# न्यायालय उपखण्ड अधिकारी कुचामन सिटी (नागौर)

**पीठासीन अधिकारी :– बाबूलाल जाट (R.A.S.)**

राजस्व प्रार्थना–पत्र– New No.89/2020 GCMS 2020/00177)
Old No.18/2017 RCMS 2017/00045)

प्रार्थीगण

1. बजरंगलाल पुत्र स्व. मांगुराम जाति जाट उम्र 45 वर्ष निवासी ग्राम शिवनगर तहसील कुचामनसिटी जिला नागौर राजस्थान।
2. गणेशाराम पुत्र स्व. मांगुराम जाति जाट उम्र 43 वर्ष निवासी ग्राम शिवनगर तहसील कुचामनसिटी जिला नागौर राजस्थान।

**बनाम**

अप्रार्थीगण

1. मेवाराम पुत्र लच्छाराम जाति जाट उम्र 70 वर्ष निवासी ग्राम शिवनगर अड़कसर फौत के कायम मुकाम :–
   1/1– बरजी पत्नी स्व. मेवाराम उम्र 65 वर्ष
   1/2– भंवरलाल पुत्र स्व. मेवाराम उम्र 45 वर्ष
   1/3– सजना पुत्री स्व. मेवाराम उम्र 43 वर्ष
   1/4– सोहनी पुत्री स्व. मेवाराम उम्र 40 वर्ष
   1/5– हीरा पुत्री स्व. मेवाराम
2. भोमाराम पुत्र टोडाराम जाति जाट उम्र 35 वर्ष निवासी ग्राम शिवनगर अड़कसर
3. रामेदवाराम पुत्र स्व. भानाराम जाति जाट उम्र 46 वर्ष निवासी ग्राम शिवनगर अड़कसर
4. रामनिवास पुत्र स्व. भानाराम जाति जाट उम्र 44वर्ष निवासी ग्राम शिवनगर अड़कसर
5. दानाराम पुत्र स्व. भानाराम जाति जाट उम्र 30 वर्ष निवासी ग्राम शिवनगर अड़कसर
6. मनोज कुमार पुत्र स्व. भानाराम जाति जाट उम्र 26 वर्ष निवासी ग्राम शिवनगर अड़कसर
7. देवीलाल पुत्र पुत्र स्व. भानाराम जाति जाट उम्र 24 वर्ष निवासी ग्राम शिवनगर अड़कसर
8. भंवरी पुत्री मोहनी जाति जाट उम्र 50 वर्ष निवासी ग्राम शिवनगर अड़कसर
9. झूमा पुत्री मोहनी जाति जाट उम्र 40 वर्ष निवासी ग्राम शिवनगर अड़कसर
10. शान्ति पुत्री मोहनी जाति जाट उम्र 40 वर्ष निवासी ग्राम शिवनगर अड़कसर
11. शारदा पुत्री मोहनी जाति जाट उम्र 42 वर्ष निवासी ग्राम शिवनगर अड़कसर
12. विमला पुत्री मोहनी जाति जाट उम्र 32 वर्ष निवासी ग्राम शिवनगर अड़कसर
13. अनीता पुत्री मोहनी जाति जाट उम्र 30 वर्ष निवासी ग्राम शिवनगर अड़कसर
14. केसाराम पुत्र मांगुराम जाति जाट उम्र 50 वर्ष निवासी ग्राम शिवनगर अड़कसर हाल चितावा तहसील कुचामनसिटी जिला नागौर।
15. डालूराम पुत्र मांगुराम जाति जाट उम्र 48 वर्ष निवासी ग्राम शिवनगर अड़कसर हाल चितावा तहसील कुचामनसिटी जिला नागौर।
16. नन्दू देवी बेवा मांगुराम जाति जाट उम्र 70 वर्ष निवासी ग्राम शिवनगर अड़कसर हाल चितावा तहसील कुचामनसिटी जिला नागौर।
17. सेन्ट्रल बैंक ऑफ इण्डिया शाखा कुचामनसिटी
18. तहसीलदार कुचामनसिटी (भूमिधारी)
19. पटवारी हल्का अड़कसर।

Signature Not Verified
Digitally signed by Babu Lal Jat
Date: 2021.04.23 16:21:38 IST
Reason: SelfAttested

