

## न्यायालय सहायक कलक्टर, डीडवाना

पीठासीन अधिकारी:- श्री कार्तिकेय मीणा, R.A.S.

राजस्व वाद संख्या: 48/2019

दायर दिनांक 04.02.2019

## वादी

1. जुगल किशोर पुत्र केशरीमल उम्र 55 वर्ष जाति जांगिड़ निवासी धनकोली, तहसील डीडवाना जिला नागौर राज0।

## प्रतिवादीगण

1. तुलछीदेवी पत्नि मोहनलाल
2. पन्नालाल पुत्र रामेश्वरलाल
3. हणमानमल पुत्र रामेश्वरलाल (फौत)
- 3/1 निर्मला पत्नि हणमानमल
- 3/2 मुरारीलाल पुत्र हणमानमल
- 3/3 संजय पुत्र हणमानमल
- 3/4 पुरोषतम पुत्र हणमानमल
- 3/5 कोशलया पुत्र हणमानमल
- 3/6 श्रीकान्ता पुत्री हणमानमल
4. जीवणी बैवा रामेश्वरलाल (फौत)
5. मोहनलाल पुत्र मानाराम
6. शिवलाल पुत्र भूरमल
7. रामप्रसाद पुत्र भूरमल समस्त जाति ब्राह्मण निवासी धनकोली तहसील डीडवाना जिला नागौर राज0।
8. गुलाब पुत्री हीराराम
9. गीता पुत्री हीराराम
10. राजू पुत्री हीराराम
11. रेणु पुत्री हीराराम समस्त जाति मेघवाल निवासी धनकोली तहसील डीडवाना जिला नागौर राज0।
12. विमला पत्नि गोपालराम जाति जाट निवासी धनकोली तह0 डीडवाना
13. शाखा प्रबन्धक राज0 मरूधरा ग्रामीण बैंक शाखा धनकोली तह0 डीडवाना
14. शाखा प्रबन्धक SBBJ बैंक शाखा धनकोली तह0 डीडवाना
15. तहसीलदार डीडवाना।

## बनाम्

## दावा बाबत

बंटवारा, रेकॉर्ड दुरुस्ती, व स्थाई निषेधाज्ञा  
अन्तर्गत धारा- 53, 88, 188 R.T.Act.

## उपस्थित:-

1. श्री लालसिंह गोदारा वकील वादी।

## --: निर्णय :-

दिनांक 23.08.2022


वाद के तथ्य संक्षेप में इस प्रकार है कि वादी व प्रतिवादी सं0 01 ता 12 के सयुक्त एवं एकल खातेदारी एवं कब्जा काश्त व पैत्रिक खातेदारी के खेत खसरा सं0 1414/952 रकबा 25 बीघा 04 बिस्वा, खसरा सं0 949 रकबा 42 बीघा 01 बिस्वा, खसरा सं0 944 रकबा 06 बीघा 17 बिस्वा, खसरा सं0 1313/762 रकबा 09 बीघा 17 बिस्वा व खसरा सं0 1314/762 रकबा 09 बीघा 16 बिस्वा वाकै ग्राम धनकोली पटवार हल्का धनकोली, भू-अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र धनकोली, तहसील डीडवाना में अवस्थित है।

यह है कि वादी व प्रतिवादीगण के खातेदारी के खेतों में से वर्तमान में रास्ता निम्न प्रकार से चलता है जो निम्न प्रकार है :-



सहायक कलक्टर  
डीडवाना (नागौर)

