

**न्यायालय उपखण्ड अधिकारी कुचामनसिटी (डीडवाना-कुचामन) राज.**  
पीठासीन अधिकारी :- श्री मनोज, (RAS)

राजस्व वाद संख्या :- 239/2023 GCMS 2023/385

**वादी :-**

1. भंवरलाल पुत्र हीराराम जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी जिला नागौर राज.

**बनाम**

**प्रतिवादीगण :-**

1. ललिता देवी पत्नि बलवीर जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी
2. रूकमणी देवी पत्नि हरिराम जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी
3. भगवती देवी पत्नि बनाराम जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी
4. बुधाराम पुत्र भोमाराम जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी
5. जवानाराम पुत्र भोमारा जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी
6. चुनी देवी पत्नि भंवराराम जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी
7. राजेन्द्र कुमार पुत्र भंवराराम जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी
8. धनेश कुमार पुत्र उगमाराम जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी
9. बाजू देवी पत्नि उगमाराम जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी
10. बिरमाराम पुत्र उगमारा जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी
11. पूसाराम पुत्र बिरदाराम जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी
12. बिदामी देवी पत्नि चोखाराम जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी
13. शिवराज पुत्र चोखाराम जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी
14. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार (लेण्ड होल्डर) कुचामनसिटी

