न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, कुचामनसिटी जिला नागौर (राजस्थान)

पीठासीन अधिकारी :– श्री बाबुलाल जाट (**RAS**)

राजस्व प्रार्थना–पत्र संख्या 166 / 2022 **GCMS 2022/332**

प्रार्थीगण

1. भैरूराम पुत्र बक्साराम जाति मेघवाल उम्र 55 वर्ष निवासी भंवरपुरा तहसील कुचामनसिटी जिला नागौर, राजस्थान

बनाम

अप्रार्थीगण :–

1. राजस्थान सरकार जरिये प्रतिनिधि भूमिधारी तहसीलदार कुचामनसिटी।

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 136 भू–राजस्व अधिनियम 1956

उपस्थित :– श्री अशोकपुरी अधिवक्ता प्रार्थीगण की ओर से
राज पैरोकार तहसीलदार कुचामनसिटी

आदेश

दिनॉक :– 03-02-2023

प्रार्थी की ओर से प्रस्तुत प्रार्थना–पत्र का सार संक्षेप में इस प्रकार से है कि कस्बा कुचामन सिटी के खसरा नम्बर 2650 / 815 रकबा 0.17 हैक्टर, खसरा नम्बर 651 / 823 रकबा 0.39 हैक्टर, खसरा नम्बर 2655 / 823 रकबा 0.20 हैक्टर, खसरा नम्बर 2656 / 823 रकबा 0.76 हैक्टर, खसरा नम्बर 2657 / 823 रकबा 1.15 हैक्टर, खसरा नम्बर 763 रकबा 0.12 हैक्टर, खसरा नम्बर 780 रकबा 2.85 हैक्टर, खसरा नम्बर 782 रकबा 0.06 हैक्टर, खसरा नम्बर 783 रकबा 0.05 हैक्टर, खसरा नम्बर 786 रकबा 1.95 हैक्टर, खसरा नम्बर 787 रकबा 0.25 हैक्टर, खसरा नम्बर 788 रकबा 0.03 हैक्टर, खसरा नम्बर 789 रकबा 0.25 हैक्टर, खसरा नम्बर 790 रकबा 0.01 हैक्टर, खसरा नम्बर 791 रकबा 2.47 हैक्टर, खसरा नम्बर 792 रकबा 0.13 हैक्टर, खसरा नम्बर 794 रकबा 0.31 हैक्टर, खसरा नम्बर 795 रकबा 3.21 हैक्टर, खसरा नम्बर 796 रकबा 0.25 हैक्टर, खसरा नम्बर 797 रकबा 0.25 हैक्टर, खसरा नम्बर 798 रकबा 1.54 हैक्टर, खसरा नम्बर 808 रकबा 0.47 हैक्टर, खसरा नम्बर 810 रकबा 3.84 हैक्टर, खसरा नम्बर 811 रकबा 7.47 हैक्टर, खसरा नम्बर 812 रकबा 0.25 हैक्टर, खसरा नम्बर 813 रकबा 0.45 हैक्टर, खसरा नम्बर 815 रकबा 1.46 हैक्टर, खसरा नम्बर 816 रकबा 0.14 हैक्टर, खसरा नम्बर 817 रकबा 2.46 हैक्टर, खसरा नम्बर 818 रकबा 0.06 हैक्टर, खसरा नम्बर 819 रकबा 0.09 हैक्टर, खसरा नम्बर 820 रकबा 0.40 हैक्टर, खसरा नम्बर 821 रकबा 0.01 हैक्टर, खसरा नम्बर 822 रकबा 0.05 हैक्टर, खसरा नम्बर 823 रकबा 0.42 है[illegible] रकबा 0.25 हैक्टर, खसरा नम्बर 860 रकबा 0.11 हैक्टर कुल खसरे 37 [illegible] 34.33 हैक्टर भूमि दर्ज चली आ रही है। उपर्युक्त वर्णित खसरा [illegible] रकबा 2.95 हैक्टर भूमि तुलछाराम, नारायणराम, खींवकरण [illegible] देवी पत्नी खींवकरण [illegible] रेगर

