

डिगरी व मुकदमे इब्तदाई

(ओ. 20 ए. 6-7 जाब्ता दीवानी)

(Civil procedure Code Appendix 'D'-1)

अदालत उपखण्ड अधिकारी मुकाम बाडी जिला धौलपुर (राज०)
व इजलास श्री जी०एल० मीना (R.A.S.)

1. राधेश्याम
2. दौजीराम
3. बंगालीराम
4. दीनदयाल
5. विशनदेई पुत्री स्व० मानपाल पत्नी विद्याराम जाति कुम्हार निवासी मौहल्ला जोसीपाडा कस्वा बाडी तह० बाडी

पुत्रगण स्व० मानपाल जाति कुम्हार निवासी
मौहल्ला जोसीपाडा कस्वा बाडी तह० बाडी

बनाम

1. सीताराम
2. मुरारी
3. रम्बो पुत्री स्व० लोकमन पत्नी गंगाराम जाति कुम्हार निवासी मौहल्ला तुलसीवन रोड कस्वा बाडी हाल निवासी पंचकुईया आगरा (उ०प्र०)
4. सुन्दरलाल
5. हरिविलास
6. प्रीतम
7. विष्णूदयाल
8. मोतीराम
9. महादेवी पुत्री हरिपाल पत्नी मुन्नालाल जाति कुम्हार निवासी ग्राम सूरौठी तह० बाडी
10. राजकुमारी पुत्री हरिपाल पत्नी धर्मसिंह जाति कुम्हार निवासी ग्राम सूरौठी तह० बाडी
11. भवना पुत्री हरिपाल पत्नी रामविलास जाति कुम्हार निवासी मौहल्ला पुराना शहर धौलपुर
12. वृन्दावन
13. कलुआ
14. रामभरोसी
15. भगवानसिंह
16. बैजन्ती पुत्री स्व० किशनी पत्नी पप्पू जाति कुम्हार निवासी कृष्णा कालोनी मथुरा जिला मथुरा (उ०प्र०)
17. ममता पत्नी रामपूजन जाति गुर्जर निवासी मौहल्ला महाराजबाग कालोनी कस्वा बाडी तह० बाडी
18. राजस्थान सरकार तामील जरिये लैएड होल्डर तहसीलदार बाडी

पुत्रगण स्व० लोकमन जाति कुम्हार निवासी मौहल्ला

तुलसीवन रोड कस्वा बाडी तह० बाडी

पुत्र लालाराम जाति कुम्हार निवासी मौहल्ला

जोसीपाडा कस्वा बाडी तह० बाडी

पुत्र हरिपाल जाति कुम्हार निवासी मौहल्ला

जोसीपाडा कस्वा बाडी तह० बाडी

पुत्रगण स्व० किशनी जाति कुम्हार निवासी

ग्रान्डील चौराहा कालीमाई मन्दिर के पास धौलपुर

दावा दावत

मुकदमा नं. 01/2018

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई स्वंग

व हाजरी श्री बच्चूसिंह परमार एड० मिनजानिव मुद्दई श्री रवि पचौरी एड०

मिनजानिव मुख्यलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिगरी दी जाती है

दावा वादीगण तहसीलदार बाडी से प्राप्त कुर्रैजात प्रस्ताव के आधार पर निम्नानुसार अन्तिम डिक्री किया जाकर वादीगण व प्रति० के नाम तदनुरूप रिकार्ड पटवार बांके कस्वा बाडी नं० 3 तह० बाडी में खातेदार दर्ज किये जाने के आदेश दिये जाते हैं।

1. राधेश्याम, दौजीराम, बंगाली, दीनदयाल पुत्रगण व विशनदेई पुत्री स्व० मानपाल हि०ब० कौम कुम्हार सा०देह खातेदार

खसरा नं०

रकवा

किस्म

लगान

2300 / 2	0-02	बारानी सोयम	0.10
2302 / 2	0-02	बारानी सोयम	0.10
2360 / 2	0-01	नहरी दोयम	0.15
2379 / 1	0-05	नहरी दोयम	0.75
2488 / 2	0-01	नहरी दोयम	0.15

