

2019/00193

राजस्थान सरकार  
(कायदा - 129)

PU  
P.D. जामना झा  
१३

जनरल रूल्स सिविल रूल्स 129 अपेन्डेंक्स फार्म नंबर 8 के  
न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, विजौलिया जिला - भीलवाड़ा (राज.)

किस्म मुकदमा	नंबर मुकदमा	तारीख दायर	तारीख फैसला	पेशी दिनांक
1	2	3	4	5
53- <del>88</del> वाह पत्र	29/2019	28/5/2019		16/8/24 11/9/24 18/9/24 14/10/24 23/10/24 20/11/24 17/12/24 29/11/25 25/2/25 463 Poln 10/3/25 18/3/25
			<p>ANIL P. D. झा भा.ए. उ.अ.का. 2024 के</p>	

अनवान

श्री मोहनीलाल वाहवा

श्री केशरीमल, मोहन कोरडे

निवासी आरोली

निवासी .....

अधिवक्ता वादी / प्रार्थी / अपीलान्त

अधिवक्ता प्रतिवादी / विपक्षी / रेष्पोडेंट

डिक्रीदार

मदयून

श्री 1. मोहन लाल जोशी  
2. सुमित कुमार जोशी  
3. जसवंत सोलंकी

श्री EN parts

<p>तारीख हुक्म</p>	<p>हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज</p>	<p>नम्बर व तारीख अहकाम जो इस हुक्म की तामील में जारी हुए</p>
<p>3-10-24</p>	<p>पत्रावली पेश हुई। अभिभाषक वादी/प्रतिवादी उपस्थित श्रीमान् P.O. सा. दौरे पर हैं। प्रान्तावली दिनांक 20-11-24 को वास्तु-निर्णय पेश हो। उपखण्ड अधिकारी</p>	
<p>20/11/24</p>	<p>पत्रावली पेश हुई। प्रान्तावली वास्तु-निर्णय (P.O.) माताजी दिनांक 17/12/24 को पेश हो। उपखण्ड अधिकारी</p>	
<p>17/12/24</p>	<p>पत्रावली पेश हुई। अभिभाषक वादी/प्रतिवादी उपस्थित श्रीमान् P.O. सा. दौरे पर हैं। प्रान्तावली दिनांक 29/11/24 को वास्तु-निर्णय पेश हो। उपखण्ड अधिकारी</p>	
<p>9/1/25</p>	<p>पत्रावली पेश हुई। अभिभाषक वादी/प्रतिवादी उपस्थित श्रीमान् P.O. सा. दौरे पर हैं। प्रान्तावली दिनांक 29/12/24 को वास्तु-निर्णय पेश हो। उपखण्ड अधिकारी</p>	
<p>26/2/25</p>	<p>पत्रावली पेश हुई। प्रान्तावली में वास्तु-निर्णय हुकी हुकी प्रान्तावली वास्तु-निर्णय माताजी दिनांक 10/3/25 को पेश हो। उपखण्ड अधिकारी विजौलियाँ (शील.)</p>	
<p>10/3/25</p>	<p>पत्रावली पेश हुई। अभिभाषक वादी/प्रतिवादी उपस्थित श्रीमान् P.O. सा. दौरे पर हैं। प्रान्तावली दिनांक 18/3/25 को वास्तु-निर्णय पेश हो। उपखण्ड अधिकारी</p>	
<p>8/3/25</p>	<p>पत्रावली पेश हुई। प्रान्तावली में वास्तु-निर्णय प्रस्ताव स्वीकार किया। प्रान्तावली में वास्तु-निर्णय हुकी/निर्णय जारी किए जाते। वादी - अधिवक्ता निष्पक्ष स्टांप प्रस्तुत करें। प्रान्तावली फॉर्म शुमार होकर, गमन से कम होकर दाखिल दफ्तर हो। उपखण्ड अधिकारी विजौलियाँ (शील.)</p>	<p>P. 2 निका हस्ताक्षर</p>



राजस्थान सरकार

**न्यायालय उपखण्ड अधिकारी विजौलियां, जिला भीलवाड़ा (राज.)**

पीठासीन अधिकारी :- श्रीमान् अजीत सिंह राठौड़ (RAS)

