न्यायालय उपखण्ड अधिकारी माण्डलगढ़ जिला भीलवाड़ा (राज0)

पीठासीन अधिकारी – उत्साह चौधरी (आई.ए.एस.)

प्रकरण संख्या 173 / 2019
दायरी दिनांक 22.05.2019

उनवान

1 काना पिता नन्दा गुर्जर निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
2 भागी पुत्री नन्दा पत्नि नन्दा गुर्जर निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
3 कमली पिता नन्दा पत्नि भोजा गुर्जर निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
4 दल्लू बेवा नन्दा गुर्जर निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
5 नाराण पिता भवाना गुर्जर निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
6 लीला पुत्री भवाना पत्नि रघुनाथ गुर्जर निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
7 धापू बेवा भवाना गुर्जर निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
8 उदा पिता खुमा गुर्जर निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
9 भोजा पिता खुमा गुर्जर निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।

—प्रार्थीगण

बनाम

1 मनोहरसिंह पिता देवीसिंह राजपूत निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
2 छीतर पिता दोला गुर्जर निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
3 कल्याण पिता धीरा गुर्जर निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
4 नाथू पिता हीरा गुर्जर निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
5 प्रतापसिंह पिता फतेहसिंह राजपूत निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
6 शंकरलाल पिता मांगीलाल शर्मा निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
7 बिजेराम पिता मगना गुर्जर निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
8 भूमिधारी तहसीलदार माण्डलगढ़ जिला भीलवाड़ा।

—अप्रार्थीगण

उपस्थित :–

1. श्री सत्यनारायण जीनगर (अधिवक्ता प्रार्थीगण)
2. अप्रार्थी संख्या 1, 2 व 4 से 7 के विरूद्ध एकपक्षीय कार्यवाही अमल में लायी गयी।
3. अप्रार्थी संख्या 8 तहसीलदार माण्डलगढ़।

–: आदेश :–

प्रार्थना पत्र अर्न्तगत धारा 111–128 राजस्थान भू–राजस्व अधिनियम 1956

निर्णय दिनांक 2/11/2020

प्रार्थना पत्र प्रार्थीगण जरिये अभिभाषक प्रस्तुत कर निवेदन किया कि हमारे सह खाते की **ग्राम** मोटरोकाखेड़ा प.ह. मोटरोकाखेड़ा **की सरहद में स्थित खाता संख्या 23 की आराजी संख्या 193, 414, 415 किता 3 रकबा 9 बीघा 11 बिस्वा एवं खाता संख्या 25 की आराजी नम्बर 178, 179 किता 2 रकबा 4 बीघा 16 बिस्वा भूमि** स्थित है। अप्रार्थीगण उक्त आराजियात के पड़ौसी है जो आये दिन सीमाओ को लेकर एवं [illegible] करते [illegible] काटते समय विवाद करते रहते है। इस कारण प्रार्थीगण उक्त आराजियात की पत्थरगढ़ी करवाना चाहते है ताकि भविष्य में सीमाओं को लेकर विवाद नही रहे। उक्त आराजियात के सम्बन्ध में किसी भी न्यायालय में वाद विचाराधीन नही है। नियमानुसार पत्थरगढ़ी शुल्क जमा कराने को तैयार है। अतः पत्थरगढ़ी का आदेश प्रदान करावे साथ में प्रार्थनापत्र की ताईद में शपथपत्र संलग्न है।

Signature Not Verified
Digitally signed by Utsah Chaud
Date: 2021.04.12 14:13:05 IST
Reason: SelfAttested

प्रार्थना पत्र दर्ज रजिस्टर करवाया जाकर अप्रार्थीगण की तलबी जरिये सम्मन टिस भेज करवाई गई। अप्रार्थी संख्या 1, 2 व 4 से 7 के बावजूद सूचना न्यायालय में नुपस्थित रहने के कारण उनके विरूद्ध एकतरफा कार्यवाही का आदेश पारित किया गया। र्थना पत्र पर बहस सुनी गई। वकील प्रार्थीगण ने बहस में प्रार्थना पत्र में अंकित तथ्यो को हराते हुये पत्थरगढ़ी किये जाने हेतु निवेदन किया गया। तहसीलदार माण्डलगढ़ द्वारा र्थीगण के उक्त आराजियात के संयुक्त खातेदार काश्तकार होने से पत्थरगढी किये जाने में कोई आपत्ति नही की गई।

पत्रावली में संलग्न **जमाबंदी सम्वत 2075–78** के अवलोकन से प्रार्थीगण विवादग्रस्त आराजी के संयुक्त खातेदार है। पडौसियान का विवाद करने का शपथ पत्र संलग्न है। चूंकि प्रार्थीगण प्रश्नगत भूमि के खातेदार काश्तकार है एवं प्रार्थीगण द्वारा अपनी कृषि भूमी की पत्थरगढ़ी कराने हेतु निवेदन किया गया अतः प्रथम दृष्ट्या प्रकरण में पत्थरगढ़ी कराया जाना उचित प्रतीत होता हैं।

