

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, कुचामनसिटी जिला डीडवाना-कुचामन (राज.)

पीठासीन अधिकारी :- श्री सुनील कुमार I, (RAS)

राजस्व वाद संख्या :- 54/2024 GCMS 2024/98

वादीगण :-

1. इमरान खान पुत्र शाजिद खान
 2. शाहिद खान पुत्र हासम खान
- जाति कायमखानी निवासी कुचामन सिटी तहसील कुचामन सिटी

प्रतिवादीगण :-

1. आचू देवी पुत्री कुनणाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा .
2. कुनणा पुत्र नाथू जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
3. कमला पुत्री पेमराम जाति मेघवाल निवासी ग्राम आसनपुरा
4. कानाराम पुत्र नारायणराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
5. किशनलाल पुत्र रामेश्वरलाल जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
6. किस्तुराराम पुत्र नारायणराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
7. गुलड़ी देवी पत्नी पेमराम जाति मेघवाल निवासी ग्राम आसनपुरा
8. गोपालराम पुत्र देबूराम जाति जाट निवासी ग्राम दीपपुरा
9. गोपीराम पुत्र पेमराम जाति मेघवाल निवासी ग्राम आसनपुरा
10. गोरधनलाल पुत्र रामेश्वरलाल जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
11. गोविंदराम पुत्र रामेश्वरलाल जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
12. चुनकी देवी पुत्र कुनणाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
13. छितरमल पुत्र नारायणराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
14. छोटूराम पुत्र नारायणराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
15. छोटी देवी पुत्री झुताराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
16. जेठाराम पुत्र झुताराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
17. जवानाराम पुत्र पुसाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
18. डाली देवी पुत्री झुताराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
19. तिलोकचंद पुत्र मोतीराम जाति मेघवंशी निवासी ग्राम आसनपुरा
20. तिलोकाराम पुत्र झुताराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
21. धनी देवी पुत्री झुताराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
22. नानूराम पुत्र मालूराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
23. नारायण पुत्र मालूराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
24. पेमराम पुत्र तुलछाराम जाति कुमावत निवासी ग्राम आसनपुरा
25. प्रभूराम पुत्र गंगाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
26. प्रभूराम पुत्र कुनणाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
27. प्रेमराम पुत्र झुताराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
28. पुसाराम पुत्र नारायण जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
29. पुसाराम पुत्र मालूराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
30. बनाराम पुत्र मोटाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
31. बरजी देवी पत्नी मोतीराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
32. बाबूलाल पुत्र पुसाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
33. भगवती देवी पुत्री कुनणाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
34. भवानाराम पुत्र पुसाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
35. भुवानाराम पुत्र पुसाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
36. भींवाराम पुत्र पन्नाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा



उपखण्ड अधिकारी
कुचामन सिटी (डीडवाना-कुचामन)

37. मगनी देवी पुत्री कुनणाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
38. मुन्ना पुत्र पन्नाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
39. मूलाराम पुत्र पन्नाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
40. मीरा देवी पुत्री कुनणाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
41. मोहना पुत्र नाथू जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
42. रामकन्या पत्नी कुनणाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
43. रामेश्वरलाल पुत्र मालूराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
44. लालू उर्फ बालू पुत्र काना जाति मेघवंशी निवासी ग्राम आसनपुरा
- 44/1 गोविंदराम पुत्र लालू उर्फ बालू
- 44/2 तिलोकराम पुत्र लालू उर्फ बालू
- 44/3 मुकेश पुत्र लालू उर्फ बालू
- 44/4 तिलू देवी पत्नी लालू उर्फ बालू
- 44/5 बिमला पुत्र लालू उर्फ बालू
- 44/6 दुर्गा पुत्री लालू उर्फ बालू
- 44/7 छोटी पुत्री लालू उर्फ बालू
- 44/8 इन्द्रा देवी पुत्री लालू उर्फ बालू

समस्त जाति मेघवंशी निवासी ग्राम आसनपुरा तहसील कुचामन सिटी

45. लिखमाराम पुत्र पुसाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
46. लिखमणराम पुत्र केशाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
47. लीला देवी पुत्री पेमाराम जाति मेघवंशी निवासी ग्राम आसनपुरा
48. शंकर पुत्र नाथू जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
49. श्योदानाराम पुत्र झुताराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
50. संतोष देवी पुत्र कुनणाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
51. सुवाराम पुत्र मोतीराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
52. सोहनराम पुत्र मोतीराम जाति मेघवंशी निवासी ग्राम आसनपुरा
53. सोहनी देवी पुत्री कुनणाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
54. हुम्माराम पुत्र झुताराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
55. हीरा पुत्र पन्ना जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
56. रा.उ.प्रा.वि आसनपुरा
57. शाखा प्रबंधक स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा कुचामन सिटी
58. शाखा प्रबंधक राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा कुचामन सिटी
59. शाखा प्रबंधक पंजाब नेशनल बैंक शाखा कुचामन सिटी
60. भूमिधारी जरिये तहसीलदार कुचामन सिटी तहसील कुचामन सिटी
61. मनकी पत्नी सोहनलाल जाति मेघवाल नि. आसनपुरा

दावा पत्र भू-विभाजन व स्थाई निषेधाज्ञा अन्तर्गत धारा 53, 188, राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

उपरिस्थित :- श्री रणवीर कुमावत अधिवक्ता वादीगण की ओर से
श्री भीकमचंद अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 08 की ओर से

