

न्यायालय सहायक कलक्टर, डीडवाना

पीठासीन अधिकारी:- श्री कार्तिकेय मीणा, R.A.S.

राजस्व वाद संख्या: 30/2020

दायर दिनांक 24.01.2020



सत्यमेव जयते


वादी

1. अब्दुल रसीद पुत्र इब्राहीम उम्र 62 वर्ष जाति देशवाली निवासी मारवाड़ बालिया, तहसील डीडवाना जिला नागौर राज0।

प्रतिवादीगण

1. हबीब पुत्र स्व0 हासम अली
2. अब्दुल हकीम पुत्र स्व0 हासम अली
3. हनीफ पुत्र स्व0 हासम अली
4. अब्दुल सलाम पुत्र स्व0 अब्दुल रजाक
5. मोबिना पुत्री स्व0 अब्दुल रजाक
6. नसीरन पुत्री स्व0 अब्दुल रजाक
7. सोबो पुत्री स्व0 अब्दुल रजाक
8. मुस्तकीम पुत्र स्व0 युसुफ
9. राबिया पुत्र पत्नि स्व0 युसुफ
10. साजिद पुत्र स्व0 मोहम्मद हुसैन
11. जाहिर पुत्र स्व0 मोहम्मद हुसैन
12. तनमीम पुत्री स्व0 मोहम्मद हुसैन
13. रमजानी पुत्री स्व0 अब्दुल अजीज
14. नदीम पुत्र स्व0 अब्दुल अजीज
15. मो0 अहसान पुत्र स्व0 अब्दुल अजीज
16. मो0 अफजल पुत्र स्व0 अब्दुल अजीज
17. अब्दुल रसीद पुत्र स्व0 इब्राहिम
18. अब्दुल मजीद पुत्र स्व0 इब्राहिम
19. सतार पुत्र स्व0 कुड़ा
- 20/1. मो0 अली पुत्र स्व0 कुड़ा (फौत)
- 20/2. अब्दुल रहीम पुत्र स्व0 मो0 अली उम्र 50 वर्ष
- 20/3. मो0 इस्माईल पुत्र स्व0 मो0 अली उम्र 45 वर्ष
- 20/4. मो0 इलियास पुत्र स्व0 मो0 अली उम्र 35 वर्ष
- 20/5. मो0 आमिन पुत्र स्व0 मो0 अली उम्र 30 वर्ष समस्त जाति देशवाली निवासी बालिया तहसील डीडवाना जिला नागौर राज0
21. मो0 रफीक पुत्र सदीक
22. अ0 रहमान पुत्र सदीक
23. मो0 असलम पुत्र सदीक
24. अ0 सलाम पुत्र सदीक समस्त जातिगण देशवाली निवासीगण बालिया तहसील डीडवाना जिला नागौर राज
25. तहसीलदार डीडवाना।

बनाम्


सहायक कलेक्टर
डीडवाना (नागौर)



दावा बाबत
घोषणा खातेदारी, बंटवारा, व स्थाई निषेधाज्ञा
अन्तर्गत धारा-53, 88, 188 R.T.Act.

उपस्थित:-

1. श्री सुरेन्द्र पुरी वकील वादी।

-:: निर्णय ::-


दिनांक 14.05.2022

वाद के तथ्य संक्षेप में इस प्रकार है कि वादी व प्रतिवादीगण सं0 01 ता 25 की पैत्रिक व संयुक्त खातेदारी के खेत खसरा सं0 510 रकबा 06 बीघा 03 बिस्वा, खसरा सं0 662 रकबा 16 बिस्वा 08 बिस्वा, खसरा सं0 763 रकबा 19 बीघा 18 बिस्वा, खसरा सं0 773 रकबा 03 बीघा, खसरा सं0 817 रकबा 04 बीघा, खसरा सं0 818 रकबा 04 बीघा 12 बिस्वा, खसरा सं0 823 रकबा 13 बीघा 19 बिस्वा, खसरा सं0 832 रकबा 2 बीघा, खसरा सं0 916 रकबा 17 बीघा 02 बिस्वा, खसरा सं0 936 रकबा 12 बीघा 03 बिस्वा कुल रकबा 99 बीघा 05 बिस्वा व खसरा सं0 687 रकबा 11 बीघा 16 बिस्वा, खसरा सं0 776 रकबा 0.11 बीघा, खसरा सं0 720 रकबा 19 बीघा 13 बिस्वा, खसरा सं0 772 रकबा 0.12 बीघा कुल रकबा 53 बीघा 19 बिस्वा वाकै सरहद बालिया, पटवार हल्का बालिया भू.अभि.नि. क्षेत्र निम्बी कलां तहसील डीडवाना में स्थित है।