**दावा बाबत बंटवारा होल्डिंग व स्थाई निषेधाज्ञा अन्तर्गत धारा 53, 188 R.T.Act 1955**

उपस्थित :- श्री अशोकपुरी अधिवक्ता वादी की ओर से।

श्री शत्रुघन गौड़ अधिवक्ता प्रति. 1 से 4 की ओर से।

**निर्णय**

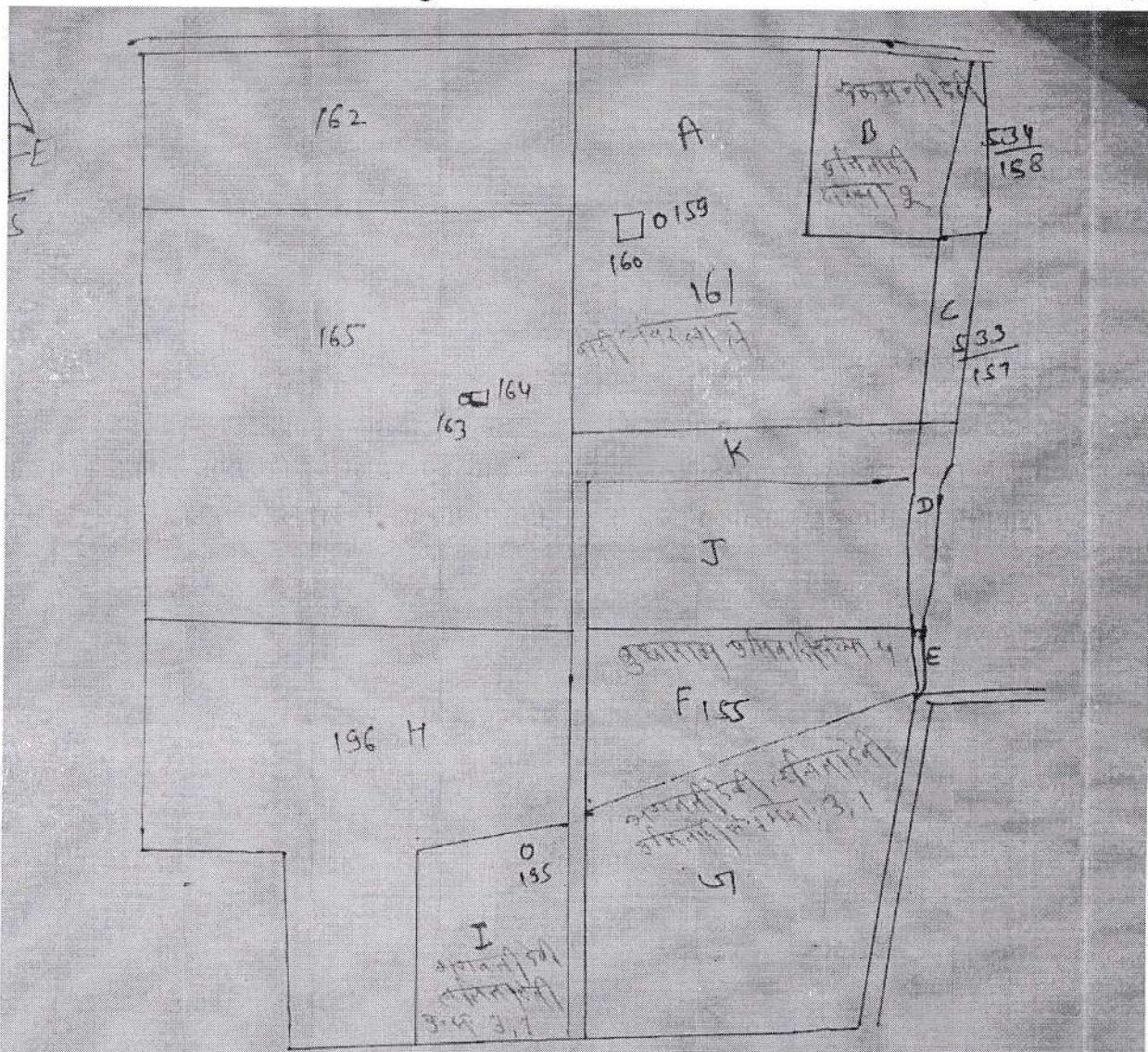
दिनांक :- 09/10/2023

वकील वादी ने बहस कर कथन किया कि वाद पत्र में प्राथमिक डिक्री तहसीलदार कुचामनसिटी ने पत्रांक/भू.अ./2023/1554 दिनांक 04.10.2023 द्वारा मौका रिपोर्ट (विभाजन प्रस्ताव) दिनांक 26.09.2023 को तैयार की गई। जो न्यायालय में प्राप्त होकर



उपखण्ड अधिकारी  
कुचामन सिटी (नागौर)

उपलब्ध है। बहस में वकील वादी ने बताया है कि माफिक बंटवारा स्कीम के अन्तिम डिक्री फरमावें। वकील वादी की बहस पर एवं वाद पत्र के संलग्न दिनांक 23.08.2023 को प्राथमिक डिक्री जारी कर तहसीलदार कुचामनसिटी से बंटवारा स्कीम मंगवाई गई।



उपरोक्त बहस में पक्षों में गौरी साहिबसिन्हा व पक्षों अनुसार खतों की स्थिति निम्नानुसार है -

क्र.सं.	खतों का क्र.सं.	रकबा	विशेष	तगाव
1.	भंवरलाल कुल विरासात जागी पार	159	0.01	गंजु कुमा
	साहेब खतों पर रकबा	160	0.02	गंजु कुमा
	C	533/157	0.19	बाइ
	A	161	5.20	बाइ
	4	5.42	-	128/5



*[Signature]*  
उपखण्ड अधिकारी  
कुचामन सिटी (नागौर)

क्रमांक	व्यक्ति/विवरण	खसरा नं.	रकबा	क्रिसम	लगतल	
2.	कमवती देवी पति हरिराम जाति जाह सा. देह खोलेपर	534	0.13	बाइ	0.65	
		158				
		0	0.68	चाइ	17.68	
		2	0.81	-	18.35	
3.	भगवती देवी पति बलाराम 1 ललिता देवी पति बलवीर 2 जाति जाह सा. देह खोलेपर रहन बलपुर	195	0.01	गैमुकुम	-	
		I				
		196	1.00	चाइ	2.6	
		6	2.37	चाइ	61.62	
		3	3.38	-	87.62	
4.	बुधाराम पुत्र भोमाराम जाति जाह सा. देह खोलेपर रहन बलपुर	E	0.09	बाइ	0.10	
		533/157				
		155	1.4387	चाइ	37.15	
		2	1.4487	-	37.25	
5.	खुली देवी पति भंवराराम हि. 2998 रजिन्द्र कुमार पुत्र भंवराराम हि. 5097 भवानारायण पुत्र भोमाराम 14898 बुधाराम पुत्र भोमाराम हि. 500 125613 आमाराम हि. 9905 126613 धनेश कुमार हि. 24924 पि. आमाराम विपामी देवी पति भोमाराम हि. 2924 किराराम पुत्र भोमाराम हि. 5134 126613 35305 126613 पुसराम पुत्र विपामी हि. 126613 जाति कमल जाह जाह खोलेपर रहन बलपुर	J	1.6413	चाइ 1.5113	39.29	
		155		बाइ 0.13	1.69	
		K	0.47	चाइ 0.31	8.06	
		161		बाइ 0.16	2.08	
		162	1.88	चाइ 1.81	47.06	
		163	0.01	बाइ 0.07	0.91	
		164	0.02	गैमुकुम	-	
		165	5.55	बाइ	27.75	
		L				
		196	3.09	चाइ 2.82	73.32	
		3		बाइ 0.20	2.50	
		533/157	0.07	बाइ	0.35	
				8	12.6613	-
6.	खुली देवी पति भंवराराम हि. 19 रजिन्द्र कुमार पुत्र भंवराराम हि. 34 भवानारायण पुत्र भोमाराम 19 बाजू देवी पति आमाराम 95 किराराम हि. 196 धनेश कुमार हि. 176 पि. आमाराम बुधाराम पुत्र भोमाराम हि. 161 1600 पुसराम पुत्र विपामी हि. 381 विपामी देवी पति भोमाराम 19 किराराम पुत्र भोमाराम हि. 68 भगवती देवी पति बलाराम हि. 15 ललितादेवी पति बलवीर हि. 15 जाति जाह जाह खोलेपर रहन बलपुर	560				
		153		0.16	गैमुकुम	-

