



निर्णय राजस्व लोक अदालत न्याय आपके द्वार केम्प पीथपुर  
द्वारा श्री हीरालाल वर्मा आर.ए.एस. उपखण्ड अधिकारी छीपाबडौद जिला बारां

प्रकरण संख्या :- 1/18 दावा  
दायरा दिनांक :- 08.03.2018  
निर्णय दिनांक :- 03.05.2018

### उनवान

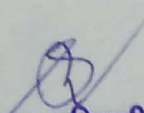
रतनलाल पुत्र अमरा जाति भील निवासी पीथपुर तहसील छीपाबडौद जिला बारां  
बनाम

1. सरपंच ग्राम पंचायत पीथपुर
2. राज्य सरकार जयें तहसीलदार तहसील छीपाबडौद जिला बारां।

अपील इन्तकाल नंबर 367 दिनांक 17.12.1998  
निर्णय दिनांक :- 03.05.2018

अभिभाषक अपीलान्ट द्वारा अपील इन्काल नंबर 367 दिनांक 17.12.1998 विरुद्ध रेस्पोजेन्ट के न्यायालय मे इस आशय की पेश की गई, कि आराजी खसरा नंबर 148 रकबा 11.06 बीघा, खसरा नंबर 149 रकबा 4.02 बीघा, खसरा नंबर 150 रकबा 2.16 बीघा, खसरा नंबर 157 रकबा 13 बिस्वा, खसरा नंबर 158 रकबा 5 बिस्वा, खसरा नंबर 159 रकबा 3.06 बीघा, खसरा नंबर 160 रकबा 4.13 बीघा, खसरा नंबर 161 रकबा 2.02 बीघा, खसरा नंबर 162 रकबा 10 बिस्वा, कुल किता 9 रकबा 29.13 बीघा मौजा पीथपुर तहसील छीपाबडौद मे स्थित है। जिसमें हिस्सा 1/8 से खातेदार मथरी पुत्र लाला कौम भील से दर्ज जमाबन्दी थी। खातेदार मथरी द्वारा अपने हिस्से की आराजी की वसियत अपीलान्ट के पक्ष मे करके वसियत नामा को दिनांक 28.04.1997 पुस्तक नंबर 3 जिल्द संख्या 3 पृष्ठ संख्या 78 क्रम संख्या 2197 पर सब रजिस्टार छीपाबडौद के यहां पंजीबद्ध करवा दिया। इसके बाद खातेदार मथरी का स्वर्गवास दिनांक 04.08.1998 को हो जाने से मथरी द्वारा अपीलान्ट के पक्ष मे आलेखित व रजिस्टर्ड वसियत नामा दिनांक 28.04.1997 प्रभाव मे आ जाने से वसियत नामा के आधार पर एक इन्तकाल नंबर 367 ग्राम पीथपुर रेस्पोजेन्ट नंबर 1 द्वारा निर्णित किया, जिसमें अपीलान्ट के पिता का नाम अमरा के स्थान पर घासी दर्ज कर दिया। उक्त इन्तकाल की अप्रसन्नता से उक्त अपील अन्य के अलावा निम्न आधार पर पेश है।

रेस्पोजेन्ट नंबर 1 द्वारा इन्तकाल संख्या 367 ग्राम पीथपुर निर्णित करते समय वसियत नामा मे वर्णित तथ्यो का पूर्ण रूप से अवलोकन नही किया गया, और वसियत नामा रतनलाल पुत्र अमरा कोम भील सा.देह पीथपुर के पक्ष मे आलेखित होने के बावजूद भी इन्तकाल में अपीलान्ट का नाम रतनलाल पुत्र घासी दर्ज कर दिया। इसलिए उक्त इन्तकाल पृथम दृष्टया की काबिल निरस्तनिय है। रेस्पोजेन्ट नंबर 1 द्वारा निर्णित इन्तकाल संख्या 367

  
उपखण्ड अधिकारी  
छीपाबडौद जिला बारां

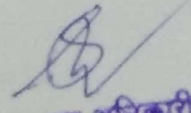
(2)

ग्राम पीथपूर में अपीलान्ट का नाम रतनलाल पुत्र घासी दर्ज होने से तथा अपीलान्ट के समस्त दस्तावेज में नाम रतनलाल पुत्र अमरा व वसीयतनामे में भी अपीलान्ट का नाम रतनलाल पुत्र अमरा ही दर्ज होने से इन्तकाल भी इसी आधार पर निर्णित करना चाहिये था। लेकिन रैस्पोंडेन्ट नंबर 1 द्वारा मनमाने तौर पर इन्तकाल निर्णित करने में कानूनी भूल की है। रैस्पोंडेन्ट नंबर 1 द्वारा निर्णित इन्तकाल का ज्ञान अपीलान्ट को सर्वप्रथम दिनांक 06.03.2018 को होने पर उक्त अपील की जानकारी की तिथि से अवधी मध्य स्वीकार फरमायी जावे, तथा अपील की प्रस्तुति में एक प्रार्थना-पत्र अन्तर्गत धारा 5 लिमिटेशन एक्ट का पेश कर अपील अवधी मध्य स्वीकार फरमाने की प्रार्थना है। अपील अपीलान्ट स्वीकार करने का निवेदन किया है।

