

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलक्टर नीमराना(अलवर)
पीठारसीन अधिकारी :- मुकुट सिंह (आर.ए.एस.)

अपील संख्या
03/2021

रजू दिनांक
10.03.2021

निर्णय दिनांक
27.07.2023

1. कौशल्या पुत्री सुरजी पुत्री रामदेई पत्नी नानगराम जाति अहीर निवासी ग्राम रोडवाल तहसील नीमराना जिला अलवर राज० हाल पत्नी स्व० रामस्वरूप जाति अहीर निवासी ग्राम पाटनअहीर, तहसील कोटकासिम, जिला अलवर राज० जरिये मुख्तयार आम रणधीर पुत्र श्री रामचन्द्र जाति अहीर निवासी ग्राम खोह तहसील मानेसर जिला गुडगांवा।

अपीलान्टा

बनाम

1. अभयसिंह पुत्र हरिसिंह पुत्र जयनारायण जाति अहीर
2. संतरा पुत्री हरिसिंह पुत्र जयनारायण जाति अहीर
3. शकुन्तला पुत्री हरिसिंह पुत्र जयनारायण जाति अहीर
4. रतन पत्नी कर्णसिंह पुत्र हरिसिंह पुत्र जयनारायण जाति अहीर
5. अनुप कुमार पुत्र कर्णसिंह पुत्र हरिसिंह पुत्र जयनारायण जाति अहीर
6. मुकेश पुत्री कर्णसिंह पुत्र हरिसिंह पुत्र जयनारायण जाति अहीर
7. मन्जू पुत्री कर्णसिंह पुत्र हरिसिंह पुत्र जयनारायण जाति अहीर
8. रतनसिंह पुत्र घीसाराम जाति अहीर
9. महीपाल पुत्र रतनलाल जाति अहीर
10. हंसराज पुत्र रतनलाल जाति अहीर
11. ग्यारसी पत्नी रामस्वरूप जाति अहीर
12. भूपसिंह पुत्र रामस्वरूप जाति अहीर
13. महेन्द्र सिंह पुत्र रामस्वरूप जाति अहीर
14. सुभाषचन्द्र पुत्र रामस्वरूप जाति अहीर
15. ओमप्रकाश पुत्र रामस्वरूप जाति अहीर
16. संतरा पत्नी रामप्रसाद पुत्र मूला जाति अहीर
17. सतीश पुत्र रामप्रसाद पुत्र मूला जाति अहीर
18. अशोक पुत्र रामप्रसाद पुत्र मूला जाति अहीर
19. सतपाल पुत्र रामप्रसाद पुत्र मूला जाति अहीर
20. कमला पुत्री रामप्रसाद पुत्र मूला पुत्र नेतराम जाति अहीर
21. नन्दराम पुत्र मूला पुत्र नेतराम जाति अहीर
22. मातादीन पुत्र मूला पुत्र नेतराम जाति अहीर
23. शेरसिंह पुत्र तारा जाति अहीर
24. कंवरसिंह पुत्र तारा जाति अहीर
25. रामावतार पुत्र सुल्तान पुत्र मूला जाति अहीर
26. गीता देवी पत्नी दाताराम पुत्र सुलतान पुत्र मूला पुत्र नेतराम जाति अहीर
27. अजय पुत्र दाताराम पुत्र सुलतान पुत्र मूला पुत्र नेतराम जाति अहीर
28. सुमन पुत्री दाताराम पुत्र सुलतान पुत्र मूला पुत्र नेतराम जाति अहीर
29. रेखा पुत्री दाताराम पुत्र सुलतान पुत्र मूला पुत्र नेतराम जाति अहीर
30. पूनम पुत्री दाताराम पुत्र सुलतान पुत्र मूला पुत्र नेतराम जाति अहीर
31. प्रियंका पुत्री दाताराम पुत्र सुलतान पुत्र मूला पुत्र नेतराम जाति अहीर
32. महावीर पुत्र सुलतान पुत्र मूला पुत्र नेतराम जाति अहीर
33. रमेश पुत्र सुलतान पुत्र मूला पुत्र नेतराम जाति अहीर
34. नरेश पुत्र सुलतान पुत्र मूला पुत्र नेतराम जाति अहीर
35. बनारसी पुत्री सुलतान पुत्र मूला पुत्र नेतराम जाति अहीर
36. ग्यारसी पुत्री सुलतान पुत्र मूला पुत्र नेतराम जाति अहीर
37. रोशनी पुत्री सुलतान पुत्र मूला पुत्र नेतराम जाति अहीर
38. अमरसिंह पुत्र प्रह्लाद जाति अहीर
39. अतरसिंह पुत्र प्रह्लाद जाति अहीर
40. सुरेश पुत्र प्रह्लाद जाति अहीर

