



राजस्थान सरकार

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी बिजौलियां, जिला भीलवाड़ा (राज.)

पीठासीन अधिकारी : - अजीत सिंह राठौड़ (RAS) उपखण्ड अधिकारी

करण संख्या 29/2022

दायर दिनांक 05.05.2022

अनवान

01. प्रभुलाल पिता भंवरलाल जाति मीना उम्र वयस्क निवासी दांता उर्फ छोटा थडोदा तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)

.....वादी

बनाम

01. अमरा पिता नाराण जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0) वगै० (24)
02. उदा पिता नन्दा जाति भील मृतक :-
 - 2.1 ओमप्रकाश पिता उदा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
 - 2.2 फौरी पुत्री उदा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
 - 2.3 ओमा पुत्री उदा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
 - 2.4 केशी पत्नि स्व. उदा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
03. गोकली पुत्री हरजी जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
04. घीसी पुत्री नाराण जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0) विलोपित (06.10.2025)
05. चतरी पत्नि नाराण जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0) (फोट नाम हटाया)
06. चुनाकंवर पुत्री खेमा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
07. झमकु पत्नि खेमा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0) (फोट नाम हटाया)
08. दुर्गालाल पिता काना जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
09. नानी पुत्री काना जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
10. पन्ना पिता खेमा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
11. प्रेम पुत्री नाराण जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
12. फूली पुत्री खेमा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
13. फोरी पुत्री खेमा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0) विलोपित (06.10.2025)
14. भगवान पिता खेमा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
15. भेरु पिता नन्दा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
16. भोजा पिता नन्दा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
17. मांग्या पिता खेमा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)



उप खण्ड अधिकारी
बिजौलियां जिला-भीलवाड़ा

लगातार पेज संख्या 02 पर

पेज संख्या 02

18. मोडी पुत्री खेमा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलयां जिला भीलवाड़ा (राज0)
19. मोहनी पुत्री नन्दा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलयां जिला भीलवाड़ा (राज0)
20. रतना पिता काना जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलयां जिला भीलवाड़ा (राज0)
21. प्रतिवादी संख्या 21 लादु पिता नाराण भील मृतक :-
 - 21.1 चम्पालाल पिता लादु जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलयां जिला भीलवाड़ा (राज0)
 - 21.2 ईश्वरलाल पिता लादु जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलयां जिला भीलवाड़ा (राज0)
 - 21.3 जगदीश पिता लादु जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलयां जिला भीलवाड़ा (राज0)
 - 21.4 चन्दा पुत्री लादु जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलयां जिला भीलवाड़ा (राज0)
 - 21.5 मांगीबाई पत्नि स्व. लादु जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलयां जिला भीलवाड़ा (राज0)
22. लालु पिता नन्दा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलयां जिला भीलवाड़ा (राज0)
23. शान्ति पत्नि काना जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलयां जिला भीलवाड़ा (राज0)
24. हीरा पुत्री नन्दा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलयां जिला भीलवाड़ा (राज0)
25. भूमिधारी जरिये तहसीलदार बिजौलियां तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
.....प्रतिवादीगण

उपस्थित :- 01. श्री जगदीश चन्द्र धाकड़ - विद्वान अधिवक्ता वादी
02. एकपक्षीय - प्रतिवादीगण

