

न्यायालय सहायक कलक्टर, डीडवाना

पीठासीन अधिकारी:- जीतू कुलहरी, R.A.S.

राजस्व वाद संख्या: 30/2022

दायर दिनांक 17.01.2023

वादी

1. अजमल खां पुत्र उमर खां उम्र 65 वर्ष जाति शैरानी निवासी नजमिया मौहल्ला, शैरानी आबाद तहसील डीडवाना जिला नागौर राज0।

प्रतिवादीगण

1. बिलाल खां पुत्र अमीर खां
2. हासम अली पुत्र अमीर खां
3. हुसैन खान पुत्र अमीर खां
4. आमना बानों पुत्री अमीर खां
5. जरीना बानों पुत्री अमीर खां
6. धन्नी बेगम पुत्री अमीर खां
7. फातमा पुत्री अमीर खां
8. रफिका बानों पुत्री अमीर खां
9. मुन्ताज खां पुत्र मनोहर खां
10. मोहम्मद अली पुत्र मनोहर खां
11. इकबाल खां पुत्र मनोहर खां
12. शौकत अली पुत्र मनोहर खां
13. नूर मोहम्मद पुत्र मनोहर खां
14. जहुर मोहम्मद पुत्र मनोहर खां
15. गनी मो0 शैरानी पुत्र ईजाज खां
16. अब्दुल सतार पुत्र ईजाज खां
17. अब्दुल गफार पुत्र ईजाज खां
18. अमराव बानों पत्नि ईजाज खां
19. बूसरा बानों पुत्री ईजाज खां
20. रुकिया पुत्री ईजाज खां
21. सलामत पुत्री ईजाज खां
22. अमराव पत्नि मनोहर खां
23. अजीज खां पुत्र जलाल खां
24. खलील पुत्र लोडू खां समस्त जाति शैरानी निवासीगण शैरानीआबाद तहसील डीडवाना जिला नागौर राज0।
25. यूकों बैंक शाखा शैरानी आबाद।
26. तहसीलदार डीडवाना।

बनाम्

दावा बाबत्

घोषणा खातेदारी, बंटवारा, व स्थाई निषेधाज्ञा

अन्तर्गत धारा-53, 88, 188 R.T.Act.

उपस्थित:-

1. श्री शरीफ शैरानी वकील वादी।
2. श्री नागपाल सिंह वकील प्रतिवादीगण।

--: अंतिम निर्णय :-

दिनांक 03.08.2023

वाद के तथ्य संक्षेप में इस प्रकार है कि यह है कि वाकै सरहद किशनपुरा पटवार हल्का खाटू खुर्द, भू-अभि0 नि0 खाटू खुर्द तहसील डीडवाना के खेत खसरा सं0 40 रकबा 0.0500 हैक्टे0, खसरा सं0 41 रकबा 4.9600 हैक्टे0 व वाकै सरहद खाटू खुर्द के खसरा सं0 79 रकबा 4.0000 हैक्टे0 तथा वाकै सरहद डाबगांव पटवार हल्का लोरोली कलां, भू-अभि0 नि0 केराप तहसील डीडवाना के खसरा सं0 47 रकबा 6.7800 हैक्टे0।



सहायक कलक्टर
डीडवाना (नागौर)



गै0मु0 रास्ता 0.1000 हैक्टे0 (6.6800 हैक्टे0), खसरा सं0 47/864 रकबा 0.0400 हैक्टे0, खसरा सं0 637 रकबा 0.0500 हैक्टे0 गै0मु0 रास्ता, खसरा सं0 638 रकबा 2.8100 हैक्टे0 व वाकै सरहद शैरानी आबाद पटवार हल्का शैरानी आबाद, भू-अभि0 नि0 खाटू खुर्द तहसील डीडवाना के खसरा सं0 5 रकबा 1.2000 हैक्टे0, खसरा सं0 6 रकबा 1.2900 हैक्टे0, खसरा सं0 910 रकबा 4.9700 हैक्टे0, खसरा सं0 922 रकबा 3.3500 हैक्टे, खसरा सं0 923 रकबा 0.2000 हैक्टे0, खसरा सं0 924 रकबा 7.2800 हैक्टे0 की भूमि में वादी व प्रतिवादीगण के मध्य बाईमीट्स एण्ड बाउण्ड्स से विभाजन प्रस्तावित करने बाबत् दिनाँक 20.06.2023 को प्राथमिक डिक्री जारी की जाकर तहसीलदार डीडवाना को निर्देश दिया गया।

