

फर्द डिक्री मुकदमात इब्तदाई.

आर.रूल्स 6-7 जाप्ता दीवानी

निर्णय बइजलास सुश्री अंजना सहरावत (आर.ए.एस.) उपखण्ड अधिकारी सांगोद

जिला कोटा

प्रकरण संख्या : 21 / 2009

तारीख दायरा 12.03.2009

उनवान

शंभूबाई पुत्री छीतरलाल जाति धाकड निवासी ग्राम जालीहेडा तहसील सांगोद जिला कोटा।

—वादिनी

बनाम

1. छीतरलाल पुत्र नाथूलाल जाति धाकड।
2. प्रेमबाई पत्नी छीतरलाल जाति धाकड निवासीगण जालीहेडा।
3. पुखराज पुत्र छीतरलाल जाति धाकड निवासी सांगोद।
4. मुकेश कुमार पुत्र छीतरलाल जाति धाकड निवासीग्राम आलोती तह. सांगोद।
5. लक्ष्मीबाई पुत्री छीतरलाल पत्नी मुकेश जाति धाकड निवासी ग्राम श्यामपुरा, सांगोद।
6. राजस्थान राज्य द्वारा तहसीलदार महोदय सांगोद जिला कोटा।

—प्रतिवादीगण

दावा अन्तर्गत धारा 88,89,53 आर.टी. एक्ट 1955

उपस्थित :-

श्री ओम प्रकाश शर्मा (वकील वादी)

दिनांक :- 25.02.2022

श्री अशोक कुमार जैन (वकील प्रतिवादी)

10

मानित प्रतिवादी

उपखण्ड अधिकारी, सांगोद

उपखण्ड मजिस्ट्रेट  
सांगोद (कोटा)

आज यह मुकदमा वास्ते इन फिसाल कताई रुबरू गुझ सुश्री अंजना साहरावत (आर.ए.एस.) व हाजरी श्री ओम प्रकाश शर्मा गिन जानिव मुदई रुबरू श्री ..... गिन जानिव मुददायल पैश होकर आदेश दिया जाता है कि—

वादिनी व प्रतिवादी क्रम 2,3,4,5 को, प्रतिवादी क्रम 1 के साथ ग्राम जालीहेडा स्थित खसरा न033 की 0.08 हैक्टर, ग्राम आलोती तहसील सांगोद में स्थित खसरा न048 की 1.03 हैक्टर, खसरा न050 की 0.53 हैक्टर, खसरा न0 362 की 0.08 हैक्टर, खसरा न0 363 की 0.41 हैक्टर, खसरा न0 364/1दक्षिण की 0.69 हैक्टर व ग्राम डाबरीखुर्द तहसील सांगोद में स्थित खसरा न0 394 की 0.98 हैक्टर, खसरा न0395 की 0.10 हैक्टर, खसरा न0419/1001 की 0.02 हैक्टर, खसरा न0422 की 0.40 हैक्टर कृषि भूमि में निम्न प्रकार से खातेदार कृषक घोषित किया जाता है —

क्र. स.	नाम खातेदार	ग्राम	खसरा न.	रकबा	किस्म	लगान
1	पुखराज पुत्र छीतरलाल जाति धाकड निवासी सांगोद	जालीहेडा	33	0.01	खेडा प्रथम	0.16
		डाबरीखुर्द	394	0.16	चाही तृतीय	3.52
			395	0.10	चाही तृतीय	2.20
			422	0.07	चाही द्वितीय	1.89
			47	0.08	चाही तृतीय	1.76
		आलोती	48	0.16	दीगर पी.	2.88
			387/50	0.04	दीगर पी.	0.72
		362	0.01	दीगर पी.	0.18	
		363	0.07	दीगर पी.	1.26	
		386/364	0.06	दीगर पी.	1.08	
		किता 10	0.76		15.65	

2	लक्ष्मीबाई पुत्री छीतरलाल जाति धाकड निवासी	जालीहेडा	33	0.01	खेडा प्रथम	0.16
		डाबरीखुर्द	394	0.16	चाही तृतीय	3.52
			395	0.10	चाही तृतीय	2.20
			422	0.07	चाही द्वितीय	1.89
			47	0.07	चाही तृतीय	1.54
		आलोती	48	0.16	दीगर पी.	2.88

श्यामपुरा	387 / 50	0.04	दीगर पी.	0.72
	362	0.01	दीगर पी.	0.18
	363	0.07	दीगर पी.	1.26
	386 / 364	0.06	दीगर पी.	1.08
	किता 10	0.75		15.43

3	छीतरलाल पुत्र नाथूलाल जाति धाकड निवासी जालीहेडा	जालीहेडा	33	0.02	खेडा प्रथम	0.32
		डाबरीखुर्द	394	0.17	चाही तृतीय	3.74
			395	0.10	चाही तृतीय	2.20
			422	0.07	चाही द्वितीय	1.89
			47	0.08	चाही तृतीय	1.76
		आलोती	48	0.16	दीगर पी.	2.88
			387 / 50	0.04	दीगर पी.	0.72
			362	0.01	दीगर पी.	0.18
			363	0.07	दीगर पी.	1.26
			386 / 364	0.06	दीगर पी.	1.08
			किता 10	0.78		16.03

4	प्रेमबाई पत्नि छीतरलाल जाति धाकड निवासी जालीहेडा	जालीहेडा	33	0.02	खेडा प्रथम	0.32
		डाबरीखुर्द	394	0.17	चाही तृतीय	3.74
			395	0.10	चाही तृतीय	2.20
			422	0.07	चाही द्वितीय	1.89
			47	0.07	चाही तृतीय	1.54
		आलोती	48	0.16	दीगर पी.	2.88
			387 / 50	0.05	दीगर पी.	0.90
			362	0.01	दीगर पी.	0.18
			363	0.07	दीगर पी.	1.26
			386 / 364	0.06	दीगर पी.	1.08
			किता 10	0.78		15.99

5	शम्भु बाई पुत्री छीतरलाल जाति धाकड निवासी जालीहेडा	जालीहेडा	33	0.01	खेडा प्रथम	0.16
		डाबरीखुर्द	394	0.16	चाही तृतीय	3.52
			395	0.10	चाही तृतीय	2.20
			422	0.06	चाही द्वितीय	1.62
			419 / 1001	0.01	मा.प्रथम	0.11
		आलोती	47	0.08	चाही तृतीय	1.76

		48	0.16	दीगर पी.	2.88
		387 / 50	0.05	दीगर पी.	0.90
		362	0.01	दीगर पी.	0.18
		363	0.07	दीगर पी.	1.26
		386 / 364	0.06	दीगर पी.	1.08
		किता 10	0.77		15.67

6	मुकेश कुमार पुत्र छीतरलाल जाति धाकड निवासी आलोती	जालीहेडा	33	0.01	खेडा प्रथम	0.16
		डाबरीखुर्द	394	0.16	चाही तृतीय	3.52
			395	0.10	चाही तृतीय	2.20
			422	0.06	चाही द्वितीय	1.62
			419 / 1001	0.01	मा. प्रथम	0.11
			47	0.08	चाही तृतीय	1.76
		आलोती	48	0.16	दीगर पी.	2.88
			387 / 50	0.04	दीगर पी.	0.72
			362	0.02	दीगर पी.	0.36
			363	0.06	दीगर पी.	1.08
			386 / 364	0.06	दीगर पी.	1.08
			किता 10	0.76		15.49

उपखण्ड मजिस्ट्रेट  
सांगोद (कोटा)

प्रमाणित प्रतिलिपि

उपखण्ड अधिकारी, सांगोद

नजरी नम्ब्रा

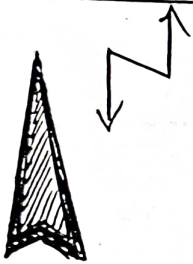
→ शजख ग्राम - जालीहँडा पत्वार हळ्का - गुराडियाबुई



ख.न. 33 उल क्का 0.08

कुमेश
रामभुवारी
प्रेमवारी
दीतरलाल
लक्ष्मीवारी
उखराज

→ शजख ग्राम डाबरीखुई पत्वार हळ्का गुराडियाबुई



कुमेश	रामभुवारी	प्रेमवारी	दीतरलाल	लक्ष्मीवारी	उखराज	ख.न. 394 0.98
कुमेश	रामभुवारी	प्रेमवारी	दीतरलाल	लक्ष्मीवारी	उखराज	

ख.न. 419  
1001  
र.न. 0.0200

ख.न. 395  
0.60

वि.न.  
422  
0.40

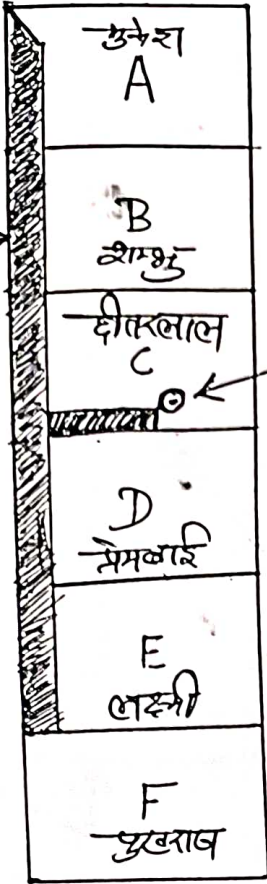
कुमेश
रामभुवारी
प्रेमवारी
दीतरलाल
लक्ष्मीवारी
उखराज

प्रमाणित प्रतिलिपि  
पत्वार बांधकारी, माना

उपखण्ड मजिस्ट्रेट  
सांगव (कोटा)

पतवार मण्डल ओडी नाम ग्राम - आलोता  
जखरी नक्शा

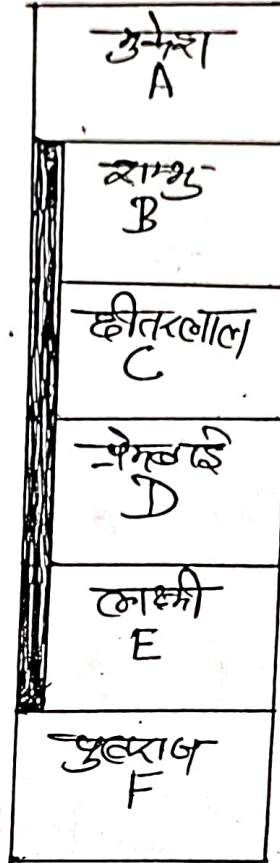
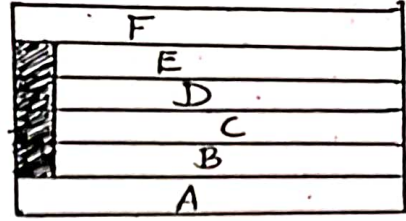
ख.न. 47



ख.न. 45

शामलाती ख.न. 46

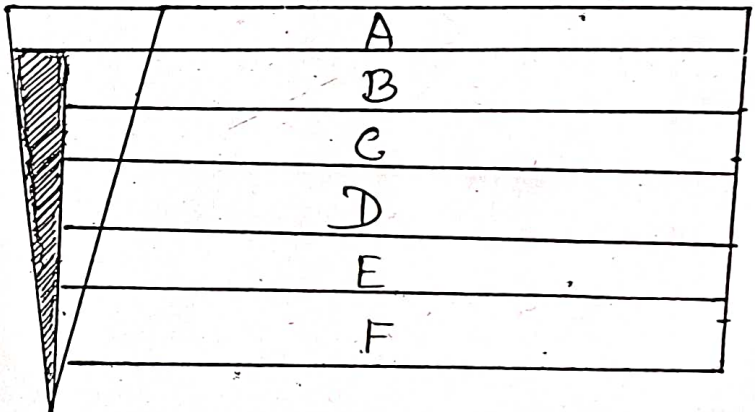
ख.न. 381/50



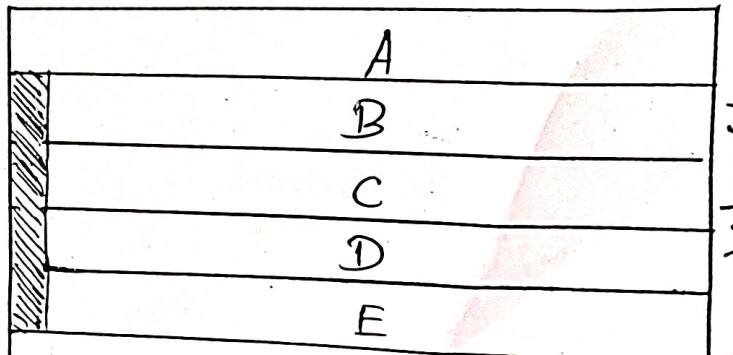
ख.न. 48

क्र.सं.	नाम काबिलदार
A	कुंक्ष
B	शम्भु
C	दीकरलाल
D	प्रेमवारी
E	लक्ष्मी
F	पुष्पाव
G	शामलाती
H	शामलाती खाला 3430

ख.न. 362



ख.न. 363





नजरी नम्ब्रा

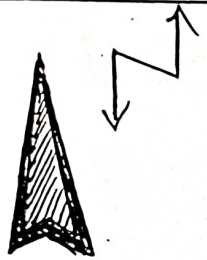
शहख ग्राम - जालिहडा पटवार हक्का - गुराडियाडुर्गे



ख.न. 33 उल रकबा 0.08

कुमेश
रामभुवारी
प्रेमवारी
दीतरवाल
लक्ष्मीवारी
उखराज

शहख ग्राम डबरीखुर्गे पटवार हक्का गुराडियाडुर्गे



ख.न. 413  
1991  
रकबा 0.0200

कुमेश	उमर	कुमेश	कुमेश	दीतरवाल	वारी	पुष राण	ख.न. 394 0.98
रामभुवारी	रामभुवारी	पुष	दीतरवाल	लक्ष्मीवारी	पुष	ख.न. 395 0.60	

बि.न.  
422  
0.40

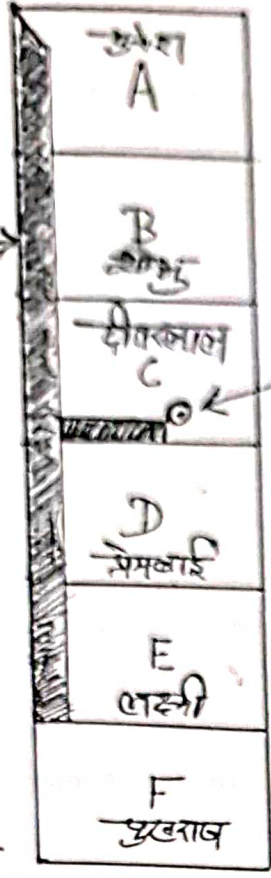
कुमेश
रामभुवारी
प्रेमवारी
दीतरवाल
लक्ष्मीवारी
उखराज

हस्ताक्षर प्रमाणिका  
उपखण्ड मजिस्ट्रेट

उपखण्ड मजिस्ट्रेट  
हामोद (कोटा)

परिवार मण्डल जोड़ी नाम दाम-आमोती नमरी नमरी

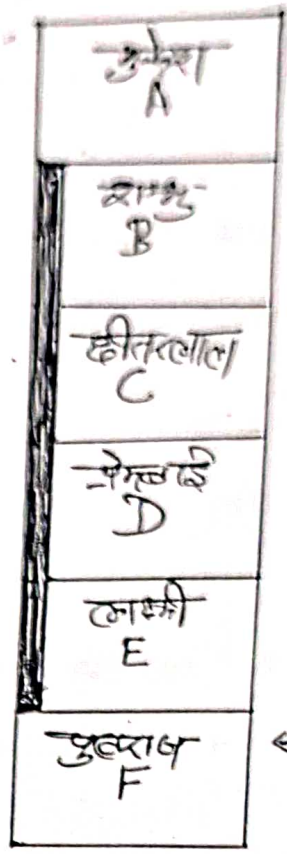
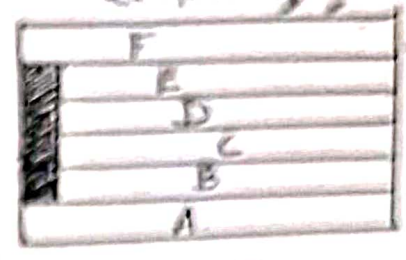
ख.न. 47



ख.न. 45

शामलती ख.न. 46

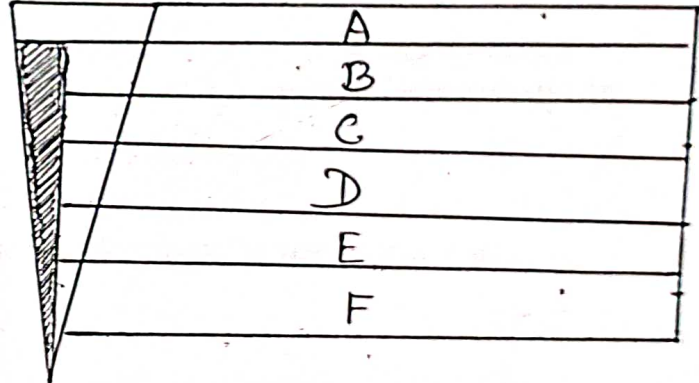
ख.न. 381/50



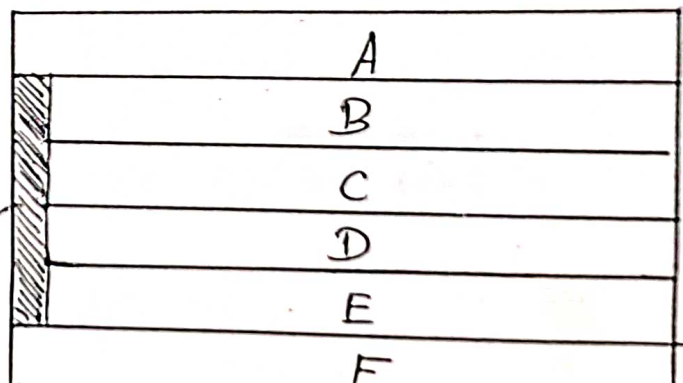
ख.न. 48

सं.	नाम काशतजद
A	कुंक्ष
B	शम्भु
C	कीरलाल
D	प्रेमवाइ
E	लक्ष्मी
F	पुष्पाव
G	शामलती
H	शामलती शान्ता 343

ख.न. 362



ख.न. 363



ख  
34  
36

उपखण्ड मॉकस्ट  
नं. (मोवा)

ग्राम आलोती की खसरा नं. 45 रकबा 0.02 है. किस्म चाही तृतीय लगान राज 0.44 रू0, खसरा नं. 46 रकबा 0.01 है. किस्म गैर मुमकिन बोरिंग, खसरा नं. 47 रकबा 0.04 है. किस्म चाही तृतीय लगान राज 0.88 रू0, खसरा नं. 48 रकबा 0.07 है. किस्म दी.पी. लगान राज 1.26 रू0, खसरा नं. 387/50 रकबा 0.04 है. किस्म दी.पी. लगान राज 0.72 रू0, खसरा नं. 362 रकबा 0.01 है. किस्म दी.पी. लगान राज 0.18 रू0, खसरा नं. 386/364 रकबा 0.03 है. किस्म दी.पी. लगान राज 0.54 रू0 कुल किता 7 की कुल 0.22 है. आराजी में शम्भु बाई, लक्ष्मीबाई पुत्रीयां छीतरलाल, मुकेश, पुखराज पुत्रान छीतर लाल, प्रेमबाई पत्नि छीतरलाल, छीतरलाल पुत्र नाथुलाल प्रत्येक का शामलाती रूप से 1/6 हिस्सा रहेगा।

उक्तानुसार अच्छी में से अच्छी व बुरी में से बुरी आराजी के आधार पर तैयार विभाजन प्रस्ताव अनुसार प्रत्येक पक्षकारा को उपरोक्तानुसार खातेदार कृषक घोषित किया जाता है। उक्त घोषणा के अनुक्रम में इन्द्राज दुरस्त कर राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद किया जावें। विवादित आराजी पर रहनभार है तथा बैंक चार्ज प्रथम होने के कारण रहनभार प्रतिवादी सं. 1 छीतरलाल पर रहेगा। वाद व्यय वादी स्वयं वहन करें। नियमानुसार डिक्री पर्चा पृथक से जारी हो।

(अपनाड सहजिस्टे)  
उपखण्ड अधिकारी (सी.टी.) गोंद

निर्णय आज दिनांक 25.02.2022 को खुले न्यायालय में लिखाया जाकर सुनाया गया।

प्रमाणित प्रतिलिपि  
उपखण्ड अधिकारी, क्षामा

(अपनाड सहजिस्टे)  
उपखण्ड अधिकारी (सी.टी.) गोंद

दस्ती

कार्यालय उपखण्ड अधिकारी एवं उपखण्ड मजिस्ट्रेट सांगोद, कोटा

क्रमांक-२०२२/३६८


दिनांक-६/५/२२

तहसीलदार,  
तहसील सांगोद।

विषय:- इजराय संख्या ५१/२०२२ उनवान श्रीमूवाड बनाम  
हीरालाल कौठ मुताबिक निर्णय पालना बाबत।

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि मिसल नं० ..... उनवान श्रीमूवाड  
बनाम हीरालाल कौठ के न्यायालय में दिनांक २५/४/२२ को  
निर्णय-डिक्री पारित किया जा चुका है। पत्र के साथ पुनः निर्णय डिक्री की छाया प्रति  
भिजवायी जा रही है। अतः प्रकरण में मुताबिक निर्णय (अगर किसी अन्य उच्च न्यायालय से  
स्थगन आदेश न हो) आगामी तारीख पेशी दिनांक २५/६/२०२२ से पूर्व पालना करना  
सुनिश्चित करें।

सलंगन-  
निर्णय-डिक्री की छाया प्रति

  
अज्ञाना सहारावट्ट  
सांगोद, जिला- कोटा  
उपखण्ड अधिकारी

सांगोद

*Beenu*  
*By*

51/22

कार्यालय तहसीलदार (भू० अभि०) सांगोद जिला कोटा

दिनांक-16/03/23

क्रमांक/LR/2023/ 783

श्रीमान उपखण्ड अधिकारी महोदय,  
सांगोद।

विषय:- न्यायालय से जारी डिक्री आदेशों की पालना बाबत।


मान्यवर,

उपरोक्त विषयान्तर्गत निवेदन है कि श्रीमान के न्यायालय प्र० सं०..... 21/2009

उनवान..... बागुवाड़ / श्रीवलाल ..... में जारी डिक्री दिनांक..... 15/6/22  
12/3/2009 की पालना में ग्राम..... जालीहड़ा ..... में नामान्तरकरण सं..... 132-15/6/22  
दिनांक..... को दर्ज किया जाकर राजस्व रिकार्ड में अमल कर पालना कर दी गयी

है। नकल जमाबंदी संलग्न है। इसमें कोई कार्यवाही बंध नहीं है

अतः पालना रिपोर्ट सादर प्रेषित है।

  
तहसीलदार (भू० अभि०)  
तहसील सांगोद जिला कोटा

## जमाबन्दी प्रतिलिपि (सिर्फ देखने हेतु)

प्रपत्र पी-28 (सी)  
(दखिये नियम 153 ए)

सम्बत :- 2075 - 2078

भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार

क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर

खाता संख्या नया :- 67

खाता संख्या पुराना :- 51

गाँव का नाम :- जालीहेडा  
तहसील :- कुराडियाखुर्द  
जिला :- सांगोद  
राज्य :- सांगोद  
कोटा

खसरे का नाम :-	खसरे संख्या	क्षेत्रफल	भूमि वर्गीकरण	कृषक द्वारा संदत्त लगान	सिंचाई के साधन	अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक	टिप्पणी
पुखराज पुत्र छीतरलाल हिस्सा- पूर्ण जाति- धाकड़ सा.सांगोद खातेदार,	5/33	0.0100	खेड़ा प्रथम	0.0100	0.16	स्वीकृत नामान्तरकरण : 132 15/06/2022 न्याया. आदेश	
खसरे - 1	0.0100			0.0100	0.1600		

प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

का उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्षी के रूप में नहीं किया जा सकता है।

NIG

## जमाबन्दी प्रतिलिपि (सिर्फ देखने हेतु)

प्रपत्र पी-26 (सी)  
(देखिये नियम 153 ए)

सम्बत :- 2075 - 2078

भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार

क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर

खाता संख्या नया :- 85

खाता संख्या पुराना :- 24

जमादार का नाम :- आलोती  
जमादार हल्का :- कोटड़ी  
जमा. ति. :- सांगोद  
जमातीन :- मौगोद  
जमाता :- कोटा

जमादार का नाम :-

1. श्रीतरलाल पुत्र नाथूलाल हिस्सा- पूर्ण जाति- धाकड़ निवासी जालिहेडा खातेदार,

खाता संख्या	क्षेत्रफल	भूमि वर्गीकरण	कृषक द्वारा संदत्त लगान	सिंचाई के साधन	अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक	टिप्पणी
38/362	0.0100	दीगर पीवल	0.0100	0.18		
06/386	0.0600	दीगर पीवल	0.0600	1.08		
3/387	0.0400	दीगर पीवल	0.0400	0.72		
20/47	0.0800	चाही तृतीय	0.0800	1.76		
27/48	0.1600	दीगर पीवल	0.1600	2.88		
34/363	0.0700	दीगर पीवल	0.0700	1.26		
सुन बसने - 6	0.4200		0.4200	7.8800		

स्वीकृत नामान्तरकरण : 135 02/08/2022 न्याया. आदेश

इस प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्षी के रूप में नहीं किया जा सकता है।

NIC

# जमाबन्दी प्रतिलिपि (सिर्फ देखने हेतु)

प्रपत्र पी-28 (सी)  
(देखिये नियम 153 ए)

सम्बत :- 2076 - 2079

भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार

क्षेत्रफल की ईकाई :- हेक्टेयर

खाता संख्या नया :- 244

खाता संख्या पुराना :- 47

पता :- डाररीखुर्द  
पता :- कुराडियाखुर्द  
पता :- सांगोद  
पता :- सांगोद

नाम :-  
श्रीमती छीतरलाल हिस्सा- पूर्ण जाति- धाकड़ सा. जालीहेड़ा खातेदार

(पूरा खाता) बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा सांगोद,

क्षेत्रफल	भूमि वर्गीकरण	कृषक द्वारा संदत्त लगान	सिंचाई के साधन	अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक	टिप्पणी
0.1600	चाही तृतीय	0.1600	3.52	स्वीकृत नामान्तरकरण : 4 13/12/2022	शुद्धिपत्र
0.1000	चाही तृतीय	0.1000	2.20	स्वीकृत नामान्तरकरण : 561 15/06/2022	न्याया. आदेश
0.0600	चाही द्वितीय	0.0600	1.62		
0.0100	माल प्रथम	0.0100	0.11		
4 0.3300		0.3300	7.4500		

किसी भी न्यायालय में साक्षी के रूप में नहीं किया जा सकता है।