

105

FORM NO. III

फर्द अहकम

(नियम 26)

अज न्यायालय उपखण्ड अधिकारी मुकाम बिजौलियाँ, जिला-भीलवाड़ा

कन्ट्रोलर

बनाम

मूर्ति मरिच - 1/1/90

किरम मुकदमा धारा 88-188 RTI प्रकरण संख्या 33/17

GCMS नम्बर:- 2017/00190

तारीख हुकम	हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज	नम्बर व तारीख अहकाम जो इस हुकम की तामील में जारी हुए
---------------	-----------------------------------	---

9/4/20
 पत्रावली पेश हुई अधिवक्ता उभयपक्ष
 उपस्थित। पत्रावली में उभयपक्ष की
 विस्तृत बहस सुनी गई पत्रावली में
 वर्णित तथ्यों का अध्ययन किया गया।
 पत्रावली में मरिच व गुणावगुण
 के माध्यम पर खारिज/मस्वीकार
 की डिग्री पारित की गई पत्रावली
 में विस्तृत विवरण प्रथम से लिखवारा
 जकर, खुले न्यायालय में सुनाए
 गए। पत्रावली उम्बर से कम होकर,
 दाखिल पत्र हो।



उप खण्ड अधिकारी
 बिजौलियाँ जिला-भीलवाड़ा



राजस्थान सरकार

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी बिजौलियाँ जिला भीलवाड़ा (राज0)
पीठासीन अधिकारी - अजीत सिंह राठौड़ (आर.ए.एस.) उपखण्ड अधिकारी
दपत्र संख्या 33/2017 (39/2013) दायर तारीख 11.09.2017 (10.08.2013)

अनवान्

- मृतक कन्हैयालाल पुत्र जीतमल धाकड़ - (मृतक)
1.1 लाली पत्नी कन्हैयालाल जाति धाकड़ उम्र बालिग निवासी डोबिया तहसील बिजौलियाँ जिला भीलवाड़ा (राज0)
 - 1.2 महेन्द्र पुत्र कन्हैयालाल जाति धाकड़ उम्र बालिग निवासी डोबिया तहसील बिजौलियाँ जिला भीलवाड़ा (राज0)
 - 1.3 नरेश पुत्र कन्हैयालाल जाति धाकड़ उम्र बालिग निवासी डोबिया तहसील बिजौलियाँ जिला भीलवाड़ा (राज0)
 2. रामलाल पुत्र जीतमल जाति धाकड़ उम्र बालिग निवासी डोबिया तहसील बिजौलियाँ जिला भीलवाड़ा (राज0)
 3. भंवरलाल पुत्र जीतमल जाति धाकड़ उम्र बालिग निवासी डोबिया तहसील बिजौलियाँ जिला भीलवाड़ा (राज0)
 4. सरजू बाई विधवा जीतमल जाति धाकड़ उम्र बालिग निवासी डोबिया तहसील बिजौलियाँ जिला भीलवाड़ा (राज0)
- वादीगण

बनाम

- मूर्ति मन्दिर चारभुजा नाथ ग्राम लक्ष्मीनिवास तहसील बिजौलियाँ नाबालिग मार्फत संरक्षक राजस्थान सरकार भूमिधारी जरिये तहसीलदार बिजौलियाँ जिला भीलवाड़ा (राज0)
-प्रतिवादीगण

उपस्थित :- 1. श्री गिरधारीलाल आचार्य - विद्वान अधिवक्ता वादीगण
2. श्री जगदीश धाकड़ - विद्वान अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 1

