

5-11 30/11 3-A/ 955 2017/00064

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी सैपऊ
(राजस्व लोक अदालत/कैम्प कोर्ट मुख्यालय तसीमों)

पीठासीन अधिकारी -विनोद कुमार मीना आर0 ए0 एस0

प्रकरण संख्या-30/2017

मुन्नी पत्नी पप्पू जाति कुशवाह निवासी ग्राम तसीमों तहसील सैपऊ जिला धौलपुर (राज0)

-----वादी

बनाम

- 1-पप्पू पुत्रश्री गोकुल
- 2-दयाल पुत्रश्री गोकुल
- 3-बैजन्ती पत्नी गोकुल
- 4-नारायण पुत्रश्री बैंगी
- 5-माया पुत्री बैंगी
- 6-रामकली पत्नी शिवदत्त समस्त जातिगण कुशवाह निवासीगण ग्राम तसीमों तहसील सैपऊ
- 7-भारतीय स्टेट बैंक शाखा तसीमों
- 8-राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार सैपऊ

.....प्रतिवादीगण

दावा वास्ते बटवारा काश्त एवं
स्थाई निषेधाज्ञा

उपस्थिति-

- 1-श्री रामअवतार गौड एडवोकेट - वादिया

निर्णय

दिनांक :19.6.2017

वादिया की ओर से उपरोक्त उनवानी प्रकरण न्यायालय में इन तथ्यों के साथ प्रस्तुत किया गया कि विवादित आराजी खसरा 1880, 1959, 3197/1881 स्थित ग्राम तसीमों तहसील सैपऊ वादी एवं प्रतिवादीगण की संयुक्त खातेदारी की भूमि है तथा सभी पक्षकार संयुक्त रूप से काबिज होकर काश्त कर रहे हैं । अब प्रतिवादीगण काश्त करने पर झगडा करते हैं, वादी को उसकी खातेदारी भूमि से बेदखल करना चाहते हैं वादी ने उनसे काफी समझाईश की तथा बटवारा कराने को कहा तो इंकारी हो गये । इसलिए वादी को बटवारा कराना आवश्यक हो गया । वादी विवादित आराजी का बाई मीट्स एण्ड वाउण्ड्स बटवारा कराने के अधिकारी है । अन्त में वादी ने विवादित आराजी का बाई मीट्स एण्ड वाउण्ड्स बटवारा कर पृथक से खाता कायम कराने की प्रार्थना की है ।

दावा दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया । प्रतिवादीगण बाबजूद तामील न्यायालय में उपस्थित नहीं आने पर उनके विरुद्ध एकपक्षीकय कार्यवाही अमल में लाई गई । वकील वादी की एकपक्षीय बहस सुनी तथा पत्रावली का अवलोकन किया । विद्वान अभिभाषक वादी ने मुताबिक रिकार्ड बटवारा किये जाने का निवेदन किया । पत्रावली पर



[Signature]
उपखण्ड अधिकारी सैपऊ

डिक्री व मुकदमे ईवतदाई

अज अदालत — उपखण्ड अधिकारी सैपऊ

प्रकरण संख्या—30/2017

व इजलास : विनोद कुमार मीना आर0 ए0 एस0

मुन्नी पत्नी पप्पू जाति कुशवाह निवासी ग्राम तसीमों तहसील सैपऊ जिला धौलपुर (राज0)

—————वादी

बनाम

- 1—पप्पू पुत्रश्री गोकुल 2—दयाल पुत्रश्री गोकुल 3—बैजन्ती पत्नी गोकुल 4—नारायण पुत्रश्री बैंगी 5—माया पुत्री बैंगी 6—रामकली पत्नी शिवदत्त समस्त जातिगण कुशवाह निवासीगण ग्राम तसीमों तहसील सैपऊ
- 7—भारतीय स्टेट बैंक शाखा तसीमों
- 8—राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार सैपऊ

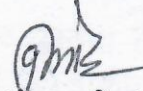
.....प्रतिवादीगण

दावा वास्ते बटवारा काश्त एवं
स्थायी निषेधाज्ञा

आज यह मुकदमा इनफिसाल कतई रू—ब—रू मुझ विनोद कुमार मीना (आर0ए0एस0) व हाजिरी मिनजानिव मुददई श्री रामअवतार गौड एडवोकेट मिनजानिव मुददायलह श्री पेश होकर हुक्म दिया जाता है कि दावा वादी प्रारम्भिक डिक्री किया जाता है। विवादित आराजी खसरा 1880, 1959, 3197/1881 स्थित ग्राम तसीमों तहसील सैपऊ का बाई मीटस एण्ड बाउण्ड बटवारा किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। तहसीलदार सैपऊ को आदेश दिया जाता है कि पक्षकारों के दर्ज हिस्से अनुसार अच्छी में अच्छी तथा बुरी में से बुरी भूमि के विभाजन प्रस्ताव तैयार कर न्यायालय में भिजवायें।

वशब्द मेरे हस्ताक्षर व मुहर अदालत से आज दिनांक 19.6.2017 को जारी की गई ।




(विनोद कुमार मीना)
उपखण्ड अधिकारी सैपऊ
(पीठासीन अधिकारी लोक अदालत/कैम्प कोर्ट)
सैपऊ
ग्राम पंचायत

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी सैपऊ
(राजस्व लोक अदालत/कैम्प कोर्ट अटल सेवा केन्द्र तसीमों)