-:निर्णय :-

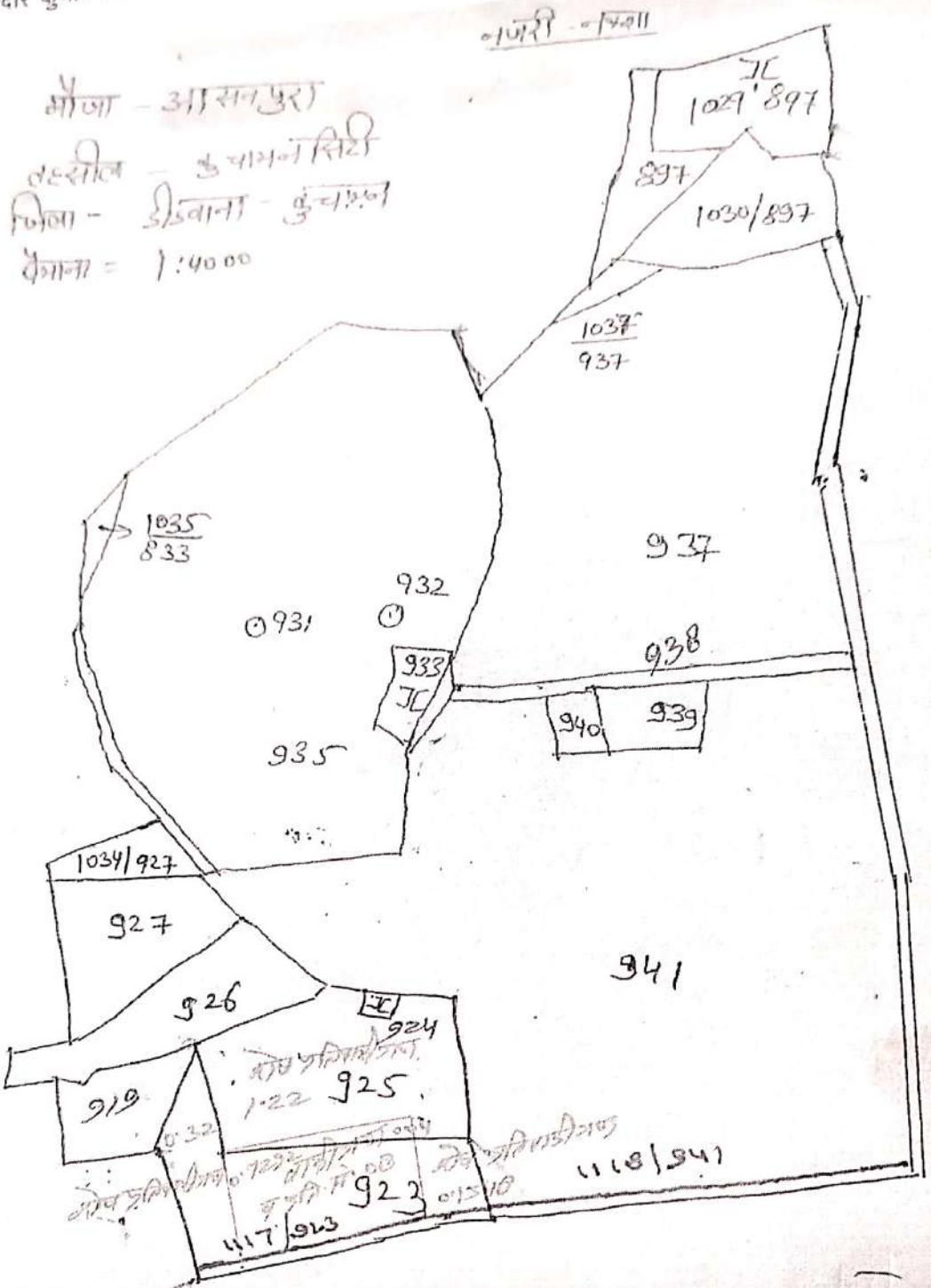
दिनांक :- 03/06/2025



वकील वादी ने बहस कर कथन किया कि वाद पत्र में प्राथमिक डिक्री की पालना रिपोर्ट तहसीलदार कुचामनसिटी ने पत्रांक/भूअ./2025/837 दिनांक 28.05.2025 द्वारा मौका रिपोर्ट (विभाजन प्रस्ताव) दिनांक 23.05.2025 को तैयार की गई। जो न्यायालय में प्राप्त होकर शामिल मिसल उपलब्ध है।

अखण्ड अधिकारी
न सिटी (डीडवाना कुचामन)

- 3 - वाद सं :- 54 / 2024 इमरान बनाम आंचू देवी वगैरह
 वकील वादी ने बताया है कि माफिक बंटवारा स्कीम के अन्तिम डिक्री फरमावें। उभय पक्षकारान
 अधिवक्ताओं की बहस पर एवं वाद पत्र के संलग्न दिनांक 16.05.2025 को प्राथमिक डिक्री जारी कर
 तहसीलदार कुचामनसिटी से बंटवारा स्कीम मंगवाई गई। नजरी नक्शा निम्न प्रकार से है :-



तहसीलदार कुचामनसिटी द्वारा प्रस्तुत बंटवारा स्कीम प्रस्तुत कर कथन किया है कि मौके पर उपस्थित पक्षकारान व पड़ोसियों ने उपरोक्त नजरी नक्शा अनुसार वादी एवं प्रतिवादीगण का कब्जा काश्त होना बताया है, उपरोक्त नजरी नक्शा अनुसार ग्राम आसनपुरा पटवार मण्डल उगरपुरा तहसील कुचामनसिटी में निम्नवत टेबल में अंकित हक हिस्से अनुसार काबिज है :-

अधिकारी
 कुचामन सिटी (डीडवाना - कुचामन)

