

FORM NO. III

फर्द अहकन

पन्ना 26

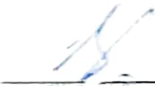
अदालत उपखण्ड अधिकारी मुकदमा विजौलिया

क्रमांक 27/22 बन्दा अन्वेषण

दिनांक 22/11/22 तारीख 13/11/2022

पक्ष मुकदमा हुकम या कार्यवाही का इतिहास ज्ञापन नम्बर व तारीख अहकन का इस मुकदमा की तारीख में जारी हुए

08/2024 यदुक्त पत्र सीमा में वापस लाया गया हुआ। उक्त पत्र में उल्लिखित यदुक्त पत्र रजिस्टर किए जाकर प्रतिवादीगण को तलब जारी करना तथा यदुक्त पत्र में उक्त पत्र को जारी करावली दिनांक 22/09/2024 का वास्तु तलब/जावाब में है।



उपखण्ड अधिकारी
विजौलिया

22/9/22 प्रावली में है। तलब से बाद संबंधित तलब जारी किया। प्रावली वास्तु हेतु तलब दिनांक/तलब दि. 22.11.22 को है।

22/11/22 प्रावली में है। उल्लिखित पत्र/प्रतिवादी उल्लिखित क्रमांक PD का है। प्रावली दिनांक 22/11/22 को वास्तु तलब/जावाब में है।
उपखण्ड अधिकारी

10/23 प्रावली में है। उल्लिखित पत्र/प्रतिवादी उल्लिखित क्रमांक PD का है। प्रावली दिनांक 10/11/22 को वास्तु तलब/जावाब में है।
उपखण्ड अधिकारी

19/11/22 प्रावली में है। उल्लिखित पत्र/प्रतिवादी उल्लिखित क्रमांक PD का है। प्रावली दिनांक 19/11/22 को वास्तु तलब/जावाब में है।


उपखण्ड अधिकारी

तारीख हुक्म	हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज
19/1/25	पत्रावली पेश हुई तहसीलदार विज्ञापित से बैरतण प्रस्ताव प्राप्त हुआ, जिले शा. पत्रावली भिजा गया। पत्रावली में वादी डाकियानु 100 रु. का स्टाम्प पेश करे पत्रावली वास्ते रिजिय/फ 7 भागामी दि. 14/01/25 को पेश की <div style="text-align: right;">3</div>
19/1/25	पत्रावली पेश हुई। अभिभावक वादी/प्रतिवादी उपस्थित श्रीमान P.O. सा. दौरे पर हैं। पत्रावली 12/2/25 को वास्ते रिजिय प्रेष हो <div style="text-align: right;">रजिस्ट्रार अफिसरी</div>
12/2/25	पत्रावली पेश हुई पत्रावली वास्ते P.O. (रिजिय) भागामी दिनांक 20/02/25 को पेश की
20/2/25	पत्रावली पेश हुई पत्रावली में दोष पृष्ठ से लिखवाया जाकर, खुले-पाक में सुगाह गए। पत्रावली फलत रुमाक होकर, जम्नर से कम होकर वास्ते पेश की



राजस्थान सरकार

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी विजौलियां, जिला भीलवाड़ा (राज.)

पीठारसीन अधिकारी : - श्रीमान् अजीत सिंह राठौड़ (RAS)

वादपत्र संख्या 49/2022

दायर तारीख 05/08/2022

अनवान

01. खाना पिता बेणा जाति अहीर उम्र वयस्क निवासी झाडोली तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
.....वादी

