12/03/2025	पत्रा॰ पेश हुई। वकु॰ 34 - बहस आपत्ति कुर्री सुनी गई। प्रार्थी वादी वकील की ओर से कथन रहे कि प्रार्थी वादीगण अपने हिस्से पर मौके पर करीब तीन एयर रकबा पर काबिज है। दावा वादीगण में पुनः कुर्री रिपोर्ट मंगवाये जाना उचित है। अतः श्रीमानजी से निवेदन है कि आपत्ति प्रार्थी स्वीकार कर पुनः सही तरह कुर्री रिपोर्ट मंगवाये जाने के आदेश प्रदान करे।

Signature Not Verified
Digitally signed by Ganga Dhar Meena
Date: 2025.07.11 18:01:31 IST
Reason: SelfAttested

Scanned with OKEN Scanner

अपीलार्थी प्रतिवादी वकील का कहना है कि तहसीलदार नहरी की रिपोर्ट है अनुमान कूटरचित रिपोर्ट बनाई जाना संभव नहीं है। एक कूटरचित रिपोर्ट बनाये जाना संभव नहीं है तो तहसीलदार को मौके पर जाने की आवश्यकता नहीं है।

हमने उभयपक्ष अभिभाषकगण की बहस को सुना, पत्रावली का अवलोकन रिकॉर्ड का अवलोकन किया, बहस पर मनन किया तो पाया गया मुताबिक तहसीलदार रिपोर्ट मौके पर आबादी बनी हुई है। किस्म पक्के मकान बने हुए हैं। मौके पर रकबा कम होने के कारण कूट रिपोर्ट बनाये जाना संभव नहीं है अतः आपत्ति प्रार्थना-पत्र को इसी स्तर पर खारिज किया जाना है एवं विवादित आराजी खसरा नम्बर 292 रकबा 0.18, 294 रकबा 0.06, 302 रकबा 0.10 कुल 3 रकबा 0.29 हैक्टेयर वाके ग्राम दुलाला तहसील नहरी की तहसीलदार की रिपोर्ट अनुसार कूट विभाजन प्रस्ताव तैयार किया जाना संभव नहीं है अतः दावा वादीगण भी इस स्तर पर खारिज किया जाना है।

पत्रावली फैसल शुमार होकर दाखिल ते कुछ भी पक्ष [illegible] हो

मुकदमा नंबर 156/2016 ... आज वास्ते इनफिसा...
यह मुकदमा ... मुद्दई व ... बिक्री दी जाती है कि विवादित आराजी खसरा नंबर ... वाके ग्राम ... 3 रकबा 0.29 हे० विभाजन प्रस्ता... अनुसार कूट विभाजन ... खारिज किया जाता है। प...

Signature Not Verified
Digitally signed by Ganga Dhar Meena
Date: 2025.07.11 18:01:31 IST
Reason: SelfAttested

डिकरी व मुकदमें इब्तदाई

(आर्डर 20 रूल 6–7, जाब्ता दीवानी)
(Civil Procedure Code, Appendix"D"-1)
अज अदालत उपखण्ड अधिकारी, नदबई
व इजलास श्री गंगाधर मीणा ,आर.ए.एस

तेजसिंह बनाम नबाव सिंह वगै0

दावा बाबत् 53,188 रा0का0 अधिनियम

मुकदमा नंबर 156/2016

यह मुदकमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रू–ब–रू ......– व हाजरी वादी मिनजानिब मुद्दई व .... मिनजानिब मुद्दालय पेश होकर , हुक्म दिया जाता है व डिकरी दी जाती है कि

विवादित आराजी खसरा नंबर 292 रकबा 0.13, 294 रकबा 0.06, 302 रकबा 0.10 किता 3 रकबा 0.29 है0 वाके ग्राम लुहासा तहसील नदबई में तहसीलदार नदबई की रिपोर्ट अनुसार कुर्रे विभाजन प्रस्ताव तैयार किया जाना संभव नहीं होने के कारण दावा वादीगण खारिज किया जाता है। पर्चा डिक्री जारी हो।

