

2017/00050

32

भूदेवी (मंगला)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी सैपऊ

(राजस्व लोक अदालत/कोर्ट केम्प ग्राम पंचायत बसईनबाब)

पीठासीन अधिकारी -विनोद कुमार मीणा आर0 ए0 एस0

प्रकरण संख्या-23/2017

1-भूदेव प्रसाद 2-श्री कृष्ण 3-ललिता 4-कल्पना पिसरान श्री उत्तमसिंह जातिगण त्यागी निवासीगण नगला हरलाल तहसील सैपऊ

-----वादीगण

बनाम

1-मंगला पुत्र छीतरिया 2-महावीर उर्फ कलुआ पुत्र छीतरिया 3-विशम्बरदयाल पुत्रगण लोकेन्द्रप्रसाद 4-नबलदेई पत्नी लोकेन्द्रप्रसाद 5-रामलखन 6-कृष्णकान्त 7-रजनी 8-राजकुमारी 9-सुन्दरी पिसरान लोकेन्द्रप्रसाद 10-आशादेवी पत्नी वेदप्रकाश 11-नीरजकुमार 12-रामवीरसिंह 13-मुन्नी 14-रचनादेवी 15-आरतीदेवी पिसरान वेदप्रकाश 16-चरनसिंह 17-गोधनसिंह 18-रवीन्द्रसिंह 19-राजकुमार 20-देवेन्द्रकुमार 21-वीरेन्द्रकुमार 22-मीनादेवी पिसरान सूरजभान 23-घूरेलाल पुत्र आदिराम समस्त जातिगण त्यागी निवासीगण नगला हरलाल तहसील सैपऊ 24-हितेन्द्र पुत्र अमीरी 25-संगीता पुत्री बेतालसिंह 26-लक्ष्मण पुत्र बेतालसिंह 27-डालचंद्र 28-गुडडी 29-महेश 30-मुन्नी पिसरान नेमी समस्त जातिगण त्यागी निवासीगण रहलई तहसील खेरागढ जिला आगरा 31- पंजाब नेशनल बैंक शाखा बसई नबाब जरिये शाखा प्रबन्धक 32-आई0डी0बी0आई0 बैंक शाखा धौलपुर जरिये शाखा प्रबन्धक 33-राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार सैपऊ

-----प्रतिवादीगण

दावा वास्ते बटवारा काश्त एवं  
स्थाई निषेधाज्ञा



1-श्री सुरेन्द्रकुमार दुबे एडवोकेट (वादी)

निर्णय

दिनांक 06.07.2017

वादीगण की ओर से उपरोक्त उनवानी प्रकरण न्यायालय में वास्ते बटवारा विवादित आराजी खसरा नम्बरान 08 रकवा 4 वीघा 11 विश्वा, 165 रकवा 1 वीघा, 159 रकवा 1 वीघा 7 विश्वा, 223 रकवा 2 वीघा 3 विश्वा, 224 रकवा 1 वीघा, 258 रकवा 1 वीघा 12 विश्वा, 259 रकवा 1 वीघा 4 विश्वा, 221 रकवा 2 वीघा 2 विश्वा वाके ग्राम सिधौरा ग्राम पंचायत कुरैदा एवं 3576 रकवा 1 वीघा 9 विश्वा, 3577 रकवा 1 वीघा 9 विश्वा, 3762 रकवा 1 वीघा 18 विश्वा, 3763 रकवा 2 वीघा 1 विश्वा, 4170 रकवा 17 विश्वा, 4171 रकवा 17 विश्वा, 4174 रकवा 1 वीघा 5 विश्वा, 4217 रकवा 17 विश्वा, 4218 रकवा 2 वीघा 5 विश्वा, 4270

उपखण्ड अधिकारी सैपऊ  
(पीठासीन अधिकारी लोक अदालत/केम्प कोर्ट)  
ग्राम पंचायत .....

