सत्यमेव जयते
Web Copy - Not Official

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलक्टर ब्यावर जिला–अजमेर

पीठासीन अधिकारी – श्री जसमीत सिंह संधू (आई.ए.एस.)

राजस्व वाद संख्या 117/2015

श्री हेमसिंह वयस्क पुत्र श्री मोती जाति रावत निवासी ग्राम जालिया प्रथम तहसील ब्यावर जिला अजमेर (राज.) ————वादी

ब ना म

1. श्री हरजी वयस्क पुत्र श्री गुलाब
2. श्रीमती भंवरी वयस्क बेवा श्री गुलाब
   समस्त जाति रावत निवासियान जालिया प्रथम तहसील ब्यावर जिला अजमेर
3. श्री पीथा वयस्क पुत्र स्व. श्री उदा जाति रावत निवासी ग्राम जालिया प्रथम तहसील ब्यावर जिला अजमेर अब मृतक बजरिये उसके विधिक वारिसा :–

3/1. श्रीमती चन्द्री वयस्क पत्नी स्व. श्री पीथा
3/2. श्री मंगला वयस्क पुत्र स्व. श्री पीथा
3/3. श्री रणजीत वयस्क पुत्र स्व. श्री पीथा
3/4. श्री देवा वयस्क पुत्र स्व. श्री पीथा
समस्त जाति रावत निवासियान ग्राम जालिया प्रथम तहसील ब्यावर जिला अजमेर
3/5. श्रीमती कमला वयस्क पत्नी श्री तेजसिंह पुत्री स्व. श्री पीथा जाति रावत निवासी ग्राम सुरड़िया पोस्ट राजियावास तहसील ब्यावर जिला अजमेर
3/6. श्रीमती डाली वयस्क पत्नी श्री पूनमसिंह पुत्री स्व. श्री पीथा जाति रावत निवासी ग्राम नाहरपुरा पोस्ट सरवीना तहसील ब्यावर जिला अजमेर (राज.)
3/7. श्रीमती लक्ष्मी वयस्क पत्नी श्री खीमसिंह पुत्री स्व. श्री पीथा जाति रावत निवासी ग्राम सुरड़िया पोस्ट राजियावास तहसील ब्यावर

4. श्री दूला वयस्क पुत्र श्री उदा जाति रावत निवासी ग्राम जालिया प्रथम तहसील ब्यावर जिला अजमेर (राज.) अब मृतक बजरिये उसके विधिक वारिसानः–

4/1. श्रीमती मानी पत्नी स्व. श्री दूला
4/2. श्री भंवरसिंह पुत्र स्व. श्री दूला – अब मृतक जरिये वारिसान :–
4/2/1. श्रीमती गंगा पत्नी स्व. श्री भंवरसिंह
4/2/2. श्री बलवंत पुत्र स्व. श्री भंवरसिंह
समस्त जाति रावत निवासियान ग्राम जालिया प्रथम तहसील ब्यावर जिला अजमेर
4/2/3.श्रीमती डिम्पल पत्नी श्री हमीरसिंह पुत्री स्व. श्री भंवरसिंह जाति रावत निवासी ग्राम रोहिडाखेड़ा पोस्ट कोटड़ा तहसील ब्यावर जिला अजमेर।
4/2/4. श्री नरेन्द्र स्व. श्री भंवरसिंह – अब मृतक जरिये वारिसानः–
4/2/4/1. श्रीमती कंचन पतनी स्व. श्री नरेन्द्र
4/2/4/2. पुत्र– नाम नामालूम पुत्र स्व. श्री नरेन्द्र नाबालिग जरिये माता श्रीमती कंचन दोनों जाति रावत निवासियान ग्राम झाला की चौकी पोस्ट सेंदड़ा तहसील रायपुर
4/3. श्री लक्ष्मण पुत्र श्री दूला जाति रावत निवासी ग्राम जालिया प्रथम तहसील ब्यावर
4/4. श्रीमती मधु पत्नी श्री गुलाब पुत्री स्व. श्री दूला जाति रावत निवासी ग्राम जैतगढ़ बामनिया पोस्ट सरवीना तहसील ब्यावर जिला अजमेर
4/5. श्रीमती पुष्पा पत्नी श्री मोहनसिंह पुत्री स्व. श्री दूला जाति रावत निवासी ग्राम कातरिया पोस्ट ओझियाना तहसील ब्यावर
4/6. श्रीमती भावना पत्नी श्री वीकासिंह पुत्री स्व. श्री दूला जाति रावत निवासी ग्राम पाटन बाबरा तहसील रायपुर जिला पाली (राज.)

5. श्री बहादुर वयस्क पुत्र श्री पेमा
6. श्री सूरज वयस्क पुत्र श्री कालू

.....लगातार

(जसमीतसिंह संधू)
उपखण्ड अधि.एवं सहायक कलक्टर
ब्यावर

7. श्रीमती आशादेवी पत्नी श्री सूरज
8. श्रीमती बादामी वयस्क बेवा श्री कालू
   समस्त जाति रावत निवासियान ग्राम जालिया प्रथम तहसील ब्यावर जिला अजमेर
9. श्री फिरोज वल्द अल्लानूर जाति मुसलमान निवासी ग्राम जालिया प्रथम
10. राज्य सरकार जरिये लैण्ड होल्डर तहसीलदार, ब्यावर (राज.)
11. श्रीमान् उपपंजीयक महोदय, तहसील कार्यालय ब्यावर (राज.)
12. राज्य सरकार जरिये जिला कलेक्टर महोदय अजमेर (राज.)
13. श्रीमती डालीदेवी पत्नि श्री हेमसिंह जाति रावत निवासी ग्राम जालिया प्रथम

———प्रतिवादीगण

वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

अंतिम निर्णय दिनांक : 27-3-19

प्रकरण में न्यायालय हाजा द्वारा दि. 24–10–2018 को विभाजन की अंतरिम/प्रारंभिक डिक्री पारित कर वादी का वास्ते विभाजन लाया गया वादीगण का वाद आपसी सहमति के आधार पर लोक अदालत की भावना से स्वीकार योग्य पाया जाने से स्वीकार किया गया और प्रकरण में इस आशय की प्राथमिक डिक्री पारित की गई कि– "ग्राम जालिया प्रथम पटवार क्षेत्र जालिया प्रथम भू अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र फतेहपुरिया दोयम तहसील ब्यावर जिला अजमेर की आराजियात खसरा संख्या 500 रकबा 01–08–00, 522 रकबा 00–08–10, 523 रकबा 00–08–10 तथा खसरा संख्या 492 रकबा 00–17–00, 502 रकबा 00–06–00, 504 रकबा 00–06–00, 505 रकबा 01–04–00, 510 रकबा 02–10–00, 511 रकबा 01–02–10 तथा खसरा संख्या 503 रकबा 00–14–00, 525 रकबा 00–07–10 में वर्तमान जमाबन्दी अनुसार पृथक–पृथक खातों में अंकित खातेदारान के हिस्से अनुसार पृथक पृथक खाते कायम किये जाने के आदेश पारित किये जाते है तथा उनके हिस्सेनुसार वादी एवं प्रतिवादीगण संख्या 1 लगायत 9 का कब्जा कायम किया जावे तथा नक्शा ट्रेस में अलग–अलग रंग से दर्शित करते हुये तहसीलदार ब्यावर को आदेशित किया जाता है बंटवारा प्रस्ताव प्रस्तुत करे। यदि वर्तमान जमाबन्दी में रहन का नोट अंकित पाया जाता है तो यथावत रखा जावे। किसी पक्षकार की मृत्यु होने की दशा में उसके विधिक वारिसान की जांच कर उसके स्थान पर वारिसान के नाम अंकित किये जावे। यदि किसी पक्षकार द्वारा अपने हिस्से की भूमि का बेचान किया गया हो तो क्रेता के नाम अंकित करते हुए बंटवारा प्रस्ताव भिजवाया जाना सुनिश्चित करें। प्रतिवादीगण संख्या 1 लगायत 9 को जरिये स्थाई निषेधाज्ञा से मुमानियत किया जाता है, कि विवादित भूमि में जब तक विधिक रूप से विभाजन नही हो जावे तब तक किसी भी प्रकार की बेचान, हस्तांतरण आदि संबंधी कार्यवाही नही करे। तथा प्रतिवादी संख्या 10 व 11 को जरिये स्थाई निषेधाज्ञा मुमानियत किया जाता है, विधिवत विभाजन होने तक विवादित भूमियो में निहित अपना हक हिस्सा बेचान हस्तांतरण आदि संबंधी कार्यवाही नही करे। खर्चा पक्षकारान अपना अपना वहन करे।"

तहसीलदार ब्यावर ने अपने पत्रांक/भू.अ./2017/32 दिनांक 01.01.2019 से बंटवारा प्रस्ताव प्रस्तुत किये। उक्त बंटवारा प्रस्ताव पर उभयपक्ष के अधिवक्तागण की बहस सुनी गई। वादी के अधिवक्ता श्री बलवन्त सिंह चौहान व प्रतिवादी के अधिवक्ता श्री सूरजसिंह चौहान व प्रतिवादी संख्या 13 ने यथाप्रस्ताव बंटवारा की अंतिम डिक्री जारी किये जाने पर सहमति व्यक्त की। पत्रावली का अवलोकन किया गया। बाद अवलोकन यथाप्रस्ताव बंटवारा स्वीकार योग्य पाया जाता है, अतः स्वीकार किया जाता है तथा प्रकरण में ग्राम जालिया प्रथम पटवार क्षेत्र जालिया प्रथम भू अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र फतेहपुरिया दोयम तहसील ब्यावर जिला अजमेर की आराजियात का बंटवारा प्रस्ताव अनुसार निम्न प्रकार विभाजन किया जाता है :–

.....लगातार

(जसमीतसिंह संधू)
उपखण्ड अधि.एवं सहायक कलक्टर
ब्यावर

क्र. सं.	नाम खातेदार	खसरा नम्बर	रकबा	किस्म	लगान
1	हेमसिंह पुत्र मोतीसिंह जाति रावत सा. देह खातेदार के हिस्से में रखा जाता है जिसे राजस्व नक्शा ट्रेस में गुलाबी रंग से दर्शाया गया है।	492/1 500/1 502/2 503/1 505/2 510/2 522/1 525/2	00–08–10 00–14–00 00–03–00 00–07–00 00–12–00 01–05–00 00–04–05 00–03–15	ता.1+ ता.1+ ता.1+ ता.1+ ता.1+ ता.1+ चा.2ता. चा.2ता.	0.97
	योग	08	03–17–10		0.97
2	आशादेवी पत्नि सूरजसिंह 1/2 हि. हरजी पुत्र गुलाब, भंवरी पत्नि गुलाब 1/12 हि. मंगलसिंह, रणजीतसिंह, देवीसिंह पि. पीथा, कमला, डाली, लक्ष्मी पुत्रियां पीथा, चन्द्रीदेवी पत्नि पीथा 1/12 हि. बलवन्तसिंह पुत्र भंवरसिंह, डिम्पल पुत्री भंवरसिंह 1/144 हि. मनीष नाबा. पुत्र नरेन्द्रसिंह नाबा. बसरबराही माता कंचन व कंचन पत्नि नरेन्द्रसिंह 1/288 हि. गंगा पत्नि भंवरसिंह 1/288 हि. लक्ष्मणसिंह पुत्र दूलसिंह, मधु, पुष्पा, भावना पुत्रियां दूलसिंह, मानूबेन पत्नि दूलसिंह 5/72 हि. आशादेवी पत्नि सूरजसिंह 1/12 हि. बहादुर पुत्र पेमा 1/12 हि. सूरज पुत्र कालू, बदामी पत्नि कालू 1/12 हि. जाति रावत सा. देह खातेदार के हिस्से में रखा जाता है जिसे राजस्व नक्शा ट्रेस में हरे रंग से दर्शाया गया है।	504 511	00–06–00 01–02–10	ता.1+ ता.1+	0.40
	योग	02	01–08–10		0.40
3	हरजी पुत्र गुलाब, भंवरी पत्नि गुलाब 1/6 हि. मंगलसिंह, रणजीतसिंह, देवीसिंह पि. पीथा, कमला, डाली, लक्ष्मी पुत्रियां पीथा, चन्द्रीदेवी पत्नि पीथा 1/6 हि. बलवन्तसिंह पुत्र भंवरसिंह, डिम्पल पुत्री भंवरसिंह 1/72 हि., मनीष नाबा. पुत्र नरेन्द्रसिंह नाबा. बसरबराही माता कंचन व कंचन पत्नि नरेन्द्रसिंह 1/144 हि. गंगा पत्नि भंवरसिंह 1/144 हि. लक्ष्मणसिंह पुत्र दूलसिंह, मधु, पुष्पा, भावना पुत्रियां दूलसिंह, मानूबेन पत्नि दूलसिंह 5/36 हि. आशादेवी पत्नि सूरजसिंह 1/6 हि. बहादुर पुत्र पेमा 1/6 हि. सूरज पुत्र कालू, बदामी पत्नि कालू 1/6 हि. जाति रावत सा. देह खातेदार के हिस्से में रखा जाता है जिसे राजस्व नक्श ट्रेस में लाल रंग से दर्शाया गया है।	492/2 505/1 510/1	00–08–10 00–12–00 01–05–00	ता.1+ ता.1+ ता.1+	0.60
	योग	03	02–05–10		0.60

