न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं उपखण्ड मजिस्ट्रेट डीग(भरतपुर)

प्रकरण संख्या 159/2014,(जी.सी.एम.एस.नम्बर: 2014/00350) पीठासीन अधिकारी:—डॉ.रवि कुमार गोयल (R.A.S)

उनवान

1. सतीश चन्द पुत्र स्व0 श्री यादराम उर्फ यादी जाति ब्राह्मण नि0थोक घूरेवरा ग्राम बहज तहसील डीग
2. संतोष कुमार पुत्र स्व0 श्री यादराम उर्फ यादी जाति ब्राह्मण नि0थोक घूरेवरा ग्राम बहज तहसील डीग(मृतक)

2/1. राधादेवी पत्नी स्व0 श्री संतोष कुमार
2/2. कन्हैयालाल पुत्र स्व0 श्री संतोष कुमार } जातियान ब्राह्मण नि0 थोक घूरेवरा ग्राम बहज

2/3. ऊषारानी शर्मा पुत्री स्व0 श्री संतोष कुमार पत्नी हरीशचन्द शर्मा जाति ब्राह्मण नि0 ग्राम बहज हाल नि0 राधाकेशर नि0 बी—227 बलदेवपुरी हीदा की मोरी रामगंज बाजार(जयपुर)

2/4. प्रेमलता पत्नी स्व0 श्री बलदाऊ पुत्रवधु स्व0 श्री संतोष कुमार जाति ब्राह्मण नि0 थोक घूरेवरा ग्राम बहज तहसील डीग

2/5. अमित आयु 8 साल
2/6. पुनीत आयु 6 साल } पुत्रगण स्व0 श्री बलदाऊ नवीरा संतोष कुमार नावालिग जरिये संरक्षक वविलायत वरिफकात प्रेमलता पत्नी स्व0 बलदाऊ ब्रा.बहज

3. नंदकिशोर पुत्र स्व0 श्री यादराम उर्फ यादी जाति ब्राह्मण नि0 बहज तह0डीग —मृतक

3/1. हेमलता पत्नी नंदकिशोर

3/2. कृष्णगोपाल उर्फ कान्हा पुत्र नंदकिशोर जाति ब्राह्मण नि0 बहज तहसील डीग

3/3. बृजेश पुत्री नंदकिशोर पत्नी दौलत उर्फ पप्पू जाति ब्राह्मण नि0 ग्राम चिकसौली पोस्ट बरसाना जिला मथुरा(उ.प्र.)

3/4. रैनी उर्फ रैनू पुत्री नंदकिशोर पत्नी राम जाति ब्राह्मण नि0 ग्राम चिकसौली पोस्ट बरसाना तहसील गोबर्धन जिला मथुरा(उ.प्र.)

—वादीगण

बनाम

1. अरविन्द पुत्र स्व0 श्री नौहवत जाति ब्राह्मण नि0 ग्राम बहज हाल नि0 मकान नम्बर 54 डी रणजीत नगर भरतपुर
2. रमाशंकर पुत्र स्व0 श्री पूरनमल
3. रमेशचन्द पुत्र स्व0 श्री भजनलाल } जातियान ब्राह्मण नि0 ग्राम बहज तहसील डीग
4. सोहनलाल पुत्र स्व0 श्री भजनलाल जाति ब्राह्मण नि0 बहज हाल नि0 विरला मन्दिर से आगे कुण्डल वाले बाबा के आश्रम व रेलवे लाईन के पास बंगाली कॉलोनी मथुरा—वृन्दावन रोड मथुरा जिला मथुरा(उ.प्र.) —मृतक,

उपखण्ड अधिकारी डीग (डीग) राज.

उपखण्ड अधिकारी ... डीग (राज.)

