

20-5-14

पतावली केव ईई बरिफ्त डायरी उपरलिह ह
 तदनीन पार रिफरि डारु अली कल्ल किफा
 गज्ज पतावली बाल्ह ब्यादिम दिनांक
 28-5-24को केव रीते।
 उपखण्ड अधिकारी
 अलयर

28-5-14

पतावली केव ईई बिगोप छक्क ले निरवाप
 जस्य सुने मापजप से कुनाप गज्ज बिगोप
 जेते तदनीन पार अलवर को रिफरि बापर
 पतावली नरकर ले काम हो बापे तक मीत्र
 पतावली दारिकत लपठर रीते।
 उपखण्ड अधिकारी
 अलयर

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी अलवर, जिला अलवर
पीठासीन अधिकारी -श्री प्रतिक जुईकर (I.A.S.)

मु.नं.
03/01

तारीख दायर
01.02.2023

किस्म
136 LR Act

तारीख निर्णय
१४.05.2024

बउनवान

01:-श्री मोहर सिंह पुत्र श्री रणजीता जाति जाट निवासी ग्राम डूमेडा तहसील व जिला अलवर

—प्रार्थी

बनाम

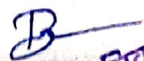
01:-राजस्थान सरकार जयें तहसीलदार अलवर

असल अप्रार्थी

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 136 एल.आर.एक्ट

निर्णय

प्रार्थी ने प्रार्थना पत्र अन्तर्गत भू0 राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 136 एल.आर.एक्ट प्रस्तुत कर निवेदन किया कि आराजी खाता स0 35 खसरा नम्बर 244 रकबा 0.06 है0, 253 रकबा 0.16 है0 275 रकबा 0.09 है0, 299 रकबा 0.09 है0 कुल किता 4 रकबा 0.40 है0 वाके ग्राम डूमेडा तहसील अलवर मे है जो आराजी इस प्रार्थना पत्र मे विवादित आराजी है बन्दोवस्त सम्वत 2051 मे राजस्व कर्मचारियो द्वारा हम प्रार्थी का नाम मोहर सिंह के स्थान पर मोहन सिंह दर्ज वो अंकित कर दिया गया जो अंकन गलत वो त्रुटिपूर्ण अंकन की जानकारी प्रार्थी को पूर्व मे नही हो सकी अब प्रार्थी को हाल राजस्व रिकॉर्ड का अवलोकन करने पर उक्त त्रुटि का ज्ञान हुआ है राजस्व कर्मचारियो द्वारा उपरोक्त राजस्व रिकार्ड की बावत बन्दोवस्त सम्वत 2051 मे की गई सहबन पूर्व त्रुटि को दुरुस्त करने हेतु अप्रार्थीगण से दिनांक 12-1-21 को निवेदन करने पर अप्रार्थीगण द्वारा इन्कारी का जवाव दिया तथा रिकॉर्ड दुरुस्ती हेतु सक्षम न्यायालय से अहकाम जारी कराने के लिये कहा गया जिससे यह प्रार्थना पत्र


उपखण्ड अधिकारी
अलवर

श्रीमान की सेवा में पेश है उक्त वादग्रस्त आराजीयात ग्राम डूमेडा तहसील व जिला अलवर जिससे उक्त प्रार्थना पत्र को सुनने का न्यायक्षेत्र माननीय अदालत हाजा को प्राप्त है अतः श्रीमान से निवेदन है कि आवेदन पत्र धारा 136 एल.आर.एक्ट मंजूर कर आराजी खाता स० 35 खसरा नम्बर 244 रकबा 0.06 है०, 253 रकबा 0.16 है०, 275 रकबा 0.09 है, 299 रकबा 0.09 है० कुल किता 4 कुल रकबा 0.40 है० वाके ग्राम डूमेडा तहसील अलवर व जिला अलवर राजस्थान की बावत प्रार्थी का नाम बन्दोवस्त सम्वत 2051 में सहबन वो त्रुटि पूर्वक मोहर सिंह के स्थान पर मोहन सिंह दर्ज वो अंकित कर दिया गया जिस त्रुटि को दुरुस्त करते हुये प्रार्थी का नाम मोहर सिंह दर्ज वो अंकित किये जाने का अहकाम जारी करने की कृपा करे। मुकदमा प्रार्थना पत्र पक्षकारान अदालत श्रीमान के सीमा क्षेत्र के है इसलिये यह प्रार्थना पत्र अदालत श्रीमान के श्रवणयोग्य है।