.....लगातार

(जसमीतसिंह संधू)
उपखण्ड अधि. एवं सहायक कलक्टर
लालसोट

4	आशादेवी पत्नि सूरजसिंह 1/2 हि. हरजी पुत्र गुलाब, भंवरी पत्नि गुलाब 1/12 हि. मंगलसिंह, रणजीतसिंह, देवीसिंह पि. पीथा, कमला, डाली, लक्ष्मी पुत्रियां पीथा, चन्द्रीदेवी पत्नि पीथा 1/12 हि. बलवन्तसिंह पुत्र भंवरसिंह, डिम्पल पुत्री भंवरसिंह 1/72 हि. मनीष नाबा. पुत्र नरेन्द्रसिंह नाबा. बसरबराही माता कंचन व कंचन पत्नि नरेन्द्रसिंह 1/144 हि. गंगा पत्नि भंवरसिंह 1/144 हि. लक्ष्मणसिंह पुत्र दूलसिंह, मधु, पुष्पा, भावना पुत्रियां दूलसिंह, मानूबेन पत्नि दूलसिंह 5/36 हि. बहादुर पुत्र पेमा 1/12 हि. सूरज पुत्र कालू, बदामी पत्नि कालू 1/12 हि. जाति रावत सा. देह खातेदार के हिस्से में रखा जाता है जिसे राजस्व नक्शा ट्रेस में काले रंग से दर्शाया गया है।	523	00–08–10	चा.2ता.	0.11
	योग	01	00–08–10		0.11
5	हरजी पुत्र गुलाब, भंवरी पत्नि गुलाब 1/6 हि. मंगलसिंह, रणजीतसिंह, देवीसिंह पि. पीथा, कमला, डाली, लक्ष्मी पुत्रियां पीथा, चन्द्रीदेवी पत्नि पीथा 1/6 हि. बलवन्तसिंह पुत्र भंवरसिंह, डिम्पल पुत्री भंवरसिंह 1/72 हि., मनीष नाबा. पुत्र नरेन्द्रसिंह नाबा. बसरबराही माता कंचन व कंचन पत्नि नरेन्द्रसिंह 1/144 हि. गंगा पत्नि भंवरसिंह 1/144 हि. लक्ष्मणसिंह पुत्र दूलसिंह, मधु, पुष्पा, भावना पुत्रियां दूलसिंह, मानूबेन पत्नि दूलसिंह 5/36 हि. बहादुर पुत्र पेमा 1/6 हि. सूरज पुत्र कालू, बदामी पत्नि कालू 1/6 हि. जाति रावत सा. देह व फिरोज पुत्र अल्लानूर जाति मुसलमान सा. देह 1/6 हि. खातेदार के हिस्से में रखा जाता है जिसे राजस्व नक्शा ट्रैस में नीले रंग से दर्शाया गया है।	525/1	00–03–15	चा.2ता.	0.05
	योग	01	00–03–15		0.05
6	हरजी पुत्र गुलाब, भंवरी पत्नि गुलाब 1/6 हिस्सा मंगलसिंह, रणजीतसिंह, देवीसिंह पि. पीथा, कमला, डाली, लक्ष्मी पुत्रियां पीथा, चन्द्रीदेवी पत्नि पीथा 1/6 हि. बलवन्तसिंह पुत्र भंवरसिंह, डिम्पल पुत्री भंवरसिंह 1/72 हि., मनीष नाबा. पुत्र नरेन्द्रसिंह नाबा. बसरबराही माता कंचन व कंचन पत्नि नरेन्द्रसिंह 1/144 हि. गंगा पत्नि भंवरसिंह 1/144 हि. लक्ष्मणसिंह पुत्र दूलसिंह, मधु, पुष्पा, भावना पुत्रियां दूलसिंह, मानूबेन पत्नि दूलसिंह 5/36 हि. बहादुर पुत्र पेमा 1/6 हि. डाली पत्नि हेमसिंह 1/6 हि. जाति रावत सा. देह व फिरोज पुत्र अल्लानूर जाति मुसलमान सा. देह 1/6 हि. खातेदार के हिस्से में रखा जाता है जिसे राजस्व नक्शा ट्रैस में बैंगनी रंग से दर्शाया गया है।	503/2	00–07–00	ता.1+	0.09
	योग	01	00–07–00		0.09

.....लगातार

(जसमीतसिंह संधू)
उपखण्ड अधि. एवं सहायक कलक्टर

7	हरजी पुत्र गुलाब, भंवरी पत्नि गुलाब 1/6 हि. मंगलसिंह, रणजीतसिंह, देवीसिंह पि. पीथा, कमला, डाली, लक्ष्मी पुत्रियां पीथा, चन्द्रीदेवी पत्नि पीथा 1/6 हि. बलवन्तसिंह पुत्र भंवरसिंह, डिम्पल पुत्री भंवरसिंह 1/72 हि., मनीष नाबा. पुत्र नरेन्द्रसिंह नाबा. बसरबराही माता कंचन व कंचन पत्नि नरेन्द्रसिंह 1/144 हि. गंगा पत्नि भंवरसिंह 1/144 हि. लक्ष्मणसिंह पुत्र दूलसिंह, मधु, पुष्पा, भावना पुत्रियां दूलसिंह, मानूबेन पत्नि दूलसिंह 5/36 हि. बहादुर पुत्र पेमा 1/6 हि. डाली पत्नि हेमसिंह 1/3 हि. जाति रावत सा. देह खातेदार के हिस्से में रखा जाता है जिसे राजस्व नक्शा ट्रेस में आसमानी रंग से दर्शाया गया है।	502/1	00–03–00	ता.+	0.04
	योग	01	00–03–00		0.04
8	हरजी पुत्र गुलाब, भंवरी पत्नि गुलाब 1/6 हि. मंगलसिंह, रणजीतसिंह, देवीसिंह पि. पीथा, कमला, डाली, लक्ष्मी पुत्रियां पीथा, चन्द्रीदेवी पत्नि पीथा 1/6 हि. बलवन्तसिंह पुत्र भंवरसिंह, डिम्पल पुत्री भंवरसिंह 1/36 हि., मनीष नाबा. पुत्र नरेन्द्रसिंह नाबा. बसरबराही माता कंचन व कंचन पत्नि नरेन्द्रसिंह 1/72 हि. गंगा पत्नि भंवरसिंह 1/72 हि. लक्ष्मणसिंह पुत्र दूलसिंह, मधु, पुष्पा, भावना पुत्रियां दूलसिंह, मानूबेन पत्नि दूलसिंह 5/18 हि. बहादुर पुत्र पेमा 1/6 हि. सूरज पुत्र कालू बदामी पत्नि कालू 1/6 हि. जाति रावत सा. देह खातेदार के हिस्से में रखा जाता है जिसे राजस्व नक्शा ट्रेस में भूरे रंग से दर्शाया गया है।	500/2 522/2	00–14–00 00–04–05	ता.1+ चा.2ता.	0.24
	योग	02	00–18–05		0.24

