



न्यायालय सहायक कलक्टर, डीडवाना

पीठासीन अधिकारी:- श्री हनुमानराम चौधरी, R.A.S.

राजस्व प्रार्थना-पत्र संख्या:-23/2020

दायर दिनांक 11.08.2020

प्रार्थीगण	बनाम	अप्रार्थीगण
1. लिछमणराम पुत्र भोलाराम 2. आसूराम पुत्र भोलाराम 3. रामनिवास पुत्र भोलाराम 4. क्षिमकू दवी पत्नि स्व. भोलाराम समस्त जाति जाट निवासीगण दीनदारपुरा, तहसील- डीडवाना, जिला-नागौर, राजस्थान।		1. विनीत पुत्र रतनलाल 2. गिरधारी पुत्र गणेशाराम उर्फ गणपत राम समस्त जाति जांगिड़ निवासीगण दीनदारपुरा तहसील डीडवाना जिला नागौर राज0 3. तहसीलदार डीडवाना जिला नागौर राज0 ।

प्रार्थना-पत्र

अन्तर्गत धारा-251 ए

राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

उपस्थित:-

1. श्री रामेश्वरलाल भाकर वकील प्रार्थी।
2. श्री अनवर खां वकील अप्रार्थी सं0 01 व 02 की तरफ से।

--: निर्णय :-

दिनांक 17.02.2021


यह है कि प्रार्थीगण की कृषि भूमि खसरा नम्बर 664 रकबा 0.02 हैक्टियर किस्म बारानी प्रथम, खसरा नम्बर 665 रकबा 5.12 हैक्टियर किस्म बारानी प्रथम, खसरा नम्बर 683 रकबा 0.02 हैक्टियर किस्म बारानी प्रथम, खसरा नम्बर 684 रकबा 3.70 हैक्टियर किस्म बारानी प्रथम, खसरा 685 रकबा 0.03 हैक्टियर किस्म गैर मुनकिन बाड़ा पटवार हल्का दीनदारपुरा व भू-अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र दौलतपुरा में स्थित हैं, के रिकार्ड्ड काविज खातेदार काश्तकार चले आ रहे हैं प्रार्थीगण ने कृषि भूमि खसरा नम्बर 684 में रहवासी ढाणी बना रखी है जिसमें प्रार्थीगण अपने परिवार सहित रहते हैं।

यह है कि प्रार्थी की कृषि भूमि खसरा नम्बर 684 में आने-जाने के लिये आम रास्ता खसरा नम्बर 690 से खसरा नम्बर 684 में जाने के लिये खसरा नम्बर 688, खसरा नम्बर 689 को पूर्वी सीप के पास-पास जिसको मार्क-ए, वी से प्रदर्शित किया गया है इसी अनुरूप प्रार्थी की कृषि भूमि खसरा नम्बर 684 में आने-जाने के लिये रास्ता खसरा नम्बर 688, 689 में से कायम किया जाना न्यायोचित है।

यह है कि कृषि भूमि खसरा नम्बर 688, 689 में से प्रार्थी की कृषि भूमि खसरा नम्बर 684 में आवागमन हेतु रास्ता कायम करने में कोई कानूनी बाधा नहीं है। इस प्रकार विधि अनुसार खसरा नम्बर 688, 689 की पूर्वी सीमा के चिपते 12 फुट चौड़ा रास्ता कायम करने हेतु आवेदन पेश है।

अतः प्रार्थना-पत्र मय शपथ-पत्र व जमाबंदी की प्रमाणित प्रतियां व नक्शों की नकल में रास्ता चिह्नित करते हुए आवेदन पेश कर निवेदन है कि सभी अप्रार्थीगण को नोटिस भेजा जाकर वाद जवाबदेही पक्षकारान को अपना




 सहायक कलक्टर
 डीडवाना (नागौर)

पक्ष रखने का अवसर दिया जाकर तत्पश्चात भू-अभिलेख निरीक्षक को खसरा नम्बर 688, 689 की पूर्वी सीव के चिपते हुए 12 फुट चौड़ा रास्ता कायम करने हेतु मौका रिपोर्ट व क्षेत्रफल की रिपोर्ट व डी एल सी रिपोर्ट मंगवाकर आवेदन स्वीकार करने की कृपा करावें व कृषि भूमि खसरा नम्बर 688, 689 की पूर्वी सीमा के चिपते प्रार्थी की कृषि भूमि खसरा नम्बर 684 तक कट्टाणी रास्ता कायम करने की आज्ञा प्रदान करावें।

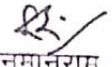
प्रकरण दर्ज कर अप्रार्थीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया। अप्रार्थी सं० 01 व 02 ने इकबालिया जवाब पेश किया। अप्रार्थी सं० 01 व 02 के इकबालिया जवाब अनुसार प्रार्थीगण को रास्ता दिया जाता है तो कोई आपत्ति नहीं है।

प्रकरण में तहसीलदार, डीडवाना से रिपोर्ट ली गई। तहसीलदार डीडवाना ने अपने पत्रांक राजस्व/20/335 दिनांक 11.01.2021 के अनुसार आवेदक के खेत खसरा सं० 684 रकबा 3.70 हैक्टर में जो संयुक्त खातेदारी का खेत है के कोई कट्टाणी रास्ता नहीं लगता है। आवेदक को अपने खेत में आने जाने हेतु रास्ते की आवश्यकता है। आवेदक के खेत खसरा सं० 684 के सबसे नजदीक कट्टाणी रास्ता खसरा सं० 690 में से लगता है। जिससे ख० नं० 689 व 688 से होकर रास्ता दिया जाना है।

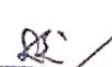
तहसीलदार डीडवाना की रिपोर्ट पर न्यायालय सहमत है तथा रिपोर्ट मुताबिक व प्रस्तावित रास्ता को राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज किया जाना न्यायोचित है। अतः उपलब्ध साक्ष्यों, तहसीलदार डीडवाना की रिपोर्ट के परिपेक्ष में प्रार्थी का आवेदन स्वीकार किया जाता है।

--: आदेश :-

प्रार्थी का प्रार्थना-पत्र स्वीकार कर इनकी खातेदारी के खेत खसरा नम्बर 684 वाके सरहद दीनदारपुरा में आवागमन हेतु तहसीलदार डीडवाना की मौका रिपोर्ट पत्रांक: 335 दिनांक 11.01.2021 में दर्शित भूमि खसरा संख्या 689, 688 वाके सरहद दीनदारपुरा में से रास्ता की भूमि घोषित की जाती है। तहसीलदार डीडवाना राजस्व रेकर्ड में उक्तानुसार अमल दरामद करने से पूर्व रास्ता में गयी भूमि की कीमत का आंकलन वर्तमान डी०एल०सी० दर के हिसाब से प्रभावित रास्ते की भूमि का नियमानुसार प्रभावित खातेदारानु को भूगतान करावे। तहसीलदार डीडवाना की मौका रिपोर्ट पत्रांक: 335 दिनांक 11.01.2021 निर्णय का अभिन्न भाग रहेगा।


(हनुमानराम चौधरी)
R.A.S. जेक्टर
सहायक कलक्टर
डीडवाना

निर्णय आज दिनांक 17.02.2021 को सरे इजलास में सुनाया गया।


(हनुमानराम चौधरी)
R.A.S. जेक्टर
सहायक कलक्टर
डीडवाना