तहसीलदार डीडवाना ने अपने पत्रांक: 385 दिनाँक 31.07.2023 के द्वारा विभाजन प्रस्तावित किया। तहसीलदार डीडवाना द्वारा प्रस्तावित बंटवारा पर बहस पक्षकारान् सुनी गयी जिसमें पक्षकारान् बंटवारा प्रस्तावानुसार विभाजन करवाने हेतु सहमत हैं। बंटवारा प्रस्तावित करने में तहसीलदार डीडवाना सक्षम प्राधिकारी है। अतः तहसीलदार डीडवाना के द्वारा प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव जरिये पत्रांक: 385 दिनाँक 31.07.2023 को स्वीकार कर, हस्तगत वाद अंतिम डिक्री सादिर किया जाता है तथा आदेश दिया जाता है कि :-

--: आदेश :-

अतः हस्व दावा डिक्री सादिर कर, वाकै सरहद किशनपुरा पटवार हल्का खाटू खुर्द, भू-अभि0 नि0 खाटू खुर्द तहसील डीडवाना के खेत खसरा सं0 40 रकबा 0.0500 हैक्टे0, खसरा सं0 41 रकबा 4.9600 हैक्टे0 व वाकै सरहद खाटू खुर्द के खसरा सं0 79 रकबा 4.0000 हैक्टे0 तथा वाकै सरहद डाबगांव पटवार हल्का लोरोली कलां, भू-अभि0 नि0 केराप तहसील डीडवाना के खसरा सं0 47 रकबा 6.7800 हैक्टे0, गै0मु0 रास्ता 0.1000 हैक्टे0 (6.6800 हैक्टे0), खसरा सं0 47/864 रकबा 0.0400 हैक्टे0, खसरा सं0 637 रकबा 0.0500 हैक्टे0 गै0मु0 रास्ता, खसरा सं0 638 रकबा 2.8100 हैक्टे0 व वाकै सरहद शैरानी आबाद पटवार हल्का शैरानी आबाद, भू-अभि0 नि0 खाटू खुर्द तहसील डीडवाना के खसरा सं0 5 रकबा 1.2000 हैक्टे0, खसरा सं0 6 रकबा 1.2900 हैक्टे0, खसरा सं0 910 रकबा 4.9700 हैक्टे0, खसरा सं0 922 रकबा 3.3500 हैक्टे, खसरा सं0 923 रकबा 0.2000 हैक्टे0, खसरा सं0 924 रकबा 7.2800 हैक्टे0 भूमि का वादी व प्रतिवादीगण के मध्य घोषणा खातेदारी व बंटवारा कर, इनकी वर्तमान खातेदारी के स्थान पर, तहसीलदार डीडवाना से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव जरिये पत्रांक: 385 दिनाँक 31.07.2023 में वर्णितानुसार भूमि का, पक्षकारान् को स्वतन्त्र खातेदार काश्तकार घोषित किया जाकर खाता विभाजन करने के आदेश दिए जाते हैं।

तहसीलदार डीडवाना का विभाजन प्रस्ताव जरिये पत्रांक: 385 दिनाँक 31.07.2023 निर्णय एवं डिक्री का अभिन्न भाग रहेगा। तदनुसार राजस्व रिकॉर्ड दुरस्त हो। डिक्री जारी हो।

(जीतू कुलहरी, R.A.S.)

सहायक कलेक्टर

डीडवाना (नागौर)

निर्णय आज दिनाँक 03.08.2023 को सरे इजलास में सुनाया गया।

(जीतू कुलहरी, R.A.S.)

सहायक कलेक्टर

डीडवाना (नागौर)

डिक्री बमुकदमें इब्तादाई
(आर्डर 20, रूल 6, 7 जाब्ता दीवानी)
अज अदालत:- सहायक कलक्टर, डीडवाना
बइजलास : जीतू कुलहरी, R.A.S.

राजस्व वाद संख्या: 30/2023
वादी

दायर दिनांक 17.01.2023
प्रतिवादीगण

1. अजमल खां पुत्र उमर खां उम्र
65 वर्ष जाति शैरानी निवासी
नजमिया मौहल्ला, शैरानी आबाद
तहसील डीडवाना जिला नागौर
राज0।

बनाम

1. बिलाल खां पुत्र अमीर खां
2. हासम अली पुत्र अमीर खां
3. हुसैन खान पुत्र अमीर खां
4. आमना बानों पुत्री अमीर खां
5. जरीना बानों पुत्री अमीर खां
6. धन्नी बेगम पुत्री अमीर खां
7. फातमा पुत्री अमीर खां
8. रफिका बानों पुत्री अमीर खां
9. मुन्ताज खां पुत्र मनोहर खां
10. मोहम्मद अली पुत्र मनोहर खां
11. इकबाल खां पुत्र मनोहर खां
12. शौकत अली पुत्र मनोहर खां
13. नूर मोहम्मद पुत्र मनोहर खां
14. जहुर मोहम्मद पुत्र मनोहर खां
15. गनी मो0 शैरानी पुत्र ईजाज खां
16. अब्दुल सतार पुत्र ईजाज खां
17. अब्दुल गफार पुत्र ईजाज खां
18. अमराव बानों पत्नि ईजाज खां
19. बूसरा बानों पुत्री ईजाज खां
20. रूकिया पुत्री ईजाज खां
21. सलामत पुत्री ईजाज खां
22. अमराव पत्नि मनोहर खां
23. अजीज खां पुत्र जलाल खां
24. खलील पुत्र लोडू खां समस्त जाति शैरानी
निवासीगण शैरानीआबाद तहसील डीडवाना
जिला नागौर राज0।
25. यूकों बैंक शाखा शैरानी आबाद।
26. तहसीलदार डीडवाना।।