उपस्थित – श्री हरदेवसिंह चौधरी अधिवक्ता प्रार्थीगण की ओर से।

## आदेश

दिनॉक :– 12-03-2021

प्रस्तुत प्रकरण का सार संक्षेप में इस प्रकार से है ग्राम शिवनगर पटवार हल्का अड़कसर तहसील कुचामनसिटी मे कृषि भूमि खसरा नम्बर 555 रकबा 0.04 हैक्टर गै.मु.ढ़ाणी खसरा नम्बर 556 रकबा 4.77 हैक्टर खसरा नम्बर 686/554 रकबा 0.61 हैक्टर कुल खसरा नम्बर 3 कुल रकबा 5.42 हैक्टर प्रार्थीगण की कब्जाशुदा खातेदारी की भूमि आई हुई है, मौजा शिवनगर पटवार हल्का अड़कसर में कृषि भूमि खसरा नम्बर 554 भूमि अप्रार्थी संख्या 3 ता 13 की कब्जाशुदा खातेदारी की आई हुई है तथा खसरा नम्बर 559 683/559 हैक्टर अप्रार्थी संख्या 1 की कब्जाशुदा खातेदारी की आई हुई है व अप्रार्थी संख्या 2 की खसरा नम्बर 681/559, 682/559 व खसरा नम्बर 684/559 की कब्जाशुदा खातेदारी की आई हुई है, प्रार्थीगण के खेत खसरा नम्बर 555, 556, 686/554 में आने–जाने के लिए आम रास्ता अड़कसर से टोडास जाने वाली मुख्य सड़क से एक सड़क अड़कसर से रोहिलो की ढ़ाणी जाती है, उक्त सड़क से प्रार्थीगण के खेत खसरा नम्बर 555, 556, 686/554 में जाने हेतु रास्ता 12 फीट चौड़ा आया हुआ है जो अप्रार्थी संख्या 1 व 2 की कृषि भूमि नक्शे के अनुसार खेत खसरा नम्बर 559 के पूर्वी सींव के सहारे–सहारे जाकर (जमाबन्दी अनुसार खसरा नम्बर 559, 683/559, 681/559, 682/559, 684/559) अप्रार्थी सं. 3 ता 13 की कृषि भूमि खेत खसरा नम्बर 554 की उत्तरी सींव के सहारे–सहारे 4 मीटर की चौड़ाई में प्रार्थीगण के खेत खसरा नम्बर 556, 555 व 686/554 में जाता है उक्त रास्ता मौके पर मौजूद है तथा रास्ते पर दोनो तरफ पत्थरगढ़ी की हुई है, अप्रार्थीगण हमेशा प्रार्थीगण से इस रास्ते से आने–जाने में बाधा उत्पन्न करते है, प्रार्थीगण के अपने खेत खसरा नम्बर 555, 556 व 686/554 में आने–जाने के लिए और कोई वैकल्पिक रास्ता नही है तथा यही एक मात्र नजदीकी रास्ता है, नजरी नक्शा प्रार्थना–पत्र के साथ पेश है जो प्रार्थना–पत्र का एक भाग है, प्रार्थीगण की इस्तदुआ है कि ग्राम शिवनगर पटवार मण्डल अड़कसर की सरहद में स्थित कृषि भूमि खसरा नम्बर 555, 556 व 686/554 में आने जाने हेतु नक्शे के अनुसार खसरा नम्बर 559 (जमाबन्दी अनुसार खसरा नम्बर 559, 683/559, 681/559, 682/559, 684/559) की पूर्वी सींव के सहारे–सहारे खसरा नम्बर 554 की उत्तरी सींव के सहारे–सहारे 4 मीटर की भूमि को राजकीय रा[illegible] किया जावें जिसकी सरकार द्वारा निर्धारित दर जमा कराने को प्रार्थीगण तैयार है।

Signature Not Verified
Digitally signed by Babu Lal Jat
Date: 2021.04.23 16:21:38 IST
Reason: SelfAttested

प्रार्थना–पत्र दर्ज रजिस्टर [illegible] जरिये नोटिस तलब किया गया, अप्रार्थीगण 1/1 से 1/5, 2 से 17 बावजूद सूच[illegible] अनुपस्थित रहे, जिससे उनके विरूद्व एक–पक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गई तथा अप्रार्थी संख्या 18 व 19 द्वारा मौके की रिपोर्ट तैयार कर प्रस्तुत की, जो शामिल मिसल उपलब्ध है। प्रार्थीगण की ओर से नकल खतौनी सम्वत 2072–2075 खाता संख्या 3, 20, 21, 22, 23, 24 प्रस्तुत की तथा अपना खाता से उक्त खसरान की जमाबन्दी नकल सम्वत 2076–2079 ग्राम शिवनगर पटवार मण्डल