बैज – मुबलिग – – – – – – – बावत – – – – – – – – – – – खर्चा इस मुकदमें के मयसुद व शरह ————फीसदी सालाना आज की तारीख सं तरीख व सुलयाबी तक ———— की अदा करें ।

दसब्त व मुहर अदालत के आज तारीख 12.03.2025 को जारी की गई ।

मुहर

दस्तखत— 12/3/25
उपखण्ड अधिकारी नदबई

मुद्दई	रूप्या	पैसा	मुद्दालय	रूपया	पैसा
स्टाम्प अराजी दावा			स्टाम्प वकालतनामा		
स्टाम्प वकालतनामा			स्टाम्प अर्जी		
स्टाम्प वजह सबूत			म्हनताना वकील		
महनताना वकील			खर्चा गवाहान		
खर्चा गवाहान			फीस कमिश्नर		
फीस कमीश्नर			बवत इजराय हुक्मनामा		
बावत इजराय हुक्म नामा			मुतफर्रिक		
मुतफर्रिक					
मीजान					
			मीजान		

Signature Not Verified

Digitally signed by Ganga Dhar Meena
Date: 2025.07.11 18:01:31 IST
Reason: SelfAttested

Scanned with OKEN Scanner

2. भूपराम पुत्र बदले जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
3. नेकरा पुत्र बदले जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
4. पतराम पुत्र बदले जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
5. श्रीराम पुत्र बदले जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

वादीगण

बनाम

1. नबाब सिंह पुत्र सम्पत्ति जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जि भरतपुर।
2. साहबसिंह उर्फ सहाब सिंह पुत्र सम्पति जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
3. नौहवत सिंह पुत्र सम्पत्ति (मृतक) जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
   3/1. मीरा पत्नी नौहवत सिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
   3/2. पिन्टू पुत्र नौहवत सिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
   3/3. चिन्टू पुत्र नौहवत सिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
   3/4. प्रियंका पुत्री नौहवत सिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
4. कुमरसिंह पुत्र नबाब सिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
5. रिन्कूसिंह पुत्र साहबसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
6. पिन्टू पुत्र नौहवत सिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
7. खूबी पुत्र रामखिलाडी जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
8. देवीसिंह पुत्र करनसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
9. हिम्मत पुत्र करनसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
10. प्रतापसिंह पुत्र शिवसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
11. प्रशांत पुत्र शिवसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
12. रामवीर पुत्र सोहनलाल जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
13. अंगूरी बेवा सोहनलाल जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
14. बाबू पुत्र दौजी जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
15. मिटठू पुत्र दौजी जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
16. जावित्री बेवा दौजी जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
17. सुनीता पुत्री मानसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
18. भोमसिंह पुत्र निहालसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
19. नत्थीसिंह पुत्र निहाल सिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
20. संजय पुत्र सतवीर सिंह नाबालिग बली [illegible] माता खुद सुरेखा पत्नी सतवीर सिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

Signature Not Verified
Digitally signed by Ganga Dhar Meena
Date: 2025.07.11 18:01:31 IST
Reason: SelfAttested