क्र.सं.	प्रस्तावित विभाजन अनुसार वनाम खातेदारान	हिरसा	खसरा नंबर	एकवा हेक्टर
1	इमरान खान पुत्र शाहिद खान जाति कायमखानी सा. कुचामन सिटी	2168 / 7692	923	0.7292
	शाहिद खान पुत्र हासम खान जाति कायमखानी सा. कुचामन सिटी	2168 / 7692	925	0.04
	गोपालराम पुत्र देबूराम जाति जाट सा. दीपपुरा	362 / 7692	कुल एकवा	0.7692
2	इमरान खान पुत्र शाहिद खान जाति कायमखानी सा. कु. सिटी	30 / 153208	923	0.0030
	शाहिद खान पुत्र हासम खान जाति कायमखानी सा. कु. सिटी	30 / 153208	923	0.0030
	शाहिद खान पुत्र हासम खान जाति कायमखानी सा. कु. सिटी	30 / 153208	924	0.0030
	गोपालराम पुत्र देबूराम जाति जाट सा. दीपपुरा	47 / 153208	925	0.0047
	आचू देवी पुत्री कुनाराम जाति कुम्हार सा. देह	1044 / 153208	934	0.1044
	कुनणा पुत्र नाथू जाति कुम्हार सा. देह	900 / 153208	937	0.1044
	कमला पुत्री पेमाराम जाति मेघवाल सा. देह	1000 / 153208	938	0.09
	कानाराम पुत्र नारायणराम जाति कुम्हार सा. देह	1000 / 153208	939	0.6314
	किशनलाल पुत्र रामेश्वरलाल जाति कुम्हार सा. देह	6314 / 153208	940	0.14
	किस्तुराराम पुत्र नारायणराम जाति कुम्हार सा. देह	1400 / 153208	941	0.6314
	गुलडी देवी पत्नी पेमाराम जाति मेघवाल सा. देह	6314 / 153208	1030 / 897	0.10
	गोपीराम पुत्र पेमाराम जाति मेघवाल सा. देह	1000 / 153208	1037 / 936	0.10
	गोरधनलाल पुत्र रामेश्वर जाति कुम्हार सा. देह	1400 / 153208	1117 / 923	0.14
	गोविंदराम पुत्र रामेश्वर जाति कुम्हार सा. देह	1400 / 153208	1118 / 941	0.14
	चूनकी देवी पुत्री कुनाराम जाति कुम्हार सा. देह	1044 / 153208		0.1044
	छीतरमल पुत्र नारायणराम जाति कुम्हार सा. देह	3157 / 153208		0.3151
	छोटाराम पुत्र नारायणराम जाति कुम्हार सा. देह	3157 / 153208		0.3157
	छोटी देवी पुत्री झूताराम जाति कुम्हार सा. देह	2763 / 153208		0.2763
	जेठाराम पुत्र झूताराम जाति कुम्हार सा. देह	2763 / 153208		0.2763
	जवानाराम पुत्र पुसाराम जाति कुम्हार सा. देह	1050 / 153208		0.1050
	डाली देवी पुत्री झूताराम जाति कुम्हार सा. देह	2763 / 153208		0.2763
	तिलोकचंद पुत्र मोतीराम जाति मेघवाल सा. देह	4025 / 153208		0.4025
	तिलोकराम पुत्र झूताराम जाति कुम्हार सा. देह	2763 / 153208		0.2763
	धनी देवी पुत्री झूताराम जाति कुम्हार सा. देह	2763 / 153208		0.2763
	नानूराम पुत्र मालूराम जाति कुम्हार सा. देह	6275 / 153208		0.6275
	नारायणराम पुत्र मालूराम जाति कुम्हार सा. देह	6275 / 153208		0.6275
	प्रभूराम पुत्र कुनाराम जाति कुम्हार सा. देह	1044 / 153208		0.1044
	प्रभूराम पुत्र गंगाराम जाति कुम्हार सा. देह	4200 / 153208		0.42
	प्रेमाराम पुत्र झूताराम जाति कुम्हार सा. देह	2763 / 153208		0.2763
	पुसाराम पुत्र नारायणराम जाति कुम्हार सा. देह	3157 / 153208		0.3157
	पुसाराम पुत्र मालूराम जाति कुम्हार सा. देह	6275 / 153208		0.6275
	बन्नाराम पुत्र मोघराम जाति कुम्हार सा. देह	17782 / 153208		1.7782
	बरजी देवी पत्नी मोतीराम जाति मेघवंशी सा. देह	4025 / 153208		0.4025
बाबुलाल पुत्र पुसाराम जाति कुम्हार सा. देह	1050 / 153208		0.1050	



अधिकारी
कुचामन सिटी (डीडवा ना. कुचामन)