अड़कसर तहसील कुचामनसिटी जिला नागौर की खाता संख्या 3, 17, 18, 19, 21, 22 की डाउनलोड कर पत्रावली के संलग्न की गई। नकल खतौनी निम्न प्रकार है :–

| | |
|---|---|
| ग्राम का नाम :- शिवनगर (अ) | अंतिम चोसला आधार सम्वत :- 2076 - 2079 जमाबंदी 2075 ( वर्ष 2018 ) से स्थायी |
| पटवार हल्का :- अड़कसर | भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार |
| भू.अभि.नि. :- चितावा | क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर |
| तहसील :- कुचामन | खाता संख्या नया :- 3 |
| जिला :- नागौर | खाता संख्या पुराना :- 3 |

काश्तकार का नाम:-

1. केशाराम पुत्र मांगूराम हिस्सा- 6/25 जाति- जाट सा. देह खातेदार
2. गणेशाराम पुत्र मांगूराम हिस्सा- 6/25 जाति- जाट सा. देह खातेदार
3. डालूराम पुत्र मांगूराम हिस्सा- 6/25 जाति- जाट सा. देह खातेदार
4. बजरंगलाल पुत्र मांगूराम हिस्सा- 6/25 जाति- जाट सा. देह खातेदार
5. सोहनी पुत्री मांगूराम हिस्सा- 1/25 जाति- जाट सा. देह खातेदार,

| खसरा संख्या | क्षेत्रफल | भूमि वर्गीकरण | | कृषक द्वारा संदत्त लगान | सिंचाई के साधन | अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक | टिप्पणी |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 555 | 0.0400 | गै.मु.डाणी | 0.0400 | | चाह.नं.557 | स्वीकृत नामांतरकरण : 84 07/09/2020 विरासत | |
| 556 | 4.7700 | चाही 3 | 2.6300 | 47.34 | | | |
| | | जाव 3 | 2.1400 | 19.26 | | | |
| 686/554 | 0.6100 | चाही 3 | 0.3300 | 5.94 | | | |
| | | जाव 3 | 0.2800 | 2.52 | | | |
| कुल खसरे - 3 | 5.4200 | | 5.4200 | 75.0600 | | | |

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है |

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय मे साक्षी के रूप मे नहीं किया जा सकता है |

नकल जारी करने की तिथि :- 12 Mar-2021

| | |
|---|---|
| तहसील :- कुचामन | खाता संख्या नया :- 17 |
| जिला :- नागौर | खाता संख्या पुराना :- 20 |

काश्तकार का नाम:-

1. भोमाराम पुत्र टोडाराम हिस्सा- पूर्ण जाति- जाट सा. देह खातेदार

राहिन ( पूर्ण खाता ) सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया शाखा कुचामनसिटी,

| खसरा संख्या | क्षेत्रफल | भूमि वर्गीकरण | | कृषक द्वारा संदत्त लगान | सिंचाई के साधन | अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक | टिप्पणी |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 681/559 | 2.5000 | चाही 3 | 1.3800 | 24.84 | चा.नं.557 | | |
| | | जाव 3 | 1.1200 | 10.08 | चा.नं.557 | | |
| 682/559 | 0.5000 | चाही 3 | 0.2700 | 4.86 | | | |
| | | जाव 3 | 0.2300 | 2.07 | | | |
| 684/559 | 2.6900 | बारानी 2 | 2.6900 | 10.76 | | | |
| कुल खसरे - 3 | 5.6900 | | 5.6900 | [illegible] | | | |

Signature Not Verified

Digitally signed by Babu Lal Jat
Date: 2021.04.23 16:21:38 IST
Reason: SelfAttested

| | |
|---|---|
| तहसील :- कुचामन | खाता संख्या नया :- [illegible] |
| जिला :- नागौर | खाता संख्या पुराना :- [illegible] |

काश्तकार का नाम:-

1. भोमाराम पुत्र टोडाराम हिस्सा- 1/2 जाति- जाट सा. देह खातेदार
2. मेवाराम पुत्र लच्छाराम हिस्सा- 1/2 जाति- जाट सा. देह खातेदार,

| खसरा संख्या | क्षेत्रफल | भूमि वर्गीकरण | | कृषक द्वारा संदत्त लगान | सिंचाई के साधन | अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक | टिप्पणी |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 558 | 0.2000 | गै.मु.डाणी | 0.2000 | | | | |
| कुल खसरे - 1 | 0.2000 | | 0.2000 | | | | |

| | |
|---|---|
| ग्राम का नाम :- शिवनगर (अ) | अंतिम चोसला आधार सम्वत :- 2076 - 2079 जमाबंदी 2075 ( वर्ष 2018 ) से स्थायी |
| पटवार हल्का :- अड़कसर | भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार |
| भू.अभि.नि. :- चितावा | क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर |
| तहसील :- कुचामन | खाता संख्या नया :- 19 |
| जिला :- नागौर | खाता संख्या पुराना :- 22 |

