

rems - 2017/00196



सत्यमेव जयते

Web Copy - Not Official

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी सैपऊ, जिला धौलपुर

पितासीन अधिकारी - हरिसिंह लम्बोरा (आर0 ए0 एस0)

प्रकरण संख्या- 77/2017

जगदीशप्रसाद पुत्रश्री केदारनाथ जाति बैश्य निवासी सैपऊ तहसील सैपऊ

--- वादी

बनाम

1-सेठबहादुर 2-नारायनदास 3-सुरेशचन्द्र पुत्रगण जयोतिप्रसाद 4-गीता पत्नी विशम्बर 5-कुन्जविहारी 6-शशीकान्त पुत्रगण ओमप्रकाश 7-ऊषा 8-सीमा 9-रेखा पुत्रीयांन ओमप्रकाश समस्त जातिगण बैश्य निवासीगण सैपऊ तहसील सैपऊ 10-गुडडी पत्नी लच्छो जाति लोधा निवासी लुधपुरा तहसील सैपऊ 11-भूरीदेवी पत्नी अशोककुमार जाति लोधा निवासी लुधपुरा तहसील सैपऊ 12-राजेन्द्र 13-सुरेश पुत्रगण रामसिंह जातिगण लोधा निवासीगण लुधपुरा तहसील सैपऊ 14-पुन्ना पुत्र मन्धीर जाति कुशवाह निवासी परौआ तहसील सैपऊ

.....प्रतिवादीगण

15-आर.जी.बी.बैंक शाखा सैपऊ जरिये शाखा प्रबन्धक

16-राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार सैपऊ

.....तरतीवी प्रतिवादीगण
वद वास्ते बटवारा काश्त एवं स्थाई
निषेधाज्ञा धारा 53 व 188 आरटीए

उपस्थिति - श्री शेषकुमार शर्मा एडवोकेट (वादी)

निर्णय

दिनांक 12.09.2019

वादी द्वारा उक्त उनवानी प्रकरण न्यायालय में दिनांक 25.08.2017 को वास्ते बटवारा काश्त विवादित आराजी खसरा नम्बर 1940, 1941, 1951, 1946 स्थित वाके ग्राम सैपऊ नम्बर-1 तहसील सैपऊ का पेश किया। दावा दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किये गये। प्रतिवादीगण बाबजूद तामील उपस्थित नहीं। अतः उनके विरुद्ध एकपक्षीय कार्यवाही अमल में लाई जाकर कर गुणावगुण के आधार पर दिनांक 13.06.2019 को दावा वादी प्रारंभिक रूप से डिक्री किया जाकर विवादित आराजीयात का वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य उनके रेकार्ड में दर्ज हिस्से अनुसार बाई मीटस एण्ड बाउण्डस विभाजन कर तहसीलदार सैपऊ को आदेश दिये गये कि वह अच्छी में से तथा बुरी में से बुरी आराजी के पक्षकारों के रिकार्ड में दर्ज हिस्सों के अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवायें।

तहसीलदार सैपऊ द्वारा अपने पत्र क्रमांक राजस्व/2019/552 दिनांक 28.08.2019 से विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवायें। तहसीलदार सैपऊ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव एवं पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजों का अवलोकन किया तथा विद्वान वादी अभिभाषक द्वारा मुताविक विभाजन प्रस्ताव दावा अन्तिम डिक्री करने का निवेदन किया। तहसीलदार सैपऊ द्वारा प्रेषित विभाजन प्रस्ताव पक्षकारों के दर्ज हिस्से अनुसार ही हैं। तहसीलदार द्वारा विभाजित खसरा नम्बरों के वावत् प्रस्तावित तरमीम नक्शा भी

उपखण्ड अधिकारी
सैपऊ (धौलपुर)

प्रति किया है। ऐसी स्थिति में दावा वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव अंतिम रूप से डिक्री करना उचित समझते हैं।

अतः आदेश है कि दावा वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव अंतिम रूप से डिक्री किया जाता है तथा आराजी वादग्रस्त स्थित ग्राम सैपऊ नम्बर-1 तहसील सैपऊ के वावत् पक्षकारान के मध्य निम्नानुसार बटवारा किया जाता है :-

1. राजेन्द्र, सुरेश पिसरान रामसिंह हि. 1/2 जाति लोधा निवासी लुधपुरा जगदीशप्रसाद पुत्र केदारनाथ हि. 1/10 जाति वैश्य सा. देह मुन्ना पुत्र मन्धीर हि. 2/5 जाति कुशवाह सा. परौआ खातेदार

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा	किस्म लगान
1.	1946	3-06	नहरी प्रथम 13.20