Signature Not Verified
Digitally signed by Babu Lal Jat
Date: 2023.02.13 14:31:10 IST
Reason: Self Attested

उपखण्ड अधिकारी
कुचामन सिटी (नागौर)

उपखण्ड अधिकारी कुचामन सिटी

ने खरीद की। उपर्युक्त वर्णित खसरा नम्बरान की भूमि में इन चारों व्यक्तियों का प्रत्येक का 1/4 हिस्सा अर्थात् 0.7375 हैक्टर भूमि दर्ज रही। नारायणराम पुत्र घासीराम का उपर्युक्त वर्णित खसरा नम्बरान की भूमि में 0.7375 हैक्टर भूमि खातेदारी की अवस्थित रही जिसका अंकन मिसल बंदोबस्त संवत् 2046–2065 में किया गया है। नारायणराम पुत्र घासीराम रेगर ने उपर्युक्त वर्णित खसरा नम्बरान की भूमि में स्थित अपने हक–हिस्से की भूमि रकबा 0.7375 हैक्टर में से भूमि रकबा 0.029584 हैक्टर भूमि का बेचान गंगाराम पुत्र डालूराम मेघवाल को कर दिया, जिसका नामान्तरकरण राजस्व रिकॉर्ड में जरिए नामान्तरकरण संख्या 216 के अंकन किया गया है। इसी प्रकार नारायणराम द्वारा भूमि रकबा 0.053968 हैक्टर का बेचान रामेश्वर पुत्र नाथूराम मेघवाल को किया गया, जिसका नामान्तरकरण संख्या 217 राजस्व रिकॉर्ड में अंकन किया गया तथा नारायणराम द्वारा भूमि रकबा 0.0284 हैक्टर का बेचान जगदीश प्रसाद, रतनलाल पि. मघाराम खटीक को किया गया, जिसका नामान्तरकरण संख्या 241 राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज किया गया। इसी प्रकार नारायणराम द्वारा भूमि रकबा 0.0213 हैक्टर रूपचन्द पुत्र गंगाराम गरूड़ा को बेचान किया गया, जिसका नामान्तरकरण संख्या 241 राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज किया गया। नारायणराम द्वारा भूमि रकबा 0.0204 हैक्टर देवीलाल पुत्र चुन्नीलाल हरिजन को बेचान की गई, जिसका नामान्तरकरण संख्या 241 राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज किया गया। नारायणराम द्वारा भूमि रकबा 0.016051 हैक्टर का बेचान गोविन्दलाल पुत्र परताराम, सुशीला देवी पत्नी गोविन्दराम रेगर को किया गया, जिसका नामान्तरकरण संख्या 844 राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज किया गया। इस प्रकार उक्त बेचाननामा के जरिए नारायणराम ने उपर्युक्त वर्णित खसरा नम्बरान की भूमि में स्थित अपने हक–हिस्से की भूमि रकबा 0.7375 हैक्टर में से कुल रकबा 0.1697 हैक्टर भूमि का बेचान कर दिया। इस प्रकार नारायणराम के पास भूमि रकबा 0.5678 हैक्टर शेष बची। नारायणराम की शेष बची भूमि रकबा 0.5678 हैक्टर में से भूमि रकबा 0.033211 हैक्टर भूमि जरिए धारा 90 बी के तहत नगरपालिका मण्डल कुचामन सिटी के नाम दर्ज की गई, जिसका नामान्तरकरण संख्या 1833 राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज किया गया। नारायण राम पुत्र घासीराम के हक–हिस्से की भूमि में से जरिए धारा 90 बी के नगरपालिका मण्डल कुचामन सिटी के नाम भूमि रकबा 0.033211 हैक्टर दर्ज किये जाने के बाद नारायण राम के हक–हिस्से में भूमि रकबा 0.5346 हैक्टर शेष रही। नारायणराम पुत्र घासीराम रेगर के स्वर्गवास हो जाने पर उसके वारिसान के नाम फौतगी नामान्तरकरण संख्या 4204 खोला गया जिसके अनुसार नारायणराम के वारिसान राधा देवी पत्नी नारायणराम, रामलाल उर्फ रामूराम, रामेश्वर पि. नारायणराम, भंवरी, सोना, सन्तोष पुत्रियां नारायणराम के नाम दर्ज किये गये, जिसके अनुसार नारायणराम के प्रत्येक वारिस का उपर्युक्त वर्णित खसरा नम्बरान की भूमि में स्थित नारायणराम के हक–हिस्से की भूमि रकबा 0.5346 हैक्टर में 1/6 हिस्सा रहा। नारायणराम के पांच वारिसान राधा देवी पत्नी नारायणराम, रामलाल उर्फ रामूराम पुत्र नारायणराम, भंवरी, सोना, सन्तोष पुत्रियां नारायणराम ने अपना सम्पूर्ण हक–हिस्सा 0.4455 प्रार्थी को बेचान कर दिया जिसका नामान्तरकरण संख्या 4403 राजस्व रिकॉर्ड में अंकित किया गया। इस प्रकार ... उपर्युक्त वर्णित खसरा नम्बरान