कुल किता 6 कुल रकवा 0-12 1.30

2. सुन्दरपाल, हरिविलास, प्रीतम पुत्रगण लालाराम हि0ब0 1/2 व सीताराम, मुरारी पुत्रगण व रम्बो पुत्री लोकमन हि0ब0 1/6 व विष्णुदयाल, मोतीराम पुत्रगण हरिपाल व महादेवी, राजकुमारी, भावना पुत्रीयान हरिपाल हि0ब0 1/6 सा0देह व वृन्दावन, कलुआ, रामभरोसी, भगवानसिंह पुत्रगण व बैजन्ती पुत्री किशनी हि0ब0 1/6 सा0 धौलपुर खातेदार

खसरा नं0	रकवा	किस्म	लगान
2299 / 2	0-01	बारानी सोयम	0.05
2300 / 1	1-07	बारानी सोयम	1.35
2302 / 1	2-16	बारानी सोयम	2.80
2360 / 1	1-13	नहरी दोयम	4.95
2379 / 2	1-14	नहरी दोयम	5.10
2488 / 1	0-08	नहरी दोयम	1.20

कुल किता 6 कुल रकवा 7-19 15.45

3. ममता पत्नी रामपूजन कौम गूजर सा0 महाराजबाग कालोनी कस्वा बाडी खातेदार

खसरा नं0	रकवा	किस्म	लगान
2300 / 3	0-04	बारानी सोयम	0.20
2302 / 3	0-07	बारानी सोयम	0.35
2360 / 3	0-04	नहरी दोयम	0.60

कुल किता 3 कुल रकवा 0-15 1.15

उक्तानुसार बंटवारे के पृथक पृथक खाते व लगान कायम कर राजस्व रिकार्ड में इन्द्राज दर्ज किये जावें तथा नक्शा अक्श में नियमानुसार तरमीम कर पृथक पृथक खसरा नम्बर डाले जावें। विभाजन प्रस्ताव व नक्शा अक्श डिक्की का जुज रहेगा। मुद्रांक कर अधिनियम के शेड्यूल व आर्टिकल 42 के तहत मुद्रांक जमा कराया जावे।

नीज मुबलिंग..... बाबत खर्चा इस मुकदमे के मय सूद व शहर फीसदी सालाना आज की तारीख से तारीख वसूलयावी तक को अदा करें। वसख्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 10 माह 04 साल 2018 को जारी की गई।

दस्तखत
ओहदा उपखण्ड अधिकारी/वाही

मुद्दा	रूपया	न.पै.	मुद्दायला	रूपया	न.पै.
मुद्दई			स्टाम्प वकालतनामा		
स्टाम्प मरजीदावा			स्टाम्प अरजी		
स्टाम्प वकालतनामा			महनताना वकील) रू0		
स्टाम्प वजह सबूत			खर्चा गवाहान		
महनताना वकील) रू0			फीस कमिश्नर		
खर्चा गवाहान			बाबत इजराय हुक्मनामा		
फीस कमिश्नर			मुतफरिंक		
बालत इजराय हुक्मनामा					
मुतफरिंक					
मीजान				मीजान	

नोट इस फार्म पर कुल खर्चा हर रो फरीकेन का वाहे डिक्की के जरिये दिखाया गया हो या/नही खर्च

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी बाडी जिला - धौलपुर

पीठासीन अधिकारी - श्री जी०एल० मीना (आर०ए०एस०)

उनवान

राधेश्याम

बनाम

सीताराम

- | | | |
|--|---|---|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. राधेश्याम 2. दौजीराम 3. बंगालीराम 4. दीनदयाल 5. विशनदेई | } | पुत्रगण स्व० मानपाल जाति कुम्हार निवासी
मौहल्ला जोसीपाडा कस्वा बाडी तह० बाडी

पुत्री स्व० मानपाल पत्नी विद्याराम जाति कुम्हार निवासी मौहल्ला जोसीपाडा
कस्वा बाडी हाल निवासी ग्राम सूरौठी तह० बाडी जिला धौलपुर |
|--|---|---|