यथानुसार तहसीलदार ब्यावर को राजस्व अभिलेखों में दर्ज किये जाने तथा राजस्व नक्शा ट्रेस में यथानुसार तरमीम किये जाने के आदेश पारित किये जाते हैं। उभयपक्षान खातेदारान को जरिए स्थाई निषेधाज्ञा से पाबंद किया जाता है कि वे स्वयं के हिस्से में आई भूमियों के अतिरिक्त अन्य की भूमियों में किसी प्रकार की दखलंदाजी उत्पन्न नहीं करेंगे। खर्चा पक्षकारान अपना अपना वहन करे। यथानुसार अंतिम डिक्री पर्चा जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 27-03-19 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(जसमीतसिंह संधू)
उपखण्ड अधिकारी ब्यावर पदेन
सहायक कलक्टर, ब्यावर

जसमीतसिंह संधू
उपखण्ड अधि. एवं सहायक कलक्टर

अंतिम डिक्री मुकदमा इब्तदाई

(ओ. 20 रूल्स 6 व 7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलक्टर, मुकाम ब्यावर

व अजलाम जसमीत सिंह संधु आई. ए. एस.

राजस्व वाद संख्या 117/2015

श्री हेमसिंह वयस्क पुत्र श्री मोती जाति रावत निवासी ग्राम जालिया प्रथम तहसील ब्यावर जिला अजमेर (राज.) ————वादी

ब ना म

1. श्री हरजी वयस्क पुत्र श्री गुलाब
2. श्रीमती भंवरी वयस्क बेवा श्री गुलाब

समस्त जाति रावत निवासियान जालिया प्रथम तहसील ब्यावर जिला अजमेर

3. श्री पीथा वयस्क पुत्र स्व. श्री उदा जाति रावत निवासी ग्राम जालिया प्रथम तहसील ब्यावर जिला अजमेर अब मृतक बजरिये उसके विधिक वारिसा :–

3/1. श्रीमती चन्द्री वयस्क पत्नी स्व. श्री पीथा

3/2. श्री मंगला वयस्क पुत्र स्व. श्री पीथा

3/3. श्री रणजीत वयस्क पुत्र स्व. श्री पीथा

3/4. श्री देवा वयस्क पुत्र स्व. श्री पीथा

समस्त जाति रावत निवासियान ग्राम जालिया प्रथम तहसील ब्यावर जिला अजमेर

3/5. श्रीमती कमला वयस्क पत्नी श्री तेजसिंह पुत्री स्व. श्री पीथा जाति रावत निवासी ग्राम सुरड़िया पोस्ट राजियावास तहसील ब्यावर जिला अजमेर

3/6. श्रीमती डाली वयस्क पत्नी श्री पूनमसिंह पुत्री स्व. श्री पीथा जाति रावत निवासी ग्राम नाहरपुरा पोस्ट सरवीना तहसील ब्यावर जिला अजमेर (राज.)

3/7. श्रीमती लक्ष्मी वयस्क पत्नी श्री खीमसिंह पुत्री स्व. श्री पीथा जाति रावत निवासी ग्राम सुरड़िया पोस्ट राजियावास तहसील ब्यावर

4. श्री दूला वयस्क पुत्र श्री उदा जाति रावत निवासी ग्राम जालिया प्रथम तहसील ब्यावर जिला अजमेर (राज.) अब मृतक बजरिये उसके विधिक वारिसानः–

4/1. श्रीमती मानी पत्नी स्व. श्री दूला

4/2. श्री भंवरसिंह पुत्र स्व. श्री दूला – अब मृतक जरिये वारिसान :–

4/2/1. श्रीमती गंगा पत्नी स्व. श्री भंवरसिंह

4/2/2. श्री बलवंत पुत्र स्व. श्री भंवरसिंह

समस्त जाति रावत निवासियान ग्राम जालिया प्रथम तहसील ब्यावर जिला अजमेर

4/2/3.श्रीमती डिम्पल पत्नी श्री हमीरसिंह पुत्री स्व. श्री भंवरसिंह जाति रावत निवासी ग्राम रोहिड़ाखेड़ा पोस्ट कोटड़ा तहसील ब्यावर जिला अजमेर।

4/2/4. श्री नरेन्द्र स्व. श्री भंवरसिंह – अब मृतक जरिये वारिसानः–

4/2/4/1. श्रीमती कंचन पत्नी स्व. श्री नरेन्द्र

4/2/4/2. पुत्र– नाम नामालूम पुत्र स्व. श्री नरेन्द्र नाबालिग जरिये माता श्रीमती कंचन दोनों जाति रावत निवासियान ग्राम झाला की चौकी पोस्ट सेंदड़ा तहसील रायपुर

4/3. श्री लक्ष्मण पुत्र श्री दूला जाति रावत निवासी ग्राम जालिया प्रथम तहसील ब्यावर

4/4. श्रीमती मधु पत्नी श्री गुलाब पुत्री स्व. श्री दूला जाति रावत निवासी ग्राम जैतगढ़ बामनिया पोस्ट सरवीना तहसील ब्यावर जिला अजमेर

4/5. श्रीमती पुष्पा पत्नी श्री मोहनसिंह पुत्री स्व. श्री दूला जाति रावत निवासी ग्राम कातरिया पोस्ट ओझियाना तहसील ब्यावर

4/6. श्रीमती भावना पत्नी श्री वीकासिंह पुत्री स्व. श्री दूला जाति रावत निवासी ग्राम पाटन बाबरा तहसील रायपुर जिला पाली (राज.)