Signature Not Verified
Digitally signed by Babu Lal Jat
Date: 2023.02.13 14:31:10 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी कुचामन सिटी (नागौर)

उपखण्ड अधिकारी
कुचामन सिटी (नागौर)

की भूमि में रकबा 0.4455 हैक्टर भूमि का खातेदार काश्तकार हो गया। D.M.P.L. Programme के तहत राजस्व अधिकारियों ने कुचामन सिटी के सम्पूर्ण राजस्व रिकॉर्ड को ऑन लाइन किया एवं सेग्रीगेशन किया गया। इस प्रक्रिया के दौरान राजस्व कर्मचारियों द्वारा प्रार्थी का उपर्युक्त वर्णित खसरा नम्बरान की भूमि में स्थित भूमि रकबा 0.4455 हैक्टर के स्थान पर सहवन से राजस्व रिकॉर्ड में 4/17165 हिस्सा अर्थात् 0.008 हैक्टर रकबा अंकित कर दिया। जबकि प्रार्थी उपर्युक्त वर्णित खसरा नम्बरान की भूमि में भूमि रकबा 0.4455 हैक्टर का खातेदार काश्तकार है। राजस्व कर्मचारियों द्वारा सहवन से दर्ज किया गया रकबा प्रार्थी दुरूस्त करवाने का अधिकारी है। प्रार्थी के तत्कालीन विक्रेता नारायणराम के साथ खरीददार भंवरी देवी पत्नी खींवकरण का उपर्युक्त वर्णित खसरा नम्बरान की भूमि में 0.7820 हैक्टर हिस्सा बनता है, परन्तु राजस्व अधिकारियों ने भंवरी देवी पत्नी खींवकरण का हिस्सा राजस्व रिकॉर्ड में सहवन से तीन स्थानों पर 10553/5836100 हिस्सा अर्थात् 0.0620 हैक्टर 143/3433 अर्थात् 1.43 हैक्टर, 176/85825 अर्थात् 0.0704 हैक्टर कुल रकबा 1.5624 हैक्टर सहवन से दर्ज कर दिया है। खींवकरण पुत्र घीसाराम द्वारा श्रवण कुमार पुत्र जयबक्ष जाति नायक से भूमि रकबा 0.4045 हैक्टर खरीद की गई, जिसका नामान्तरकरण संख्या 1442 राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज किया गया। भंवरी देवी का रकबा राजस्व रिकॉर्ड में अधिक अंकित है। भंवरी देवी के रकबे में से 0.3429 हैक्टर खींवकरण के हिस्से में अंकित करने से खींवकरण का सही हिस्सा 1.0038 हैक्टर होता है एवं भंवरी देवी के हिस्से में से 0.4375 हैक्टर हिस्सा कम किये जाने से प्रार्थी का हिस्सा 0.4455 होता है जो सही स्थिति है एवं राजस्व रिकॉर्ड में श्रवण कुमार पुत्र जयबक्ष जाति नायक की जाति सहवन से रेगर दर्ज कर दी गई है जिसे भी नायक दर्ज किया जाना आवश्यक है। राजस्व अधिकारियों ने प्रार्थी का हक–हिस्सा उपर्युक्त वर्णित खसरा नम्बरान की भूमि में रकबा 0.4455 के स्थान पर 0.008 हैक्टर अर्थात् 0.4375 हैक्टर रकबा कम अंकित कर दिया जिसे प्रार्थी दुरूस्त करवाने का अधिकारी है। उपर्युक्त वर्णित खसरा नम्बरान की भूमि में खातेदार भंवरी देवी पत्नी खींवकरण का हिस्सा अधिक दर्ज किया गया है जिसमें से 0.4375 हैक्टर भूमि भंवरी देवी पत्नी खींवकरण रेगर के हिस्से में से भूमि रकबा 0.4375 हैक्टर कम कर प्रार्थी का हिस्सा 0.4455 हैक्टर दर्ज किया जावे। यह केवल मात्र एक लिपिकीय त्रुटि है जिसे प्रार्थी दुरूस्त करवाने का अधिकारी है। उपर्युक्त वर्णित खसरा नम्बरान की खतौनी में कुछ खातेदारों के नाम व हिस्से एक से अधिक बार अंकित किये गये हैं तथा जाति भी गलत अंकित कर दी गई है, जिस कारण उक्त खाते में ऑन लाइन करने में तकनिकी समस्या आती है। खतौनी संवत् 2074 से 2077 में खातेदारों के एक से अधिक जगह नाम व हिस्से अंकित है तथा जाति भी गलत अंकित है जिसकी सही स्थिति निम्नलिखित तालिका में दर्शित की गई है :–

