

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी सैपऊ, जिला धौलपुर

मीठासीन अधिकारी - रेखा मीना (आर0 ए0 एस0)

प्रकरण संख्या- 37 / 2022

1-हरीसिंह पुत्र तेजसिंह जाति ठाकुर निवासी सैपऊ तहसील सैपऊ जिला धौलपुर
.....वादी

बनाम

- 1-आशा पुत्री अतरसिंह 2-रिंकूसिंह 3-सुघरसिंह पुत्रगण अतरसिंह 4-बिमलेश पत्नी अतरसिंह जातिगण ठाकुर निवासीगण कूकरा तहसील सैपऊ 5-गिर्राज 6-चरनसिंह 7-दीबानसिंह 8-राधेश्याम 9-रामदत्त 10-श्रीपति पुत्रगण नत्थीलाल जातिगण लोधी (लोधा) निवासीगण राजा का नगला तहसील सैपऊ जिला धौलपुर 11-गोरी 12-मानसिंह पुत्रगण घूरे 13-सुमन पुत्री घूरे जातिगण ठाकुर निवासीगण कूकरा तहसील सैपऊ जिला धौलपुर 14-पीतम 15-सीताराम पुत्रगण नेकराम जातिगण ठाकुर निवासीगण सैपऊ 16-मोहनसिंह 17-विशम्बर पुत्रगण परसादी जाति काछी (कुशवाह) निवासी खपरैला तहसील सैपऊ जिला धौलपुर 18-सुरेन्द्र 19-धर्मन्द्र 20-रवीन्द्र पुत्रगण विशम्बर 21-मीरा वेवा पवेन्द्र समस्त जातिगण ठाकुर निवासीगण कूकरा तहसील सैपऊ जिला धौलपुर 22-डेनी 23-दशरथ 24-अमित 25-लक्ष्मण पुत्रगण पवेन्द्र 26-संजू वेवा भूरा 27-सौरभ 28-धीरज पुत्रगण भूरा समस्त जातिगण ठाकुर निवासीगण कूकरा तहसील सैपऊ जिला धौलपुर
29-पंजाब नेशनल बैंक शाखा सैपऊ जरिये प्रबन्धक
30-राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार सैपऊ वहैसियत भू-स्वामी

.....प्रतिवादीगण

दावा बटवारा काश्त एवं स्थाई निषेधाज्ञा
हस्व दफा 53 व 188 आर.टी.एक्ट

उपस्थिति - 1-श्री रामअवतार गौड एडवोकेट(वादी)

2-श्री दिनेश कुमार एडवोकेट.....(प्रतिवादी संख्या-1, 3, 11, 12, 18,
23, 26, 27, 28)

निर्णय

दिनांक 31.07.2023

संक्षिप्त उक्त उनवानी प्रकरण न्यायालय में वास्ते बटवारा वर्णित विवादित आराजी खसरा नम्बर 953 रकवा 24911 हैक्टैयर वार्केंग्राम मांकरा तहसील सैपऊ जिला धौलपुर का पेश किया। दावा दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किये गये। प्रतिवादीगण जरिये अभिभाषक उपस्थित हुये एव प्रारम्भिक डिक्री किये जाने की सहमति जाहिर की। उभयपक्ष की सहमति के आधार पर दावा दिनांक 10.11.2022 को दावा प्रारम्भिक रूप से डिक्री किया जाकर विवादित आराजीयात का वादी एवं प्रतिवादी के मध्य उनके रिकॉर्ड मे दर्ज हिस्से अनुसार बाई मीटस एण्ड बाउण्डस विभाजन कर तहसीलदार सैपऊ को आदेश दिये गये कि वह अच्छी में से


उपखण्ड अधिकारी
सैपऊ

डिक्री तथा बुरी में से बुरी आराजी के पक्षकारो के रिकार्ड मे दर्ज हिस्सो के अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवायें।

तहसीलदार सैपऊ द्वारा अपने पत्रांक:राजस्व/2023/232 दिनांक 08.06.2023 विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवायें। विद्वान वादी एवं प्रतिवादीगण अभिभाषकगण को सुना गया तथा विद्वान अभिभाषकगण द्वारा मुताबिक विभाजन प्रस्ताव दावा अन्तिम डिक्री करने का निवेदन किया। तहसीलदार सैपऊ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव एवं पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजों का अवलोकन किया। तहसीलदार सैपऊ द्वारा प्रेषित विभाजन प्रस्ताव पक्षकारों के दर्ज हिस्से अनुसार ही हैं। तहसीलदार द्वारा विभाजित खसरा नम्बरों के वावत् प्रस्तावित तरमीम नक्शा भी प्रेषित किया है। ऐसी स्थिति में दावा वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव अंतिम रूप से डिक्री करना उचित समझते हैं।

अतः आदेश है कि दावा वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव अंतिम रूप से डिक्री किया जाता है तथा आराजी वादग्रस्त स्थित वाकेग्राम मांकरा पटवार हल्का कूकरा तहसील सैपऊ के बाबत् पक्षकारान के मध्य निम्नानुसार बटवारा किया जाता है :-

1-हरिसिंह पुत्र तेजसिंह जाति ठाकुर सा0 सैपऊ खातेदार

क्र0सं0	ख0नं0	रकवा	किस्म
1.	953/6	0.0759	नहरी दायम
योग	किता- 1	0.0759	नहरी दायम .

2-गिराजसिंह, चरनसिंह दीवानसिंह, राधेश्याम, रामदत्त, श्रीपति पुत्रान नत्थीलाल हि0ब0 जाति लोधा सा0 राजा का नगला खातेदार।

क्र0सं0	ख0नं0	रकवा	किस्म
	953/2	0.6228	नहरी दायम
योग	किता- 1	0.6228	नहरी दायम

3-विशम्बर मोहनसिंह पुत्रान परसादी हि0स0 जाति कुशवाह सा0 खपरैला खातेदार

क्र0सं0	ख0नं0	रकवा	किस्म
1.	953/7	0.2491	नहरी दायम
योग	किता- 1	0.2491	नहरी दायम

4-पीतमसिंह पुत्र नेकराम हिस्सा 49/185 विमलेश पत्नी अतरसिंह, सुधरसिंह, रिकूसिंह पुत्रान अतरसिंह, आशा पुत्री अतरसिंह हि0ब0 49/185 राहिन पी.एन.बी शाखा सैपऊ सीताराम पुत्र नेकराम हिस्सा 49/185 गोर, मानसिंह पुत्रान घूरे हि0ब0 38/185 जाति ठाकुर सा0 कूकरा खातेदार।

क्र0सं0	ख0नं0	रकवा	किस्म
1.	953/1	0.2782	नहरी दायम
2.	953/5	0.1820	नहरी दायम


उपखण्ड अधिकारी
सैपऊ

953/4

0.7095

नहरी दायम

योग	किता- 3	1.1697	नहरी दायम
-----	---------	--------	-----------

5-मीरा पत्नी पवेन्द्र डेनी, दशरथ, सुमित, लक्ष्मन पुत्रान पवेन्द्र हि0ब0 1/7 रवेन्द्र, धर्मेन्द्र सिंह पुत्रान विशम्बरसिंह, विमला पुत्री विशम्बरसिंह हि0ब0 3/7 पूनमसिंह पुत्री विशम्बरसिंह हि0ब0 1/14 सुनील पत्नी भूरासिंह, धीरज, सौरभ पुत्रान भूरासिंह सुरेखा पुत्री भूरासिंह हि0ब0 1/7 जाति ठाकुर सा0 कूकरा, रनवीर पुत्र मुकन्दीसिंह हि0ब0 3/14 जाति ठाकुर सा0 मांकरा खातेदार।

क्र0सं0	ख0नं0	रकवा	किरम
1.	953/3	0.3736	नहरी दायम

योग	किता- 1	0.3736	नहरी दायम
-----	---------	--------	-----------

उपरोक्तानुसार ही राजस्व रिकॉर्ड मे इन्द्राज कर पक्षकारों के पृथक-पृथक खाता कायम किये जाने के आदेश दिये जाते है। साथ ही यह आदेश दिया जाता है कि विभाजित खसरा नम्बरान की आदेशानुसार राजस्व नक्शा में तरमीम की जावे। पर्चा डिक्री जारी किया जावे। प्रकरण फैसल शुमार होकर नम्बर से कम किया जाकर हस्व जाप्ता दाखिल दफ्तर हो।

निर्णय मेरे द्वारा लिखाया जाकर आज दिनांक 31.07.2023 को खुले न्यायालय सुनाया गया ।



उपखण्ड अधिकारी
उपखण्ड अदालत
सोपठ

डिक्री व मुकदमे ईव्त्दाई

अदालत - उपखण्ड अधिकारी सैपऊ
 इजलास - रेखा मीना (आर० ए० एस०)
 करण संख्या- 37 / 2022

1-हरीसिंह पुत्र तेजसिंह जाति ठाकुर निवासी सैपऊ तहसील सैपऊ जिला धौलपुर
वादी

बनाम

1-आशा पुत्री अतरसिंह 2-रिंकूसिंह 3-सुघरसिंह पुत्रगण अतरसिंह 4-बिमलेश पत्नी अतरसिंह जातिगण ठाकुर निवासीगण कूकरा तहसील सैपऊ 5-गिर्राज 6-चरनसिंह 7-दीवानसिंह 8-राधेश्याम 9-रामदत्त 10-श्रीपति पुत्रगण नत्थीलाल जातिगण लोधी (लोधा) निवासीगण राजा का नगला तहसील सैपऊ जिला धौलपुर 11-गोरी 12-मानसिंह पुत्रगण घूरे 13-सुमन पुत्री घूरे जातिगण ठाकुर निवासीगण कूकरा तहसील सैपऊ जिला धौलपुर 14-पीतम 15-सीताराम पुत्रगण नेकराम जातिगण ठाकुर निवासीगण सैपऊ 16-मोहनसिंह 17-विशम्बर पुत्रगण परसादी जाति काछी (कुशवाह) निवासी खपरैला तहसील सैपऊ जिला धौलपुर 18-सुरेन्द्र 19-धर्मेन्द्र 20-रवीन्द्र पुत्रगण विशम्बर 21-मीरा वेवा पबेन्द्र समस्त जातिगण ठाकुर निवासीगण कूकरा तहसील सैपऊ जिला धौलपुर 22-डेनी 23-दशरथ 24-अमित 25-लक्ष्मण पुत्रगण पवेन्द्र 26-संजू वेवा भूरा 27-सौरभ 28-धीरज पुत्रगण भूरा समस्त जातिगण ठाकुर निवासीगण कूकरा तहसील सैपऊ जिला धौलपुर 29-पंजाब नेशनल बैंक शाखा सैपऊ जरिये प्रबन्धक 30-राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार सैपऊ वहैसियत भू-स्वामी

.....प्रतिवादीगण

दावा बटवारा काश्त एवं स्थाई निषेधाज्ञा हस्व दफा 53 व 188 आर.टी.एक्ट

आज यह मुकदमा इनफिसाल कतई रुबरु मुझ रेखा मीना (आर.ए.एस.) व हाजरी मिनजानिव मुद्दई श्री रामअवतार गौड़ एडवोकेट एवं मिनजानिव मुद्दायलह श्री दिनेश कुमार एडवोकेट को पेश होकर हुक्म दिया जाता है कि दावा मुताविक विभाजन प्रस्ताव अंतिम डिक्री किया जाता है तथा आराजी वादग्रस्त स्थित वाकेग्राम मांकरा पटवार हल्का कूकरा तहसील सैपऊ के बाबत् पक्षकारान के मध्य निम्नानुसार बटवारा किया जाता है :-

1-हरीसिंह पुत्र तेजसिंह जाति ठाकुर सा० सैपऊ खातेदार

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा	किस्म
1.	953 / 6	0.0759	नहरी दोयम

योग किता- 1 0.0759 नहरी दोयम

2-गिर्राजसिंह, चरनसिंह दीवानसिंह, राधेश्याम, रामदत्त, श्रीपति पुत्रान नत्थीलाल हि०ब० जाति लोधा सा० राजा का नगला खातेदार।

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा	किस्म
1	953 / 2	0.6228	नहरी दोयम

[Signature]
 उपखण्ड अधिकारी
 सैपऊ

किता- 1

0.6228

नहरी दायम

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा	किस्म
1.	953 / 7	0.2491	नहरी दायम

योग किता- 1 0.2491 नहरी दायम

4-पीतमसिंह पुत्र नेकराम हिस्सा 49/185 विमलेश पत्नी अतरसिंह, सुधरसिंह, रिकूसिंह पुत्रान अतरसिंह, आशा पुत्री अतरसिंह हि०ब० 49/185 राहिन पी.एन.बी शाखा सैफरु सीताराम पुत्र नेकराम हिस्सा 49/185 गोर, मानसिंह पुत्रान घूरे हि०ब० 38/185 जाति ठाकुर सा० कूकरा खातेदार।

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा	किस्म
1.	953 / 1	0.2782	नहरी दायम
2.	953 / 5	0.1820	नहरी दायम
3.	953 / 4	0.7095	नहरी दायम

योग किता- 3 1.1697 नहरी दायम

5-मीरा पत्नी पवेन्द्र डेनी, दशरथ, सुमित, लक्ष्मन पुत्रान पवेन्द्र हि०ब० 1/7 रवेन्द्र, धर्मेन्द्र सिंह पुत्रान विशम्बरसिंह, विमला पुत्री विशम्बरसिंह हि०ब० 3/7 पूनमसिंह पुत्री विशम्बरसिंह हि०ब० 1/14 सुनील पत्नी भूरासिंह, धीरज, सौरभ पुत्रान भूरासिंह सुरेखा पुत्री भूरासिंह हि०ब० 1/7 जाति ठाकुर सा० कूकरा, रनवीर पुत्र मुकन्दीसिंह हि०ब० 3/14 जाति ठाकुर सा० मांकरा खातेदार।

क्र०सं०	ख०नं०	रकवा	किस्म
1.	953 / 3	0.3736	नहरी दायम

योग किता- 1 0.3736 नहरी दायम

उपरोक्तानुसार ही राजस्व रिकॉर्ड मे इन्द्राज कर पक्षकारों के पृथक-पृथक खाता कायम किये जाने के आदेश दिये जाते है। साथ ही यह आदेश दिया जाता है कि विभाजित खसरा नम्बरान की आदेशानुसार राजस्व नक्शा में तरमीम की जावे। प्रकरण फैसल शुमार होकर नम्बर से कम किया जाकर हस्व दफा दाखिल दफ्तर हो।

निर्णय मेरे द्वारा लिखाया जाकर आज दिनांक 31.07.2023 को खुले न्यायालय मे सुनाया गया ।



(रेखा मीना)

उपखण्ड अधिकारी

उपखण्ड अधिकारी
सैफरु