काश्तकार का नाम:-

1. देवीलाल पुत्र भानाराम हिस्सा- 1/12 जाति- जाट सा. देह खातेदार
2. दानाराम पुत्र भानाराम हिस्सा- 1/12 जाति- जाट सा. देह खातेदार
3. बरजी देवी पत्नि मेवाराम हिस्सा- 1/20 जाति- जाट सा. देह खातेदार
4. भँवरलाल पुत्र मेवाराम हिस्सा- 1/20 जाति- जाट सा. देह खातेदार
5. भोमाराम पुत्र टोडाराम हिस्सा- 1/4 जाति- जाट सा. देह खातेदार

राहिन हिस्सा-1/4 ( पूर्ण खाता ) राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा अड़कसर

6. मनोजकुमार पुत्र भानाराम हिस्सा- 1/12 जाति- जाट सा. देह खातेदार
7. मोहनीदेवी पत्नि भानाराम हिस्सा- 1/12 जाति- जाट सा. देह खातेदार
8. रामदेवाराम पुत्र भानाराम हिस्सा- 1/12 जाति- जाट सा. देह खातेदार
9. रामनिवास पुत्र भानाराम हिस्सा- 1/12 जाति- जाट सा. देह खातेदार
10. सजना देवी पुत्री मेवाराम हिस्सा- 1/20 जाति- जाट सा. देह खातेदार
11. सोहनी देवी पुत्री मेवाराम हिस्सा- 1/20 जाति- जाट सा. देह खातेदार
12. हीरा देवी पुत्री मेवाराम हिस्सा- 1/20 जाति- जाट सा. देह खातेदार,

| खसरा संख्या | क्षेत्रफल | भूमि वर्गीकरण | | कृषक द्वारा संदत्त लगान | सिंचाई के साधन | अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक | टिप्पणी |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 557 | 0.0200 | गै.मु.कुँआ | 0.0200 | | | स्वीक्रत नामांतरकरण : 75 20/09/2018 विरासत | |
| कुल खसरे - 1 | 0.0200 | | 0.0200 | | | | |

| | |
|---|---|
| तहसील :- कुचामन | खाता संख्या नया :- 21 |
| जिला :- नागौर | खाता संख्या पुराना :- 23 |

काश्तकार का नाम:-

1. बरजी देवी पत्नि मेवाराम हिस्सा- 1/5 जाति- जाट सा. देह खातेदार

राहिन हिस्सा-1/5 ( पूर्ण खाता ) सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया शाखा कुचामनसिटी

2. भँवरलाल पुत्र मेवाराम हिस्सा- 1/5 जाति- जाट सा. देह खातेदार

राहिन हिस्सा-1/5 ( पूर्ण खाता ) सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया शाखा कुचामनसिटी

3. सजना देवी पुत्री मेवाराम हिस्सा- 1/5 जाति- जाट सा. देह खातेदार

राहिन हिस्सा-1/5 ( पूर्ण खाता ) सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया शाखा कुचामनसिटी

4. सोहनी देवी पुत्री मेवाराम हिस्सा- 1/5 जाति- जाट सा. देह खातेदार

राहिन हिस्सा-1/5 ( पूर्ण खाता ) सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया शाखा कुचामनसिटी

5. हीरा देवी पुत्री मेवाराम हिस्सा- 1/5 जाति- जाट सा. देह खातेदार

राहिन हिस्सा-1/5 ( पूर्ण खाता ) सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया शाखा कुचामनसिटी,