12/[illegible]
[illegible]
नदबई

Scanned with OKEN Scanner

सुरेखा पत्नी सतवीर सिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
22. दिव्या पुत्र सतवीर सिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
23. हरीसिंह पुत्र छोटे जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
24. मल्लो पुत्री रतनसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
25. हरीसिंह पुत्र कलुआ जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
26. थानसिंह पुत्र ध्रुवसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
27. जलसिंह पुत्र ध्रुवसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
28. केशव पुत्र ध्रुवसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
29. महावीर पुत्र ध्रुवसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
30. मेवा पुत्र मौहरसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
31. हुकमसिंह पुत्र भूरीसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
32. केदार पुत्र बनैसिंह उर्फ बनयसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
33. प्रहलाद पुत्र बनैसिंह उर्फ बनयसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
34. मुकेश पुत्र बनैसिंह उर्फ बनयसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
35. रामरती बेवा बनैसिंह उर्फ बनयसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
36. उदयसहि पुत्र किशोरी जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
37. विजयसिंह पुत्र किशोरी जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
38. धनपाल पुत्र शिवली जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
39. थानसिंह पुत्र शिवली जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
40. विज्जी पुत्र शिवली जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
41. गुलकन्दी बेवा शिवली जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
42. जवाहर पुत्र बदले जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
43. किशन पुत्र बदले जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
44. ओमप्रकाश पुत्र बदले जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
45. रामजीत पुत्र बदले जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
46. इन्द्रपाल पुत्र बदले जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
47. डक्की बेवा बदले जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
48. राजस्थान सरकार जरिए तहसीलदार नदबई जिला भरतपुर।
49. मैनेजर पी.एल.डी.बी. नदबई।

प्रतिवादीगण

12/3/25

नदबई

Signature Not Verified

Digitally signed by Ganga Dhar Meena
Date: 2025.07.11 18:01:31 IST
Reason: SelfAttested

Scanned with OKEN Scanner

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी नदबई (भरतपुर)

(पीठासीन अधिकारी श्री गंगाधर मीणा R.A.S.)

प्रकरण सं. 156/2016
जीसीएमएस न. 2016/00285
किस्म दावा 53, 188 आर.टी.ए.
निर्णय दिनांक: 12.03.2025

1. तेजसिंह पुत्र बदले जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
2. भूपराम पुत्र बदले जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
3. नेकरा पुत्र बदले जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
4. पतराम पुत्र बदले जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
5. श्रीराम पुत्र बदले जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

वादीगण

बनाम

1. नबाब सिंह पुत्र सम्पत्ति जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
2. साहबसिंह उर्फ सहाब सिंह पुत्र सम्पत्ति जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
3. नौहवत सिंह पुत्र सम्पत्ति (मृतक) जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
   3/1. मीरा पत्नी नौहवत सिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
   3/2. पिन्टू पुत्र नौहवत सिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
   3/3. चिन्टू पुत्र नौहवत सिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
   3/4. प्रियंका पुत्री नौहवत सिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
4. कुमरसिंह पुत्र नबाब सिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
5. रिन्कूसिंह पुत्र साहबसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
6. पिन्टू पुत्र नौहवत सिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
7. खूबी पुत्र रामखिलाडी जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
8. देवीसिंह पुत्र करनसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
9. हिम्मत पुत्र करनसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
10. प्रतापसिंह पुत्र शिवसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

Signature Not Verified
Digitally signed by Ganga Dhar Meena
Date: 2025.07.11 18:01:31 IST
Reason: SelfAttested

12/3/25

Scanned with OKEN Scanner

प्रशांत पुत्र शिवसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

12. रामवीर पुत्र सोहनलाल जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

13. अंगूरी बेवा सोहनलाल जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

14. बाबू पुत्र दौजी जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

15. मिटठू पुत्र दौजी जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

16. जावित्री बेवा दौजी जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

17. सुनीता पुत्री मानसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

18. भोमसिंह पुत्र निहालसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

19. नत्थीसिंह पुत्र निहाल सिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

20. संजय पुत्र सतवीर सिंह नाबालिग बली सरपरस्त माता खुद सुरेखा पत्नी सतवीर सिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

