

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, डीडवाना

पीठासीन अधिकारी:- विकास मोहन भाटी, R.A.S.

राजस्व वाद संख्या: 130/2023

दायर दिनांक 30.06.2023

वादी

1. नेमीचन्द पुत्र प्रभुराम जाति रेगर निवासी तोषीणा तहसील डीडवाना जिला डीडवाना-कुचामन राज0।

प्रतिवादीगण

1. विमला देवी पत्नी नेमीचन्द
2. छगनलाल पुत्र प्रभुराम
3. संतोष देवी पुत्री प्रभुराम
4. सोहनी देवी पत्नी मदनलाल
5. मुलचन्द पुत्र प्रभुराम
6. बबलु पुत्री प्रभुराम
7. देवाराम पुत्र नरसाराम
8. सोहनी पत्नी दलाराम
9. भंवरलाल पुत्र दलाराम
10. रामेश्वर पुत्र दलाराम
11. रूपाराम पुत्र दलाराम फौत
- 11/1 प्रिन्स पुत्र स्व0 रूपाराम
- 11/2 ज्योति पुत्री स्व0 रूपाराम
- 11/3 रेणुका पत्नी स्व0 रूपाराम
12. पेमाराम पुत्र दलाराम
13. रामप्रकाश पुत्र दलाराम
14. कैलाश पुत्र दलाराम
15. किशनाराम पुत्र चुनाराम
16. गिरधारीलाल पुत्र नरसाराम
17. झमकु पत्नी चुनाराम
18. सम्पु देवी पुत्री देवली
19. चौथी देवी पुत्री देवली
20. हाबु देवी पुत्री देवली
21. राजू देवी पुत्री मदनलाल
22. संतोष पत्नी किशनलाल समस्त जाति रेगर निवासीगण तोषीणा तहसील छोटी खाटू जिला डीडवाना-कुचामन राज0
23. अनू पुत्र जगदीश राम
24. अनिल पुत्र जगदीशराम
25. इन्द्रा पत्नी जगदीशराम
26. पूनम पुत्र जगदीशराम
27. परसाराम पुत्र जगदीशराम
28. रिकू पुत्र जगदीशराम
29. संतोष पत्नी परसाराम
30. सुरेश पुत्र जगदीशराम समस्त जाति खटीक निवासीगण तोषीणा तहसील छोटी खाटू जिला डीडवाना-कुचामन
- 30A शाखा प्रबन्धक, राजस्थान मरूधरा बैंक शाखा नुंवा
31. गनी मोहम्मद पुत्र नाथूबख जाति मुसलमान धोबी निवासी तोषीणा तहसील छोटी खाटू जिला डीडवाना-कुचामन राज0
32. शाखा प्रबन्धक, आई.सी.आई.सी.आई शाखा डीडवाना
33. तहसीलदार डीडवाना
34. संतोष पत्नी मूलाराम जाति रेगर निवासी तोषीणा तहसील छोटी खाटू जिला डीडवाना-कुचामन राज0।

बनाम्

उपखण्ड अधिकारी
डीडवाना



दावा बाबत
बंटवाडा, घोषणा खातेदारी, व स्थाई निषेधाज्ञा
अन्तर्गत धारा- 53, 188 R.T.Act.

उपस्थित:-

1. श्री पूर्णसिंह बाहरा वकील वादी।
2. श्री मो० शरीफ शैरानी वकील प्रतिवादी।

-:: अंतिम निर्णय ::-

दिनांक 16.04.2025
वाद के तथ्य संक्षेप में इस प्रकार है कि यह है सरहद तोषिणा पटवारी हल्का तोषिणा भू० अमि० नि० तोषिणा में कृषि भूमि खसरा सं० 429 रकबा 9.4000 हैक्टे० बारानी 1, तथा खसरा सं० 429/1044 रकबा 0.3400 हैक्टे० गै०मु० सड़क, खसरा सं० 471 रकबा 6.1000 हैक्टे० बारानी 1 कुल खसरा 3 कुल रकबा 15.8400 हैक्टे० बारानी 1 की भूमि में वादी व प्रतिवादीगण 1 ता 31 के मध्य खाता प्रस्तावित करने बाबत दिनांक 22.11.2024 को प्राथमिक डिक्री जारी की जाकर तहसीलदार छोटीखाटू को निर्देश दिया गया।

तहसीलदार छोटीखाटू ने अपने पत्रांक: 27 दिनांक 16.01.2025 के द्वारा विभाजन प्रस्तावित किया। तहसीलदार छोटीखाटू द्वारा प्रस्तावित बंटवारा पर बहस पक्षकारान् सुनी गयी जिसमें पक्षकारान बंटवारा प्रस्तावानुसार विभाजन करवाने हेतु सहमत हैं। बंटवारा प्रस्तावित करने में तहसीलदार छोटीखाटू सक्षम प्राधिकारी है। अतः तहसीलदार छोटीखाटू के द्वारा प्रस्तावित विभाजन जरिये पत्रांक: 27 दिनांक 16.01.2025 को स्वीकार कर, हस्तगत वाद अंतिम डिक्री सादिर किया जाता है तथा आदेश दिया जाता है कि :-