नारी
वर)

- 41 श्रीमती सुमन पत्नी स्व० कृष्ण पुत्र प्रहलाद जाति अहीर
- 42 दीपक पुत्र स्व० कृष्ण पुत्र प्रहलाद जाति अहीर
- 43 मोना पुत्री स्व० कृष्ण पुत्र प्रहलाद जाति अहीर
- 44 रामसिंह पुत्र किरतोर जाति अहीर
- 45 श्वेजी पुत्र इमरता जाति अहीर
- 46 रामनारायण पुत्र इमरता जाति अहीर
- 47 रामसिंह पुत्र रामस्वरूप पुत्र छाजूराम जाति अहीर
- 48 कमला पुत्री रामस्वरूप पुत्र छाजूराम जाति अहीर
- 49 क्लेस पुत्री रामस्वरूप पुत्र छाजूराम जाति अहीर
- 50 विमला पुत्री रामस्वरूप पुत्र छाजूराम जाति अहीर
- 51 राजबाला पुत्री रामस्वरूप पुत्र छाजूराम जाति अहीर
- 52 सुमरी पत्नी गौरीसहाय पुत्र छाजूराम जाति अहीर
- 53 कृष्ण पुत्र गौरीसहाय पुत्र छाजूराम जाति अहीर
- 54 रविन्द्र पुत्र स्व० गौरीसहाय पुत्र छाजूराम जाति अहीर
- 55 सविता पुत्री स्व० गौरीसहाय पुत्र छाजूराम जाति अहीर
- 56 मनीषा पुत्री स्व० गौरीसहाय पुत्र छाजूराम जाति अहीर
- 57 कृष्ण पुत्री स्व० गौरीसहाय पुत्र छाजूराम जाति अहीर
- 58 मतेरी पुत्री स्व० गौरीसहाय पुत्र छाजूराम जाति अहीर
- 59 सत्येन्द्र पुत्र लालाराम पुत्र छाजूराम जाति अहीर
- 60 हंसराज पुत्र लालाराम पुत्र छाजूराम जाति अहीर
- 61 निर्मला पुत्री लालाराम पुत्र छाजूराम जाति अहीर
- 62 जैनी पुत्री लालाराम पुत्र छाजूराम जाति अहीर निवासीयान ग्राम रोडवाल तह० नीमराना ।
- 63 प्रदीप कुमार पुत्र धनपतसिंह जाति अहीर निवासी पटन तह० कोटकासिम
- 64 उप पंजीयक महोदय नीमराना जिला अलवर राज
- 65 लैन्ड होल्डर जरिये तहसीलदार नीमराना
- 66 सरपंच ग्राम पंचायत रोडवाल पंचायत समिति नीमराना जिला
- 67 शाखा प्रबंधक बी०ओ०बी शाखा नीमराना
- 68 शाखा प्रबंधक युनियन शाखा नीमराना

रेस्पाडेन्टान

अपील विरुद्ध आदेश दिनांक 28.07.1966 बाबत इंतकाल सं. 127 बाके ग्राम मुकन्दसिंहपुरा तह० नीमराना जिला अलवर (राज०) जो कि सरपंच ग्राम पंचायत रोडवाल द्वारा मृतका के वारिसान की बिना जांच किये ही खिलाफ मौका, खिलाफ कानून, नियम विरुद्ध स्वीकृत किया गया है उसे निरस्त करार दिया जाकर मृतका रामदेई बेवा नानगराम के विधिक वारिसान की जांच कर मृतका रामदेई की विरासत का इंतकाल खोला जाने बाबत ।