1. प्रतिवादी सं० 1 ता 4 के खातेदारी में से रास्ता निम्न प्रकार से चला है:- खसरा सं० 944 रकबा 6 बीघा 17 बिस्वा में से मौके पर रास्ता की भूमि 08 बिस्वा भूमि है उक्त खसरे के कटाणी रास्ते से सीव से होते हुए 12 फुट चौड़ा रास्ता खसरा सं० 949 की ओर संलग्न नजरी नक्शा अनुसार मार्क ए, बी, सी, डी चलता है। इस प्रकार प्रतिवादी सं० 1 ता 4 अपने उक्त खसरा सं० की भूमि 6 बीघा 17 बिस्वा में से 6 बीघा 9 बिस्वा पर काबिज काश्त है। तथा शेष 08 बिस्वा भूमि पर रास्ता मौजूद है।
2. प्रतिवादी सं० 05 ता 07 के खातेदारी में से रास्ता निम्न प्रकार से चलता है :- खसरा सं० 949 रकबा 42 बीघा 01 बिस्वा में से मौके पर रास्ता 640 फुट लम्बा व 12 फुट चौड़ा सम्पूर्ण रकबा रास्ता 09 बिस्वा भूमि पर उक्त खसरे के पश्चिमी तरफ खसरा सं० 944 से निकल कर खसरा सं० 949 की उत्तरी सीव-सीव होते हुए 12 फुट चौड़ा रास्ता खसरा सं० 1414/952 की ओर संलग्न नजरी नक्शा अनुसार मार्क सी, डी, ई, एफ चलता है। इस प्रकार प्रतिवादी सं० 5 ता 7 अपने उक्त खसरा सं० की भूमि 42 बीघा 01 बिस्वा में से 41 बीघा 12 बिस्वा पर काबिज काश्त है। तथा शेष 09 बिस्वा पर रास्ता मौजूद है।
3. प्रतिवादी सं० 8 ता 11 की खातेदारी में से रास्ता निम्न प्रकार से चलता है :- खसरा सं० 1414/952 रकबा 25 बीघा 04 बिस्वा में से मौके पर रास्ता 11 बिस्वा भूमि पर उक्त खसरे के पश्चिमी तरफ खसरा सं० 949 से निकल कर खसरा सं० 1414/952 की उत्तरी सीव-सीव होते खांचा भूमि से होकर 12 फुट चौड़ा रास्ता खसरा सं० 1314/762 की ओर व उक्त खसरा की पूर्व सीव तक संलग्न नजरी नक्शा अनुसार मार्क ई, एफ, जी, एच, आई, जे, के, एल, ओ चलता है। इस प्रकार प्रतिवादी सं० 8 ता 11 अपने उक्त खसरा सं० की भूमि 25 बीघा 04 बिस्वा में से 24 बीघा 13 बिस्वा पर काबिज काश्त है। तथा 11 बिस्वा भूमि पर रास्ता मौके पर मौजूद है।
4. प्रतिवादी सं० 12 की खातेदारी में से रास्ता निम्न प्रकार से चलता है:- खसरा सं० 1314/762 रकबा 09 बीघा 16 बिस्वा में से मौके पर रास्ता 09 बिस्वा भूमि पर उक्त खसरे के दक्षिण की तरफ खसरा सं० 1414/952 से निकल कर खसरा सं० 1314/762 की पश्चिमी सीव सीव होते हुए 12 फुट चौड़ा रास्ता खसरा सं० 1313/762 की ओर संलग्न नजरी नक्शा अनुसार मार्क आई. ओ. एम. एन. चलता है। इस प्रकार प्रतिवादी सं० 12 अपने उक्त खसरा सकी भूमि 9 बीघा 16 बिस्वा भूमि पर रास्ता मौजूद है।
5. वादी की खातेदारी में से रास्ता निम्न प्रकार से चलता है :- खसरा सं० 1313/762 रकबा 9 बीघा 17 बिस्वा में से मौके पर रास्ता लगभग 5 बिस्वा भूमि पर खसरे के दक्षिण की तरफ खसरा सं० 1314/752 से निकल कर खसरा सं० 1313/762 की पश्चिमी सीव सीव होते हुए 12 फुट चौड़ा रास्ता उत्तर की ओर संलग्न नजरी नक्शा अनुसार मार्क एम. एन. पी. क्यू चलता है। इस प्रकार वादी अपने उक्त खसरा सं० की भूमि 09 बीघा 17 बिस्वा में से 09 बीघा 12 बिस्वा भूमि पर रास्ता मौजूद है।  
प्रार्थना वादी इस प्रकार है:-  
यह है कि खसरा सं० 944 रकबा 6 बीघा 17 बिस्वा वाकै सरहद धनकोली में से पूर्व से पश्चिम उत्तरी सीव सीव लगभग 8 बिस्वा भूमि गै० मु० रास्ता घोषित किया जावें तथा 08 बिस्वा भूमि पर प्रतिवादी सं० 01 ता 04 का नाम हटाया जावें तथा खसरा सं० 949 रकबा 42 बीघा 01 बिस्वा वाकै धनकोली में से पूर्व से पश्चिम उत्तरी सीव-सीव लगभग 09 बिस्वा भूमि गै० मु० रास्ता घोषित किया जावें, तथा 09 बिस्वा भूमि में से प्रतिवादी सं० 5 ता 7 का नाम हटाया जावें। खसरा

