निर्णय बईजलास सुश्री अंजना सहरावत (आर.ए.एस.) उपखण्ड अधिकारी सांगोद
जिला कोटा

प्रकरण संख्या : 52/2021

तारीख दायरा 22.04.2021

उनवान

अजय मीणा उर्फ भैरूलाल आत्मज शंकरलाल जाति मीणा निवासी कमोलर तहसील सांगोद जिला कोटा राजस्थान।

—वादी

बनाम

दी स्टेट ऑफ राजस्थान जरिये तहसीलदार सांगोद तहसील सांगोद जिला कोटा। — प्रतिवादी

<u>दावा अन्तर्गत धारा 88, 89, 209 आर. टी. एक्ट 1955</u>

उपस्थित :—

श्री मोहन लाल पोटर (वकील वादी) दिनांक :— 22.07.2021

श्री सरकार पैरोकार

—निर्णय—

संक्षेप में प्रकरण के तथ्य इस प्रकार है कि वादी ने जरिये अधिवक्ता वाद इस आशय का प्रस्तुत किया है कि वादी के संयुक्त खाते एवं कब्जे काश्त की आराजी माल ग्राम कमोलर पटवार हलका तहसील सांगोद जिला कोटा की निम्न आराजी स्थित है—

खाता सं. नई	पुरानी	खसरा नम्बर	रकबा हैक्टर
4	4	1179	2.56
		576	0.31
		577	0.32
		597	0.55
		598	0.55
		601	0.27

सेना झंडा दिवस
7 DECEMBER
FORCES FLAG DAY

1रु. कोर्ट फी Re.1 COURT FEE भारत INDIA एक रुपया ONE RUPEE FOR COPYING FEES ONLY
1रु. कोर्ट फी Re.1 COURT FEE भारत INDIA एक रुपया ONE RUPEE FOR COPYING FEES ONLY

प्रमाणित प्रतिलिपि

उपखण्ड मजिस्ट्रेट
सांगोद, जिला- कोटा

738	0.15
739	1.44
741	0.02
742	0.26
743	0.38
745	0.92
746	0.46

कुल 13 किता की कुल 8.19 हैक्टर आराजी

वादी के एकल खाते की माल ग्राम कमोलर पटवार हलका कमोलर तहसील सांगोद जिला कोटा में निम्न आराजी स्थित है–

खाता सं. नई	पुरानी	खसरा नम्बर	रकबा हैक्टर
286	287	1180	0.75
		573	0.35
		575	0.27
		602	0.28

कुल 4 किता की कुल 1.65 हैक्टर आराजी

वाद पत्र में वर्णित आराजी में वादी का नाम अधिकार अभिलेख में वादी के पिता की मृत्यु हो जाने पर फौती इन्तकाल दर्ज होने पर पटवार हलका द्वारा वादी का गांव में बोलने वाला नाम भैरूलाल पुत्र शंकरलाल जाति मीणा निवासी कमोलर तहसील सांगोद जिला कोटा दर्ज कर दिया है। वादी का नाम आधार कार्ड, राशन कार्ड, मतदाता पहचान पत्र, भामाशाह कार्ड व शिक्षा संबंधी दस्तावेजों में अजय उर्फ भैरूलाल पुत्र शंकरलाल जाति मीणा निवासी कमोलर दर्ज है। वादी के ही दो नाम अजय व भैरूलाल हैं लेकिन दो अलग–अलग व्यक्ति नहीं होकर एक ही व्यक्ति हैं वादी के अलावा और कोई व्यक्ति उक्त खाते व नाम का नहीं है।

वादी केन्द्र सरकार की प्रधानमंत्री सम्मान निधि योजना में अपना नाम रजिस्टर करवाने के लिए ई–मित्र कियोस्क पर गया तो ई–मित्र संचालक ने खाते में व आधार कार्ड व अन्य दस्तावेजों में एक ही नाम नहीं होने के कारण रजिस्ट्रेशन करने से मना कर दिया। इस कारण वादी के लिए आवश्यक होने पर वादी पटवारी हलका के पास गया उनके द्वारा वादी का नाम सही नहीं करने पर वादी प्रतिवादी के पास गया तो प्रतिवादी द्वारा भी वादी का नाम सही नहीं किया गया इस कारण से वाद पेश करना आवश्यक हुआ है।

अतः वाद पत्र माननीय न्यायाल में पेश कर निवेदन है कि वादी के पक्ष में एवं प्रतिवादी के विरूद्ध निम्न आशय की डिकी सादिर पारित फरमाई जावें कि–

उपखण्ड मजिस्ट्रेट
सांगोद, जिला- कोटा

प्रमाणित प्रतिलिपि
... अधिकारी, सांगोद

माल ग्राम कमोलर पटवार हलका कमोलर तहसील सांगोद जिला कोटा की खाता सं. नई 4 की ख.न. 1179 की 2.56 है0, ख.न. 576 की 0.31 है0, ख.न. 577 की 0.32 है0, ख.न. 597 की 0.55 है0, ख.न. 598 की 0.55 है0, ख.न. 601 की 0.27 है0, ख.न. 738 की 0.15 है0, ख.न. 739 की 1.44 है0, ख.न. 741 की 0.02 है0, ख.न. 742 की 0.26 है0, ख.न. 743 की 0.38 है0, ख.न. 745 की 0.92 है0, ख.न. 746 की 0.46 है0 कुल 13 किता की कुल 8.19 है0 आराजी व वादी के एकल खाते की खाता सं. नई 286 की ख.न. 1180 की 0.75 है0, ख.न. 573 की 0.35 है0, ख.न. 575 की 0.27 है0, ख.न. 602 की 0.28 है0 कुल 4 किता की कुल 1.65 है0 आराजी में दर्ज वादी के नाम भैरूलाल पुत्र शंकरलाल को दुरस्त कर अजय मीणा पुत्र शंकरलाल जाति मीणा दर्ज करने के आदेश पारित किए जावें।

उक्त प्रकरण प्रस्तुत होने पर दावा दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादी की तलबी की गई। वादी अधिवक्ता की ओर से ग्राम विकास अधिकारी द्वारा जारी प्रमाण पत्र प्रस्तुत किया गया तथा वादी के हक में वाद को डिकी किये जाने की प्रार्थना की।

मेरे द्वारा पत्रावली का गहनता से अवलोकन किया गया। पत्रावली में उपलब्ध दस्तावेजात, राजस्व रेकार्ड, आधार कार्ड, ड्राईविंग .लाईसेन्स, पैन कार्ड, मतदाता पहचान पत्र, राशन कार्ड, ग्राम विकास अधिकारी द्वारा जारी प्रमाण पत्र, विद्युत बिल इत्यादि का अवलोकन करने पर उक्त रेकार्ड के आधार पर वाद स्वीकार किया जाना उचित प्रतीत होने से वादीगण का वाद स्वीकार किया जाता है एवं आदेश दिये जाते हैं कि–

माल ग्राम कमोलर पटवार हलका कमोलर तहसील सांगोद जिला कोटा की खाता सं. नई 4 की ख.न. 1179 की 2.56 है0, ख.न. 576 की 0.31 है0, ख.न. 577 की 0.32 है0, ख.न. 597 की 0.55 है0, ख.न. 598 की 0.55 है0, ख.न. 601 की 0.27 है0, ख.न. 738 की 0.15 है0, ख.न. 739 की 1.44 है0, ख.न. 741 की 0.02 है0, ख.न. 742 की 0.26 है0, ख.न. 743 की 0.38 है0, ख.न. 745 की 0.92 है0, ख.न. 746 की 0.46 है0 कुल 13 किता की कुल 8.19 है0 आराजी व वादी के एकल खाते की खाता सं. नई 286 की ख.न. 1180 की 0.75 है0, ख.न. 573 की 0.35 है0, ख.न. 575 की 0.27 है0, ख.न. 602 की 0.28 है0 कुल 4 किता की कुल 1.65 है0 आराजी में दर्ज वादी के नाम भैरूलाल पुत्र शंकरलाल को दुरस्त कर अजय मीणा पुत्र शंकरलाल जाति मीणा दर्ज करने के घोषणा की जाती है। उक्त घोषणा के अनुकम में इन्द्राज दुरस्त कर राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद किया जावें। विवादित आराजी पर रहन भार होने की स्थिति में बैंक चार्ज पृथम होने के कारण रहन भार यथावत रहेगा। वाद व्यय वादी स्वयं वहन करें। नियमानुसार डिकी पर्चा पृथक से जारी हो।

सशस्त्र सेना झंडा दिवस
7 दिसम्बर–7 DECEMBER
ARMED FORCES FLAG DAY

प्रमाणित प्रतिलिपि

उपखण्ड अधिकारी, सांगोद

उपखण्ड मजिस्ट्रेट
सांगोद, जिला- कोटा

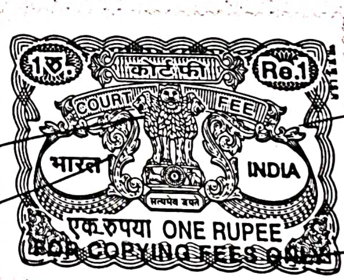
(अंजना सहसवत)
उपखण्ड मजिस्ट्रेट
उपखण्ड अधिकारी सांगोद
सांगोद, जिला- कोटा

निर्णय आज दिनांक 22.07.2021 को खुले न्यायालय मे लिखाया जाकर सुनाया गया ।

(अंजना सहसवत)
उपखण्ड मजिस्ट्रेट
उपखण्ड अधिकारी सांगोद
सांगोद, जिला- कोटा

प्रमाणित प्रतिलिपि

उपखण्ड अधिकारी



न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं उपखण्ड मजिस्ट्रेट सांगोद

क्रमांक –2022/142 दिनाक– 5/1/22

वास्ते– पटवारी हलका ......कमोलर......

विषय– मि.न. 1/22 ....इजराय की पालना बाबत।

उनवान– ......अजयमीणा /राज्य सरकार......

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि इस न्यायालय में जेरकार उक्त प्रकरण में निर्णय डिक्री की पालना आपेक्षित है, जो कि आप द्वारा अभी तक भी नहीं भिजवाई गई है। जिसके अभाव में प्रकरण का निस्तारण नहीं हो पा रहा है।

अतः आप उक्त प्रकरण में पालना रिपोर्ट मय संबंधित रेकार्ड सहित अविलम्ब हो जरिये तहसील अन्दर 15 योम में आवश्यक रूप से भिजवाने की सुनिश्चितता करें। पालना रिपोर्ट नियत समय अवधि में प्राप्त नहीं होने पर आपके विरूद्ध विभागिय कार्यवाही प्रस्तावित कर दी जावेगी।

संलग्न– उपरोक्तानुसार

उपखण्ड अधिकारी
उपखण्ड मजिस्ट्रेट
साँगोद, जिला– कोटा
सांगोद

दिनांक– 5/1/22

क्रमांक–/2021/142

प्रतिलिपि–सूचनार्थ/पालनार्थ

1 तहसीलदार सांगोद/नायब तहसीलदार कनवास को भेजकर लेख है कि वांछित पालना रिपोर्ट नियत अवधि में कराई जाना सुनिश्चित करें।

उपखण्ड अधिकारी
उपखण्ड मजिस्ट्रेट
साँगोद, जिला– कोटा
सांगोद

1/22

/

कार्यालय तहसीलदार (भू0 अभि0) सांगोद जिला कोटा

क्रमांक / LR / 2023 / 805 दिनांक– 16/03/23

श्रीमान उपखण्ड अधिकारी महोदय,

सांगोद।

विषयः– न्यायालय से जारी डिक्री आदेशों की पालना बाबत्।

मान्यवर,

उपरोक्त विषयान्तर्गत निवेदन है कि श्रीमान के न्यायालय प्र0 सं0 52/2021 उनवान अजय मीणा / राजसरकार में जारी डिक्री दिनांक. 22.4.21 की पालना में ग्राम कमोलर में नामान्तरकरण सं. 1362 दिनांक 2/3/22 को दर्ज किया जाकर राजस्व रेकार्ड में अमल कर पालना कर दी गयी है। नकल जमाबंदी संलग्न है।

अतः पालना रिपोर्ट सादर प्रेषित है।

(हस्ताक्षर)

तहसीलदार (भू0 अभि0)

तहसील सांगोद जिला कोटा

जमाबन्दी प्रतिलिपि (सिर्फ देखने हेतु)

...नाम :- कमोलर
...हल्का :- कमोलर
...नि. :- बपावरकलाँ
... :- साँगोद
... :- कोटा

सम्वत :- 2073 - 2076
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 4
खाता संख्या पुराना :- 4

...दार का नाम:-
...अजय मीणा पुत्र शंकरलाल हिस्सा- 211/5270 जाति- मीना सा. कमोलर खातेदार
...मा पत्नि अजय हिस्सा- 105/527 जाति- मीणा सा. देह खातेदार अ.विव.- शुद्धि पत्र स.4
...हिन हिस्सा-105/527 (पूर्ण खाता) बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कमोलर
...ओमप्रकाश पुत्र शंकरलाल हिस्सा- 211/5270 जाति- मीणा सा. देह खातेदार अ.विव.- शुद्धि पत्र स.4
...गीताबाई पुत्री शंकरलाल हिस्सा- 211/5270 जाति- मीणा सा. देह खातेदार अ.विव.- शुद्धि पत्र स.4
...जानकीबाई पुत्री शंकरलाल हिस्सा- 211/5270 जाति- मीणा सा. देह खातेदार अ.विव.- शुद्धि पत्र स.4
...बिरधीबाई पत्नि स्व. शंकरलाल हिस्सा- 211/5270 जाति- मीणा सा. देह खातेदार अ.विव.- शुद्धि पत्र स.4
...7. रामनारायण पुत्र चतरा हिस्सा- 211/1054 जाति- मीणा सा. देह खातेदार अ.विव.- शुद्धि पत्र स.4
...रहिन हिस्सा-211/1054 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा सागोद
...8. रामनारायण पुत्र चम्पालाल हिस्सा- 211/527 जाति- मीणा सा. देह खातेदार अ.विव.- नामा.न.1028 शुद्धि पत्र स.4
...रहिन हिस्सा-211/527 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा सागोद,

...रा संख्या	क्षेत्रफल	भूमि वर्गीकरण		कृषक द्वारा संदत्त लगान	सिंचाई के साधन	अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक	टिप्पणी
...79	2.5600	चाही द्वितीय	2.5600	69.12		स्वीकृत नामांतरकरण : 1362 12/03/2022 न्याया. आदेश	
...5 ...डिया	0.3100	चाही द्वितीय	0.3100	8.37			
...डिया	0.3200	चाही द्वितीय	0.3200	8.64			
... कुवाकी	0.5500	चाही द्वितीय	0.5500	14.85			
... कुवाकी	0.5500	चाही द्वितीय	0.5500	14.85			
	0.2700	चाही द्वितीय	0.2700	7.29			
...3 ...वाकी टु.	0.1500	चाही द्वितीय	0.1500	4.05			
...9	1.4400	चाही द्वितीय	1.4400	38.88			
...1	0.0200	बीड़ द्वितीय	0.0200	0.10			
...2	0.2600	चाही द्वितीय	0.2600	7.02			
...3	0.3800	चाही द्वितीय	0.3800	10.26			
...45	0.9200	चाही द्वितीय	0.9200	24.84			

जमाबन्दी प्रतिलिपि (सिर्फ देखने हेतु)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

सम्वत :- 2073 - 2076

म :- कमोलर
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार

ा :- कमोलर
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर

:- बपावरकलाँ
खाता संख्या नया :- 4

साँगोद
खाता संख्या पुराना :- 4

टा

	0.4600	चाही द्वितीय	0.4600	12.42
- 13	8.1900		8.1900	220.6900

केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है |
पयोग किसी भी न्यायालय मे साक्षी के रूप मे नहीं किया जा सकता है |

C