तहसीलदार कुचामनसिटी द्वारा प्रस्तुत बंटवारा स्कीम प्रस्तुत कर कथन किया है ग्राम जोड़पुरा पटवार मण्डल जिलिया तहसील कुचामनसिटी जिला नागौर की सरहद में स्थित कृषि भूमि खसरा संख्या 155 रकबा 5.44 हैक्टर, खसरा नम्बर 159 रकबा 0.01 हैक्टर, खसरा नम्बर 160 रकबा 0.02



*[Signature]*  
उपखण्ड अधिकारी  
कुचामन सिटी ( नागौर )

हैक्टर, खसरा नम्बर 161 रकबा 6.35 हैक्टर, खसरा नम्बर 162 रकबा 1.88 हैक्टर, खसरा नम्बर 163 रकबा 0.01 हैक्टर, खसरा नम्बर 164 रकबा 0.02 हैक्टर, खसरा नम्बर 165 रकबा 5.55 हैक्टर, खसरा नम्बर 195 रकबा 0.01 हैक्टर, खसरा नम्बर 196 रकबा 4.02 हैक्टर, खसरा नम्बर 533/157 रकबा 0.28 हैक्टर, खसरा नम्बर 534/128 रकबा 0.13 हैक्टर, खसरा नम्बर 560/153 रकबा 0.16 हैक्टर कुल खसरे 13 कुल रकबा 23.88 हैक्टर मौके पर बहमराह पटवारी भूअभिलेख निरीक्षक के पहुंचा तथा विभाजन प्रस्ताव तैयार किये गये। नजरी नक्शा अनुसार मौके पर वादी एवं प्रतिवादी सं. 1 ता 4 का कब्जा काश्त है तथा तदनुसार ही वादी एवं प्रतिवादी 1 ता 4 जोत विभाजन करवाना चाहते हैं। मौके पर उपस्थित पक्षकार/खातेदार का उपरोक्त नजरी नक्शानुसार कब्जा काश्त है। वकील वादी की अन्तिम डिक्री हेतु बहस का मनन एवं संलग्न प्राथमिक डिक्री व तहसीलदार कुचामनसिटी से प्राप्त मौका रिपोर्ट (विभाजन प्रस्ताव) दिनांक 26.09.2023 का अवलोकन करने से न्यायालय का मत है कि खातेदारान/पक्षकारान का वाद काबिल अन्तिम रूप से डिक्री पाया जाने से निम्न प्रकार अन्तिम रूप से डिक्री जारी की जाती है।

**आदेश**

वाद अन्तिम रूप से डिक्री किया जाकर ग्राम जोड़पुरा पटवार मण्डल जिलिया तहसील कुचामनसिटी जिला नागौर की सरहद में स्थित कृषि भूमि में निम्नवत टेबल अनुसार पक्षकारान को खातेदार काश्तकार घोषित किये जाते हैं :-