बनाम

01. अम्बालाल पिता मोहन जाति अहीर उम्र वयस्क निवासी झाडोली तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
02. गौरी शंकर पिता मोहन जाति अहीर उम्र वयस्क निवासी झाडोली तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
03. दीपक पिता मोहन जाति अहीर उम्र वयस्क निवासी झाडोली तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
04. प्यारी देवी बेणा मोहन जाति अहीर उम्र वयस्क निवासी झाडोली तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
05. लाली पुत्री मोहन जाति अहीर उम्र वयस्क निवासी झाडोली तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0) हाल मुकाम पत्नि सुगनलाल जाति अहीर निवासी देरोली तहसील विजौलियां
06. भीमा पिता बेणा जाति अहीर उम्र वयस्क निवासी झाडोली तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
07. बालु पुत्र राधा जाति अहीर उम्र वयस्क निवासी तिलस्वां तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
08. झुम्मा पुत्री राधा जाति अहीर उम्र वयस्क निवासी तिलस्वां तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0) हाल मुकाम पत्नि लक्ष्मण जाति अहीर निवासी झाडोली तहसील विजौलियां
09. मैनेजर वडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा सलावटिया तहसील विजौलियां
10. भूमिधारी जरिये तहसीलदार साहब विजौलियां तहसील विजौलियां जिला भीलवाड़ा

.....प्रतिवादीगण

उपस्थित :- - श्री छीतरलाल धाकड़, अनिल धाकड़- अधिवक्ता वादीगणगण
-एक पक्षीय कार्यवाही - अधिवक्ता प्रतिवादी

वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

:- निर्णय :-

दिनांक :- 20/02/2025

संक्षेप में वाद पत्र के तथ्य इस प्रकार है कि वादीग का वादपत्र अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम वाद नियमित सुनवाई दिनांक 20/09/2023

3

**उप खण्ड अधिकारी
विजौलियां जिला-भीलवाड़ा**

को प्राथमिक डिक्री इस आशय की जारी हुयी कि ग्राम झाडोली पटवार हल्का सलावटिया भू अभि.नि.क्षेत्र सलावटिया तहसील बिजौलिया कलां के खाता संख्या 60 में अंकित खसरा नम्बर 191 क्षेत्रफल 0.1538 हैक्टेयर किस्म चाही प्रथम, खसरा नम्बर 33 क्षेत्रफल 1.0522 हैक्टेयर किस्म बंजड़, खसरा नम्बर 439 क्षेत्रफल 0.1781 हैक्टेयर किस्म चाही उत्तम, खसरा नम्बर 750/191 क्षेत्रफल 0.1214 हैक्टेयर किस्म चाही प्रथम, खसरा नम्बर 755 क्षेत्रफल 0.1457 हैक्टेयर किस्म बंजड़, खसरा नम्बर 756/194 क्षेत्रफल 0.2347 हैक्टेयर किस्म बंजड़ कुल खसरे 06 क्षेत्रफल 1.8859 हैक्टेयर भूमि में वादी का हिस्सा 1/4 का पृथक से विभाजन पक्षकारान की उपस्थिति में तैयार किया जावे। प्राथमिक डिक्री की पालना में भूमि विभाजन प्रस्ताव तहसीलदार बिजौलिया से लिया गया। प्रस्ताव में भूअभि.नि.क्षेत्र सलावटिया में बताया कि वादी एवं प्रतिवादी उक्त खसरे में से मात्र खसरा नम्बर 33 क्षेत्रफल 1.0522 हैक्टेयर किस्म बंजड़ का ही बँटवाड़ा करवाना चाहते हैं। शेष खसरे शामिलती यथावत् रखना चाहते हैं। इसलिए केवल खसरा नम्बर 33 क्षेत्रफल 1.0522 हैक्टेयर किस्म बंजड़ की ही अन्तिम डिक्री जारी की जाती है। बिजौलिया ने अपने पत्रांक/राजस्व/2024/1658 दिनांक 21.10.2024 से प्राथमिक डिक्री की पालना, मौका पर्या, नक्शा ट्रेस इस न्यायालय में प्रस्तुत किया गया। प्राप्त विभाजन प्रस्ताव अधिवक्ता वादी को स्वीकार है।

विभाजन प्रस्ताव जमाबन्दी में दर्ज हिस्से अनुसार बाई मिट्स एण्ड बारण्डस के आधार पर वादी की उपस्थिति में तैयार करना भू-अभिलेख निरीक्षक सलावटियां ने अपनी रिपोर्ट में अंकित किया है।