किता	1	3-06	13.20
------	---	------	-------

2. जगदीश पुत्र केदारनाथ कौम वैश्य सा. देह खातेदार

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा	किस्म लगान
1.	1946/1	0-07	नहरी प्रथम 1.40

योग	1	0-07	1.40
-----	---	------	------

3. राजेन्द्र, सुरेश पिसरान रामसिंह हि. 33/59 जाति लोधा सा. लुधपुरा व पुन्ना पुत्र मन्धीर हि. 26/59 कौम कुशवाह सा. परौआ खातेदार

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा	किस्म लगान
1.	1946/2	2-19	नहरी प्रथम 11.80

किता	1	2-19	11.80
------	---	------	-------

4. सेठबहादुर, नारायनदास, सुरेश पिसरान ज्योतिप्रसाद गीता पत्नी स्व० विशम्बर हि. 4/10, शीला पत्नी स्व० ओमप्रकाश, कुन्जबिहारी, शशीकान्त पुत्रगण व ऊषा, सीमा, रेखा, राधा पुत्रीयांन पिसरान ओमप्रकाश हि. 1/10 जगदीशप्रसाद पुत्र केदारनाथ हि. 1/10 जाति वैश्य सा. देह गुडडी देवी पत्नी लच्छो जाति लोधा सा. एदलपुर तहसील मनियां व भूरीदेवी पत्नी अशोककुमार जाति लोधा सा. लुधपुरा हि. 2/5 खातेदार

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा	किस्म लगान
1.	1940	1-14	न.प्र. 6.80
2.	1941	2-00	न.प्र. 8.00
3.	1951	2-07	न.प्र. 9.40

योग	3	6-01	24.20
-----	---	------	-------

उपखण्ड अधिकारी
सैपऊ (धौलपुर)

जगदीशप्रसाद पुत्र केदारनाथ जाति वैश्य सा.देह खातेदार

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा	किस्म लगान
1.	1940/1	0-06	न.प्र. 1.20
2.	1941/1	0-06	न.प्र. 1.20
योग	2	0-12	न.प्र. 240

6. सेठबहादुर, नारायनदास, सुरेश पिसरान ज्योतिप्रसाद, गीता पत्नी स्व० विशम्बर हि. 4/5, शीला पत्नी स्व० ओमप्रकाश, कुन्जबिहारी, शशीकान्त पुत्रगण व ऊषा, सीमा, रेखा, राधा पुत्रीयांन पिसरान ओमप्रकाश हि. 1/5 कौम वैश्य सा. देह खातेदार

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा	किस्म लगान
1.	1940/2	1-08	न.प्र. 5.60
2.	1941/2	1-12	न.प्र.6.40
किता	2	3-00	12.00

7. गुडडीदेवी पत्नी लच्छो जात लोधा निवासी एदलपुर तहसील मनियां व भूरीदेवी पत्नी अशोककुमार जाति लोधा निवासी लुधपुरा हि. बराबर खातेदार

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा	किस्म लगान
1.	1941/3	0-02	न.प्र. 0.40
2.	1951	2-07	न.प्र. 9.40
योग	2	2-09	9.80

उपरोक्तानुसार ही राजस्व रिकार्ड मे इन्द्राज कर पक्षकारों के पृथक-पृथक खाता कायम किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। साथ ही यह आदेश दिया जाता है कि विभाजित खसरा नम्बरान की आदेशानुसार राजस्व नक्शा में तरमीम की जावे। लगान के 20 गुणा राशि पर देय मुद्रांक शुल्क के नॉन जुडिशियल स्टाम्प पेश होने पर पर्चा डिक्री जारी किया जावे। प्रकरण फैसल शुमार होकर नम्बर से कम किया जाकर हस्व जाप्ता दाखिल दफ्तर हो।

निर्णय मेरे द्वारा लिखाया जाकर आज दिनांक 12.09.2019 को खुले न्यायालय मे सुनाया गया।

(हरिसिंह लम्बोरा)
उपखण्ड अधिकारी
सैपऊ



राजस्थान RAJASTHAN

डिक्री व मुकदमे ईवतदाई

AT 252574

अजि अदालत - उपखण्ड अधिकारी सैपऊ
व इजलास - हरिसिह लम्बोरा (आर0 ए0 एस0)
प्रकरण संख्या 77/2017