क्र. सं.	खतौनी की क्र. सं.	खातेदार	हक–हिस्सा	[illegible]	दुरूस्त किये जाने पर सही स्थिति
1	31 32	खींवकरण खींवकरण	4?6/85825 10553/5836100	[illegible] रेगर	[illegible]करण पुत्र घासीराम जाति रेगर हिस्सा 1.0038

Signature Not Verified
Digitally signed by Babu Lal Jat
Date: 2023.02.13 14:51:10 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
कुचामन सिटी (नागौर)

	33	खींवकरण	809 / 68660	रेगर	हैक्टर
2	34 35	गंगाराम गंगाराम	12017 / 343300 279 / 343300	बलाई नायक	गंगारमा पुत्र बालकिशन जाति बलाई सा. पुरोहितों का बास हिस्सा 1.2131 हैक्टर
3	45 44	घासीराम घासीराम	18 / 85825 89 / 68660	खटीक खटीक	घासीराम पुत्र बुन्दुजी जाति खटीक हिस्सा 0.073 हैक्टर
4	59 60	जगदीश प्रसाद जगदीश प्रसाद	47 / 10299 16127 / 8239200	रेगर रेगर	जगदीश प्रसाद पुत्र हरलाल जाति रेगर हिस्सा 0.2238 हैक्टर
5	83 84	नागरमल नागरमल	11147 / 343300 6491 / 171650	नायक नायक	नागरमल पुत्र सूजाराम जाति नायक हिस्सा 1.2982 हैक्टर
6	85 86	नागरमल नागरमल	88 / 3433 6263 / 686600	नायक बलाई	नागरमल पुत्र भूराराम जाति बलाई हिस्सा 0.3132 हैक्टर
7	107 108	भगा देवी भगा देवी	691 / 171650 10553 / 5836100	रेगर रेगर	भगा देवी पत्नी रूपाराम जाति रेगर हिस्सा 0.2218 हैक्टर
8	120 121 122	भंवरी देवी भंवरी देवी भंवरी देवी	10553 / 5836100 143 / 3433 176 / 85825	रेगर रेगर रेगर	भंवरी देवी पत्नी खींवकरण जाति रेगर हिस्सा 0.7820 हैक्टर
9	133 132	मोहरी देवी मोहरी देवी	16127 / 8239200 743 / 1029900	रेगर रेगर	मोहरी देवी पत्नी हरलाल जाति रेगर हिस्सा 0.0240 हैक्टर
10	176	श्रवण कुमार	1331 / 68660	रेगर	श्रवण कुमार पुत्र जयबक्ष जाति नायक हिस्सा 1331 / 68660 अर्थात् 0. 6655 हैक्टर
11	183 184	सुखाराम सुखाराम	931 / 171650 37 / 34330	मेघवाल मेघवाल	सुखाराम पुत्र मगनाराम जाति मेघवाल हिस्सा 0. 0370 हैक्टर