प्रकरण दर्ज रजिस्टर किया जाकर रैस्पोंडेन्ट को जर्ज्य सम्मन तलब किया गया। अपीलान्ट द्वारा अपने पक्ष के समर्थन में नकल इन्तकाल नंबर 367 ग्राम पीथपूर, नकल जमाबन्दी ग्राम पीथपूर सम्बत् 2071-74 खाता संख्या 74, नकल मृत्यु प्रमाण-पत्र मथरीबाई, नकल ग्राम पंचायत पीथपूर का प्रमाण-पत्र, नकल वसीयत नामा पेश की गई।

प्रकरण राजस्व लोक अदालत न्याय आपके द्वारा केम्प पीथपूर पर रखा गया। पक्षकारान् को राजस्व लोक अदालत न्याय आपके द्वारा केम्प पीथपूर पर उपस्थित होने हेतु नोटिस जारी किये गये। केम्प में उपस्थित तहसीलदार छीपाबड़ौद व सरपंच ग्राम पंचायत पीथपूर द्वारा अपनी रिपोर्ट में बताया कि रतनलाल के सगे भाई भवरलाल पुत्र अमरा व घासी के पुत्र रामप्रसाद रूपचन्द से जानकारी अनुसार घासी, अमरा, रोडू के पिता का नाम लाला था, व मृतक लाला की पुत्री का नाम मथरी था, जिसके द्वारा वाद में संलग्न वसीयत की गई है। घासी के पुत्र प्रभूलाल, रामदयाल है। पुत्रीयां भवरी, पाना, जमना, मांगीबाई है। घासी की बहन फोट हो चुकी है। अमरलाल के वारिसान भवरलाल, रतनलाल, रामकिशन, रामनारायण पुत्र, सुरजीबाई, कंचनबाई पुत्रीयां है। भवरलाल की पत्नी फोट हो चुकी है। रोडू के वारिसान प्रभू हीरालाल भैरु पुत्र सारू रामचन्द्री कस्तूरी, धन्नी, रामप्यारी है। रोडू की पत्नी भी फोट हो चुकी है, उक्त वसीयत रतनलाल पुत्र अमरा के नाम से ही की गई है, जिसका नामान्तकरण नंबर 367 वसीयत दिनांक 28.04.1997 के आधार पर पटवारी हल्का द्वारा रतनलाल आत्मज अमरा भील के नाम से दर्ज किया गया है। ग्राम पंचायत पीथपूर के फैसले में रतनलाल पुत्र अमरा के स्थान पर रतनलाल पुत्र घासी के नाम फैसल नामान्तकरण किया गया। रतनलाल के सह खातेदारान व सगे सम्बन्धियों से जानकारी के अनुसार रतनलाल के पिता का नाम अमरा है। घासी के रतनलाल नाम का कोई पुत्र नहीं है। वसीयतकर्ता के पुत्रो व पोत्रो में से एक पुत्र का नाम अमरलाल है, लेकिन उसके पोत्र का नाम रतनलाल नहीं है। सरपंच ग्राम पंचायत पीथपूर द्वारा भी रतनलाल के पिता का नाम अमरा होना जाहिर किया है।

तहसीलदार छीपाबड़ौद की जांच रिपोर्ट एवं प्रस्तुत रिकार्ड वसीयत नामा, मृत्यु प्रमाण-पत्र, सरपंच ग्राम पंचायत पीथपूर द्वारा जारी प्रमाण-पत्र के आधार पर ये साबित होता है, कि रतनलाल के पिता का नाम अमरा था। वसीयत नामे में भी वसीयतकर्ता द्वारा भी रतनलाल पुत्र अमरा के नाम से वसीयत की है, परन्तु वसीयत के आधार पर नामान्तकरण खोलते समय रतनलाल के पिता का नाम घासी दर्ज कर दिया गया था, जबकि रतनलाल के पिता का

  
जम्हण्ड अधिकारी  
छीपाबड़ौद जिला बाग

(3)

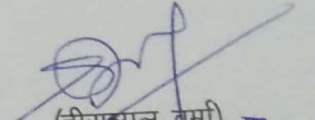
वास्तविक नाम अमरा था। रतनलाल के अन्य दस्तावेजात मे भी पिता का नाम अमरा दर्ज है। इससे यह साबित होता है, कि रतनलाल के पिता का नाम अमरा है, घासी नहीं। अपील अपीलान्ट स्वीकार कर इन्तकाल नंबर 367 खारिज किया जाकर मुताबिक वसीयतनामा अनुसार नामान्तकरण खोलने के आदेश दिया जाना न्यायोचित है।

:: क्रियात्मक आदेश ::

उपरोक्त विवेचनानुसार अपील अपीलान्ट राजस्व लोक अदालत न्याय आपके द्वार केम्प पीथपुर पर स्वीकार की जाती है। इन्तकाल नंबर 367 ग्राम पीथपुर निरस्त किया जाता है। तहसीलदार छीपाबड़ौद को आदेशित किया जाता है, कि वसीयत नामा दिनांक 28.04.1997 की जांच कर पुनः नामान्तकरण खोलने की कार्यवाही करें।

निर्णय लिखाया जाकर सुनाया गया।



  
(हीरालाल बर्मा)  
उपखण्ड अधिकारी  
छीपाबड़ौद जिला बारा