अतः वादपत्र वादी अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम अन्तिम रूप से केवल खसरा नम्बर 33 क्षेत्रफल 1.0522 हैक्टेयर किस्म बंजड़ की ही डिक्री किया जाकर निम्नांकित भूमि उनके नाम के आगे अंकित खातेदारान के नाम राजस्व अभिलेखों में पृथक-पृथक अभिलिखित किये जाने के आदेश दिये जाते है।

क्र. स	खातेदार का नाम	ग्राम	आराजी नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)
01	खाना पुत्र वेणा हिस्सा पूर्ण जाति अहीर सा. देह खातेदार	झाडोली	33/1	0.2631
	योग		खसरा 01	0.2631
02	01.अम्यालाल पुत्र मोहन हिस्सा 1/15 जाति अहीर सा. देह खातेदार 2.गोरीशंकर पुत्र मोहन हिस्सा 1/15 जाति अहीर सा. देह खातेदार 3.जुम्मा पुत्री माता राधा हिस्सा 1/6 जाति अहीर सा. देह खातेदार 4.दीपक पुत्र मोहन हिस्सा 1/15 जाति अहीर सा. देह खातेदार 5.प्यारीदेवी पत्नि स्व. मोहन हिस्सा 1/15 जाति अहीर सा. देह खातेदार 6.बालु पुत्र माता राधा हिस्सा 1/6 जाति हिस्सा सा. देह खातेदार 7.भीमा पुत्र वेणा हिस्सा 1/3 जाति अहीर सा. देह खातेदार रहन बडोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा सलावटिया 8.लालीदेवी पुत्री मोहन हिस्सा 1/15 जाति अहीर सा. देह खातेदार	झाडोली	33/2	0.7891
	योग		खसरा 01	0.7891

8

उप खण्ड अधिकारी
बिजौलियां जिला-भीलवाड़ा

शेष शामलाती बदस्तुर जमाबन्दी पूर्व की तरह यथावत् रहेगी। प्रस्ताव में भू.अभि.नि.क्षेत्र सलावटिया ने बताया कि वादी एवं प्रतिवादी उक्त खसरे में से मात्र खसरा नम्बर 33 क्षेत्रफल 1.0522 हेक्टेयर किस्म बंजड का ही बँटवाडा करवाना चाहते हैं। शेष खसरे शामलाती यथावत् रखना चाहते हैं।

क्रम संख्या	खातेदार का नाम	ग्राम	आराजी नम्बर	रकबा (हेक्टेयर में)
01	1.खाना पुत्र वेणा हिस्सा 1/4 जाति अहीर सा. देह खातेदार 2.अम्यालाल पुत्र मोहन हिस्सा 1/20 जाति अहीर सा. देह खातेदार 3.गोरीशकर पुत्र मोहन हिस्सा 1/20 जाति अहीर सा. देह खातेदार 4.जुम्मा पुत्री माता राधा हिस्सा 1/8 जाति अहीर सा. देह खातेदार 5.दीपक पुत्र मोहन हिस्सा 1/20 जाति अहीर सा. देह खातेदार 6.प्यारीदेवी पत्नि स्व. मोहन हिस्सा 1/20 जाति अहीर सा. देह खातेदार 7.बालु पुत्र माता राधा हिस्सा 1/8 जाति हिस्सा सा. देह खातेदार 8.भीमा पुत्र वेणा हिस्सा 1/4 जाति अहीर सा. देह खातेदार रहन बड़ीदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा सलावटिया 9.लालीदेवी पुत्री मोहन हिस्सा 1/20 जाति अहीर सा. देह खातेदार	झाडोली	191 439 750/191 755/184 756/194	0.1538 0.1781 0.1214 0.1457 0.2347
	योग		कुल खसरे 05	0.8337

उक्तानुसार अन्तिम डिक्री जारी की जाती है। वकील वादी निर्धारित नॉन ज्युडिशियल स्टाम्प प्रस्तुत करें तब डिक्री मूर्तिव हो। खर्चा पक्षकारान स्वयं अपना - अपना वहन करें।

3
(अजीत सिंह राठौड़)
उपखण्ड अधिकारी
बिजौलियां

निर्णय आज दिनांक 20/2/2025 को लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