Scanned with OKEN Scanner

4/1. इन्द्रवती पत्नी स्व0 श्री सोहनलाल
4/2. राकेश शर्मा पुत्र स्व0 श्री सोहनलाल } जातियान ब्राह्मण नि0 बहज हाल नि0भारत नगर जयसिंहपुरा बंगाली कॉलोनी तपोभूमि मथुरा (उ.प्र.)

4/3. अनीता शर्मा पुत्री स्व0 श्री सोहनलाल पत्नी नन्दकिशोर शर्मा जाति ब्राह्मण हाल नि0 80 राधाकृष्ण गली राधा कुण्ड तहसील गोबर्धन जिला मथुरा

4/4. नीलम पुत्री स्व0 श्री सोहनलाल पत्नी मुरारीलाल शर्मा जाति ब्राह्मण हाल नि0 डवचिक होटल वाटर सप्लाई के पास भुलवाना होडल तहसील होडल जिला फरीदावाद(हरियाणा)

5. भारतेन्दु उर्फ भीमा पुत्र स्व0 श्री गोपालराम जाति ब्राह्मण नि0 बहज हाल नि0 मकान नम्बर 57 बी, बैंक कॉलोनी कृष्णा नगर मथुरा(उ.प्र.) – मृतक,

5/1. श्यामबाबू शर्मा पुत्र स्व. श्री भारतेन्दु शर्मा उर्फ भीमा जाति ब्राह्मण नि0 बहज तह0डीग हाल नि0 मकान नम्बर 57 बी, बैंक कॉलोनी कृष्णा नगर मथुरा(उ.प्र.)

5/2. भगवत प्रसाद शर्मा पुत्र स्व0 श्री भारतेन्दु शर्मा उर्फ भीमा जाति ब्राह्मण नि0 बहज हाल नि0 एम.एस.4 रतनपुरी रतलाम(एम.पी.)

6. स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा डीग जरिये शाखा प्रबंधक, स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा डीग

7. तहसीलदार तहसील डीग लेण्ड होल्डर,

—प्रतिवादीगण

दावा अन्तर्गत धारा 53 व 188
राज0 टि0 एक्ट,

उपखण्ड अधिकारी डीग (राज.)

निर्णय दिनांक: 09.07.2024

वादीगण द्वारा यह दावा इस आशय के साथ पेश किया है कि आ.ख.नम्बरान 3344/0.17, 3345/0.33, 3349/0.10, 3350/0.09, 3351/0.23, 3353/0.15, 3363/0.22, 3364/0.20, 3365/0.29, 3367/0.06, 3370/0.09, 3371/0.10, कुल किता—12 कुल रकबा 2.03 हैक्टे0,नवीन खाता संख्या 349 वाके ग्राम बहज प्रथम तहसील डीग व हाल आराजी खसरा नम्बर 5463/0.25, 5464/0.10, 5466/0.16, 5467/0.12, 5468/0.09, 5469/0.08, 5470/0.16, 5471/0.25, 5472/0.30, 5473/0.11, 5474/0.14, 5475/0.15, कुल किता—12 कुल रकबा 1.91 हैक्टे0 नवीन खाता संख्या 452 वाके ग्राम बहज द्वितीय तहसील डीग में स्थित है।
वादीगण एवं प्रति0 सं. 01 लगायत 05 की सम्मलित कब्जे काश्त खातेदारी की आराजी है और राजस्व रिकार्ड में आराजी मुत0 से आराजी खसरा नम्बरान 3344/0.17, 3345/0.33, 3349/0.10, 3350/0.09, 3351/0.23, 3353/0.15, 3363/0.22, 3364/0.20, 3365/0.29, 3367/0.06,

उपखण्ड अधिकारी
डीग (डीग) राज.

Scanned with OKEN Scanner

3370/0.09, 3371/0.10, कुल किता—12 कुल रकबा 2.03 हैक्टे0,नवीन खाता संख्या 349 वाके ग्राम बहज प्रथम तहसील डीग पर वादीगण व प्रति0 संख्या 01 व प्रति0 संख्या 03 लगायत 05 व प्रति0 संख्या 02 के स्व0 पिता पूरनमल को संयुक्त रूप से सहखातेदार अंकित किया हुआ है और आराजी मुत0 से हाल आराजी खसरा नम्बरान हाल आराजी खसरा नम्बरान 5463/0.25, 5464/0.10, 5466/0.16, 5467/0.12, 5468/0.09, 5469/0.08, 5470/0.16, 5471/0.25, 5472/0.30, 5473/0.11, 5474/0.14, 5475/0.15, कुल किता—12 कुल रकबा 1.91 हैक्टे0 नवीन खाता संख्या 452 वाके ग्राम बहज द्वितीय तहसील डीग पर वादीगण एवं प्रति0 संख्या 01 लगायत 05 को संयुक्त रूप से सहखातेदार अंकित किया हुआ है। वादीगण का वहिस्सा बरावर हिस्सा 1/6 तथा प्रति0 संख्या 01 का हिस्सा 1/4 तथा प्रति0 संख्या 02 का हिस्सा 1/4 एवं प्रति0 संख्या 03 लगायत 04 का वाहिस्सा बरावर हिस्सा 1/6 व प्रति0 संख्या 05 का हिस्सा 1/6 है। उक्त हिस्सानुसार ही वादीगण व प्रति0 अपनी अपनी आराजीयात पर काबिज काश्त चले आ रहे है। वादीगण व प्रति0 संख्या 01 लगायत 05 के मध्य आज तक मीट्स एण्ड बाउण्ड्स से कोई विभाजन नहीं हुआ है,आज भी संयुक्त खातेदारी आराजी है। वादीगण व प्रति0 के मध्य आराजी को लेकर अब नही बन रही है।

निवेदन है कि उक्त वर्णित आराजीयात आ.ख.नम्बरान 3344/0.17, 3345/0.33, 3349/0.10, 3350/0.09, 3351/0.23, 3353/0.15, 3363/0.22, 3364/0.20, 3365/0.29, 3367/0.06, 3370/0.09, 3371/0.10, कुल किता—12 कुल रकबा 2.03 हैक्टे0,नवीन खाता संख्या 349 वाके ग्राम बहज प्रथम तहसील डीग व हाल आराजी खसरा नम्बर 5463/0.25, 5464/0.10, 5466/0.16, 5467/0.12, 5468/0.09, 5469/0.08, 5470/0.16, 5471/0.25, 5472/0.30, 5473/0.11, 5474/0.14, 5475/0.15, कुल किता—12 कुल रकबा 1.91 हैक्टे0 नवीन खाता संख्या 452 वाके ग्राम बहज द्वितीय तहसील डीग में स्थित है, में से अच्छी में से अच्छी व बुरी में से बुरी आराजीयात का पृथक से दखल व कब्जा वादी को मौके पर दिलाया जावे। प्रति0 संख्या 01 लगायत 05 को जरिये डिक्री स्थाई निषेधाज्ञा पावंद फरमाया जावे

दावा दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रति0 को जरिये सम्मन तलब किया गया। दिनांक 27.10.2021 को लोक अदालत कैम्प में उभय पक्षकारान की सहमति के आधार पर प्रकरण/दावे को प्राथमिक डिक्री किया जाकर वर्णित विवादित आराजीयात में पक्षकारान के दर्ज हिस्सानुसार पक्षकारान की उपस्थिति में विभाजन प्रस्ताव तैयार किये जाकर तहसीलदार डीग से तलब किये गये। तहसीलदार डीग के पत्रांकःएल.आर./2023/2541 दिनांक 16.10.2023 से विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हुए। प्राप्त विभजान प्रस्ताव पर प्रति0 वकील श्री धर्मवीर सिंह ने प्रार्थीगण रमेशचन्द पुत्र भजनलाल,इन्द्रवती पत्नी सोहनलाल, अनीता,नीलम पुत्रियां सोहनलाल व राकेश पुत्र सोहनलाल जाति ब्राह्मण नि0 बहज

उपखण्ड अधिकारी
डीग (डीग) राज.