Signature Not Verified
Digitally signed by Babu Lal Jat
Date: 2021.04.23 16:21:38 IST
Reason: SelfAttested

| खसरा संख्या | क्षेत्रफल | भूमि वर्गीकरण | | कृषक द्वारा संदत्त लगान | सिंचाई के साधन | अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक | टिप्पणी |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 559 | 3.0000 | चाही 3 | 1.6600 | 29.88 | चाह.नं.557 | स्वीक्रत नामांतरकरण : 75 20/09/2018 विरासत | |
| | | जाव 3 | 1.3400 | 12.06 | चाह.नं.557 | | |
| 683/559 | 2.6900 | बारानी 2 | 2.6900 | 10.76 | | | |
| कुल खसरे - 2 | 5.6900 | | 5.6900 | 52.7000 | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| तहसील :- कुचामन | | | | खाता संख्या नया :- 22 | | | |
| जिला :- नागौर | | | | खाता संख्या पुराना :- 24 | | | |
| काश्तकार का नाम:- | | | | | | | |
| 1. देवीलाल पुत्र भानाराम हिस्सा- 1/6 जाति- जाट सा.देह खातेदार | | | | | | | |
| राहिन हिस्सा-1/6 ( पूर्ण खाता ) सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया शाखा कुचामनसिटी | | | | | | | |
| 2. दानाराम पुत्र भानाराम हिस्सा- 1/6 जाति- जाट सा.देह खातेदार | | | | | | | |
| राहिन हिस्सा-1/6 ( पूर्ण खाता ) सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया शाखा कुचामनसिटी | | | | | | | |
| 3. मनोजकुमार पुत्र भानाराम हिस्सा- 1/6 जाति- जाट सा.देह खातेदार | | | | | | | |
| राहिन हिस्सा-1/6 ( पूर्ण खाता ) सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया शाखा कुचामनसिटी | | | | | | | |
| 4. मोहनीदेवी पत्नि भानाराम हिस्सा- 1/6 जाति- जाट सा.देह खातेदार | | | | | | | |
| राहिन हिस्सा-1/6 ( पूर्ण खाता ) सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया शाखा कुचामनसिटी | | | | | | | |
| 5. रामदेवाराम पुत्र भानाराम हिस्सा- 1/6 जाति- जाट सा.देह खातेदार | | | | | | | |
| राहिन हिस्सा-1/6 ( पूर्ण खाता ) सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया शाखा कुचामनसिटी | | | | | | | |
| 6. रामनिवास पुत्र भानाराम हिस्सा- 1/6 जाति- जाट सा.देह खातेदार | | | | | | | |
| राहिन हिस्सा-1/6 ( पूर्ण खाता ) सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया शाखा कुचामनसिटी, | | | | | | | |
| खसरा संख्या | क्षेत्रफल | भूमि वर्गीकरण | | कृषक द्वारा संदत्त लगान | सिंचाई के साधन | अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक | टिप्पणी |
| 554 | 5.4300 | चाही 3 | 3.0000 | 54.00 | चा.नं.557 | | |
| | | जाब 3 | 2.4300 | 21.87 | चा.नं.557 | | |
| कुल खसरे - 1 | 5.4300 | | 5.4300 | 75.8700 | | | |

तहसीलदार कुचामनसिटी से प्रश्नगत खसरान की मौका रिपोर्ट तहसीलदार कुचामनसिटी ने अपने पत्रांक/भू.अ./111 दिनॉक 03.02.2020 द्वारा इस न्यायालय में प्रस्तुत की जो शामिल मिसल उपलब्ध है, मौका रिपोर्ट में पटवारी हल्का द्वारा प्रार्थीगण ने नजरी नक्शे में रास्ते का उल्लेख किया गया है उसी प्रकार नाप चौक सहित नजीर नक्शा में पटवारी हल्का ने अंकन किया है कि राजस्व रेकार्ड के अनुसार खसरा नम्बर 702/565 रकबा 0.23 हैक्टर किस्म गै.मु.रास्ता सिवाय चक दर्ज है तथा खसरा नम्बर 683/559 में बिन्दू संख्या A से B की लम्बाई 90 मीटर X चौड़ाई 4 मीटर कुल भूमि 360 वर्ग मीटर, खसरा नम्बर 684/559 में बिन्दू संख्या B से C की लम्बाई 85 मीटर X चौड़ाई 4 मीटर कुल भूमि 340 वर्ग मीटर, खसरा नम्बर 554 में बिन्दू संख्या D से E की लम्बाई 335 मीटर X चौड़ाई 4 मीटर कुल भूमि 1340 वर्ग मीटर रास्ते में जायेगी, इस प्रकार कुल रास्ते की भूमि 2040 वर्ग मीटर है, रास्ता मौके पर चालू है, खसरा नम्बर 365 में मौकें पर रास्ता चालू है परन्तु राजस्व रेकार्ड में दर्ज नही है न ही प्रार्थीगण ने कटाणी हेतु शामिल किया गया है। उपरोक्त रास्ते हेतु किसी भी अप्रार्थी/खातेदार द्वारा उपस्थित होकर आपत्ति प्रस्तुत नही की है तथा प्रार्थीगण अपनी [illegible] नम्बर 555, 556, 686/554 में आमद–रफत तथा अपने मवेशी [illegible] ले जाने हेतु मौका रिपोर्ट में अंकित नजरी नक्शा अनुसार [illegible] ले रहे है। प्रार्थीगण का प्रार्थना–पत्र मौका रिपोर्ट एव पत्रावली पर उपल[illegible] दस्तावेजात इत्यादि से साबित होने से काबिल स्वीकार योग्य है। अतः प्रार्थना–पत्र प्रार्थीया स्वीकार किया जाता है तथा निम्न प्रकार आदेश दिये जाते है :–

