न्यायालय उपखण्ड अधिकारी भिनाय, जिला केकड़ी
(पीठासीन अधिकारी रवि वर्मा) आर.ए.एस
प्रकरण सं./प्रार्थना पत्र/एल.आर./83/2023

1. कैलाश पुत्र अर्जून जाति धोबी निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकडी
2. कन्हैयालाल पुत्र हगामा जाति धोबी निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकडी
3. कमला पत्नी हगामा जाति धोबी निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकडी
4. कालू पुत्र अर्जून जाति धोबी निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकडी
5. धन्नालाल पुत्र हगामा जाति धोबी निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकडी
6. नन्दा पुत्र बरदा जाति धोबी निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकडी
7. बाबूलाल पुत्र हगामा जाति धोबी निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकडी
8. मीठी पत्नी अर्जून जाति धोबी निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकडी
9. रघुनाथ पुत्र बरदा जाति धोबी निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकडी
10. रतन पुत्र अर्जून जाति धोबी निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकडी
11. रमेश पुत्र बरदा जाति धोबी निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकडी
12. रायमल पुत्र लालू जाति धोबी निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकड़ी
13. लादी पत्नी बरदा जाति धोबी निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकडी
14. किशनगोपाल पुत्र हगामा जाति धोबी निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकडी
15. सुखपाल पुत्र अर्जून जाति धोबी निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकडी

प्रार्थीगण

बनाम

1. पुष्पादेवी पत्नी रामप्रसाद जाति कोली निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकडी
2. भंवरलाल पुत्र बद्री जाति जाट निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकडी
3. गुलाबी पत्नी नाथू जाति कुम्हार निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकडी
4. जसोदा पत्नी गणपत जाति कुम्हार निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकडी
5. प्रेमदेवी पत्नी महावीर जाति धोबी निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकडी
6. किशनी पत्नी भैरू जाति गुर्जर निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकडी
7. जस्सू पत्नी भोमाराम जाति गुर्जर निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकड़ी
8. दूदाराम पुत्र पन्ना जाति गुर्जर निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकडी
9. धर्मीचन्द पुत्र पन्ना जाति जाट निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकडी
10. सोहन पुत्र घीसा जाति धोबी निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकड़ी
11. रतन पुत्र छोगा जाति तेली निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकडी
12. बालू पुत्र सुरजमल जाति बाबर निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकड़ी
13. सत्यनारायण पुत्र भूरा जाति बाबर निवासी चांपानेरी तहसील भिनाय केकड़ी
14. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार भिनाय तहसील भिनाय जिला अजमेर

अप्रार्थीगण

निर्णय अन्तर्गत धारा 128 भू–राजस्व अधिनियम

उपस्थित :– 1. वकील प्रार्थी– श्री राहुल आचार्य
2 . पैरोकार सरकार

संक्षिप्त में प्रकरण इस प्रकार है कि मौजा चांपानेरी पटवार क्षेत्र चांपानेरी भू0अ0नि0 क्षेत्र चांपानेरी के खाता सं0 124 में दर्ज खसरा नं. 4503 रकबा 0.55, खसरा नं. 4507 रकबा 0.38 कुल किता 2 कुल रकबा 0.93, खाता संख्या 661 में दर्ज खसरा नम्बर 3061 रकबा 0.09 किता 1 रकबा 0.09, खाता संख्या 662 में दर्ज खसरा नं. 3058 रकबा 0.31 कुल किता 1 कुल रकबा 0.31, खाता संख्या 663 में दर्ज खसरा नम्बर 4504 रकबा 0.56, खसरा नं. 4505 रकबा 0.

उपखण्ड अधिकारी
भिनाय (केकड़ी)

34 खसरा नं. 4506 रकबा 1.20 है0 कुल किता 3 कुल रकबा 2.1 हैंक्ट और खाता संख्या 926 में दर्ज खसरा नम्बर 3860 रकबा 0.43, खसरा नम्बर 4228 रकबा 0.49, खसरा नम्बर 4501 रकबा 1.62 कुल किता 3 कुल रकबा 2.64 हैक्ट जो कि प्रार्थीगणों के खातेदारी कब्जे काश्त की भूमि होने के कारण स्थाई पत्थरगढी कराना चाहता हैं। अप्रार्थीगण सं. 1 लगायत 13 प्रार्थीगणों की कब्जे काश्त भूमि पर नाजायज दखल देने एवं अप्रार्थी सं. 14 सरकार जरिये तहसीलदार भिनाय ने प्रार्थी को पत्थरगढी हेतु न्यायालय का आदेश लाने पर पत्थरगढी करने हेतु कहने के कारण प्रार्थी ने यह प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किया हैं।