प्रकरण दर्ज रजिस्टर किया गया। अप्रार्थीगणो को नोटिस जारी किया गया प्रकरण में तहसीलदार अलवर से रिपोर्ट प्राप्त की गई। तहसीलदार अलवर ने रिपोर्ट क्रमांक एल.आर./2023/6264 दिनांक 13.07.2023 को प्राप्त हुई। उक्त रिपोर्ट अनुसार मुताबिक प्रार्थना पत्र प्रार्थी मुताबिक हाल राजस्व वाके ग्राम डूमेडा तहसील अलवर ख० न० 244 रकबा 0.06 किस्म चाही 3, ख० न० 253 रकबा 0.16 है० किस्म बाराणी 1, ख० न० 275 रकबा 0.09 है० किस्म चाही 2 एवं ख० न० 299 रकबा 0.09 है० किस्म गे० मु० चाह वाके ग्राम डूमेडा तहसील अलवर मोहनसिंह पुत्र रणजीता जाति जाट वगै० के नाम दर्ज रिकॉर्ड है मुताबिक मिसल बन्दोवस्त सम्वत 2051 वाके ग्राम डूमेडा तहसील अलवर हाल ख० न० 244/0.06, 253/0.16, 275/0.09, 299/0.06, साबिक ख० न० 153 रकबा 1), 161 रकबा 1।)3, 172 रकबा 1)2, 188 1)2 से कायम हुये है मुताबिक जमाबन्दी सम्वत 2047-50 वाके ग्राम डूमेडा तहसील अलवर में खाता स० 132 में दर्ज साबिक ख० न० 153 रकबा 05 बिस्वा, 161 रकबा 13 बिस्वा, 172 रकबा 07 बिस्वा, 188 रकबा 07 बिस्वा कुल किता 04 रकबा 01 बीघा 12 बिस्वा मोहरसिंह पुत्र रणजीता जाति जाट वगै० खातेदार के नाम दर्ज रिकॉर्ड है मुताबिक मिसल बन्दोवस्त सम्वत 2051 वाके ग्राम डूमेडा तहसील अलवर खाता स० 136 में उक्त


उपसंग्रह अधिकारी
अलवर

खसरा नम्बरानो पर मोहरसिंह पुत्र रणजीता के स्थान मोहनसिंह पुत्र रणजीता दर्ज किया गया जो भू0राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 136 के तहत दुरुस्त किया जाना उचित होगा।

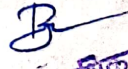
राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 136 के तहत भू0 अभिलेख अधिकारी के अधिकार उपखण्ड अधिकारी को प्रदत्त किये गये है। भू0 अभिलेख अधिकारी भूमि की प्रकृति को नहीं बदल सकता लेकिन अगर भू-प्रबन्ध के दौरान कोई गलत इन्द्राज कर दिया है तो उसको दुरुस्त किया जा सकता है।

आर.आर.टी.2018(2) 1158 में माननीय राजस्व मण्डल द्वारा पैरा-7 में यह अभिनिर्धारित किया गया है कि बदोबस्त के दौरान राजस्व अभिलेख में की गई त्रुटि को दुरुस्त किये जाने का अधिकार उपखण्ड अधिकारी को प्राप्त है।

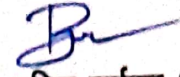
आदेश

हमने पत्रावली का अवलोकन किया। पत्रावली में संलग्न प्रा0पत्र, राजस्व रिकार्ड एवं तहसीलदार अलवर की रिपोर्ट का अवलोकन किया। प्रार्थी द्वारा शुद्धिकरण के लिये उक्त संशोधन के सम्बन्ध में वाछित रिकॉर्ड प्रस्तुत किया गया है तथा जिसका सत्यापन तहसीलदार अलवर की रिपोर्ट एवं अभिशंषा से भी होता है रिपोर्ट/रिकार्ड अनुसार 244/0.06, 253/0.16, 275/0.09, 299/0.06, साबिक ख0न0 153 रकबा 1), 161 रकबा 1)3, 172 रकबा 1)2, 188 1)2 से कायम हुये है मुताबिक जमाबन्दी सम्वत 2047-50 वाके ग्राम डूमेडा तहसील अलवर मे खाता स0 132 मे दर्ज साबिक ख0 न0 153 रकबा 05 बिस्वा, 161 रकबा 13 बिस्वा, 172 रकबा 07 बिस्वा, 188 रकबा 07 बिस्वा कुल कित्ता 04 रकबा 01 बीघा 12 बिस्वा मोहरसिंह पुत्र रणजीता जाति जाट वगै0 खातेदार के नाम दर्ज रिकॉर्ड है मुताबिक मिसल बन्दोवस्त सम्वत 2051 वाके ग्राम डूमेडा तहसील अलवर खाता स0 136 मे उक्त खसरा नम्बरानो पर मोहरसिंह पुत्र रणजीता के स्थान मोहनसिंह पुत्र रणजीता दर्ज किया गया

अतः ऐसी स्थिति मे राजस्थान काश्तकारी अधिनियम की धारा 136 मे पोषणीय होने के कारण प्रा0 पत्र अन्तर्गत धारा 136 स्वीकार किया जाकर आदेश दिये

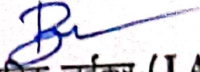

उपखण्ड अधिकारी
अलवर

जाते हैं कि ग्राम झूमेडा तहसील अलवर खाता स0 136 में उक्त खसरा नम्बरानो पर मोहनसिंह पुत्र रणजीता के स्थान मोहरसिंह पुत्र रणजीता दर्ज कर राजस्व रिकार्ड अंकित किया जाकर दुरुस्त किया जावे। शेष प्रविष्टिया यथावत रहेगी।



प्रतिक जुईकर (I.A.S.)
उपखण्ड अधिकारी, अलवर

निर्णय आज दिनांक 28.5.24 को खुले न्यायालय में मेरे द्वारा टंकित कराया जाकर सुनाया गया।



प्रतिक जुईकर (I.A.S.)
उपखण्ड अधिकारी, अलवर