भगवती देवी पुत्री कुनणाराम जाति कुम्हार सा. देह	1044 / 153208		0.1044
भवानाराम पुत्र पुसाराम जाति कुम्हार सा. देह	1050 / 153208		0.1050
भुवानाराम पुत्र सूजाराम जाति कुमावत सा. देह	4850 / 153208		0.4850
भीवाराम पुत्र पन्नाराम जाति कुम्हार सा. देह	1213 / 153208		0. 1213
मगनी देवी पत्नी कुनणाराम जाति कुम्हार सा. देह	1044 / 153208		0.1044
मून्ना पुत्र पन्ना जाति कुम्हार सा. देह	1213 / 153208		0. 1213
मूलाराम पुत्र पन्नाराम जाति कुम्हार सा. देह	1213 / 153208		0. 1213
मानकी देवी पत्नी सोहनलाल जाति मेघवाल सा. देह	1618 / 153208		0. 1618
मीरा देवी पुत्री कुनणाराम जाति कुम्हार सा. देह	1044 / 153208		0.1044
मोहना पुत्र नाथू जाति कुम्हार सा. देह	900 / 153208		0.09
रा.उ.प्रा.वि.आसनपुरा सा. देह	3200 / 153208		0.32
रामकन्या पत्नी कुनणाराम जाति कुम्हार सा. देह	1044 / 153208		0.1044
रामेश्वरलाल पुत्र मालूराम जाति कुम्हार सा. देह राहिन बदस्तूर खतौनी	6275 / 153208		0.6275
लालू उर्फ बालू पुत्र कानाराम जाति मेघवाल सा. देह	4100 / 153208		0.41
लिखमाराम पुत्र पुसाराम जाति कुम्हार सा. देह	1050 / 153208		0.1050
लिछमणाराम पुत्र केशाराम जाति कुम्हार सा. देह	2600 / 153208		0.2600
लीला देवी पुत्री पेमाराम जाति मेघवाल सा. देह	1000 / 153208		0.10
शंकर पुत्र नाथू जाति कुम्हार सा. देह राहिन बदस्तूर खतौनी	900 / 153208		0.1044
श्योदानाराम पुत्र झूताराम जाति कुम्हार सा. देह	2763 / 153208		0.2763
संतोष देवी पुत्री कुनणाराम जाति कुम्हार सा. देह	1044 / 153208		0.1044
मुवाराम पुत्र मोतीराम जाति कुम्हार सा. देह	4025 / 153208		0.4025
सोहनराम पुत्र मोतीराम जाति कुम्हार सा. देह	4025 / 153208		0.4025
सोहनी देवी पुत्री कुनणाराम जाति कुम्हार सा. देह	1044 / 153208		0.1044
हुक्माराम पुत्र झूताराम जाति कुम्हार सा. देह	2763 / 153208		0.2763
हीरा पुत्र पन्ना जाति कुम्हार सा. देह	1213 / 153208		0. 1213
वादीगण प्रतिवादीगण खातेदारों सहखातेदारी में		व की	
		923	0.32 बा.3
		923	0.1548 बा.3
		924	0.03 ढाणी
		925	1.22 बा.3
		934	0.04 ढाणी
		937	4.45 बा.3
		938	0.14 रास्ता
		939	0.18 ढाणी
		940	0.09 ढाणी
		941	7.8240 बा.3
		1030 / 897	0.55 ढाणी
		1037 / 936	0.10 बा.3
		1117 / 923	0.0960 रास्ता



उपखण्ड अधिकारी
कच्चा मन सिटी (उडवा ना कुवा मन)

		1118 / 941	0.1260 रास्ता
--	--	------------	---------------

पक्षकारान मौके पर कब्जानुसार ही जोत विभाजन करवाना चाहता है। पक्षकार का कब्जा काश्त नजरी नवशा एवं टेबल में अंकित हक हिस्से अनुसार दर्शाया गया है। वकील वादी की अन्तिम डिक्री हेतु बहस का मनन एवं संलग्न प्राथमिक डिक्री व तहसीलदार कुचामनसिटी से प्राप्त मौका रिपोर्ट (विभाजन प्रस्ताव) का अवलोकन करने से न्यायालय का मत है कि खातेदारान/पक्षकार का वाद काबिल अन्तिम रूप से डिक्री पाया जाने से निम्न प्रकार अन्तिम रूप से डिक्री जारी की जाती है।

—: आदेश —:

वाद पक्षकारान अन्तिम रूप से डिक्री किया जाकर ग्राम आसनपुरा पटवार उगरपुरा तहसील कुचामनसिटी मे निम्नानुसार टेबल में अंकित हक हिस्से अनुसार पक्षकारान/खातेदारान को खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है :-

क.सं.	प्रस्तावित विभाजन अनुसार नाम खातेदारान	हिस्सा	खसरा नंबर	रकबा हैक्टेयर
1.	इमरान खान पुत्र शाहिद खान जाति कायमखानी सा.कु.सिटी	2165 / 7692	923	0.7292
	शाहिद खान पुत्र हासम खान जाति कायमखानी सा.कु.सिटी	2165 / 7692	925	0.04
	गोपालराम पुत्र देबूराम जाति जाट सा.दीपपुरा	3362 / 7692	कुल रकबा	0.7692
2.	इमरान खान पुत्र शाहिद खान जाति कायमखानी सा.कु.सिटी	30 / 153208	923	0.0030
	शाहिद खान पुत्र हासम खान जाति कायमखानी सा.कु.सिटी	30 / 153208	923	0.0030
	गोपालराम पुत्र देबूराम जाति जाट सा.दीपपुरा	47 / 153208	924	0.0047
	आचू देवी पुत्री कुनणाराम जाति कुम्हार सा.देह	1044 / 153208	925	0.1044
	कुनणा पुत्र नाथू जाति कुम्हार सा.देह	900 / 153208	934	0.1044
	कमला पुत्री पेमाराम जाति मेघवाल सा.देह	1000 / 153208	937	0.09
	कानाराम पुत्र नारायणराम जाति कुम्हार सा.देह	6314 / 153208	938	0.6314
	किशनलाल पुत्र रामेश्वरलाल जाति कुम्हार सा. देह	1400 / 153208	939	0.14
	किस्तुराराम पुत्र नारायणराम जाति कुम्हार सा. देह	6314 / 153208	940	0.6314
	गुलड़ी देवी पत्नी पेमाराम जाति मेघवाल सा. देह	1000 / 153208	941	0.10
	गोपीराम पुत्र पेमाराम जाति मेघवाल सा.देह	1000 / 153208	1030 / 897	0.10
	गोरधनलाल पुत्र रामेश्वर जाति कुम्हार सा.देह	1400 / 153208	1037 / 936	0.14
	गोविंदराम पुत्र रामेश्वर जाति कुम्हार सा.देह	1400 / 153208	1117 / 923	0.14
	चूनकी देवी पुत्री कुनणाराम जाति कुम्हार सा. देह	1044 / 153208	1118 / 941	0.1044
छीतरमल पुत्र नारायणराम जाति कुम्हार सा.देह	3157 / 153208		0.3151	



