

उनवान

1. प्रकाशचन्द्र पिता रोडूमल जाति सेठीया निवासी महुआ तहसील माण्डलगढ़।

वादी

बनाम

1. भूरी देवी पत्नि कालू जाति धाकड़ निवासी हिन्दूसिंहजी का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
2. देउ पत्नि रामलाल जाति धाकड़ निवासी हिन्दूसिंहजी का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
3. माधू मुत0 गांगा जाति धाकड़ हिन्दूसिंहजी का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
4. शंकर पिता कालू जाति धाकड़ हिन्दूसिंहजी का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
5. रामलाल पिता रूघा जाति धाकड़ निवासी हिन्दूसिंहजी का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
6. छोटू पिता रूघा जाति धाकड़ निवासी हिन्दूसिंहजी का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
7. राधा पुत्री रूघा धाकड़ निवासी हिन्दूसिंहजीका खेड़ा हाल बदनपुरा तहसील माण्डलगढ़।
8. देबीलाल पिता बालू जाति धाकड़ निवासी हिन्दूसिंहजी का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़
मृतक जरिये वैध प्रतिनिधि:-
 - 8.1 मांगीबाई पत्नि देबीलाल धाकड़ निवासी हिन्दूसिंहजीकाखेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
 - 8.2 नन्दलाल पिता देबीलाल धाकड़ निवासी हिन्दूसिंहजीकाखेड़ा तहसीलमाण्डलगढ़।
 - 8.3 फोरूलाल पिता देबीलाल धाकड़ निवासी हिन्दूसिंहजीकाखेड़ा तहसीलमाण्डलगढ़।
 - 8.4 प्रकाशचन्द्र पिता देबीलाल धाकड़ निवासी हिन्दूसिंहजीकाखेड़ा तहसील
माण्डलगढ़।
 - 8.5 सीता पुत्री देबीलाल पत्नि नारायण धाकड़ निवासी हिन्दूसिंहजीकाखेड़ा तहसील
माण्डलगढ़।
 - 8.6 सीमा पुत्री देबीलाल पत्नि शंकर धाकड़ निवासी हिन्दूसिंहजीकाखेड़ा तहसील
माण्डलगढ़।
 - 8.7 सेउ पत्नि उदयलाल वर्तमान पत्नि हरि पिता नन्दा धाकड़ निवासी
हिन्दूसिंहजीकाखेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
 - 8.8 सूमन पुत्री उदयलाल धाकड़ अव्यस्क जरिये संरक्षिका सेउ पत्नि उदयलाल
वर्तमान पति हरि पिता नन्दा धाकड़ निवासी महुआ तहसील माण्डलगढ़।
9. गोपाल पिता बालू जाति धाकड़ निवासी हिन्दूसिंहजीकाखेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
10. धन्ना पिता बालू जाति धाकड़ निवासी हिन्दूसिंहजीकाखेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
11. भोजा पिता भैरू जाति धाकड़ निवासी हिन्दूसिंहजीकाखेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
12. कैलाश पिता भैरू जाति धाकड़ निवासी हिन्दूसिंहजीकाखेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
13. मु0 दाखी पत्नि भैरू जाति धाकड़ निवासी हिन्दूसिंहजीकाखेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
14. शाखा प्रबन्धक भारतीय स्टेट बैंक शाखा माण्डलगढ़।
15. राजस्थान सरकार जरिये भूमिधारी तहसीलदार माण्डलगढ़।

प्रतिवादीगण

उपस्थित :-

1. श्री महेशचन्द्र सुखवाल (अधिवक्ता वादी)
2. प्रतिवादीगण 1 से 14 तक एकतरफा कार्यवाही।

वादपत्र अर्न्तगत धारा 53-88-188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम-1955

:: निर्णय ::

निर्णय दिनांक : 12.11.2021

वादपत्र के तथ्य संक्षेप में इस प्रकार है कि वादी द्वारा प्रस्तुत वादपत्र अंतर्गत धारा 53-88-188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 बाद नियमित सुनवाई इस न्यायालय द्वारा दिनांक 25.08.2021 को प्राथमिक डिक्री किया जाकर ग्राम हिन्दूसिंहजी का खेड़ा पटवार हल्का रलायता की सरहद में स्थित आराजी संख्या 43 रकबा 31 बीघा 16 बिस्वा भूमि में