21. सुरेखा पत्नी सतवीर सिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

22. दिव्या पुत्र सतवीर सिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

23. हरीसिंह पुत्र छोटे जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

24. मल्लो पुत्री रतनसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

25. हरीसिंह पुत्र कलुआ जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

26. थानसिंह पुत्र ध्रुवसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

27. जलसिंह पुत्र ध्रुवसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

28. केशव पुत्र ध्रुवसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

29. महावीर पुत्र ध्रुवसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

30. मेवा पुत्र मौहरसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

31. हुकमसिंह पुत्र भूरीसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

32. केदार पुत्र बनैसिंह उर्फ बनयसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

33. प्रहलाद पुत्र बनैसिंह उर्फ बनयसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

34. मुकेश पुत्र बनैसिंह उर्फ बनयसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

35. रामरती बेवा बनैसिंह उर्फ बनयसिंह जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

12/3/25

Signature Not Verified
Digitally signed by Ganga Dhar Meena
Date: 2025.07.11 18:01:31 IST
Reason: SelfAttested

Scanned with OKEN Scanner

36. उदयसहि पुत्र किशोरी जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
37. विजयसिंह पुत्र किशोरी जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
38. धनपाल पुत्र शिवली जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
39. थानसिंह पुत्र शिवली जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
40. विज्जी पुत्र शिवली जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
41. गुलकन्दी बेवा शिवली जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
42. जवाहर पुत्र बदले जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
43. किशन पुत्र बदले जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
44. ओमप्रकाश पुत्र बदले जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
45. रामजीत पुत्र बदले जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
46. इन्द्रपाल पुत्र बदले जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
47. डक्की बेवा बदले जाति जाट निवासी लुहासा तहसील नदबई जिला भरतपुर।
48. राजस्थान सरकार जरिए तहसीलदार नदबई।
49. मैनेजर पी.एल.डी.बी. नदबई।

प्रतिवादीगण

उपस्थित श्री लक्ष्मण सिंह (वादीगण)

श्री भरत चौधरी (प्रतिवादीगण)

:: निर्णय ::

दावा 53, 188 आर.टी.ए.

दावा वादीगण संक्षिप्त में निम्नानुसार है–

1. यह कि मुकदमा फरीकेन में से प्रतिवादी संख्या 20 के अतिरिक्त अन्य सभी पक्षकारान बालिग व स्वस्थचित्त हैं तथा दावा लडने के योग्य हैं। प्रतिवादी संख्या 20 नाबालिग है। जिसकी बली माता खुद सुरेखा प्रतिवादी संख्या 21 को बनाया गया है। जिसके हित नाबालिग के विपरीत नहीं है।
2. यह कि आराजी खसरा नंबरान 292 रकबा 0.13, 294 रकबा 0.06, 302 रकबा 0.10 किता 3 रकबा 0.29 है0 वाके ग्राम लुहासा तहसील नदबई में स्थित है। जिसके खसरा नंबर 292 रकबा 0.13 वाके लुहासा के 1/15 हिस्से पर वादीगण संख्या 1 लगायत 5 वाहिस्सा बराबर तथा [illegible] 294 रकबा 0.06, 302 रकबा 0.10 किता 2 रकबा 0.16 वाके लुहासा [illegible] हिस्से पर वादीगण संख्या 1 लगायत 5 वाहिस्सा बरा[illegible] हिस्से पर मुताबिक रिकॉर्ड बमुताबिक हिस्सा [illegible] सहखातेदार व [illegible] है। शेष 47 सहखातेदार की तरह काबिज चले आ रहे हैं। सत्यप्रति जमाबंदी [illegible] 1 लगायत 2071 से 2074 वाके लुहासा तहसील नदबई वादपत्र के साथ संलग्न हैं।

Signature Not Verified
Digitally signed by Ganga Dhar Meena
Date: 2025.07.11 18:01:31 IST
Reason: SelfAttested