अपील के सूत्रम वृत्तान्त निम्न प्रकार है:-

1. अनीलान्ता ने अपील पेश कर निवेदन किया कि गिन अपीलान्ता ग्राम पाटनअहीर तह० कोटकासिम की निवासी है तथा मृतक रामदेई पत्नी नानगराम की जायज वारिस है तथा रेस्पो. सं. 1 लगा 62 ग्राम रोडवाल के रहने वाले है व रेस्पोडेन्ट सं० 63 ग्राम पाटन अहीर तह० कोटकासिम का रहने वाला है तथा रेस्पो० 66 ग्राम पंचायत रोडवाल का सरपंच है तथा रेस्पो० सं० 64,65 राज्य सरकार के प्रतिनिधि अधिकारी है एवं रेस्पोडेन्ट सं० 67,68 वित्तीय संस्था बैंक के अधिकारी है ।
2. सादिक ख न. 126, 164, 188, 207, 227, 302, 305, 323, 334, 425, 427, 431, 539, 547, 561, 562, 567, 569 बाके ग्राम मुकन्दसिंहपुरा तह० नीमराना की खातेदार अपीलान्ता की नानी जी मुस० रामदेई बेवा नानगराम कौम अहीर थी जैसा की मिसल जमाबन्दी संवत 2020 मे दर्ज

मरी
र)

वारिसान, नियम विरुद्ध पारित किया गया है। जो आदेश निम्न कारणों से निरस्त होने योग्य है—

(क) इंतकाल सं० 127 वाके ग्राम मुकन्दसिंहपुरा मृतका मुरा० रामदेई देवा नानगराम की विरासत का खोला गया है। जिस इंतकाल की पुस्त पर पटवारी हल्का द्वारा जो राजरा बनाया गया है वह गलत बनाया गया है तथा राजरा मे मृतका मुरा० रामदेई देवा नानगराम की वारिस उसकी पुत्री मुरा० सरजी दुखतर दर्ज की गई है। जब मृतका की विधिक वारिस उसकी पुत्री सूरजी जीवित है तो खानदान के अन्य वारिसान का राजरा दर्शित करने और राजरा के मुताबिक मृतका का विरासत का इंतकाल भरा जाना अपने आप में ही विधि विरुद्ध एवं गलत है और उक्त विधि विरुद्ध भरा गया इंतकाल को सरपंच ग्राम पंचायत रोडवाल द्वारा बिना जांच पडताल किये ही खिलाफ कानून, खिलाफ मौका नियम विरुद्ध स्वीकृत आदेश दिनांक 28.07.1966 को पारित किया गया है जो रेषोडेन्टान के नाम स्वीकृत 7/8 हिस्से तक आदेश विधि विरुद्ध होने के कारण काबिल निरस्त होने योग्य है निरस्त करार दिया जावे।

(ख) हिन्दू उत्तराधिकार अधिनियम की धारा 8 के प्रावधानों के मुताबिक मृतका की प्रथम वारिस मिन अपीलान्टा की माताजी सूरजी देवी थी उसके अलावा अन्य कोई वारिस नहीं था इसलिए जब किसी मृतक का प्रथम वारिस जीवित हो तो उसके बाद किसी भी वारिस के नाम मृतक की विरासत का इंतकाल कानूनन नहीं खोला जा सकता है। लेकिन इसके बावजूद भी मृतका रामदेई की पुत्री मुरा० सूरजी देवी के जीवित रहते हुए इंतकाल सं० 127 वाके ग्राम मुकन्दसिंहपुरा पूरे खानदान के नाम खोला गया है जो अपने आप में ही विधि विरुद्ध है। इसलिए इंतकाल सं० 127 हिस्सा-7/8 तक पारित आदेश निरस्त होने योग्य है निरस्त करार दिया जावे।

(ग) यह है कि इंतकाल सं० 127 वाके ग्राम मुकन्दसिंहपुरा से मिन अपीलान्टा की माताजी की विरासत मे मिन अपीलान्टा के नाम से आराजी गुतनाजा मे दर्ज खातेदारी हिस्सा-1/8 का बेचान रेषो० सं० 63 को किया जा चुका है। शेष हिस्से पर मिन अपीलान्टा काबिज रहकर काश्त कर रही हैं। आराजी गुतनाजा से रेषोडेन्टान का कोई किसी प्रकार का सम्बन्ध व सरोकार नहीं रहा है। लेकिन उनके नाम से इंतकाल सं० 127 गलत स्वीकृत किया जाने के कारण राजरव रिकार्ड मे उनके नाम से गलत खातेदारी दर्ज हुई है। इसलिए इंतकाल सं० 127 स्वीकृत आदेश दिनांक 28.07.1966 रेषोडेन्टान के नाम स्वीकृत 7/8 हिस्से तक निरस्त होने योग्य है।