जयसंगर तालुका
कुचामन सिटी (डीहवाला-कुचामन)

छोटाराम पुत्र नारायणराम जाति कुम्हार सा.देह	3157 / 153208	0.3157
छोटी देवी पुत्री झूताराम जाति कुम्हार सा.देह	2763 / 153208	0.2763
जेठाराम पुत्र झूताराम जाति कुम्हार सा.देह	2763 / 153208	0.2763
जवानाराम पुत्र पुसाराम जाति कुम्हार सा.देह	1050 / 153208	0.1050
डाती देवी पुत्री झूताराम जाति कुम्हार सा.देह	2763 / 153208	0.2763
तिलोकचंद पुत्र मोतीराम जाति मेघवाल सा.देह	4025 / 153208	0.4025
तिलोकराम पुत्र झूताराम जाति कुम्हार सा.देह	2763 / 153208	0.2763
धनी देवी पुत्री झूताराम जाति कुम्हार सा.देह	2763 / 153208	0.2763
नानूराम पुत्र मालूराम जाति कुम्हार सा.देह	6275 / 153208	0.6275
नारायणराम पुत्र मालूराम जाति कुम्हार सा.देह	6275 / 153208	0.6275
प्रभूराम पुत्र कुनणाराम जाति कुम्हार सा.देह	1044 / 153208	0.1044
प्रभूराम पुत्र गंगाराम जाति कुम्हार सा.देह	4200 / 153208	0.42
प्रेमाराम पुत्र झूताराम जाति कुम्हार सा.देह	2763 / 153208	0.2763
पुसाराम पुत्र नारायणराम जाति कुम्हार सा.देह	3157 / 153208	0.3157
पूसाराम पुत्र मालूराम जाति कुम्हार सा.देह	6275 / 153208	0.6275
बन्नाराम पुत्र मोघराम जाति कुम्हार सा.देह	17782 / 153208	1.7782
बरजी देवी पत्नी मोतीराम जाति मेघवंशी सा. देह	4025 / 153208	0.4025
बाबुलाल पुत्र पुसाराम जाति कुम्हार सा.देह	1050 / 153208	0.1050
भगवती देवी पुत्री कुनणाराम जाति कुम्हार सा. देह	1044 / 153208	0.1044
भवानाराम पुत्र पुसाराम जाति कुम्हार सा.देह	1050 / 153208	0.1050
भुवानाराम पुत्र सूजाराम जाति कुमावत सा.देह	4850 / 153208	0.4850
भीवाराम पुत्र पन्नाराम जाति कुम्हार सा.देह	1213 / 153208	0. 1213
मगनी देवी पत्नी कुनणाराम जाति कुम्हार सा. देह	1044 / 153208	0.1044
मून्ना पुत्र पन्ना जाति कुम्हार सा.देह	1213 / 153208	0. 1213
मूलाराम पुत्र पन्नाराम जाति कुम्हार सा.देह	1213 / 153208	0. 1213
मानकी देवी पत्नी सोहनलाल जाति मेघवाल सा.देह	1618 / 153208	0. 1618
मीरा देवी पुत्री कुनणाराम जाति कुम्हार सा.देह	1044 / 153208	0.1044
मोहना पुत्र नाथू जाति कुम्हार सा.देह	900 / 153208	0.09
रा.उ.प्रा.वि.आसनपुरा सा.देह	3200 / 153208	0.32
रामकन्या पत्नी कुनणाराम जाति कुम्हार सा.देह	1044 / 153208	0.1044
रामेश्वरलाल पुत्र मालूराम जाति कुम्हार सा.देह	6275 / 153208	0.6275
राहिन बदस्तूर खतौनी		
लालू उर्फ बालू पुत्र कानाराम जाति मेघवाल सा.देह	4100 / 153208	0.41
लिखमाराम पुत्र पुसाराम जाति कुम्हार सा.देह	1050 / 153208	0.1050
लिछमणराम पुत्र केशाराम जाति कुम्हार सा.देह	2600 / 153208	0.2600
लीला देवी पुत्री पेमराम जाति मेघवाल सा.देह	1000 / 153208	0.10
शंकर पुत्र नाथू जाति कुम्हार सा.देह राहिन बदस्तूर खतौनी	900 / 153208	0.1044
शयोदानाराम पुत्र झूताराम जाति कुम्हार सा.देह	2763 / 153208	0.2763
संतोष देवी पुत्री कुनणाराम जाति कुम्हार सा. देह	1044 / 153208	0.1044
मुवाराम पुत्र मोतीराम जाति कुम्हार सा.देह	4025 / 153208	0.4025



अधीकारी
कचामन सिटी (डीडब्ल्यू.ना.कुचामन)

