

नम्बर व  
अहकाम  
हुक्म की  
में

# फर्द अहकाम

[ नियम 26 ]

पालत उपखण्ड अधिकारी, अलवर

मुकाम अलवर

बनाम .....

क्रमा .....

नं० .....

सन् .....

	हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल जज	नम्बर व तारीख अहकाम जो इस हुक्म की तामील में जारी हुए
	<p><u>10-1-24</u></p> <p>पतावती पेश हुई उपखण्ड उपस्थित बदल लगी हुई निजी पृष्ठक ले लिखा जाकर खुले न्यायालय में लुप्त गया निजी पृष्ठक ले तदधीनवार अन्त को मिजवाए जाकर पतावती नम्बर ले कम हो बाद तन्मूल पतावती पश्चित दफ्त होई।</p> <p><i>[Signature]</i> उपखण्ड अधिकारी अलवर</p>	

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी अलवर, जिला अलवर  
पीठासीन अधिकारी -श्री प्रतिक जुईकर (I.A.S.)

मु.नं.  
03/36

तारीख दायर  
08.12.2021

किस्म  
136 LR Act

तारीख निर्णय  
10.01.2024

बउनवान

01:-सुरेश पुत्र गोविन्दराम निवासी ग्राम माचाडी तहसील राजगढ जिला अलवर हाल  
निवासी ग्राम रूंधमाच तहसील व जिला अलवर

—प्रार्थी

बनाम

01:-राजस्थान सरकार जयें तहसीलदार मालाखेडा

असल अप्रार्थी

02:-तारा पत्नी स्व0 विश्राम

03:-मुकेश पुत्र गोविन्द राम

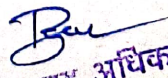
04:-मन्नी देवी पत्नी सीताराम

05:-मन्नो देवी पत्नी गोविन्द राम निवासीयान ग्राम माचाडी तहसील राजगढ जिला  
अलवर हाल निवासी ग्राम रूंधमांच तहसील व जिला अलवर तरतीवी अप्रार्थीगण

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 136 एल.आर.एक्ट

निर्णय

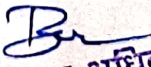
प्रार्थी ने प्रार्थना पत्र अन्तर्गत भू0 राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 136 एल.आर.एक्ट प्रस्तुत कर निवेदन किया कि आराजी साबिक खसरा नम्बर 14 मिन रकबा 4 बीघा हाल खसरा नम्बर 39 रकबा 40 ऐयर, 40 रकबा 11 ऐयर, 41 रकबा 31 ऐयर, 42 रकबा 19 ऐयर वाके ग्राम रूंधमांच तहसील व जिला अलवर के पूर्व मे खातेदार मिन प्रार्थी व तरतीवी अप्रार्थी स0 2 व 3 के पिता गोविन्दराम की खातेदारी का था जिनका स्वर्गवास के पश्चात उनकी विरासत इंतकाल स0 1 दिनांक 11-5-1994 को उनके वारिसान पत्नी मन्नोदेवी, विश्राम व मिन प्रार्थी के नाम स्वीकृत किया गया। उक्त इन्तकाल दिनांक 11-5-1994 को स्वीकृत किया गया है उस वक्त मिन प्रार्थी काफी छोटा था और नाबालिग था जिस कारण मिन प्रार्थी का उक्त इन्तकाल का इलम नही था इस दुरुस्ती से किसी ब्यक्ति के किसी भी अधिकारी का

  
उपखण्ड अधिकारी  
अलवर

हनन नही हो रहा है। मिन प्रार्थी का सही व वास्तविक नाम सुरेश है तथा यही नाम प्रार्थी के समस्त दस्तावेज आधार कार्ड, निर्वाचन पहचान पत्र तथा राशनकार्ड आदि में भी सुरेश पुत्र गोविन्दराम दर्ज है परन्तु दौराने इन्तकाल मिन प्रार्थी का कोई दस्तावेज प्राप्त नहीं किया और सहबन से इन्तकाल के आधार पर राजस्व रिकार्ड में मिन प्रार्थी का नाम सुरेश पुत्र गोविन्दराम के स्थान पर गलती से रामवतार पुत्र गोविन्दराम अंकित कर दिया है जबकि मिन प्रार्थी का सही एवं वास्तविक नाम सुरेश पुत्र गोविन्दराम है।