यह है कि वादी व प्रतिवादीगण सं0 01 ता 25 की पैत्रिक व संयुक्त खातेदारी के खेत खसरा सं0 510 रकबा 06 बीघा 03 बिस्वा, खसरा सं0 662 रकबा 16 बीघा 08 बिस्वा, खसरा सं0 763 रकबा 19 बीघा 18 बिस्वा, खसरा सं0 773 रकबा 03 बीघा, खसरा सं0 817 रकबा 4 बीघा, खसरा सं0 818 रकबा 4 बीघा 12 बिस्वा, खसरा सं0 823 रकबा 13 बीघा 19 बिस्वा, खसरा सं0 936 रकबा 02 बीघा, खसरा सं0 916 रकबा 17 बीघा 02 बिस्वा, खसरा सं0 832 रकबा 12 बीघा 03 बिस्वा कुल रकबा 99 बीघा 05 बिस्वा व खसरा सं0 687 रकबा 11 बीघा 16 बिस्वा, खसरा सं0 776 रकबा 0.11 बीघा, खसरा सं0 720 रकबा 21 बीघा 18 बिस्वा, खसरा सं0 767 रकबा 19 बीघा 13 बिस्वा, खसरा सं0 772 रकबा 0.12 बीघा कुल रकबा 53 बीघा 19 बिस्वा वाकै सरहद बालिया, पटवार हल्का बालिया तहसील डीडवाना में स्थित है।

यह है कि खेत खसरा सं0 767 रकबा 19 बीघा 13 बिस्वा, खसरा सं0 772 रकबा 12 बिस्वा, खसरा सं0 687 रकबा 11 बीघा 16 बिस्वा, खसरा सं0 776 रकबा 0.11 बीघा, खसरा सं0 720 रकबा 21 बीघा 18 बिस्वा, खसरा सं0 763 रकबा 19 बीघा 18 बिस्वा, खसरा सं0 773 रकबा 03 बीघा, खसरा सं0 832 रकबा 02 बीघा वाकै सरहद बालिया में अवस्थित है, उपरोक्त खसरा नम्बरान की भूमि पर वादी व प्रतिवादी सं0 01 ता 17 के बंट व हिस्से में आई हुई है, जिस पर वादी व प्रतिवादीगण सं0 01 ता 17 नजरी नक्शा अनुसार अपने-अपने हिस्से व बंट की भूमि पर काबिज है, जिनका बंटवारा निम्न प्रकार से है :-

1. वादी रसीद के बंट व हिस्से में आई भूमि :- खसरा सं0 767 रकबा 19 बीघा 13 बिस्वा में से 15 बीघा 09 बिस्वा भूमि नजरी नक्शा अनुसार बंट में आई हुई है।
2. प्रतिवादी सं0 4 ता 7 के बंट व हिस्से में आई भूमि :- खसरा सं0 720 रकबा 21 बीघा 18 बिस्वा में से 17 बीघा भूमि नजरी नक्शा अनुसार बंट में आई हुई है।
3. प्रतिवादी सं0 08 राबिया व 9 मुस्तकीम के बंट व हिस्से में आई भूमि :- खसरा सं0 763 रकबा 19 बीघा 18 बिस्वा में से 10 बीघा 11 बिस्वा व खसरा 720 रकबा 21 बीघा 18 बिस्वा में से 04 बीघा 18 बिस्वा, कुल रकबा 15 बीघा 09 बिस्वा भूमि नजरी नक्शा अनुसार बंट में आई हुई है।
4. प्रतिवादी सं0 10 ता 15 के बंट व हिस्से में आई भूमि :- खसरा सं0 763 रकबा 19 बीघा 18 बिस्वा में से 09 बीघा 07 बिस्वा, खसरा सं0 773 रकबा 3 बीघा सम्पूर्ण, खसरा सं0 776 रकबा 0.11 बीघा, खसरा सं0 832 रकबा 02 बीघा सम्पूर्ण व खसरा सं0 687 रकबा 11 बीघा 16 बिस्वा में से 10 बिस्वा भूमि कुल रकबा 15 बीघा भूमि नजरी नक्शा अनुसार बंट में आई हुई है।


सहायक कलेक्टर
डीडवाना (नाबौर)