जगदीशप्रसाद पुत्रश्री केदारनाथ जाति बैश्य निवासी सैपऊ तहसील सैपऊ

----- वादी

बनाम

1-सेठबहादुर 2-नारायनदास 3-सुरेशचन्द्र पुत्रगण जयोतिप्रसाद 4-गीता पत्नी विशम्बर
5-कुन्जविहारी 6-शशीकान्त पुत्रगण ओमप्रकाश 7-रुषा 8-सीमा 9-रेखा पुत्रीवान ओमप्रकाश
समस्त जातिगण बैश्य निवासीगण सैपऊ तहसील सैपऊ 10-गुडडी पत्नी लच्छो जाति लोधा
निवासी लुधपुरा तहसील सैपऊ 11-भूरीदेवी पत्नी अशोककुमार जाति लोधा निवासी लुधपुरा
तहसील सैपऊ 12-राजेन्द्र 13-सुरेश पुत्रगण रामसिह जातिगण लोधा निवासीगण लुधपुरा
तहसील सैपऊ 14-पुन्ना पुत्र मन्धीर जाति कुशवाह निवासी परौआ तहसील सैपऊ

.....प्रतिवादीगण

15-आर.जी.बी.बैंक शाखा सैपऊ जरिये शाखा प्रवन्धक

16-राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार सैपऊ

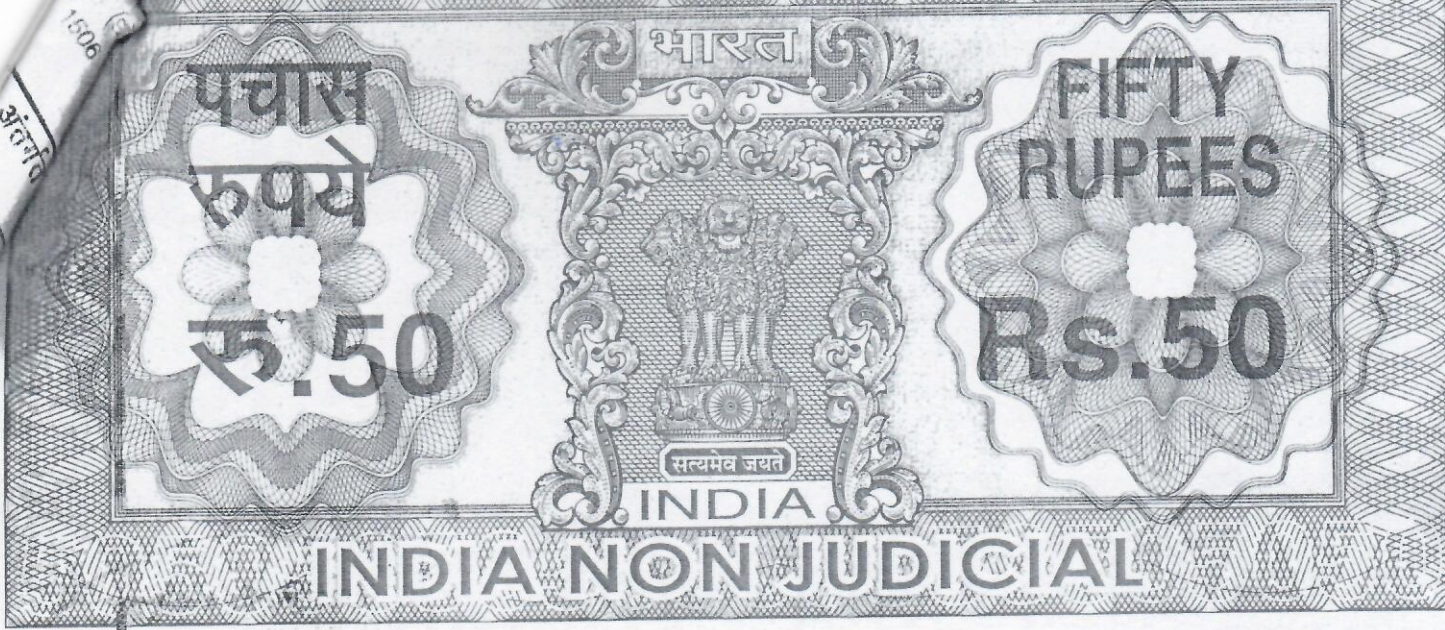
.....तरतीवी प्रतिवादीगण

वद वास्ते बटवारा काश्त एवं स्थाई
निषेधाज्ञा धारा 53 व 188 आरटीए

आज यह मुकदमा इनफिसाल कोर्टई रुबरु मुझ हरिसिह लम्बोरा (आर.ए.एस.) व हाजरी
मिनजानिव मुद्दई श्री शेषकुमार शर्मा एडवोकेट एवं मिनजानिव मुद्दायलह श्री ++++++
एडवोकेट पेश होकर हुक्म दिया जाता है कि दावा मुताविक विभाजन प्रस्ताव अंतिम डिक्री
किया जाता है तथा आराजी वादग्रस्त स्थित ग्राम सैपऊ नम्बर-1 तहसील सैपऊ के वावत्
पक्षकारान के मध्य निम्नानुसार बटवारा किया जाता है:-

