न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, कुचामनसिटी जिला नागौर (राजस्थान)

पीठासीन अधिकारी :– श्री मनोज (**RAS**)

राजस्व वाद संख्या :– 99/2021 **GCMS 2021/408**

वादीया :–

1. मीरा देवी पत्नी मनाराम जाति जाट उम्र 50 वर्ष निवासी ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामन सिटी जिला नागौर, राजस्थान।

बनाम

प्रतिवादीगण :–

1. अर्जुनराम पुत्र चन्द्राराम जाति मेघवाल निवासी घाट की ढाणी, मुवाना तहसील नावां जिला नागौर, राजस्थान।
2. कमला देवी पत्नी रामूराम जाति मेघवंशी निवासी ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामन सिटी जिला नागौर, राजस्थान।
3. केशाराम पुत्र खेताराम जाति माली निवासी ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामन सिटी जिला नागौर, राजस्थान।
4. छीतरमल पुत्र लालाराम जाति मेघवंशी निवासी गुगड़वार हाल निवासी ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामन सिटी जिला नागौर।
5. छोटूराम पुत्र खींवाराम जाति मेघवंशी निवासी ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामन सिटी जिला नागौर, राजस्थान।
6. प्रहलाद पुत्र जड़ाव देवी पुत्री बोदूराम
7. सांवताराम पुत्र जड़ाव देवी पुत्री बोदूराम
8. जवानाराम पुत्र जड़ाव देवी पुत्री बोदूराम
9. रामेश्वर पुत्र जड़ाव देवी पुत्री बोदूराम
10. पतासी पुत्री जड़ाव देवी पुत्री बोदूराम
11. प्रेमली पुत्री जड़ाव देवी पुत्री बोदूराम

    प्रतिवादी सं. 6 ता 11 जाति सभी मेघवाल निवासियान पीपला का बास हाल निवासी ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामन सिटी।
12. दानाराम पुत्र अमराराम जाति मेघवाल निवासी ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामन सिटी जिला नागौर, राजस्थान।
13. नाथूराम पुत्र खेताराम जाति माली निवासी ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामन सिटी
14. नानूराम पुत्र खींवाराम
15. बुधाराम पुत्र सुण्डाराम
16. बनाराम पुत्र सुण्डाराम
17. बंशीलाल पुत्र मोहनराम
18. बाबूलाल पुत्र मोहनराम
19. बिदामी देवी पत्नी रामेश्वर
20. बोदूराम पुत्र खींवाराम
21. भंवरी देवी पत्नी घीसाराम
22. भागूराम पुत्र घीसाराम
23. मदनलाल पुत्र घीसाराम

    प्रतिवादी सं. 14 ता 23 जाति सभी मेघवाल निवासी ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामन सिटी जिला नागौर, राजस्थान।

Signature Not Verified

Digitally signed by Manoj
Date: 2023.07.27 13:09:34 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
कुचामन सिटी (नागौर)

24. मनोज कुमार पुत्र चेताराम जाति जाट निवासी ग्राम गुगड़वान हाल निवासी ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामन सिटी जिला नागौर।
25. मूलाराम पुत्र मोहनराम जाति मेघवंशी
26. मोहनराम पुत्र भंवरलाल जाति मेघवाल
27. रमेश कुमार पुत्र चेताराम जाति जाट
28. राधा किशन पुत्र खेताराम जाति माली
29. राधा देवी पत्नी सुखाराम जाति जाट

प्रतिवादी सं. 25 ता 29 निवासियान ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामन सिटी।

30. सुरेश पुत्र रामूराम
31. गोमाराम पुत्र रामूराम
32. गणेश पुत्र रामूराम
33. रामेश्वर पुत्र सुण्डाराम
34. रामेश्वर पुत्र घीसाराम
35. रामेश्वरी देवी पत्नी छीतरमल
36. रूपाराम पुत्र लादूराम
37. रामदेवाराम पुत्र लादूराम
38. लाडा देवी बेवा लादूराम
39. विमला देवी पत्नी भोमाराम
40. सुगनी देवी पत्नी भंवरलाल
41. सोहनी पत्नी खींवाराम
42. सोहनी पत्नी दानाराम

प्रतिवादी सं. 30 ता 42 जाति सभी मेघवाल निवासियान ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामन सिटी जिला नागौर, राजस्थान।