5. श्री बहादुर वयस्क पुत्र श्री पेमा

6. श्री सूरज वयस्क पुत्र श्री कालू

.....लगातार

(जसमीतसिंह संधू)
उपखण्ड अधि.एवं सहायक कलक्टर
ब्यावर

7. श्रीमती आशादेवी पत्नी श्री सूरज
8. श्रीमती बादामी वयस्क बेवा श्री कालू
   समस्त जाति रावत निवासियान ग्राम जालिया प्रथम तहसील ब्यावर जिला अजमेर
9. श्री फिरोज वल्द अल्लानूर जाति मुसलमान निवासी ग्राम जालिया प्रथम
10. राज्य सरकार जरिये लैण्ड होल्डर तहसीलदार, ब्यावर (राज.)
11. श्रीमान् उपपंजीयक महोदय, तहसील कार्यालय ब्यावर (राज.)
12. राज्य सरकार जरिये जिला कलेक्टर महोदय अजमेर (राज.)
13. श्रीमती डालीदेवी पत्नि श्री हेमसिंह जाति रावत निवासी ग्राम जालिया प्रथम

———प्रतिवादीगण

वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू बहाजरी.....मिनजामिन मुददई रूबरू.....मिनजामिन मुददायलह पेश हुक्म दिया जाता है कि, यथाप्रस्ताव बंटवारा स्वीकार योग्य पाया जाता है, अतः स्वीकार किया जाता है तथा प्रकरण में ग्राम जालिया प्रथम पटवार क्षेत्र जालिया प्रथम भू अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र फतेहपुरिया दोयम तहसील ब्यावर जिला अजमेर की आराजियात आराजियात का बंटवारा प्रस्ताव अनुसार निम्न प्रकार विभाजन किया जाता है :–

क्र. सं.	नाम खातेदार	खसरा नम्बर	रकबा	किस्म	लगान
1	हेमसिंह पुत्र मोतीसिंह जाति रावत सा. देह खातेदार के हिस्से में रखा जाता है जिसे राजस्व नक्शा ट्रेस में गुलाबी रंग से दर्शाया गया है।	492/1 500/1 502/2 503/1 505/2 510/2 522/1 525/2	00–08–10 00–14–00 00–03–00 00–07–00 00–12–00 01–05–00 00–04–05 00–03–15	ता.1+ ता.1+ ता.1+ ता.1+ ता.1+ ता.1+ चा.2ता. चा.2ता.	0.97
	योग	08	03–17–10		0.97
2	आशादेवी पत्नि सूरजसिंह 1/2 हि. हरजी पुत्र गुलाब, भंवरी पत्नि गुलाब 1/12 हि. मंगलसिंह, रणजीतसिंह, देवीसिंह पि. पीथा, कमला, डाली, लक्ष्मी पुत्रियां पीथा, चन्द्रीदेवी पत्नि पीथा 1/12 हि. बलवन्तसिंह पुत्र भंवरसिंह, डिम्पल पुत्री भंवरसिंह 1/144 हि. मनीष नाबा. पुत्र नरेन्द्रसिंह नाबा. बसरबराही माता कंचन व कंचन पत्नि नरेन्द्रसिंह 1/288 हि. गंगा पत्नि भंवरसिंह 1/288 हि. लक्ष्मणसिंह पुत्र दूलसिंह, मधु, पुष्पा, भावना पुत्रियां दूलसिंह, मानूबेन पत्नि दूलसिंह 5/72 हि. आशादेवी पत्नि सूरजसिंह 1/12 हि. बहादुर पुत्र पेमा 1/12 हि. सूरज पुत्र कालू, बदामी पत्नि कालू 1/12 हि. जाति रावत सा. देह खातेदार के हिस्से में रखा जाता है जिसे राजस्व नक्शा ट्रेस में हरे रंग से दर्शाया गया है।	504 511	00–06–00 01–02–10	ता.1+ ता.1+	0.40
	योग	02	01–08–10		0.40

