

# डिगरी व मुकदमे इब्तदाई

(ओ. 20 ए. 6-7 जाब्ता दीवानी)

(Civil procedure Code Appendix 'D'-1)

अज अदालत उपखण्ड अधिकारी मुकाम बाडी जिला धौलपुर (राज0)  
व इजलास श्री जी0एल0 मीना (R.A.S.)

1. फ़ैरनसिंह उम्र 65 साल पुत्र बंशी जाति कुम्हार निवासी ग्राम मठ कुम्हार कंचनपुर तह0 बाडी (मृतक)
- 1/1 रेवती बेबा फ़ैरनसिंह
- 1/2 गंगासिंह } पुत्रगण
- 1/3 रामनरेश } फ़ैरनसिंह
- 1/4 शिवदेई } पुत्रीगण
- 1/5 माया } फ़ैरनसिंह
- 1/6 राजो }
- 1/7 गुड्डी }

जातिगण कुम्हार निवासीगण ग्राम  
मठ कंचनपुर तह0 बाडी जिला धौलपुर

## बनाम

1. रमेश
2. दीना
3. लज्जाराम
4. कैलाशी
5. सोमोती पुत्री भूपे
6. छोटे
7. केदार
8. रामपति पत्नी शंकर
9. रामनाथ
10. जनकसिंह
11. बत्तीलाल
12. गंगाराम
13. रामभरोसी
14. रामदीन
15. जगदीश
16. सुरेश
17. होरीलाल
18. रामबाई
19. सुरेश
20. बिजेन्द्र
21. समुन्द्र
22. अविनाशी पुत्री भूपसिंह
23. महेन्द्र
24. रामस्वरूप
25. प्रबन्धक पी0एन0बी0 शाखा बाडी
26. तहसीलदार बाडी बहैसियत लैण्ड होल्डर

जातिगण कुम्हार निवासीगण ग्राम  
मठ कंचनपुर तह0 बाडी जिला धौलपुर

जातिगण गूजर निवासीगण ग्राम  
सौंहा तह0 बाडी जिला धौलपुर

पुत्रगण रामखिलाडी जाति गूजर निवासीगण ग्राम  
धौर का नगला फतेहपुर तह0 रूपवास जिला भरतपुर

हाजरी श्री अशोक शर्मा, रामवकील गुर्जर एडो मिनजानिव मुद्दई श्री  
मिनजानिव मुख्यलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिगरी दी जाती है

दावा वादीगण तहसीलदार बाडी से प्राप्त कुर्रैजात प्रस्ताव के आधार पर निम्नानुसार अन्तिम डिक्री किया जाकर वादीगण व प्रति० के नाम तदनु रूप रिकार्ड पटवार बांके ग्राम कंचनपुर तह० बाडी में खातेदार दर्ज किये जाने के आदेश दिये जाते है।

1. रेवती पत्नी व गंगासिंह, रामनरेश पुत्रगण व शिवदेई, माया, गुड्डी, राजो पुत्रीयान पि० फेरन हि०ब० कौम कुम्हार सा० मठ कुम्हार म०देह राहिन पी०एन०बी० शाखा बाडी खातेदार

खसरा नं०	रकवा	किस्म	लगान
568/1	0-17	बारानी दोयम	1.28 पश्चिम
662/1	0-16	बारानी दोयम	1.20 पूर्व
494/1	0-17	बारानी दोयम	1.28 उत्तर
कुल किता 3 कुल रकवा 2-10			3.76

2. रमेश, दीना, लज्जाराम, कैलाशी पुत्रगण व सोमोती पुत्री भूपे हि० 1/5 व रेवती पत्नी व गंगासिंह, रामनरेश पुत्रान व शिवदेई, माया, गुड्डी, राजो पुत्रीयान फेरन हि०ब० हि० 1/5 व छोटे, केदार पि० बंशी हि० 2/5 व रामपति पत्नी शंकर व रामनाथ, जनकसिंह, बत्तीलाल, गंगाराम पि० शंकर हि०ब०हि० 1/5 जाति कुम्हार सा० मठ कुम्हार खातेदार

खसरा नं०	रकवा	किस्म	लगान
495	0-03	गै०मु०रास्ता	
521	0-02	बारानी दोयम	0.15
कुल किता 2 कुल रकवा 0-05			0.15

3. रमेश, दीना, लज्जाराम, कैलाशी पुत्रगण व सोमोती पुत्री भूपे हि० 1/4 व छोटे, केदार पि० बंशी हि० 1/2 व रामपति पत्नी शंकर व रामनाथ, जनकसिंह, बत्तीलाल, गंगाराम पि० शंकर हि०ब०हि० 1/4 जाति कुम्हार सा० मठ कुम्हार मजरा देह खातेदार

