न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, डीडवाना

पीठासीन अधिकारी– **विकास मोहन भाटी, R.A.S.**

राजस्व वाद संख्या 03/2025 दायर दिनाँक 02.01.2025

वादी

1. रतनी देवी पत्नी थानाराम जाति जाट निवासी धीजपुरा तहसील जायल जिला नागौर राज0।

बनाम्

प्रतिवादीगण

1. उषा कवर पुत्री शिव सिह
2. कृष्ण सिह पुत्रि गोविन्द सिह
3. कानसिह पुत्र तिलोक सिह
4. चेन कवर पत्नी शिव सिंह समस्त जाति राजपूत निवासीगण खाटुखुर्द जिला डीडवाना–कुचामन राज0।
5. चेन सिह पुत्र धन सिह जाति राजपूत निवासी कोनियाडा तहसील छोटी खाटु जिला डीडवाना–कुचामन राज0।
6. ज्योति कवर पुत्री गोविन्द सिह
7. धापु कवर पत्नी तिलोक सिह
8. प्रकाश कवर पुत्री तिलोक सिह
9. भवानी सिंह पुत्र शिव सिंह
10. राजवीर सिंह पुत्र शिव सिंह(प्रतिवादी सं0 9 व 10 नाबालिग जरिये प्राकृतिक सरंक्षक) जातिगण राजपूत निवासीगण छोटी खाटु जिला डीडवाना– कुचामन राज0।
11. मोती खा पुत्र नानू खां जाति शेरानी निवासी बडी खाटु तहसील जायल जिला डीडवाना–कुचामन राज0।
12. मो0 अशरफ पुत्र इब्राहिम खां जाति शैरानी निवासी शेरानी आवाद तहसील छोटी खाटु
13. मो0 आरिफ पुत्र सिल्मुदीन जाति शैरानी निवासी शेरानीपुरा, बरनेल तहसील जायल
14. विजेन्द्र सिंह पुत्र तिलोकसिंह
15. शकर सिंह पुत्र नाहर सिह
16. शिम्भुसिंह पुत्र नाहर सिंह
17. जितेन्द्र सिंह पुत्र लखु सिंह
18. लादुसिह पुत्र लखु सिंह
19. मनोहर कवर पुत्री लखुसिह
20. सुगन कवर पत्नी लखु सिह
21. अशोक सिंह पुत्र सदा कवर
22. जीवराज सिह पुत्र सदा कंवर समस्त जाति राजपूत निवासीगण खाटुखुर्द तहसील छोटी खाटु जिल डीडवाना–कुचामन राज0।
23. श्रीमान् तहसीलदार, छोटी खाटू।

दावा बाबत्

बंटवाडा, घोषणा खातेदारी, व स्थाई निषेधाज्ञा अन्तर्गत धारा [illegible] R.T.A. [illegible]

उपस्थित–

1. श्री मो0 शरीफ शेरानी वकील [illegible]
2. श्री युनुस सलीम वकील प्रतिवा[illegible] 4, 7, 9 ता 12 [illegible] 22 ।

Signature Not Verified
Digitally signed by Vikas Mohan Bhati
Date: 2026.04.09 17:28:31 IST
Reason: SelfAttested

Vikas

उपखण्ड अधिकारी
डीडवाना

–:: अन्तिम निर्णय ::–

दिनॉक 13.10.2025

वाद के तथ्य सक्षेप मे इस प्रकार है कि यह है कि मौजा खाटुखुर्द, पटवार हल्का खाटुखुर्द के खेत खसरा नम्बर 526 रकबा 1.0000 हैक्टेयर बारानी उत्तम, खसरा संख्या 527 रकबा 0.1000 है. गै.मु. सडक, खसरा संख्या 522 रकबा 2.0000 है. बारानी उत्तम, खसरा संख्या 523 रकबा 0.1200 है. गै.मु. सडक में वादी व प्रतिवादीगण के मध्य खाता विभाजन प्रस्तावित करने बाबत् दिनॉक 14.05.2025 को प्राथमिक डिक्री जारी की जाकर तहसीलदार छोटीखाटू को निर्देश दिया गया।

तहसीलदार छोटी खाटू ने अपने पत्रांक 1140 दिनॉक 03.07.2025 के द्वारा विभाजन प्रस्तावित किया, जो कि अस्पष्ट होने से विभाजन प्रस्ताव पुनः तलब किया गया। तहसीलदार छोटी खाटू ने अपने पत्राक 1587 दिनॉक 25.09.2025 के द्वारा पुनः विभाजन प्रस्तावित किया। तहसीलदार छोटी खाटू द्वारा प्रस्तावित बन्टवारा पर बहस पक्षकारान् सुनी गयी जिसमे पक्षकारान बंटवारा प्रस्तावानुसार विभाजन करवाने हेतु सहमत हैं। बंटवारा प्रस्तावित करने में तहसीलदार छोटी खाटू सक्षम प्राधिकारी है। अतः तहसीलदार छोटी खाटू के द्वारा प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव जरिये पत्रांक 1587 दिनॉक 25.09.2025 को स्वीकार कर, हस्तगत वाद अतिम डिक्री सादिर किया जाता है तथा आदेश दिया जाता है कि :–

–:: आदेश ::–

राजस्व ग्राम खाटुखुर्द, पटवार हल्का खाटुखुर्द के खेत खसरा नम्बर 526 रकबा 1.0000 हैक्टेयर बारानी उत्तम, खसरा संख्या 527 रकबा 0.1000 है. गै.मु.सडक, खसरा संख्या 522 रकबा 2.0000 है. बारानी उत्तम, खसरा संख्या 523 रकबा 0.1200 है. गै.मु.सडक भूमि का वादी व प्रतिवादीगण के मध्य घोषणा खातेदारी व बंटवारा कर, इनकी वर्तमान खातेदारी के स्थान पर, तहसीलदार छोटी खाटू से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव जरिये पत्रांक 1587 दिनॉक 25.09.2025 मे वर्णितानुसार भूमि का पक्षकारान् को स्वतन्त्र खातेदार काश्तकार घोषित किया जाकर खाता विभाजन करने के आदेश दिए जाते है।

तहसीलदार छोटी खाटू का विभाजन प्रस्ताव जरिये पत्रांक 1587 दिनॉक 25.09.2025 निर्णय एवं डिक्री का अभिन्न भाग रहेगा। तदनुसार राजस्व रिकॉर्ड दुरस्त हो। डिक्री जारी हो।

Vikas

(विकास मोहन भाटी, R.A.S.)
उपखण्ड अधिकारी
डीडवाना

निर्णय आज दिनॉक 13.10.2025 को खुले इजलास में सुनाया गया।

Vikas

(विकास मोहन भाटी, R.A.S.)

Signature Not Verified

Digitally signed by Vikas Mohan Bhati
Date: 2026.04.09 17:28:31 IST
Reason: SelfAttested