.....लगातार

(जसमीतसिंह संधू)
उपखण्ड अधि.एवं सहायक कलक्टर
ब्यावर

3	हरजी पुत्र गुलाब, भंवरी पत्नि गुलाब 1/6 हि. मंगलसिंह, रणजीतसिंह, देवीसिंह पि. पीथा, कमला, डाली, लक्ष्मी पुत्रियां पीथा, चन्द्रीदेवी पत्नि पीथा 1/6 हि. बलवन्तसिंह पुत्र भंवरसिंह, डिम्पल पुत्री भंवरसिंह 1/72 हि., मनीष नाबा. पुत्र नरेन्द्रसिंह नाबा. बसरबराही माता कंचन व कंचन पत्नि नरेन्द्रसिंह 1/144 हि. गंगा पत्नि भंवरसिंह 1/144 हि. लक्ष्मणसिंह पुत्र दूलसिंह, मधु, पुष्पा, भावना पुत्रियां दूलसिंह, मानूबेन पत्नि दूलसिंह 5/36 हि. आशादेवी पत्नि सूरजसिंह 1/6 हि. बहादुर पुत्र पेमा 1/6 हि. सूरज पुत्र कालू, बदामी पत्नि कालू 1/6 हि. जाति रावत सा. देह खातेदार के हिस्से में रखा जाता है जिसे राजस्व नक्श ट्रेस में लाल रंग से दर्शाया गया है।	492/2 505/1 510/1	00—08—10 00—12—00 01—05—00	ता.1+ ता.1+ ता.1+	0.60
	योग	03	02—05—10		0.60
4	आशादेवी पत्नि सूरजसिंह 1/2 हि. हरजी पुत्र गुलाब, भंवरी पत्नि गुलाब 1/12 हि. मंगलसिंह, रणजीतसिंह, देवीसिंह पि. पीथा, कमला, डाली, लक्ष्मी पुत्रियां पीथा, चन्द्रीदेवी पत्नि पीथा 1/12 हि. बलवन्तसिंह पुत्र भंवरसिंह, डिम्पल पुत्री भंवरसिंह 1/72 हि. मनीष नाबा. पुत्र नरेन्द्रसिंह नाबा. बसरबराही माता कंचन व कंचन पत्नि नरेन्द्रसिंह 1/144 हि. गंगा पत्नि भंवरसिंह 1/144 हि. लक्ष्मणसिंह पुत्र दूलसिंह, मधु, पुष्पा, भावना पुत्रियां दूलसिंह, मानूबेन पत्नि दूलसिंह 5/36 हि. बहादुर पुत्र पेमा 1/12 हि. सूरज पुत्र कालू, बदामी पत्नि कालू 1/12 हि. जाति रावत सा. देह खातेदार के हिस्से में रखा जाता है जिसे राजस्व नक्शा ट्रेस में काले रंग से दर्शाया गया है।	523	00—08—10	चा.2ता.	0.11
	योग	01	00—08—10		0.11

.....लगातार

(जसमीतसिंह संधू)
उपखण्ड अधि.एवं सहायक कलक्टर
ब्यावर

5	हरजी पुत्र गुलाब, भंवरी पत्नि गुलाब 1/6 हि. मंगलसिंह, रणजीतसिंह, देवीसिंह पि. पीथा, कमला, डाली, लक्ष्मी पुत्रियां पीथा, चन्द्रीदेवी पत्नि पीथा 1/6 हि. बलवन्तसिंह पुत्र भंवरसिंह, डिम्पल पुत्री भंवरसिंह 1/72 हि., मनीष नाबा. पुत्र नरेन्द्रसिंह नाबा. बसरबराही माता कंचन व कंचन पत्नि नरेन्द्रसिंह 1/144 हि. गंगा पत्नि भंवरसिंह 1/144 हि. लक्ष्मणसिंह पुत्र दूलसिंह, मधु, पुष्पा, भावना पुत्रियां दूलसिंह, मानूबेन पत्नि दूलसिंह 5/36 हि. बहादुर पुत्र पेमा 1/6 हि. सूरज पुत्र कालू, बदामी पत्नि कालू 1/6 हि. जाति रावत सा. देह व फिरोज पुत्र अल्लानूर जाति मुसलमान सा. देह 1/6 हि. खातेदार के हिस्से में रखा जाता है जिसे राजस्व नक्शा ट्रैस में नीले रंग से दर्शाया गया है।	525/1	00–03–15	चा.2ता.	0.05
	योग	01	00–03–15		0.05
6	हरजी पुत्र गुलाब, भंवरी पत्नि गुलाब 1/6 हिस्सा मंगलसिंह, रणजीतसिंह, देवीसिंह पि. पीथा, कमला, डाली, लक्ष्मी पुत्रियां पीथा, चन्द्रीदेवी पत्नि पीथा 1/6 हि. बलवन्तसिंह पुत्र भंवरसिंह, डिम्पल पुत्री भंवरसिंह 1/72 हि., मनीष नाबा. पुत्र नरेन्द्रसिंह नाबा. बसरबराही माता कंचन व कंचन पत्नि नरेन्द्रसिंह 1/144 हि. गंगा पत्नि भंवरसिंह 1/144 हि. लक्ष्मणसिंह पुत्र दूलसिंह, मधु, पुष्पा, भावना पुत्रियां दूलसिंह, मानूबेन पत्नि दूलसिंह 5/36 हि. बहादुर पुत्र पेमा 1/6 हि. डाली पत्नि हेमसिंह 1/6 हि. जाति रावत सा. देह व फिरोज पुत्र अल्लानूर जाति मुसलमान सा. देह 1/6 हि. खातेदार के हिस्से में रखा जाता है जिसे राजस्व नक्शा ट्रैस में बैंगनी रंग से दर्शाया गया है।	503/2	00–07–00	ता.1+	0.09
	योग	01	00–07–00		0.09