Signature Not Verified
Digitally signed by Babu Lal Jat
Date: 2021.04.23 16:21:38 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
कुचामन सिटी ( नागौर )

## आदेश

ग्राम शिवनगर पटवार मण्डल अड़कसर तहसील कुचामनसिटी के खसरा नम्बर 555, 556, 686 / 554 मे आने जाने व आमद रफत हेतु मौका रिपोर्ट दिनॉक 27.01.2020 में अंकित नजरी नक्शे अनुसार खसरा नम्बर 683 / 559 में बिन्दू संख्या A से B की लम्बाई 90 मीटर X चौड़ाई 4 मीटर कुल भूमि 360 वर्ग मीटर, खसरा नम्बर 684 / 559 में बिन्दू संख्या B से C की लम्बाई 85 मीटर X चौड़ाई 4 मीटर कुल भूमि 340 वर्ग मीटर, खसरा नम्बर 554 में बिन्दू संख्या D से E की लम्बाई 335 मीटर X चौड़ाई 4 मीटर कुल भूमि 1340 वर्ग मीटर रास्ते में जायेगी, इस प्रकार कुल रास्ते की भूमि 2040 वर्ग मीटर है, जिसे रास्ता सरकारी (कटाणी) कायम किया जाता है। मौका रिपोर्ट आदेश का भाग रहेगी। उक्त जमीन की डी. एल.सी दर 297567 / –रूपये प्रति हैक्टर से 60704 / – का दोगुना अर्थात 121408 / –रूपये अक्षरे – एक लाख इक्कीस हजार चार सौ आठ रूपये प्रार्थीगण द्वारा उक्त रास्ता की मुआवजा राशि जरिये बैंक डी.डी. / बैंक ड्राफट बैंक से जमा कराकर पेश करने पर तहसीदार कुचामनसिटी को राजस्व रेकार्ड में अमल दरामद करने तथा नक्शे में तरमीम किये जाने हेतु तहरीर जारी हो। उक्त राशि जिन खातेदार की भूमि रास्ते हेतु कम की जा रही है उन्हे ही मुआवजा राशि देय है जो निम्न प्रकार है :–

| क्र. सं. | नाम खातेदार | नाम ग्राम | खसरा नम्बर | रकबा | मुआवजा राशि |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | बरजीदेवी भंवरलाल सजनादेवी सोहनीदेसी हीरादेवी / मेवाराम जाट सा. देह खातेदार | शिवनगर (अड़कसर) | 683 / 559 | 0.0360 हैक्टर | 21425 / – |
| 2 | भोमाराम पुत्र टोडाराम जाति जाट सा. देह खातेदार | शिवनगर (अड़कसर) | 684 / 559 | 0.0340 हैक्टर | 20235 / – |
| 3 | देवीलाल दानाराम मनोज कुमार मोहनीदेवी रामदेवाराम रामनिवास / भानाराम जाट सा. देह खातेदार | शिवनगर (अड़कसर) | 554 | 0.1340 हैक्टर | 79748 / – |

उपरोक्तानुसर अप्रार्थीगण / खातेदार इस न्यायालय में उपस्थित होकर मुआवजा राशि प्राप्त कर लेवें ।

आदेश आज दिनॉक 2/3/2021 को सरे इजलास सुनाया गया।

(बाबूलाल जाट RAS)
उपखण्ड अधिकारी
कुचामनसिटी (नागौर)

उपखण्ड अधिकारी
कुचामन सिटी (नागौर)

Signature Not Verified

Digitally signed by Babu Lal Jat
Date: 2021.04.23 16:21:38 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी कुचामन सिटी (नागौर)

कार्यालय तहसीलदार(भू.अ.) कुचामन सिटी

क्रमाक/भू.अ 111   दिनाक 03-02-2020

प्रेषिति :- श्रीमान् उपखण्ड अधिकारी महो०
कुचामनसिटी

विषय :- राजस्व प्रा० सं० 18/2017 रामनारायण बनाम मेवाराम व अन्य नि० भिडाना तहसील अन्तर्गत धारा 251(A) रास्ता बाबत मौका रिपोर्ट बाबत।

प्रसंग :- श्रीमान के पत्रांक/कोर्ट/2019/150 दि० 21-8-19

महोदय,

उपरोक्त विषयान्तर्गत निवेदन है कि प्रासंगिक पत्रावली धारा 251(A) आर.सी.एक्ट रास्ता बाबत मौका रिपोर्ट पटवारी हल्का भिडाना द्वारा तैयार करवाई गई है।

अतः मूल ही मौका-रिपोर्ट श्रीमान की सेवा में सादर प्रेषित है।

संलग्न :- उपरोक्तानुसार

तहसीलदार (भू.अ.) कुचामन सिटी

7/2/2020

Signature Not Verified

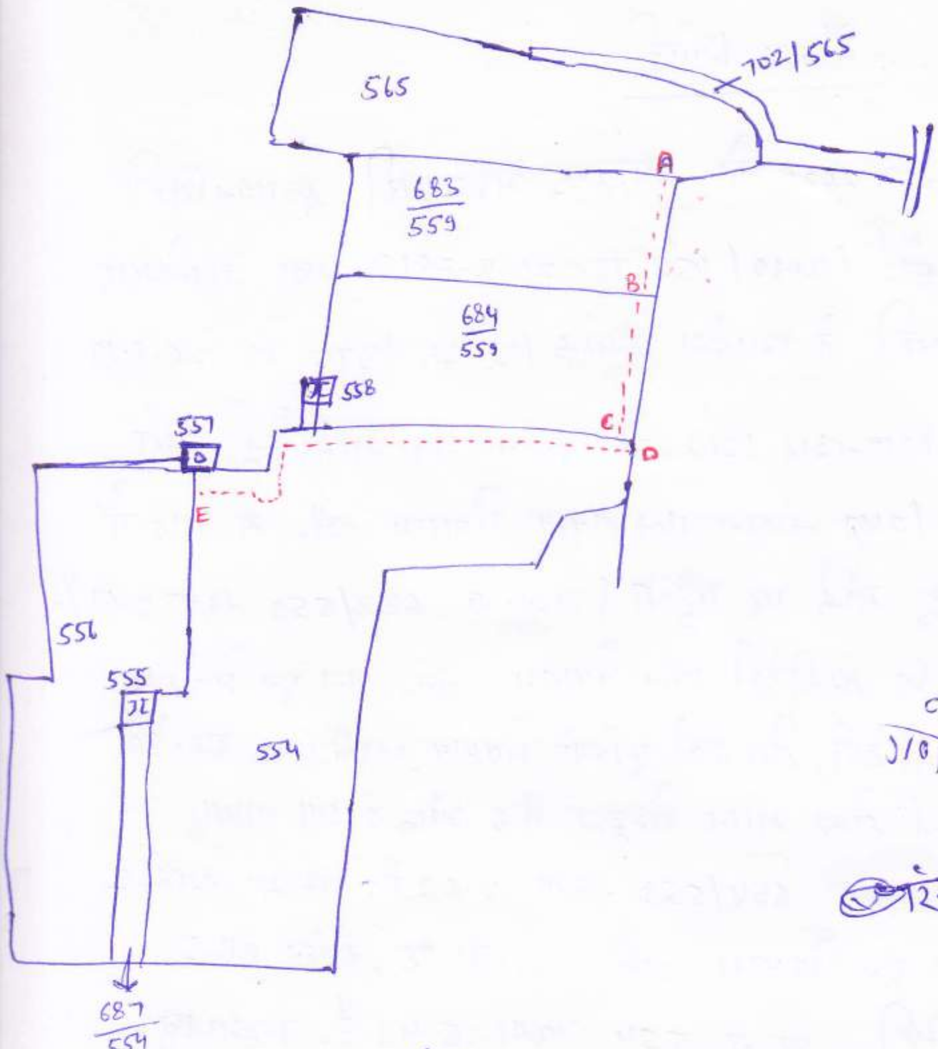
Digitally signed by Babu Lal Jat
Date: 2021.04.23 16:21:38 IST
Reason: SelfAttested