43. हुक्मा पुत्र डालू जाति माली निवासी ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामन सिटी।
44. मैनेजर, स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा कुचामन सिटी।
45. मैनेजर यूको बैंक शाख पांचवा।
46. मैनेजर राजस्थान मरूधरा ग्रामीण बैंक शाखा कुकनवाली।
47. मैनेजर पंजाब नेशनल बैंक शाखा कुचामन सिटी।
48. राजस्थान सरकार जरिए प्रतिनिधि तहसीलदार कुचामन सिटी (भूमिधारी)

दावा इस्तकरार हक, भू–विभाजन व स्थाई निषेधाज्ञा बाबत अन्तर्गत धारा 88, 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

उपस्थित :– श्री राजेश गुर्जर अधिवक्ता वादीया की ओर से।

निर्णय

दिनॉक :– 12.04.2023

वकील वादी ने बहस कर कथन किया कि वाद पत्र में प्राथमिक डिक्री नायब तहसीलदार उप तहसील चितावा (नागौर) से प्राप्त हो चुकी है, माफिक बंटवारा स्कीम के अन्तिम डिक्री फरमावें। उभय पक्षकारान की बहस पर एवं वाद पत्र के संलग्न दिनांक 08.02.2023 को प्राथमिक डिक्री जारी कर तहसीलदार कुचामनसिटी से बंटवारा स्कीम मंगवाई गई। नायब तहसीलदार उप तहसील चितावा (नागौर) ने बंटवारा स्कीम पत्रांक [illegible] 2023/137 दिनांक 28.02.2023 के द्वारा भिजवाई गई, दिनॉक 24.02.2023 [illegible] (विभाजन प्रस्ताव) शामिल मिसल उपलब्ध है। नायब तहसीलदार उप तहसील चितावा [illegible] द्वारा प्रस्तुत बंटवारा स्कीम में ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामनसिटी के खसरा नम्बर 10[illegible] में मार्क बिन्दू संख्या **A** रकबा 0.9952

Signature Not Verified
Digitally signed by Manoj
Date: 2023.07.27 13:09:34 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
कुचामन सिटी (नागौर)

हैक्टर पर वादीया मीरादेवी पत्नी मानाराम जाट की है, मौके पर मकानात बनाकर काबिज है, मार्क बिन्दू संख्या **B** से **C** रकबा 0.0304 हैक्टर (खसरा नम्बर 1014 में से उत्तरी सीमा के सहारे) तथा मार्क बिन्दू **C** से **D** व **D** से **E** कुल रकबा 0.0544 हैक्टर भूमि खसरा नम्बर 1020 में से रास्ते हेतु प्रस्तावित है। वादी द्वारा उक्त रास्ते की मांग की गई है। बिन्दू संख्या **C** से **D** व **D** से **E** कुल रकबा 0.0544 हैक्टर भूमि मौके पर दानाराम पुत्र अमराराम मेघवाल प्रतिवादी सं. 12 के कब्जा सुदा में से है एवं **B** से **C** रकबा 0.0304 हैक्टर भूमि रूपाराम पुत्र लादूराम प्रतिवादी सं. 36 के कब्जा सुदा है। मौके पर उपस्थित वादीया ने बताया कि रास्ते हेतु प्रस्तावित भूमि खसरा नम्बर 1020 में से रकबा 0.0544 हैक्टर तथा खसरा नम्बर 1014 में से रकबा 0.0304 हैक्टर कुल रकबा 0.0848 हैक्टर भूमि उसके खातेदारी में से कम की जाकर गै.मु.रास्ता सरकारी भूमि दर्ज कर दी जावें तथा शेष भूमि रकबा 0.9952 हैक्टर वादीया की पृथक खातेदारी अंकित कर दी जावें। इस प्रकार वादीया मीरादेवी के नाम खसरा नम्बर 1012 में से 0.9952 हैक्टर की खातेदारी हेतु एवं खसरा नम्बर 1020 में से 0.0544 हैक्टर व खसरा नम्बर 1014 में से 0.0304 हैक्टर भूमि गै.मु.रास्ता राजकीया हेतु एवं शेष खसरान की भूमि शेष खातेदारो के नाम बदस्तूर जमाबंदी नक्शानुसार कायम कर बंटवारा प्रस्ताव तैयार किया जाकर प्रस्तुत किया गया है। मार्क **F** से **G** तक मौके पर रास्ता ग्रेवल्ड सड़क बनाकर चालू है,राजस्व रेकार्ड में अंकित नही है। उभय पक्षकारान अधिवक्ता की अन्तिम डिक्री हेतु बहस का मनन एवं संलग्न प्राथमिक डिक्री व नायब तहसीलदार चितावा से प्राप्त मौका रिपोर्ट (विभाजन प्रस्ताव) का अवलोकन करने से न्यायालय का मत है कि खातेदारान/पक्षकारान का वाद काबिल अन्तिम डिक्री पाया जाने से निम्न प्रकार अन्तिम रूप से डिक्री जारी की जाती है।