वादपत्र संख्या 29/2019

अनवान

दायर तारीख 28/05/2019

- |  |      |           |
|--|------|-----------|
| 01. मांगीलाल पिता पन्नालाल जाति ब्राहमण उम्र वयस्क निवासी आरोली तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा  | बनाम | .....वादी |
| 01. केशरीमल पिता पन्नालाल जाति ब्राहमण उम्र वयस्क निवासी आरोली तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा   |      |           |
| 02. महेश पिता स्व. मोहनलाल जाति ब्राहमण उम्र वयस्क निवासी आरोली तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा  |      |           |
| 03. दिनेश पिता स्व. मोहनलाल जाति ब्राहमण उम्र वयस्क C/O विनोद जी शर्मा निवासी P226 गडवाल कॉलोनी मेहोरडी नई दिल्ली  |      |           |
| 04. महावीर पिता स्व. मोहनलाल जाति ब्राहमण उम्र वयस्क निवासी आरोली तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा  |      |           |
| 05. योगेश पिता स्व. मोहनलाल जाति ब्राहमण उम्र वयस्क निवासी आरोली तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा   |      |           |
| 06. कृष्णा पिता स्व. मोहनलाल जाति ब्राहमण उम्र वयस्क पत्नि प्रहलाद जी चोये निवासी जय नगर रोड बैंगु जिला चित्तौड़   |      |           |
| 07. ममता पिता स्व. मोहनलाल जाति ब्राहमण उम्र वयस्क पत्नि शंकरलाल शर्मा निवासी सैंक्टर पोकेट शिव शक्ति मन्दिर बसन्त कुंज जिला मेहोरडी, नई दिल्ली। आरोली तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा |      |           |
| 08. नानु पिता स्व. मोहनलाल जाति ब्राहमण उम्र वयस्क पत्नि रिंकु शर्मा निवासी छिपा का मोहल्ला बैंगु तहसील बैंगु जिला चित्तौड़गढ़।  |      |           |
| 09. बसन्ती पत्नि स्व. मोहनलाल जाति ब्राहमण उम्र वयस्क निवासी आरोली तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा   |      |           |
| 10. बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक बजरिये शाखा प्रबंधक महोदय बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा सलावटिया तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा।                               |      |           |
| 11. भूमिधारी जरिये तहसीलदार साहब विजौलियां तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा   |      |           |

उपस्थित :- श्री मोहनलाल जोशी, सुमित जोशी - अधिवक्ता वादी  
- एक पक्षीय कार्यवाही  
.....प्रतिवादीगण  
- अधिवक्ता प्रतिवादीगण

**वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53-88 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम**

**:- निर्णय :-**

दिनांक :- 18/03/2025

संक्षेप मे वाद पत्र के तथ्य इस प्रकार है कि वादीगण का वादपत्र अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम बाद नियमित सुनवाई दिनांक 13/06/2014 को प्राथमिक डिक्री इस आशय की जारी हुयी कि ग्राम आरोली पटवार हल्का आरोली भू.अभि.नि.क्षेत्र सलावटिया तहसील विजौलियां कलां के खाता संख्या 230 में अंकित खसरा नम्बर 814 क्षेत्रफल 0.0405 व खसरा नम्बर 815 क्षेत्रफल 0.0486 व खसरा नम्बर 817 क्षेत्रफल 0.8094 व खसरा नम्बर 818 क्षेत्रफल 0.7122 व खसरा नम्बर 822 क्षेत्रफल 0.0486 व खसरा नम्बर 823 क्षेत्रफल 0.2590 व खसरा नम्बर 824 क्षेत्रफल 0.2752 व खसरा नम्बर 825 क्षेत्रफल 0.2995 व खसरा नम्बर 827 क्षेत्रफल 0.5585 व खसरा नम्बर 829 क्षेत्रफल 0.4775 कुल खसरे 10 क्षेत्रफल 3.5290 हैक्टेयर भूमि वादी का हिस्सा 1/3 का पृथक से विभाजन पक्षकारान की उपस्थिति में तैयार किया जावे। प्राथमिक डिक्री की पालना में भूमि विभाजन प्रस्ताव तहसीलदार विजौलिया से लिया गया। तहसीलदार लगातार पेज संख्या 02 पर

उपखण्ड अधिकारी  
विजौलियां (भील.)