-:: आदेश ::-

अतः हस्व दावा डिक्री सादिर कर, सरहद तोषिणा पटवारी हल्का तोषिणा भू० अमि० नि० तोषिणा में कृषि भूमि खसरा सं० 429 रकबा 9.4000 हैक्टे० बारानी 1, तथा खसरा सं० 429/1044 रकबा 0.3400 हैक्टे० गै०मु० सड़क, खसरा सं० 471 रकबा 6.1000 हैक्टे० बारानी 1 कुल खसरा 3 कुल रकबा 15.8400 हैक्टे० बारानी 1 की भूमि का काश्तकार खातेदार घोषित किया जाकर तहसीलदार छोटीखाटू से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव जरिये पत्रांक: 27 दिनांक 16.01.2025 में वर्णितानुसार भूमि का, वादीगण व खातेदारान् को स्वतन्त्र खातेदार काश्तकार घोषित किया जाकर खाता विभाजन करने के आदेश दिए जाते हैं।

तहसीलदार छोटीखाटू का विभाजन प्रस्ताव जरिये पत्रांक: 27 दिनांक 16.01.2025 निर्णय एवं डिक्री का अभिन्न भाग रहेगा। तदनुसार राजस्व रिकॉर्ड दुरस्त हो। डिक्री जारी हो।

Wlas

(विकास उपखण्ड अधिकारी
उपखण्ड अधिकारी
डीडवाना

निर्णय आज दिनांक 16.04.2025 को सरे इजलास में सुनाया गया।

Wlas

(विकास उपखण्ड अधिकारी
मोहन भाटी, R.A.S.)
उपखण्ड अधिकारी
डीडवाना

डिक्री बमुकददमे इब्दाई
(आर्डर 20, रूल 6, 7 जाब्ता दीवानी)
अज अदालत:- उपखण्ड अधिकारी, डीडवाना
बइजलास : विकास मोहन भाटी, R.A.S.
राजस्व चाद संख्या: 130/2023 दायर दिनांक 30.06.2023

वादी

1. नेमीचन्द पुत्र प्रभुराम जाति
रेगर निवासी तोषीणा तहसील
डीडवाना जिला डीडवाना-
कुचामन राज0।

प्रतिवादीगण

1. विमला देवी पत्नी नेमीचन्द
2. छगनलाल पुत्र प्रभुराम
3. संतोष देवी पुत्री प्रभुराम
4. सोहनी देवी पत्नी मदनलाल
5. मुलचन्द पुत्र प्रभुराम
6. बबलु पुत्री प्रभुराम
7. देवाराम पुत्र नरसाराम
8. सोहनी पत्नी दलाराम
9. भंवरलाल पुत्र दलाराम
10. रामेश्वर पुत्र दलाराम
11. रूपाराम पुत्र दलाराम फौत
- 11/1 प्रिन्स पुत्र स्व0 रूपाराम
- 11/2 ज्योति पुत्री स्व0 रूपाराम
- 11/3 रेणुका पत्नी स्व0 रूपाराम
12. पेमाराम पुत्र दलाराम
13. रामप्रकाश पुत्र दलाराम
14. कैलाश पुत्र दलाराम
15. किशनाराम पुत्र चुनाराम
16. गिरधारीलाल पुत्र नरसाराम
17. झमकु पत्नी चुनाराम
18. सम्पु देवी पुत्री देवली
19. चौथी देवी पुत्री देवली
20. हाबु देवी पुत्री देवली
21. राजू देवी पुत्री मदनलाल
22. संतोष पत्नी किशनलाल समस्त जाति रेगर
निवासीगण तोषीणा तहसील छोटी खाटू
जिला डीडवाना-कुचामन राज0
23. अनू पुत्र जगदीश राम
24. अनिल पुत्र जगदीशराम
25. इन्द्रा पत्नी जगदीशराम
26. पूनम पुत्र जगदीशराम
27. परसाराम पुत्र जगदीशराम
28. रिकू पुत्र जगदीशराम
29. संतोष पत्नी परसाराम
30. सुरेश पुत्र जगदीशराम समस्त जाति
खटीक निवासीगण तोषीणा तहसील छोटी
खाटू जिला डीडवाना-कुचामन
- 30A शाखा प्रबन्धक, राजस्थान मरुधरा बैंक
शाखा नुंवा
31. गनी मोहम्मद पुत्र नाथूबख जाति मुसलमान
धोबी निवासी तोषीणा तहसील छोटी खाटू
जिला डीडवाना-कुचामन राज0
32. शाखा प्रबन्धक, आई.सी.आई.सी.आई शाखा
डीडवाना
33. तहसीलदार डीडवाना
34. संतोष पत्नी मूलाराम जाति रेगर निवासी
तोषीणा तहसील छोटी खाटू जिला
डीडवाना-कुचामन राज0।

बनाम्

उपखण्ड अधिकारी
डीडवाना