

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी भिनाय, जिला अजमेर

(पीठासीन अधिकारी सुनील कुमार झिंगोनिया) आर.ए.एस

प्रकरण सं./प्रार्थना पत्र/एल.आर./167/2024

1. छोटी पत्नी हगामा जाति रावत निवासी दौलतपुरा तहसील भिनाय जिला अजमेर
प्रार्थीगण

बनाम

1. राजस्थान सरकार जरिये श्रीमान् तहसीलदार महोदय, तहसील-भिनाय
जिला-अजमेर।

अप्रार्थी

निर्णय अन्तर्गत धारा 128 भू-राजस्व अधिनियम

निर्णय दिनांक:-21.01.2025




उपस्थित :- 1. वकील प्रार्थी- श्री धर्मवीर बामनियां
2. पैरोकार सरकार

संक्षिप्त में प्रकरण इस प्रकार है कि मौजा दौलतपुरा पटवार क्षेत्र छछुन्दरा भू0अ0नि0 क्षेत्र छछुन्दरा के खाता सं0 97 में दर्ज खसरा नम्बर 103 रकबा 0.18, खसरा नम्बर 22/737 रकबा 0.61, खसरा नम्बर 259 रकबा 0.15, खसरा नम्बर 280 रकबा 0.18, खसरा नम्बर 282 रकबा 0.07, खसरा नम्बर 293/780 रकबा 0.20, खसरा नम्बर 455 रकबा 0.40, खसरा नम्बर 52/779 रकबा 0.28, खसरा नम्बर 547/785 रकबा 0.47, खसरा नम्बर 705/734 रकबा 0.19 और खसरा नम्बर 721 रकबा 0.80 कुल किता 11 कुल रकबा 3.53 हैक्ट जो कि प्रार्थी के खातेदारी कब्जे काश्त की भूमि होने के कारण स्थाई पत्थरगढी कराना चाहता हैं। अप्रार्थी सं. 01 सरकार जरिये तहसीलदार भिनाय ने प्रार्थी को पत्थरगढी हेतु न्यायालय का आदेश लाने पर पत्थरगढी करने हेतु कहने के कारण प्रार्थी ने यह प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किया हैं।

प्रकरण दर्ज कर पैरोकार सरकार को जरिये नोटिस तलब किया गया। पैरोकार सरकार द्वारा पत्रावली में जवाब पेश नहीं करते हुए, प्रश्नगत आराजीयात को प्रार्थी की खातेदारी आराजीयात बताकर प्रकरण में राजहित प्रभावित नहीं होने की टिप्पणी पत्रावली आदेशिका पर अंकित की। पैरोकार सरकार द्वारा किसी प्रकार की आपत्ति पेश नहीं की गई। पत्रावली वास्ते बहस नियत की जाती है। पत्रावली में बहस पत्रावली सुनी गई। वकील प्रार्थीगण द्वारा प्रार्थना-पत्र में वर्णित तथ्यों अनुसार कथन करते हुए प्रार्थना-पत्र धारा 128 रा0भू0अधि0 स्वीकार करने का निवेदन किया। पत्रावली का अवलोकन किया गया। प्रार्थना-पत्र में संलग्न राजस्व जमाबन्दी ग्राम बड़गांव के खाता संख्या 374 संवत 2071-2074(वर्ष 2019 में स्थाई) के आधार पर प्रश्नगत आराजी प्रार्थी की स्वयं की खातेदारी भूमि होना पाया गया।

पत्रावली में उपलब्ध दस्तावेजों के अवलोकन तथा बहस पत्रावली के मनन उपरान्त प्रार्थी का प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 128 भू-राजस्व अधिनियम का स्वीकार योग्य होने से स्वीकार किया जाकर मौजा दौलतपुरा पटवार क्षेत्र छछुन्दरा भू0अ0नि0 क्षेत्र छछुन्दरा के खाता सं0 97 में दर्ज खसरा नम्बर 103 रकबा 0.18, खसरा नम्बर 22/737 रकबा 0.61, खसरा नम्बर 259 रकबा 0.15, खसरा नम्बर 280 रकबा 0.18, खसरा नम्बर 282 रकबा 0.07, खसरा नम्बर 293/780 रकबा 0.20, खसरा नम्बर 455 रकबा 0.40, खसरा नम्बर 52/779 रकबा 0.28, खसरा नम्बर 547/785 रकबा 0.47, खसरा नम्बर 705/734 रकबा 0.19 और खसरा नम्बर 721 रकबा 0.80 कुल किता 11 कुल रकबा 3.53 हैक्ट हेतु नायब तहसीलदार बान्दवाड़ा को


उपखण्ड आधिकारी
भिनाय (केकड़ी)