  
 सहायक कलेक्टर  
 डीडवाना (नागौर)

सं० 1414/952 रकबा 25 बीघा 04 विस्वा में से पूर्व से पश्चिम उत्तरी सीव-सीव खांचा भूमि होते हुए लगभग 11 विस्वा भूमि गै०मु० रास्ता घोषित किया जावे, तथा 11 विस्वा भूमि में से प्रतिवादी सं० 8 ता 11 का नाम हटाया जावे। खसरा सं० 1314/762 रकबा 09 बीघा 16 विस्वा वाकै ग्राम धनकोली में से उत्तर से दक्षिण पश्चिमी सीव सीव लगभग 09 विस्वा भूमि में से प्रतिवादी सं० 12 का नाम हटाया जावे। तथा खसरा सं० 1313/762 रकबा 09 बीघा 17 विस्वा में से उत्तर से दक्षिण पश्चिमी सीव-सीव लगभग 5 विस्वा भूमि गै० मु० रास्ता घोषित किया जावे। तथा 5 विस्वा भूमि गै० मु० रास्ता घोषित किया जावे। तथा 5 विस्वा भूमि में से वादी का नाम हटाया जावे। तथा उसी अनुसार खातेदारान के खाते में से रास्ता की भूमि कम कर एक गै० मु० रास्ता आम कटाणी रास्ता से वादी के खेत की उत्तरी सीव तक 02 बीघा 02 विस्वा कृषि भूमि को संलग्न नजरी नक्शा अनुसार गै० मु० रास्ता की घोषित कर राजस्व रिकॉर्ड में अमल दरामद किये जाने की डिक्र जारी करने की कृपा करे।

वादी का वाद दर्ज रजिस्टर किया गया। प्रतिवादीगण को जरिये समन तलब किया गया। बावजूद तामिल के अनुपस्थित। अतः इनके खिलाफ एक पक्षिय कार्यवाही अमल में लाई जाती है। दस्तावेजी साक्ष्य में प्रदर्श 1 - जमाबन्दी खतोनी संवत् 2072-2075, प्रदर्श-2 जमाबन्दी खतोनी संवत् 2072-2075, प्रदर्श-3 जमाबन्दी खतोनी संवत् 2072-2075, प्रदर्श-4 जमाबन्दी खतोनी संवत् 2072-2075, प्रदर्श-5 जमाबन्दी खतोनी संवत् 2072-2075, प्रदर्श-6 जमाबन्दी खतोनी संवत् 2072-2075 प्रदर्शित किये गये।

विद्वान अधिवक्ता वादी की सारगर्भित बहस सुनी गयी, वादी ने वाद का डिक्री किये जाने का निवेदन किया, विद्वान अधिवक्ता की बहस पर मनन किया।

अतः पत्रावली पर उपलब्ध रिकॉर्ड का अवलोकन किया गया। तत्सम्बन्धी विधि का अध्ययन किया। अतः वाद विवेचन, वाद वादी डिक्री किया जाता है।

—:आदेश :-

अतः हस्व दावा डिक्री सादिर कर, वाकै ग्राम धनकोली पटवार हल्का धनकोली, भू-अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र धनकोली के खेत खसरा सं० 1414/952, 949, 944, 1313/762, 1314/762 में से वर्तमान खातेदारी के स्थान पर नजरी नक्शा मार्क A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, को रास्ता की भूमि घोषित की जाती है तथा रास्ते में गई भूमि में से खातेदारों के नाम हटाये जाते हैं।


तदनुसार राजस्व रिकॉर्ड दुरस्त हो। डिक्री जारी हो। नजरी नक्शा निर्णय व डिक्री का अभिन्न भाग रहेगा।

  
(कार्तिकेय मीणा)  
सहायक कलेक्टर  
R.A.S.  
सीडवाना (नागौर)  
सहायक कलेक्टर

सीडवाना

निर्णय आज दिनांक 23.08.2022 को सरे इजलास में सुनाया

गया।

  
(कार्तिकेय मीणा) कलेक्टर  
सीडवाना (नागौर)  
सहायक कलेक्टर  
सीडवाना

डिक्री बमुकदमें इब्तदाई  
(आर्डर 20, रूल 6, 7 जाब्ता दीवानी)  
अज अदालत:- सहायक कलक्टर, डीडवाना  
बइजलास : श्री कार्तिकेय मीणा, R.A.S.