आदेश

वाद अन्तिम रूप से डिक्री किया जाकर ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामनसिटी के खसरा नम्बर 1012 में मार्क बिन्दू संख्या **A** रकबा 0.9952 हैक्टर पर वादीया मीरादेवी पत्नी मानाराम जाट कुकनवाली को मौका रिपोर्ट (विभाजन प्रस्ताव) दिनॉक 24.02.2023 अनुसार तथा नजरी नक्शा अनुसार) खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है तथा मार्क बिन्दू संख्या **B** से **C** रकबा 0.0304 हैक्टर (खसरा नम्बर 1014 में से उत्तरी सीमा के सहारे) तथा मार्क बिन्दू **C** से **D** व **D** से **E** कुल रकबा 0.0544 हैक्टर (भूमि खसरा नम्बर 1020 में से) कुल रकबा 0.0848 हैक्टर भूमि उसके खातेदारी में से कम की जाकर गै.मु.रास्ता सरकारी भूमि किये जाने के आदेश दिये जाते है, नायब तहसीलदार चितावा (नागौर) द्वारा प्रस्तुत मौका रिपोर्ट (विभाजन प्रस्ताव) निर्णय का भाग रहेगी। शेष खसरान की भूमि शेष खातेदारो के नाम बदस्तूर जमाबंदी अनुसार रहेगें। वादीया का हिस्सा पंजाब नेशनल बैंक शाखा कुचामनसिटी के राहिन रहेगा। अन्तिम डिक्री पर्चा भरा जाकर शामिल मिसल हो। बंटवारा पर देय स्टाम्प ड्यूटी पेश होने पर राजस्व रेकर्ड में अमल दरामद एवं नक्शे में तरमीम किये जाने हेतु तहसीलदार कुचामनसिटी/नायब तहसीलदार चितावा को तहरीर जारी हो।

निर्णय आज दिनॉक 12/4/2023 को सरे इजलास सुनाया गया।

Signature Not Verified

Digitally signed by Manoj
Date: 2023.07.27 13:09:34 IST
Reason: SelfAttested

(मनोज, R.A.S.)
उपखण्ड अधिकारी
कुचामनसिटी (नागौर)

डिक्री मुकदमा इन्तेहाई

(ओ.20 रूल 6–7 जाब्ता दीवानी)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी कुचामनसिटी जिला–नागौर (राज.)

बइजलास : मनोज, (R.A.S.)

राजस्व वाद संख्या :– 99 / 2021 GCMS 2021/408

वादीया :–

1. मीरा देवी पत्नी मनाराम जाति जाट उम्र 50 वर्ष निवासी ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामन सिटी जिला नागौर, राजस्थान।

बनाम

प्रतिवादीगण :–

1. अर्जुनराम पुत्र चन्द्राराम जाति मेघवाल निवासी घाट की ढाणी, मुवाना तहसील नावां जिला नागौर, राजस्थान।
2. कमला देवी पत्नी रामूराम जाति मेघवंशी निवासी ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामन सिटी जिला नागौर, राजस्थान।
3. केशाराम पुत्र खेताराम जाति माली निवासी ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामन सिटी जिला नागौर, राजस्थान।
4. छीतरमल पुत्र लालाराम जाति मेघवंशी निवासी गुगड़वार हाल निवासी ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामन सिटी जिला नागौर।
5. छोटूराम पुत्र खींवाराम जाति मेघवंशी निवासी ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामन सिटी जिला नागौर, राजस्थान।
6. प्रहलाद पुत्र जड़ाव देवी पुत्री बोदूराम
7. सांवताराम पुत्र जड़ाव देवी पुत्री बोदूराम
8. जवानाराम पुत्र जड़ाव देवी पुत्री बोदूराम
9. रामेश्वर पुत्र जड़ाव देवी पुत्री बोदूराम
10. पतासी पुत्री जड़ाव देवी पुत्री बोदूराम
11. प्रेमली पुत्री जड़ाव देवी पुत्री बोदूराम
    प्रतिवादी सं. 6 ता 11 जाति सभी मेघवाल निवासियान पीपला का बास हाल निवासी ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामन सिटी।
12. दानाराम पुत्र अमराराम जाति मेघवाल निवासी ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामन सिटी जिला नागौर, राजस्थान।
13. नाथूराम पुत्र खेताराम जाति माली निवासी ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामन सिटी
14. नानूराम पुत्र खींवाराम
15. बुधाराम पुत्र सुण्डाराम
16. बनाराम पुत्र सुण्डाराम
17. बंशीलाल पुत्र मोहनराम
18. बाबूलाल पुत्र मोहनराम
19. बिदामी देवी पत्नी रामेश्वर
20. बोदूराम पुत्र खींवाराम
21. भंवरी देवी पत्नी घीसाराम
22. भागूराम पुत्र घीसाराम
23. मदनलाल पुत्र घीसाराम
    प्रतिवादी सं. 14 ता 23 जाति सभी मेघवंशी निवासियान ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामन सिटी जिला नागौर, राज.
24. मनोज कुमार पुत्र चेताराम जाति जाट निवासी ग्राम गुगड़वान हाल निवासी ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामन सिटी जिला नागौर।
25. मूलाराम पुत्र मोहनराम जाति मेघवंशी
26. मोहनराम पुत्र भंवरलाल जाति मेघवाल
27. रमेश कुमार पुत्र चेताराम जाति जाट
28. राधा किशन पुत्र खेताराम जाति माली
29. राधा देवी पत्नी सुखाराम जाति जाट
    प्रतिवादी सं. 25 ता 29 निवासियान ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामन सिटी।
30. सुरेश पुत्र रामूराम
31. गोमाराम पुत्र रामूराम
32. गणेश पुत्र रामूराम
33. रामेश्वर पुत्र सुण्डाराम
34. रामेश्वर पुत्र घीसाराम
35. रामेश्वरी देवी पत्नी छीतरमल
36. रूपाराम पुत्र लादूराम