क्र.सं.	खातेदार का नाम	ख.नं.	रकबा	किस्म
1	भंवरलाल पुत्र हीराराम जाति जाट सा. देह खातेदार रहन बदस्तूर	159 160 533/157/C 161 A	0.01 0.02 0.19 5.20	गै.मु.कुआ गै.मु.ढाणी बा.प्रथम चा. द्वितीय
2	रुकमणी देवी पत्नि हरिराम जाति जाट सा. देह खातेदार	534/158 161/B	0.13 0.68	बा.प्रथम चा. द्वितीय
3	भगवती देवी पत्नि बनाराम 1/2 ललिता देवी पत्नि बलवर 1/2 जाति जाट सा. देह खातेदार रहन बदस्तूर	195 196/ I 155 /G	0.01 1.00 2.37	गै.मु.कुआ चा. द्वितीय चा. द्वितीय
4	बुधाराम पुत्र भोमाराम जाति जाट सा. देह खातेदार रहन बदस्तूर	533/157/ E 155 F	0.02 1.4287	बा. प्रथम चा. द्वितीय
5	चुनी देवी पत्नि भंवराराम हि. 2998/126613, राजेन्द्र कुमार पुत्र भंवराराम हि. 5097/126613, जवानाराम पुत्र भोमाराम 14898/126613, बुधाराम पुत्र भोमाराम हि. 9905/126613 - 4 बाजूदेवी पत्नि उगमाराम हि. 9905/126613, बिरमाराम हि. 24924/126613, धनेश कुमार हि. 24924/126613 पि. उगमाराम, बिदामीदेवी पत्नि चोखाराम हि. 2924/126613, शिवराज पुत्र चोखाराम हि. 5138/126613, पुसाराम पुत्र बिरदाराम हि. 35305/126613 जाति समस्त जाट सा. देह खातेदार रहन बदस्तूर	155/ J 161/ K 162 163 164 165 196/ H 533/157/D	1.6413 0.47 1.88 0.01 0.02 5.55 3.02 0.07	चा.2,जा.2 चा.2,जा.2 चा.2,जा.2 गै.मु.कुआ गै.मु.ढाणी बा.प्रथम चा.2,जा.2 बा. प्रथम
6	चुनीदेवी पत्नि भंवराराम हि.19/1600 राजेन्द्र कुमार पुत्र भंवराराम हि. 34/1600 जवानाराम पुत्र भोमाराम 19/1600 बाजूदेवी पत्नि उगमाराम 95/1600 बिरमाराम हि. 196/1600 धनेश कुमार हि. 196/1600 पि. उगमाराम बुधाराम पुत्र भोमाराम हि. 101/1600 पुसाराम पुत्र बिरदाराम हि. 381/1600 बिदामीदेवी पत्नि चोखाराम 19/1600 शिवराज पुत्र चोखाराम हि. 68/1600 भगवती देवी पत्नि बनाराम हि. 15/160 ललितादेवी पत्नि बलवीर हि. 15/160 जाति जाट सा. देह खातेदार रहन बदस्तूर	560/153	0.16	गै.मु.रास्ता



*[Handwritten Signature]*  
उपखण्ड अधिकारी  
कुचामन सिटी (नागौर)

शेष खाता बदस्तूर रहेगा। तहसीलदार कुचामनसिटी द्वारा प्रस्तुत मौका रिपोर्ट (विभाजन प्रस्ताव) दिनांक 26.09.2023 निर्णय का भाग रहेगी। अन्तिम डिक्री पर्चा भरा जाकर शामिल मिसल हो। बंटवारा पर देय स्टाम्प ड्यूटी पेश होने पर राजस्व रेकर्ड में अमल दरामद एवं नक्शे में तरमीम किये जाने हेतु तहसीलदार कुचामनसिटी को तहरीर जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 09/10/2023 को सरे इजलास सुनाया गया।

(मनोज, RAS)

उपर्युक्त अधिकारी  
अधिवक्ता अधिकारी  
कुचामनसिटी (विभाजन, कुचामन)  
कुचामनसिटी (नामवार)



डिक्री मुकदमा इन्तेहाई

(ओ. 20 रूल 6-7 जाब्ता दीवानी)

**न्यायालय उपखण्ड अधिकारी कुचामनसिटी (डीडवाना-कुचामन) राज.**

बड़जलास : मनोज, (R.A.S.)

राजस्व वाद संख्या :- 239/2023 GCMS 2023/385

वादी :-

1. भंवरलाल पुत्र हीराराम जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी जिला नागौर राज.

**बनाम**

**प्रतिवादीगण :-**

1. ललिता देवी पत्नि बलवीर जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी
2. रूकमणी देवी पत्नि हरिराम जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी
3. भगवती देवी पत्नि बनाराम जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी
4. बुधाराम पुत्र भोमाराम जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी
5. जवानाराम पुत्र भोमारा जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी
6. चुनी देवी पत्नि भंवराराम जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी
7. राजेन्द्र कुमार पुत्र भंवराराम जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी
8. धनेश कुमार पुत्र उगमाराम जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी
9. बाजू देवी पत्नि उगमाराम जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी
10. बिरमाराम पुत्र उगमारा जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी
11. पूसाराम पुत्र बिरदाराम जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी
12. बिदामी देवी पत्नि चोखाराम जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी
13. शिवराज पुत्र चोखाराम जाति जाट निवासी जोड़पुरा तहसील कुचामनसिटी
14. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार (लेण्ड होल्डर) कुचामनसिटी