अतः प्रार्थनापत्र अन्तर्गत धारा 111–128 राजस्थान भू–राजस्व अधिनियम 1956 स्वीकार किया **ग्राम** मोटरोकाखेड़ा **प.ह.** मोटरोकाखेड़ा **की सरहद में स्थित खाता संख्या 23 की आराजी संख्या 193, 414, 415 किता 3 रकबा 9 बीघा 11 बिस्वा एवं खाता संख्या 25 की** आराजी **नम्बर 178, 179 किता 2 रकबा 4 बीघा 16 बिस्वा भूमि** बशामलात पडौसीयान के मौके पर कब्जेनुसार पत्थरगढ़ी किये जाने के आदेश दिये जाते है। भू–अभिलेख निरीक्षक को कमिश्नर नियुक्त किया जाता है। **कमिश्नर फीस 500/–** रूपये वक्त पत्थरगढ़ी प्रार्थीगण मौके पर अदा करेंगे। पत्थरगढ़ी शुल्क राशि 100/– रूपये राजकोष में जमा होने पर पालनार्थ तहसीलदार माण्डलगढ़ को लिखा जावे।

प्रार्थना पत्र निर्णित शुमार होकर नम्बर से कम हो ।

आदेश सुनाया गया।

उत्साह चौधरी(आई.ए.एस.)
उपखण्ड अधिकारी
माण्डलगढ

Signature Not Verified

Digitally signed by Utsah Chaud
Date: 2021.04.12 14:13:05 IST
Reason: SelfAttested

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी माण्डलगढ़ जिला भीलवाड़ा (राज0)

क्रमांक / राज0 / प्र0रा0 / 173 / 2019 दिनांक 02/11/2020

प्रति,

तहसीलदार, माण्डलगढ

विषय :– पत्थरगढी करने बाबत्।

उनवान

1 काना पिता नन्दा गुर्जर निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ।
2 मांगी पुत्री नन्दा पत्नि नन्दा गुर्जर निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ।
3 कमली पिता नन्दा पत्नि भोजा गुर्जर निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ।
4 दल्लु बैवा नन्दा गुर्जर निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ।
5 नाराण पिता भवाना गुर्जर निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ।
6 लीला पुत्री भवाना पत्नि रघुनाथ गुर्जर निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
7 धापू बेवा भवाना गुर्जर निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
8 उदा पिता खुमा गुर्जर निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
9 भोजा पिता खुमा गुर्जर निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।

––प्रार्थीगण

बनाम

1 मनोहरसिंह पिता देबीसिंह राजपूत निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
2 छीतर पिता दोला गुर्जर निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
3 कल्याण पिता घीसा गुर्जर निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
4 नाथू पिता हीरा गुर्जर निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
5 प्रतापसिंह पिता फतेहसिंह राजपूत निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
6 शंकरलाल पिता मांगीलाल शर्मा निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
7 बिजेराम पिता मगना गुर्जर निवासी मोटरो का खेड़ा तहसील माण्डलगढ़।
8 भूमिधारी तहसीलदार माण्डलगढ जिला भीलवाड़ा।

––अप्रार्थीगण

<u>**प्रार्थना पत्र अर्न्तगत धारा 111–128 राजस्थान भू–राजस्व अधिनियम 1956**</u>

उपर्युक्त विषयान्तर्गत अनवानिक प्रकरण में आदेश होकर लेख है कि **ग्राम** मोटरोकाखेड़ा प.ह. मोटरोकाखेड़ा **की सरहद में स्थित खाता संख्या 23 की आराजी संख्या 193, 414, 415 किता 3 रकबा 9 बीघा 11 बिस्वा एवं खाता संख्या 25 की आराजी नम्बर 178, 179 किता 2 रकबा 4 बीघा 16 बिस्वा भूमि** बशामलात पडौसीयान के पत्थरगढ़ी की जावें। प्रार्थी कमिश्नर फीस 500/– रूपये मौके पर वक्त पत्थरगढ़ी अदा करें। मौके पर पत्थरगढ़ी के दौरान कब्जा किसी अन्य का पाया जावें तो सक्षम न्यायालय में वाद प्रस्तुत करने हेतु सूचित करें।

पत्थरगढ़ी कर पालना रिपोर्ट 1 माह में आवश्यक रूप से प्रस्तुत करें।

Signature Not Verified
Digitally signed by Utsah Chaudh
Date: 2021.04.12 14:13:05 IST
Reason: SelfAttested

उत्साह चौधरी(आई.ए.एस.)
उपखण्ड अधिकारी
माण्डलगढ