फर्द अहकाम्

(नियम–13)

(General Rule (Civil), Rule 103, Appendix 'B' Form No.91)

अज अदालत– .... **उपखण्ड अधिकारी** .... मुकाम– .... **डीडवाना** ....

प्रार्थी:– राज्य सरकार जरिए तहसीलदार डीडवाना, जिला डीडवाना–कुचामन राज0।

बनाम्

अप्रार्थीगण :– केसरीमल पुत्र रामेश्वरलाल जाति माली निवासी डीडवाना तहसील डीडवाना ।

किस्म मुकदमा– राजस्व प्रार्थना–पत्र अन्तर्गत धारा 177 R.T.Act. संख्या 17/2024 सन–2024

तारीख हुक्म	हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज	नम्बर व तारीख अहकाम जो इस हुक्म की तामील में जारी हुए।
19.11.2024	प्रार्थी राज्य सरकार जरिए तहसीलदार डीडवाना, जिला डीडवाना–कुचामन राज0 ने यह प्रार्थना–पत्र विरुद्ध अप्रार्थी केसरीमल पुत्र रामेश्वरलाल जाति माली निवासी डीडवाना तहसील डीडवाना के पेश किया। प्रार्थना–पत्र दर्ज रजिस्टर हो। स्थगन पर प्रार्थी तहसीलदार डीडवाना को सुना गया तथा रेकर्ड का अवलोकन किया। रेकर्ड के अवलोकन करने, तर्कों पर मनन् करने तथा प्रार्थी के शपथ–पत्र पर विश्वास करते हुए, अप्रार्थीगण को जरिये अन्तरिम अस्थाई निषेधाज्ञा से पावन्द किया जाता है कि, वे आगामी आदेश तक सरहद अमरपुरा पटवार हल्का दादूवारानी के खसरा नम्बर 190 की भूमि में मौका व राजस्व रेकर्ड की यथास्थिति बनाये रखें एवं किसी प्रकार का बेचाण नही करेगें व उपपंजीयक डीडवाना पंजीयन की कार्यवाही नही करेगें। अप्रार्थीगण को कोई उज्र एतराज हो तो असालतन/वकालतन न्यायालय में उपस्थित होकर पेश करें। अप्रार्थीगण को तलब होकर पत्रावली दिनाँक **24.12.2024** को पेश हो। Vikas उपखण्ड अधिकारी डीडवाना 24/12/24 **पत्रावली पेश हुई । श्री मान् P.O. सा** **अवकाश/... दौरे पर पधारे है।** **मिसल दिनांक** 13/1/25 **को पेश हो।** 13/1/25 पत्रावली पेश हुई । श्री मान् P.O. सा ...काश/अन्य कार्य/दौरे पर पधारे है। ...ल दिनांक 23/1/25 को पेश हो।	

Signature Not Verified

Digitally signed by Vikas Mohan Bhati
Date: 2026.04.08 11:17:57 IST
Reason: SelfAttested

Scanned with OKEN Scanner

23/1/2025

पत्रावली पेश हुई।
राज्य पैरोकार उपस्थित।
अप्रार्थी की तरफ से अधिवक्ता श्री हरदीन राम जाखड़ ने वकालतनामा, जवाब तथा दस्तावेजात पेश किए जो शामिल रहे।

बहस सुनी गई। राज्य पैरोकार का कथन है कि खातेदारान अर्थात् अप्रार्थीगण ने प्रश्नगत भूमि खेत खसरा नम्बर 190 सरहद अमरपुरा में सीसी रोड, मकान निर्माण व पत्थर गाड़ कर अकृषि कार्य किया जा रहा है जो कि खातेदारी शर्तों का उल्लंघन है इसलिए भूमि को सिवायचक दर्ज किया जावे।

अप्रार्थीगण का प्रत्युत्तर है कि कृषि भूमि से गैर कृषि भूमि में रूपान्तरित करने हेतु पत्रावली नगरपरिषद डीडवाना में पेश कर रखी है तथा शुल्क भी जमा कराया गया है। भूमि रूपान्तरण की कार्यवाही नगरपरिषद डीडवाना में लम्बित है इस कारण प्रार्थना पत्र खारिज फरमाया जावे।

बहस पर मनन किया तथा पत्रावली पर उपलब्ध रेकर्ड का अवलोकन किया गया। सरहद अमरपुरा तहसील डीडवाना के आराजी खसरा नम्बर 190 में सीसी सड़क, मकान निर्माण व पत्थर गाड़ कर अकृषि उपयोग किए जाने पर प्रश्नगत भूमि को सिवायचक दर्ज करने की प्रार्थी दरख्वास्त कर रहा है। अप्रार्थीगण ने भूमि रूपान्तरण की कार्यवाही नगरपरिषद डीडवाना के समक्ष विचाराधीन होने के कारण कार्यवाही खारिज करने का निवेदन किया है। उपलब्ध अभिलेख के अनुसार खातेदारान/अप्रार्थीगण ने सरहद अमरपुरा तहसील डीडवाना के खसरा नम्बर 190 के भूमि रूपान्तरण की पत्रावली नगर परिषद डीडवाना के समक्ष पेश कर रखी है जो कि और कार्य/भूमि रूपान्तरण शुल्क ₹ 5,52,200/- मात्र जरिये रसीद संख्या 97 दिनांक 28.11.2024 के नगरपरिषद डीडवाना में जमा कराए गए हैं। नगर परिषद डीडवाना के द्वारा [illegible] का प्रकाशन भी कराया गया है। उक्त प्रकार से [illegible] के भूमि रूपान्तरण की विधिक कार्यवाही [illegible] जारी कर है इसलिए प्रार्थी का कथन स्वीकार [illegible] अप्रार्थीगण के द्वारा भूमि रूपान्तरण की कार्यवाही की गई है इस कारण वर्तमान स्टेज पर यह कार्यवाही लम्बित रखना एवं [illegible] स्थगन आदेश के पश्चात पेश किया जावे।

[signature]

Signature Not Verified
Digitally signed by Vikas Mohan Bhati
Date: 2026.04.08 11:17:57 IST
Reason: SelfAttested

Scanned with OKEN Scanner

तारीख हुक्म	हुक्म या कार्यावाही मल इनिशियल्स जज	नम्बर व तारीख अहकाम जो इस हुक्म की तामील में जारी हुए
	कोई औचित्य नहीं है। उपरोक्त विवेचन के परिप्रेक्ष्य में तहसीलदार डीडवाना के द्वारा प्रस्तुत इस्तगासा कार्यवाही खारिज की जाती है तथा दिनांक 19-11-2024 को जारी अंतरिम अस्थायी निषेधाज्ञा आज निरस्त की जाती है। निर्णय सुनाया गया। पत्रावली फैसल शुमार होकर दाखिल दफ्तर हो। vikas उपखण्ड अधिकारी डीडवाना. Signature Not Verified Digitally signed by Vikas Mohan Bhati Date: 2026.04.08 11:17:57 IST Reason: SelfAttested	

Scanned with OKEN Scanner