**दावा बाबत बंटवारा होल्डिंग व स्थाई निषेधाज्ञा अन्तर्गत धारा 53, 188 R.T.Act 1955**

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रू-बरू वकील श्री अशोकपुरी अधिवक्ता हाजिरी .....  
.. मिनजानिब मुदई रू-बरू श्री शत्रुघन गौड़ अधिवक्ता मिनजानिब मुदायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है कि वाद अन्तिम रूप से डिक्री किया जाकर ग्राम जोड़पुरा पटवार मण्डल जिलिया तहसील कुचामनसिटी जिला नागौर की सरहद में स्थित कृषि भूमि में निम्नवत टेबल अनुसार पक्षकारान को खातेदार काश्तकार घोषित किये जाते है :-

क्र.सं.	खातेदार का नाम	ख.नं.	रकबा	किस्म
1	भंवरलाल पुत्र हीराराम जाति जाट सा. देह खातेदार रहन बदस्तूर	159 160 533/157/C 161 A	0.01 0.02 0.19 5.20	गै.मु.कुआ गै.मु.ढाणी बा.प्रथम चा. द्वितीय
2	रूकमणी देवी पत्नि हरिराम जाति जाट सा. देह खातेदार	534/158 161/B	0.13 0.68	बा.प्रथम चा. द्वितीय
3	भगवती देवी पत्नि बनाराम 1/2 ललिता देवी पत्नि बलवर 1/2 जाति जाट सा. देह खातेदार रहन बदस्तूर	195 196/ I 155 /G	0.01 1.00 2.37	गै.मु.कुआ चा. द्वितीय चा. द्वितीय
4	बुधाराम पुत्र भोमाराम जाति जाट सा. देह खातेदार रहन बदस्तूर	533/157/ E 155 F	0.02 1.4287	बा. प्रथम चा. द्वितीय
5	चुनी देवी पत्नि भंवराराम हि. 2998/126613, राजेन्द्र कुमार पुत्र भंवराराम हि. 5097/126613, जवानाराम पुत्र भोमाराम 14898/126613, बुधाराम पुत्र उगमाराम हि. 9905/126613, बाजूदेवी पत्नि उगमाराम हि. 9905/126613, बिरमाराम हि. 24924/126613, धनेश कुमार हि. 24924/126613 पि.	155/ J 161/ K 162 163 164	1.6413 0.47 1.88 0.01 0.02	चा.2,जा.2 चा.2,जा.2 चा.2,जा.2 गै.मु.कुआ गै.मु.ढाणी



उपखण्ड अधिकारी  
कुचामन सिटी ( नागौर )

	उगमाराम, बिदामीदेवी पत्नि चोखाराम हि. 2924/126613, शिवराज पुत्र चोखाराम हि. 5138/126613, पुसाराम पुत्र बिरदाराम हि. 35305/126613 जाति समस्त जाट सा. देह खातेदार रहन बदस्तूर	165 196/ H 533/157/D	5.55 3.02 0.07	बा.प्रथम चा.2,जा.2 बा. प्रथम
6	चुनीदेवी पत्नि भंवराराम हि.19/1600 राजेन्द्र कुमार पुत्र भंवराराम हि. 34/1600 जवानाराम पुत्र भोमाराम 19/160 बाजूदेवी पत्नि उगमाराम 95/1600 बिरमाराम हि. 196/1600 धनेश कुमार हि. 196/1600 पि. उगमाराम बुधाराम पुत्र भोमाराम हि. 101/1600 पुसाराम पुत्र बिरदाराम हि. 381/1600 बिदामीदेवी पत्नि चोखाराम 19/1600 शिवराज पुत्र चोखाराम हि. 68/1600 भगवती देवी पत्नि बनाराम हि. 15/160 ललितादेवी पत्नि बलवीर हि. 15/160 जाति जाट सा. देह खातेदार रहन बदस्तूर	560/153	0.16	गै.मु.रास्ता

शेष खाता बदस्तूर रहेगा। तहसीलदार कुचामनसिटी द्वारा प्रस्तुत मौका रिपोर्ट (विभाजन प्रस्ताव) दिनांक 26.09.2023 निर्णय का भाग रहेगी। अन्तिम डिक्री पर्चा भरा जाकर शामिल मिसल हो। बंटवारा पर देय स्टाम्प ड्यूटी पेश होने पर राजस्व रेकॉर्ड में अमल दरामद एवं नक्शे में तरमीम किये जाने हेतु तहसीलदार कुचामनसिटी को तहरीर जारी हो।

निज ..... मुबलिग ..... बाबत.....खर्चा इस मुकदमे के मय सूद शरह.... फीसदी सालाना आज की तारीख से तारीख अदायगी तक ..... का अदा करें।

बसबत मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज दिनांक 09 माह 10 सन् 2023 को जारी की गई।

(मुहर)

मुदई	रुपयें	पैसे	मुदायलय	रुपयें	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा			स्टाम्प अर्जी दावा		
स्टाम्प वकालत नामा			स्टाम्प अर्जी		
स्टाम्प वजह सबूत			महन्ताना वकिल		
महन्ताना वकिल			खर्चा गवाहन		
खर्चा गवाहन			फिस कमिश्नर		
फिस कमिश्नर			बबत इजराय हुक्मनामा		
बबत इजराय हुक्मनामा			मुतफरिक		
मीजान			मीजान		

नोट: इस खर्चा के फार्म पर कुल खर्चा हर दो फरीकेत का चाहे डिगरी के जरिये दिखाया गया हो या नहीं, दर्ज करना चाहिए।



दस्तखत  
ओहदा  
उपखण्ड अधिकारी  
कुचामन सिटी (नामौर)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी कुचामनसिटी (डीडवाना-कुचामन) राज.

क्रमांक/कोर्ट/2023/202

दिनांक:- 3/10/2023

प्रेषित :- 1. तहसीलदार, कुचामनसिटी

विषय :- राजस्व वाद सं. 239/2023 **GCMS 2023/385** भंवरलाल बनाम ललिता देवी वगैरह में पारित डिक्री आदेश की पालना बाबत।

-x-x-x-x-

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि इस न्यायालय के राजस्व वाद सं. 239/2023 **GCMS 2023/385** भंवरलाल बनाम ललिता देवी में पारित डिक्री आदेश की पालना बाबत प्रति भिजवाई जा रही है। राजस्व रेकार्ड में अमल दरामद करते हुए राजस्व नक्शे में तरमीम कर पालना रिपोर्ट इस न्यायालय में प्रस्तुत करे।

सलंगन:-उपरोक्तानुसार।

  
उपखण्ड अधिकारी  
कुचामनसिटी (डीडवाना-कुचामन)  
कुचामन सिटी (नागर)

चाणक्य कोर्ट  
4/10/2023

कार्यालय तहसीलदार (भू-अ.) कुचामन सिटी जिला डीडवाना-कुचामन

क्रमांक/भू-अ./2023/1554

दिनांक :- 04/10/2023

प्रेषित -

श्रीमान उपखण्ड अधिकारी महोदय  
कुचामनसिटी

विषय - राजस्व प्रकरण वाद सं. 239/2023 भंवरलाल बनाम ललिता देवी वगैरह  
में पारित प्राथमिक डिक्री की पालना बाबत।

प्रसंग - श्रीमान के पत्रांक कोर्ट/2023/164 दिनांक 23.08.2023 के संदर्भ में।

महोदय,

उपरोक्त विषयान्तर्गत प्रासंगिक पत्र के संदर्भ में निवेदन है कि राजस्व प्रकरण वाद सं. 239/2023 भंवरलाल बनाम ललिता देवी वगैरह में पारित प्राथमिक डिक्री अनुसार बंटवारा स्कीम भू.अ.नि. जिलिया व पटवारी हल्का जिलिया की उपस्थिति में तैयार करवाई गई है।

अतः मूल ही बंटवारा स्कीम श्रीमान की सेवा में सादर प्रेषित है।

संलग्न - उपरोक्तानुसार

①  
तहसीलदार (भू.अ.) कुचामन सिटी

मौका रिपोर्ट  
( विभाजन प्रस्ताव )

23/09/23

4

में महेन्द्रसिंह सुठ (नाम) तहसीलदार कुचामलसिरी न्यायालय सहायक कलेक्टर/उपखण्ड अधिकारी, कुचामलसिरी के आदेश क्रमांक को.रि. 2023/164 दिनांक 23/08/2023 की पालना में भूमि के विभाजन प्रस्ताव तैयार करने हेतु आज दिनांक 26/09/23 समय बजे आराजी खसरा नम्बर 155, 159 से 165, 195, 196 वाके ग्राम जोडपुरा पटवार हल्का जि.सि.मा. 13 कुल रकबा 23.88 हे पर श्री महेन्द्रसिंह सुठ (अ.अ. निरीक्षक) मंजू चौधरी (पटवारी जि.सि.मा.) नायब तहसीलदार / भू अभिलेख निरीक्षक / पटवारी के साथ मौके पर पहुंचा।

