

न्यायालय सहायक कलक्टर, डीडवाना कैम्प शैरानीआबाद

पीठासीन अधिकारी:- **जीतू कुलहरी, R.A.S.**

राजस्व वाद संख्या: **404/2022**

दायर दिनांक **29.09.2022**

वादी

1. कालू खां पुत्र तारू खां उम्र 80 वर्ष जाति शैरानी निवासी शैरानी आबाद तहसील डीडवाना जिला नागौर राज0।

प्रतिवादीगण


1. खलील खां पुत्र अलाबक्ष खां
2. लोडु खां उर्फ मो0 बक्ष पुत्र अलाबक्ष खां
3. लाल मोहम्मद पुत्र अलाबक्ष खां
4. मो0 लुकमान पुत्र अलाबक्ष खां
5. जायरा बेवा अलाबक्ष खां
6. रहमत पुत्री अलाबक्ष खां
7. ऐमना पुत्री अलाबक्ष खां
8. हुसैन पुत्र सिलमुदीन
9. हसन पुत्र सिलमुदीन
10. रोशन पुत्री सिलमुदीन
11. अफजल पुत्री सिलमुदीन
12. छोटा पुत्री सिलमुदीन
13. कलसुम पत्नि समसुदीन
14. मो0 शरीफ पुत्र समसुदीन
15. साबीर पुत्र समसुदीन
16. गुलाब बानों पुत्री समसुदीन
17. सबनम पुत्री समसुदीन
18. जफरुदीन पुत्र इब्राहिम खां
19. दीन मो0 पुत्र इब्राहिम खां
20. युसुफ अली पुत्र इब्राहिम खां
21. युनुस अली पुत्र इब्राहिम खां
22. अजहरुदीन पुत्र इब्राहिम खां
23. सदाम हुसैन पुत्र इब्राहिम खां
24. अमीना पुत्री इब्राहिम खां
25. जरीना पुत्री इब्राहिम खां
26. मोमीना पुत्री इब्राहिम खां
27. जैतून पत्नि इब्राहिम खां
28. लाल मो0 पुत्र मनोहर खां
29. खलील अहमद पुत्र मनोहर खां
30. सायरा पुत्री मनोहर खां
31. जेनब पुत्री मनोहर खां
32. ऐमना पुत्री मनोहर खां
33. शेर मोहम्मद पुत्र लाल मोहम्मद
34. प्यार मोहम्मद पुत्र लाल मोहम्मद
35. चान्द मोहम्मद पुत्र लाल मोहम्मद
36. मोहम्मद आरीफ पुत्र लाल मोहम्मद
37. मोहम्मद असलम पुत्र लाल मोहम्मद
38. मोहम्मद शाहिद पुत्र लाल मोहम्मद
39. मकसुदा पुत्री लाल मोहम्मद
40. रजिया पुत्री लाल मोहम्मद
41. चमना बानों पुत्री लाल मोहम्मद
42. अफजल पुत्री लाल मोहम्मद
43. आसीया बेवा लाल मोहम्मद
44. गोस मोहम्मद खां पुत्र सराजु खां

बनाम्



सहायक कलक्टर
डीडवाना (नागौर)