Scanned with OKEN Scanner

3. यह कि प्रतिवादी संख्या 1 लगायत 6 विवादित आराजी वर्णित चरण संख्या 2 वादपत्र की आराजी में विवादित आराजी के ग्राम लुहासा के नजदीक होने से व बदनीयती से जबरन लठ्ठ के बल पर बंटवारा कराये बिना निर्माण करने के प्रयास में है। तथा निर्माण साम्रगी लाकर डाल रहे हैं। ऐसी स्थिति में वादीगण को अदालत श्रीमान में दावा लाना पडा है।

4. यह कि विवादित आराजी वर्णित चरण संख्या 2 वादपत्र की आराजी को पूर्व की भांति शामिल काश्त करना व उपयोग व उपभोग में लेना संभव नहीं रहा है। तथा लगान व काश्त के उपर व निर्माण पर झगडे पैदा हो गए हैं। अतः वादीगण विवादित आराजी वर्णित चरण संख्या 2 वादपत्र की आराजी का वादी व प्रतिवादीगण के मध्य मुताबिक हक व हिस्सा बंटवारा करा पाने के अधिकारी हैं।

5. यह कि प्रतिवादी संख्या 1 लगायत 6 ने वमुकाम लुहासा तहसील नदबई पर दिनांक 19.09.2016 को वादीगण संख्या 1 लगायत 5 को यह एलानियां धमकी दी है कि वे प्रतिवादी संख्या 48 से मिलजुलकर विवादित आराजी वर्णित चरण संख्या 2 वादपत्र की आराजी खसरा नंबर 292 रकबा 0.13, 294 रकबा 0.06, 302 रकबा 0.10 वाके लुहासा तहसील नदबई में बिना बंटवारा कराए पुख्ता निर्माण करके रहेंगे अगर प्रतिवादीगण अपनी उक्त धमकी में कामयाब हो गए तो वादीगण को अजीम क्षति होगी जिसकी पूर्ति जरिये नकद से नहीं हो सकेगी।

6. यह कि प्रतिवादी संख्या 48 को लैण्ड होल्डर होने से व आवश्यक पक्षकार मुकदमा होने से व प्रतिवादी संख्या 49 के यहां विवादित आराजी के रहन रखे होने से पक्षकार प्रतिवादी बनाया गया है।

7. यह कि बिनायमुखासमत दावा प्रतिवादी संख्या 1 लगायत 6 द्वारा वमुकाम लुहासा तहसील नदबई पर दिनांक 19.09.2016 को वादीगण को एलानियां धमकी दिए जाने से पैदा हुई है।

8. यह कि विवादित आराजीयात वर्णित चरण संख्या 2 वादपत्र की आराजी का वादीगण एवं प्रतिवादीगण संख्या 1 लगायत 47 के मध्य उनके रिकॉर्ड में अंकित हक व हिस्से अनुसार बंटवारा किया जाकर व अलग अलग सर्वे नंबर बनाए जाकर व अलग अलग लगान तय किया जावे। तथा प्रतिवादीगण संख्या 1 लगायत 6 के विरूद्ध स्थायी निषेधाज्ञा की डिक्री इस आशय से पारित की जावे कि विवादित आराजीयात पर किसी भी प्रकार का निर्माण कार्य न करे व प्रतिवादी संख्या 7 रिकॉर्ड व मौके की यथास्थिति बनाए रखे।

वादी का वादपत्र दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किये गये। प्रतिवादीगण सं. 1 लगायत 6 की ओर से श्री भरत चौधरी एडवोकेट उपस्थित हुए। एवं प्रतिवादी अधिवक्ता द्वारा जबाव दावा पेश नहीं किया गया लिहाजा जबाव दिनांक 05.07.24 को बंद किया गया। दावा में दिनांक 05.07.24 को प्रारंभिक डिक्री जारी की जाकर तहसीलदार नदबई को कुर्रा विभाजन प्रस्ताव तैयार करने हेतु तहरीर जारी की गई [illegible] तहसीलदार नदबई द्वारा दिनांक 05.12.2024 को रिपोर्ट प्रस्तुत की गई।