तहसील डीग की ओर विभाजन प्रस्ताव पर आपत्ति प्रार्थना पत्र पेश किया गया। जिसमें वर्णित किया गया कि आराजी स्थित ग्राम बहज प्रथम के खाता संख्या 352 व खाता संख्या 469 के सम्बन्ध में खाता संख्या 469 में सभी सहकाश्तकारों को अपनी अपनी आराजी तक पहुंचने हेतु रास्ता दिया गया है परन्तु खाता संख्या 352 में प्रति0 रमेशचन्द प्रति0 संख्या 4 सोहनलाल मृतक के वारिसान को उनकी आराजी पर जाने का कोई रास्ता नहीं दिया गया है।

विभाजन प्रस्ताव आपत्ति के जबाव में वर्णित किया गया है कि प्रति0 द्वारा अपने प्रार्थना पत्र ऐतराज में यह अंकित है कि वादी सतीश कुमार खसरा नम्बर 3370/0.09 सालिम रास्ता से सटा हुआ है और यह अंकित किया है कि 3365/1/0.04 रास्ता वाले नम्बर में प्रति0 तभी पहुंच सकता है जब आराजी खसरा नम्बर 3370/0.09 में से प्रति0 संख्या 3 व 4 के वारिसान को दिया जावे जबकि बादी सतीश कुमार के खसरा नम्बर 3370/0.09 से कुरे रिपोर्ट में बनाये गये रास्ता के नम्बर 3365/1/0.04 के अतिरिक्त रास्ता का कोई नम्बर नहीं है। खसरा नम्बर 3370 के बाद दक्षिण में प्रति0 रमेशचन्द वगै0 का कोई नम्बर नहीं है। निवेदन है कि पेश किये गये ऐतराज खारिज किये जावें।

प्रार्थना पत्र विभाजन प्रस्ताव आपत्ति पर उभय पक्ष को सुना गया। पत्रावली का अवलोकन किया गया। प्रस्तुत आपत्ति प्रार्थना पत्र नियमानुसार उचित प्रतीत नहीं होने से खारिज किये जाते है।

तहसीलदार डीग से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव दिनांक 27.10.2021 के आधार पर हम दावा डिक्री किया जाना उचित समझते है।

<u>तहसीलदार डीग से प्राप्त कुरा प्रस्ताव निम्नांनुसार हैः–</u>

<u>कुरा प्रस्ताव संख्याः–1,</u> **पूरनमल (मृतक)** रमाशंकर पुत्र पूरनमल,नर्वदा(नहनी) नवासी स्व. पूरनमल हि0 1/2, अरविन्द पुत्र नौहवत हि0 1/2 जाति ब्राह्मण नि0 बहज खातेदार, आराजी खसरा नम्बरान 3351/1/0.16, 3344/0.17, 3353/0.15, 3363/0.22, 3364/0.20, 3371/0.10, कुल किता–6, कुल रकबा 1.00,

<u>कुरा प्रस्ताव संख्या–2,</u> सतीशचन्द पुत्र यादराम उर्फ यादी हि0 1/3, संतोष कुमार (मृतक) राधा पत्नी संतोष कुमार,कन्हैयालाल पुत्र संतोष कुमार,ऊषा पुत्री संतोष कुमार हि0 1/4, प्रमलता पत्नी बलदाऊ,अमित,पुनीत कुमार पिस0 बलदाऊ हि0 1/12, नन्दकिशोर (मृतक) हेमलता पत्नी नन्दकिशोर,कृष्णगोपाल पुत्र नन्दकिशोर बृजेश(बृजेश्वरी), रैनू पुत्री नन्दकिशोर वाहिस्सा बरावर 1/3 हिस्सा जाति ब्राह्मण सा. देह खोतदार, रहन संतोष कुमार के वारिसान का एस0बी0आई0 डीग मुर्त. आराजी खसरा नम्बरान 3350/2/0.06, 3349/0.10, 3345/3/0.03, 3370/0.09, 3365/2/0.05, कुल किता–5 कुल रकबा 0.33,

उपखण्ड अधिकारी डीग (राज.)