45. लुकमान खां पुत्र सराजु खां
46. उस्मान खां पुत्र सराजु खां
47. हुसैन खां पुत्र सराजु खां
48. फातमा पुत्री सराजु खां
49. खलील खां पुत्र हनीफ खां
50. अजीज खां पुत्र हनीफ खां
51. अलाउदीन खां पुत्र हनीफ खां
52. कालु खां उर्फ जफरुदीन पुत्र हनीफ खां
53. रमजान अली पुत्र हासम अली खां
54. लियाकत अली पुत्र हासम अली खां
55. मोहब्बत अली पुत्र हासम अली खां
56. शहादत अली पुत्र हासम अली खां
57. शाकिर अली पुत्र हासम अली खां
58. शेर मो० पुत्र हासम अली खां
59. रुकिया पुत्री हासम अली खां
60. रिहाना पुत्री हासम अली खां
61. फरजाना पुत्री हासम अली खां
62. सुमिया पुत्री हासम अली खां
63. फातमा पत्नि हासम अली खां
64. अब्दुल रसीद पुत्र हासमदीन
65. जाकिर हुसैन पुत्र हासमदीन
66. अब्दुल रजाक पुत्र हासमदीन
67. सदाम हुसैन पुत्र हासमदीन
68. अब्दुल सतार पुत्र हासमदीन
69. अब्दुल जवार पुत्र हासमदीन
70. बिसमिला पुत्री हासमदीन
71. सुबानी पुत्री हासमदीन
72. बेगमा पुत्री हासमदीन
73. जेनब पुत्री हासमदीन
74. रमजान बानों पुत्री हासमदीन
75. सायरा पत्नि हासमदीन
76. इल्मुदीन पुत्र फकरुदीन खां
77. उमरदीन पुत्र फकरुदीन खां
78. सिल्मुदीन पुत्र फकरुदीन खां
79. सुलेमान पुत्र फकरुदीन खां
80. इब्राहिम खां पुत्र हबीब खां
81. खलील खां पुत्र हबीब खां
82. फारुक खां पुत्र हबीब खां
83. लियाकत अली पुत्र हबीब खां
84. सुबानी पुत्री हबीब खां
85. बिसमिला पुत्री हबीब खां
86. गुलाब पुत्री हबीब खां
87. मुन्नी पुत्री हबीब खां
88. जैतुन बेवा हबीब खां
89. जहुर मो० पुत्र जमील खां
90. अशरफ अली पुत्र जमील खां
91. युनुस पुत्र जमील खां
92. गौस मो० पुत्र जमील खां
93. रमजू पुत्री जमील खां
94. रोशन पुत्री जमील खां
95. रूखसाना पुत्री जमील खां
96. फातमा बेवा जमील खां


 सहस्यिक कलेक्टर
 डीडवाना (नागौर)

97. जैना पुत्री नानु खां
98. विसमिला पुत्री नानु खां
99. धनु खां पुत्र नानु खां
100. बदरुद्दीन पुत्र उमर खां
101. समसुदीन पुत्र उमर खां
102. हाजरा पुत्री उमर खां
103. आसीया पुत्री उमर खां
104. सलमा पुत्री उमर खां
105. मुन्नी पुत्री उमर खां
106. सुफिया पुत्री उमर खां
107. हलीमा बेवा उमर खां
108. शबीर अहमद पुत्र नजीर अहमद
109. लाल खां पुत्र अलादीन खां
110. मो० अली पुत्र मनोहर खां
111. लाल मो० पुत्र मनोहर खां
112. हसन खां पुत्र मनोहर खां
113. मो० रफिक पुत्र गुलाम फरीद
114. मोहबत पुत्र गुलाम फरीद
115. मुन्नी पुत्री गुलाम फरीद
116. कलसुम पुत्री गुलाम फरीद
117. फारुख खां पुत्र मोईदीन खां (प्रतिवादी सं० 14 ता 17 नाबालिक जरिये प्राकृतिक संरक्षक माता प्रतिवादी सं० 13 कलसुम) समस्त जाति शैरानी निवासीगण शैरानी आबाद तहसील डीडवाना जिला नागौर राज०।
118. यूकों बैंक शाखा शैरानी आबाद
119. तहसीलदार डीडवाना।

दावा बाबत
घोषणा खातेदारी, बंटवारा, रेकॉर्ड दुरुस्ती व स्थाई निषेधाज्ञा
अन्तर्गत धारा-53, 88, 188 R.T.Act.


उपस्थित:-

1. श्री मो० शरीफ शैरानी वकील वादी।
2. श्री असलम खान वकील प्रति० 1 ता 118।

--: अंतिम निर्णय :-

दिनांक **20.06.2023**

वाद के तथ्य संक्षेप में इस प्रकार है कि यह है कि वादी व प्रतिवादीगण के खरीद सुदा कब्जा काश्त व संयुक्त खातेदारी के खेत खसरा सं० 795 रकबा 0.0200 हैक्टे० गैर मुमकीन रास्ता, खसरा सं० 800 रकबा 0.4700 हैक्टे० बारानी 1, खसरा सं० 522 रकबा 0.0300 हैक्टे० बारानी 1, खसरा सं० 523 रकबा 0.0300 हैक्टे० बारानी 1, खसरा सं० 524 रकबा 0.0300 हैक्टे० बारानी 1, खसरा सं० 525 रकबा 0.2200 हैक्टे० बारानी 1, खसरा सं० 526 रकबा 0.0100 हैक्टे० गैर मुमकीन रास्ता, खसरा सं० 528 रकबा 0.1000 हैक्टे० बारानी 1 वाकै सरहद शैरानी आबाद पटवार हल्का शैरानी आबाद भू० अभि० नि० क्षेत्र खादू खुर्द वी उक्त खसरा में वादी व प्रतिवादीगण के मध्य वाईमीट्स एण्ड बाउण्ड्स से विभाजन प्रस्तावित करने बाबत दिनांक **19.12.2022** को प्राथमिक डिक्ली जारी की जाकर तहसीलदार डीडवाना को निर्देश दिया गया।


सहायक कलेक्टर
डीडवाना (नागौर)

तहसीलदार डीडवाना ने अपने पत्रांक: 266 दिनांक 15.06.2023 के द्वारा विभाजन प्रस्तावित किया। तहसीलदार डीडवाना द्वारा प्रस्तावित बंटवारा पर वहस पक्षकारान् सुनी गयी जिसमें पक्षकारान बंटवारा प्रस्तावानुसार विभाजन करवाने हेतु सहमत हैं। बंटवारा प्रस्तावित करने में तहसीलदार डीडवाना सक्षम प्राधिकारी है। अतः तहसीलदार डीडवाना के द्वारा प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव जरिये पत्रांक: 266 दिनांक 15.06.2023 को स्वीकार कर, हस्तगत वाद अंतिम डिक्री सादिर किया जाता है तथा आदेश दिया जाता है कि :-

-:: आदेश ::-

अतः हस्व दावा डिक्री सादिर कर, वादी व प्रतिवादीगण के खरीद सुदा कब्जा काश्त व संयुक्त खातेदारी के खेत खसरा सं० 795 रकबा 0.0200 हैक्टे० गैर मुमकीन रास्ता, खसरा सं० 800 रकबा 0.4700 हैक्टे० बारानी 1, खसरा सं० 522 रकबा 0.0300 हैक्टे० बारानी 1, खसरा सं० 523 रकबा 0.0300 हैक्टे० बारानी 1, खसरा सं० 524 रकबा 0.0300 हैक्टे० बारानी 1, खसरा सं० 525 रकबा 0.2200 हैक्टे० बारानी 1, खसरा सं० 526 रकबा 0.0100 हैक्टे० गैर मुमकीन रास्ता, खसरा सं० 528 रकबा 0.1000 हैक्टे० बारानी 1 वाकै सरहद शैरानी आबाद पटवार हल्का शैरानी आबाद भू० अभि० नि० क्षेत्र खाटू खुर्द की भूमि में घोषणा खातेदारी व बंटवारा कर, इनकी वर्तमान खातेदारी के स्थान पर, तहसीलदार डीडवाना से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव जरिये पत्रांक: 266 दिनांक 15.06.2023 में वर्णितानुसार भूमि का, पक्षकारान् को स्वतन्त्र खातेदार काश्तकार घोषित किया जाकर खाता विभाजन करने के आदेश दिए जाते हैं।

तहसीलदार डीडवाना का विभाजन प्रस्ताव जरिये पत्रांक: 266 दिनांक 15.06.2023 निर्णय एवं डिक्री का अभिन्न भाग रहेगा। अन्तरण हो रही भूमि का नियमानुसार मुद्रांक शुल्क राज्य कोष में जमा लेने के उपरान्त तहसीलदार राजस्व रिकॉर्ड दुरस्त करे। डिक्री जारी हो।

(जीतू सुहृदिक, R.A.S.)
सहायक कलेक्टर डीडवाना
PGKSA शैरानीआबाद

निर्णय आज दिनांक 20.06.2023 को कैम्प शैरानीआबाद में सुनाया गया।

(जीतू सुहृदिक, R.A.S.)
सहायक कलेक्टर डीडवाना
PGKSA शैरानीआबाद

डिक्री बमुकदमें इब्दाई
(आर्डर 20, रूल 6, 7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत:- सहायक कलक्टर, डीडवाना कैम्प शैरानीआबाद

बइजलास : जीतू कुलहरी, R.A.S.

पञ्च वाद संख्या: 404/2022

वादी


कालू खां पुत्र तारू खां उम्र 80
वर्ष जाति शैरानी निवासी शैरानी
आबाद तहसील डीडवाना जिला
नागौर राज0।

दायर दिनांक 29.09.2022

प्रतिवादीगण

1. खलील खां पुत्र अलाबक्ष खां
2. लोडु खां उर्फ मो0 बक्ष पुत्र अलाबक्ष खां
3. लाल मोहम्मद पुत्र अलाबक्ष खां
4. मो0 लुकमान पुत्र अलाबक्ष खां
5. जायरा बेवा अलाबक्ष खां
6. रहमत पुत्री अलाबक्ष खां
7. ऐमना पुत्री अलाबक्ष खां
8. हुसैन पुत्र सिलमुदीन
9. हसन पुत्र सिलमुदीन
10. रोशन पुत्री सिलमुदीन
11. अफजल पुत्री सिलमुदीन
12. छोटा पुत्री सिलमुदीन
13. कलसुम पत्नि समसुदीन
14. मो0 शरीफ पुत्र समसुदीन
15. साबीर पुत्र समसुदीन
16. गुलाब बानों पुत्री समसुदीन
17. सबनम पुत्री समसुदीन
18. जफरुदीन पुत्र इब्राहिम खां
19. दीन मो0 पुत्र इब्राहिम खां
20. युसुफ अली पुत्र इब्राहिम खां
21. युनुस अली पुत्र इब्राहिम खां
22. अजहरुदीन पुत्र इब्राहिम खां
23. सदाम हुसैन पुत्र इब्राहिम खां
24. अमीना पुत्री इब्राहिम खां
25. जरीना पुत्री इब्राहिम खां
26. मोमीना पुत्री इब्राहिम खां
27. जैतून पत्नि इब्राहिम खां
28. लाल मो0 पुत्र मनोहर खां
29. खलील अहमद पुत्र मनोहर खां
30. सायरा पुत्री मनोहर खां
31. जेनब पुत्री मनोहर खां
32. ऐमना पुत्री मनोहर खां
33. शेर मोहम्मद पुत्र लाल मोहम्मद
34. प्यार मोहम्मद पुत्र लाल मोहम्मद
35. चान्द मोहम्मद पुत्र लाल मोहम्मद
36. मोहम्मद आरीफ पुत्र लाल मोहम्मद
37. मोहम्मद असलम पुत्र लाल मोहम्मद
38. मोहम्मद शाहिद पुत्र लाल मोहम्मद
39. मकसुदा पुत्री लाल मोहम्मद
40. रजिया पुत्री लाल मोहम्मद
41. चमना बानों पुत्री लाल मोहम्मद
42. अफजल पुत्री लाल मोहम्मद
43. आसीया बेवा लाल मोहम्मद
44. गोस मोहम्मद खां पुत्र सराजु खां
45. लुकमान खां पुत्र सराजु खां
46. उरमान खां पुत्र सराजु खां
47. हुसैन खां पुत्र सराजु खां
48. फातमा पुत्री सराजु खां
49. खलील खां पुत्र हनीफ खां

बनाम्


सहायक कलक्टर
डीडवाना (नागौर)

50. अजीज खां पुत्र हनीफ खां
51. अलाउदीन खां पुत्र हनीफ खां
52. कालु खां उर्फ जफरुदीन पुत्र हनीफ खां
53. रमजान अली पुत्र हासम अली खां
54. लियाकत अली पुत्र हासम अली खां
55. मोहब्बत अली पुत्र हासम अली खां
56. शहादत अली पुत्र हासम अली खां
57. शाकिर अली पुत्र हासम अली खां
58. शेर मो० पुत्र हासम अली खां
59. रूकिया पुत्री हासम अली खां
60. रिहाना पुत्री हासम अली खां
61. फरजाना पुत्री हासम अली खां
62. सुमिया पुत्री हासम अली खां
63. फातमा पत्नि हासम अली खां
64. अब्दुल रसीद पुत्र हासमदीन
65. जाकिर हुसैन पुत्र हासमदीन
66. अब्दुल रजाक पुत्र हासमदीन
67. सदाम हुसैन पुत्र हासमदीन
68. अब्दुल सतार पुत्र हासमदीन
69. अब्दुल जबार पुत्र हासमदीन
70. बिसमिला पुत्री हासमदीन
71. सुबानी पुत्री हासमदीन
72. बेगमा पुत्री हासमदीन
73. जेनब पुत्री हासमदीन
74. रमजान बानों पुत्री हासमदीन
75. सायरा पत्नि हासमदीन
76. इल्मुदीन पुत्र फकरुदीन खां
77. उमरदीन पुत्र फकरुदीन खां
78. सिल्मुदीन पुत्र फकरुदीन खां
79. सुलेमान पुत्र फकरुदीन खां
80. इब्राहिम खां पुत्र हबीब खां
81. खलील खां पुत्र हबीब खां
82. फारुक खां पुत्र हबीब खां
83. लियाकत अली पुत्र हबीब खां
84. सुबानी पुत्री हबीब खां
85. बिसमिला पुत्री हबीब खां
86. गुलाब पुत्री हबीब खां
87. मुन्नी पुत्री हबीब खां
88. जैतुन बेवा हबीब खां
89. जहुर मो० पुत्र जमील खां
90. अशरफ अली पुत्र जमील खां
91. युनुस पुत्र जमील खां
92. गोस मो० पुत्र जमील खां
93. रमजू पुत्री जमील खां
94. रोशन पुत्री जमील खां
95. रूखसाना पुत्री जमील खां
96. फातमा बेवा जमील खां
97. जैना पुत्री नानु खां
98. बिसमिला पुत्री नानु खां
99. धनु खां पुत्र नानु खां
100. बदरुदीन पुत्र उमर खां
101. समसुदीन पुत्र उमर खां
102. हाजरा पुत्री उमर खां
103. आसीया पुत्री उमर खां
104. सलमा पुत्री उमर खां

105. मुन्नी पुत्री उमर खां
106. सुफिया पुत्री उमर खां
107. हलीमा बेवा उमर खां
108. शहीर अहमद पुत्र नजीर अहमद
109. लाल खां पुत्र अल्तादीन खां
110. मो० अली पुत्र मनोहर खां
111. लाल मो० पुत्र मनोहर खां
112. हसन खां पुत्र मनोहर खां
113. मो० रफिक पुत्र गुलाम फरीद
114. मोहबत पुत्र गुलाम फरीद
115. मुन्नी पुत्री गुलाम फरीद
116. कलसुम पुत्री गुलाम फरीद
117. फारुख खां पुत्र मोईदीन खां (प्रतिवादी सं० 14 ता 17 नाबालिक जरिये प्राकृतिक संरक्षक माता प्रतिवादी सं० 13 कलसुम) समस्त जाति शैरानी निवासीगण शैरानी आबाद तहसील डीडवाना जिला नागौर राज०।
118. यूकों बैंक शाखा शैरानी आबाद।
119. तहसीलदार डीडवाना।

दावा बाबत
घोषणा खातेदारी, बंटवारा, रेकर्ड दुरुस्ती व स्थाई निषेधाज्ञा
अन्तर्गत धारा-53, 88, 188 R.T.Act.

दिनांक 20.06.2023

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरु हमारे व हाजरी मिनजानिब मुददई श्री मो० शरीफ शैरानी वकील वादी व श्री असलम खान वकील प्रति० 1 ता 118 की ओर से मददायलह पेश होकर हुकम दिया जाता है कि, हस्व दावा डिक्री सादिर कर, वादी व प्रतिवादीगण के खरीद सुदा कब्जा काशत व संयुक्त खातेदारी के खेत खसरा सं० 795 रकबा 0.0200 हैक्टे० गैर मुमकीन रास्ता, खसरा सं० 800 रकबा 0.4700 हैक्टे० बरानी 1, खसरा सं० 522 रकबा 0.0300 हैक्टे० बरानी 1, खसरा सं० 523 रकबा 0.0300 हैक्टे० बरानी 1, खसरा सं० 524 रकबा 0.0300 हैक्टे० बरानी 1, खसरा सं० 525 रकबा 0.2200 हैक्टे० बरानी 1, खसरा सं० 526 रकबा 0.0100 हैक्टे० गैर मुमकीन रास्ता, खसरा सं० 528 रकबा 0.1000 हैक्टे० बरानी 1 वाके सरहद शैरानी आबाद पटवार हल्का शैरानी आबाद भू० अभि० नि० क्षेत्र खादू खुर्द की भूमि में घोषणा खातेदारी व बंटवारा कर, इनकी वर्तमान खातेदारी के स्थान पर, तहसीलदार डीडवाना से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव जरिये पत्रांक: 266 दिनांक 15.06.2023 में वर्णितानुसार भूमि का, पक्षकारानु को स्वतन्त्र खातेदार काशतकार घोषित किया जाकर खाता विभाजन करने के आदेश दिए जाते हैं।


तहसीलदार डीडवाना का विभाजन प्रस्ताव जरिये पत्रांक: 266 दिनांक 15.06.2023 निर्णय एवं डिक्री का अभिन्न भाग रहेगा। अन्तरण हो रही भूमि का नियमानुसार मुद्रांक शुल्क राज्य कोष में जमा लेने के उपरान्त तहसीलदार राजस्व रिकॉर्ड दुरुस्त करे। डिक्री जारी हो।

नीज..... मुबलिंग..... बाबत..... खर्चा इस मुकदमे के मय सूद व शरह..... आज की तारीख को अदा करे। बसबा मेरे दस्तख्त व मुहर अदालत के आज की तारीख 20.06.2023 को कौम्य शैरानीआबाद में जारी की गयी।

सहायक तहसीलदार डीडवाना
P.O. डीडवाना (शैरानीआबाद)

	रूपया	पैसे	मुदायलह	रूपया	पैसे
स्टाम्प अर्जीदावा स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प वजह सबूत महनताना वकील खर्चा गवाहान फिस कमिश्नर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफर्रिक	-	-	स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प अर्जी महनताना वकील खर्चा गवाहान फिस कमिश्नर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफर्रिक		
मिजान			मिजान		

नोट:-इस खर्च के फार्म पर कुल खर्चा हर दो फरीकेन का, चाहे डिगरी के जरिये दिलाया गया हो या नही दर्ज करना चाहिये।


 सहायिका कलेक्टर लीडराना
 PUNISA (सैरानी)बाद