राजस्व वाद संख्या: 48/2019

दायर दिनांक 04.02.2019

## प्रार्थी

1. जुगल किशोर पुत्र केशरीमल  
उम्र 55 वर्ष जाति जांगिड़  
निवासी धनकोली, तहसील  
डीडवाना जिला नागौर  
राज0।

## अप्रार्थीगण

1. तुलछीदेवी पत्नि मोहनलाल
2. पन्नालाल पुत्र रामेश्वरलाल
3. हणमानमल पुत्र रामेश्वरलाल (फौत)
- 3/1 निर्मला पत्नि हणमानमल
- 3/2 मुरारीलाल पुत्र हणमानमल
- 3/3 संजय पुत्र हणमानमल
- 3/4 पुरोषतम पुत्र हणमानमल
- 3/5 कोशल्या पुत्र हणमानमल
- 3/6 श्रीकान्ता पुत्री हणमानमल
4. जीवणी बैवा रामेश्वरलाल (फौत)
5. मोहनलाल पुत्र मानाराम
6. शिवलाल पुत्र भूरमल
7. रामप्रसाद पुत्र भूरमल समस्त जाति  
ब्राह्मण निवासी धनकोली तहसील  
डीडवाना जिला नागौर राज0।
8. गुलाब पुत्री हीराराम
9. गीता पुत्री हीराराम
10. राजू पुत्री हीराराम
11. रेणु पुत्री हीराराम समस्त जाति  
मेघवाल निवासी धनकोली तहसील  
डीडवाना जिला नागौर राज0।
12. विमला पत्नि गोपालराम जाति जाट  
निवासी धनकोली तह0 डीडवाना
13. शाखा प्रबन्धक राज0 मरुधरा  
ग्रामीण बैंक शाखा धनकोली तह0  
डीडवाना
14. शाखा प्रबन्धक SBBJ बैंक शाखा  
धनकोली तह0 डीडवाना
15. तहसीलदार डीडवाना।

## बनाम्

## दावा बाबत

बंटवारा, रेकॉर्ड दुरुस्ती, व स्थाई निषेधाज्ञा  
अन्तर्गत धारा- 53, 88, 188 R.T.Act.


दिनांक 23.08.2022

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू हमारे व हाजरी मिनजानिव  
मुददई श्री लालसिंह गोदारा वकील वादी की और से मद्दायलह पेश होकर हुकम दिया  
जाता है कि, हस्व दावा डिक्री सादिर कर, वाकै ग्राम धनकोली पटवार हल्का धनकोली,  
भू-अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र धनकोली के खेत खसरा सं0 1414/952, 949, 944,  
1313/762, 1314/762 में से वर्तमान खातेदारी के स्थान पर नजरी नक्शा मार्क A, B,  
C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, को रास्ता की भूमि घोषित की जाती है  
तथा रास्ते में गई भूमि में से खातेदारो के नाम हटाये जाते हैं।

तदनुसार राजस्व रिकॉर्ड दुरुस्त हो। डिक्री जारी हो। नजरी नक्शा निर्णय व  
डिक्री का अभिन्न भाग रहेगा।


नीज.....-..... मुबलिंग.....-..... बाबत.....-.....

खर्चा इस मुकदमें के मय सूद व शरह.....-..... आज की तारीख को अदा करें।  
बसब्त मेरे दस्तख्त व मुहर अदालत के आज की तारीख 23.08.2022 को सरे इजलास  
में जारी की गयी।

  
सहायक कलक्टर,  
डीडवाना (नागौर)

मुद्दई	रूपया	पैसे	मुदायलह	रूपया	पैसे
स्टाम्प अर्जीदावा स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प वजह सबूत महनताना वकील खर्चा गवाहान फिस कमिश्नर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफर्रिक	— —		स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प अर्जी महनताना वकील खर्चा गवाहान फिस कमिश्नर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफर्रिक		
मिजान			मिजान		

नोट:—इस खर्च के फार्म पर कुल खर्चा हर दो फरीकेन का, चाहे डिगरी के जरिये दिलाया गया हो या नही दर्ज करना चाहिये।

  
 सहायक कलेक्टर  
 डीडवाना (नागौर)