

डिकरी व मुकदमें इन्वार्दाई
(आर्डर 20 रूल 6-7, जाब्ला दीवानी)
(Civil Procedure Code, Appendix "D"-1)
अज अदालत उपखण्ड अधिकारी, नदबई
व इजलास श्री गंगधर भीणा ,आर.ए.एस

योगेश कुमार वर्गौ0 बनाम शिवदयाल वर्गौ0

दावा बाबत 53, 188 रा10क10 अधिनियम

मुकदमा नंबर 136/2023

यह मुकदमा आज धारते इन्किसाल कतई रु-व-रु-
मिनजानिब मुददत व-
रिकरी दी जाती है कि मिनजानिब मुददालय पेश हेकर, हुकम दिया जाता है व

दादी व प्रतिवादी को मुताबिक कुरे रिपोर्ट तहसीलदार नदबई दिनांक 26.05.2025 के अनुसार अंकित हाल विवादित हाल खाता संख्या 445 के आराजी खसरा नम्बर 1721 रकवा 0.04, 1726 रकवा 0.06, 1727 रकवा 0.60 वाके ग्राम लुहासा तहसील नदबई के अनुसार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है। कुरे विभाजन प्रस्ताव दिनांक 26.05.2025 (प्रदर्श-अ) के अनुसार वादी व प्रतिवादी को खातेदार काश्तकार घोषित करने के आदेश दिये जाते है। कुरे रिपोर्ट दिनांक 26.05.2025 प्रदर्श-“अ” इस निर्णय व अन्तिम डिकरी का अभिन्न अंग रहेगा। तहसीलदार नदबई रिकॉर्ड में अमल तरमीम करावें। एक दूसरे को मिलने वाले खसरे/कब्जे काश्त /हक अधिकार में, किसी तरह की दखत मजामहत, किसी भी रूप में किसी भी माध्यम से न करे, न करावें। रहन यदि कोई हो संबंधित खातेदार को प्राप्त होने वाले खसरे/रकवे/हिस्से के विरुद्ध दर्ज किया जाये पर्या डिकरी जारी हो।

दिन - मुबलिंग - - - - - बाबत - - - - - खर्चा इस मुकदमें के भयसुद व शरह
पीसदी सालाना आज की तारीख सं तारीख व सुलयाबी तक - - - - - की अदा करें।

दसबा व मुहर अदालत के आज तारीख 21.07.2025 को जारी की गई।

दस्तखत -

(Handwritten Signature)
21/7/25

मुददई	रुया	पैसा	मुददालय	उपरखसक आधिकारी
स्टाम्प आराजी दावा			स्टाम्प अर्जा	नदबई भरतपुर (राज०)
स्टाम्प वकालतनामा			स्टाम्प अर्जा	
महनताना वकील			रहनताना वकील	
खर्चा गवाहान			खर्चा गवाहान	
पीस कमीशनर			पीस कमीशनर	
बाबत इजराय हुकम नामा			बाबत इजराय हुकमनामा	
मुतफरिक			मुतफरिक	
मीजान			मीजान	

1. योगेश कुमार पुत्र अमृत जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला भरतपुर
वादी

बनाम

1. शिवदयाल पि० रामफल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला भरतपुर
2. रघुनाथ पि० रामफल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला भरतपुर
3. अनिल पुत्र अमृत जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला भरतपुर
4. रामदेवी पत्नि शिवदयाल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला भरतपुर
5. राजेन्द्र दोहित्रा रामफल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला भरतपुर
6. राजो वेवा रामदयाल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला भरतपुर
7. निशा पुत्री हरदयाल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला भरतपुर
8. दीपा पुत्री हरदयाल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला भरतपुर
9. खुशबू पुत्री हरदयाल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला भरतपुर
10. कोमल पुत्री हरदयाल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला भरतपुर
11. आशा पुत्री हरदयाल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला भरतपुर
12. नटवर पि० हरदयाल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला भरतपुर
13. पुष्पेन्द्र पि० हरदयाल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला भरतपुर
14. मयंक पि० हरदयाल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला भरतपुर
15. सुमित पि० हरदयाल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला भरतपुर
16. प्रबंधक बैंक ऑफ बडौदा क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक, नदबई
17. राज. सरकार जरिये तहसीलदार नदबई

प्रतिवादीगण

२१/१२/२५

उपखण्ड अधिकारी
नदबई भरतपुर (राज०)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी नदबई (भरतपुर)

पीठासीन अधिकारी:- श्री गंगाधर मीना (R.A.S.)

दावा सं.
136/2023

रजू दिनांक
26.10.2023

अन्तिम पर्चा डिक्री दिनांक
21.07.2025

उनवान

1. योगेश कुमार पुत्र अमृत जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला
भरतपुर

वादी

बनाम

1. शिवदयाल पि० रामफल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला
भरतपुर
2. रघुनाथ पि० रामफल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला
भरतपुर
3. अनिल पुत्र अमृत जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला
भरतपुर
4. रामदेवी पत्नि शिवदयाल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई
जिला भरतपुर
5. राजेन्द्र दोहित्रा रामफल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला
भरतपुर
6. राजो वेवा रामदयाल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला
भरतपुर
7. निशा पुत्री हरदयाल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला
भरतपुर
8. दीपा पुत्री हरदयाल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला
भरतपुर
9. खुशबू पुत्री हरदयाल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला
भरतपुर

21/7/25

उपखण्ड अधिकारी
नदबई भरतपुर (राज०)

10. कोमल पुत्री हरदयाल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला
भरतपुर
11. आशा पुत्री हरदयाल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला
भरतपुर
12. नटवर पि० हरदयाल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला
भरतपुर
13. पुष्पेन्द्र पि० हरदयाल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला
भरतपुर
14. मयंक पि० हरदयाल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला
भरतपुर
15. सुमित पि० हरदयाल जाति जाटव निवासी भदीरा तहसील नदबई जिला
भरतपुर
16. प्रबंधक बैंक ऑफ बडौदा क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक, नदबई
17. राज. सरकार जरिये तहसीलदार नदबई

प्रतिवादीगण

उपस्थित श्री रामकिशन पूनियां एडवो० वादी की ओर से
दावा अन्तर्गत धारा 53,188 आरटीए एक्ट

—: अन्तिम पर्चा डिक्री :-

वादी वकील की उपस्थिति में इस वाद में आज दिनांक 21.07.2025 को श्री गंगाधर मीना उपखण्ड अधिकारी नदबई के समक्ष अन्तिम निपटारे के लिये पेश होने पर आदेश किया जाता है और अन्तिम पर्चा डिक्री दी जाती है :-

वादी के वाद को स्वीकार योग्य पाये जाने की स्थिति में वाद का अन्तिम निर्णय किया जाता है एवं विवादित आराजी खाता संख्या 253 के आराजी खसरा नम्बर 2077 रकवा 0.41, 3385 रकवा 0.56 व खाता संख्या 652 के आराजी खसरा नं. 4090/2526 रकवा 0.11, 4092/2557 रकवा 0.08, व खाता संख्या 914 के आराजी खसरा नं० 2529 रकवा 0.77 व खाता संख्या 915 के आराजी खसरा नं० 1313 रकवा 0.54 , 2074 रकवा 0.33 वाके ग्राम भदीरा तहसील नदबई में स्थित है।

21/7/25
उपखण्ड अधिकारी
नदबई भरतपुर (राज०)



वादी व प्रतिवादी को मुताबिक कुरे रिपोर्ट तहसीलदार नदबई दिनांक 26.05.2025 के अनुसार अंकित हाल विवादित हाल खाता संख्या 445 के आराजी खसरा नम्बर 1724 रकवा 0.04, 1726 रकवा 0.06, 1727 रकवा 0.60 वाके ग्राम लुहासा तहसील नदबई के अनुसार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है। कुरे विभाजन प्रस्ताव दिनांक 26.05.2025 (प्रदर्श-अ) के अनुसार वादी व प्रतिवादी को खातेदार काश्तकार घोषित करने के आदेश दिये जाते है। कुरे रिपोर्ट दिनांक 26.05.2025 प्रदर्श-अ इस निर्णय व अन्तिम डिक्री का अभिन्न अंग रहेगा। तहसीलदार नदबई रिकॉर्ड में अमल तरमीम करावें। एक दूसरे को मिलने वाले खसरे/कब्जे काश्त /हक अधिकार में, किसी तरह की दखल मजामहत, किसी भी रूप में किसी भी माध्यम से न करें, न करावें। रहन यदि कोई हो तो संबंधित खातेदार को प्राप्त होने वाले खसरे/रकवे/हिस्से के विरुद्ध दर्ज किया जावे। पर्चा डिक्री जारी हो।

यह अन्तिम पर्चा डिक्री आज दिनांक 21.07.25 को मेरे द्वारा लिखाई जाकर बाद हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई।

21/7/25

(गंगाधर मीना R.A.S.)

उपसहायक अधिकारी नदबई
नदबई भरदबई (राज.)