Signature Not Verified

Digitally signed by Manoj
Date: 2023.07.27 13:09:34 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
कुचामन सिटी (नागौर)

उपखण्ड अधिकारी कुचामन सिटी (नागौर)

37. रामदेवाराम पुत्र लादूराम
38. लाडा देवी बेवा लादूराम
39. विमला देवी पत्नी भोमाराम
40. सुगनी देवी पत्नी भंवरलाल
41. सोहनी पत्नी खींवाराम
42. सोहनी पत्नी दानाराम

प्रतिवादी सं. 30 ता 42 जाति सभी मेघवाल निवासियान ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामन सिटी जिला नागौर, राज.

43. हुक्मा पुत्र डालू जाति माली निवासी ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामन सिटी।
44. मैनेजर, स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा कुचामन सिटी।
45. मैनेजर यूको बैंक शाख पांचवा।
46. मैनेजर राजस्थान मरूधरा ग्रामीण बैंक शाखा कुकनवाली।
47. मैनेजर पंजाब नेशनल बैंक शाखा कुचामन सिटी।
48. राजस्थान सरकार जरिए प्रतिनिधि तहसीलदार कुचामन सिटी (भूमिधारी)

दावा इस्तकरार हक, भू–विभाजन व स्थाई निषेधाज्ञा बाबत अन्तर्गत धारा 88, 53, 188 राज. काश्त.अधिनियम 1955

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रू–बरू वकील श्री राजेश गुर्जर अधिवक्ता हाजिरी .... मिनजानिब मुदई रू–बरू .... मिनजानिब मुदायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है **वाद अन्तिम रूप से डिक्री किया जाकर ग्राम कुकनवाली तहसील कुचामनसिटी के खसरा नम्बर 1012 में मार्क बिन्दू संख्या A रकबा 0.9952 हैक्टर पर वादीया मीरादेवी पत्नी मानाराम जाट कुकनवाली को मौका रिपोर्ट (विभाजन प्रस्ताव) दिनॉक 24.02.2023 अनुसार तथा नजरी नक्शा अनुसार) खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है तथा मार्क बिन्दू संख्या B से C रकबा 0.0304 हैक्टर (खसरा नम्बर 1014 में से उत्तरी सीमा के सहारे) तथा मार्क बिन्दू C से D व D से E कुल रकबा 0.0544 हैक्टर (भूमि खसरा नम्बर 1020 में से) कुल रकबा 0.0848 हैक्टर भूमि उसके खातेदारी में से कम की जाकर गै.मु.रास्ता सरकारी भूमि किये जाने के आदेश दिये जाते है, नायब तहसीलदार चितावा (नागौर) द्वारा प्रस्तुत मौका रिपोर्ट (विभाजन प्रस्ताव) निर्णय का भाग रहेगी। शेष खसरान की भूमि शेष खातेदारो के नाम बदस्तूर जमाबंदी अनुसार रहेगें। वादीया का हिस्सा पंजाब नेशनल बैंक शाखा कुचामनसिटी के राहिन रहेगा। अन्तिम डिक्री पर्चा भरा जाकर शामिल मिसल हो। बंटवारा पर देय स्टाम्प ड्यूटी पेश होने पर राजस्व रेकर्ड में अमल दरामद एवं नक्शे में तरमीम किये जाने हेतु तहसीलदार कुचामनसिटी/नायब तहसीलदार चितावा को तहरीर जारी हो।**