उक्त गलत इन्द्राज से मिन प्रार्थी के हकूक जायल होने का खतरा है इसलिये हाल राजस्व रिकार्ड में अंकित नाम "रामवतार" के स्थान पर सही एवं वास्तविक नाम "सुरेश" किया जाना आवश्यक एवं न्याय संगत है कि जिस हेतु यह प्रार्थना पत्र पेश किया जा रहा है मिन प्रार्थी व तीरतीवी अप्रार्थी स० 2 व 3 मृतक रिकार्डड खातेदार काश्तकार गोविन्दराम के वारिसान है जिनका स्वर्गवास के पश्चात उसकी विरासत का इन्तकाल मिन प्रार्थी व तरतीवी अप्रार्थी स० 2 व 3 तथा हमारी माताजी श्रीमती मन्नोदेवी के नाम खुला था तथा श्रीमती मन्नोदेवी की विरासत का इन्तकाल प्रार्थी व अप्रार्थी स 2 व 3 के नाम अभी दर्ज नहीं हो पा रहा है चूकि मिन प्रार्थी के समस्त दस्तावेजात में सुरेश नाम अंकित है इसलिये उक्त रिकॉर्ड की दुरुस्ती कराया जाना आवश्यक है अतः प्रार्थना पत्र स्वीकार फरमाया जाकर खसरा नम्बर 39 रकबा 40 ऐयर, 40 रकबा 11 ऐयर, 41 रकबा 31 ऐयर, 42 रकबा 19 ऐयर वाके ग्राम रूधमांच तहसील व जिला अलवर के हाल राजस्व रिकॉर्ड में जो प्रार्थी का नाम " रामवतार " अंकित किया गया है को कलमजन कर सही एवं वास्तविक नाम " सुरेश " दर्ज कर राजस्व रिकार्ड की दुरुस्ती किये जाने की आज्ञा प्रदान करे। मुकदमा प्रार्थना पत्र पक्षकारान अदालत श्रीमान के सीमा क्षेत्र के है इसलिये यह प्रार्थना पत्र अदालत श्रीमान के श्रवणयोग्य है।

प्रकरण दर्ज रजिस्टर किया गया। अप्रार्थीगणों को नोटिस जारी किया गया अप्रार्थीगणों द्वारा जबाव प्रस्तुत कर प्रार्थी के सभी कथनों को सही एवं सत्य करार दिया तथा उक्त संशोधन वास्ते अपनी सहमति प्रदान की गई तथा प्रकरण में तहसीलदार अलवर से रिपोर्ट प्राप्त की गई। तहसीलदार अलवर ने रिपोर्ट क्रमांक एल. आर/2022/7726 दिनांक 10.08.2022 प्राप्त हुई। उक्त रिपोर्ट अनुसार मुताबिक नामान्तकरण स० 01 वाके ग्राम रूधमांच तहसील अलवर के द्वारा साबिक ख० न० 14 रकबा 4 बीघा में गोविन्दराम की विरासत का नामा० मन्नोदेवी बेवा गोविन्दराम, विश्राम, रामवतार, मुकेश पि० गोविन्दराम वारिसानों के नाम दर्ज होकर स्वीकार हुआ प्रार्थना पत्र में अंकित साबिक ख० न० 14 रकबा 4 बीघा के हाल ख० न० 39/0.40 किस्म बारानी सोयम, 40/0.11 किस्म गै०मु० नाला, 41/0.31 किस्म बारानी सोयम, 42/0.19 किस्म बारानी सोयम मुताबिक हाल जमाबन्दी वाके ग्राम रूधमांच तहसील अलवर

  
उपखण्ड अधिकारी  
अलवर

के खाता स0 06 पर दर्ज होकर अन्य वारिसानो के साथ क0स0 06 पर रामावतार पुत्र गोविन्दराम के नाम दर्ज रिकार्ड है मुताबिक रिपोर्ट वाका दैनिक डायरी प0 ह0 कस्बाडहरा मौके पर जानकारी करने पर जाहिर आया कि रामवतार पुत्र गोविन्दराम नाम का कोई भी व्यक्ति ग्राम मे निवास नही करता जबकि सुरेश पुत्र गोविन्दराम जाति चमार ग्राम रूंधमाच तहसील अलवर मे निवास करता है जो सही हे प्रार्थी से सम्पर्क करने पर अवगत कराया गया कि नामा0 दर्ज करते समय प्रार्थी नाबालिग था और सहवन से प्रार्थी का नाम रामवतार दर्ज करवा दिया गया था प्रार्थना पत्र के साथ सलंगन आधार कार्ड की प्रति, राशनकार्ड की प्रति, जनआधार कार्ड की प्रति मे प्रार्थी का नाम सुरेश पुत्र गोविन्दराम अंकित है।

राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 136 के तहत भू0 अभिलेख अधिकारी के अधिकार उपखण्ड अधिकारी को प्रदत्त किये गये है। भू0 अभिलेख अधिकारी भूमि की प्रकृति को नहीं बदल सकता लेकिन अगर भू-प्रबन्ध के दौरान कोई गलत इन्द्राज कर दिया है तो उसको दुरुस्त किया जा सकता है।

आर.आर.टी.2018(2) 1158 में माननीय राजस्व मण्डल द्वारा पैरा-7 में यह अभिनिर्धारित किया गया है कि बंदोबस्त के दौरान राजस्व अभिलेख में की गई त्रुटि को दुरुस्त किये जाने का अधिकार उपखण्ड अधिकारी को प्राप्त है।

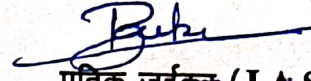
#### आदेश

हमने पत्रावली का अवलोकन किया। पत्रावली में संलग्न प्रा0पत्र, अप्रार्थीगण जबाव, राजस्व रिकार्ड एवं तहसीलदार अलवर की रिपोर्ट का अवलोकन किया। उक्त प्रकरण मे निवेदित आराजी वाके ग्राम रूंधमांच तहसील अलवर के विरासत नामान्तरण स0 01 वाके ग्राम रूंधमांच तहसील अलवर के द्वारा साबिक ख0 न0 14 रकबा 4 बीघा मे गोविन्दराम की विरासत का नामा0 मन्नोदेवी बेवा गोविन्दराम, विश्राम, रामवतार, मुकेश पि0 गोविन्दराम वारिसानो के नाम दर्ज होकर स्वीकार हुआ तत्पश्चात साबिक ख0 न0 14 रकबा 4 बीघा के हाल ख0 न0 39/0.40 किस्म बारानी सोयम, 40/0.11 किस्म गै0मु0 नाला, 41/0.31 किस्म बारानी सोयम, 42/0.19 किस्म बारानी सोयम मुताबिक हाल जमाबन्दी वाके ग्राम रूंधमांच तहसील अलवर के खाता स0 06 पर दर्ज होकर राजस्व रिकार्ड है शुद्धिकरण के लिये उक्त संशोधन के सम्बन्ध मे वाछित रिकॉर्ड प्रस्तुत किया गया है तथा जिसका सत्यापन तहसीलदार अलवर की रिपोर्ट से भी होता है।

अतः ऐसी स्थिति मे राजस्थान काश्तकारी अधिनियम की धारा 136 मे पोषणीय होने के कारण प्रा0 पत्र अन्तर्गत धारा 136 स्वीकार किया जाकर आदेश दिये जाते है कि ग्राम रूंधमांच तहसील अलवर के खाता स0 06 पर दर्ज प्रार्थी का नाम”

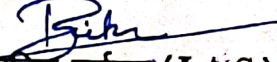
  
उपखण्ड अधिकारी  
अलवर

रामावतार" को कलमजन कर रामावतार के स्थान पर " सुरेश " दर्ज कर राजस्व रिकार्ड अंकित किया जाकर दुरुस्त किया जावे। शेष पृविष्टिया यथावत रहेगी।



प्रतिक जईवाल (I.A.S.)  
उपखण्ड अधिकारी, अलवर  
अलवर

निर्णय आज दिनांक 10-1-2024 को खुले न्यायालय में मेरे द्वारा टंकित कराया जाकर सुनाया गया।



प्रतिक जईवाल (I.A.S.)  
उपखण्ड अधिकारी, अलवर  
अलवर