दावा बाबत
घोषणा खातेदारी, बंटवारा, रेकर्ड दुरुस्ती व स्थाई निषेधाज्ञा
अन्तर्गत धारा-53, 88, 188 R.T.Act.

दिनांक 03.08.2023

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू हमारे व हाजरी मिनजानिब मुद्दई श्री मो0 शरीफ शैरानी वकील वादी व श्री नागपाल सिंह वकील प्रतिवादीगण की ओर से मद्दायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है कि, हस्व दावा डिक्री सादिर कर, वाकै सरहद किशनपुरा पटवार हल्का खाटू खुर्द, भू-अभि0 नि0 खाटू खुर्द तहसील डीडवाना के खेत खसरा सं0 40 रकबा 0.0500 हैक्टे0, खसरा सं0 41 रकबा 4.9600 हैक्टे0 व वाकै सरहद खाटू खुर्द के खसरा सं0 79 रकबा 4.0000 हैक्टे0 तथा वाकै सरहद डाबगांव पटवार हल्का लोरोली कलां, भू-अभि0 नि0 केराप तहसील डीडवाना के खसरा सं0 47 रकबा 6.7800 हैक्टे0, गै0मु0 रास्ता 0.1000 हैक्टे0 (6.6800 हैक्टे0), खसरा सं0 47/864 रकबा 0.0400 हैक्टे0, खसरा सं0 637 रकबा 0.0500 हैक्टे0 गै0मु0 रास्ता, खसरा सं0 638 रकबा 2.8100 हैक्टे0 व वाकै सरहद शैरानी आबाद पटवार हल्का शैरानी आबाद, भू-अभि0 नि0 खाटू खुर्द तहसील डीडवाना के खसरा सं0 5 रकबा 1.2000 हैक्टे0, खसरा सं0 6 रकबा 1.2900 हैक्टे0, खसरा सं0 910 रकबा 4.9700 हैक्टे0, खसरा सं0 922 रकबा 3.3500 हैक्टे0, खसरा सं0 923 रकबा 0.2000 हैक्टे0, खसरा सं0 924 रकबा 7.2800 हैक्टे0 भूमि का वादी व प्रतिवादीगण के मध्य घोषणा खातेदारी व बंटवारा

सहायक कलक्टर
डीडवाना (नागौर)

कर, इनकी वर्तमान खातेदारी के स्थान पर, तहसीलदार डीडवाना से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव जरिये पत्रांक: 385 दिनांक 31.07.2023 में वर्णितानुसार भूमि का, पक्षकारान् को स्वतन्त्र खातेदार का शतकार घोषित किया जाकर खाता विभाजन करने के आदेश दिए जाते हैं।

तहसीलदार डीडवाना का विभाजन प्रस्ताव जरिये पत्रांक: 385 दिनांक 31.07.2023 निर्णय एवं डिक्री का अभिन्न भाग रहेगा। तदनुसार राजस्व रिकॉर्ड दुरस्त हो। डिक्री जारी हो।

नीज.....-..... मुबलिंग.....-..... बाबत.....-.....खर्चा इस मुकद्दमें के मय सूद व शरह.....-..... आज की तारीख को अदा करें। बसबत मेरे दस्तख्त व मुहर अदालत के आज की तारीख 03.08.2023 को कैम्प शौरानीआबाद में जारी की गयी।

सहायक कलक्टर
सहायक कलक्टर
डीडवाना (नागौर)

	रूपया	पैसे	मुदायलह	रूपया	पैसे
स्टाम्प अर्जीदावा स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प वजह सबूत महनताना वकील खर्चा गवाहान फिस कमिश्नर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफर्रिक	-	-	स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प अर्जी महनताना वकील खर्चा गवाहान फिस कमिश्नर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफर्रिक		
मिजान			मिजान		

नोट:-इस खर्च के फार्म पर कुल खर्चा हर दो फरीकेन का, चाहे डिगरी के जरिये दिलाया गया हो या नही दर्ज करना चाहिये।

सहायक कलक्टर
सहायक कलक्टर
डीडवाना
डीडवाना (नागौर)