

14.5.22

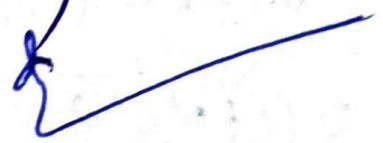
~~पनाली का न शीत ली कडा दलन मे पेश हुई।~~
~~वादी नी लल नल वकी न घादी उप प्रतिकादी क~~
~~। ल प स्कं उप है नल प्रतिका ल प की कौ ल~~
~~हे मल नाल के कलल नल मल इकलिन~~
~~उकल नेश विला प्रेरी कल स. उप है नल~~
~~इनेने दललन प्रतिका नली ही न कलल है~~
~~प्रतिका कड की लली की कलल मलली~~
~~इलीके पलकाल उप कड के कलल विला~~
~~उकल है कि प्रतिका 05 उप उप कलि~~
~~प्रतिका पलकाल कलली न लिले~~
~~कलल कल विले जाने के कलल~~
~~प्रतिका कलली की कलली~~

प्रतिका ल प उप के इकलिन
 उपकल ल प्रेरी कल स उप कल न प्रतिका
 नली विला, नल प्रतिका 05 के ललल
 पलकाल उप की कल सलली, नल वादी की

सुकल मे नली
 प्रतिका नली
 प्र

शेकुल
 नलीरीकल
 उपकल
 प्रतिका
 निली नल

हुक्म का हुनद कारनामा कारि का कारकीकत
 कारने पर, लीक कारनाम की कारनाम से, कार
 कारीकर कारनाम लीक से, कार कारिनी कारि
 कारि कारनाम है। वि लीक कारिनी कारि
 कारि कारिनी कारि कारि कारि कारि कारि
 कारि कारि कारि कारि कारि कारि कारि
 कारि कारि कारि कारि कारि कारि कारि
 कारि कारि कारि कारि कारि कारि कारि





निर्णय बड़जलास सुश्री अंजना सहरावत (आर.ए.एस.) उपखण्ड अधिकारी

सांगोद जिला कोटा

प्रकरण संख्या : 52 / 2022

तारीख दायरा 06.05.2022

उनवान

रेणुका नागर पुत्री भवानीशंकर जाति धाकड निवासी ग्राम नाहरिया तहसील सांगोद जिला कोटा।
— वादिनी

बनाम

1. भवानीशंकर पुत्र रामचरण जाति धाकड निवासी ग्राम नाहरिया तहसील सांगोद।
 2. रामावतार पुत्र भवानीशंकर जाति धाकड निवासी ग्राम नाहरिया तहसील सांगोद।
 3. रामशीला पुत्री भवानीशंकर जाति धाकड निवासी ग्राम नाहरिया तहसील सांगोद।
 4. निक्शा नागर पुत्री भवानीशंकर जाति धाकड निवासी ग्राम नाहरिया तहसील सांगोद।
 5. शाखा प्रबन्धक इंडसंड बैंक, शाखा कोटा राजस्थान।
 6. राज्य सरकार जरिये तहसीलदार सांगोद जिला कोटा।
- प्रतिवादीगण

दावा अन्तर्गत धारा 88, 89 आर. टी. एक्ट 1955

उपस्थित :-

श्री मनोज वैष्णव (वकील वादीगण)

दिनांक :- 14.05.2022

श्री हेमन्त नागर (वकील प्रतिवादीगण)