5. प्रतिवादी सं० 17 अब्दुल मजीद के बंट व हिस्से में आ है भूमि :-
खसरा सं० 767 रकबा 19 बीघा 13 बिस्वा भूमि में से 04 बीघा 04
बिस्वा भूमि व खसरा सं० 687 रकबा 11 बीघा 16 बिस्वा में से 11
बीघा 06 बिस्वा भूमि कुल रकबा 15 बीघा 10 बिस्वा भूमि नजरी नक्शा
अनुसार बंट में आई हुई है।

यह है कि प्रतिवादीगण सं० 18 ता 22 का नाम उपरोक्त खसरा सं० 767,
687, 763, 720, 687, 773, 832, 720, 772/776 की जमीन में कब्जा काश्त
नहीं है, इसलिए इनका नाम हटाया जाना न्यायोचित है तथा खसरा सं० 510,
662, 817, 818, 823, 916, 936 में से वादी व प्रतिवादीगण सं० 04 ता 17 का
नाम हटाया जावें।

प्रार्थना वादीगण निम्न प्रकार है :-

यह है कि उपरोक्त वर्णित अनुसार वादी व प्रतिवादीगण सं० 01 ता
17 के मध्य बंटवारा बाई मिट्स बाउण्डस किया जावें तथा इसी अनुरूप
राजस्व रेकर्ड में घोषणा खातेदारी व रेकर्ड दुरुस्त किया जावें तथा इसी
अनुरूप राजस्व रेकर्ड में घोषणा खातेदारी व रेकर्ड दुरुस्त किया जावें।


वादी का वाद दर्ज रजिस्टर किया गया। पत्रावली राष्ट्रीय
लोक अदालत में पेश हुई। पक्षकारान को सुना गया। प्रतिवादी सं० 04 ता 14,
16 ता 18 व 19/3 की तरफ से राजीनामा पेश हुआ। जिसे बाद तस्दीक
सामिल मिसल किया गया। प्रतिवादी सं० 01 ता 03, 15, 19, 20, 24 को
जरिये समन तलब किया। बावजूद तामिल के अनुपस्थित। अतः इनके खिलाफ
एक पक्षिय कार्यवाही अमल में लाई जाती है।

पत्रावली पर उपलब्ध रिकॉर्ड का अवलोकन किया गया।
तत्सम्बन्धी विधि का अध्ययन किया। अतः, बाद विवेचन, वाद वादी डिक्री
सादिर किया जाता है।


—: आदेश :-

अतः हस्व दावा डिक्री सादिर कर, वाकै ग्राम बालिया, पटवारी हल्का
बालिया, भू०अभि० नि० निम्बी कलां में स्थित खेत खसरा पुराने खसरा 767,
720, 763, 776, 772, 773, 832, 687 के नये खसरा सं० 647, 600, 643, 658,
652, 653, 739, 567 में नजरी नक्शा व राजीनामा अनुसार वादी व
प्रतिवादीगण को स्वतंत्र खातेदार घोषित किया जाता है। उपरोक्त खसरा की
भूमियों में से प्रतिवादी सं० 01 ता 03, 05 ता 07 व 18 ता 24 के नाम उक्त
खसरान् की भूमियों से हटाया जाता है।

तदनुसार राजस्व रिकॉर्ड दुरुस्त हो। डिक्री जारी हो। नजरी नक्शा व
राजीनामा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा।


सहायक कलेक्टर
R.A.S.
डीडवाना (नाजरी)
सहायक कलेक्टर
डीडवाना

निर्णय आज दिनांक 14.05.2022 को राष्ट्रीय लोक अदालत में
सुनाया गया।


सहायक कलेक्टर
डीडवाना (नाजरी)
सहायक कलेक्टर
डीडवाना

डिक्री बमुकददमें इव्तदाई
(आर्डर 20, रूल 6, 7 जाव्ता दीवानी)
अज अदालत:- सहायक कलक्टर, डीडवाना
बइजलास : श्री कार्तिकेय मीणा, R.A.S.

