

न्यायालय सहायक कलेक्टर, डीडवाना

पीठारसीन अधिकारी:- श्री कार्तिकेय मीणा, R.A.S.

राजस्व वाद संख्या: 28/2020

दायर दिनांक 21.01.2020

वादी	प्रतिवादीगण
1. नन्दसिंह पुत्र स्व. निवास सिंह उम्र 56 वर्ष जाति राजपुत निवासी कोलिया, तहसील डीडवाना राज0।	1. गजेन्द्रसिंह पुत्र स्व. सुमेर सिंह 2. पवन कंवर पुत्री स्व. सुमेर सिंह 3. सन्तोष कंवर पुत्री स्व. सुमेर सिंह 4. उच्छव कंवर पत्नी स्व. सुमेर सिंह 5. भंवर सिंह पुत्र स्व. माधो सिंह 6. विबुसिंह पुत्र स्व. माधो सिंह 7. वृजू सिंह पुत्र स्व. माधो सिंह समस्त जाति राजपुत निवासीगण कोलिया तहसील डीडवाना जिला नागौर राज0। 8. रामनारायण पुत्र नन्द किशोर 9. ओमप्रकाश पुत्र नन्द किशोर 10. रामअवतार पुत्र नन्द किशोर 11. दामोदर पुत्र नन्द किशोर 12. भगवानाराम पुत्र नन्द किशोर समस्त जाति माली निवासीगण कोलिया तहसील डीडवाना जिला नागौर राज.। 13. मंगुराम पुत्र धन्नाराम जाति जाट निवासी कोलिया तहसील डीडवाना जिला नागौर राज0। 14. भारतीय स्टेट बैंक (एसबीबीजे) शाखा कोलिया तहसील डीडवाना। 15. तहसीलदार डीडवाना
बनाम	

दावा बाबत

घोषणा खातेदारी, बंटवारा, व स्थाई निषेधाज्ञा

अन्तर्गत धारा-53, 88 R.T.Act.

उपस्थित:-

1. श्री समदरसिंह वकील वादी।
2. श्री होलेशपुरी वकील प्रतिवादी।
3. श्री कमल किशोर मोठ वकील प्रतिवादी 9।

-:: निर्णय ::-

दिनांक 27.07.2021

वाद कें संक्षेप में तथ्य इस प्रकार है कि वादी व प्रतिवादी सं0 1 ता 7 एक ही दादा स्व0 रूगसिंह के वारिसान है। वादी व प्रतिवादीगण सं0 1 ता 7 की पैत्रिक खातेदारी कृषि भूमियां ख0सं0 1341 रकबा 08 बीघा 06 बिस्वा, ख0सं0 1359 रकबा 31 बीघा 12 बिस्वा, ख0सं0 1406 रकबा 02 बीघा 10 बिस्वा, ख0सं0 1456 रकबा 01 बीघा 06 बिस्वा, ख0सं0 1509 रकबा 07 बीघा 04 बिस्वा, ख0सं0 1574 रकबा 01 बीघा 09 बिस्वा कुल रकबा 52 बीघा 07 बिस्वा वाके सरहद कोलिया में अवस्थित है तथा ख0सं0 535, रकबा 20 बीघा 02 बिस्वा, ख0सं0 715 रकबा 02 बीघा 03 बिस्वा, ख0सं0 542 रकबा 24 बीघा 02 बिस्वा कुल रकबा 46 बीघा 07 बिस्वा वाके सरहद नोजला की ढाणी उपरोक्त खसरान भूमि के नये ख0सं0 1098 रकबा 1.3400 हैक्ट., ख0सं0 1116 रकबा 5.1200 हैक्ट., ख0सं0 1167 रकबा 0.4000 हैक्ट., ख0सं0 1220



सहायक कलेक्टर  
डीडवाना (नागौर)

0.23 हैक्ट. सरहद कोलिया तथा ख०सं० 399 रकबा 3.9000 हैक्टे., ख०सं० 148 रकबा 3.2500 हैक्टे., ख०सं० 191 रकबा 0.1500 हैक्टे., ख०सं० 192 रकबा 0.2000 हैक्टे. सरहद नोजला की ढाणी में स्थित है।