सोहनराम पुत्र मोतीराम जाति कुम्हार सा.देह	4025 / 153208		0.4025
सोहनी देवी पुत्री कुनाराम जाति कुम्हार सा. देह	1044 / 153208		0.1044
हुम्मराम पुत्र झूताराम जाति कुम्हार सा.देह	2763 / 153208		0.2763
हीरा पुत्र पन्ना जाति कुम्हार सा.देह	1213 / 153208		0.1213
वादीगण प्रतिवादीगण खातेदारों सहखातेदारी में	व	923	0.32 बा.3
		923	0.1548 बा.3
	की	924	0.03 ढाणी
		925	1.22 बा.3
		934	0.04 ढाणी
		937	4.45 बा.3
		938	0.14 रास्ता
		939	0.18 ढाणी
		940	0.09 ढाणी
		941	7.8240 बा.3
		1030 / 897	0.55 ढाणी
		1037 / 936	0.10 बा.3
		1117 / 923	0.0960 रास्ता
		1118 / 941	0.1260 रास्ता

तहसीलदार कुचामनसिटी द्वारा प्रस्तुत मौका रिपोर्ट (विभाजन प्रस्ताव) दिनांक 23.05.2025 एवं नजरी नक्शा निर्णय का भाग रहेगा। अन्तिम डिक्री पर्चा भरा जाकर शामिल मिसल हो। बंटवारा पर देय स्टाम्प ड्यूटी पेश होने पर राजस्व रेकर्ड में अमल दरामद एवं नक्शों में तरमीम किये जाने हेतु तहसीलदार कुचामनसिटी को तहरीर जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 03/06/2025 को सरे इजलास सुनाया गया।



(सुनील कुमार - I.R.A.S.)
उप-डिवीजनल अधिकारी
कुचामनसिटी (डी डवाना-कुचामन)

डिक्री मुकदमा इन्तेहाई
(ओ 20 रूल 6-7 जाबा दीवानी)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी कुचामनसिटी जिला-डीडवाना-कुचामन (राज.)

बईजलास :- श्री सुनील कुमार I, (RAS)

राजरव वाद संख्या :- 54 / 2024 GCMS 2024/98

वादीगण :-

1. इमरान खान पुत्र शाजिद खान
2. शाहिद खान पुत्र हासम खान

जाति कायमखानी निवासी कुचामन सिटी तहसील कुचामन सिटी

प्रतिवादीगण :-

1. आचू देवी पुत्री कुनणाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
2. कुनणा पुत्र नाथू जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
3. कमला पुत्री पेमाराम जाति मेघवाल निवासी ग्राम आसनपुरा
4. कानाराम पुत्र नारायणराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
5. किशनलाल पुत्र रामेश्वरलाल जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
6. किस्तुराराम पुत्र नारायणराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
7. गुलडी देवी पत्नी पेमाराम जाति मेघवाल निवासी ग्राम आसनपुरा
8. गोपालराम पुत्र देबूराम जाति जाट निवासी ग्राम दीपपुरा
9. गोपीराम पुत्र पेमाराम जाति मेघवाल निवासी ग्राम आसनपुरा
10. गोरधनलाल पुत्र रामेश्वरलाल जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
11. गोविंदराम पुत्र रामेश्वरलाल जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
12. चुनकी देवी पुत्र कुनणाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
13. छितरमल पुत्र नारायणराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
14. छोटूराम पुत्र नारायणराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
15. छोटी देवी पुत्री झुताराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
16. जेठाराम पुत्र झुताराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
17. जवानाराम पुत्र पुसाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
18. डाली देवी पुत्री झुताराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
19. तिलोकचंद पुत्र मोतीराम जाति मेघवंशी निवासी ग्राम आसनपुरा
20. तिलोकाराम पुत्र झुताराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
21. धनी देवी पुत्री झुताराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
22. नानूराम पुत्र मालूराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
23. नारायण पुत्र मालूराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
24. पेमाराम पुत्र तुलछाराम जाति कुमावत निवासी ग्राम आसनपुरा
25. प्रभूराम पुत्र गंगाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
26. प्रभूराम पुत्र कुनणाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
27. प्रेमराम पुत्र झुताराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
28. पुसाराम पुत्र नारायण जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
29. पुसाराम पुत्र मालूराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
30. बनाराम पुत्र मोटाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
31. बरजी देवी पत्नी मोतीराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
32. बाबूलाल पुत्र पुसाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
33. भगवती देवी पुत्री कुनणाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
34. भवानाराम पुत्र पुसाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
35. भुवानाराम पुत्र पुसाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा



उपखण्ड अधिकारी
कुचामन सिटी (डीडवाना-कुचामन)