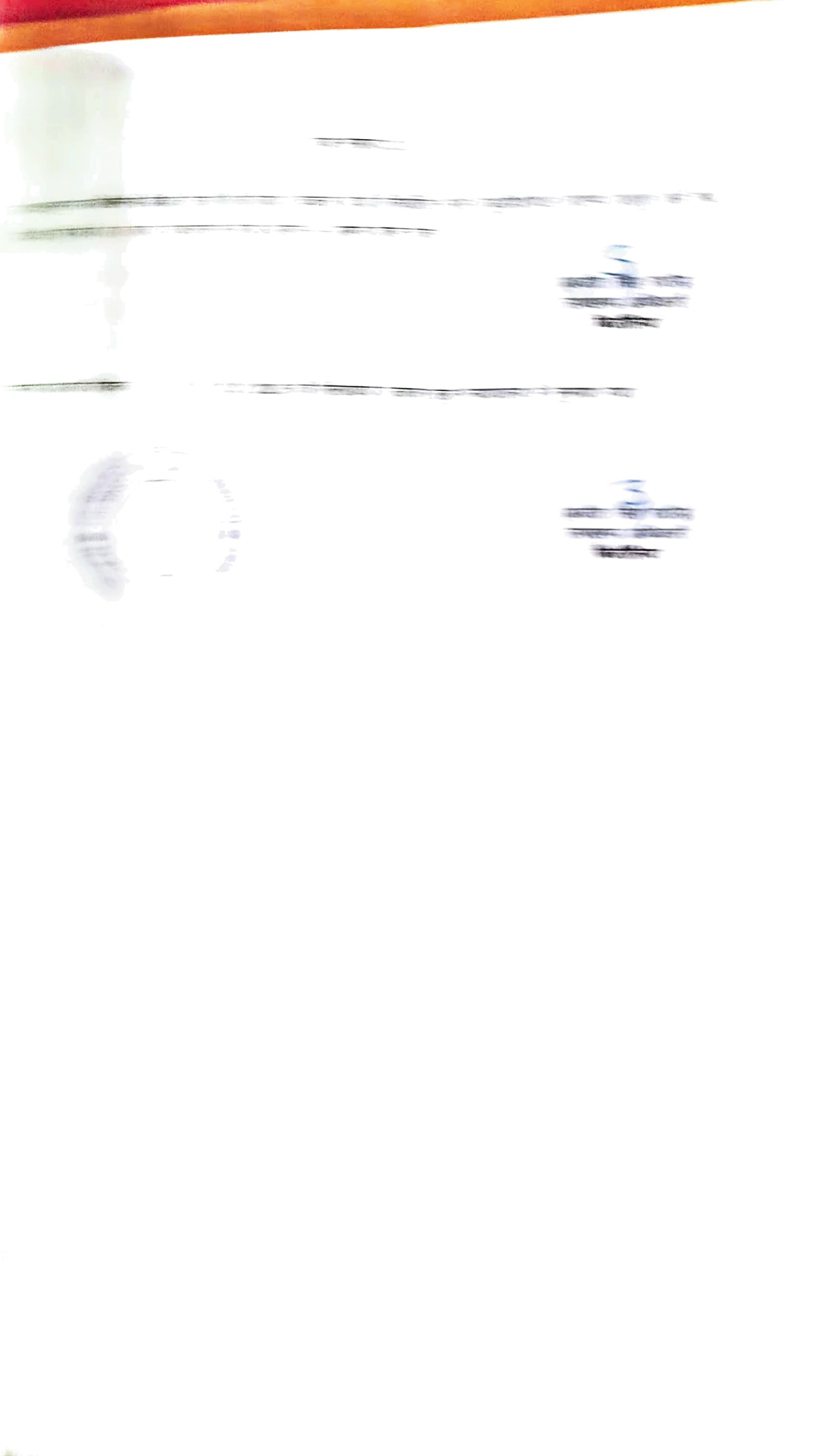
पेज संख्या 02

विजौलिया ने अपने पत्रांक/राजस्व/2024/1193 दिनांक 05.08.2024 से प्राथमिक डिक्री की पालना, मौका पर्चा, नक्शा ट्रेस इस न्यायालय में प्रस्तुत किया गया। प्राप्त विभाजन प्रस्ताव अधिवक्ता वादीगण को स्वीकार है।

विभाजन प्रस्ताव जमाबन्दी में दर्ज हिस्से अनुसार बाई मिट्स एण्ड बाउण्डस के आधार पर वादीगण की उपस्थिति में तैयार करना भू-अभिलेख निरीक्षक सलावटिया ने अपनी रिपोर्ट में अंकित किया है।

अतः वादपत्र वादीगण अन्तर्गत धारा 53-88 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 अन्तिम रूप से डिक्री किया जाकर निम्नांकित भूमि उनके नाम के आगे अंकित खातेदारान के नाम राजस्व अभिलेखों में पृथक-पृथक अभिलिखित किये जाने के आदेश दिये जाते हैं।