वादपत्र अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

:- निर्णय :-

दिनांक :- 20 / 11 / 2025

संक्षेप मे वादपत्र के तथ्य इस प्रकार है कि वादी का वादपत्र अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम बाद नियमित सुनवाई दिनांक 18.08.2025 को प्राथमिक डिक्री इस आशय की जारी हुयी कि मौजा ग्राम शोपुरा पटवार हल्का चान्द जी की खेड़ी तहसील बिजौलिया के आराजी नम्बर 12 रकबा 1.2869 हैक्टेयर, आराजी नम्बर 13 रकबा 0.0243 हैक्टेयर, आराजी नम्बर 14 रकबा 0.9065 हैक्टेयर, आराजी नम्बर 15 रकबा 0.6880 हैक्टेयर, आराजी नम्बर 16 रकबा 0.0405 हैक्टेयर, आराजी नम्बर 17 रकबा 0.2590 हैक्टेयर, आराजी नम्बर 18 रकबा 0.3480 हैक्टेयर, आराजी नम्बर 19 रकबा 0.0324 हैक्टेयर, आराजी नम्बर 20 रकबा 0.0081 हैक्टेयर भूमि कुल किता 09 रकबा 3.5937 हैक्टेयर भूमि में वादी का 1/2 हिस्सा व शेष 1/2 हिस्सा प्रतिवादी 1 लगायत 24 का हैं। वादी का मौके पर जमाबन्दी में दर्ज हिस्से अनुसार बाईमिट्स एण्ड बाउण्डस के आधार पर विभाजन किये जाने के आदेश दिये गये। प्राथमिक डिक्री की पालना में भूमि विभाजन प्रस्ताव तहसीलदार बिजौलिया से लिया गया। तहसीलदार बिजौलियां ने अपने पत्रांक/राजस्व/2025/1546 दिनांक 23.09.2025 से प्राथमिक डिक्री की पालना, मौका रिपोर्ट, नक्शा ट्रेस इस न्यायालय में प्रस्तुत किया गया। प्राप्त विभाजन प्रस्ताव अधिवक्ता वादी को स्वीकार है।



उप खण्ड अधिकारी लगातार पेज संख्या 03 पर
बिजौलियां जिला-भीलवाड़ा

पेज संख्या 03

विभाजन प्रस्ताव जमाबन्दी में दर्ज हिस्से अनुरार बाई मिट्स एण्ड बाउण्डस के आधार पर वादीगण की उपस्थिति में तैयार करना भू-अभिलेख निरीक्षक सलाहटियां ने अपनी रिपोर्ट में अंकित किया है।

अतः वादपत्र वादी अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम अन्तिम रूप से डिक्री किया जाकर निम्नांकित भूमि उनके नाम के आगे अंकित खातेदारान के नाम राजस्व अभिलेखों में पृथक-पृथक अभिलिखित किये जाने के आदेश दिये जाते हैं।

क्र.सं	खातेदार का नाम	ग्राम	आराजी नम्बर	रकबा (हेक्टेयर में)
01	प्रभुलाल पिता भंवरलाल मीणा निवासी दांता उर्फ छोटा थडोदा तहसील बिजौलियां खातेदार	शोपुरा	14 15/2 16 17/1 20	0.9065 0.6556 0.0405 0.1416 0.0081
	योग		खसरा 05	1.7523
02	अमरा पिता नाराण भील निवासी झाड़ोली वगैरह क्रमांक 1 से 24 तहसील बिजौलियां खातेदार	शोपुरा	12 18 17/2	1.2869 0.3480 0.1174
	योग		खसरा 03	1.7523
03	शामलाती बदस्तुर खातेदार	शोपुरा	13 19 15/1	0.0243 0.0324 0.0324
	योग		खसरा 03	0.0891

उक्तानुसार अन्तिम डिक्री जारी की जाती है। वकील वादी निर्धारित नॉन ज्युडिशियल स्टाम्प प्रस्तुत करें तब डिक्री मूर्तिब की जावें। खर्चा पक्षकारान स्वयं अपना-अपना वहन करे।



(अजीत सिंह राठौड़)
उपखण्ड अधिकारी
बिजौलियां

निर्णय आज दिनांक 20/11/2025 को लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।



(अजीत सिंह राठौड़)
उपखण्ड अधिकारी
बिजौलियां



राजस्थान सरकार

मूल वाद में डिक्री

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी बिजौलियां, जिला भीलवाड़ा (राज.)