न्यायालय सहायक कलेक्टर/उपखण्ड अधिकारी, कुचामलसिरी में विचाराधीन प्रकरण संख्या 239/2023 के समस्त पक्षकारों को तहसील कार्यालय से नोटिस क्रमांक को.रि. 2023/385 दिनांक 13/09/2023 द्वारा जारी किये गये थे जिनकी तामील विधिवत रूप से करवायी गयी। समस्त पक्षकारों में से मौके पर निम्न पक्षकार उपस्थित थे :-

क्र.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	वादी/ प्रतिवादी	हस्ताक्षर
1	भंवरलाल पुत्र हीराराम		62 वर्ष	जाट	वादी	
2	रुक्मिणी देवी जी.पी. हीराराम		55 वर्ष	जाट	प्रतिवादी संख्या 2	
3	बुधाराम पुत्र भोभाराम		53 वर्ष	जाट	प्रतिवादी संख्या 4	
4	ललिता देवी पी.पी. बनवीर		31 वर्ष	जाट	प्रतिवादी संख्या 1	
5	अगवती देवी पी.पी. बनाराम		35 वर्ष	जाट	प्रतिवादी संख्या 3	

उपर्युक्त पक्षकारों की उपस्थिति में भूमि का मुआयना मौका किया गया एवं राजस्थान काश्तकारी (राजस्व मण्डल) नियम-1955 के नियम-18 से 21 के अनुसार निम्न प्रकार से विभाजन प्रस्ताव तैयार किये गये :-

आज दिनांक 26/09/23 को न्यायालय सहायक कलेक्टर/उपखण्ड अधिकारी महेन्द्रसिंह सुठ कुचामलसिरी के आदेश क्रमांक को.रि. 2023/164 दिनांक 23/08/23 एवं न्यायालय सहायक तहसीलदार कुचामलसिरी के आदेश क्रमांक अ.अ. 20/17 दिनांक 13/09/2023 की अनुपालना में राजस्व नोटिस संख्या 239/2023 दिनांक 2023/385 भंवरलाल बनाराम ललिता देवी कोरह में पारित प्राथमिक डिडी आदेशों में मौका रिपोर्ट तैयार करने हेतु हमराह भू.अ.नि. जि.सि.मा. पटवारी हल्का जि.सि.मा. के ग्राम जोडपुरा के खसरा नम्बर 155, 159, 160, 160, 161, 162, 163, 164 165, 195, 196, 533, 534, 560 कुल रकबा 13 कुल रकबा 23.88 हे के मौके पर पहुंचे। मौके पर वादी भंवरलाल एवं प्रतिवादी रुक्मिणी देवी उपस्थित मिले जिनकी उपस्थिति में मौका दिखाया गया।

26/9/23  
P.T.O. महेन्द्रसिंह सुठ  
26/09/23  
न्यायालय सहायक कलेक्टर/उपखण्ड अधिकारी कुचामलसिरी