वादी व प्रतिवादी के बंट में आई कृषि भूमियां निम्न प्रकार है -

1. वादी नन्द सिंह के बंट में आई भूमि :- ख०सं० 535 रकबा 20.02 बीघा सरहद नोजला की ढाणी भूमि सम्पूर्ण रखी गई है तथा ख०सं० 542 रकबा 24.02 बीघा पश्चिमी दिशा में से 2.10 बीघा भूमि रखी गई है। ख०सं० 1341 रकबा 08.06 बीघा सरहद कोलिया में से 04.03 बीघा व ख०सं० 1406 02.10 बीघा सरहद कोलिया में से 01.05 बीघा व ख०सं० 1359 रकबा 31.12 बीघा सरहद कोलिया में से 07.04 बीघा 10 बिस्वांसी भूमि बंट में रखी गई है तथा खसरा नम्बर 1574 रकबा 01 बीघा 09 बिस्वा सरहद कोलिया में से 01 बीघा 05 बिस्वा भूमि बंट में रखी गई है।
2. प्रतिवादी सं० 1 ता 4 के बंट में आई भूमियां :- वाके सरहद नोजला की ढाणी खेत ख०सं० 542 रकबा 24.02 बीघा में से 15.11 बीघा, वाके सरहद कोलिया के खेत ख०सं० 1341 रकबा 08.06 बीघा में से 04.03 बीघा, ख०सं० 1406 रकबा 02.10 बीघा में से 01.05 बीघा, ख०सं० 1359 रकबा 31.12 बीघा में से 07.04 बीघा 10 बिस्वांसी भूमि बंट में रखी गई है।
3. प्रतिवादी सं० 5 ता 7 के बंट में आई भूमि :- वाके सरहद नोजला की ढाणी ख०सं० 715 रकबा 02.03 बीघा भूमि सम्पूर्ण रखी गई है। वाके सरहद कोलिया के खेत ख०सं० 1359 रकबा 31.12 बीघा में से 17.02 बीघा, ख०सं० 1509 रकबा 07.04 बीघा भूमि सम्पूर्ण, ख०सं० 1456 रकबा 01 बीघा 06 बिस्वा सम्पूर्ण में प्रतिवादी सं० 5 ता 7 का प्रत्येक का  $1/3 - 1/3$  हक हिस्सा की बंटवारा किया जावे तथा ख०सं० 1574 रकबा 01.09 सरहद कोलिया में से 04 बिस्वा भूमि प्रतिवादी सं० 5 भंवरसिंह अकेले के नाम से बंट में रखी गई है।

प्रार्थना वादी इस प्रकार है -

क) कि ख०सं० 1341 रकबा 08.06 बीघा, ख०सं० 1359 रकबा 31.12 बीघा, ख०सं० 1406 रकबा 02.10 बीघा, ख०सं० 1456 रकबा 01.06 बीघा, ख०सं० 1509 रकबा 07.04 बीघा, ख०सं० 1574 रकबा 01.09 बिस्वा कुल 52.07 बीघा वाके सरहद कोलिया में अवस्थित है तथा खसरा नम्बर 535 रकबा 20.02 बीघा, ख०सं० 715 रकबा 02.03 बीघा, ख०सं० 542 रकबा 24.02 बीघा कुल रकबा 46.07 बीघा वाके सरहद नोजला की ढाणी में अवस्थित है। उपरोक्त खसरा नम्बररान में बंटवारा वादी व प्रतिवादी 1 ता 7 के मध्य राजीनामा अनुसार घोषित किया जावे।


रेकर्ड का अवलोकन किया। तर्कों पर मनन करने तथा रेकर्ड के अवलोकनोपरान्त वादी का वाद स्वीकार किया जाता है।