क्र. सं.	खातेदार का नाम	ग्राम	आराजी नम्बर	रकबा (हेक्टेयर में)
01	मांगीलाल पुत्र पन्नालाल हिस्सा पूर्ण जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार	आरोली	817/1 818/1 822 824/1 827/1 829/1	0.2698 0.2374 0.0486 0.0662 0.1765 0.2387
	योग		खसरा 06	1.0372
02	01.केशरीमल पुत्र पन्नालाल हिस्सा 1/2 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार 2. कृष्णा पुत्री मोहनलाल हिस्सा 1/16 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार 3. दिनेश पुत्र मोहनलाल हिस्सा 1/16 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार 4. नानू पुत्री मोहनलाल हिस्सा 1/16 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार 5. बसंती पत्नि स्व. मोहनलाल 1/16 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार 6. ममता पुत्री मोहनलाल 1/16 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार 7. महेश पुत्र मोहनलाल 1/16 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार 8. महावीर पुत्र मोहनलाल 1/16 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार 9. योगेश पुत्र मोहनलाल 1/16 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार	आरोली	817/2 818/2 823 824/2 827/2 827/3 829/2	0.5396 0.4748 0.2590 0.2090 0.1766 0.1766 0.2388
	योग		खसरा 07	2.0744
03	01.केशरीमल पुत्र पन्नालाल हिस्सा 1/3 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार 2. कृष्णा पुत्री मोहनलाल हिस्सा 1/24 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार 3. दिनेश पुत्र मोहनलाल हिस्सा 1/24 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार 4. नानू पुत्री मोहनलाल हिस्सा 1/24 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार 5. बसंती पत्नि स्व. मोहनलाल 1/24 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार 6. ममता पुत्री मोहनलाल 1/24 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार 7. महेश पुत्र मोहनलाल 1/24 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार 8. महावीर पुत्र मोहनलाल 1/24 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार 9. योगेश पुत्र मोहनलाल 1/24 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार 10. मांगीलाल पुत्र पन्नालाल हिस्सा 1/3 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार	आरोली	814 815 825 827/4	0.0405 0.0486 0.2995 0.0288
	योग		खसरा 04	0.4174





राजस्थान सरकार  
नूल वाद में डिक्ली

**न्यायालय उपखण्ड अधिकारी बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज.)**  
योजना अधिकारी :- श्रीमान् जजोत सिंह राठौड़ (RAS)

संख्या 28/2019

तारीख 28/05/2019

जनक

1. मातंगल जो मातंगल जॉरी ब्रह्मण उर उरुम निवसी जारेलो तहसील बिजौलिया जिला भीलवाड़ा

बनान

डिक्लीदार

2. मातंगल जो मातंगल जॉरी ब्रह्मण उर उरुम निवसी जारेलो तहसील बिजौलिया जिला भीलवाड़ा

3. मातंगल जो मातंगल जॉरी ब्रह्मण उर उरुम निवसी जारेलो तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा

4. मातंगल जो मातंगल जॉरी ब्रह्मण उर उरुम निवसी जारेलो तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा

5. मातंगल जो मातंगल जॉरी ब्रह्मण उर उरुम निवसी जारेलो तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा

6. मातंगल जो मातंगल जॉरी ब्रह्मण उर उरुम निवसी जारेलो तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा

7. मातंगल जो मातंगल जॉरी ब्रह्मण उर उरुम निवसी जारेलो तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा

8. मातंगल जो मातंगल जॉरी ब्रह्मण उर उरुम निवसी जारेलो तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा

9. मातंगल जो मातंगल जॉरी ब्रह्मण उर उरुम निवसी जारेलो तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा

10. मातंगल जो मातंगल जॉरी ब्रह्मण उर उरुम निवसी जारेलो तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा

संख्या - श्री मातंगल जॉरी सुमित जॉरी - डिक्लीदार

- एच प्रवीण कार्ठवारी - अतिरिक्ता मददपून

**वाद मत्र अन्तर्गत धारा 53-88 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम**

निर्णय दिनांक 18/03/2025

दिक्ली दिनांक 18/03/2025

यह मुकदमा काश्तकारी अधिनियम धारा 53-88 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम अधिनियम का  
अनुच्छेद 53 के अन्तर्गत धारा 53-88 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम अधिनियम का  
अनुच्छेद 53 के अन्तर्गत धारा 53-88 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम अधिनियम का

यह मुकदमा काश्तकारी अधिनियम धारा 53-88 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम अधिनियम का

अनुच्छेद 53 के अन्तर्गत धारा 53-88 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम अधिनियम का

अनुच्छेद 53 के अन्तर्गत धारा 53-88 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम अधिनियम का

उपखण्ड अधिकारी  
बिजौलियां (बीलवाड़ा)



पेज संख्या 03

मुद्द	रूपया	पैसे	मुदायला	रूपया	पैसे
स्टाम्प अरजीदया	—		स्टाम्प अरजीदया	—	
स्टाम्प वकीलात नामा	—		स्टाम्प वकीलात नामा	—	
स्टाम्प वजह सबूत	—		स्टाम्प वजह सबूत	—	
मेहनताना वकील ( )	—		मेहनताना वकील ( )	—	
खर्चा गवाह	—		खर्चा गवाह	—	
फीस कमीशनर	—		फीस कमीशनर	—	
बाबत् इजराय हुक्मनामा	—		बाबत् इजराय हुक्मनामा	—	
मुनफरिफ	—		मुनफरिफ	—	
मीजान			मीजान		

3  
(अजीत सिंह राठौड़)  
उपखण्ड अधिकारी  
बिजौलियां

