न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, बारां (राज.)

प्र.सं. 74/17

दावा

बउनवान

1– जयकिशन पुत्र मांगीलाल जाति मीना
2– धनराज पुत्र मांगीलाल जाति मीना निवासीगण थामली तहसील बारां (राज.)

वादीगण

बनाम

1– शांतिप्रकाश पुत्र लक्ष्मीनारायण जाति मीना
2– कुन्जबिहारी पुत्र लक्ष्मीनारायण जाति मीना निवासीगण गुमानपुरा तह.दीगोद जिला कोटा
3– श्रीमति हेमलता पुत्री लक्ष्मीनारायण पत्नि रामकल्याण जाति मीना निवासी गुमानपुरा तहसील दीगोद हाल निवासी मेहराना पो0 तीरर्थ तहसील तालेड़ा जिला बून्दी राज0
4– श्रीमति रामरेखा पुत्री लक्ष्मीनारायण पत्नि दीपक कुमार जाति मीना निवासी गुमानपुरा तहसील दीगोद हाल निवासी जयहिन्द नगर कोटा जिला कोटा राज0
5– मांगीबाई पत्नि लक्ष्मीनारायण जाति मीना निवासी गुमानपुरा तहसील दीगोद जिला कोटा
6– बाबूलाल पुत्र आशाराम जाति मीना निवासी थामली पो0 सीमली तहसील बारां
7– सत्यनारायण पुत्र श्यामलाल जाति मीना निवासी थामली पो0 सीमली तहसील बारां
8– शिवप्रकाश पुत्र श्यामलाल जाति मीना निवासी थामली पो0 सीमली तहसील बारां
9– बद्रीबाई पत्नि श्यामलाल जाति मीना निवासी थामली पो0 सीमली तहसील बारां
10– कोमल प्रसाद पुत्र श्योपाल जाति मीना निवासी थामली पो0 सीमली तहसील बारां
11– रामलाल पुत्र श्योपाल जाति मीना निवासी थामली पो0 सीमली तहसील बारां
12– सुमित्राबाई पुत्री श्योपाल पत्नि हरिशंकर जाति मीना निवासी थामली हाल माथना तह.बारां
13– हंसराज पुत्र बिरधीलाल जाति मीना निवासी थामली पो0 सीमली तहसील बारां
14– जगदीश पुत्र बिरधीलाल जाति मीना निवासी थामली पो0 सीमली तहसील बारां
15– हेमराज पुत्र बिरधीलाल जाति मीना निवासी थामली पो0 सीमली तहसील बारां
16– रमेशबाई पुत्री बिरधीलाल पत्नि नन्दलाल जाति मीना निवासी थामली हाल हरनावदा तहसील अटरू जिला बारां
17– गीताबाई पुत्री बिरधीलाल पत्नि महावीर प्रसाद जाति मीना निवासी थामली हाल निवासी हरसोली तहसील मांगरोल जिला बारां
18– नारायणी बाई पत्नि बिरधीलाल जाति मीना निवासी थामली पो0 सीमली तहसील बारां
19– मुरलीधर पुत्र रामकिशन जाति मीना निवासी थामली पो0 सीमली तहसील बारां
20– मोहनीबाई पुत्री रामकिशन पत्नि भवानीशंकर जाति मीना निवासी थामली हाल निवासी मूण्डला सरकन्या के पास तहसील मांगरोल जिला बारां
21– गायत्रीबाई पुत्री रामकिशन पत्नि दौलतराम जाति मीना निवासी थामली हाल हरिपुरा तह.बारां
22– छीतरलाल पुत्र रतनलाल जाति मीना निवासी थामली पो0 सीमली तहसील बारां
23– मदनलाल पुत्र रतनलाल जाति मीना निवासी थामली हाल निवासी खेडलीकेशो तह. बारां
24– गोपीलाल पुत्र रतनलाल जाति मीना निवासी थामली हाल निवासी खेडलीकेशो तह. बारां
25– राज0 सरकार जर्ये तहसीलदार बारां