कस्बा कुचामन सिटी के खसरा नम्बर 2650 / 815 रकबा 0.17 हैक्टर, खसरा नम्बर 651 / 823 रकबा 0.39 हैक्टर, खसरा नम्बर 2655 / 823 रकबा 0.20 हैक्टर, खसरा नम्बर 2656 / 823 रकबा 0.76 हैक्टर, खसरा नम्बर 2657 / 823 रकबा 1.15 हैक्टर, खसरा नम्बर 763 रकबा 0.12 हैक्टर, खसरा नम्बर 780 रकबा 2.85 हैक्टर, खसरा नम्बर 782 रकबा 0.06 हैक्टर, खसरा नम्बर 783 रकबा 0.05 हैक्टर, खसरा नम्बर 786 रकबा 1.95 हैक्टर, खसरा नम्बर 787 रकबा 0.25 हैक्टर, खसरा नम्बर 788 रकबा 0.03 हैक्टर, खसरा नम्बर 789 रकबा [illegible] हैक्टर, खसरा नम्बर 790 रकबा 0.01 हैक्टर, खसरा नम्बर 791 रकबा 2.47 हैक्टर, खसरा नम्बर 792 रकबा 0.13 हैक्टर, खसरा नम्बर 794 रकबा 0.31 हैक्टर, खसरा नम्बर 795 रकबा 3.21 हैक्टर, खसरा नम्बर 796 रकबा 0.25 हैक्टर, खसरा नम्बर 797 रकबा 0.25 हैक्टर, खसरा

Signature Not Verified
Digitally signed by Babu Lal Jat
Date: 2023.02.13 14:31:10 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
कुचामन सिटी (नागौर)

नम्बर 798 रकबा 1.54 हैक्टर, खसरा नम्बर 808 रकबा 0.47 हैक्टर, खसरा नम्बर 810 रकबा 3.84 हैक्टर, खसरा नम्बर 811 रकबा 7.47 हैक्टर, खसरा नम्बर 812 रकबा 0.25 हैक्टर, खसरा नम्बर 813, रकबा 0.45 हैक्टर, खसरा नम्बर 815 रकबा 1.46 हैक्टर, खसरा नम्बर 816 रकबा 0.14 हैक्टर, खसरा नम्बर 817 रकबा 2.46 हैक्टर, खसरा नम्बर 818 रकबा 0.06 हैक्टर, खसरा नम्बर 819 रकबा 0.09 हैक्टर, खसरा नम्बर 820 रकबा 0.40 हैक्टर, खसरा नम्बर 821 रकबा 0.01 हैक्टर, खसरा नम्बर 822 रकबा 0.05 हैक्टर, खसरा नम्बर 823 रकबा 0.42 हैक्टर, खसरा नम्बर 858 रकबा 0.25 हैक्टर, खसरा नम्बर 860 रकबा 0.11 हैक्टर कुल खसरे 37 कुल रकबा 34.33 हैक्टर में भंवरी देवी पत्नी खींवकरण के हक–हिस्से में से भूमि रकबा 0.4375 हैक्टर कम की जाकर प्रार्थी का रकबा 0.4455 दर्ज किया जावे एवं प्रार्थना पत्र में वर्णित तालिका अनुसार खातेदारी में खातेदारान के नाम जो एक से अधिक स्थान पर अंकित है तथा हिस्सा, जाति, निवासी को दुरूस्त करवाने के आदेश फरमावें।

प्रार्थना–पत्र दर्ज रजिस्टर कर अप्रार्थी को जरिये नोटिस तलब किया गया। अप्रार्थी उपस्थित आये, जिन्होने प्रार्थना–पत्र का जवाब एवं रिपोर्ट पटवारी हल्का कुचामनसिटी की प्रस्तुत की। जो शामिल मिसल उपलब्ध है।