राजस्व वाद संख्या: 30/2020

दायर दिनांक 24.01.2020

प्रतिवादीगण

वादी
1. अब्दुल रसीद पुत्र इब्राहीम
उम्र 62 वर्ष जाति
देशवाली निवासी मारवाड़
बालिया, तहसील डीडवाना
जिला नागौर राज0।

बनाम्

1. हबीब पुत्र स्व0 हासम अली
 2. अब्दुल हकीम पुत्र स्व0 हासम अली
 3. हनीफ पुत्र स्व0 हासम अली
 4. अब्दुल सलाम पुत्र स्व0 अब्दुल रजाक
 5. मोबिना पुत्री स्व0 अब्दुल रजाक
 6. नसीरन पुत्री स्व0 अब्दुल रजाक
 7. सोबो पुत्री स्व0 अब्दुल रजाक
 8. मुस्तकीम पुत्र स्व0 युसुफ
 9. राबिया पुत्र पत्नि स्व0 युसुफ
 10. साजिद पुत्र स्व0 मोहम्मद हुसैन
 11. जाहिर पुत्र स्व0 मोहम्मद हुसैन
 11. तनमीम पुत्री स्व0 मोहम्मद हुसैन
 12. रमजानी पुत्री स्व0 अब्दुल अजीज
 13. नदीम पुत्र स्व0 अब्दुल अजीज
 14. मो0 अहसान पुत्र स्व0 अब्दुल अजीज
 15. मो0 अफजल पुत्र स्व0 अब्दुल अजीज
 16. अब्दुल रसीद पुत्र स्व0 इब्राहिम
 17. अब्दुल मजीद पुत्र स्व0 इब्राहिम
 18. सतार पुत्र स्व0 कुड़ा
 19. मो0 अली पुत्र स्व0 कुड़ा (फौत)
 - 20/1 अब्दुल रहीम पुत्र स्व0 मो0 अली उम्र 50 वर्ष
 - 20/2 मो0 इस्माईल पुत्र स्व0 मो0 अली उम्र 45 वर्ष
 - 20/3 मो0 इलियास पुत्र स्व0 मो0 अली उम्र 35 वर्ष
 - 20/4 मो0 आमिन पुत्र स्व0 मो0 अली उम्र 30 वर्ष
- समस्त जाति देशवाली निवासी बालिया
तहसील डीडवाना जिला नागौर राज0
21. मो0 रफीक पुत्र सदीक
 22. अ0 रहमान पुत्र सदीक
 23. मो0 असलम पुत्र सदीक
 24. अ0 सलाम पुत्र सदीक समस्त जातिगण देशवाली
निवासीगण बालिया तहसील डीडवाना जिला नागौर
राज
 20. तहसीलदार डीडवाना।

दावा बाबत
घोषणा खातेदारी, बंटवारा एवं स्थाई निषेधाज्ञा
अन्तर्गत धारा 53, 88, 188 R.T. Act.

दिनांक 14.05.2022

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू हमारे व
हाजरी मिनजानिब मुददई श्री सुरेन्द्र पुरी वकील वादी की और से मद्दायलह पेश
होकर हुक्म दिया जाता है कि, हस्व दावा डिक्री सादिर कर, वाकै ग्राम बालिया,
पटवारी हल्का बालिया, भू0अभि0 नि0 निम्बी कलां में स्थित खेत खसरा पुराने
खसरा 767, 720, 763, 776, 772, 773, 832, 687 के नये खसरा सं0 647, 600,
643, 658, 652, 653, 739, 567 में नजरी नक्शा व राजीनामा अनुसार वादी व
प्रतिवादीगण को स्वतंत्र खातेदार घोषित किया जाता है। उपरोक्त खसरा की भूमियों
में से प्रतिवादी सं0 01 ता 03, 05 ता 07 व 18 ता 24 के नाम उक्त खसरान् की
भूमियों से हटाया जाता है।


सहायक कलक्टर
डीडवाना (नागौर)

तदनुसार राजस्व रिकॉर्ड दुरस्त हो। डिक्री जारी हो। नजरी नक्शा व राजीनामा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा।
नीज.....-..... मुबलिंग.....-..... बाबत.....-.....खर्चा
इस मुकदमें के मय सूद व शरह.....-..... आज की तारीख को अदा करें।
बसबत मेरे दस्तख्त व मुहर अदालत के आज की तारीख 14.05.2022 को सरे
इजलास में जारी की गयी।


सहायक कलक्टर
डीडवाना

मुददई	रूपया	पैसे	मुदायलह	रूपया	पैसे
स्टाम्प अर्जादावा स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प वजह सबूत महनताना वकील खर्चा गवाहान फिस कमिश्नर बाबत इजराय हुकमनामा मुतफरिंक	-	-	स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प अर्जी महनताना वकील खर्चा गवाहान फिस कमिश्नर बाबत इजराय हुकमनामा मुतफरिंक		
मिजान			मिजान		

नोट:-इस खर्च के फार्म पर कुल खर्चा हर दो फरीकेन का, चाहे डिगरी के जरिये
दिलाया गया हो या नही दर्ज करना चाहिये।


सहायक कलक्टर
डीडवाना