प्रकरण दर्ज कर अप्रार्थीगण एवं पैरोकार सरकार को जरिये नोटिस तलब किया गया। पत्रावली में अप्रार्थी सं. 02 लगायत 11 की नियमानुसार तामिली होने के उपरान्त भी उपस्थित नहीं होने के कारण पत्रावली में अप्रार्थी सं0 02 लगायत 11 के विरूध एकतरफा कार्यवाही अमल में लाई गई। अप्रार्थीगण संख्या 01 द्वारा पत्रावली में जवाब पेश किया गया। अप्रार्थी संख्या 12 तथा 13 द्वारा पत्थरगढ़ी बाबत् अनापत्ति प्रस्तुत की। पैरोकार सरकार द्वारा पत्रावली में जवाब पेश किया जाकर मुताबिक राजस्व रिकॉर्ड, प्रकरण सही होना स्वीकार किया हैं। वकील वादी व पैरोकार सरकार की बहस सुनी गई। वकील प्रार्थी द्वारा प्रार्थना–पत्र में वर्णित तथ्यों अनुसार कथन करते हुए प्रार्थना–पत्र धारा 128 रा0भू0अधि0 स्वीकार करने का निवेदन किया। पैरोकार सरकार द्वारा मुताबिक राजस्व रिकॉर्ड, प्रकरण सही होना स्वीकार किया हैं। पत्रावली का अवलोकन किया गया। प्रार्थना–पत्र में संलग्न राजस्व जमाबन्दी ग्राम चांपानेरी के खाता संख्या 124, 661, 662, 663, 393 और 926 संवत 2072–2075(वर्ष 2019 में स्थाई) के आधार पर प्रश्नगत आराजी प्रार्थीयां की स्वयं की खातेदारी भूमि होना पाया गया।

अतः प्रार्थीयां का प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 128 भू–राजस्व अधिनियम का स्वीकार योग्य होने से स्वीकार किया जाकर **मौजा चांपानेरी पटवार क्षेत्र चांपानेरी भू0अ0नि0 क्षेत्र चांपानेरी के खाता सं0 124 में दर्ज खसरा नं. 4503 रकबा 0.55, खसरा नं. 4507 रकबा 0.38 कुल किता 2 कुल रकबा 0.93, खाता संख्या 661 में दर्ज खसरा नम्बर 3061 रकबा 0.09 किता 1 रकबा 0.09, खाता संख्या 662 में दर्ज खसरा नं. 3058 रकबा 0.31 कुल किता 1 कुल रकबा 0.31, खाता संख्या 663 में दर्ज खसरा नम्बर 4504 रकबा 0.56, खसरा नं. 4505 रकबा 0.34 खसरा नं. 4506 रकबा 1.20 है0 कुल किता 3 कुल रकबा 2.1 हैंक्ट और खाता संख्या 926 में दर्ज खसरा नम्बर 3860 रकबा 0.43, खसरा नम्बर 4228 रकबा 0.49, खसरा नम्बर 4501 रकबा 1.62 कुल किता 3 कुल रकबा 2.64 हैक्ट**हेतू नायब तहसीलदार देवलियाकलां को 1000/– रू(एक हजार रू) की मौका कमीशनर फीस पर मौका कमीशनर नियुक्त कर आदेशित किया जाता है कि पड़ौसी खातेदारों को पूर्व सूचना देने के उपरान्त प्रार्थी उक्त खातेदारी भूमि की पत्थरगढ़ी की कार्यवाही कर पालना रिपोर्ट प्रेषित करें। पत्रावली फैसल शुमार दर्ज होकर नंबर से कम हो। बाद तामील तकमील होकर दाखिल दफ्तर हो।

निर्णय आज दिनांक 14.02.2024 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर सरे इजलास न्यायालय में सुनाया गया।

उपखण्ड अधिकारी
भिनाय (केकड़ी)

(रवि वर्मा)
उपखण्ड अधिकारी
भिनाय, केकड़ी

उपखण्ड अधिकारी
भिनाय (केकड़ी)