वादीगण :-

बनाम

- | | | |
|--|---|---|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. सीताराम 2. मुरारी 3. रम्बो पुत्री 4. सुन्दरलाल 5. हरिविलास 6. प्रीतम 7. विष्णूदयाल 8. मोतीराम 9. महादेवी पुत्री 10. राजकुमारी पुत्री 11. भवना पुत्री 12. वृन्दावन 13. कलुआ 14. रामभरोसी 15. भगवानसिंह 16. बैजन्ती पुत्री | } | पुत्रगण स्व० लोकमन जाति कुम्हार निवासी मौहल्ला
तुलसीवन रोड कस्वा बाडी तह० बाडी
पत्नी स्व० लोकमन पत्नी गंगाराम जाति कुम्हार निवासी मौहल्ला तुलसीवन रोड
कस्वा बाडी हाल निवासी पंचकुईया आगरा (उ०प्र०)
पुत्र लालाराम जाति कुम्हार निवासी मौहल्ला
जोसीपाडा कस्वा बाडी तह० बाडी
पुत्र हरिपाल जाति कुम्हार निवासी मौहल्ला
जोसीपाडा कस्वा बाडी तह० बाडी
पत्नी हरिपाल पत्नी मुन्नालाल जाति कुम्हार निवासी ग्राम सूरौठी तह० बाडी
पत्नी हरिपाल पत्नी धर्मसिंह जाति कुम्हार निवासी ग्राम सूरौठी तह० बाडी
पत्नी हरिपाल पत्नी रामविलास जाति कुम्हार निवासी मौहल्ला पुराना शहर
धौलपुर
पुत्रगण स्व० किशनी जाति कुम्हार निवासी
ग्रान्डील चौराहा कालीमाई मन्दिर के पास धौलपुर
पत्नी स्व० किशनी पत्नी पप्पू जाति कुम्हार निवासी कृष्णा कालोनी मथुरा जिला
मथुरा (उ०प्र०) |
|--|---|---|

प्रतिवादीगण :-

17. ममता पत्नी रामपूजन जाति गुर्जर निवासी मौहल्ला महाराजबाग कालौनी कस्वा बाडी
तह० बाडी

18. राजस्थान सरकार तामील जरिये लैएड होल्डर तहसीलदार बाडी

तरतीवी प्रतिवादीगण :-

उपखण्डाधिकारी

बाडी (धौलपुर) २०१७

उपस्थित वादी के वकील - श्री बच्चूसिंह परमार एडो
प्रति० के वकील - श्री रवि पचौरी एडो

दावा अन्तर्गत धारा 53, 188 रा०का० अधि०

दावा सं. 01/2018

दिनांक :- 10-04-2018

निर्णय

दावा वादीगण दिनांक 19.02.2018 को प्राथमिक डिक्री किया जाकर प्रश्नगत आराजी ख०नं० 2299/0-02, 2300/1-14, 2302/3-03, 2360/1-18, 2379/2-01, 2488/0-09 कुल किता 6 कुल रकवा 9 बीघा 07 विस्वा बांके कस्वा बाडी नं० 3 तह० बाडी में वादीगण ख०नं० 2299, 2379, 2488 में हिस्सा 1/7 व ख०नं० 2300, 2302, 2360 में हिस्सा 2/63 व प्रति० सं० 17 हिस्सा 1/9 एवं विवादित आराजी सम्पूर्ण में प्रति० सं० 1 लगा० 3 हिस्सा 1/7, प्रति० सं० 4 हिस्सा 1/7, प्रति० सं० 5 हिस्सा 1/7, प्रति० सं० 6 हिस्सा 1/7, प्रति० सं० 7 लगा० 11 हिस्सा 1/7 व प्रति० सं० 12 लगा० 16 हिस्सा 1/7 के मुताबिक अच्छी में से अच्छी व बुरी में से बुरी के विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवाने हेतु तहसीलदार बाडी को प्राथमिक डिक्री की प्रति भेजी गई। तहसीलदार बाडी ने कुर्रैजात प्रस्ताव तैयार कर न्यायालय में प्रस्तुत किये। तत्पश्चात बहस कुर्रैजात पर वकील उभयपक्ष सुनी गई। वकील उभयपक्ष द्वारा कुर्रैजात के अनुसार वादीगण का दावा डिक्री किये जाने में अपनी सहमति व्यक्त की। पत्रावली में संलग्न दस्तावेजात एवं तहसीलदार बाडी से प्राप्त कुर्रैजात का अवलोकन किया गया। मेरी राय में वादीगण का वाद अन्तिम डिक्री किया जाना न्यायोचित प्रतीत होता है।