### आदेश

अतः हरव दावा जरिये राजीनामा स्वीकार कर वाके सरहद सरहद कोलिया के ख०सं० 1341 रकबा 08 बीघा 06 बिस्वा, ख०सं० 1359 रकबा 31 बीघा 12 बिस्वा, ख०सं० 1406 रकबा 02 बीघा 10 बिस्वा, ख०सं० 1456 रकबा 01 बीघा 06 बिस्वा, ख०सं० 1509 रकबा 07 बीघा 04 बिस्वा, ख०सं० 1574 रकबा 01 बीघा 09 बिस्वा कुल रकबा 52 बीघा 07 बिस्वा व


  
सहायक कलेक्टर  
डीडवाना (नागौर)

ख०सं० 1574 रकबा 01 बीघा 09 बिस्वा कुल रकबा 52 बीघा 07 बिस्वा व सरहद नोजला की ढाणी के ख०सं० 535 रकबा 20 बीघा 02 बिस्वा, ख०सं० 715 रकबा 02 बीघा 03 बिस्वा, ख०सं० 542 रकबा 24 बीघा 02 बिस्वा कुल रकबा 46 बीघा 07 बिस्वा व उपरोक्त खसरान भूमि के नये ख०सं० 1098 रकबा 1.3400 हैक्ट., ख०सं० 1116 रकबा 5.1200 हैक्ट., ख०सं० 1167 रकबा 0.4000 हैक्ट., ख०सं० 1220 रकबा 0.2100 हैक्ट., ख०सं० 1281 रकबा 1.1700 हैक्ट., ख०सं० 1365 रकबा 0.23 हैक्ट. सरहद कोलिया तथा ख०सं० 399 रकबा 3.9000 हैक्टे., ख०सं० 148 रकबा 3.2500 हैक्टे., ख०सं० 191 रकबा 0.1500 हैक्टे., ख०सं० 192 रकबा 0.2000 हैक्टे. सरहद नोजला की ढाणी की खातेदारी वाद में पेश राजीनामा अनुसार बंटवारा कर पक्षकारान की अलग-अलग खातेदारी घोषित की जाती है उसी अनुसार राजस्व रिकॉर्ड में अलग-अलग नक्शा में अमल दरामद किया जावें। राजीनामा निर्णय व डिक्री का अभिन्न भाग रहेगा।

  
(कार्तिकेय मीणा)  
सहायक कलेक्टर  
R.A.S.  
(नयागौर)  
सहायक कलेक्टर  
डीडवाना

निर्णय आज दिनांक 27.07..2021 को सरे इजलास में सुनाया

गया।

  
(कार्तिकेय मीणा)  
सहायक कलेक्टर  
R.A.S.  
(नयागौर)  
सहायक कलेक्टर  
डीडवाना

डिक्री वमुकदमें इक्तादाई  
(आर्डर 20, रूल 6, 7 जाक्ता दीवानी)  
अज्ज अदालत:- सहायक कलक्टर, डीडवाना  
वइजलास : श्री कार्तिकेय मीणा, R.A.S.

राजस्व वाद संख्या: 28/2020

दायर दिनांक 21.01.2020


वादी	प्रतिवादीगण
1. नन्दसिंह पुत्र स्व. निवास सिंह उम्र 56 वर्ष जाति राजपुत निवासी कोलिया, तहसील डीडवाना राज0।	1. गजेन्द्रसिंह पुत्र स्व. सुमेर सिंह 2. पवन कंवर पुत्री स्व. सुमेर सिंह 3. सन्तोष कंवर पुत्री स्व. सुमेर सिंह 4. उच्छव कंवर पत्नी स्व. सुमेर सिंह 5. भंवर सिंह पुत्र स्व. माधो सिंह 6. विबुसिंह पुत्र स्व. माधो सिंह 7. बृजू सिंह पुत्र स्व. माधो सिंह समस्त जाति राजपुत निवासीगण कोलिया तहसील डीडवाना जिला नागौर राज0। 8. रामनारायण पुत्र नन्द किशोर 9. ओमप्रकाश पुत्र नन्द किशोर 10. रामअवतार पुत्र नन्द किशोर 11. दामोदर पुत्र नन्द किशोर 12. भगवानाराम पुत्र नन्द किशोर समस्त जाति माली निवासीगण कोलिया तहसील डीडवाना जिला नागौर राज। 13. मंगुराम पुत्र धन्नाराम जाति जाट निवासी कोलिया तहसील डीडवाना जिला नागौर राज0। 14. भारतीय स्टेट बैंक (एसबीबीजे) शाखा कोलिया तहसील डीडवाना। 15. तहसीलदार डीडवाना
बनाम्	

दावा बाबत्


घोषणा, रेकर्ड दुरुस्ती एवं रेकर्ड दुरुस्ती  
अन्तर्गत धारा 53, 88 R.T. Act.

दिनांक 27.07.2021

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू हमारे व हाजरी मिनजानिब मुददई श्री समदरसिंह वकील वादी व श्री होलेशपुरी वकील प्रतिवादीगण व श्री कमल किशोर मोठ वकील प्रतिवादी 9 की ओर से मददायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है कि, जरिये राजीनामा दावा स्वीकार कर वाके सरहद सरहद कोलिया के ख0सं0 1341 रकबा 08 बीघा 06 बिस्वा, ख0सं0 1359 रकबा 31 बीघा 12 बिस्वा, ख0सं0 1406 रकबा 02 बीघा 10 बिस्वा, ख0सं0 1456 रकबा 01 बीघा 06 बिस्वा, ख0सं0 1509 रकबा 07 बीघा 04 बिस्वा, ख0सं0 1574 रकबा 01 बीघा 09 बिस्वा कुल रकबा 52 बीघा 07 बिस्वा व सरहद नोजला की ढाणी के ख0सं0 535 रकबा 20 बीघा 02 बिस्वा, ख0सं0 715 रकबा 02 बीघा 03 बिस्वा, ख0सं0 542 रकबा 24 बीघा 02 बिस्वा कुल रकबा 46 बीघा 07 बिस्वा व उपरोक्त खसरा न भूमि के नये ख0सं0 1098 रकबा 1.3400 हैक्ट., ख0सं0 1116 रकबा 5.1200 हैक्ट., ख0सं0 1167 रकबा 0.4000 हैक्ट., ख0सं0 1220 रकबा 0.2100 हैक्ट., ख0सं0 1281 रकबा 1.1700 हैक्ट., ख0सं0 1365 रकबा 0.23 हैक्ट. सरहद कोलिया तथा ख0सं0 399 रकबा 3.9000 हैक्टे., ख0सं0 148 रकबा 3.2500 हैक्टे., ख0सं0 191 रकबा 0.1500 हैक्टे., ख0सं0 192 रकबा 0.2000 हैक्टे.सरहद नोजला की ढाणी की खातेदारी वाद में पेश राजीनामा अनुसार बंटवारा कर पक्षकारान की अलग-अलग खातेदारी घोषित की जाती है उसी अनुसार राजस्व रिकॉर्ड में अलग-अलग नक्शा में अमल दरामद किया जावें। राजीनामा निर्णय व डिक्री का अभिन्न भाग रहेगा।


  
सहायक कलक्टर  
डीडवाना (नागौर)

नीज.....-..... मुबलिंग.....-..... बाबत.....-.....  
 .....खर्चा इस मुकद्दमें के मय सूद व शरह.....-..... आज की तारीख को अदा  
 करें। बसबत मेरे दस्तख्त व मुहर अदालत के आज की तारीख 27.07.2021 को सरे  
 इजलास में जारी की गयी।

  
 सहायक कलक्टर  
 डीडवाना

मुद्दई	रुपया	पैसे	मुदायलह	रुपया	पैसे
स्टाम्प अर्जीदावा स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प वजह सबूत महनताना वकील खर्चा गवाहान फिस कमिश्नर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफर्रिक	-	-	स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प अर्जी महनताना वकील खर्चा गवाहान फिस कमिश्नर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफर्रिक		
मिजान			मिजान		

नोट:-इस खर्च के फार्म पर कुल खर्चा हर दो फरीकेन का, चाहे डिगरी के जरिये  
 दिलाया गया हो या नही दर्ज करना चाहिये।

  
 सहायक कलक्टर  
 डीडवाना  
 डीडवाना (नागौर)