पीठासीन अधिकारी -विनोद कुमार मीना आर० ए० एस०

प्रकरण संख्या-30/2017

मुन्नी पत्नी पप्पू जाति कुशवाह निवासी ग्राम तसीमों तहसील सैपऊ जिला धौलपुर
(राज०)

-----वादी

बनाम

- 1-पप्पू पुत्रश्री गोकुल 2-दयाल पुत्रश्री गोकुल 3-बैजन्ती पत्नी गोकुल 4-नारायण पुत्रश्री बैंगी 5-माया पुत्री बैंगी 6-रामकली पत्नी शिवदत्त समस्त जातिगण कुशवाह निवासीगण ग्राम तसीमों तहसील सैपऊ
- 7-भारतीय स्टेट बैंक शाखा तसीमों
- 8-राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार सैपऊ

.....प्रतिवादीगण

दावा वास्ते बटवारा काश्त एवं
स्थायी निषेधाज्ञा

उपस्थिति-

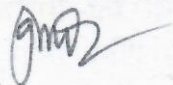
- 1-श्री रामअवतार गौड एडवोकेट -- वादिया

निर्णय

दिनांक :06.06.2018

वादिया की ओर से उपरोक्त उनवानी प्रकरण विवादित आराजी खसरा 1880, 1959, 3197/1881 स्थित ग्राम तसीमों तहसील सैपऊ का वास्ते बटवारा काश्त न्यायालय में प्रस्तुत किया जो उभयपक्ष को सुनवाई का पूर्ण अवसर प्रदान कर गुणावगुण के आधार पर दिनांक 19.06.2017 को प्रारंभिक डिक्री किया जाकर विवादित आराजी का वाई मीटस एण्ड वाउण्डस बटवारा किया जाकर तहसीलदार सैपऊ को पक्षकारों के हिस्से अनुसार अच्छी में से अच्छी तथा बुरी में से बुरी भूमि के विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवाने हेतु निर्देशित किया गया।

तहसीलदार सैपऊ द्वारा तसीमों कैम्प के दौरान विभाजन प्रस्ताव तैयार कर प्रस्तुत किये। प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव का वादिया के अभिभाषक को अवलोकन कराया। दावा मुताबिक विभाजन प्रस्ताव अंतिम डिक्री किये जाने का निवेदन किया है। तहसीलदार सैपऊ ने प्रेषित विभाजन आदेशानुसार ही तैयार कर भिजवाये है। इस प्रकार तहसीलदार सैपऊ द्वारा प्रेषित विभाजन प्रस्ताव पक्षकारों के हिस्से अनुसार ही हैं। ऐसी स्थिति में दावा वादिया मुताबिक विभाजन प्रस्ताव अंतिम डिक्री करना उचित समझते हैं।



अतः आदेश है कि दावा वादिया मुताविक विभाजन प्रस्ताव अंतिम रूप से डिक्री किया जाता है तथा आराजी वादग्रस्त स्थित ग्राम तसीमो तहसील सैपऊ के वावत् पक्षकारान के मध्य निम्नानुसार बटवारा किया जाता है :-

- 1-बैजन्ती पत्नी व दयाल पुत्र गोकुलहि 1/3 जाति कुशवाह निवासी तसीमो राहिन एसवीआई शाखा तसीमो मुर्तहन व पप्पू पुत्र गोकुल हि. 2/3 जाति कुशवाह निवासी तसीमो राहिन हि 1/6 पप्पू एस.वी.आई. शाखा तसीमो

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा
1.	1959 / 1	0-06 उत्तर

योग 1 0-06

- 2-नारायन पुत्र बैगी व माया पुत्री बैगी हि. बराबर कौम काछी निवासी तसीमो राहिन नारायन हि. 1/2 व माया हि. 1/6 राहिन एस.वी.आई. तसीमो

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा
1.	1880	0-18
	1959 / 2	0-06 दक्षिण

योग 2 1-04

- 3-रामकली पत्नी शिवदत्त जाति काछी निवासी तसीमो तहसील सैपऊ

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा
1.	3197 / 1881 / 1	0-02 पश्चिम


योग 1 0-02

- 4-मुन्नी पत्नी पप्पू जाति कुशवाह निवासी तसीमो तहसील सैपऊ

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा
1.	3197 / 1881 / 2	0-03 पूर्व

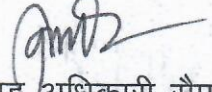
योग 1 0-03

उपरोक्तानुसार ही राजस्व रिकार्ड मे इन्द्राज कर पक्षकारों के पृथक-पृथक खाता कायम किये जाने के आदेश दिये जाते है। साथ ही तहसीलदार सैपऊ को आदेश दिया जाता है कि विभाजित खसरा नम्बरों के वावत् नियमानुसार राजस्व मानचित्र में तरमीम की कार्यवाही करने के उपरान्त ही नामा० की कार्यवाही करें। लगान के 20 गुणा राशि पर देय मुन्द्रांक शुल्क के नॉन जुडिशियल स्टाम्प पेश होने



पर पर्चा डिक्री जारी किया जावे। प्रकरण फैसल शुमार होकर नम्बर से कम किया जाकर हस्व जाप्ता दाखिल दफ्तर हो।

निर्णय मेरे द्वारा लिखाया जाकर आज दिनांक 06.06.2018 को खुले न्यायालय मे सुनाया गया ।



उपखण्ड अधिकारी सैपऊ
राजस्व लोक अदालत/कैम्प कोर्ट
अटल सेवा केन्द्र तसीमो