

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, डीडवाना

पीठासीन अधिकारी:- विकास मोहन भाटी, R.A.S.


राजस्व वाद संख्या: 113/2021
वादी

दायर दिनांक 03.04.2025
प्रतिवादीगण

1. रतनकुमार पुत्र स्व. भीवाराम
2. पुर्णराम पुत्र स्व. हेमाराम
3. बजरंगलाल पुत्र स्व. बाबूलाल
समस्त जाति माली (सैनी)
निवासी दौलतपुरा तहसील
डीडवाना जिला
डीडवाना-कुचामन (राज.)

बनाम्

1. मघाराम सैनी पुत्र स्व. कानाराम
2. तुलछाराम पुत्र स्व. कानाराम
3. बिरदाराम पुत्र स्व. कानाराम
4. घनश्याम सैनी पुत्र स्व. कानाराम
5. हरिओम टाक पुत्र स्व. कानाराम
6. चिरंजीलाल टाक पुत्र स्व. कानाराम
7. बालूराम पुत्र स्व. हुक्माराम
8. गीता पुत्री स्व. हुक्माराम पत्नि श्री बजरंगलाल
9. दुर्गा उर्फ सन्तोष पुत्री स्व. हुक्माराम पत्नि श्री सीताराम
10. विमला पुत्री स्व. हुक्माराम पत्नि श्री रामपाल
11. भंवरलाल पुत्र स्व. शंकरलाल पुत्र स्व. बाबुलाल
12. प्रभुराम माली पुत्र स्व. शंकरलाल पुत्र स्व. बाबुलाल
13. पप्पू सैनी पुत्र स्व. शंकरलाल पुत्र स्व. बाबुलाल
14. अनिलकुमार सैनी पुत्र स्व. शंकरलाल पुत्र स्व. बाबुलाल
15. पुर्णीदेवी पत्नि स्व. शंकरलाल पुत्र स्व. बाबुलाल
16. लिछमणराम पुत्र स्व. बाबूलाल
17. रामूराम टाक पुत्र स्व. बाबूलाल
18. सुशीला पुत्री स्व. बाबूलाल पत्नि श्री श्रवणराम
19. लाली पुत्री स्व. बाबूलाल पत्नि श्री गोपाल
20. पतासी पुत्री स्व. बाबूलाल पत्नि श्री जगदीश
21. गोविन्दी पुत्री स्व. बाबूलाल पत्नि श्री ओमप्रकाश
22. धापूदेवी पत्नि स्व. बाबूलाल
23. सुभाष पुत्र स्व. हेमाराम
24. राजूराम पुत्र स्व. हेमाराम
25. गोविन्दराम पुत्र स्व. श्रवणराम पुत्र स्व. हेमाराम
26. भागीरथराम सैनी पुत्र स्व. श्रवणराम पुत्र स्व. हेमाराम
27. सन्तोष पुत्री स्व. श्रवणराम पुत्र स्व. हेमाराम पत्नि श्री बाबूलाल
28. सूमन सैनी पुत्री स्व. श्रवणराम पुत्र स्व. हेमाराम पत्नि श्री उम्मेद
29. लिछमा उर्फ ललितादेवी पुत्री स्व. श्रवणराम पुत्र स्व. हेमाराम पत्नि श्री मोहनराम
30. रेखा कुमारी पुत्री स्व. श्रवणराम पुत्र स्व. हेमाराम
31. सोहनीदेवी पत्नि स्व. श्रवणराम पुत्र स्व. हेमाराम
32. मांगीलाल पुत्र स्व. जेठाराम
33. लालचन्द पुत्र स्व. जेठाराम
34. भंवरी पुत्री स्व. जेठाराम पत्नि श्री मन्जुदेवी
35. मन्जुदेवी पुत्री स्व. जेठाराम पत्नि श्री श्रवणराम
36. तिजू पुत्री स्व. जेठाराम पत्नि श्री श्रवण


 उपखण्ड अधिकारी
 डीडवाना

- 37 कमला पति स्व जैदाराम समस्त जति
माली(सीनी) निवासी दौलतपुरा तहसील डीडवाना
जिला डीडवाना-कचामन (राज)
38 मेनेजर साहब यु.को बैंक शाखा डीडवाना
39 श्रीमान तहसीलदार साहब डीडवाना

दावा बाबत
बंटवाड़ा, घोषणा खातेदारी
अन्तर्गत धारा- 53,88 R.T.Act.

उपस्थित:-

1. श्री ओमप्रकाश पुनिया वकील वादी।
2. श्री मो. तुफैल खान वकील प्रतिवादीगण।

--: अन्तिम निर्णय :-


दिनांक 23.09.2025

वाद के तथ्य संक्षेप में इस प्रकार है कि यह है कि मौजा दौलतपुरा पटवार हल्का दौलतपुरा की शहरद मे खेत खसरा नम्बर 549 रकबा 1.9100 हैक्टर, खेत ख.न. 365 रकबा 0.0200 हैक्टर, खेत ख.न. 366 रकबा 0.0700 हैक्टर, खेत ख.न. 367 रकबा 0.0200 हैक्टर, खेत ख.न. 368 रकबा 0.0300 हैक्टर, खेत ख.न. 369 रकबा 8.6900 हैक्टर, खेत ख.न. 396 रकबा 1.7200 हैक्टर, खेत ख.न. 547 रकबा 0.6500 हैक्टर भूमि में वादीगण व प्रतिवादीगण के मध्य विभाजन प्रस्तावित करने बाबत दिनांक 22.04.2025 को प्राथमिक डिक्री जारी की जाकर तहसीलदार डीडवाना को निर्देश दिया गया।

तहसीलदार डीडवाना ने अपने पत्रांक: रीडर/2025/461 दिनांक 01.09.2025 के द्वारा विभाजन प्रस्तावित किया। तहसीलदार डीडवाना द्वारा प्रस्तावित बन्टवारा पर बहस पक्षकारान् सुनी गयी जिसमें पक्षकारान् बंटवारा प्रस्तावानुसार विभाजन करवाने हेतु सहमत हैं। बंटवारा प्रस्तावित करने में तहसीलदार डीडवाना सक्षम प्राधिकारी है। अतः तहसीलदार डीडवाना के द्वारा प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव जरिये प पत्रांक: रीडर/2025/461 दिनांक 01.09.2025 को स्वीकार कर, हस्तगत वाद अंतिम डिक्री सादिर किया जाता है तथा आदेश दिया जाता है कि :-

--: आदेश :-

राजस्व ग्राम दौलतपुरा पटवार हल्का दौलतपुरा की शहरद मे खेत खसरा नम्बर 549 रकबा 1.9100 हैक्टर, खेत ख.न. 365 रकबा 0.0200 हैक्टर, खेत ख.न. 366 रकबा 0.0700 हैक्टर, खेत ख.न. 367 रकबा 0.0200 हैक्टर, खेत ख.न. 368 रकबा 0.0300 हैक्टर, खेत ख.न. 369 रकबा 8.6900 हैक्टर, खेत ख.न. 396 रकबा 1.7200 हैक्टर, खेत ख.न. 547 रकबा 0.6500 हैक्टर भूमि का वादीगण व प्रतिवादीगण के मध्य घोषणा खातेदारी व बंटवारा कर, इनकी वर्तमान


उपखण्ड अधिकारी
डीडवाना

खातेदारी के स्थान पर, तहसीलदार डीडवाना से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव जरिये पत्रांक: रीडर/2025/461 दिनांक 01.09.2025 में वर्णितानुसार भूमि का पक्षकारान् को स्वतन्त्र खातेदार काश्तकार घोषित किया जाकर खाता विभाजन करने के आदेश दिए जाते है।

तहसीलदार डीडवाना का विभाजन प्रस्ताव जरिये पत्रांक: रीडर/2025/461 दिनांक 01.09.2025 निर्णय एवं डिक्री का अभिन्न भाग रहेगा। तदनुसार राजस्व रिकॉर्ड दुरस्त हो। डिक्री जारी हो।

Wkas
(विषयसूचक अधिकारी R.A.S.)
उप-डी.डी. अधिकारी
डी.डी. डीडवाना

निर्णय आज दिनांक 23.09.2025 को सरे इजलास में सुनाया गया।

Wkas
(विषयसूचक अधिकारी R.A.S.)
डी.डी. विभाजन अधिकारी
डी.डी. डीडवाना