

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी कुचामन सिटी (नागौर)

पीठासीन अधिकारी :- बाबुलाल जाट (R.A.S.)

राजस्व वाद संख्या :- 28/2019 (RCMS No. 2019/00060)

वादीगण

1. गोविन्ददान पुत्र गिरवरदान जाति चारण निवासी जसराना तहसील कुचामनसिटी जिला नागौर

बनाम

प्रतिवादीगण

1. जेतुदान पुत्र माधोदान
2. राजेन्द्रसिंह पुत्र बद्रीदान
3. ओमकंवर पुत्री बद्रीदान
4. पुसीकंवर पुत्री बद्रीदान
5. मुरारदान पुत्र बालदान
6. राजकुमार पुत्र सवाईदान
7. विजेन्द्रसिंह पुत्र रामप्रताप
8. सुरेन्द्रसिंह पुत्र रामप्रताप
9. राजेन्द्रसिंह पुत्र रामप्रताप
10. चांदकंवर पुत्री रामप्रताप
11. किरणकंवर पुत्री रामप्रताप
12. शैतानदान पुत्र कल्याणदान
13. सुमेरदान पुत्र माधोदान जाति समस्त चारण निवासी जसराना तहसील कुचामनसिटी
14. राजस्थान सरकार प्रतिनिधि तहसीलदार कुचामनसिटी (भूमिधारी)

वाद— इस्तकरार हक एवं घोषणा खातेदारी
उपस्थित — श्री बोदूराम चौधरी अधिवक्ता वादी की ओर से

निर्णय

दिनांक :- 12-03-2021

वकील वादी उपस्थित। उभय पक्षकारान ने बहस कर कथन किया कि वाद पत्र में प्राथमिक डिक्री तहसीलदार कुचामन सिटी से प्राप्त हो चुकी है माफिक बंटवारा स्कीम के अन्तिम डिक्री फरमावें। वकील वादी की बहस पर वाद पत्र एवं वाद पत्र के संलग्न दिनांक 07.02.2020 को प्राथमिक डिक्री जारी कर तहसीलदार कुचामनसिटी से बंटवारा स्कीम मंगवाई गई। तहसीलदार कुचामनसिटी ने बंटवारा स्कीम पत्रांक भू0अ0/305 दिनांक 14.08.2020 के द्वारा भिजवाई गई, बंटवारा स्कीम शामिल मिसल उपलब्ध है। उभय पक्षकारान अधिवक्ताओ की अन्तिम डिक्री हेतु बहस का मनन एवं संलग्न प्राथमिक डिक्री व तहसीलदार से प्राप्त बंटवारा स्कीम का अवलोकन करने से न्यायालय का मत है कि वादी का वाद काबिल अन्तिम डिक्री पाया जाने से निम्न प्रकार अन्तिम डिक्री जारी की जाती है।

आदेश



ग्राम जसराना ग्राम जसराना पटवार मण्डल रूपपुरा टोरड़ा तहसील कुचामनसिटी के खसरा नम्बर 165 रकबा 0.13 गै.मु.बाड़ा, खसरा नम्बर 166 रकबा 0.07 गै.मु.बाड़ा कुल



उपखण्ड अधिकारी
नागौर

रकबा 0.20 हैक्टर में रिपोर्ट तहसीलदार कुचामनसिटी अनुसार नजरी नक्शा व मौके पर कब्जा अनुसार बंटवारा स्कीम निम्न प्रकार दर्शाई है :-

क्र. सं.	नाम ग्राम	ख. न.	रकबा	हक हिस्सा	खातेदार का हक हिस्सा
1	जसराना	165	0.13	0.0283 है.	गोविन्ददान पुत्र गिरवरदान चारण सा. देह खातेदार
2	जसराना	165	0.13	0.0283 है.	मुरारदान पुत्र बालदान चारण सा. देह खातेदार
3	जसराना	165	0.13	0.0283 है.	राजकुमार पुत्र सवाईदान चारण सा. देह खातेदार
4	जसराना	165	0.13	0.0151 है.	गोविन्ददान पुत्र गिरवरदान 1/3 मुरारदान पुत्र बालदान 1/3 राजकुमार पुत्र सवाईदान 1/3 चारण सा. देह खातेदार
5	जसराना	166 165	0.07 0.13	0.07 0.03	जेठूदान पुत्र माधोदान 1/9 सुमेरदान पुत्र माधोदान 1/9 राजेन्द्रसिंह पुत्र बद्रीदान, ओमकंवर पूसीकंवर पुत्रिया बद्रीदान 1/9 विजेन्द्रसिंह सुरेन्द्रसिंह राजेन्द्रसिंह पि. रामप्रताप 1/3 शैतानदान पुत्र कल्याणदान 1/3 चारण सा. देह खातेदार