36. भीवाराम पुत्र पन्नाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
 37. मगनी देवी पुत्री कुनणाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
 38. मुन्ना पुत्र पन्नाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
 39. मूलाराम पुत्र पन्नाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
 40. मीरा देवी पुत्री कुनणाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
 41. मोहना पुत्र नाथू जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
 42. रामकन्या पत्नी कुनणाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
 43. रामेश्वरलाल पुत्र मालूराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
 44. लालू उर्फ बालू पुत्र काना जाति मेघवंशी निवासी ग्राम आसनपुरा
 - 44/1 गोविंदराम पुत्र लालू उर्फ बालू
 - 44/2 तिलोकराम पुत्र लालू उर्फ बालू
 - 44/3 मुकेश पुत्र लालू उर्फ बालू
 - 44/4 तिलू देवी पत्नी लालू उर्फ बालू
 - 44/5 बिमला पुत्र लालू उर्फ बालू
 - 44/6 दुर्गा पुत्री लालू उर्फ बालू
 - 44/7 छोटी पुत्री लालू उर्फ बालू
 - 44/8 इंद्रा देवी पुत्री लालू उर्फ बालू
- समस्त जाति मेघवंशी निवासी ग्राम आसनपुरा तहसील कुचामन सिटी
45. लिखमाराम पुत्र पुसाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
 46. लिछमणराम पुत्र कंशाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
 47. लीला देवी पुत्री पेमाराम जाति मेघवंशी निवासी ग्राम आसनपुरा
 48. शंकर पुत्र नाथू जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
 49. श्योदानाराम पुत्र झुताराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
 50. संतोष देवी पुत्र कुनणाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
 51. सुवाराम पुत्र मोतीराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
 52. सोहनराम पुत्र मोतीराम जाति मेघवंशी निवासी ग्राम आसनपुरा
 53. सोहनी देवी पुत्री कुनणाराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
 54. हुक्माराम पुत्र झुताराम जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
 55. हीरा पुत्र पन्ना जाति कुम्हार निवासी ग्राम आसनपुरा
 56. रा.उ.प्रा.वि आसनपुरा
 57. शाखा प्रबंधक स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा कुचामन सिटी
 58. शाखा प्रबंधक राजस्थान मरूधरा ग्रामीण बैंक शाखा कुचामन सिटी
 59. शाखा प्रबंधक पंजाब नेशनल बैंक शाखा कुचामन सिटी
 60. भूमिधारी जरिये तहसीलदार कुचामन सिटी तहसील कुचामन सिटी
 61. मनकी पत्नी सोहनलाल जाति मेघवाल नि. आसनपुरा
- दावा पत्र भू-विभाजन व स्थाई निषेधाज्ञा अन्तर्गत धारा 53, 188, राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रू-बरू वकील श्री रणवीर कुमावत अधिवक्ता हाजिरी..... मिनजानिब मुदई रू-बरू श्री भीकमचंद कुमावत मिनजानिब मुदायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है कि वाद पक्षकारान अन्तिम रूप से डिक्री किया जाकर ग्राम आसनपुरा पटवार मण्डल उगरपुरा तहसील कुचामनसिटी मे निम्नानुसार टेबल में अंकित हक हिस्से अनुसार पक्षकारान/खातेदारान को खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है :-




जयपुर अधिकाारी
कुचामन सिटी (डी.उ.प्रा.वि.)

क्र.सं.	प्रस्तावित विभाजन अनुसार नाम खातेदारान	हिरसा	खरारा नंबर	रकबा हेक्टर
1.	इमरान खान पुत्र शाहिद खान जाति कायमखानी सा.कु.सिटी	2165 / 7692	923	0.7392
	शाहिद खान पुत्र हासम खान जाति कायमखानी सा.कु.सिटी	2165 / 7692	925	0.04
	गोपालराम पुत्र देबूराम जाति जाट सा.दीपपुरा	3362 / 7692	कुल रकबा	0.7692
2.	इमरान खान पुत्र शाहिद खान जाति कायमखानी सा.कु.सिटी	30 / 153208	923	0.0030
	शाहिद खान पुत्र हासम खान जाति कायमखानी सा.कु.सिटी	30 / 153208	923	0.0030
	गोपालराम पुत्र देबूराम जाति जाट सा.दीपपुरा	47 / 153208	924	0.0047
	आचू देवी पुत्री कुनाराम जाति कुम्हार सा.देह	1044 / 153208	925	0.1044
	कुनणा पुत्र नाथू जाति कुम्हार सा.देह	900 / 153208	934	0.1044
	कमला पुत्री पेमाराम जाति मेघवाल सा.देह	1000 / 153208	937	0.09
	कानाराम पुत्र नारायणराम जाति कुम्हार सा.देह	6314 / 153208	938	0.6314
	किशनलाल पुत्र रामेश्वरलाल जाति कुम्हार सा.देह	1400 / 153208	939	0.14
	किस्तुराम पुत्र नारायणराम जाति कुम्हार सा.देह	6314 / 153208	940	0.6314
	गुलडी देवी पत्नी पेमाराम जाति मेघवाल सा.देह	1000 / 153208	941	0.10
	गोपीराम पुत्र पेमाराम जाति मेघवाल सा.देह	1000 / 153208	1030 / 897	0.10
	गोरधनलाल पुत्र रामेश्वर जाति कुम्हार सा.देह	1400 / 153208	1037 / 936	0.14
	गोविंदराम पुत्र रामेश्वर जाति कुम्हार सा.देह	1400 / 153208	1117 / 923	0.14
	चूनकी देवी पुत्री कुनाराम जाति कुम्हार सा.देह	1044 / 153208	1118 / 941	0.1044
	छीतरमल पुत्र नारायणराम जाति कुम्हार सा.देह	3157 / 153208		0.3151
	छोटूराम पुत्र नारायणराम जाति कुम्हार सा.देह	3157 / 153208		0.3157
	छोटी देवी पुत्री झूताराम जाति कुम्हार सा.देह	2763 / 153208		0.2763
	जेठाराम पुत्र झूताराम जाति कुम्हार सा.देह	2763 / 153208		0.2763
	जवानाराम पुत्र पुसाराम जाति कुम्हार सा.देह	1050 / 153208		0.1050
	डाली देवी पुत्री झूताराम जाति कुम्हार सा.देह	2763 / 153208		0.2763
	तिलोकचंद पुत्र मोतीराम जाति मेघवाल सा.देह	4025 / 153208		0.4025
	तिलोकराम पुत्र झूताराम जाति कुम्हार सा.देह	2763 / 153208		0.2763
	धनी देवी पुत्री झूताराम जाति कुम्हार सा.देह	2763 / 153208		0.2763
	नानूराम पुत्र मालूराम जाति कुम्हार सा.देह	6275 / 153208		0.6275
	नारायणराम पुत्र मालूराम जाति कुम्हार सा.देह	6275 / 153208		0.6275
	प्रभूराम पुत्र कुनाराम जाति कुम्हार सा.देह	1044 / 153208		0.1044
	प्रभूराम पुत्र गंगाराम जाति कुम्हार सा.देह	4200 / 153208		0.42
	प्रेमाराम पुत्र झूताराम जाति कुम्हार सा.देह	2763 / 153208		0.2763
	पुसाराम पुत्र नारायणराम जाति कुम्हार सा.देह	3157 / 153208		0.3157
	पूसाराम पुत्र मालूराम जाति कुम्हार सा.देह	6275 / 153208		0.6275
	बन्नाराम पुत्र मोघराम जाति कुम्हार सा.देह	17782 / 153208		1.7782
	बरजी देवी पत्नी मोतीराम जाति मेघवंशी सा.देह	4025 / 153208		0.4025
	बाबुलाल पुत्र पुसाराम जाति कुम्हार सा.देह	1050 / 153208		0.1050



अधिकारी
कामन सिटी (डी डूना कुचामन)

भगवती देवी पुत्री कुनाराम जाति कुम्हार सा. देह	1044 / 153208		0.1044
भवानाराम पुत्र पुसाराम जाति कुम्हार सा.देह	1050 / 153208		0.1050
भुवानाराम पुत्र सूजाराम जाति कुमावत सा.देह	4850 / 153208		0.4850
भीवाराम पुत्र पन्नाराम जाति कुम्हार सा.देह	1213 / 153208		0. 1213
मगनी देवी पत्नी कुनाराम जाति कुम्हार सा. देह	1044 / 153208		0.1044
मून्ना पुत्र पन्ना जाति कुम्हार सा.देह	1213 / 153208		0. 1213
मूलाराम पुत्र पन्नाराम जाति कुम्हार सा.देह	1213 / 153208		0. 1213
मानकी देवी पत्नी सोहनलाल जाति मेघवाल सा.देह	1618 / 153208		0. 1618
मीरा देवी पुत्री कुनाराम जाति कुम्हार सा.देह	1044 / 153208		0.1044
मोहना पुत्र नाथू जाति कुम्हार सा.देह	900 / 153208		0.09
रा.उ.प्रा.वि.आसनपुरा सा.देह	3200 / 153208		0.32
रामकन्या पत्नी कुनाराम जाति कुम्हार सा.देह	1044 / 153208		0.1044
रामेश्वरलाल पुत्र मालूराम जाति कुम्हार सा.देह	6275 / 153208		0.6275
राहिन बदस्तूर खतौनी	4100 / 153208		0.41
लालू उर्फ बालू पुत्र कानाराम जाति मेघवाल सा.देह	1050 / 153208		0.1050
लिखमाराम पुत्र पुसाराम जाति कुम्हार सा.देह	2600 / 153208		0.2600
लीला देवी पुत्री पेमाराम जाति मेघवाल सा.देह	1000 / 153208		0.10
शंकर पुत्र नाथू जाति कुम्हार सा.देह राहिन बदस्तूर खतौनी	900 / 153208		0.1044
शयोदानाराम पुत्र झूताराम जाति कुम्हार सा.देह	2763 / 153208		0.2763
संतोष देवी पुत्री कुनाराम जाति कुम्हार सा. देह	1044 / 153208		0.1044
मुवाराम पुत्र मोतीराम जाति कुम्हार सा.देह	4025 / 153208		0.4025
सोहनराम पुत्र मोतीराम जाति कुम्हार सा.देह	4025 / 153208		0.4025
सोहनी देवी पुत्री कुनाराम जाति कुम्हार सा. देह	1044 / 153208		0.1044
हुक्माराम पुत्र झूताराम जाति कुम्हार सा.देह	2763 / 153208		0.2763
हीरा पुत्र पन्ना जाति कुम्हार सा.देह	1213 / 153208		0. 1213
वादीगण व	923		0.32 बा.3
प्रतिवादीगण की	923		0.1548 बा.3
खातेदारों की	924		0.03 ढाणी
सहखातेदारी में	925		1.22 बा.3
	934		0.04 ढाणी
	937		4.45 बा.3
	938		0.14 रास्ता
	939		0.18 ढाणी
	940		0.09 ढाणी
	941		7.8240 बा.3
	1030 / 897		0.55 ढाणी
	1037 / 936		0.10 बा.3
	1117 / 923		0.0960 रास्ता



अपक्ष अधिकारी
कचहसन सिटी (डीडवाना-कुचहसन)

निज मुबलिंग बाबत..... खर्चा इस मुकाममे के मय मुह माह... कीवदी सालाना आज की तारीख से तारीख अदायगी तक का अर्वा करे।
 बसन्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज दिनांक 03 माह 03 सन् 2025 को जारी की गई।



 (सुनील कुमार-1 RAS)
 उज्जैन डी.डी. कार्यालय
 कुचामन सिटी (डी.डी. कार्यालय)

(मुहर)

मुदई	रुपये	पैसे	मुतामलय	कामे	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा			स्टाम्प अर्जी दावा		
स्टाम्प बकालात नामा			स्टाम्प अर्जी		
स्टाम्प वजह सबूत			महन्ताना चकिल		
महन्ताना चकिल			खर्चा गवाहन		
खर्चा गवाहन			फिस कमिश्नर		
फिस कमिश्नर			बबत इजराय हुक्मनामा		
बबत इजराय हुक्मनामा			मुतफरिक		
मीजान			मीजान		

नोट: इस खर्चा के फार्म पर कुल खर्चा हर दो फरीकेत का चाहे डिगरी के जरिये दिखाया गया हो या नहीं, दर्ज करना चाहिए।




 (सुनील कुमार-1 RAS)
 उज्जैन डी.डी. कार्यालय
 कुचामन सिटी (डी.डी. कार्यालय)