निज .... मुबलिग .... बाबत.................. खर्चा इस मुकदमे के मय सूद शरह.... फीसदी सालाना आज की तारिख से तारीख अदायगी तक .... का अदा करें।

बसब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज दिनांक 12 माह 04 सन् 2023 को जारी की गई।

(मुहर) उपखण्ड अधिकारी कुचामन सिटी (नागौर)

दस्तखत
ओहदा
उपखण्ड अधिकारी
कुचामन सिटी (नागौर)

मुदई	रूपयें	पैसे	मुदायलय	रूपयें	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा			स्टाम्प अर्जी दावा		
स्टाम्प वकालात नामा			स्टाम्प अर्जी		
स्टाम्प वजह सबूत			महन्ताना वकिल		
महन्ताना वकिल			खर्चा गवाहन		
खर्चा गवाहन			फिस कमिश्नर		
फिस कमिश्नर			बबत इजराय हुक्मनामा		
बबत इजराय हुक्मनामा			[illegible]		
मीजान			मीजान		

नोटः इस खर्चा के फार्म पर कुल खर्चा हर दो फरीकेन का चाहे डिगरी के जरिये दिखाया गया हो या नहीं, दर्ज करना चाहिए।

Signature Not Verified
Digitally signed by Manoj
Date: 2023.07.27 13:09:34 IST
Reason: SelfAttested

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी कुचामनसिटी जिला (नागौर)

क्रमांक/कोर्ट/2023/79-80 दिनॉकः– 12.4.2023

प्रेषित :– 1. तहसीलदार, कुचामनसिटी
2. नायब तहसीलदार, चितावा

विषय :– राजस्व प्रकरण वाद सं. 99/2021 **GCMS 2021/408** मीरादेवी बनाम अर्जुनराम वगैरह में पारित डिक्री आदेश की पालना बाबत।

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि इस न्यायालय के राजस्व प्रकरण वाद सं. 99/2021 **GCMS 2021/408** वगैरह में पारित डिक्री की पालना हेतु प्रति भिजवाई जा रही है। राजस्व रेकार्ड में अमल दरामद करते हुए नक्शे में तरमीम कर पालना कर रिपोर्ट प्रस्तुत करे।

सलंग्नः–उपरोक्तानुसार।

उपखण्ड अधिकारी
कुचामन सिटी (नागौर)

Signature Not Verified

Digitally signed by Manoj
Date: 2023.07.27 13:09:34 IST
Reason: SelfAttested

राजस्थान सरकार

कार्यालय उप तहसीलदार (भू0अ0)-,चितावा जिला नागौर

क्रमांक / भू0अ0 / 2023 / 137 दिनांक 28/2/2023

प्रेषितः– श्रीमान तहसीलदार महोदय

कुचामन सिटी जिला–नागौर।

विषयः–न्यायालय के निर्णय की पालना करने बाबत।

मान्यवर जी,

उपरोक्त विषयान्तर्गत प्रासंगिक पत्र के सन्दर्भ मे निवेदन है कि माननीय न्यायालय उपखण्ड अधिकारी कुचामन सिटी के अनवान मीरादेवी बनाम अर्जूनराम वगैरह मुकदमा न0 99 / 2021 मे पारित निर्णय की मौके पर पालना की जाकर , बाद बंटवारा प्रस्ताव तैयार कर श्रीमान जी की सेवामें अग्रिम कार्यवाही हेतु सादर प्रेषित है।

संलग्नः–विभाजन प्रस्ताव

भवदीय

उप तहसीलदार (भू0अ0)
चितावा
नायब तहसीलदार
उप तहसील, चितावा
(नागौर)

LR
28.2.23

क्रमांक / सम / 2023 / दिनांक

प्रतिलिपिः–1. श्रीमान उपखण्ड अधिकारी महोदय कुचामन सिटी।

उप तहसीलदार (भू0अ0)
चितावा
नायब तहसीलदार
उप तहसील, चितावा
(नागौर)

Signature Not Verified

Digitally signed by Manoj
Date: 2023.07.27 13:09:34 IST
Reason: SelfAttested

मौका रिपोर्ट
(विभाजन प्रस्ताव)

मैं ....(नाम) तहसीलदार..............., न्यायालय ~~सहायक कलेक्टर~~/उपखण्ड अधिकारी, कुचामनसिटी के आदेश कमांक/रीडर/2023/32 दिनांक 09.02.23 की पालना में भूमि के विभाजन प्रस्ताव तैयार करने हेतु आज दिनांक 24.02.23 समय 2 P.M. बजे आराजी खसरा नम्बर– 1006 to 1008, 1010 to 1015, 1020, 1559/1009 to 1561/1009 वाके ग्राम कुकनवाली पटवार हल्का कुकनवाली पर श्री .... नायब तहसीलदार / भू अभिलेख निरीक्षक / पटवारी के साथ मौके पर पहुंचा।

न्यायालय ~~सहायक कलेक्टर~~/उपखण्ड अधिकारी, कुचामनसिटी में विचाराधीन प्रकरण संख्या– 99/2021 GCMS 2021/408 के समस्त पक्षकारों को तहसील कार्यालय से नोटिस कमांक .... दिनांक .... द्वारा जारी किये गये थे जिनकी तामील विधिवत रूप से करवायी गयी। समस्त पक्षकारों में से मौके पर निम्न पक्षकार उपस्थित थे :–

क.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	वादी/ प्रतिवादी
1	मीरादेवी	पत्नि मनाराम	53	जाट	वादी
2.	रूपाराम	पुत्र लादुराम	59	मेघवाल	प्रतिवादी स-36
3.	हनुमाराम	पुत्र आसुराम	80	माली	प्रतिवादी स-43
4.	राधादेवी	पत्नि सुखाराम	41	जाट	प्रतिवादी स-29

उपर्युक्त पक्षकारों की उपस्थिति में भूमि का मुआयना मौका किया गया एवं राजस्थान काश्तकारी (राजस्व मण्डल) नियम–1955 के नियम–18 से 21 के अनुसार निम्न प्रकार से विभाजन प्रस्ताव तैयार किये गये :–

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी कुचामनसिटी के आदेश क्रमांक/रीडर/2023/32 दिनांक 09-02-2023 एवं कार्यालय उप-तहसीलदार चितावा क्रमांक/भू.अ./2023/112 दिनांक 16-02-23 की पालना में न्यायालय उपखण्ड अधिकारी कुचामनसिटी के राजस्व प्रकरण वाद सं. 99/2021 GCMS 2021/408 मीरादेवी बनाम अर्जुनराम वगैरह में पारित प्राथमिक डिक्री निर्णय आदेश दिनांक 08-02-2023 में बंटवारा स्कीम तैयार करने हेतु ग्राम कुकनवाली के ख.नं. 1006 to 1008, 1010 to 1015, 1020, [illegible] to 1561/1009 कुल रकबा 32-80 हैक्टर के मौके पर पहुंचे।

R.T.I. मीरादेवी

R.T.I. राधादेवी

मनाराम

अर्जुन मनाराम

L.T.I. हनुमाराम

L.T.I. मनाराम S/o कुनणाराम जाट

मूलाराम

बजरंग लाल

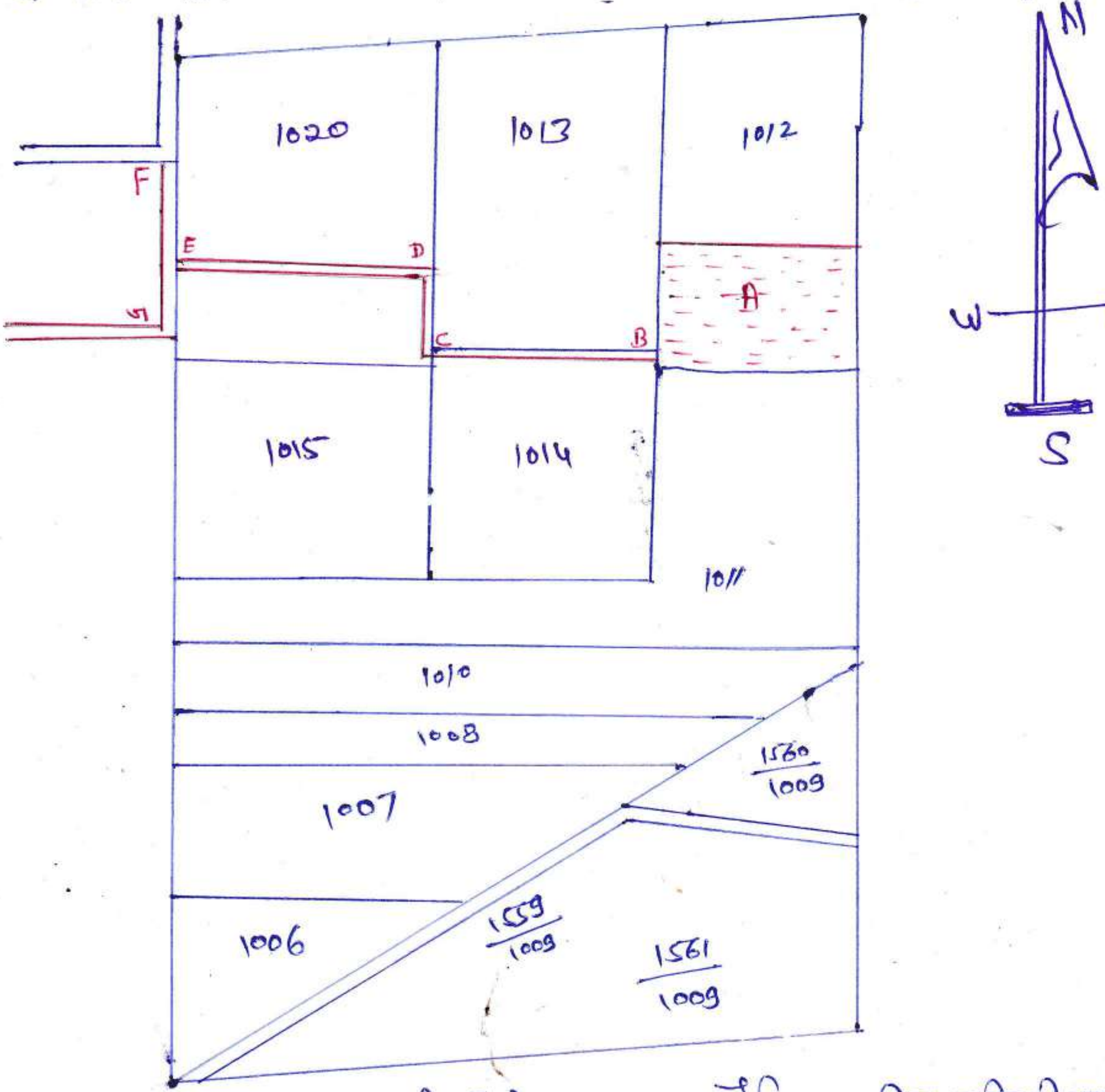
24/2/2023 N T Chitawa

24/02/23 प. कुकनवाली

Signature Not Verified
Digitally signed by Manoj
Date: 2023.07.27 13:09:34 IST
Reason: SelfAttested

प्रपत्र० 2-4

मौके पर वादी मीरादेवी पत्नि मनाराम जाट व प्रतिवादी संख्या 36 रूपाराम पुत्र लादूराम मेघवाल व अन्य मौजिज व्यक्ति मौके पर उपस्थित मिले। जिनके समक्ष उपरोक्त वर्णित खसरात का मौका तथा कब्जा काश्त की स्थिति को देखा गया। तथा कटवारा स्कीम तैयार की। मौके का नजरी नक्शा निम्न प्रकार है:-



मौके पर उपस्थित वादी मीरादेवी तथा अन्य मौजिज व्यक्ति, प्रतिवादी गण ने बताया कि खसरा न० 1012 मे मार्क बिन्दु संख्या A रकबा पर वादी मीरादेवी पत्नि मनाराम जाट की है। मौके पर मकानात बनाकर काबिज है। मार्क बिन्दु संख्या B से C रकबा 0.0304 हेक्टेयर (खसरा न० 1014 मे से उत्तरी सीमा के सहारे) तथा मार्क बिन्दु संख्या C से D व D से E कुल रकबा 0.0544 हेक्टेयर भूमि खसरा न० 1020 मे से रास्ते हेतु प्रस्तावित है। वादी द्वारा उक्त रास्ते की मांग की गई है। बिन्दु संख्या C से D व D से E कुल रकबा 0.0544 हेक्टेयर भूमि मौके पर दानाराम पुत्र अमरराम मेघवाल प्रतिवादी सं-12 के कब्जा सुदा में से है एवं B से [illegible] भूमि रूपाराम पुत्र लादूराम प्रतिवादी संख्या-36 के कब्जा सुदा है। मौके पर [illegible] वादी ने बताया कि रास्ते हेतु प्रस्तावित [illegible] न० 1014 मे से रकबा 0.0304 हेक्टेयर भूमि खसरा न० 1020 मे से रकबा [illegible] की जाकर जो कुल रास्ता सरकारी भूमि कुल रकबा 0.0848 हेक्टेयर भूमि मेरे [illegible] तथा शेष भूमि रकबा 0.9952 [illegible] मेरी पृथक खातेदारी अंकित कर दर्ज कर दी जावे तथा [illegible] दी जावे।

