पिसरान सोना जाति माली निवासीयान करौली
2. लोटन
3. रामदयाल पुत्र नारायण
4. मोहरो पुत्री नारायण
5. द्रो पुत्री नारायण
6. हल्लो पुत्री नारायण
7. गुड्डी पुत्री नारायण
8. कमला पुत्री नारायण
9. पप्पू पुत्र भरोसी
10. गोविन्द पुत्र भरोसी
11. बन्टी पुत्र भरोसी
12. रामलखन पुत्र भरोसी
13. श्रीबाई पुत्री भरोसी
14. गीता पुत्री भरोसी
15. गुड्डी पुत्री भरोसी
16. भूतो पुत्री भरोसी
17. मंगली पुत्री भरोसी
18. विस्सवो वेवा भरोसी
19. दिनेश पुत्र जमनालाल
20. नरेश पुत्र जमनालाल
21. रेखा पुत्री जमनालाल
22. हेमा पुत्री जमनालाल
23. कृष्णा पुत्री जमनालाल
24. लक्ष्मी पुत्री जमनालाल
25. प्रेम वेवा जमनालाल
26. रूपसिंह पुत्र भरोसी
27. बच्चू पुत्र भरोसी



(Handwritten signature)

28. जयसिंह पुत्र भरोसी
29. रेखा पुत्री भरोसी
30. धारा पुत्री भरोसी
31. कटोरी वेवा भरोसी
32. बत्तो पुत्री भरोसी
33. अम्मो पुत्री भरोसी
34. मोहन सिंह पुत्र बुद्ध
35. पप्पू पुत्र बुद्ध
36. सूकी वेवा बुद्ध
37. जलवाई पुत्र बुद्ध
38. बृहमवाई पुत्र बुद्ध
39. रूपा पुत्री हरी
40. हरवाई पुत्री हरी
41. रूपन्ती पुत्री हरी
42. सुनीता पुत्री हरी
43. शांति वेवा हरी
44. फून्सी पुत्र श्यामा
45. बदामी पुत्री श्यामा
46. रोशन पुत्र घीसल्ला
47. आशा पुत्री घीसल्ला
48. सुनीता पुत्री घीसल्ला
49. मुन्नी वेवा घीसल्ला
50. अमरसिंह पुत्र नानगा
51. हजारी पुत्र नानगा

सभी जाति माली निवासीयान आमन के पास करौली मासलपुर रोड तह0 व जिला करौली राज0

52. भल्ली पुत्र बुद्ध
53. शिवनारायण पुत्र बुद्ध
54. श्रीपत पुत्र बुद्ध
55. मनसिंह पुत्र बुद्ध

सभी जाति माली निवासीयान गुरदेह तहसील मण्डरायल जिला करौली हाल नि0 करौली तहसील व जिला करौली

56. लैण्ड होल्डर तहसीलदार, तहसील करौली राज0

—गैरसायलान

दर0 212 आर0टी0एक्ट

:निर्णय:

दिनांक:—12.10.2020

संक्षिप्त में प्रकरण के तथ्य इस प्रकार है कि सायलान ने यह प्रार्थना पत्र इस आशय का प्रस्तुत किया है कि आराजी ख0नं0 1811, 1812, 1814, 2070, 2179, 2181, 2182, 1813 कुल कित्ता 8 कुल रकवा 11 बीघा 16 विस्वा कस्बा करौली पटवार हल्का नं0 तह0 करौली

(Handwritten Signature)

सायलान के पुश्तैनी सायलान के बाबा मंगला व पिता सोना के समय की है सोना व चाचा श्याम पिसरान मंगला के खातेदारी व कब्जे की रही है। सायलान सोना की पुत्रियां हैं गैरसायलान नं० 1ता25 सोना के परिवार के सदस्य है और सोना के हिस्से की जमीनों में सभी बराबर के हिस्सेदार हैं सोना के 6 लडके व तीन पुत्रियां हैं। सभी का 1/8, 1/8 हिस्सा ही सायलान ने आना सजरा वादपत्र के साथ शिड्यूल A अलग पेश किया है वादग्रस्त आराजी का सायलान व गैरसायलान के मध्य विधि अनुसार बंटवारा नहीं हुआ है। सोना के स्वर्गवासी हो जाने के बाद गैरसायलान नं० 1ता8 के पिता एवं मृतक जमुनालाल व कन्हैया एवं मृतक भरोसी ने अपने हक में बिना आधार अनाधिकार तौर पर सायलान से छिपाते हुये अवैध इन्द्राज खातेदारी दर्ज करा लिये है जो हक हकूक खातेदारी सायलान पर प्रभावहीन व शून्य है। सायलान आने हक में 1/6 हिस्सा के इन्द्राज भूमि में किये जाने योग्य है। सायलान अपने पिता सोना के समय से आराजीयात को संयुक्त तौर पर काशत करती चली आ रही है। सायलान के हक हिस्से की आराजीयात को गैर सायलान नं० 52 से 55 दीगर व्यक्तियों को हस्तान्तरण करने पर आमादा है गैर सायलान की कार्यवाही अनाधिकार है जिससे हक हकूक सायलान पर आघात है सायलान को अपूर्ण्य क्षति व भारी असुविधा है सायलान गैरसायलान को अस्थायी निषेधाज्ञा से पाबन्द कराने का अधिकारी है। अन्त में प्रार्थनापत्र स्वीकार किये जाने को निवेदन किया है।

प्रार्थनापत्र सायलान दर्ज रजिस्टर किया जाकर गैरसायलान को जरिये नोटिस तलब किया गया। गैरसायलान ने उपस्थित होकर जबाब प्रार्थनापत्र प्रस्तुत कर कथन किया है कि वादग्रस्त आराजीयात से सायलान को कोई किसी प्रकार का नहीं है सायलान का आराजी में कोई हिस्सा नहीं है सायलान ने मृतक व्यक्ति के कोई मृत्यु प्रमाणपत्र पेश नहीं किये है। आराजीयात का पूर्व में ही आज से 60-70 साल पूर्व खातेदारों के बीच आपसी सहमति से बंटवारा हो गया था जिसके हर पक्षकार अपने-अपने हिस्से पर काबिज काशत है और अपने हिस्से को बनाने में लाखों खर्च करके जमीन को काबिल काशत बनया है। नियमानुसार गैर सायलान के हक में खातेदारी दर्ज हुयी है। सायलान कोई घोषणा खातेदारी कराने की हकदार नहीं है। सायलान को कोई अधिकार उक्त भूमि में नहीं है। सायलान ने कोई अपना सक्सेशन प्रमाणपत्र पेश नहीं किया है सायलान को कोई खातेदारी हक हासिल नहीं है। गैरसायलान ने जो भी अपनी भूमि खातेदारी के रहन वय किया है व राईट ऑफ किया है जो मान्य है और यह इन्द्राज राजस्व रिकॉर्ड से हटाने योग्य नहीं है। सायलान को कोई अपूर्ण्य क्षति व असुविधा नहीं है। सायलान गैरसायलान के विरुद्ध कोई अस्थायी निषेधाज्ञा प्राप्त करने की अधिकारी नहीं है। अन्त में प्रार्थनापत्र सायलान खारिज किये जाने का निवेदन किया है।

बहस वकील उभयपक्ष सुनी गयी पत्रावली का अवलोकन किया गया। वकील सायलान का बहस में कथन है कि सायलान खातेदार मृतक सोना की पुत्रियां हैं सायलान वादग्रस्त आराजीयात की 1/6 हिस्सा की गैर सायलान के साथ संयुक्त खातेदार काशतकार है गैरसायलान ने सोना के मरने के बाद अपने हक में वादग्रस्त आराजीयात ने अनाधिकार खातेदारी इन्द्राज के आधार पर भूमि को दीगर व्यक्तियों को रहन, वय करने पर उतारू है। गैरसायलान के इस कृत्य से सायलान के हक हकूको पर आघात है सायलान को अपूर्ण्य क्षति व भारी असुविधा है गैरसायलान को अस्थायी निषेधाज्ञा से पाबन्द किया जावे अन्त में प्रार्थनापत्र सायलान स्वीकार किये जाने का निवेदन किया है।

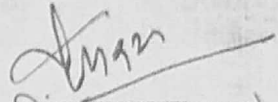
वकील गैरसायलान का बहस में कथन है कि सायलान का वादग्रस्त आराजीयात में कोई हक हिस्सा व कब्जा नहीं है सोना के मरने के बाद गैरसायलान के हक में सही

खातेदारी इन्द्राज नियमानुसार दर्ज हुये है भूमि को गैरसायलान ने लाखों रूपयें खर्च कर काबिल काश्त बनाया है सायलान ने सोना की पुत्री होने बाबत कोई वारिस प्रमाणपत्र पेश नहीं किया है गैरसायलान खातेदारान को भूमि के अपने हिस्से को रहन, वय करने का अधिकार है। सायलान गैरसायलान के विरुद्ध कोई अस्थायी निषेधाज्ञा प्राप्त करने का अधिकारी नहीं है। प्रार्थनापत्र सायलान खारिज किया जावे।

बहस वकील उभयपक्ष का मनन किया गया। पत्रावली का अवलोकन किया गया। पत्रावली में प्रस्तुत राजस्व रिकॉर्ड जमाबन्दी सम्वत् 2039 से 2042 में वादग्रस्त आराजी सोना, श्यामा पुत्रान मंगला जाति माली नि० करौली के खातेदारी में दर्ज है। सायलान ने अपने को सोना की पुत्रीयां होना बताया है यह तथ्य दावा में साक्ष्य के वाद अंतिम निर्णय पर तय होना है सायलान व गैरसायलान के मध्य सोना के वारिसान के सम्बन्ध में सदभावी विवाद है जिससे प्राईमाफेसी केस सायलान के पक्ष में प्रतीत होता है सुविधा का सन्तुलन एवं अपूर्णीय क्षति वादग्रस्त आराजी की यथास्थिति रखे जाने में सायलान के पक्ष में है ऐसी स्थिति में प्रार्थनापत्र सायलान स्वीकार किये जाने योग्य है।

अतः प्रार्थनापत्र सायलान स्वीकार किया जाता है गैरसायलान को ताफैसला वादपत्र अस्थाई निषेधाज्ञा से पाबन्द किया जात है कि वह वादग्रस्त आराजीयात खं०नं० 1811, 1812, 1813, 1814, 2070, 2179, 2181, 2182 कुल किता 8 कुल रकवा 11 बीघा 16 विस्वा कस्बा करौली पटवार हल्का नं० 8 तह० करौली को रहन, वय नहीं करे।

निर्णय आज दि० 12.10.2020 को खुले न्यायालय में लिखाया जाकर सुनाया गया।


(देवेन्द्र सिंह परमार, BAS)
उपखण्ड अधिकारी
उपखण्ड, अधिकारी
करौली (राज०)
करौली