3
(अजीत सिंह राठौड़)
उपखण्ड अधिकारी
बिजौलियां





राजस्थान सरकार
मूल वाद में डिक्री

पीठासीन अधिकारी : - श्रीमान् अजीत सिंह राठौड़ (RAS)

वादपत्र संख्या 49 / 2022

दायर तारीख 05 / 08 / 2022

अनवान

01 खाना पिता बेणा जाति अहीर उम्र वयस्क निवासी झाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
.....डिक्रीदार

बनाम

01. अम्बालाल पिता मोहन जाति अहीर उम्र वयस्क निवासी झाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
02. गौरी शंकर पिता मोहन जाति अहीर उम्र वयस्क निवासी झाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
03. दीपक पिता मोहन जाति अहीर उम्र वयस्क निवासी झाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
04. प्यारी देवी बेवा मोहन जाति अहीर उम्र वयस्क निवासी झाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
05. लाली पुत्री मोहन जाति अहीर उम्र वयस्क निवासी झाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0) हाल मुकाम पत्नि सुगनलाल जाति अहीर निवासी देरोली तहसील बिजौलियां
06. भीमा पिता बेणा जाति अहीर उम्र वयस्क निवासी झाडोली तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
07. बालु पुत्र राधा जाति अहीर उम्र वयस्क निवासी तिलस्वां तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0)
08. झुम्मा पुत्री राधा जाति अहीर उम्र वयस्क निवासी तिलस्वां तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा (राज0) हाल मुकाम पत्नि लक्ष्मण जाति अहीर निवासी झाडोली तहसील बिजौलियां
09. मैनेजर बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा सलावटिया तहसील बिजौलियां
10. भूमिधारी जरिये तहसीलदार साहब बिजौलियां तहसील बिजौलियां जिला भीलवाड़ा

.....मदयून

उपस्थित :- - श्री छीतरलाल धाकड़, अनिल धाकड़- अधिवक्ता डिक्रीदार
- एक पक्षीय कार्यवाही - अधिवक्ता मदयून



उप खण्ड अधिकारी
बिजौलियां जिला-भीलवाड़ा

क्रम संख्या	खातेदार का नाम	ग्राम	आराजी नम्बर	रकबा (हेक्टेयर में)
01	1.खाना पुत्र वेणा हिस्सा 1/4 जाति अहीर सा. देह खातेदार 2.अम्बालाल पुत्र मोहन हिस्सा 1/20 जाति अहीर सा. देह खातेदार 3.गोरीशंकर पुत्र मोहन हिस्सा 1/20 जाति अहीर सा. देह खातेदार 4.जुम्मा पुत्री माता राधा हिस्सा 1/8 जाति अहीर सा. देह खातेदार 5.दीपक पुत्र मोहन हिस्सा 1/20 जाति अहीर सा. देह खातेदार 6.प्यारीदेवी पत्नि स्व. मोहन हिस्सा 1/20 जाति अहीर सा. देह खातेदार 7.बालु पुत्र माता राधा हिस्सा 1/8 जाति हिस्सा सा. देह खातेदार 8.भीमा पुत्र वेणा हिस्सा 1/4 जाति अहीर सा. देह खातेदार रहन बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा सलावटिया 9.लालीदेवी पुत्री मोहन हिस्सा 1/20 जाति अहीर सा. देह खातेदार	झाडोली	191 439 750/191 755/184 756/194	0.1538 0.1781 0.1214 0.1457 0.2347
	योग		कुल खसरे 05	0.8337

नीजNil.....मुबलिंग Nil
बाबत Nilखर्चा इस मुकदमें के मय सूद व शहर Nilफीस दी
सालाना आज की तारीख से तारीख वसूलयाबी तक Nilका अदा करे।

बशब्द मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 20 माह 02 वर्ष 2025 को जारी किया गया।

नोट :- प्रकरण में वकील वादी द्वारा स्टाम्प 100 रूपयें का प्रस्तुत करने से डिक्री आज दिनांक 20/02/2025 को मुर्तिब की गई।



3
(अजीत सिंह राठौड़)
उपखण्ड अधिकारी
बिजौलियां