(घ) यह है कि गलत इंतकाल सं० 127 वाके ग्राम मुकन्दसिंहपुरा दिनांक 28.07.1966 के आधार पर रेषोडेन्टान के नाम से आराजी गुतनाजा के राजरव रिकार्ड मे खातेदारी गलत दर्ज हुई है। जिस गलत इन्द्राजात की आड़ में रेषोडेन्टान आराजी गुतनाजा पर जबरन कब्जा करने व उसे दिगर जगह मुन्तकिल करना भी चाहते हैं इसलिए भी न्याय हित मे इंतकाल सं० 127 द आदेश दिनांक 28.07.1966 हिस्सा-7/8 तक निरस्त होने योग्य है।

(ड) इंतकाल सं० 127 वाके ग्राम मुकन्दसिंहपुरा प्राकृतिक न्याय के सिद्धांतों के विपरीत एवं विधि विरुद्ध स्वीकृत किया गया है। इसलिए इंतकाल सं० 127 की बाबत पारित आदेश निरस्त होने योग्य है। ऐसी सूत मे सरपंच ग्राम पंचायत रोडवाल तह० नीगराना द्वारा मृतका रामदेई देवा नानगराम जाति अहीर निवासी ग्राम रोडवाल तह० नीगराना की विरासत का इंतकाल सं० 127 के स्वीकृत आदेश दिनांक 28.07.1966 को हिस्सा - 7/8 तक निरस्त करार दिया जावे एवं उक्त इंतकाल के आधार पर खसरा नम्बर हाल 153, 187, 188, 211, 236, 301, 302, 303, 304, 342, 343, 344, 345, 353, 370, 371, 521, 398, 399, 512, 513, 514, 515, 555, 556, 519, 531, 532, 528, 636, 638, 644, 665, 666, 669, 670, 663, 664 वाके ग्राम मुकन्दसिंहपुरा तह० नीगराना जिला अलवर राज० के हाल राजरव रिकार्ड मे रेषो० सं० 63 के ननाम दर्ज 1/8 हिस्से को छोड़कर शेष 7/8 हिस्से पर जो रेषोडेन्टान या उनके बुजुर्गों के नाम दर्ज तमाम खातेदारी इन्द्राज को कलमजन किया जाने का आदेश फरमाया जावे एवं मृतका रामदेई पत्नी स्व० नानगराम की विरासत का इंतकाल उनकी एक मात्र विधिक वारिस अपीलान्टा के नाम स्वीकृत किया जाने का आदेश पारित किया जाना न्याय संगत है।

6. अतः अपील अपीलान्टान स्वीकार की जाकर सरपंच ग्राम पंचायत रोडवाल तह० नीगराना द्वारा मृतका रामदेई देवा नानगराम जाति अहीर निवासी ग्राम रोडवाल तह० नीगराना की विरासत का इंतकाल सं० 127 वाके ग्राम मुकन्दसिंहपुरा की बाबत पारित आदेश दिनांक 28.07.1966 को 7/8 हिस्से तक निरस्त करार दिया जाये एवं उक्त इंतकाल के आधार पर खसरा नम्बर हाल 153, 187, 188, 211, 236, 301, 302, 303, 304, 342, 343, 344, 345, 353, 370, 371, 521, 398, 399, 512, 513, 514, 515, 555, 556, 519, 531, 532, 528, 636, 638, 644, 665, 666, 669, 670, 663, 664 वाके ग्राम मुकन्दसिंहपुरा तह० नीगराना जिला अलवर राज० के हाल राजरव रिकार्ड में रेषो० सं० 63 के ननाम दर्ज 1/8 हिस्से को छोड़कर शेष 7/8 हिस्से पर जो