.....लगातार

(जसमीतसिंह संधू)
उपखण्ड अधि.एवं सहायक कलक्टर
ब्यावर

7	हरजी पुत्र गुलाब, भंवरी पत्नि गुलाब 1/6 हि. मंगलसिंह, रणजीतसिंह, देवीसिंह पि. पीथा, कमला, डाली, लक्ष्मी पुत्रियां पीथा, चन्द्रीदेवी पत्नि पीथा 1/6 हि. बलवन्तसिंह पुत्र भंवरसिंह, डिम्पल पुत्री भंवरसिंह 1/72 हि., मनीष नाबा. पुत्र नरेन्द्रसिंह नाबा. बसरबराही माता कंचन व कंचन पत्नि नरेन्द्रसिंह 1/144 हि. गंगा पत्नि भंवरसिंह 1/144 हि. लक्ष्मणसिंह पुत्र दूलसिंह, मधु, पुष्पा, भावना पुत्रियां दूलसिंह, मानूबेन पत्नि दूलसिंह 5/36 हि. बहादुर पुत्र पेमा 1/6 हि. डाली पत्नि हेमसिंह 1/3 हि. जाति रावत सा. देह खातेदार के हिस्से में रखा जाता है जिसे राजस्व नक्शा ट्रेस में आसमानी रंग से दर्शाया गया है।	502/1	00–03–00	ता.+	0.04
	योग	01	00–03–00		0.04
8	हरजी पुत्र गुलाब, भंवरी पत्नि गुलाब 1/6 हि. मंगलसिंह, रणजीतसिंह, देवीसिंह पि. पीथा, कमला, डाली, लक्ष्मी पुत्रियां पीथा, चन्द्रीदेवी पत्नि पीथा 1/6 हि. बलवन्तसिंह पुत्र भंवरसिंह, डिम्पल पुत्री भंवरसिंह 1/36 हि., मनीष नाबा. पुत्र नरेन्द्रसिंह नाबा. बसरबराही माता कंचन व कंचन पत्नि नरेन्द्रसिंह 1/72 हि. गंगा पत्नि भंवरसिंह 1/72 हि. लक्ष्मणसिंह पुत्र दूलसिंह, मधु, पुष्पा, भावना पुत्रियां दूलसिंह, मानूबेन पत्नि दूलसिंह 5/18 हि. बहादुर पुत्र पेमा 1/6 हि. सूरज पुत्र कालू, बदामी पत्नि कालू 1/6 हि. जाति रावत सा. देह खातेदार के हिस्से में रखा जाता है जिसे राजस्व नक्शा ट्रेस में भूरे रंग से दर्शाया गया है।	500/2 522/2	00–14–00 00–04–05	ता.1+ चा.2ता.	0.24
	योग	02	00–18–05		0.24

यथानुसार तहसीलदार ब्यावर को राजस्व अभिलेखों में दर्ज किये जाने तथा राजस्व नक्शा ट्रेस में यथानुसार तरमीम किये जाने के आदेश पारित किये जाते हैं। उभयपक्षान खातेदारान को जरिए स्थाई निषेधाज्ञा से पाबंद किया जाता है कि वे स्वयं के हिस्से में आई भूमियों के अतिरिक्त अन्य की भूमियों में किसी प्रकार की दखलंदाजी उत्पन्न नहीं करेंगे। खर्चा पक्षकारान अपना अपना वहन करे।

निजी.....मुबलिक.....बाबत.....खर्चा इस मुकदमे का मय सूद वगैरह .....फीसदी सालाना आज की तारीख वसूलियाधि तक..... की अदा करें। बहस्व मेरे दस्तख्त व मुहर अदालत के आज तारीख 27-3-19 को जारी किया गया ।

(जसमीत सिंह संधू)
आई.ए.एस.
उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन
सहायक कलक्टर, ब्यावर

(जसमीतसिंह संधू)
उपखण्ड अधिकारी एवं सहायक कलक्टर
ब्यावर

वादी		प्रतिवादी	
	रुपया		रुपया
1. वाद पत्र के लिए स्टाम्प 2. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प 3. प्रदर्शों के लिए स्टाम्प 4. ..... रुपये पर प्लीडर की फीस 5. साक्षियों के लिए निर्वाह–व्यय 6. कमिश्नर की फीस 7. आदेशिका की तामिल		शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प अर्जी के लिए स्टाम्प प्लीडर की फीस साक्षियों के लिए निर्वाह व्यय आदेशिका की तामील कमिश्नर की फीस	
जोड़		जोड़	

(जसमीत सिंह संधू)
आर.ए.एस.
उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन
सहायक कलक्टर, ब्यावर

(जसमीतसिंह संधू)
उपखण्ड अधिकारी एवं सहायक कलक्टर
ब्यावर

Signature Not Verified
Digitally signed by Jasmeet Singh Sandhu
Date: 2019.11.30 14:51:17 IST
Reason: SelfAttested
Location: