

तारीख हुकम हुकम या कार्यवाही मय इंग्लिशियल्स जज

14-10-20 पत्रावली पेथ दुर्ग वकील वादी उप.
 पूर्व पेथी 12-3-20 को बहस सुनी गई
 श्री कोर्टि-19 लोकडाउन के कारण अग्रे
 सुनाया नहीं जा सका। पुनः बहस सुनी
 गई वास्ते अग्रे पत्रावली 22-10-20
 को पेथ है ✓

22-10-20 पत्रावली पेथ दुर्ग वकील वादी उपस्थित
 P.O Sb बुकी काजल मीटर से पदारे
 के वास्ते आदेश पत्रावली 28-10-20
 को पेथ है ✓

28-10-20 पत्रावली पेथ दुर्ग वकील वादी उपस्थित
 आदेश सुनाया गया वादी का वादपत्र
 स्वीकार किया जाता है। रिकॉर्ड निर्णय
 पृष्ठ से लीखवाया जाकर शर्तिल
 मिलान किया गया तदनुसार पर्चा
 डिप्टी जारी हो पत्रावली फौजल शुगर
 होकर बाद तर्किल दाखिल पत्र
 है। ✓

असुरण अधिकारी
 नाचरी (बन्दी)

न्यायालय रूप
 संख्या 05/ज
 मय दिनांक



न्यायालय उपखण्ड अधिकारी लाखेरी, जिला बून्दी (राज.)

वाद संख्या 05 / दावा / 2017
दायरा दिनांक 10 / 01 / 2017

पीठासीन अधिकारी
प्रमोदकुमार(RAS)

1- गोगा आ० सुमेरनन्द जाति गुसाई निवासी चहिंचा तहसील इन्द्रगढ,जिला बून्दी
राज०

...वादीगण

// बनाम //

1- मोहन आ० सुमेरनन्द जाति गुसाई निवासी चहिंचा तहसील इन्द्रगढ,जिला बून्दी
राज०

2- सुरेन्द्र आ० बच्चूनन्द जाति गुसाई निवासी चहिंचा तहसील इन्द्रगढ,जिला बून्दी
राज०

3-नारायण आ० बच्चूनन्द जाति गुसाई निवासी चहिंचा तहसील इन्द्रगढ,जिला बून्दी
राज०

4-भगवान आयु 14वर्ष आ० बच्चूनन्द जाति गुसाई नाबालिग जर्ये सरक्षंक भाई
सुरेन्द्र आ० बच्चूनन्द जाति गुसाई निवासी चहिंचा तहसील इन्द्रगढ,जिला बून्दी
राज०

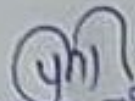
5-रामजोत आ० बच्चूनन्द जाति गुसाई निवासी चहिंचा तहसील इन्द्रगढ,जिला बून्दी
राज०

6-राज० सरकार जर्ये तहसीलदार इन्द्रगढ,जिला बून्दी राज०

..प्रतिवादीगण

अन्तर्गत धारा 88,89 आर० टी० एक्ट व
धारा 136 राज० लैण्ड रेवेन्यू एक्ट

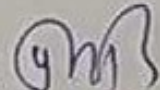
उपस्थित -सुरेश वर्मा एडवोकेट-(वादी)


उपखण्ड अधिकारी
लाखेरी (बून्दी)

वादी ने वादपत्र अन्तर्गत धारा 88,89 आर0 टी0 एक्ट व धारा136 एल0 आर0 एक्ट के तहत प्रतिवादीगण के विरुद्ध पेश कर कथन किया गया कि वादी एवं प्रतिवादी स.1 लगायत 5 के सहखातेदारी व संयुक्त कब्जे काशत की कृषि भूमि ख.न. 388 रकबा 0.35 हैक्टर वाके ग्राम झपायता तहसील इन्द्रगढ़,जिला बून्दी में स्थित है जो सुमेरनन्द के खातेदारी की कृषि भूमि थी। सुमेरनन्द की मृत्यु के बाद राजस्व अधिकारीयों एवं कर्मचारीयों ने बिना जांच पडताल किये एवं बिना वादी को सुनवाई का समुचित अवसर प्रदान किये वादी का नाम उसके बड़े भाई मोहन प्रतिवादी स. 1 के पिता के रूप में अंकित कर दिया गया। प्रतिवादी स. 1 मोहन के पिता का नाम सुमेरनन्द है और वादी प्रतिवादी स. 1 का सगा छोटा भाई है इस प्रकार वादी का नाम व प्रतिवादी स. 1 के नामों के मध्य वल्द शब्द जानबुझकर अंकित कर दिया गया,जो लिपिकीय त्रुटि,है जिसको सक्षम न्यायालय से दुरस्त कराया जा सकता है। अन्त में प्रार्थना की गई कि वादी का वाद-पत्र स्वीकार किया जाकर डिकी किया जावे ।

वादी का वाद पत्र दर्ज रजि. किया जाकर प्रतिवादीगण को जर्ये सम्मन तलब किया गया। प्रतिवादीगण के सम्मन बावजूद तामील प्राप्त होने पर उनके विरुद्ध एक तरफा कार्यवाही अमल में लाई गई। वादी द्वारा अपने वाद पत्र के समर्थन में साक्ष्य शपथ पत्र pw₁ के रूप में पेश किया एवं दस्तावेजी साक्ष्य में नकल जमाबन्दी सम्वत् 2070 से 2073 (प्रदर्श 1) ,नकल जमाबन्दी सम्वत् 2071 से 2074 ग्राम चहिंचा (प्रदर्श 2), नकल जमाबन्दी सम्वत् 2041 से 2044 (प्रदर्श 3), नकल जमाबन्दी सम्वत् 2021 से 2024 (प्रदर्श 4), नकल जमाबन्दी ग्राम झपायता , (प्रदर्श 5),एवं खसरा मिलान क्षेत्रफल सम्वत् 2022 से 2041 (प्रदर्श 6),पेश कर प्रदर्शित कराये गये एवं परिवार राशन कार्ड,आधार कार्ड, व पहचान पत्र कि प्रतियां पेश की गई।

हमारे द्वारा वादी के अधिवक्ता की एक पक्षीय बहस सुनी गई। वादी के अधिवक्ता के बहस में तर्क दिया गया की वादी के पिता का नाम सुमेरनन्द है, लेकिन राजस्व अधिकारीयों द्वारा वाद विषयक आराजी के राजस्व

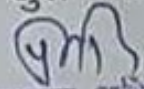

उपखण्ड अधिकारी
नाहरी (बून्दी)

र्ड में मोहन वल्द गोगा दर्ज कर दिया गया, जो गलत है। मोहन वादी गोगा का भाई है। इस कारण उक्त त्रुटि लिपिकीय त्रुटि है और अन्त में प्रार्थना की गई कि वादी का वाद पत्र स्वीकार किया जावे।

हमारे द्वारा वकील वादी की एक पक्षीय बहस पर मनन किया गया एवं पत्रावली का ध्यानपूर्वक अवलोकन किया गया नकल जमाबन्दी सम्बत् 2071 से 2074 ग्राम चहिंचा खाता स. 16 का अवलोकन किया गया तो स्पष्ट हुआ कि वादी के पिता का नाम सुमेरनन्द है इसका अंकन इस जमाबन्दी में ख.न. 289 दिनांक 29-06-2017 से हो रहा है। जबकि वाद विषयक आराजी के राजस्व रिकार्ड जमाबन्दी प्रदर्श 1 का अवलोकन किये जाने पर उसमें वादी का नाम मोहन वल्द गोगा के रूप में दर्ज है। वादी द्वारा उसका राशन कार्ड, आधार कार्ड, व पहचान पत्र पेश किया गया जिसमें वादी के पिता का नाम सुमेरनन्द हो रहा है। वाद विषयक आराजी के राजस्व रिकार्ड में वादी का नाम मोहन वल्द गोगा के रूप में बिना सक्षम न्यायालय के आदेश से इन्द्राज कर दिया गया जो प्रथम दृष्टया लिपिकीय त्रुटि को प्रकट करता है। इस कारण वादी का दावा स्वीकार किया जाना उचित प्रतीत होता है।

अतः दावा वादी स्वीकार किया जाकर तहसीलदार इन्द्रगढ़ को आदेशित किया जाता है कि ख.न. 388 रकबा 0.35 हेक्टर वाले ग्राम झपायता तहसील इन्द्रगढ़ के राजस्व रिकार्ड में दर्ज मोहन वल्द गोगा के स्थान से वल्द शब्द को विलोपित किया जाकर राजस्व रिकार्ड को दुरुस्त किया जाकर मोहन गोगा वल्द सुमेरनन्द दर्ज किया जावे तथा वादी को हिस्सा 1/3 का खातेदार कृषक घोषित किया जाता है।

निर्णय आज दिनांक 28-10-2020 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।


उपखण्ड अधिकारी
उपखण्ड अधिकारी
लाखेरी (बून्दी)

(civil Procedure Code Appendix D)

अज अदालत _____ उपखण्ड अधिकारी _____ मुकाम _____ लाखेरी _____

व इजलास _____ श्री प्रमोद कुमार (आर. ए. एस.) _____

1. गोमा आठ सुमेरनन्द जाति गुसाई निवासी चहिचा ... बनाम 1. मोहन आठ सुमेरनन्द जाति गुसाई
तहसील इन्द्रगढ़, जिला बून्दी निवासी चहिचा _____

वादीगण _____

2. सुरेन्द्र आठ बच्चनन्द जाति गुसाई
निवासी चहिचा इन्द्रगढ़ (बून्दी) PTO
प्रतिवादीगण _____

दावा बाबत 88,89, आरठ टी0 एक्ट व 136 एल आर एक्ट

मुकदमा नम्बर _____ 05 / दावा / 2017 _____ सन _____

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू हमरे _____ व हाजिरी _____

सुरेश वर्मा एडवोकेट एडवोकेट _____ मिनजानिब मुद्ई रूबरू _____

मिनजानिब मुद्दालह पेश होकर हुकुम दिया जाता है व डिगरी दी जाती है कि दावा वादी स्वीकार किया जाकर तहसीलदार इन्द्रगढ़ को आदेशित किया जाता है कि ख.न. 388 रकबा 0.35 हेक्टर वाले ग्राम झपायता तहसील इन्द्रगढ़ के राजस्व रिकार्ड में दर्ज मोहन वल्द गोमा के स्थान से वल्द शब्द को विलोपित किया जाकर राजस्व रिकार्ड को दुरुस्त किया जाकर मोहन गोमा वल्द सुमेरनन्द दर्ज किया जावे तथा वादी को हिस्सा 1/3 का खातेदार कृषक घोषित किया जाता है।

निज _____ मुबलिग _____

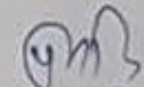
बाबत _____ खर्चा इन मुकदमें के मय सूद बशरह _____

फीसदी सालाना आज की तारीख से तारीख अदायगी तक _____

का अदा करें।

सब मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख _____ 28 _____ माह _____ 10 _____ सन _____
2020 _____ को जारी की गई।

दस्तखत
ओहदा


उपखण्ड अधिकारी
लाखेरी (बून्दी)

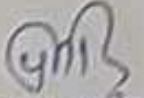
मुहर

मुद्ई	रूपया	पैसे	मुद्दालह	रूपया	पैसे
1. स्टाम्प अर्जीदावा			1. स्टाम्प अर्जीदावा		
2. स्टाम्प वकालतनामा			2. स्टाम्प अर्जी		
3. स्टाम्प वजह सबूत			3. महनताना वकील		
4. महनताना वकील			4. खर्चा गवाहॉन		
5. खर्चा गवाहॉन			5. फीस कमिश्नर		
6. फीस कमिश्नर			6. बाबत इजराय हुक्मनामा		
7. बाबत इजराय हुक्मनामा			7. मुत्तफरिक		
मीजान			मीजान		

नोट :- इस खर्चे के फार्म पर कुल खर्चा हर दो फरिकेन का चाहे डिगरी के जरिये दिखाया गया हो या नहीं दर्ज करना चाहिये।

PTO PAGE-

- 3-नारायण आ० बच्चूनन्द जाति गुसाई निवासी चर्हिचा तहसील इन्द्रगढ़,जिला
राज०
- 4-भगवान आयु 14वर्ष आ० बच्चूनन्द जाति गुसाई नावालिग जयें सरक्षक भाई
सुरेन्द्र आ० बच्चूनन्द जाति गुसाई निवासी चर्हिचा तहसील इन्द्रगढ़,जिला बून्दी
राज०
- 5-रामजोत आ० बच्चूनन्द जाति गुसाई निवासी चर्हिचा तहसील इन्द्रगढ़,जिला बून्दी
राज०
- 6-राज० सरकार जयें तहसीलदार इन्द्रगढ़,जिला बून्दी राज०


उपसुपण्ड अधिकारी
प्रबिवादीसमर्थ