क्रमांक	खातेदार	खसरा नं.	रकबा	क्रिसम	लगाव	
2.	कमणी देवी पील हरिराम जाति जाह सा. देह खातेदार	534 158 <u>B</u> 161	0.13 0.68	बाइ चाइ	0.65 17.68	
		2	0.81	-	18.33	
3.	भगवती देवी पील बनाराम / ललिता देवी पील बलवीर / जाति जाह सा. देह खातेदार रहन बसतुर	195 <u>I</u> 196 <u>G</u> 155	0.01 1.00 2.37	गेकुकुमा चाइ चाइ	- 26 61.62	
		3	3.38	-	87.62	
4.	बुधाराम पुत्र भोमाराम जाति जाह सा. देह खातेदार रहन बसतुर	533/157 <u>F</u> 155	0.09 1.4287	बाइ चाइ	0.10 37.15	
		2	1.4487	-	37.25	
5.	चुली देवी पील अंवराराम हि. 2998 रजिन्द्र कुमार पुत्र अंवराराम हि. 5097 जवालाराम पुत्र भोमाराम 14898 बुधाराम पुत्र भोमाराम हि. 500 126613 बुधाराम उगमाराम हि. 9905 126613 बाजू देवी पील धनेश कुमार हि. 24924 पि. उगमाराम विदामी देवी पील चोखाराम हि. 2924 विराराम पुत्र चोखाराम हि. 5138 126613 पुसाराम पुत्र विराराम हि. 35305 126613 जाति समल जाह सा. देह खातेदार रहन बसतुर	2998 126613 5097 126613 14898 बुधाराम 126613 बुधाराम 500 126613 बाजू देवी पील 9905 126613 विराराम हि. 24924 126613 विराराम हि. 24924 24924 पि. उगमाराम विदामी 126613 विदामी 2924 विराराम पुत्र 5138 126613 पुसाराम पुत्र विराराम हि. 35305 126613 पुसाराम पुत्र विराराम हि. 126613 जाति समल जाह सा. देह खातेदार रहन बसतुर	1.6413 155 161 162 163 164 165 196 3 533/157	1.6413 0.47 1.88 0.01 0.02 5.55 3.02 0.07	चाइ 1.5113 जाइ 0.13 चाइ 0.37 जाइ 0.16 चाइ 1.81 जाइ 0.07 गेकुकुमा गेकुकुमा बाइ चाइ 2.82 जाइ 0.90 बाइ	39.29 1.69 8.06 2.08 47.06 0.91 - - 27.75 73.32 2.60 0.35
		8	12.8613	-	203.11	
6.	चुली देवी पील अंवराराम हि. 19 रजिन्द्र कुमार पुत्र अंवराराम हि. 34 जवालाराम पुत्र भोमाराम 19 बाजू देवी पील उगमाराम 95 विराराम हि. 196 धनेश कुमार हि. 196 पि. उगमाराम बुधाराम पुत्र भोमाराम हि. 101 1600 पुसाराम पुत्र विराराम हि. 381 विदामी देवी पील चोखाराम 19 विराराम पुत्र चोखाराम हि. 68 भगवती देवी पील बनाराम हि. 15 ललिता देवी पील बलवीर हि. 15 जाति जाह सा. देह खातेदार रहन बसतुर	19 34 1600 95 1600 196 1600 101 1600 381 1600 19 1600 68 1600 15 1600	560 153	0.16	गेकु. रास्ता	-

पत्नी ललिता  
26/09/23

26/09/23  
ILK ललिता

6  
26/09/23  
महसूलदार (पु.अ.) कृष्णमन

कमणी देवी ललिता  
क.दि. भगवती देवी

मनि बुधाराम

5/5

उक्त विभाजन प्रस्ताव मौके पर उपस्थित पक्षकारों और मौतबिरानों को पढ़कर सुनाये गये। मौके पर उपस्थित पक्षकारों ने पढ़, सुन एवं समझ कर निम्न प्रकार हस्ताक्षर किये :-

क.सं.	नाम	पिता का नाम	जाति	हस्ताक्षर	वादी/ प्रतिवादी	हस्ताक्षर
1.	कुकमणी देवी जी० हरिराम	ज्यार	उमिवासी संख्या 2		अ. नि. कुकमणी देवी	
2.	भोपरलाल जी० हरिराम	ज्यार	उमिवासी संख्या 1			
3.	भगतनी देवी जी० बभाराम	ज्यार	उमिवासी संख्या 3		भोपरलाल	
4.	मलिनता जी० बभाराम	ज्यार	उमिवासी संख्या 1		अ. नि. मलिनता देवी	
5.	बुधाराम जी० भानाराम	ज्यार	उमिवासी संख्या 4		मलिनता	

निम्न पक्षकारों ने विभाजन प्रस्ताव पढ़, सुनकर, समझ कर हस्ताक्षर करने से इन्कार कर दिया :-

क.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	वादी/ प्रतिवादी
-------	-----	-------------	------	------	-----------------

मौके पर अन्य मौतबिरान को भी उक्त विभाजन प्रस्ताव पढ़कर सुनाये गये और निम्न प्रकार हस्ताक्षर करवाये गये :-

क.सं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	पता/ मोबाईल नं..	हस्ताक्षर
1.	कमलश्याम जी० हरिराम	32 वर्ष	ज्यार	9414493165	कमल श्याम	
2.	परमाराम शोबड जी० भोपरलाल	37 वर्ष	ज्यार	9983755221	परमाराम	
3.	बलाराम जी० भानाराम	39 वर्ष	ज्यार	9828732676	भानाराम	
4.	अरतारसिंह जी० भानाराम	32 वर्ष	ज्यार	9610342535	अरतार सिंह	

इस प्रकार आज दिनांक ..... को यह मौका रिपोर्ट तैयार की गई है।

हस्ताक्षर

हस्ताक्षर

हस्ताक्षर

पटवारी भू. अ. निरीक्षक  
पं. मं. वृत्त

हस्ताक्षर  
ना. तहसीलदार तहसीलदार  
चामन सिंघ