खसरा नं०	रकवा	किस्म	लगान
493	1-14	बारानी दोयम	2.55
494/2	0-16	बारानी दोयम	1.20 दक्षिण
534	0-11	बारानी दोयम	0.83
कुल किता 3 कुल रकवा 3-01			4.58

4. रमेश हि० 1/10 व दीना, लज्जाराम, कैलाशी पुत्रगण भूपे हि०ब०हि० 3/20 व छोटे, केदार पि० बंशी हि० 1/2 व रामपति पत्नी शंकर व रामनाथ, जनकसिंह, बत्तीलाल, गंगाराम पि० शंकर हि०ब०हि० 1/4 जाति कुम्हार सा० मठ कुम्हार मजरा देह खातेदार

खसरा नं०	रकवा	किस्म	लगान
662/2	1-15	बारानी दोयम	2.48 पश्चिम
522	1-04	बारानी दोयम	1.80
कुल किता 2 कुल रकवा 2-19			4.28

5. रमेश हि० 4/40 व लज्जाराम हि० 1/40 पुत्रान भूपे व छोटे, केदार पि० बंशी हि० 1/4 व रामपति पत्नी शंकर व रामनाथ, जनकसिंह, बत्तीलाल, गंगाराम पि० शंकर

भूपसिंह हि०ब० 1/8 कौम गुर्जर सा० सौहा व महेन्द्रसिंह, रामस्वरूप पि० रामखिलाडी  
हि०ब० 1/8 कौम गुर्जर सा० धौर नगला फतेहपुर तह० रूपवास जिला भरतपुर  
खातेदार रामबाई, समन्दरसिंह, अविनाशी हि० 3/40 राहिन पी०एन०बी० शाखा बाडी

खसरा नं०	रकवा	किस्म	लगान
661	5-01	बारानी दौयम	7.58
कुल किता 1	कुल रकवा 5-01		7.58

6. छोटे, केदार पि० बंशी हि० 1/2 व रामपति पत्नी शंकर व रामनाथ, जनकसिंह,  
बत्तीलाल, गंगाराम पि० शंकर हि० 1/2 जाति कुम्हार सा० मठ कुम्हार मजरा देह  
खातेदार

खसरा नं०	रकवा	किस्म	लगान
568/2	1-06	बारानी दौयम	1.95 पूर्व
कुल किता 1	कुल रकवा 1-06		1.95

उक्तानुसार बंटवारे के पृथक पृथक खाते व लगान कायम कर राजस्व  
रिकार्ड में इन्द्राज दर्ज किये जावें तथा नक्शा अक्श में नियमानुसार तरमीम कर पृथक  
पृथक खसरा नम्बर डाले जावें। विभाजन प्रस्ताव व नक्शा अक्श डिक्री का जुज रहेगा।  
मुद्रांक कर अधिनियम के शेड्यूल व आर्टिकल 42 के तहत मुद्रांक जमा कराया जावे। रहन  
का इन्द्राज यथावत रहेगा।

नीज ..... मुबलिंग..... बाबत ..... खर्चा इस मुकदमे के मय सूद व शहर .....  
फीसदी सालाना आज की तारीख से तारीख वसूलयावी तक ..... को अदा करें।  
वसख्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 26 माह 03 साल 2018 को  
जारी की गई।

दस्तखत .....  
ओहदा उपखण्ड अधिकारी बाडी

मुहर

मुद्दई	रूपया	न.पै.	मुद्दायला	रूपया	न.पै.
स्टाम्प मरजीदावा			स्टाम्प वकालतनामा		
स्टाम्प वकालतनामा			स्टाम्प अरजी		
स्टाम्प वजह सबूत			महनताना वकील ) रू०		
महनताना वकील ) रू०			खर्चा गवाहान		
खर्चा गवाहान			फीस कमिश्नर		
फीस कमिश्नर			बाबत इजराय हुक्मनामा		
बालत इजराय हुक्मनामा			मुतफर्रिक		
मुतफर्रिक					
मीजान			मीजान		

नोट इस फार्म पर कुल खर्चा हर रो फरीकेन का वाहे डिग्री के जरिये दिखाया गया हो या/नही खर्च  
करना चाहिये।

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी बाडी जिला - धौलपुर

पीठासीन अधिकारी - श्री जी०एल० मीना (आर०ए०एस०)

फैरनसिंह	उनवान बनाम	रमेश वगै०
1. फैरनसिंह उम्र 65 साल पुत्र बंशी जाति कुम्हार निवासी ग्राम मठ कुम्हार कंचनपुर तह० बाडी (मृतक)		
1/1 रेवती बेबा फैरनसिंह	पुत्रगण फैरनसिंह पुत्रीगण फैरनसिंह	जातिगण कुम्हार निवासीगण ग्राम मठ कंचनपुर तह० बाडी जिला धौलपुर
1/2 गंगासिंह		
1/3 रामनरेश		
1/4 शिवदेई		
1/5 माया		
1/6 राजो		
1/7 गुड्डी		

वादीगण :-

	बनाम	
1. रमेश	पुत्रगण भूपे	जातिगण कुम्हार निवासीगण ग्राम मठ कंचनपुर तह० बाडी जिला धौलपुर
2. दीना		
3. लज्जाराम		
4. कैलाशी		
5. सोमोती पुत्री भूपे	पुत्रगण बंशी	
6. छोटे		
7. केदार		
8. रामपति पत्नी शंकर	पुत्रगण शंकर	
9. रामनाथ		
10. जनकसिंह		
11. बत्तीलाल		
12. गंगाराम		
13. रामभरोसी	पुत्रगण रामे	
14. रामदीन		
15. जगदीश		
16. सुरेश		
17. हारीलाल		
18. रामबाई	पुत्रगण भूपसिंह	जातिगण गूजर निवासीगण ग्राम सौंहा तह० बाडी जिला धौलपुर
19. सुरेश		
20. बिजेन्द्र		
21. समुन्द्र		
22. अविनाशी पुत्री भूपसिंह		

  
 उपखण्डाधिकारी  
 बाडी (धौलपुर) राज०

23. महेन्द्र } पुत्रगण रामखिलाडी जाति गूजर निवासीगण ग्राम  
 24. रामस्वरूप } धौर का नगला फतेहपुर तह0 रूपवास जिला भरतपुर  
 25. प्रबन्धक पी0एन0बी0 शाखा बाडी  
 26. तहसीलदार बाडी बहैसियत लैण्ड होल्डर

प्रतिवादीगण :-

उपरिस्थित वादी के वकील - श्री अशोक शर्मा, रामवकील गुर्जर एड0

दावा अन्तर्गत धारा 53, 188 रा0का0 अधि0

दावा सं. 03/2017

दिनांक :- 26.03.2018

निर्णय

दावा वादीगण दिनांक 04.12.2017 को प्राथमिक डिकी किया जाकर प्रश्नगत आराजी परिशिष्ट 'क' आराजी खसरा नम्बर 493/1-14, 494/1-13, 495/0-03, 521/0-02, 522/1-04, 534/0-11, 662/2-11 व परिशिष्ट 'ख' आराजी खसरा नम्बर 568/2-03 व परिशिष्ट 'ग' आराजी खसरा नम्बर 661/5-01 बांके ग्राम कंचनपुर तह0 बाडी में मुताबिक राजस्व रिकार्ड एवं कब्जे के अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवाने हेतु तहसीलदार बाडी को प्राथमिक डिकी की प्रति भेजी गई। तहसीलदार बाडी ने कुर्रजात प्रस्ताव तैयार कर न्यायालय में प्रस्तुत किये। तत्पश्चात बहस कुर्रजात पर वकील वादीगण सुनी गई। वकील वादीगण द्वारा कुर्रजात के अनुसार दावा डिकी किये जाने में अपनी सहमति व्यक्त की। पत्रावली में संलग्न दस्तावेजात एवं तहसीलदार बाडी से प्राप्त कुर्रजात का अवलोकन किया गया। मेरी राय में वादीगण का वाद अन्तिम डिकी किया जाना न्यायोचित प्रतीत होता है।

अतः दावा वादीगण तहसीलदार बाडी से प्राप्त कुर्रजात प्रस्ताव के आधार पर निम्नानुसार अन्तिम डिकी किया जाकर वादीगण व प्रति0 के नाम तदनुरूप रिकार्ड पटवार बांके ग्राम कंचनपुर तह0 बाडी में खातेदार दर्ज किये जाने के आदेश दिये जाते हैं।

1. रेवती पत्नी व गंगासिंह, रामनरेश पुत्रगण व शिवदेई, माया, गुड्डी, राजो पुत्रीयान पि0 फेरन हि0ब0 कौम कुम्हार सा0 मठ कुम्हार म0देह राहिन पी0एन0बी0 शाखा बाडी खातेदार

खसरा नं0	रकवा	किस्म	लगान
568/1	0-17	बारानी दोयम	1.28 पश्चिम
662/1	0-16	बारानी दोयम	1.20 पूर्व
494/1	0-17	बारानी दोयम	1.28 उत्तर
कुल किता 3	कुल रकवा 2-10		3.76

2. रमेश, दीना, लज्जाराम, कैलाशी पुत्रगण व सोमोती पुत्री भूपे हि0 1/5 व रेवती पत्नी व गंगासिंह, रामनरेश पुत्रान व शिवदेई, माया, गुड्डी, राजो पुत्रीयान फेरन हि0ब0 हि0 1/5 व छोटे, केदार पि0 बंशी हि0 2/5 व रामपति पत्नी शंकर व रामनाथ, जनकसिंह, बत्तीलाल, गंगाराम पि0 शंकर हि0ब0हि0 1/5 जाति कुम्हार सा0 मठ कुम्हार खातेदार

खसरा नं०	रकवा	किस्म	लगान
495	0-03	गै०मु०रास्ता	
521	0-02	बारानी दायम	0.15
कुल किता 2	कुल रकवा 0-05		0.15

3. रमेश, दीना, लज्जाराम, कैलाशी पुत्रगण व सोमोती पुत्री भूपे हि० 1/4 व छोटे, केदार पि० बंशी हि० 1/2 व रामपति पत्नी शंकर व रामनाथ, जनकसिंह, बत्तीलाल, गंगाराम पि० शंकर हि०ब०हि० 1/4 जाति कुम्हार सा० मठ कुम्हार मजरा देह खातेदार

खसरा नं०	रकवा	किस्म	लगान
493	1-14	बारानी दायम	2.55
494/2	0-16	बारानी दायम	1.20 दक्षिण
534	0-11	बारानी दायम	0.83
कुल किता 3	कुल रकवा 3-01		4.58

4. रमेश हि० 1/10 व दीना, लज्जाराम, कैलाशी पुत्रगण भूपे हि०ब०हि० 3/20 व छोटे, केदार पि० बंशी हि० 1/2 व रामपति पत्नी शंकर व रामनाथ, जनकसिंह, बत्तीलाल, गंगाराम पि० शंकर हि०ब०हि० 1/4 जाति कुम्हार सा० मठ कुम्हार मजरा देह खातेदार

खसरा नं०	रकवा	किस्म	लगान
662/2	1-15	बारानी दायम	2.48 पश्चिम
522	1-04	बारानी दायम	1.80
कुल किता 2	कुल रकवा 2-19		4.28

5. रमेश हि० 4/40 व लज्जाराम हि० 1/40 पुत्रान भूपे व छोटे, केदार पि० बंशी हि० 1/4 व रामपति पत्नी शंकर व रामनाथ, जनकसिंह, बत्तीलाल, गंगाराम पि० शंकर हि०ब० 1/8 व राधे पुत्र ग्यासी हि० 1/4 जाति कुम्हार सा० मठ कुम्हार मजरा देह व रामबाई पत्नी भूपसिंह व सुरेशचन्द्र, विजेन्द्रसिंह, समन्दरसिंह पुत्रगण व अविनाशी पुत्री भूपसिंह हि०ब० 1/8 कौम गुर्जर सा० सौंहा व महेन्द्रसिंह, रामस्वरूप पि० रामखिलाडी हि०ब० 1/8 कौम गुर्जर सा० धौर नगला फतेहपुर तह० रूपवास जिला भरतपुर खातेदार रामबाई, समन्दरसिंह, अविनाशी हि० 3/40 राहिन पी०एन०बी० शाखा बाडी

खसरा नं०	रकवा	किस्म	लगान
661	5-01	बारानी दायम	7.58
कुल किता 1	कुल रकवा 5-01		7.58


6. छोटे, केदार पि० बंशी हि० 1/2 व रामपति पत्नी शंकर व रामनाथ, जनकसिंह, बत्तीलाल, गंगाराम पि० शंकर हि० 1/2 जाति कुम्हार सा० मठ कुम्हार मजरा देह खातेदार

खसरा नं०	रकवा	किस्म	लगान
568/2	1-06	बारानी दायम	1.95 पूर्व
कुल किता 1	कुल रकवा 1-06		1.95

उपसभ्याधिकारी  
बाडी (धौलपुर) २००

उक्तानुसार बंटवारे के पृथक पृथक खाते व लगान कायम कर राजस्व रिकार्ड में इन्द्राज दर्ज किये जावें तथा नक्शा अक्श में नियमानुसार तरमीम कर पृथक पृथक खसरा नम्बर डाले जावें। विभाजन प्रस्ताव व नक्शा अक्श डिक्री का जुज रहेगा। मुद्रांक कर अधिनियम के शेड्यूल व आर्टिकल 42 के तहत मुद्रांक जमा कराया जावे। रहन का इन्द्राज यथावत रहेगा। निर्णय अनुसार अन्तिम डिक्री जारी हो। पत्रावली बाद तकमील दाखिल दफ्तर की जावे।

निर्णय लिखाया जाकर सरे इजलास सुनाया गया।

  
उपखण्ड अधिकारी  
बाडी (थालपुर) खण्ड  
बाडी