Signature Not Verified
Digitally signed by Manoj
Date: 2023.07.27 13:09:34 IST
Reason: SelfAttested

R.T.I मीरादेवी

P.T.O

R.T.I रामदेवी

केपाराम

मुलाराम नेमाराम

भागीरथ नगवाड़ा

L.T.I इन्द्राराम

बजरंग लाल

L.T.I मनाराम पुत्र [illegible]

इस प्रकार वादी मीराँदेवी के नाम ख.न. 1012 में से 0.9952 हैक्टर भूमि खातेदारी हेतु एवं खसरा सं-1020 में से 0.0544 हैक्टर व 1014 में से 0.0304 हैक्टर भूमि गैं.मु.रास्ता राजकीय हेतु एवं शेष खसरात की भूमि शेष खातेदारों के नाम बदस्तूर जमाबन्दी नजरी नक्शानुसार कायम कर बँटवारा प्रस्ताव तैयार किया गया।

मार्क बिन्दु सं० F से G तक मौके पर रास्ता ग्रेवल सड़क बनाकर चालू है। राजस्व रिकोर्ड में अंकित नहीं है।

फर्द मौका रिपोर्ट तैयार कर पढ़कर सुनाई गई जिसे उपस्थित वादी एवं मौजिज व्यक्तियों ने सुनकर समझकर सही मानकर सहमति में अपने हस्ताक्षर एवं अंगुठा निशानी किये। P.T.O

रुपाराम

R.T.I. मीराँदेवी

नेमाराम

L.T.I. मनाराम S/o कुम्भाराम जाट

मूलाराम

बजरंग लाल

L.T.I. हुकमाराम

R.T.I. राधादेवी

24/02/23
(पं. कुकनवाली)

ग्राम विकास अधिकारी नावां
24/2/2023

24/2/2023
NT Chitawa

Signature Not Verified

Digitally signed by Manoj
Date: 2023.07.27 13:09:34 IST
Reason: SelfAttested

उक्त विभाजन प्रस्ताव मौके पर उपस्थित पक्षकारों और मौतबिरानों को पढ़कर सुनाये गये। मौके पर उपस्थित पक्षकारों ने पढ़, सुन एवं समझ कर निम्न प्रकार हस्ताक्षर किये :-

क.सं.	नाम	पिता का नाम	जाति	हस्ताक्षर	वादी/. प्रतिवादी.
1	मीरादेवी	पत्नि मनाराम	जाट		वादी
2.	रूपाराम	पुत्र लादुराम	मेघवाल	रूपाराम	प्रतिवादी स-36
3.	हुक्माराम	पुत्र डालुराम	माली		प्रतिवादी स-43
4.	राधादेवी	पत्नि सुखाराम	जाट		प्रतिवादी स-29

R.T.I. मीरादेवी

L.T.I. हुक्माराम

निम्न पक्षकारों ने विभाजन प्रस्ताव पढ़, सुनकर, समझ कर हस्ताक्षर करने से इन्कार कर दिया :-

R.T.I. राधादेवी

क.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	वादी/. प्रतिवादी.

—————— Nil ——————

मौके पर अन्य मौतबिरान को भी उक्त विभाजन प्रस्ताव पढ़कर सुनाये गये और निम्न प्रकार हस्ताक्षर करवाये गये :-

क.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	पता/. मोबाईल नं..
1.	मनाराम	पुत्र कुनणाराम	56	जाट	9462282318
2.	नेमाराम	s/o छितरमल	24	रेगर	8769255139
3.	बजरंग	s/o रूपाराम	22	मेघवाल	6375935010
4	मुलाराम	s/o मनाराम	27	जाट	9166795219

L.T.I. मनाराम s/o कुनणाराम

नेमाराम

बजरंग लाल

मुलाराम

इस प्रकार आज दिनांक 24/2/2023 को यह मौका रिपोर्ट तैयार की गई है।

24/02/23   24/2/2023

हस्ताक्षर	हस्ताक्षर	हस्ताक्षर	हस्ताक्षर
पटवारी	भू. अ. निरीक्षक		तहसीलदार
पं. मं.	वृत........		....

Signature Not Verified

Digitally signed by Manoj
Date: 2023.07.27 13:09:34 IST
Reason: SelfAttested