वादपत्र अर्न्तगत धारा 88-188 राज0 काश्तकारी अधिनियम

-: निर्णय :-

दिनांक : 09/04/2026

संक्षेप में वादपत्र के तथ्य इस प्रकार हैं कि वादीगण ने जरिये अधिवक्ता श्री गिरधारीलाल वादपत्र अर्न्तगत धारा 88-188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम विरुद्ध प्रतिवादीगण इस न्यायालय को प्रस्तुत कर निवेदन किया कि प्रतिवादी संख्या एक का ग्राम लक्ष्मीनिवास में स्थापित सार्वजनिक पूजा होकर जिसमें चारभुजा ठाकुर जी की मूर्ति स्थापित है। माफीदार ठाकुर जी चारभुजाजी से जुड़ी कृषि खातेदारी भूमि मौजा लक्ष्मीनिवास में स्थित है। वादीगण के पूर्वजों द्वारा प्रतिवादी संख्या एक खातेदारी में दर्ज भूमि गत बन्दोबस्ती खसरा नम्बर 220 जिसका रकबा 12 बिस्वा पर काश्त की जाती है। जिसके बदले में खातेदारी भूमि में उपज का 1/3 हिस्सा मन्दिर में भेंट स्वरूप दिया जाता था शेष हिस्सा वादीगण के पूर्वजों के परिवार के सदस्यों द्वारा उपयोग उपभोग किया जाता था वादीगण के द्वारा भूमि का रख रखाव करने के अतिरिक्त भूमि उन्नत व विकसित समय पर किया गया है। उन्होंने अपनी अंग महनत एवम आर्थिक लागत वादग्रस्त काश्त भूमि पर लगायी। गत बन्दोबस्त में जायदाद खसरा नम्बर 220 आंशिक के नये बन्दोबस्ती खसरा नम्बर 321 रकबा 11 बिस्वा दर्ज हो वर्तमान में वादीगण के कब्जे काश्त में चले आ रहे हैं। जिनके द्वारा न केवल रख रखाव किया है अपितु उस पर आर्थिक लागत भी लगायी जा रही है। राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 के अक्टूबर 15 को सम्पूर्ण राजस्थान में लागू किया गया। राजस्थान काश्तकारान के प्रभाव में आते ही जागीरदार एवम माफीदारों की खातेदारी समाप्त की जाकर काबिज काश्तकारान के कब्जे वाली भूमि की खातेदारी दे दी गयी। इसी क्रम में जिन काबीजदारों ने समय पर आवेदन माफीदार व जागीरदार के नाम इन्होंने भूमि अपने नाम पर नही करवायी उनको इस क्षेत्र में हुये काश्त के समय रिकर्ड व कब्जे की विधि के अधिनियम में जांच कर भूमि की खातेदारी काबिजदारों को



उप खण्ड अधिकारी
बिजौलियाँ जिला भीलवाड़ा

संख्या 02 पर

वादीगण नामांकित होना है इस कारण मन्दिर की भूमि पर जो कृषक का नाम दर्ज है वह कृषक को ही अधिकार नहीं मिल सकता है। वादीगण की वारदात में प्रथम अधिकारी व वादीगण की भूमि में बिना न्यायालय के आदेश एवं विज्ञापन के जो कृषक खाली भूमि पर नाम दर्ज करेगा वह प्रारम्भिक अधिकार प्राप्त नहीं करेगा। जिससे वादीगण को कोई अधिकार प्राप्त नहीं हुआ। राज्य सरकार ने सन 1982 में विज्ञापन जारी कर कृषक को अधिकार प्रदान करने का निर्णय किया। वादीगण का एक वादप्रस्त भूमि मन्दिर भूमि मन्त्रालय की है जिससे होने वाली विवादों की वारदात वादप्रस्त आराजीयात नम्बर 221 जो मन्दिर भूमि प्रतिवादी नम्बर 1 के नाम दर्ज की जा सकती है। वादीगण नम्बर 1 को कमी नहीं हो सकती एवं सन 1981 के राज्य सरकार के आदेशों के अन्तर्गत वादीगण नम्बर 1 को कमी नहीं हो सकती एवं सन 1981 के राज्य सरकार के आदेशों की गई है। मन्दिर भूमि प्रथम एक एकल खेत में हुआ है, जिस पर नाम दर्ज किया जाने हेतु धोषभासक शिष्टी प्रतिवादी संख्या 1 जारी करके कार्य प्रारम्भ किया है। यद्यपि एक आराजीयात में प्रतिवादी संख्या 1 नामांकित मन्दिर भूमि के रूप में नियोजन है कि राज्य सरकार की विज्ञापन व आदेश 1981 के अन्तर्गत नाम दर्ज किया आदेश को यदि न्यायालय नहीं भी मान्य ज्ञान है तो प्रतिवादी नम्बर 1 को इस आशय की धोषभासक शिष्टी प्राप्त करने का अधिकारी है कि प्रथम अधिकार व वादीगण नम्बर 321 प्रतिवादी के नाम से हटाकर वादीगण के पूर्वजों के नाम दर्ज करने का आदेश दिया जाय व शून्य होकर एक विवादित आराजीयात प्रतिवादी संख्या 1 के खाली अधिकार व मन्दिर भूमि है।