उपखण्ड अधिकारी
सैपऊ (धौलपुर)

भारतीय गैर न्यायिक



राजस्थान RAJASTHAN

AF 968701

1. राजेन्द्र, सुरेश पिसरान रामसिंह हि. 1/2 जाति लोधा निवासी लुधपुरा जगदीशप्रसाद पुत्र केदारनाथ हि. 1/10 जाति वैश्य सा. देह मुन्ना पुत्र मन्धीर हि. 2/5 जाति कुशवाह सा. परौआ खातेदार

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा	किस्म लगान
1.	1946	3-06	नहरी प्रथम 13.20

किता	1	3-06	13.20
------	---	------	-------

2. जगदीश पुत्र केदारनाथ कौम वैश्य सा. देह खातेदार

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा	किस्म लगान
1.	1946/1	0-07	नहरी प्रथम 1.40

योग	1	0-07	1.40
-----	---	------	------

3. राजेन्द्र, सुरेश पिसरान रामसिंह हि. 33/59 जाति लोधा सा. लुधपुरा व मुन्ना पुत्र मन्धीर हि. 26/59 कौम कुशवाह सा. परौआ खातेदार

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा	किस्म लगान
1.	1946/2	2-19	नहरी प्रथम 11.80

किता	1	2-19	11.80
------	---	------	-------

उपखण्ड अधिकारी
लौक (लौकपुर)

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

राजस्थान RAJASTHAN

AF 968702

4. सेठबहादुर, नारायणदास, सुरेश पिसरान ज्योतिप्रसाद गीता पत्नी स्व० विशम्बर हि. 4/10, शीला पत्नी (स्व० ओमप्रकाश, कुन्जबिहारी, शशीकान्त पुत्रगण व ऊषा, सीमा, रेखा, राधा पुत्रीयां पिसरान ओमप्रकाश हि. 1/10 जगदीशप्रसाद पुत्र केदारनाथ हि. 1/10 जाति वैश्य सा. देह गुडडी देवी पत्नी लच्छो जाति लोधा सा. एदलपुर तहसील मनियां व भूरीदेवी पत्नी अशोककुमार जाति लोधा सा. लुधपुरा हि. 2/5 खातेदार

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा	किस्म लगान
1.	1940	1-14	न.प्र. 6.80
2.	1941	2-00	न.प्र. 8.00
3.	1951	2-07	न.प्र. 9.40
योग	3	6-01	24.20

5. जगदीशप्रसाद पुत्र केदारनाथ जाति वैश्य सा. देह खातेदार

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा	किस्म लगान
1.	1940/1	0-06	न.प्र. 1.20
2.	1941/1	0-06	न.प्र. 1.20
योग	2	0-12	न.प्र. 2.40

6. सेठबहादुर, नारायणदास, सुरेश पिसरान ज्योतिप्रसाद, गीता पत्नी स्व० विशम्बर हि. 4/5, शीला पत्नी स्व० ओमप्रकाश, कुन्जबिहारी, शशीकान्त पुत्रगण व ऊषा, सीमा, रेखा, राधा पुत्रीयां पिसरान ओमप्रकाश हि. 1/5 कौम वैश्य सा. देह खातेदार

6

राजस्थान न्यायिक
सचिवालय

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा	किस्म लगान
	1940/2	1-08	न.प्र. 5.60
2.	1941/2	1-12	न.प्र.6.40

किता	2	3-00	12.00
------	---	------	-------

7. गुडडीदेवी पत्नी लच्छो जाति लोंधा निवासी एदलपुर तहसील मनियां व भूरीदेवी पत्नी अशोककुमार जाति लोधा निवासी लुधपुरा हि. बराबर खातेदार

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा	किस्म लगान
1.	1941/3	0-02	न.प्र. 0.40
2.	1951	2-07	न.प्र. 9.40

योग	2	2-09	9.80
-----	---	------	------

उपरोक्तानुसार ही राजस्व रिकार्ड मे इन्द्राज कर पक्षकारों के पृथक-पृथक खाता कायम किये जाने के आदेश दिये जाते है। साथ ही यह आदेश दिया जाता है कि विभाजित खसरा नम्बर की आदेशानुसार/प्रस्तावित मानचित्र अनुसार राजस्व नक्शा में तरमीम की जावे।

वशब्द मेरे हस्ताक्षर व मुहर अदालत से आज दिनांक 12.09.2019 को जारी की गई।

(हरिसिंह लम्बोरा)
उपखण्ड अधिकारी
सैपऊ