अप्रार्थी ने जवाब प्रस्तुत कर कथन किया है कि वादग्रस्त भूमि में प्रार्थी भैरूराम पुत्र बक्साराम जाति मेघवाल नि. भंवरपुरा सहखातेदार दर्ज रिकार्ड है, मिसल बन्दोबस्त सम्वत 2046–2065 में खाता संख्या 336 अनुसार उक्त खसरान में तुलछाराम नारायणराम खींवकरण पि. घासीराम भंवरी देवी पत्नी खींवकरण हि. रकबा 2.95 हैक्टर जाति रेगर सा. देह खातेदार दर्ज रिकार्ड है, प्रार्थी द्वारा दायर प्रार्थना पत्र अनुसार हिस्सा रकबा 2.95 हैक्टर में प्रत्येक का 1/4 हिस्सा (काल्पनिक हिस्सा) बनता है, रकबा 2.95 हैक्टर में प्रत्येक का 1/4 हिस्सा रकबाा 0.7375 हैक्टर बनता है, इस प्रकार नारायणराम पुत्र घासीराम जाति रेगर का उक्त खसरान में हिस्सा 0.7375 हैक्टर बनता है, मिसल बन्दोबस्त सम्वत 2046–2065 व जमाबंदी सम्वत 2046 से लगायत सम्वत 2078 से लगायत सम्वत 2078 के अनुसार सहखातेदार नारायणराम पुत्र घासीराम रेगर द्वारा नामान्तरकरण संख्या 216, 217, 241, 844 आदि के अनुसार अन्य क्रेताओ को कुल रकबा 0.1697 हैक्टर का बेचान किया, नामान्तरकरण सं. 1833 अनुसार नारायणराम के हिस्से में से 0.033211 हैक्टर रकबा 90 बी में होकर नगरपालिका के नाम दर्ज हो गया, इस प्रकार वादी के कुल हिस्से 0.7375 हैक्टर में से बेचान 0.1697 हैक्टर व 90 बी 0.033211 हैक्टर कम होने से शेष रकबा 0.534586 हैक्टर अर्थात 0.5346 हैक्टर शेष रहा, सहखातेदार नारायणराम पुत्र घासीराम रेगर के फौत होने पर नामान्तरकरण सं. 4204 द्वारा विरासत का नामान्तरकरण स्वीकृत हुआ, जिसमें राधादेवी पत्नी नारायणराम रामलाल उर्फ [illegible] रामेश्वर पि. नारायणराम भंवरी सोना संतोष पुत्रियॉ नारायणराम कुल छः वारिसान के [illegible] अनुसार सहखातेदारी दर्ज हुई। नामान्तरकरण सं. 440[illegible] राधादेवी रामलाल उर्फ रामूराम

Signature Not Verified
Digitally signed by Babu Lal Jat
Date: 2023.02.13 14:51:10 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी कुचामन सिटी

उपखण्ड अधिकारी
कुचामन सिटी (नागौर)

भंवरी सोना संतोष का सम्पूर्ण हिस्सा बेचान होने से क्रेता भैरूराम पुत्र बक्साराम जाति मेघवाल नि. भंवरपुरा के नाम खातेदारी दर्ज की गई, नारायणराम के हिस्से 0.5346 हैक्टर में छः हिस्सो में से क्रेता ने पांच हिस्से रकबा 0.4455 (आनुपातिक हिस्सा) क्रय किया, इस प्रकार क्रेता का 0.4455 हैक्टर रकबा खातेदारी में दर्ज हुआ जो कि लगायत क्रेता भैरूराम पुत्र बक्साराम की खातेदारी में रहा। पटवारी हल्का की रिपोर्ट अनुसार जमाबंदी सेग्रीगेशन बनाते समय सहवन से प्रार्थी का हिस्सा कम हो गया तथा प्रार्थना–पत्र में दर्शाई गई तालिका अनुसार एक ही खाते में खातेदारो के नाम की दोहरी प्रविष्टियॉ व जाति शुद्व किया जाना है।

प्रार्थी की ओर से मौखिक साक्ष्य में नकल खतौनी सम्वत 2058–61, 2062–2065, 2066–2069, 2074–2077, नामान्तरकरण सं. 216, 241, 266, 844, 1833, 4204, 4214, 4403 की नकल, बेचान दस्तावेज संख्या 2013000773 दिनॉक 07.02.2013 की छाय प्रति प्रस्तुत की। अप्रार्थी द्वारा किसी प्रकार के दस्तावेज की प्रति प्रस्तुत नही की है।

प्रार्थी वकील एवं अप्रार्थी राजकीय पैराकार की बहस सुनी गई। दोनो पक्षो द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना–पत्र एवं जवाब प्रार्थना–पत्र में अंकित तथ्यों को दोहराया है। पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजात इत्यादि का अवलोकन किया गया। वर्तमान जमाबंदी एवं गत जमाबंदी मे प्रार्थी के हक हिस्से का मिलान नही हो पा रहा है जिसकी पुष्टि उपलब्ध रेकार्ड से होती है, तुलछाराम नारायणराम खींवकरण पि. घासीराम भंवरी देवी पत्नी खींवकरण हि. रकबा 2.95 हैक्टर जाति रेगर सा. देह खातेदार में प्रत्येक का 1/4 हिस्सा (काल्पनिक हिस्सा) बनता है, रकबा 2.95 हैक्टर में प्रत्येक का 1/4 हिस्सा रकबाा 0.7375 हैक्टर बनता है, इस प्रकार नारायणराम पुत्र घासीराम जाति रेगर का उक्त खसरान में हिस्सा 0.7375 हैक्टर बनता है, जिसके द्वारा एवं उसके वारिसान द्वारा समय समय पर बेचान इत्यादि करने से 0.5346 हैक्टर भूमि शेष रही तत्पश्चात उसके छः वारिसान में से 5 वारिसान के द्वारा अपना सम्पूर्ण हक हिस्सा जरिये बेचान दस्तावेज संख्या 2013000773 दिनॉक 07.02.2013 को प्रार्थी भैरूरामक पुत्र बक्साराम जाति मेघवाल सा. भंवरपुरा को किये जाने पर 0.4455 हैक्टर प्रार्थी के हक हिस्से में दर्ज हुई, सेग्रिगेशन के दौरान प्रार्थी का हक हिस्सा सहवन से कम हो गया, जिसकी पुष्टि तहसीलदार कुचामनसिटी द्वारा प्रस्तुत जवाब से भी होती है। प्रार्थी के प्रार्थना–पत्र में उल्लेखित तथ्यों अनुसार भी प्रार्थी का हक हिस्सा साबित होता है। उपलब्ध राजस्व रेकार्ड इत्यादि से साबित है कि प्रार्थना–पत्र में वर्णित सारणी अनुसार राजस्व रेकार्ड मे शुद्वि किया जाना न्यायोचित है अतः प्रार्थना–पत्र प्रार्थी काबिल स्वीकर योग्य होने से प्रार्थना–पत्र स्वीकार किया जाता है।

Signature Not Verified
Digitally signed by Babu Lal Jat
Date: 2023.02.13 14:51:10 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
कुचामन सिटी (नागौर)

उपखण्ड अधिकारी कुचामन सिटी (नागौर)

आदेश

प्रार्थना–पत्र प्रार्थी स्वीकार किया जाता है तथा निम्न सारणी अनुसार राजस्व रेकार्ड में दुरूस्ती कर अमल दरामद किये जाने हेतु तहसीलदार कुचामनसिटी को आदेश दिये जाते है :–