वादीगण ने वादप्रस्त के साथ फोटो प्रति मिलान खसम मोजा लक्ष्मीनिवास, प्रसिद्ध प्रति उक्त फोटो की लक्ष्मीनिवास खाता सं. 137, प्रमाणित प्रति व प्रथम (सदतमन्त्र) विभाग के लक्ष्मीनिवास को ही शामिल पत्रावली है।

उक्त वादप्रस्त में निम्न वाद बिन्दु (तनकीयात) कायम की गयी।
 1. वादीगण ने वादप्रस्त स्थित कृषि भूमि जिसका विवरण वादप्रस्त की चरण संख्या 10 में दिया गया है उसका वादप्रस्त मन्दिर की खातेदारी में दर्ज है जागीरदारी प्रथा समाप्ती के पश्चात वादीगण के नाम से उनके बाद वादीगण के कब्जे के बाद राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 के पश्चात वादीगण का नाम नं० 321 रकबा 11 बिरवा की खातेदारी पाने के अधिकारी है।

राज्य वादप्रस्त आराजीयात राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 के प्रभाव में आते ही जागीरदारी एवं मन्दिर की खातेदारी समाप्त कर काबिज वादीगण के पूर्वजों को उनके कब्जे वाली भूमि की खातेदारी दे दी तथा वादी के पूर्वजों को खातेदारी प्राप्त हो गयी तब से उनके नाम दर्ज खाता चली आ रही थी जो राज्य सरकार ने वर्ष 1992 में जारी विज्ञापन के आधार पर वादीगण के पूर्वजों की खातेदारी समाप्त की। जबकि काबिज काश्तकार को खातेदार घोषित किया जाना विधि सम्मत है।

राज्य वादीगण वादप्रस्त जायदाद पर साधिकार काश्त करने रहने के अधिकारी ही प्रतिवादीगण के विरुद्ध नाम दर्ज वेदखली के विरुद्ध निषेधाज्ञा पाने के अधिकारी है।

राज्य प्रतिवादी संख्या एक शाश्वत स्थाई रूप से अवयस्क होने से उनकी खातेदारी भूमि की अन्य को प्रदान नहीं की जा सकती है।

राज्य वादप्रस्त जायदाद मन्दिर के रख रखाव व सेवा पूजा में होने वाले व्यय का स्वतः होने से उस व्यय करने के लिए अन्य को खातेदारी प्रदान नहीं की जा सकती है।

राज्य वन्दोवस्ती विभाग द्वारा वादीगण अथवा उनके पूर्वजों को प्रदान की गयी खातेदारी अवैध होने से कोई विधिक प्रभाव नहीं है। प्रतिवादी नं० एक के नाम राज्य सरकार के आदेश से खातेदारी में दर्ज नाम वैध है।

शुण्ण क्या होगा।

पत्रावली में साक्ष्यवादी में PW-1 रामलाल पुत्र जीतमल जाति धाकड़ उम्र 60 वर्ष पेशा कृषि जाति निवासी लक्ष्मीनिवास तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा, PW-2 अमरचन्द पिता बालू जाति धाकड़ उम्र 76 वर्ष पेशा कृषि निवासी लक्ष्मीनिवास तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा एवं PW-1 नोला पुत्र खाना जाति उम्र 50 वर्ष पेशा कृषि निवासी डोबिया तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा के बयान लिये गये जो पत्रावली में है।



