न्यायालय उपखण्ड अधिकारी भुसावर (भरतपुर)

पीठासीन अधिकारी :– **रामकिशोर मीणा आर.ए.एस.**

प्रकरण सख्याः–53 / 2017 दायर दिनांकः–28.07.2017

1. रामस्वरूप । पिस0 मूली जाति जाटव
2. रामदयाल । निवासी छौंकरवाडा कला तहसील भुसावर

––––––**वादीगण**

बनाम

1:– सुगरसिंह पुत्र कमल जाति जाटव निवासी करई तहसील नदबई
2 :–फूलवती पत्नि भिक्की राम जाति जाटव निवासी मई तहसील नदबई
3:– रतनसिंह पुत्र चिरंजी जाति कोली निवासी भोपर तहसील वैर
4:– सुनीता पत्नि प्रभूदयाल जाति कोली निवासी ग्राम हंतरा तहसील नदबई
5:– हरीसिंह पुत्र धन्सीराम ।
6:– सुरेश पुत्र यादराम ।
7:– शिवसिंह पुत्र यादराम । जातियान जाटव निवासीयान छौंकरवाडा कला
8:– गिर्राज पुत्र यादराम । तहसील भुसावर
9:– भरतसिंह पुत्र रामकुमार ।
10:– तेजसिंह पुत्र रामकुमार ।
11:– चरनसिंह पुत्र रामकुमार ।
12:– प्रेमप्रकाश उर्फ ओमप्रकाश पुत्र रामकुमार
13:– रामकिशन पुत्र चिरमोली ।
14:– रामजीलाल पुत्र चिरमोली ।
15:– वीरसिंह पुत्र सुन्दर ।
16:– विश्म्भर पुत्र सुन्दर ।
17:– फूलसिंह पुत्र कंचन ।
18:– बाबूलाल पुत्र कंचन ।
19:– भग्गो पत्नि कैली । जातियान जाटव निवासीयान छौंकरवाडा खुर्द
20:– रेशम पुत्र चुन्नी । तहसील भुसावर
21:– तेजसिंह पुत्र चुन्नी ।
22:– रामप्रसाद पुत्र चुन्नी ।
23:– देवीसिंह पुत्र श्यामलाल जाति जाटव निवासी गुठाकर तहसील वैर
24:– राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार भुसावर

––––––––– **प्रतिवादीगण**

उपस्थित वादी अधिवक्ता :– श्री सुरेन्द्र चौधरी
उपस्थित प्रतिवादी अधिवक्ताः– श्री आशीष चौधरी

उपखण्ड अधिकारी
भुसावर (भरतपुर) राज

दावा विभाजन व स्थाई निषेधाज्ञा बावत् अन्तर्गत
धारा 53 व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

निणर्य दिनांक 10.11.20

वादी द्वारा प्रस्तुत वाद का संक्षिप्त विवरण इस प्रकार है कि ग्राम छौंकरवाडा खुर्द तहसील भुसावर खसरा नम्बर 471 रकबा 11 बीघा 02 बिस्वा खसरा नम्बर 469 रकबा 2 बीघा 16 बिस्वा खसरा नम्बर 470 रकबा 8 बीघा खसरा नम्बर 476 रकबा 8 बीघा 09 बिस्वा वादी व प्रतिवादी 1 लगायत संख्या 23 के संयुक्त नाम खातेदारी दर्ज रिकॉर्ड है। अतः संयुक्त खातेदारी का विभाजन वादी एवं प्रतिवादी के मध्य किया जाकर नक्शा ट्रेस में तरमीम करवाकर प्रतिवादीगण को स्थाई निषेधाज्ञा से पाबन्द किया जावे।

प्रकरण दर्ज रजिस्टर कर प्रतिवादीगण को नोटिस जारी किये गये। नोटिस की ताईद में प्रतिवादीगण सं0 1,2,6,10,14,15,20,23, की ओर वकालतनामा श्री आशीष चौधरी द्वारा पेश किया गया। उभयपक्ष अधिवक्तागण द्वारा विभाजन प्रस्ताव मगवाये जाने बाबत् सहमति जताई गई। इसके उपरान्त न्यायालय हाजा द्वारा प्रारम्भिक डिक्री पारित की गई कि ग्राम छौंकरवाडा खुर्द तहसील भुसावर खसरा नम्बर 471 रकबा 11 बीघा 02 बिस्वा खसरा नम्बर 469 रकबा 2 बीघा 16 बिस्वा खसरा नम्बर 470 रकबा 8 बीघा खसरा नम्बर 476 रकबा 8 बीघा 09 बिस्वा वादी व प्रतिवादी 1 लगायत संख्या 23 के मध्य राजस्व रिकॉर्ड में सहखातेदारान के मध्य विभाजन किये जाने हेतु तहसीलदार भुसावर को विभाजन प्रस्ताव निम्नाकिंत सिद्धान्तों का पालन करते हुये भिजवाने बाबात निर्देश तहसीलदार भुसावर को दिऐ गऐ। उक्त आदेशों की पालना में तहसीलदार भुसावर द्वारा विभाजन प्रस्ताव न्यायालय हाजा में भिजवाऐ गऐ।

पत्रावली का अवलोकन किया गया तथा अधिवक्ता उभयपक्षकारान को सुना गया तथा पत्रावली में प्रस्तुत राजस्व रिकार्ड एवं तहसीलदार भसावर द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। विभाजन प्रस्ताव अनुसार नियमों परिप्रेक्ष्य में दावा वादी स्वीकार किया जाना उचित है। अतः विभाजन प्रस्ताव अनुसार दावा वादी डिक्री किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव अनुसार वादी एवं प्रतिवादीगण को खातेदार दर्ज किया जावे। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। डिक्री पर्चा जारी होवे।

निर्णय आज दिनॉक 10.11.20 को लिखाया जाकर सुनाया गया। पत्रावली फैसल सुमार होकर नम्बर से कम हो।

(रामकिशोर मीणा RAS)
उपखण्ड अधिकारी
भुसावर

विभाजन प्रस्ताव ग्राम छौंकरवाडाखुर्द तह. भुसावर

आज दिनांक 31/7/19 को न्यायालय उपखण्ड अधिकारी भुसावर के आदेश क्रमांक 752 दिनांक 28.3.2019 ~~[illegible]~~ एवं तहसीलदार भुसावर के आदेश क्रमांक/LR/19/2276 दिनांक 25/7/19 की पालना में ग्राम छौंकरवाडाखुर्द ख.नं. 469, 471, 470, 476 से बने नवीन खसरा नं. 720/0.45, 721/0.01, 722/1.29, 723/1.79, 733/1.37 का विभाजन प्रस्ताव हेतु उपस्थित व्यक्तियों के समक्ष मौका निरीक्षण किया गया

विभाजन प्रस्ताव निम्न प्रकार है।

क्र.सं	नाम पक्षकार	ख.नं.	रकबा (हैक्टेयर)	कि.वि.
1	रामस्वरूप रामदयाल पि० मुली कौम जाटव सा. छौंकरवाडाकलां खातेदार	723 मी. 733 मी.	0.28 0.33	
	किता	2	0.61	
2.	रमेश तेजासिंह रामप्रसाद पि० मुन्नी हि. 3/7 कौम जाटव सा. देह पुनीता पत्नि प्रभुदयाल हि. 1/21 कौम कोली सा. इन्तरा तह. नदबई भग्गो पत्नि देवीसिंह हि. 1/42 कौम कोली हरिसिंह पुत्र धन्सीराम हि. 1/42 सुरेश श्रीवासिंह गिर्राज पि० थाहराम हि. 1/21 भरतसिंह तेजासिंह चरनसिंह प्रेमप्रकाश पि० रामकुमार हि. 1/21 रामकिशन रामजीलाल पि० चिरमोली हि. 2/21 फूलसिंह बाबूलाल पि० कंचन हि. 1/7 कौम जाटव सा. छौंकरवाडाकलां देवीसिंह पुत्र श्यामलाल हि. 1/7 जाति जाटव सा. गुडाकर तह. वैर खातेदार रहन रामप्रसाद BRKGB छौंकरवाडा	723	1.51	
	किता	1	1.51	
3.	सुगरसिंह पुत्र कमल हि. 3/28 फूलवती पत्नि भिक्कीराम हि. 3/28 सा. मई तह. नदबई रमेश तेजासिंह रामप्रसाद पि० मुन्नी हि. 3/14 कौम जाटव सा. देह पुनीता पत्नि प्रभुदयाल हि. 1/21 कौम कोली सा. इन्तरा तह. नदबई हरिसिंह पुत्र धन्सीराम हि. 1/42 सुरेश श्रीवासिंह गिर्राज पि० थाहराम हि. 1/21 भरतसिंह चरनसिंह तेजासिंह प्रेमप्रकाश पि० रामकुमार हि. 1/21 रामकिशन रामजीलाल पि० चिरमोली हि. 2/21 फूलसिंह बाबूलाल पि० कंचन हि. 1/7 जाति जाटव सा. छौंकरवाडाकलां देवीसिंह पुत्र श्यामलाल हि. 1/7 जाति जाटव नि. गुडाकर तह. वैर भग्गो पत्नि देवीसिंह हि. 1/42 कौम कोली सा. देह	720 721	0.45 0.01	

उपखण्ड अधिकारी भुसावर (भरतपुर) राज.

क्र.सं.	नाम पक्षकार	ख.नं.	रकबा
4	सुगरसिंह पुत्र कमल हि. 3/28 फूलवती पत्नि मिश्कीराम हि. 3/28 सा. मई तह. नदबई रतनसिंह पुत्र चिरंजी हि. 1/14 कौम कोली सा. औपर सुनीता पत्नि प्रभुमाल हि. 1/21 कौम कोली नि. इन्तरा तह. नदबई हरिसिंह पुत्र धन्सीराम हि. 1/42 कौम जाटव सा. हौकरवाडाकलां बच्चूसिंह पुत्र सुखाराम हि. 1/21 कौम जाटव सा. सलैमपुरखुर्द भरतसिंह तेजसिंह चरनसिंह प्रेमप्रकाश पि० रामकुमार हि० 2/21 रामकिशन रामजीलाल पि० चिरमोली हि० 4/21 विश्वम्बर वीरसिंह पि० सुन्दर हि. 1/7 फूलसिंह बाबूलाल पि० कंचन हि० 1/7 कौम जाटव सा. हौकरवाडाकलां अंगो पत्नि देवीसिंह हि. 1/42 कौम कोली सा. देह खातेदार	722 733	1.29 104
	किता	2	2.33

मौके पर विभाजन प्रस्ताव तैयार कर उपस्थित ...
के हस्ताक्षर कराये गये।

(हस्ताक्षर)
8/...

(हस्ताक्षर)

खण्ड विकास अधिकारी
पंचायत समिति ...
...खण्ड अधिकारी
मुसावर (भरतपुर)

तहसीलदार (भू०अभि०
...-मुसावर (भरतपुर)