क्र. सं.	खतौनी की क्र.सं.	खातेदार	हक–हिस्सा	जाति	दुरूस्त किये जाने पर सही स्थिति
1	31 32 33	खींवकरण खींवकरण खींवकरण	486/85825 10553/5836100 809/68660	रेगर रेगर रेगर	खींवकरण पुत्र घासीराम जाति रेगर हिस्सा 1.0038 हैक्टर
2	34 35	गंगाराम गंगाराम	12017/343300 279/343300	बलाई नायक	गंगाराम पुत्र बालकिशन जाति बलाई सा. पुरोहितों का बास हिस्सा 1.2131 हैक्टर
3	45 44	घासीराम घासीराम	18/85825 89/68660	खटीक खटीक	घासीराम पुत्र बुन्दुजी जाति खटीक हिस्सा 0.073 हैक्टर
4	59 60	जगदीश प्रसाद जगदीश प्रसाद	47/10299 16127/8239200	रेगर रेगर	जगदीश प्रसाद पुत्र हरलाल जाति रेगर हिस्सा 0.2238 हैक्टर
5	83 84	नागरमल नागरमल	11147/343300 6491/171650	नायक नायक	नागरमल पुत्र सूजाराम जाति नायक हिस्सा 1.2982 हैक्टर
6	85 86	नागरमल नागरमल	88/3433 6263/686600	नायक बलाई	नागरमल पुत्र भूराराम जाति बलाई हिस्सा 0.3132 हैक्टर
7	107 108	भगादेवी भगा देवी	691/171650 10553/5836100	रेगर रेगर	भगा देवी पत्नी रूपाराम जाति रेगर हिस्सा 0.2218 हैक्टर
8	120 121 122	भंवरीदेवी भंवरीदेवी भंवरी देवी	10553/5836100 143/3433 176/85825	रेगर रेगर रेगर	भंवरी देवी पत्नी खींवकरण जाति रेगर हिस्सा 0.7820 हैक्टर
9	133 132	मोहरी देवी मोहरी देवी	16127/8239200 743/1029900	रेगर रेगर	मोहरी देवी पत्नी हरलाल जाति रेगर हिस्सा 0.0240 हैक्टर
10	176	श्रवण कुमार	1331/68660	रेगर	श्रवण कुमार पुत्र जयबक्ष जाति नायक हिस्सा 1331/68660 अर्थात् 0.6655 हैक्टर
11	183 184	सुखाराम सुखाराम	931/171650 37/34330	मेघवाल मेघवाल	सुखाराम पुत्र मगनाराम जाति मेघवाल हिस्सा 0.0370 हैक्टर
12	109	भैरूराम	4/17165		भैरूराम पुत्र बक्साराम जाति मेघवाल हिस्सा 0.4455 हैक्टर सा. भंवरपुरा खातेदार

Signature Not Verified
Digitally signed by Babu Lal Jat
Date: 2023.02.13 14:51:10 IST
Reason: SelfAttested

ग्राम कुचामनसिटी के ख[illegible]/823, 2655/823, 2656/823, 2657/823, 763, 780, 782, 783, 786, 787, 788, 789, 790 791, 792,

उपखण्ड अधिकारी कुचामन सिटी (नागौर)

उपखण्ड अधिकारी
कुचामन सिटी (नागौर)

794, 795, 796, 797, 798, 808, 810, 811, 812, 813, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 858, 860 कुल किता 17 कुल रकबा 34.3300 हैक्टर में भंवरी देवी पत्नी खींवकरण जाति रेगर के हक हिस्से में से भूमि रकबा 0.4375 हैक्टर कम की जाकर प्रार्थी भैरूराम पुत्र बक्साराम जाति मेघवाल सा. भंवरपुरा का रकबा 0.4455 हैक्टर दर्ज किया जावे तथा उपरोक्त तालिका अनुसार खातेदारी में खातेदारान के नाम जो एक से अधिक स्थान पर अंकित है तथा हिस्सा, जाति, निवासी को राजस्व रेकार्ड में दुरूस्त किये जाने के तहसीलदार कुचामनसिटी को आदेश दिये जाते है। तहसीलदार कुचामनसिटी को तहरीर जारी हो।

आदेश आज दिनॉक 03/02/2023 को सरे इजलास सुनाया गया।

(बाबूलाल जाट RAS)
उपखण्ड अधिकारी
कुचामनसिटी(नागौर)

उपखण्ड अधिकारी कुचामन सिटी (नागौर)

Signature Not Verified

Digitally signed by Babu Lal Jat
Date: 2023.02.13 14:51:10 IST
Reason: SelfAttested