पीठासीन अधिकारी : - अजीत सिंह राठौड़ (RAS) उपखण्ड अधिकारी

प्रकरण संख्या 29/2022

दायर दिनांक 05.05.2022

अनवान

01. प्रभुलाल पिता भंवरलाल जाति भीना उम्र वयस्क निवासी दांता उर्फ छोटा थडोदा तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)

..... डिक्रीदार

बनाम

1. अमरा पिता नाराण जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0) वगै0 (24)
2. उदा पिता नन्दा जाति भील मृतक :-
 - 2.1 ओमप्रकाश पिता उदा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
 - 2.2 फौरी पुत्री उदा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
 - 2.3 ओमा पुत्री उदा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
 - 2.4 केशी पत्नि स्व. उदा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
3. गोकली पुत्री हरजी जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
4. घीसी पुत्री नाराण जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0) विलोपित (06.10.2025)
5. चतरी पत्नि नाराण जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0) (फोट नाम हटाय़ा)
6. चुनाकंवर पुत्री खेमा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
7. झमकु पत्नि खेमा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0) (फोट नाम हटाय़ा)
8. दुर्गालाल पिता काना जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
9. नानी पुत्री काना जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
10. पन्ना पिता खेमा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
11. प्रेम पुत्री नाराण जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
12. फूली पुत्री खेमा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
13. फोरी पुत्री खेमा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0) विलोपित (06.10.2025)
14. भगवान पिता खेमा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
15. भेरु पिता नन्दा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
16. भोजा पिता नन्दा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)

उप खण्ड अधिकारी

बिजौलियां जिला-भीलवाड़ा

अगुतार पेज संख्या 02 पर

पेज संख्या 02

17. मांग्या पिता खेमा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलयां जिला भीलवाड़ा (राज0)
18. मोडी पुत्री खेमा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलयां जिला भीलवाड़ा (राज0)
19. मोहनी पुत्री नन्दा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलयां जिला भीलवाड़ा (राज0)
20. रतना पिता काना जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलयां जिला भीलवाड़ा (राज0)
21. प्रतिवादी संख्या 21 लादु पिता नाराण भील मृतक :-
 - 21.1 चम्पालाल पिता लादु जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलयां जिला भीलवाड़ा (राज0)
 - 21.2 ईश्वरलाल पिता लादु जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलयां जिला भीलवाड़ा (राज0)
 - 21.3 जगदीश पिता लादु जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलयां जिला भीलवाड़ा (राज0)
 - 21.4 चन्दा पुत्री लादु जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलयां जिला भीलवाड़ा (राज0)
 - 21.5 मांगीबाई पत्नि स्व. लादु जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलयां जिला भीलवाड़ा (राज0)
22. लालु पिता नन्दा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलयां जिला भीलवाड़ा (राज0)
23. शान्ति पत्नि काना जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलयां जिला भीलवाड़ा (राज0)
24. हीरा पुत्री नन्दा जाति भील उम्र वयस्क निवासी जाडोली तहसील बिजौलयां जिला भीलवाड़ा (राज0)
25. भूमिधारी जरिये तहसीलदार बिजौलियां तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)

.....मदयूनान

वादपत्र अन्तर्गत धारा 53 रा0टी0एक्ट



निर्णय दिनांक : 20/11/2025

डिक्री दिनांक : 20/11/2025

यह मुकदमा आज वास्तु इन फिसल कतई रूबरू न्यायालय उपखण्ड न्यायालय

बिजौलियां बहाजरी विद्वान अधिवक्ता वादी श्री जगदीश चन्द्र धाकड एकपक्षीय को हुकम दिया है व डिक्री दी जाती है कि :-

वादपत्र वादी अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम अन्तिम रूप से डिक्री किया जाकर डिक्री इस आशय कि जारी की जाती है कि :- निम्नांकित भूमि उनके नाम के आगे अंकित खातेदारान के नाम ग्राम शोपुरा पटवार हल्का चान्दजी की खेड़ी के राजस्व अभिलेखों में पृथक-पृथक अभिलिखित किये जाने के आदेश दिये जाते हैं।

3
उप खण्ड अधिकारी
बिजौलियां जिला-भीलवाड़ा

सगातार पेज संख्या 03 पर