रकवा 16 विश्वा, 4272 रकवा 1 वीघा 4274 रकवा 2 वीघा 3 विश्वा 4271 रकवा 1 विश्वा, 3626 रकवा 1 वीघा 8 विश्वा, 3628 रकवा 17 विश्वा, 3765 रकवा 1 वीघा 11 विश्वा, 3783 रकवा 1 वीघा 10 विश्वा, 4214 रकवा 17 विश्वा, 4215 रकवा 2 विश्वा, 4216 रकवा 1 वीघा 9 विश्वा वाके ग्राम नगला हरलाल तहसील सैपऊ का पेश किया । उभयपक्ष को सुनवाई का पूर्ण अवसर प्रदान कर दिनांक 16.05.2017 को दावा प्रारम्भिक डिक्री कर पक्षकारों के मध्य बाई मीट्स एण्ड वाउण्ड्स बटवारा किये जाने के आदेश दिये गये तथा तहसीलदार सैपऊ से विभाजन प्रस्ताव तलव किये गये ।

नायब तहसीलदार बसईनबाब द्वारा कैम्प के ही दौरान विवादित भूमि के विभाजन प्रस्ताव तैयार कर प्रस्तुत किये । नायब तहसीलदार बसईनबाब से प्राप्त विभाजन प्रस्तावों पर विद्वान अभिभाषक वादीगण को सुना तथा पत्रावली का अवलोकन किया नायब तहसीलदार बसईनबाब द्वारा प्रेषित विभाजन प्रस्ताव पक्षकारों के दर्ज हिस्से अनुसार ही हैं। तहसीलदार द्वारा विभाजित खसरा नम्बरों के वावत् प्रस्तावित तरमीम नक्शा भी प्रेषित किया है । ऐसी स्थिति में दावा वादीगण मुताबिक विभाजन प्रस्ताव अंतिम रूप से डिक्री किया जाना उचित समझते हैं।

अतः आदेश है कि दावा वादीगण मुताबिक विभाजन प्रस्ताव अंतिम रूप से डिक्री किया जाता है तथा आराजी वादग्रस्त स्थित ग्राम नगला हरलाल व सिधौरा तहसील सैपऊ के वावत् पक्षकारान के मध्य निम्नानुसार बटवारा किया जाता है :-

**विवादित आराजी स्थित ग्राम नगला हरलाल:-**

1. विशम्बरदयाल, लोकेन्द्रप्रसाद पिसरान पीतमसिंह हि0ब0 4/9, आशादेवी पत्नी वेदप्रकाश, नीरजकुमार, रामवीरसिंह पुत्रांन मुन्नीदेवी, रचनादेवी, आरतीदेवी पुत्रीयांन पिसरान बेदप्रकाश हि0ब0 2/9, मंगला, महावीर पिसरान छीतरिया हि0ब0 1/3, जाति त्यागी निवासी नगला हरलाल तहसील सैपऊ खातेदार राहिन हिस्सा 6/9, विशम्बर दयाल बगैरा पी0एन0बी0 बसईनबाब व राहिन हिस्सा 1/3 आई0डी0बी0आई0 शाखा धौलपुर मु0वि0

क्र0सं0	ख0नं0	रकवा	दिशा
1.	4216/1	1-06	पश्चिम
	3577	1-09	
	3763	2-01	
	4171	0-17	
	4217	0-17	
	4272	1-00	
	4274	2-03	

योग:- 07 9-13

2. चरनसिंह, गोधनसिंह, रवीन्द्रसिंह, राजकुमार, देवेन्द्रकुमार, दीरेन्द्रकुमार पिसरान सूरजभान, मीनादेवी पुत्री सूरजभान हि0ब0 जाति त्यागी निवासी नगलाहरलाल खातेदार

क्र0सं0	ख0नं0	रकवा	दिशा
1.	3626	1-08	

*(Handwritten Signature)*

उपखण्ड अधिकारी सैपऊ  
(पीठसीन अधिकारी लोक अदालत/कैम्प कोर्ट)  
ग्राम पंचायत .....

3628	0-17	दक्षिण
3765 / 2	0-06	उत्तर
3576 / 1	0-19	दक्षिण
3762 / 2	1-05	
4170	0-17	
4174	1-05	
4218 / 2	0-11	पूरव
4270	0-16	
3783 / 2	0-17	मध्य में

योग किता- 10 9-01

3. भूदेव प्रसाद, श्रीकृष्ण पुत्रांन ललितादेवी, कल्पना पुत्रीयांन पिसरान उत्तमसिह हि0ब0 जाति त्यागी निवासी नगला हरलाल खातेदार राहिन पी0एन0बी0 शाखा बसईनबाब

क्र0सं0	ख0नं0	रकवा	दिशा
1.	3783 / 3	0-09	पूरव
	3765 / 1	1-05	उत्तर
	3576 / 2	0-10	दक्षिण
	3762 / 1	0-13	उत्तर
	4218 / 1	1-14	पश्चिम

कुल योग:- 05 4-11

4. हितेन्द्र पुत्र अमीरी हि0 1/3, लक्ष्मन पुत्र बेतालसिह, संगीता पुत्री बेतालसिह हि0ब0 1/3, डीलचन्द्र, महेश पुत्रांन गुडडी, मुन्नी पुत्रीयांन पिसरान नेमी हि0ब0 1/3 जाति त्यागी निवासी रहलई तहसील खेरागढ जिला आगरा (उत्तर प्रदेश) खातेदार

क्र0सं0	ख0नं0	रकवा	दिशा
1.	4216 / 2	0-03	पूरव
	4214	0-17	
	4215	0-02	
	3783 / 1	0-04	पश्चिम

कुल योग:- 04 1-06

विवादित आराजी स्थित ग्राम सिधौरा:-

1. चरनसिह, गोधनसिह, रविन्द्रसिह, राजकुमार, देवेन्द्रकुमार, वीरेन्द्रकुमार पुत्रगण व मीना पुत्री पिसरान सूरजभान कौम गोलापूरव निवासी नगला हरलाल खातेदारान हि0 5/8 राहिन पी0एन0बी0 शाखा बसईनबाब मु0वि0क0

अधिकारी संपन्न  
अधिकारी लोक अदालत, कोच कोर्ट

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा	दिशा
1.	223 / 1	1-14	पश्चिम
	159	1-07	
	8 / 1	1-10	उत्तर
	258 / 2	1-02	दक्षिण
	259 / 2	0-16	दक्षिण

कुल योग:- 05 6-09

2. भूदेव प्रसाद, श्रीकृष्ण पुत्रांन व ललिता, कल्पना पुत्रीयांन पिसरान उत्तमसिह जाति गोलापूरव निवासी नगला हरलाल खातेदार राहिन पी०एन०बी० शाखा बसईनबाब

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा	दिशा
1.	223 / 2	0-09	पूरव
	224	1-00	
	8 / 2	0-15	उत्तर से मध्य न० 2 पर
	221 / 1	1-01	उत्तर

कुल योग :- 04 3-05

3. घूरेलाल पुत्र आदिराम कौम गोलापूरव निवासी नगला हरलाल खातेदार

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा	दिशा
1.	165	1-00	
	258 / 1	0-10	उत्तर
	259 / 1	0-08	उत्तर

कुल योग :- 03 1-18

4. विशम्बरदयाल पुत्र पीतमसिह हि० 1/3, नवलदेई पत्नी व रजनी, राजकुमारी, सुन्दरी पुत्रीयांन व रामलखन, कृष्णकान्त पुत्रांन पिसरान लोकेन्द्रसिह हि० ब० 1/3 आशा पत्नी व नीरज, रामवीर पुत्रांन व रचना, मुन्नी, आरती पुत्रीयांन पिसरान वेदप्रकाश हि०ब० 1/3 कौम गोला पूरव निवासी नगला हरलाल खातेदार

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा	दिशा
1.	8 / 3	1-11	दक्षिण से मध्य न० 2 पर
	221 / 2	1-01	दक्षिण

कुल कित्ता 02 2-12

9/11/21  
अधिकारी  
लोक अर्थ विभाग  
कोटा

5-मंगला, महावीर उर्फ कलुआ पिसरान छीतरिया कौम गोलापूरव निवासी नगला हरलाल खातेदार

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा	दिशा
1.	8/4	0-15	दक्षिण
कुल किता	01	0-15	

उपरोक्तानुसार ही राजस्व रिकार्ड मे इन्द्राज कर पक्षकारों के पृथक-पृथक खाता कायम किये जाने के आदेश दिये जाते है। साथ ही यह आदेश दिया जाता है कि विभाजित खसरा नम्बरान की आदेशानुसार राजस्व नक्शा में तरमीम की जावे। लगान के 20 गुणा राशि पर देय मुन्द्रांक शुल्क के नॉन जुडिशियल स्टाम्प पेश होने पर पर्चा डिक्री जारी किया जावे। प्रकरण फैसल शुमार होकर नम्बर से कम किया जाकर हस्व जाप्ता दाखिल दफ्तर हो।

निर्णय मेरे द्वारा लिखाया जाकर आज दिनांक 06.07.2017 को खुले न्यायालय मे सुनाया गया।

(विनोद कुमार मीणा)

उपखण्ड अधिवक्ता सौंपरु  
(पीठासीन अधिकारी सौंपरु अदालत/कैम्प कोर्ट)  
ग्राम पंचायत .....

मिलपुर सिविल