उप खण्ड अधिकारी
 विजौलियां जिला-भीलवाड़ा

अधिवक्ता वादी द्वारा साक्ष्यवादी में ओर किसी गवाह के बयान नहीं कराये जाने पत्रावली को साक्ष्य में रखा गया।

जादमित्र अधिवक्ता प्रतिवादी सं० 1 ने दस्तावेजी साक्ष्य प्रतिवादी में ग्राम लक्ष्मीनिवास की नकल संवत् 2069-72 प्रतिलिपि पेश की जो प्रदर्श डी-1 हैं। ग्राम लक्ष्मीनिवास की नकल जमाबन्दी पेश की जो प्रदर्श डी-2 हैं। ग्राम लक्ष्मीनिवास की नकल जमाबन्दी संवत् 2028-2031 पेश की जो प्रदर्श डी-3 हैं। ग्राम लक्ष्मीनिवास की नकल जमाबन्दी संवत् 2045-2048 की फोटो प्रतिलिपि पेश की जो प्रदर्श डी-4 हैं।

साक्ष्य प्रतिवादी में DW-1 बुद्धि प्रकाश पिता छितरलाल जाति गुर्जर उम्र 30 वर्ष पेशा नौकरी गोपालपुरा तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा के बयान लिये गये जो शामिल हैं।

साक्ष्य प्रतिवादी में DW-1 बुद्धि प्रकाश पिता छितरलाल जाति गुर्जर उम्र 30 वर्ष पेशा नौकरी गोपालपुरा तहसील बिजौलियां ने अपने बयान में लिखाया कि मैं वर्तमान में पटवार में पटवारी के पद पर कार्यरत हूं। वर्तमान में राजस्व रेकॉर्ड जमाबन्दी संवत् 2073-2076 के खाता संख्या 163 पर अंकित आराजी नम्बर 320, 321, 322, 323, 324, 328, 8 रकबा 0.73654 हैक्टेयर भूमि श्री चारभुजा जी स्थान देह खातेदार के नाम दर्ज है। जिसकी जमाबन्दी ई. हस्ताक्षरित ऑनलाईन जमाबन्दी की प्रति पेश की जो प्रदर्शानुसार हैं। जिनके रेकॉर्ड में वादीगण का कही पर भी नाम अंकित नहीं हैं। वादगस्त जमीन श्री चारभुजा जी स्थान देह दर्ज रेकॉर्ड हैं।

पत्रावली को बहस के स्तर पर रखा गया।

हमने पत्रावली का अवलोकन किया, अधिवक्ता उभयपक्षकारान की बहस सुनी एवं बहस पर मनन किया। पत्रावली में संलग्न दस्तावेजों का अवलोकन किया। राजस्व रेकॉर्ड में भूमि विपक्षीगण के नाम भूमि दर्ज नहीं होने से एवं भूमि पर कब्जा वादीगण का नहीं होने से प्रस्तुत वादीगण विरुद्ध प्रतिवादीगण अस्वीकार किये जाने योग्य हैं। अतः पत्रावली में सभी तथ्यों को ध्यान रखते हुए दावे में आदेश दिए जाते हैं कि :-

:-: आदेश :-:

वादपत्र वादीया अन्तर्गत धारा 88-188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम अस्वीकार किया जाकर वादीगण को दिया जाते हैं कि मौजा ग्राम लक्ष्मीनिवास स्थित वर्तमान आ०न० 321 रकबा 11 बिस्वा के सम्बन्ध में वादीगण के वाद को इसी स्तर पर खारिज/अस्वीकार किया जाता है। उक्तानुसार डिक्री किया जावे। खर्चा पक्षकारान स्वयं अपना अपना वहन करे। उक्तानुसार डिक्री मुर्तिब की जावे।

आदेश आज दिनांक 09/04/2026 को लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।



(अजीत सिंह राठौड़)
उपखण्ड अधिकारी
बिजौलियां



राजस्थान सरकार

मूल वाद में डिक्री

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी बिजौलियाँ जिला भीलवाड़ा (राज0)

पीठासीन अधिकारी - अजीत सिंह राठौड़ (आर.ए.एस.) उपखण्ड अधिकारी

दायर तारीख 11.09.2017 (10.08.2013)

अनवान्

1. मृतक कन्हैयालाल पुत्र जीतमल धाकड़ - (मृतक)
- 1.1 लाली पत्नी कन्हैयालाल जाति धाकड़ उम्र बालिग निवासी डोबिया तहसील बिजौलियाँ जिला भीलवाड़ा (राज0)
- 1.2 महेन्द्र पुत्र कन्हैयालाल जाति धाकड़ उम्र बालिग निवासी डोबिया तहसील बिजौलियाँ जिला भीलवाड़ा (राज0)
- 1.3 नरेश पुत्र कन्हैयालाल जाति धाकड़ उम्र बालिग निवासी डोबिया तहसील बिजौलियाँ जिला भीलवाड़ा (राज0)
2. रामलाल पुत्र जीतमल जाति धाकड़ उम्र बालिग निवासी डोबिया तहसील बिजौलियाँ जिला भीलवाड़ा (राज0)
3. भंवरलाल पुत्र जीतमल जाति धाकड़ उम्र बालिग निवासी डोबिया तहसील बिजौलियाँ जिला भीलवाड़ा (राज0)
4. सरजू बाई विधवा जीतमल जाति धाकड़ उम्र बालिग निवासी डोबिया तहसील बिजौलियाँ जिला भीलवाड़ा (राज0)

.....डिक्रीदार

बनाम

1. मूर्ति मन्दिर चारभुजा नाथ ग्राम लक्ष्मीनिवास तहसील बिजौलियाँ नाबालिग मार्फत संरक्षक
2. राजस्थान सरकार भूमिधारी जरिये तहसीलदार बिजौलियाँ जिला भीलवाड़ा (राज0)

.....मदयूनान

वाद पत्र अन्तर्गत धारा 88-188 रा0टी0एक्ट

निर्णय दिनांक : 09 / 04 / 2026

डिक्री दिनांक : 09 / 04 / 2026

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसल कर्तई रूबरू न्यायालय उपखण्ड न्यायालय बिजौलियाँ बहाजरी विद्वान अधिवक्ता वादीगण श्री गिरधारीलाल आचार्य व विद्वान अधिवक्ता प्रतिवादीगण जगदीश धाकड़ को हुकम दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि मौजा ग्राम लक्ष्मीनिवास स्थित कमान आ०न० 321 रकबा 11 बिस्वा के सम्बन्ध में प्रस्तुत वादीगण के वाद को इसी स्तर पर खर्च/अस्वीकार किया जाता है। खर्चा पक्षकारान स्वयं अपना अपना वहन करे। उक्तानुसार डिक्री दी हो।



लगातार पेज संख्या 02 पर

उप खण्ड अधिकारी
बिजौलियाँ जिला-भीलवाड़ा

नीज Nil मुबलिया Nil बाबत
 खर्चा इस मुकदमें के मय सूद व शहर Nil फीस दी सालाना आज की
 तिथि से तारीख वसूलयाबी तक Nil का अदा करे।

बशब्द मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 09 माह 04 वर्ष 2026 को जारी

3
 (अजीत सिंह राठौड़)
 उपखण्ड अधिकारी
 बिजौलियाँ

	रुपया	पैसे	मुदायला	रुपया	पैसे
अरजीदया	-		स्टाम्प अरजीदया	-	
वकीलात नामा	-		स्टाम्प वकीलात नामा	-	
वजह सबूत	-		स्टाम्प वजह सबूत	-	
नामा वकील ()	-		महनताना वकील ()	-	
गवाह	-		खर्चा गवाह	-	
कमीशनर	-		फीस कमीशनर	-	
इजराय हुकमनामा	-		बाबत इजराय हुकमनामा	-	
कि	-		मुनफारिक	-	
मीजान			मीजान		



3
 (अजीत सिंह राठौड़)
 उपखण्ड अधिकारी
 बिजौलियाँ