प्रतिवादीगण

उप खण्ड अधिकारी
बारां

Scanned by CamScanner

वाद अन्तर्गत धारा 53, 188 आर0टी0ए0

अन्तिम निर्णय दिनांक 26.09.2019

उपस्थितः— श्री राजेन्द्र कुमार सुमन एडवोकेट वादीगण

उपरोक्त उनवानी प्रकरण में प्राथमिक निर्णय/डिक्री दिनांक 18.12.2018 द्वारा इस आशय की पारित की गई थी कि वाद वादी स्वीकार किया जाकर विवादित आराजी ग्राम थामली तहसील बारां की आराजी ख.नं. 293 रकबा 2.17 है., 294 रकबा 1.94 है., 306 रकबा 2.26 है. व 307 रकबा 2.31 है. कुल 4 किता 8.68 है. में वादीगण का 1/2 हिस्सा का बंटवारा कर पृथक खाते दर्ज करने व पृथक लगान निर्धारण कर वादीगण का 1/2 हिस्सा उनके कब्जे काश्त को प्राथमिकता के आधार पर बंटवारा कर तहसीलदार बारां से विभाजन प्रस्ताव चाहे गये थे।

तहसीलदार, बारां से विभाजन प्रस्ताव इस प्रकार प्राप्त हुये कि ग्राम थामली के खाता संख्या 177 में खसरा नंबर 293 रकबा 2.17 है., 294 रकबा 1.94 है., 306 रकबा 2.26 है. 307 रकबा 2.31 है. किता 4 रकबा में वादी जयकिशन के हिस्से 1/4, वादी धनराज के हिस्से 1/4 तथा शेष प्रतिवादी 1—शांतिप्रकाश पुत्र लक्ष्मीनारायण जाति मीना हिस्सा 1/150 रहन यूको बैंक बारां 2. कुन्जबिहारी पुत्र लक्ष्मीनारायण जाति मीना हिस्सा 1/150 रहन यूको बैंक बारां 3. हेमलता पुत्री लक्ष्मीनारायण जाति मीना 1/150 रहन यूको बैंक बारां 4. रामरेखा पुत्री लक्ष्मीनारायण जाति मीना 1/150 रहन यूको बैंक बारां 5. मांगीबाई पत्नि स्व0 लक्ष्मीनारायण जाति मीना 1/150 रहन यूको बैंक बारां 6. बाबूलाल पुत्र आशाराम जाति मीना साकिन देह हिस्सा 1/30 रहन ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स शाखा बारां 7. सत्यनारायण पुत्र श्यामलाल जाति मीना हिस्सा 1/90 रहन ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स शाखा बारां 8. शिवप्रकाश पुत्र श्यामलाल जाति मीना हिस्सा 1/90 (9) बद्रीबाई पत्नि स्व0 श्यामलाल जाति मीना हिस्सा 1/90 रहन ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स शाखा बारां 10. कोमल प्रसाद पुत्र श्योपाल जाति मीना हिस्सा 1/30 रहन आन्ध्रा बैंक शाखा बारां 11. रामलाल पुत्र श्योपाल हिस्सा 1/30 (12) सुमित्राबाई पुत्री श्योपाल हिस्सा 1/30 मीणा सा0 देह 13. हंसराज पुत्र बिरधीलाल जाति मीना हिस्सा 1/60 रहन यूनियन बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बारां 14. जगदीश पुत्र बिरधीलाल जाति मीना हिस्सा 1/60 रहन यूनियन बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बारां 15. हेमराज पुत्र बिरधीलाल जाति मीना हिस्सा 1/60 रहन यूनियन बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बारां 16. रमेशबाई पुत्री बिरधीलाल जाति मीना हिस्सा 1/60 रहन यूनियन बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बारां 17. गीताबाई पुत्री बिरधीलाल जाति मीना हिस्सा 1/60 रहन यूनियन बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बारां 18. नारायणी बाई पत्नि स्व0 बिरधीलाल जाति मीना हिस्सा 1/60 रहन यूनियन बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बारां 19. मुरलीधर पुत्र रामकिशन जाति मीना हिस्सा 1/30 रहन बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा बारां 20. मोहनीबाई पुत्री रामकिशन जाति मीना हिस्सा 1/30 रहन बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बारां 21. गायत्रीबाई पुत्री रामकिशन जाति मीना हिस्सा 1/30 रहन बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बारां 22— छीतरलाल पुत्र रतनलाल जाति मीना हिस्सा 1/30 रहन ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स शाखा बारां 23. गोपीलाल पुत्र रतनलाल जाति मीना हिस्सा 1/30 रहन यूनियन बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बारां 24. मदनलाल पुत्र रतनलाल जाति मीना हिस्सा 1/30 रहन यूनियन बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बारां के खाते दर्ज है। मुताबिक कब्जा काश्त के हिसाब से खसरा नंबर 293 रकबा 2.17 है. को धनराज पुत्र मांगीलाल मीना तथा