Ram

उपखण्ड अधिकारी
डीग (डीग) राज,

Scanned with OKEN Scanner

कुरा प्रस्ताव संख्या–3, रमेशचन्द,सोहनलाल पिस. भजनलाल कॉम ब्राह्मण वाहिस्सा बरावर सा.देह खातेदार, आराजी खसरा नम्बरान 3351/2/0.055, 3345/1/0.15, 3365/4/0.13 कुल किता–03 कुल रकबा 0.3350,

कुरा प्रस्ताव संख्या–4, भारतेन्दु उर्फ भीमा पुत्र गोपालराम कॉम ब्राह्मण सा.देह खातेदार, आराजी खसरा नम्बर 3351/3/0.015, 3350/1/0.03, 3345/2/0.15, 3365/3/0.07, 3367/0.06, कुल किता–5 कुल रकबा 0.3250,

कुरा प्रस्ताव संख्या–5,पूरनमल(मृतक) रमाशंकर पुत्र स्व0 पूरनमल,नहनी(नर्वदा)नवासी स्व0 पूरनमल हि0 1/4, अरविन्द पुत्र नौहवत हि0 1/4, सतीशचन्द पुत्र यादराम(यादी) हि0 1/18, संतोष कुमार(मृतक) राधा पत्नी संतोष कुमार,कन्हैयालाल पुत्र संतोष कुमार,ऊषा पुत्री संतोष कुमार हि0 3/72,अमित,पुनीत कुमार पिस0 बलदाऊ, प्रेमलता पत्नी बलदाऊ हि0 1/72, नन्दकिशोर(मृतक) हेमलता पत्नी नन्दकिशोर,कृष्णगोपाल पुत्र नन्दकिशोर,बृजेश,रैनू पुत्रियान नन्दकिशोर हि0 1/18, रहन हिस्सा संतोष कुमार के वारिसान का एस.बी.आई.डीग मुर्त., रमेशचन्द,सोहनलाल पिस. भजनलाल हि0 1/6, भारतेन्दु पुत्र उर्फ भीमा पुत्र गोपालराम हि0 1/6, जाति बाह्मण नि0 बहज खातेदार, आराजी खसरा नम्बर 3365/1/0.04,

पत्रावली पर उपलब्ध राजस्व रिकार्ड व कुरा प्रस्ताव के अवलोकन किये जाने के उपरांत हम दावा वादीगण को कुरा प्रस्ताव के आधार पर स्वीकार किया जाकर काविले डिक्री किये जाने योग्य समझते है।

अतः आदेश है कि :–

वादीगण का दावा उपलब्ध साक्ष्य से सावित होने पर स्वीकार किया जाता है। **कुरा प्रस्ताव 01 लगायत 05 में वर्णित आराजी (वाके ग्राम बहज प्रथम व द्वितीय तहसील डीग) खसरा नम्बरान अनुसार वादीगण व प्रति0 को पृथक पृथक खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।** वर्णित आराजी में रहन के इन्द्राजात यथावत रहेंगे। तदानुसार पर्चा डिक्री जारी हो।

(डॉ.रवि कुमार गोयल)
उपखण्ड अधिकारी
उपखण्ड अधिकारी
डीग (डीग) राज.

निर्णय आज दिनांक 09.07.2024 को मेरे द्वारा खुले न्यायालय में लिखाया जाकर सुनाया गया।

(डॉ.रवि कुमार गोयल)
उपखण्ड अधिकारी,
डीग
उपखण्ड अधिकारी
डीग (डीग) राज.

उपखण्ड अधिकारी
डीग जिला डीग (राज.)

Scanned with OKEN Scanner