अतः दावा वादीगण तहसीलदार बाडी से प्राप्त कुर्रैजात प्रस्ताव के आधार पर निम्नानुसार अन्तिम डिक्री किया जाकर वादीगण व प्रति० के नाम तदनुरूप रिकार्ड पटवार बांके कस्वा बाडी नं० 3 तह० बाडी में खातेदार दर्ज किये जाने के आदेश दिये जाते हैं।

1. राधेश्याम, दौजीराम, बंगाली, दीनदयाल पुत्रगण व विशनदेई पुत्री स्व० मानपाल हि०ब० कौम कुम्हार सा०देह खातेदार

खसरा नं०	रकवा	किस्म	लगान
2299/1	0-01	बारानी सोयम	0.05
2300/2	0-02	बारानी सोयम	0.10
2302/2	0-02	बारानी सोयम	0.10
2360/2	0-01	नहरी दोयम	0.15
2379/1	0-05	नहरी दोयम	0.75
2488/2	0-01	नहरी दोयम	0.15
कुल किता 6 कुल रकवा	0-12		1.30

2. सुन्दरपाल, हरिविलास, प्रीतम पुत्रगण लालाराम हि०ब० 1/2 व सीताराम, मुरारी पुत्रगण व रम्बो पुत्री लोकमन हि०ब० 1/6 व विष्णुदयाल, मोतीराम पुत्रगण हरिपाल व महादेवी, राजकुमारी, भावना पुत्रीयान हरिपाल हि०ब० 1/6 सा०देह व वृन्दावन, कलुआ,

उपखण्डाधिकारी
बाडी (धौलपुर) राज

रामभरोसी, भगवानसिंह पुत्रगण व बैजन्ती पुत्री किशनी हि0ब0 1/6 सा0 धौलपुर
खातेदार

खसरा नं0	रकवा	किस्म	लगान
2299 / 2	0-01	बारानी सोयम	0.05
2300 / 1	1-07	बारानी सोयम	1.35
2302 / 1	2-16	बारानी सोयम	2.80
2360 / 1	1-13	नहरी दोयम	4.95
2379 / 2	1-14	नहरी दोयम	5.10
2488 / 1	0-08	नहरी दोयम	1.20
कुल किता 6 कुल रकवा 7-19			15.45

3. ममता पत्नी रामपूजन कौम गूजर सा0 महाराजबाग कालोनी कस्वा बाडी खातेदार

खसरा नं0	रकवा	किस्म	लगान
2300 / 3	0-04	बारानी सोयम	0.20
2302 / 3	0-07	बारानी सोयम	0.35
2360 / 3	0-04	नहरी दोयम	0.60
कुल किता 3 कुल रकवा 0-15			1.15

उक्तानुसार बंटवारे के पृथक पृथक खाते व लगान कायम कर राजस्व
रिकार्ड में इन्द्राज दर्ज किये जावें तथा नक्शा अक्श में नियमानुसार तरमीम कर पृथक
पृथक खसरा नम्बर डाले जावें। विभाजन प्रस्ताव व नक्शा अक्श डिक्री का जुज रहेगा।
मुद्रांक कर अधिनियम के शेड्यूल व आर्टिकल 42 के तहत मुद्रांक जमा कराया जावे।
निर्णय अनुसार अन्तिम डिक्री जारी हो। पत्रावली बाद तकमील दाखिल दफ्तर की जावे।
निर्णय लिखाया जाकर सरे इजलास सुनाया गया।

उपखण्डाधिकारी
उपखण्ड अधिकारी
बाडी (धौलपुर) राज
बाडी