रेस्पोडेन्टान या उनके बुजुर्गों के नाम दर्ज तमाम खातेदारी इन्द्राज को कलमजन किया जाने का आदेश करनाया जावे एवं नृतक रानदेई बनी स्व० नानगराम की विरासत का इंतकाल उनकी एक मात्र विधिक वारिस अमीलान्टा के नाम स्वीकृत किया जाने का आदेश पारित किया जाने की कृपा करे। आनकी अति कृपा होगी।

7. अपील प्रस्तुत होने पर दर्ज रजिस्टर की जाकर रेस्पो० को जरिये सम्मन तलब किया गया। बाद तामिल रेस्पो० न्यायालय हाजा ने उपस्थित नहीं हुये। उनकी अनुपस्थिति दर्ज की जाकर वकील अमीलान्टा की एकपक्षीय बहस सुनी गई। वकील अमीलान्टा ने अपनी बहस में अपील में उल्लिखित तथ्यों को ही दोहराते हुये बताया कि नृतक रानदेई बेवा नानगा के एक मात्र वारिस सुरजी थी। परन्तु सरपंच ग्राम पंचायत ने वारिसान की कोई जाच न कर नृतक की विरासत का इंतकाल अन्य परिवारजनों के नाम दर्ज कर दिया जो गलत है। नृतक रानदेई की विरासत में केवल उसी एक विधिक वारिस पुत्री मुस० सूरजी ही थी परन्तु सरपंच ग्राम पंचायत ने रेस्पो. के बुजुर्गान से साज बाज हो कर गलत रूप से इंतकाल दर्ज कराया है जो निरस्त योग्य है। अपील स्वीकार क जाकर ग्राम पंचायत का आदेश निरस्त फरनाया जावे।

8. हमने वकील अमीलान्टा की बहस पर नमन किया तथा पत्रावली का अवलोकन किया नकल जनबंदी संवत् 2020 मू प्रबंध विभाग के अवलोकन से साबित है कि आराजी ख० न० 431/01-01, 539/0-17, 547/01-04, 561/0-12, 562/01-08, 567/0-05, 569/0-07, 126/00-10, 164/01-05, 188/0-17, 207/01-00, 272/05-04, 302/0-14, 305/0-08, 323/01-00, 425/0-16, 427/02-01 वाके ग्राम नुकन्दसिंहपुरा तह० नीनराना जिला अलवर नु० रानदेई बेवा नानगराम कौन अहीर सादेह की खातेदारी में दर्ज रिकॉर्ड थी। जिससे साबित है कि उक्त आराजी एकली रानदेई की खातेदारी की थी। नकल इंतकाल सं० 127 के अवलोकन से साबित है कि सरपंच ग्राम पंचायत ने नृतक रानदेई के विधिक वारिसान की कोई जाच नहीं कि ओर इंतकाल को मनमाने तौर पर स्वीकृत किया गया है। सरपंच ग्राम पंचायत को निर्गम्य पारित करने से पूर्व नृतक रानदेई के विधिक वारिसान की जाच करनी चाहिए थे इस प्रकार प्रकरण नवीज जाच का नोहताज है इसलिए अपील अमीलान्टा स्वीकार की जाकर प्रकरण तहसीलदार नीनराना को वास्ते जाच रिनाण्ड किया जाना उचित प्रतीत होता है।

9. अतः आदेश है कि-

अपील अमीलान्टा स्वीकार की जाकर सरपंच ग्राम पंचायत रोडवाल पंचायत समिति नीनराना के आदेश दिनांक 23.07.1986 बाबत इंतकाल सं० 127 वाके ग्राम नुकन्दसिंहपुरा तह० नीनराना निरस्त किया जाता है तथा प्रकरण तहसीलदार नीनराना को इस निर्देश के साथ प्रति भिष्ट किया जाता है कि वे नृतक मुस. रानदेई बेवा नानगा जाति अहीर सा० रोडवाल के विधिक वारिसान की माली माली जाच कर एवं अमीलान्टा को सुनवाई का अवसर प्रदान करते हुये पुनः निर्गम्य पारित करे। पत्रावली अलवर नु० होकर वाकिल लेख भण्डार हो।

वह निर्गम्य आज दिनांक 24/07/2023 को नेरे द्वारा टाकित करवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

24/7/2023
उपस्थंड (अधिकारी)

जीराना (अलवर)

पदेन सहायक कलक्टर, नीनराना