— निर्णय —

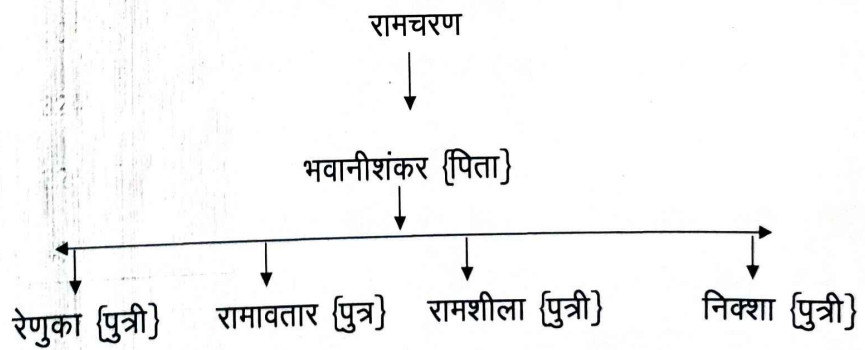
संक्षेप में प्रकरण के तथ्य इस प्रकार है कि वादीगण ने जरिये अधिवक्ता वाद इस आशय का प्रस्तुत किया है कि वादिनी एवं प्रतिवादीगण 1 लगायत 4 एक ही परिवार के सदस्य हैं तथा आपस में पिता पुत्री, भाई-बहन के संबंध रखते हैं। पक्षकारान के कब्जे एवं स्वामित्व की शामिली पुश्तैनी आराजीयात माल ग्राम नाहरिया

तहसील सांगोद जिला कोटा की खाता सं० 203 नया पुराना 195 की निम्न आराजी स्थित है -

खसरा सं०	रकबा
1013 पश्चिम	0.27 है०
1042 पूर्वी	1.16 है०
1051	0.01 है० चाही तृतीय
1052 दक्षिण	2.28 है०
1054	1.01 है०
1086 पूर्वी	0.25 है०
1157	1.30 है०
305	0.01 है०
306	0.19 है०
324	0.29 है०
325	0.08 है०
435	0.45 है०

कुल 12 किता की 7.30 हैक्टर आराजीयात ।

पक्षकारान का पुश्तैनी शजरा निम्न प्रकार है -



इस प्रकार पक्षकारान वादीनी एवं प्रतिवादी सं. 1 लगायत 4 प्रत्येक का वाद पत्र में वर्णित आराजीयात में प्रत्येक का 1/5 हिस्सा बाय बर्थ विधिक अधिकार

निहित है तथा प्रतिवादी सं० 1 के द्वारा पक्षकारान को मौके पर अपने-अपने हिस्से पारिवारिक विभाजन अनुसार बांट दिये हैं ताकि भविष्य में पक्षकारान के मध्य किसी प्रकार का कोई विवाद उत्पन्न ना हो। वादीनी द्वारा दावा दायरी से एक माह पूर्व प्रतिवादी सं० 1 व 2 से वाद पत्र में वर्णित आराजीयात के राजस्व रिकार्ड जमाबंदी में हिस्से अनुसार नाम दर्ज करवाने की कहने पर प्रतिवादी सं० 2 वादीनी से लडाई-झगडे पर आमादा हो गया तथा कहा कि प्रतिवादी सं० 1 की पुश्तैनी सम्पूर्ण आराजीयात पर मेरा अधिकार है और मैं किसी को भी आराजी नहीं दूंगा। वादीनी द्वारा काफी समझाने पर भी प्रतिवादी सं० 2 नहीं माना इसलिए वादीनी के लिए वाद पत्र में वर्णित आराजीयात में वादीनी एवं प्रतिवादी 1 लगायत 4 प्रत्येक का 1/5 हिस्सा दर्ज करने की कार्यवाही करना आवश्यक हो गया है ताकि भविष्य में पक्षकारान के मध्य कोई वाद-विवाद नहीं हो तथा पक्षकारान सरकारी योजनाओं, सब्सिडी आदि को अपने हिस्से अनुसार प्राप्त कर सकें। यही वाद की विषय वस्तु है।

अतः वाद पत्र पेश कर निवेदन है कि वाद पत्र में वर्णित आराजीयात माल ग्राम नाहरिया तहसील सांगोद जिला कोटा की खाता सं० 203 नया पुराना 195 की खसरा सं० 1013 पश्चिम की 0.27 है०, खसरा सं० 1042 पूर्वी की 1.16 है०, खसरा सं० 1051 की 0.01 है० चाही तृतीय, खसरा सं० 1052 दक्षिण की 2.28 है०, खसरा सं० 1054 की 1.01 है०, खसरा सं० 1086 पूर्वी की 0.25 है०, खसरा सं० 1157 की 1.30 है०, खसरा सं. 305 की 0.01 है०, खसरा सं० 306 की 0.19 है०, खसरा सं० 324 की 0.29 है०, खसरा सं० 325 की 0.08 है०, ख.न. 435 की 0.45 है० कुल 12 किता की 7.30 हैक्टर आराजीयात में वादीनी एवं प्रतिवादी 1 ता 4 का बाय बर्थ विधिक अधिकार निहित होने से प्रत्येक का 1/5 हिस्सा राजस्व जमाबंदी में हिस्सा दर्ज किये जाने की घोषणा फरमाई जावे एव उक्त अनुसार डिक्री पारित फरमाई जाकर राजस्व रिकार्ड जमाबंदी में डिक्री अनुसार हिस्सा अमल दरामद किया जावे।

उक्त प्रकरण प्रस्तुत होने पर दावा दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादी की तलबी की गई। प्रतिवादी की तलबी हो चुकी है। प्रतिवादी सं. 1 व 4 की ओर से वकील श्री हेमन्त नागर ने वकालतनामा मय इकबाली जवाब दावा प्रस्तुत किया। दिनांक 14.5.2022 को पत्रावली राष्ट्रीय लोक अदालत में रखी गई। प्रतिवादी सं. 5 ने प्रकरण में राजहित प्रभावित नहीं होना व्यक्त किया है।

मेरे द्वारा पत्रावली का गहनता से अवलोकन किया गया। पत्रावली में उपलब्ध दस्तावेजात, राजस्व रेकार्ड, जमाबंदी, पहचान के दस्तावेज, इकबाली जवाब एवं जवाब सरकार इत्यादि का अवलोकन करने पर उक्त रेकार्ड के आधार पर वाद स्वीकार किया जाना उचित प्रतीत होने से वादीगण का वाद स्वीकार किया जाता है एवं आदेश दिये जाते हैं कि-

माल ग्राम नाहरिया तहसील सांगोद जिला कोटा की खाता सं० 203 नया पुराना 195 की खसरा सं० 1013 पश्चिम की 0.27 है०, खसरा सं० 1042 पूर्वी की 1.16 है०, खसरा सं० 1051 की 0.01 है० चाही तृतीय, खसरा सं० 1052 दक्षिण की 2.28 है०, खसरा सं० 1054 की 1.01 है०, खसरा सं० 1086 पूर्वी की 0.25 है०, खसरा सं० 1157 की 1.30 है०, खसरा सं. 305 की 0.01 है०, खसरा सं० 306 की 0.19 है०, खसरा सं० 324 की 0.29 है०, खसरा सं० 325 की 0.08 है०, ख.न. 435 की 0.45 है० कुल 12 किता की 7.30 हैक्टर आराजीयात में वादीनी एवं प्रतिवादी 1 ता 4 का प्रत्येक को 1/5-1/5 हिस्से का खातेदार कृषक घोषित किया जाता है। उक्त घोषणा के अनुक्रम में इन्द्राज कर राजस्व रेकार्ड में अमल दरामद किया जावे। विवादित आराजी पर रहन भार होने की स्थिति में बैंक चार्ज प्रथम होने के कारण रहन भार यथावत रहेगा। वाद व्यय वादी स्वयं वहन करे। डिक्री पर्चा पृथक से जारी हो।

(अंजना सहरावत)
सांगोद (कोटा)
उपखण्ड अधिकारी सांगोद

निर्णय आज दिनांक 14.05.2022को खुले न्यायालय मे लिखाया जाकर सुनाया गया।

उप-जि (अंजना सहरावत)
सांगोद (कोटा)
उपखण्ड अधिकारी सांगोद