राजस्व रिकार्ड में दर्ज हिस्सेनुसार, बाई मीट्स एण्ड वाउण्ड्स के आधार पर बंटवाड़ा प्रस्ताव तैयार करने हेतु प्राथमिक डिक्री के आदेश दिये जाकर तहसीलदार माण्डलगढ़ को बंटवाड़ा प्रस्ताव भिजवाने हेतु लिखा गया।

तहसीलदार माण्डलगढ़ द्वारा आदेशानुसार बंटवाड़ा प्रस्ताव तैयार कर दिनांक 06.10.2021 को जरिये पत्र क्रमांक भु.अ./2021/2165 दिनांक 05.10.2021 को विभाजन प्रस्ताव मय ट्रेस जमाबंदी के प्रस्तुत किया जिसे शामिल पत्रावली किया गया। प्राप्त बंटवाड़ा प्रस्ताव पर बहस अधिवक्ता वादी सुनी गई। प्रतिवादीगणों के विरुद्ध एकतरफा कार्यवाही होने से वादी एवं प्रतिवादीगण तहसीलदार माण्डलगढ़ द्वारा प्रस्तुत बंटवाड़ा प्रस्ताव से सहमत है।


अतः वाद पत्र वादी अंतर्गत धारा 53-88-188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम-1955 के तहत सहमति के आधार पर स्वीकार किया जाकर आदेश दिया जाता है कि :-

क्र स	नाम खातेदार	मौजा	आराजी संख्या	रकबा	लगान
1	प्रकाशचन्द्र पिता रोडूमल (जैन) सेठीया सा. महुआ।	हिन्दूसिंह जी का खेड़ा	43/1	1.6915 हैक्टेयर	7.71
	योग		किता 01	1.6915 हैक्टेयर	-
2	भोजा, कैलाश पिता भैरू, दाखी पत्नि भैरू 104/417। गोपाल, धन्ना पिता बालू 70/417। नन्दलाल, प्रकाशचन्द्र, फोरुलाल, सीमा, सीमा पिता देबीलाल, मागीबाई पत्नि देबीलाल 30/417। सूमन पुत्री उदयलाल ना.बा. ब. बि. माता सेउ, सेउ पत्नि उदयलाल 5/417। छोटू, राधा पिता रूघा 104/417। देउ पत्नि रामलाल 17/417। भुरी पत्नि कालू 11/417। शंकर पिता कालू 7/417। माधू दत्तक पुत्र गांगा 56/417। रामलाल पिता रूघा 13/417। धाकड़ सा. देह.खातेदार। रहन भारतीय स्टेट बैंक शाखा धामनिया हिस्सा भोजा, कैलाश, दाखी, गोपाल, नन्दलाल, प्रकाश, फोरू, सीता, सीमा, मांगीबाई सेउ एवं सूमन का। रहन स्टेट बैंक आफ वीकानेर एण्ड जयपुर शाखा माण्डलगढ़ हिस्सा धन्ना का। रहन बैंक आफ बड़ौदा बरुखेड़ा हिस्सा भूरी, शंकर व राधा का।	हिन्दूसिंह जी का खेड़ा	43	3.3752 हैक्टेयर	55.91
	योग		किता 01	3.3752	

3	पूर्वानुसार सामलाती रहन बदस्तुर	हिन्दूसिंह जी का खेड़ा	43/2	0.0809 हैक्टेयर	0.15
	योग		किता 01	0.0809 हैक्टेयर	

उक्तानुसार खातेदारों के नाम पर भूमि पृथक-पृथक दर्ज किए जाने के आदेश दिये जाते हैं। वकील वादी द्वारा नॉन ज्यूडीशियल स्टाम्प पेश करने पर डिक्री मुरतिब हो। पत्रावली निर्णित शुमार होकर नम्बर से कम हो।

निर्णय आज दिनांक 12.11.2021 को खुले न्यायालय में लिखाया व सूनाया गया।


 उत्साह चौधरी (आई.ए.एस.)
 उपखण्ड अधिकारी
 माण्डलगढ़