उपरोक्तानुसार गोविन्दराम पुत्र गिरदवरदान, मुरारदान पुत्र बालदान, राजकुमार पुत्र सवाईदान, राजकुमार पुत्र सवाईदान, जेठूदान पुत्र माधोदान राजेन्द्रसिंह पुत्र बद्रीदान ओमकंवर पूसीकंवर पुत्रिया बद्रीदान विजेन्द्रसिंह सुरेन्द्रसिंह राजेन्द्रसिंह पि. रामप्रताप शैतानदान पुत्र कल्याणदान जाति चारण को खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है तथा राजस्व रेकार्ड में अंकित मृतक रसालकंवर, रामप्रताप का नाम हटाया जाता है तथा उपरोक्त अनुसार उनके वारिसान के नाम राजस्व रेकार्ड में अमल दरामद के आदेश दिये जाते है तहसीलदार कुचामनसिटी द्वारा प्रस्तुत बंटवारा स्कीम निर्णय का भाग रहेगी। बंटवारा पर देय स्टाम्प ड्यूटी पेश होने पर राजस्व रेकार्ड में अमल दरामद एवं नक्शे में तरमीम किये जाने हेतु तहसीलदार कुचामनसिटी को तहरीर जारी हो। अन्तिम डिक्री पर्चा भरा जाकर शामिल मिसल हो।

निर्णय आज दिनांक 12/3/2021 को सरे इजलास सुनाया गया ।



(बाबुलाल जाट R.A.S.)
उपखण्ड अधिकारी
कुचामनसिटी (नागौर)
उपखण्ड अधिकारी
कुचामन सिटी (नागौर)

डिक्री मुकदमा इन्तेहाई
(ओ.20 रूल 6-7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत: **उपखण्ड अधिकारी मुकाम : कुचामन सिटी**

बइजलास : **बाबुलाल जाट (R.A.S.)**

राजस्व वाद संख्या :- 28/2019 **(RCMS No. 2019/00060)**

वादीगण

1. गोविन्ददान पुत्र गिरवरदान जाति चारण निवासी जसराना तहसील कुचामनसिटी जिला नागौर
बनाम

प्रतिवादीगण

1. जेतुदान पुत्र माधोदान
2. राजेन्द्रसिंह पुत्र बद्रीदान
3. ओमकंवर पुत्री बद्रीदान
4. पुसीकंवर पुत्री बद्रीदान
5. मुरारदान पुत्र बालदान
6. राजकुमार पुत्र सवाईदान
7. विजेन्द्रसिंह पुत्र रामप्रताप
8. सुरेन्द्रसिंह पुत्र रामप्रताप
9. राजेन्द्रसिंह पुत्र रामप्रताप
10. चांदकंवर पुत्री रामप्रताप
11. किरणकंवर पुत्री रामप्रताप
12. शैतानदान पुत्र कल्याणदान
13. सुमेरदान पुत्र माधोदान जाति समस्त चारण निवासी जसराना तहसील कुचामनसिटी
14. राजस्थान सरकार प्रतिनिधि तहसीलदार कुचामनसिटी (भूमिधारी)

वाद- इस्तकरार हक एवं घोषणा खातेदारी

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रू-बरू वकील श्री बोदूराम चौधरी अधिवक्ता वादी की ओर से हाजिरी
..... मिनजानिब मुदई रू-बरू मिनजानिब मुदायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है ग्राम
जसराना ग्राम जसराना पटवार मण्डल रूपपुरा टोरड़ा तहसील कुचामनसिटी के खसरा नम्बर 165 रकबा 0.13 गै.मु.
बाड़ा, खसरा नम्बर 166 रकबा 0.07 गै.मु.बाड़ा कुल रकबा 0.20 हैक्टर में रिपोर्ट तहसीलदार कुचामनसिटी अनुसार
नजरी नक्शा व मौके पर कब्जा अनुसार बंटवारा स्कीम निम्न प्रकार दर्शाई है :-

क्र. सं.	नाम ग्राम	ख.न.	रकबा	हक हिस्सा	खातेदार का हक हिस्सा
1	जसराना	165	0.13	0.0283 है.	गोविन्ददान पुत्र गिरवरदान चारण सा. देह खातेदार
2	जसराना	165	0.13	0.0283 है.	मुरारदान पुत्र बालदान चारण सा. देह खातेदार
3	जसराना	165	0.13	0.0283 है.	राजकुमार पुत्र सवाईदान चारण सा. देह खातेदार
4	जसराना	165	0.13	0.0151 है.	गोविन्ददान पुत्र गिरवरदान 1/3 मुरारदान पुत्र बालदान 1/3 राजकुमार पुत्र सवाईदान 1/3 चारण सा. देह खातेदार
5	जसराना	166 165	0.07 0.13	0.07 0.03	जेतुदान पुत्र माधोदान 1/9 सुमेरदान पुत्र माधोदान 1/9 राजेन्द्रसिंह पुत्र बद्रीदान, ओमकंवर पुत्रीया बद्रीदान 1/9 विजेन्द्रसिंह सुरेन्द्रसिंह राजेन्द्रसिंह पि. रामप्रताप 1/3 शैतानदान पुत्र कल्याणदान 1/3 चारण सा. देह खातेदार

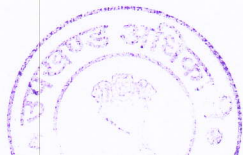
उपरोक्तानुसार गोविन्दराम पुत्र गिरवरदान, मुरारदान पुत्र बालदान, राजकुमार पुत्र सवाईदान, राजकुमार पुत्र सवाईदान, जेतुदान पुत्र माधोदान राजेन्द्रसिंह पुत्र बद्रीदान ओमकंवर पुत्रीया बद्रीदान विजेन्द्रसिंह सुरेन्द्रसिंह राजेन्द्रसिंह पि. रामप्रताप शैतानदान पुत्र कल्याणदान जाति चारण को खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है तथा राजस्व रेकार्ड में अंकित मृतक रसालकंवर, रामप्रताप का नाम हटाया जाता है तथा उपरोक्त अनुसार उनके वारिसान के नाम राजस्व रेकार्ड में अमल दरामद के आदेश दिये जाते है तहसीलदार कुचामनसिटी द्वारा प्रस्तुत बंटवारा स्कीम निर्णय का भाग रहेगी। बंटवारा पर देय स्टाम्प ड्यूटी पेश होने पर राजस्व रेकार्ड में अमल दरामद एवं नक्शे में तरमीम किये जाने हेतु तहसीलदार कुचामनसिटी को तहरीर जारी हो। अन्तिम डिक्री पर्चा भरा जाकर शामिल मिसल हो।

निज मुबलिंग बाबत.....खर्चा इस मुकदमे के मय सूद बशरह.... फीसदी

सालाना आज की तारीख से तारीख अदायगी तक का अदा करें।

बसब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज दिनांक 12 माह 03 सन् 2021 को जारी की गई।

(मुहर)



दस्तखत.....
.....
उपखण्ड अधिकारी
कुचामन सिटी (नागौर)

प्रेषित :- श्रीमान उपखण्ड अधिकारी मंडोल
कुचामन सिटी ।

विषय :- राजस्व काफ सं. 28/2019 गोविन्दकान बनाम जेदकान
वर्गरह में पारित प्राथमिक डिजी आदेश की पालना बाबत ।

मंडोल,

उपर्युक्त विषय में निवेदन है कि न्यायालय श्रीमान
उपखण्ड अधिकारी कुचामन सिटी के काफ सं. 28/2019 अनुबन्ध
गोविन्दकान बनाम जेदकान वर्गरह में पारित प्राथमिक डिजी
आदेश क्रमांक/राजस्व/2019/28 दि. 07.2.2020 की पालना
में ग्राम जसराणा के ख.नं. 165 ख.नं. 0.13 ई व ख.नं. 166
ख.नं. 0.07 ई. कुल ख.नं. 0.20 ई. की बेवकारा फ्रीम गैंग
रिपोर्ट को अ. निरीक्षण कुचामन सिटी से तैयार करवायी
जाकर मूल ही श्रीमान की देवारे में अचित कार्यवाही
हैल नादर हेसि है

संलग्न :- मूल बेवकारा फ्रीम गैंग रिपोर्ट

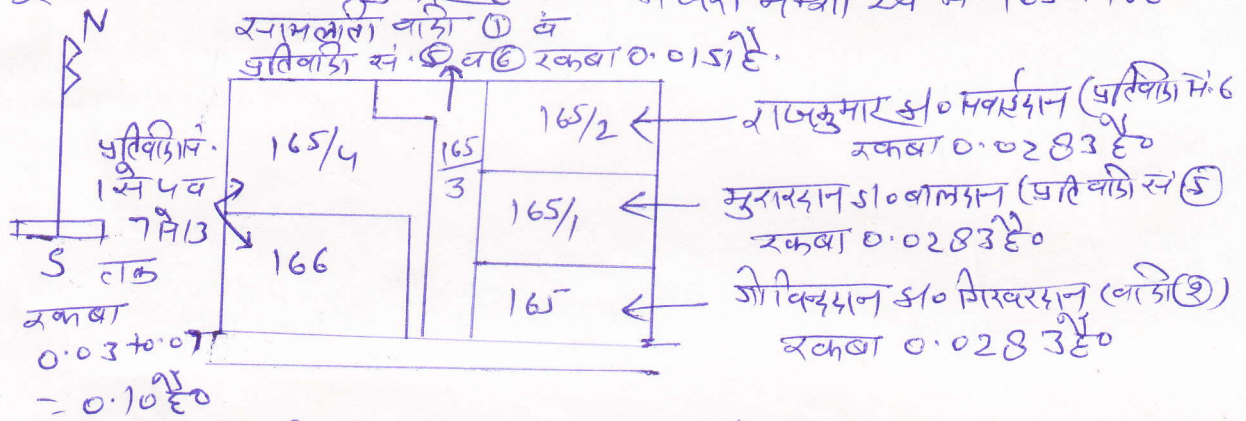
तहसीलदार (भू.अ.) कुचामन सिटी

राजस
14/8/2020



चंद्रवारा स्कीम मौका रिपोर्ट


उनाज दिनांक 27-02-2020 को अग्रिम उपखण्ड अधिकारी कुचामनसीरी के राज्य वाद सं. 28/2019 मसुदा जीविन्द बनाम जेठदान कांस्टा के पारित प्राथमिक डिफ्री ऑर्डर धुमक भागव/90 274 डि. 007-2-2020 व तदमीलदार (सू. अ.) कुचामनसीरी के ऑर्डर। ख. अ. अ. 1946 दिनांक 19.2.2020 की फलना में चंद्रवारा छुकारतपुरा येरडा के साथ अम जमरामा के ख. नं. 165 रकबा 0.13 है व ख. नं. 166 रकबा 0.07 है कुल रकबा 0.20 है जो कि पर चंद्रवारा स्कीम तैयार करने हेतु पूँया जो निम्न प्रकार है :-

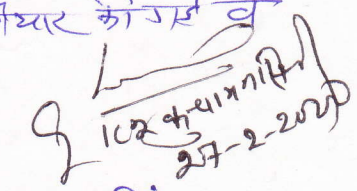


उपरोक्त नजदीका नज्दा व मौका पर कब्जा मसुदा चंद्रवारा स्कीम निम्न प्रकार है :-

- | | |
|---|---|
| <p>① जीविन्ददान पुत्र गिरवरदान चरण
सा. डेड खातेदार
ख. नं. 165 रकबा 0.0283 है.</p> <p>② मुरारदान पुत्र बालदान चरण
सा. डेड खातेदार
ख. नं. 165/1 रकबा 0.0283 है.</p> <p>③ राजकुमार पुत्र मवरदान चरण
सा. डेड खातेदार
ख. नं. 165/2 रकबा 0.0283 है.</p> <p>④ जीविन्ददान पुत्र गिरवरदान 1/3 मुरारदान
पुत्र बालदान 1/3 राजकुमार पुत्र मवरदान 1/3
चरण सा. डेड खातेदार
ख. नं. 165/3 रकबा 0.0151 है.</p> | <p>⑤ जेठदान शं. भादोदान 1/9 सुमेरदान शं. 0
भादोदान 1/9 राजेड सिंह शं. 0 वकीदान, मीम
कंवर प्रमो कंवर सुभिम वकीदान 1/9
विजेड सिंह मुरेड सिंह, राजेड सिंह 1/9
वसुप्रताप चोदकंवर किरणकंवर
सुभिम रामप्रताप 1/3 शैदानराम
पुत्र कल्याणदान 1/3 चरण
सा. डेड खातेदार
ख. नं. रकबा किम लगान
166 0.07 जेठदान -
165/4 0.03 - - -
किता/2 = 0.10 जेठदान -</p> |
|---|---|

मौका फर्क पक्कर सुनई गई। मौका फर्क वादी जीविन्ददान व उपस्थित मौलाकारियों के रुक्क तैयार की गई व हस्ताक्षर करवाये गये।


च. शंकर


27-2-2020
इन्द्र सिंह