# मौका रिपोर्ट

आज दिनांक 27.01.2020 को उपखण्ड अधिकारी कुचामन सिटी के आदेश क्रमांक/कोर्ट/2019/158 दि. 21.8.2019 तथा तहसीलदार (भू.अ.) कुचामन सिटी के आदेश क्रमांक/भू.अ./375 दि. 26.8.19 के द्वारा ग्राम - शिवनगर (अ) में प्रार्थना पत्र रास्ता हेतु धारा 251 A मु.नं. 1/2017 बजरंगलाल बनाम मेवाराम वगै. के वाद में रास्ते की जांच हेतु मौके पर पहुंचा। खसरा नं. 683/559 रकबा 2.69 है. किस्म-बारानी 2 भूमि बरजीदेवी पत्नि मेवाराम, भंवरलाल पुत्र मेवाराम सजना देवी, सोहनी देवी, हीरा देवी पुत्रियां मेवाराम जाति जाट सा-देह की खातेदारी में दर्ज होकर रहिन सेन्ट्रल बैंक ऑफ इण्डिया शाखा कुचामन सिटी, खसरा नं. 684/559 रकबा 2.69 है. किस्म बारानी 2 भूमि भोमाराम पुत्र रोडाराम जाति जाट सा-देह, रहिन C.B.I शाखा कुचामनसिटी, ख.नं. 554 रकबा 5.43 है. किस्म जावई 3 चाही 3 भूमि मोहनीदेवी पत्नी भानाराम, रामदेवाराम, रामनिवास, दानाराम मनोजकुमार, देवीलाल पुत्र भानाराम जाति - जाट, सा. देह, रहिन CBI शाखा कुचामनसिटी के नाम दर्ज है। ख.नं. 556, ~~558~~ रकबा 4.77 किस्म जाव3 चाही3. ~~के~~ भूमि केशाराम ~~पु~~, डालूराम, बजरंगलाल गणेशाराम पुत्र मांगूराम, नन्दुदेवी पत्नी मांगूराम के नाम दर्ज है व इस खसरे में [illegible] कोई रास्ता उपलब्ध नहीं है। ख.नं. 556 के [illegible] 683/559, 684/559, 554 में से होकर 251 [illegible] रास्ते की मांग की है जिसका नजरी नक्शा एवं विवरण [illegible] प्रकार है।

(लगातार —)

Signature Not Verified
Digitally signed by Babu Lal Jat
Date: 2021.04.23 16:21:38 IST
Reason: SelfAttested




धोमेनदर

मुकेशा

गणेशाराम

[illegible]

राजस्व रिकॉर्ड के अनुसार ख.न. 702/565 रकबा 0.23 है। किस्म - गै.मु.रास्ता सिवायचक दर्ज है। वाद के अनुसार रास्ते की भूमि का विवरण बिन्दुवार निम्न प्रकार है:-

खसरा न. 683/559 में बिन्दु संख्या A B की लम्बाई 90 मी. x चौड़ाई 4 मी. कुल भूमि 360 वर्ग मी., ख.न. 684/559 में बिन्दु संख्या BC की लम्बाई 85 मी. x चौड़ाई 4 मी. [illegible], खसरा न. 554 में बिन्दु संख्या DE की लम्बाई 335 मी. x [illegible] कुल भूमि 1340 वर्ग मी. रास्ते में जायेगी। रास्ता मौके पर [illegible]

खसरा न. 565 में मौके पर रास्ता चालू है परन्तु राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज नहीं है और न ही उक्त परिवाद में कार्यवाही हेतु शामिल किया गया है। रिपोर्ट तैयार कर श्रीमानजी की सेवा में सादर पेश है।

[Signature]
27.01.2020
पटवारी - अडकसर

Signature Not Verified
Digitally signed by Babu Lal Jat
Date: 2021.04.23 16:21:38 IST
Reason: SelfAttested

HDFC BANK

A/C PAYEE ONLY
NOT NEGOTIABLE

## MANAGER'S CHEQUE

VALID FOR 3 MONTHS ONLY

0 2 5 0 3 2 0 2 1

Pay अदा करे SUBDIVISION OFFICER KUCHAMAN CITY Or Order या उनके आदेश पर

Rupees रुपये ONE LAKH TWENTY ONE THOUSAND FOUR HUNDRED EIGHT ONLY

₹ *1,21,408.00

FOR VALUE RECEIVED

MAHIPAL BAJRANG LAL

KUCHAMAN CITY
KUCHAMAN CITY - 341508
REF. No. 437912002174

AUTHORISED SIGNATORIES
Please sign above

SESHAASAI(C) / CTS-2010

⑈002346⑈ 341240026⑆ 999989⑈ 12

Signature Not Verified

Digitally signed by Babu Lal Jat
Date: 2021.04.23 16:21:38 IST
Reason: SelfAttested