वादीगण द्वारा अपने दावे के समर्थन में [illegible] साक्ष्य के रूप में नकल जमाबंदी संवत 2071–74 खाता संख्या 38, 114 [illegible] ग्राम लुहासा पेश किए गए। प्रतिवादीगण द्वारा अपने वादपत्र के समर्थन किसी भी प्रकार का दस्तावेजी एवं मौखिक साक्ष्य पेश नहीं किया।

12/3/25

Signature Not Verified
Digitally signed by Ganga Dhar Meena
Date: 2025.07.11 18:01:31 IST
Reason: SelfAttested

Scanned with OKEN Scanner

तहसीलदार नदबई से प्राप्त रिपोर्ट का भी अवलोकन किया गया। तहसीलदार नदबई द्वारा अपनी रिपोर्ट में अंकन किया गया है कि वादपत्र में वर्णित विवादित आराजीयात वाके ग्राम लुहासा में वर्तमान में आबादी बसी हुई है एवं विवादित आराजी में पक्षकारों की संख्या अधिक होने के कारण आराजी में विभाजन पश्चात् रकबा प्रति काश्तकार एक ऐयर से कम हिस्से में आता है जिस कारण कुर्रा विभाजन प्रस्ताव तैयार नहीं किए जा सकते।

तत्पश्चात् हमने उभयपक्षकारान के विद्वान अधिवक्तागणों की बहस अंतिम सुनी गई। पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजातों का अवलोकन किया गया। वादी अधिवक्ता के बहस दौरान कथन रहे कि विवादित आराजीयात के संबंध में कुर्रा विभाजन प्रस्ताव तहसीलदार नदबई द्वारा मौके पर पहुंच कर नहीं बनाए गए थे एवं वादी तीन एयर रकबा पर हिस्सानुसार काबिज हैं। प्रतिवादी अधिवक्ता के दौरान बहस कथन रहे कि जब कुर्रा विभाजन प्रस्ताव तैयार किया जाना संभव नहीं था तो तहसीलदार नदबई को मौके पर जाने की आवश्यकता नहीं रही। मौका रिपोर्ट अनुसार कुर्रे संभव नहीं है।

उभयपक्षकारान के विद्वान अधिवक्ताओं की बहस एवं तहसीलदार नदबई से प्राप्त रिपोर्ट के आधार पर यह स्पष्ट है कि विवादित आराजी खसरा नंबर 292 रकबा 0.13, 294 रकबा 0.06, 302 रकबा 0.10 किता 3 रकबा 0.29 है0 वाके ग्राम लुहासा तहसील नदबई में स्थित है, पर प्रति काश्तकार रकबा एक ऐयर से कम हिस्सा आने के कारण कुर्रे विभाजन प्रस्ताव तैयार किया जाना संभव नहीं है। अतः दावा काबिल खारिजी के है।

::आदेश::

अतः आदेश है कि विवादित आराजी खसरा नंबर 292 रकबा 0.13, 294 रकबा 0.06, 302 रकबा 0.10 किता 3 रकबा 0.29 है0 वाके ग्राम लुहासा तहसील नदबई में तहसीलदार नदबई की रिपोर्ट अुनसार कुर्रे विभाजन प्रस्ताव तैयार किया जाना संभव नहीं होने के कारण दावा वादीगण खारिज किया जाता है। पर्चा डिक्री जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 12.03.25 को खुले न्यायालय में लिखाया जाकर सुनाया गया। पत्रावली फैसलशुमार होकर नम्बर से कम की जाकर दाखिल दफ्तर हो।

12/3/25
(गंगाधर मीणा, R.A.S.)
उपखण्ड अधिकारी नदबई
उपखण्ड अधिकारी
(भरतपुर)

Signature Not Verified
Digitally signed by Ganga Dhar Meena
Date: 2025.07.11 18:01:31 IST
Reason: SelfAttested

सत्यमेव जयते
Scanned with OKEN Scanner