उप खण्ड अधिकारी
बारां

Scanned by CamScanner

खसरा नंबर 306 रकबा 2.26 है. में से 2.17 है. दिशा दक्षिण जयकिशन पुत्र मांगीलाल मीना काश्त करते हैं। तथा खसरा नंबर 294 रकबा 1.94 है. व खसरा नंबर 306 में से 0.09 है. एवं खसरा नंबर 307 रकबा 2.31 है. भूमि को बाबूलाल पुत्र आशाराम, सत्यनारायण पुत्र श्यामलाल काश्त करते हैं। अतः मुताबिक आदेश एवं मुताबिक मौका कब्जा काश्त अनुसार वादीगण के हिस्से आराजी खसरा नंबर 293 रकबा 2.17 है., एवं खसरा नंबर 306 **दक्षिणी** रकबा 2.17 है. कुल किता दो रकबा 4.34 है. प्रस्तावित की है। वादीगण के कब्जे काश्त की पुष्टि उपस्थित पक्षकारान, ग्रामवासियान, पटवारी हल्का, भू अभिलेख निरीक्षक, वृत्त बड़ां एवं तहसीलदार बारां द्वारा कर विभाजन प्रस्ताव भिजवाये गये हैं।

प्राप्त विभाजन प्रस्ताव पर वकील वादी को एकपक्षीय सुना गया। वकील वादी ने प्राप्त प्रस्ताव अनुसार ग्राम थामली की आराजी खसरा नंबर 293 रकबा 2.17 है., एवं खसरा नंबर 306 **दक्षिणी** रकबा 2.17 है. कुल किता दो रकबा 4.34 है. वादीगण के पृथक खाते दर्ज करने एवं अलग से लगान निर्धारित किया जाकर, प्रतिवादीगण को जर्ये स्थायी निषेधाज्ञा पाबंद करते हुये प्रकरण में अंतिम डिक्री जारी किये जाने हेतु निवेदन किया।

अतः मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वादीगण का हिस्सा ग्राम थामली की आराजी खसरा नंबर 293 रकबा 2.17 है., एवं खसरा नंबर 306 **दक्षिणी** रकबा 2.17 है. कुल किता दो रकबा 4.34 है. पृथक कायम किया जाकर पृथक खाते दर्ज करने तथा पृथक से लगान निर्धारित किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। तथा प्रतिवादी क्रम 1 ता 24 को इस आशय की स्थाई निषेधाज्ञा से पाबंद किया जाता है कि वे उक्त आराजी पर वादीगण के कब्जे काश्त में दखलंदाजी ना तो स्वंय करें ना ही अपने किसी प्रतिनिधि से करावें। तहसीलदार, बारां उक्तानुसार राजस्व रेकार्ड में अंकन करे। अन्तिम डिक्री जारी हो।

अन्तिम निर्णय आज दिनांक 26.09.2019 को हमारे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(हीरालाल मीना **R.A.S.**)
उप खण्ड अधिकारी
बारां

Scanned by CamScanner

Signature Not Verified
Digitally signed by Heera Lal Meena
Date: 2019.10.22 16:58:08 IST
Reason: SelfAttested
Location: