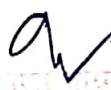


हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज

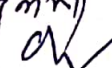
नम्बर व तारीख
अहकाम जो इस हुक्म
की तामील में जारी हुए

118

इकरण शायद समकाल के प्रविशानुसार जारी किया लोक
अदालत/बैठक को वे सारे लोग बंधा था। अतः समाजकों
लोक अदालत में पेश की जा रही है। ल भूषण
पर दिनांक: 26/6/18 को पेश हो।


उपरोक्त कार्यवाही
कईना (अलावर)

-6-18

समाजकी के अकोर के पेश हुई। कुलम
उपस्थित। अहो ल कुलम रिपोर्टिंग
ही - युकी है। अहो कुलम सुनी राही
सुनादि कुलम रिपोर्ट का का वादी
कैरिफ रिडी किम जाग है समाजकी
के दि लुन किरीफ रिक्म अलावर
किम जाग समाजकी के लुन सुम
ही-म रिक्म (अ) अहो ही सुमम

SDoIC

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी कठूमर (अलवर)

पीठासीन अधिकारी श्री कनिष्क सैनी आर ए एस

राजस्व वाद संख्या 1/28/13

वउनवान

1. विजेन्द्र पुत्र रघुवीरसिंह जाति राजपूत निवासी समूची
2. राजवीर पुत्र किशनसिंह जाति राजपूत निवासी समूची
3. ओमप्रकाश पुत्र किशनसिंह जाति राजपूत निवासी समूची
4. रेवती पुत्र कन्हैया नवीरा विस्सू जाति जाटव निवासी समूची
5. भंवर पुत्र सोहनलाल जाति जाटव निवासी समूची
6. भगवान पुत्र सोहनलाल जाति जाटव निवासी समूची
7. बहादुर पुत्र सोहनलाल जाति जाटव निवासी समूची
8. इन्द्रा पुत्री सोहनलाल जाति जाटव निवासी समूची
9. ममता पुत्री सोहनलाल जाति जाटव निवासी समूची
10. रामकली बेवा सोहनलाल जाति जाटव निवासी समूची
11. रमेश पुत्र सामन्ता जाति जाटव निवासी समूची
12. लालचन्द पुत्र सामन्ता जाति जाटव निवासी समूची
13. हुकम पुत्र मवासी जाति जाटव निवासी समूची
14. फूलवती बेवा मवासी जाति जाटव निवासी समूची
15. हरी पुत्र पून्या जाति जाटव निवासी समूची
16. कमल पुत्र पून्या जाति जाटव निवासी समूची
17. किस्तूरी बेवा पून्या जाति जाटव निवासी समूची
18. मुकेश पुत्र भोवल जाति जाटव निवासी समूची
19. मुनीर पुत्र भोवल जाति जाटव निवासी समूची
20. पप्पू पुत्र हेतराम जाति नट निवासी समूची
21. उदयसिंह पुत्र हेतराम जाति नट निवासी समूची
22. महादेवी बेवा किशनसिंह जाति राजपूत निवासी समूची तहसील कठूमर

उपखण्ड अधिकारी
कठूमर (अलवर)

—वादीगण

रेशम बेवा किशनलाल जाति जाटव निवासी समूची

रूपन्ती पत्नि दयाचन्द पुत्री किशनलाल जाति जाटव निवासी तुहिया तहसील भरतपुर

राजन्ती पत्नि फूलसिंह पुत्री किशनलाल जाति जाटव निवासी हनीपुर तहसील कटूमर

कोमल पुत्र भजनलाल जाति खटीक निवासी सौंखर रोड खेरली

दीपा पत्नि सुरेश पुत्री मवासी जाति जाटव निवासी बैलारा तहसील कुम्हेर जिला
भरतपुर

6. कमलेश पत्नि रमेश पुत्री मवासी जाति जाटव निवासी बैलारा तहसील कुम्हेर

7. सरदारा पुत्र किशनलाल जाति अहीर निवासी बंगनकानगला तह0 कटूमर

8. पंजाब नेशनल बैंक शाखा खेरली जरिये प्रबन्धक

9. स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा खेरली जरिये प्रबन्धक

10. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार कटूमर जिला अलवर

-----प्रतिवादीगण

दावा तकसीम वो हुक्मइन्तनाई दवामी

उपस्थित :-

श्री भागचन्द जैन एडवोकेट - वकील वादीगण

निर्णय

दिनांक : 26.06.2018

वादीगण ने यह वाद बाबत तकसीम आराजी खसरा नम्बरान हाल 1423 रकबा 0.63, 1459 रकबा 0.30, 1460 रकबा 0.43 है. किता 3 रकबा 1.36 है. खसरा नम्बर 1435 रकबा 0.33 , खसरा 1440 नम्बर 0.25 रकबा , खसरा 1446 नम्बर 1.10 रकबा किता 2 रकबा 1.35 है0 , खसरा नम्बर हाल 1426 रकबा 0.81, 1432 रकबा 0.10, 1441 रकबा 0.25 है0, 1462 रकबा 0.49 है0, 1464 रकबा 0.27 है0, 1465 रकबा 0.61 है0 किता 6 रकबा 2.53 है0 ग्राम समूची तहसील कटूमर में स्थित है।

अधिकारी
उपखण्ड अधिकारी
कटूमर (अलवर)

विवादित आराजी खसरा संख्या 328 में वादी संख्या 1 का 1 बटे 8 हिस्सा वादी संख्या 2,3 का 3 बटे 8 हिस्सा वादी संख्या 4 का 1 बटे 4 हिस्सा व वादी संख्या

5 ला0 10 का 1 बटे 32 हिस्सा व वादी संख्या 11,12 का 1 बटे 16 हिस्सा वादी संख्या 18,19 का 1 बटे 24 हिस्सा वादी संख्या 13,14 एवं प्रतिवादी संख्या 5,6 का 1 बटे 24 हिस्सा वादी संख्या 15,16,17 का 1 बटे 24 हिस्सा व खाता संख्या 331 में वादी संख्या 1 का 1 बटे 8 , वादी संख्या 2,3 का 1 बटे 4 हिस्सा वादी संख्या 20,21 का 1 बटे 8 हिस्सा वादी संख्या 4 का 1 बटे 4 हिस्सा वादी संख्या 13,14 एवं प्रतिवादी संख्या 5,6 का 1 बटे 12 हिस्सा वादी संख्या 15,16,17 का 1 बटे 12 हिस्सा खाता संख्या 399 में वादी संख्या 22 का 1 बटे 8 हिस्सा वादी संख्या 2,3 का 1 बटे 4 हिस्सा वादी संख्या 5 ला0 10 का 1 बटे 32 हिस्सा वादी संख्या 5,6 का 1 बटे 24 हिस्सा वादी संख्या 16,17 का 1 बटे 24 हिस्सा मुताबिक जमाबन्दी संयुक्त कब्जे काश्त खातेदारी की दर्ज रिकार्ड आराजी है। शेष हिस्सा प्रतिवादीगण की दर्ज रिकार्ड है। वादीगण एवं प्रतिवादीगण ने विवादित आराजी का अर्सा तीन साल पूर्व घरेलू बंटवारा कर लिया था जिस बंटवारा अनुसार पक्षकारान काबिज रहकर काश्त करते चले आ रहे हैं तथा मौके पर काबिज हैं। आराजी का अभी कानूनी तकासमा नहीं हुआ है, उक्त आराजी अवट है। वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य विवादित आराजी पर शामिलता में काश्त करना संभव नहीं है। इस वजह से वादी विवादित आराजी का कानूनी तकासमा कराना चाहता है। वादीगण ने प्रतिवादीगण से साफ इन्कार कर दिया , प्रतिवादीगण जबरदस्त व्यक्ति है जो विवादित आराजी पर वादीगण के संयुक्त कब्जे काश्त में बाधा पैदा करते हैं। अतः वादीगण ने विवादित आराजी के कानूनी तकासमा कराने व प्रतिवादीगण को डिक्री हुक्मइन्तनाई दवामी से पाबन्द किये जाने का निवेदन किया है।

दावा दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलव किया गया। प्रतिवादीगण मय अधिवक्ता हाजिर अदालत हुये।

विद्वान अधिवक्ता उभय पक्ष की वहस पर मनन कर तथा पत्रावली के तथ्यों प्रस्तुत राजस्व रेकार्ड का अवलोकन किया जाकर वाद वादी दिनांक 31.12.2015 को प्रारम्भिक रूप से डिक्री किया गया। निर्णय की पालना में तहसीलदार कटूमर द्वारा हाजिर अदालत होकर अपनी कुरेजात रिपोर्ट पेश की है जिस कुरेजात रिपोर्ट पर किसी पक्षकार ने कोई आपत्ति पेश नहीं की है। अतः दावा

अधिवक्ता
कटूमर (अलवर)

वादिया मुताविक कुरेजात रिपोर्ट तहसीलदार कठूमर अंतिम रूप से डिक्री किये जाने योग्य पाया जाता है।

आदेश

अतः दावा वादी मुताविक कुरेजात रिपोर्ट एवं प्रस्तावित नक्शा ट्रेस तहसीलदार कठूमर अंतिम रूप से डिक्री किया जाकर आराजी खसरा नम्बर 1423 रकबा 0.63 है., खसरा नम्बर 1459 रकबा 0.30 है., खसरा नम्बर 1460 रकबा 0.43 है. कुल कित्ता 3 रकबा 1.36 है. बिजेन्द्र पुत्र रघुवीर को 1/4 हिस्सा राजवीर, ओमप्रकाश पिता किशन सिंह को 3/4 हिस्सा कौम राजपुत राहिन पीएनबी खेरली को, खसरा नम्बर 1435 मिन तर्फ पूर्व रकबा 0.17 है. रेवती पुत्र कन्हैया को 1/2 हिस्सा, रेवती, नवीरा, बिस्सू कौम जाटव को 1/2 हिस्सा, खसरा नम्बर 1435 मिन तर्फ पश्चिम रकबा 0.04 है. हुकम पुत्र मवासी, पून्या पुत्र मण्टोली, मुकेश, मुनीर पिता भौवल को 1/3 हिस्सा, खसरा नम्बर 1435 मिन तर्फ मध्य रकबा 0.12 है. सरदार पुत्र किशन लाल कौम अहीर को 1/2 हिस्सा, रेशम पत्नी स्व. किशन लाल, रूपन्ता पुत्री किशनलाल को 1/8 हिस्सा, भंवर, भगवान, बहादुर पिता सोहनलाल, इन्द्रा, ममता पुत्री सोहनलाल, रामकली पत्नी स्व. सोहनलाल को 1/8 हिस्सा, रमेश, लालचन्द पिता सावंता को 1/4 हिस्सा, खसरा नम्बर 1446 मिन तर्फ पश्चिम रकबा 0.47 है. सकटुआ पुत्र नानगा कौम जाटव को, खसरा नम्बर 1440 मिन तर्फ पश्चिम रकबा 0.13 है., खसरा नम्बर 1446 मिन तर्फ पूर्व रकबा 0.30 है. कुल कित्ता 2 रकबा 0.43 है. रेवती पुत्र कन्हैया को 1/2 हिस्सा, रेवती, नवीरा, बिस्सू को 1/2 हिस्सा, खसरा नम्बर 1440 मिन तर्फ पूर्व रकबा 0.12 है. खसरा नम्बर 1446 मिन तर्फ मध्य रकबा 0.33 है. कुल कित्ता 2 रकबा 0.45 है. हुकम पुत्र मवासी राहिन पीएनबी समूची को 1/3 हिस्सा, पून्या पुत्र मण्टोली को 1/3 हिस्सा, कोमल पुत्र भजनलाल कौम खटीक को 1/3 हिस्सा, खसरा नम्बर 1464 रकबा 0.27 है., खसरा नम्बर 1465 रकबा 0.61 है. कुल कित्ता 2 रकबा 0.88 है. महादेवी पत्नी स्व. किशनसिंह राहिन पीएनबी समूची को 1/3 हिस्सा, राजवीर, ओमप्रकाश पिता किशन सिंह का 2/3 हिस्सा राहिन पीएनबी खेरली को, खसरा नम्बर 1441 मि. तर्फ पश्चिम रकबा 0.06 है., खसरा नम्बर 1462 मि. तर्फ मध्य

रकबा 0.12 हे., खसरा नम्बर 1426 मिन तर्फ मध्य रकबा 0.18 हे. कुल किता 3 रकबा 0.36 हे. हुकम पुत्र मवासी राहिन पीएनबी समूची को 1/3 हिस्सा, पून्या पुत्र मण्टोली को 1/3 हिस्सा, कोमल पुत्र भजनलाल कौम खटीक को 1/3 हिस्सा, खसरा नम्बर 1426 मिन तर्फ पूर्व रकबा 0.23 हे., खसरा नम्बर 1432 मिन तर्फ पश्चिम रकबा 0.05 हे., खसरा नम्बर 1441 मिन तर्फ मध्य रकबा 0.09 हे., खसरा नम्बर 1462 मिन तर्फ उत्तर रकबा 0.17 हे. कुल किता 4 रकबा 0.54 हे. सोहनलाल, किशनलाल, रमेश, लालचन्द पिता सावंता कौम जाटव को, खसरा नम्बर 1426 मिन तर्फ पश्चिम रकबा 0.40 हे., खसरा नम्बर 1432 मिन तर्फ पश्चिम रकबा 0.05 हे., खसरा नम्बर 1441 मिन तर्फ पूर्व रकबा 0.10 हे., खसरा नम्बर 1462 मिन तर्फ दक्षिण रकबा 0.20 हे. कुल किता 4 रकबा 0.75 हे. रेवती पुत्र कन्हैया, रेवती, नवीरा, बिस्सू कौम जाटव को तकसीम में दिया जाकर खातेदार कास्तकार घोषित किया जाता है। तहसीलदार कठूमर को आदेश है कि वो उक्तानुसार राजस्व रेकार्ड में नवीन संशोधित इन्द्राज दर्ज करे। विभाजित खसरे के बटे नम्बरों को भू-राजस्व नियमानुसार परिवर्तित कर अमल करें। तदनुसार पर्चा डिक्री जारी हो। पत्रावली फ़ैसल सुमार होकर नम्बर से कम हो वो वाद तकमील दाखिल दफ्तर हो।



(कनिष्क सैनी)

उपखण्ड अधिकारी कठूमर
कठूमर (अलवर)

आज दिनांक 26.06.2018 को यह निर्णय मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।



(कनिष्क सैनी)

उपखण्ड अधिकारी कठूमर
कठूमर (अलवर)

पर्चा डिक्री

उपखण्ड अधिकारी कठूमर जिला अलवर (राज0)

पीठासीन अधिकारी श्री कनिष्क सैनी आर ए एस

राजस्व वाद संख्या 1/28/13

वउनवान

विजेन्द्र पुत्र रघुवीरसिंह जाति राजपूत निवासी समूची

राजवीर पुत्र किशनसिंह जाति राजपूत निवासी समूची

3. ओमप्रकाश पुत्र किशनसिंह जाति राजपूत निवासी समूची

4. रेवती पुत्र कन्हैया नवीरा विस्सू जाति जाटव निवासी समूची

5. भंवर पुत्र सोहनलाल जाति जाटव निवासी समूची

6. भगवान पुत्र सोहनलाल जाति जाटव निवासी समूची

7. बहादुर पुत्र सोहनलाल जाति जाटव निवासी समूची

8. इन्द्रा पुत्री सोहनलाल जाति जाटव निवासी समूची

9. ममता पुत्री सोहनलाल जाति जाटव निवासी समूची

10. रामकली बेवा सोहनलाल जाति जाटव निवासी समूची

11. रमेश पुत्र सामन्ता जाति जाटव निवासी समूची

12. लालचन्द पुत्र सामन्ता जाति जाटव निवासी समूची

13. हुकम पुत्र मवासी जाति जाटव निवासी समूची

14. फूलवती बेवा मवासी जाति जाटव निवासी समूची

15. हरी पुत्र पून्या जाति जाटव निवासी समूची

16. कमल पुत्र पून्या जाति जाटव निवासी समूची

17. किस्तूरी बेवा पून्या जाति जाटव निवासी समूची

18. मुकेश पुत्र भोवल जाति जाटव निवासी समूची

19. मुनीर पुत्र भोवल जाति जाटव निवासी समूची

20. पप्पू पुत्र हेतराम जाति नट निवासी समूची

21. उदयसिंह पुत्र हेतराम जाति नट निवासी समूची

22. महादेवी बेवा किशनसिंह जाति राजपूत निवासी समूची तहसील कठूमर

उपखण्ड अधिकारी
कठूमर (अलवर)

—वादीगण

बनाम

शम बेवा किशनलाल जाति जाटव निवासी समूची

रूपन्ती पत्नि दयाचन्द पुत्री किशनलाल जाति जाटव निवासी तुहिया तहसील भरतपुर

राजन्ती पत्नि फूलसिंह पुत्री किशनलाल जाति जाटव निवासी हनीपुर तहसील कठूमर

कोमल पुत्र भजनलाल जाति खटीक निवासी सौंखर रोड खेरली

दीपा पत्नि सुरेश पुत्री मवासी जाति जाटव निवासी बैलारा तहसील कुम्हेर जिला

भरतपुर

6. कमलेश पत्नि रमेश पुत्री मवासी जाति जाटव निवासी बैलारा तहसील कुम्हेर

7. सरदारा पुत्र किशनलाल जाति अहीर निवासी बंगनकानगला तह0 कठूमर

8. पंजाब नेशनल बैंक शाखा खेरली जरिये प्रबन्धक


9. स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा खेरली जरिये प्रबन्धक

10. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार कठूमर जिला अलवर

-----प्रतिवादीगण

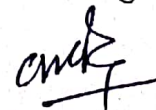
दावा तकसीम वो हुक्मइन्तनाई दवामी

दावा वादी मुताविक कुरेजात रिपोर्ट एवं प्रस्तावित नक्शा ट्रेस तहसीलदार कठूमर अंतिम रूप से डिक्री किया जाकर आराजी खसरा नम्बर 1423 रकबा 0.63 हे., खसरा नम्बर 1459 रकबा 0.30 हे., खसरा नम्बर 1460 रकबा 0.43 हे. कुल किता 3 रकबा 1.36 हे. बिजेन्द्र पुत्र रघुवीर को 1/4 हिस्सा राजवीर, ओमप्रकाश पिता किशन सिंह को 3/4 हिस्सा कौम राजपुत राहिन पीएनबी खेरली को, खसरा नम्बर 1435 मिन तर्फ पूर्व रकबा 0.17 हे. रेवती पुत्र कन्हैया को 1/2 हिस्सा, रेवती, नवीरा, बिस्सू कौम जाटव को 1/2 हिस्सा, खसरा नम्बर 1435 मिन तर्फ पश्चिम रकबा 0.04 हे. हुकम पुत्र मवासी, पून्या पुत्र मण्टोली, मुकेश, मुनीर पिता भौवल को 1/3 हिस्सा, खसरा नम्बर 1435 मिन तर्फ मध्य रकबा 0.12 हे. सरदार पुत्र किशन लाल कौम अहीर को 1/2 हिस्सा, रेशम पत्नी स्व. किशन लाल, रूपन्ता पुत्री किशनलाल को 1/8 हिस्सा, भंवर, भगवान, बहादुर पिता सोहनलाल, इन्द्रा, ममता पुत्री सोहनलाल, रामकली पत्नी स्व. सोहनलाल को 1/8 हिस्सा, रमेश, लालचन्द पिता सावंता को 1/4 हिस्सा, खसरा नम्बर 1446 मिन तर्फ पश्चिम रकबा 0.47 हे. सकटुआ पुत्र नानगा कौम जाटव को,


उपरखण्ड अधिकारी
कठूमर (अलवर)

नम्बर 1440 मिन तर्फ पश्चिम रकबा 0.13 हे., खसरा नम्बर 1446 मिन तर्फ पूर्व
 रकबा 0.30 हे. कुल किता 2 रकबा 0.43 हे. रेवती पुत्र कन्हैया को 1/2 हिस्सा,
 रेवती, नवीरा, बिस्सू को 1/2 हिस्सा, खसरा नम्बर 1440 मिन तर्फ पूर्व रकबा 0.12 हे.
 खसरा नम्बर 1446 मिन तर्फ मध्य रकबा 0.33 हे. कुल किता 2 रकबा 0.45 हे. हुकम
 पुत्र मवासी राहिन पीएनबी समूची को 1/3 हिस्सा, पून्या पुत्र मण्टोली को 1/3 हिस्सा,
 कोमल पुत्र भजनलाल कौम खटीक को 1/3 हिस्सा, खसरा नम्बर 1464 रकबा 0.27 हे.
 खसरा नम्बर 1465 रकबा 0.61 हे. कुल किता 2 रकबा 0.88 हे. महादेवी पत्नी स्व.
 किशनसिंह राहिन पीएनबी समूची को 1/3 हिस्सा, राजवीर, ओमप्रकाश पिता किशन
 सिंह का 2/3 हिस्सा राहिन पीएनबी खेरली को, खसरा नम्बर 1441 मिन तर्फ पश्चिम
 रकबा 0.06 हे., खसरा नम्बर 1462 मिन तर्फ मध्य रकबा 0.12 हे., खसरा नम्बर 1426 मिन
 तर्फ मध्य रकबा 0.18 हे. कुल किता 3 रकबा 0.36 हे. हुकम पुत्र मवासी राहिन पीएनबी
 समूची को 1/3 हिस्सा, पून्या पुत्र मण्टोली को 1/3 हिस्सा, कोमल पुत्र भजनलाल
 कौम खटीक को 1/3 हिस्सा, खसरा नम्बर 1426 मिन तर्फ पूर्व रकबा 0.23 हे., खसरा
 नम्बर 1432 मिन तर्फ पश्चिम रकबा 0.05 हे., खसरा नम्बर 1441 मिन तर्फ मध्य रकबा 0.
 09 हे., खसरा नम्बर 1462 मिन तर्फ उत्तर रकबा 0.17 हे. कुल किता 4 रकबा 0.54 हे.
 सोहनलाल, किशनलाल, रमेश, लालचन्द पिता सावंता कौम जाटव को, खसरा नम्बर 1426
 मिन तर्फ पश्चिम रकबा 0.40 हे., खसरा नम्बर 1432 मिन तर्फ पश्चिम रकबा 0.05 हे.
 खसरा नम्बर 1441 मिन तर्फ पूर्व रकबा 0.10 हे., खसरा नम्बर 1462 मिन तर्फ दक्षिण
 रकबा 0.20 हे. कुल किता 4 रकबा 0.75 हे. रेवती पुत्र कन्हैया, रेवती, नवीरा, बिस्सू कौम
 जाटव को तकसीम में दिया जाकर खातेदार कास्तकार घोषित किया जाता है।
 तहसीलदार कटूमर को आदेश है कि वो उक्तानुसार राजस्व रेकार्ड में नवीन संशोधित
 इन्द्राज दर्ज करे। विभाजित खसरे के बटे नम्बरों को भू-राजस्व नियमानुसार परिवर्तित
 कर अमल करें।

आज दिनांक 21.06.2018 को यह पर्चा डिक्री मेरे हस्ताक्षर व मुहर अदालत से
 जारी की गई।



(कनिष्क सैनी)
 उपखण्ड अधिकारी
 कटूमर (अलिपट)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी कठूमर (अलवर)

पीठासीन अधिकारी श्री उत्तमसिंह मदेरणा आर ए एस

राजस्व वाद संख्या 1/28/013

वउनवान

1. विजेन्द्र पुत्र रघुवीरसिंह जाति राजपूत निवासी समूची
 2. राजवीर पुत्र किसनसिंह जाति राजपूत निवासी समूची
 3. औमप्रकाश पुत्र किसनसिंह जाति राजपूत निवासी समूची
 4. रेवती पुत्र कन्हैया नवीरा विस्सू जाति जाटव निवासी समूची
 5. भंवर पुत्र सोहनलाल जाति जाटव निवासी समूची
 6. भगवान पुत्र सोहनलाल जाति जाटव निवासी समूची
 7. बहादुर पुत्र सोहनलाल जाति जाटव निवासी समूची
 8. इन्द्रा पुत्री सोहनलाल जाति जाटव निवासी समूची
 9. ममता पुत्री सोहनलाल जाति जाटव निवासी समूची
 10. रामकली वेवा सोहनलाल जाति जाटव निवासी समूची
 11. रमेश पुत्र सामन्ता जाति जाटव निवासी समूची
 12. लालचन्द पुत्र सामन्ता जाति जाटव निवासी समूची
 13. हुकम पुत्र मवासी जाति जाटव निवासी समूची
 14. फूलवती वेवा मवासी जाति जाटव निवासी समूची
 15. हरी पुत्र पून्या जाति जाटव निवासी समूची
 16. कमल पुत्र पून्या जाति जाटव निवासी समूची
 17. किस्तूरी वेवा पून्या जाति जाटव निवासी समूची
 18. मुकेश पुत्र भोवल जाति जाटव निवासी समूची
 19. मुनीर पुत्र भोवल जाति जाटव निवासी समूची
 20. पप्पू पुत्र हेतराम जाति नट निवासी समूची
 21. उदयसिंह पुत्र हेतराम जाति नट निवासी समूची
 22. महादेवी वेवा किशनसिंह जाति राजपूत निवासी समूची
- तहसील कठूमर

----- वादीगण

बनाम

1. रेशम वेवा किसनलाल जाति जाटव निवासी समूची
2. रूपन्ती पत्नी दयाचन्द पुत्री किसनलाल जाति जाटव निवासी तुहिया तहसील भरतपुर
3. राजन्ती पत्नी फूलसिंह पुत्री किसनलाल जाति जाटव निवासी हनीपुर तहसील कठूमर
4. कोमल पुत्र भजनलाल जाति खटीक निवासी सौंखर रोड खेरली
5. दीपा पत्नी सुरेश पुत्री मवासी जाति जाटव निवासी बैलारा तहसील कुम्हेर जिला भरतपुर
6. कमलेश पत्नी रमेश पुत्री मवासी जाति जाटव निवासी बैलारा तहसील कुम्हेर
7. सरदारा पुत्र किसनलाल जाति अहीर निवासी बंगनकानगला तहसील कठूमर
8. पंजाब नेशनल बैंक शाखा खेरली जरिये प्रबन्धक
9. स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा खेरली जरिये प्रबन्धक
10. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार कठूमर जिला अलवर

-- प्रतिवादीगण

दावा तकसीम वो हुक्मइन्तनाई दवामी

उपस्थित :-

श्री भागचन्द जैन एडवोकेट- वकील वादीगण

(निर्णय) दिनांक 3.12.2015

वादीगण ने यह वाद वावत तकसीम आराजी खसरा नम्बरान हाल 1423 रकवा 0.63, 1459 रकवा 0.30, 1460 रकवा 0.43 हे. किता 3 रकवा 1.36 हे. खसरा नम्बर 1435 रकवा 0.33. खसरा नम्बर 1440 रकवा 0.25, 1446 रकवा 1.10 किता 2 रकवा 1.35 हे. खसरा नम्बर हाल 1426 रकवा 0.81, 1432 रकवा 0.10, 1441 रकवा 0.25 हे. 1462 रकवा 0.49 हे. 1464 रकवा 0.27, 1465 रकवा 0.61 हे. किता 6 रकवा 2.53 हे. ग्राम समूची तहसील कठूमर में स्थित है। विवादित आराजी खाता संख्या 328 में वादी संख्या 1 का 1 बटे 8 हिस्सा वादी संख्या 2,3 का 3 बटे 8 हिस्सा वादी संख्या 4 का 1 बटे 4 हिस्सा व वादी संख्या 5 ला0 10 का 1 बटे 32 हिस्सा व वादी संख्या 11,12 का 1 बटे 16 हिस्सा खाता संख्या 329 में वादी सं01 का 1 बटे 8 हिस्सा वादी संख्या 2,3 का 1 बटे 4 हिस्सा वादी संख्या 4 का 1 बटे 4 हिस्सा वादी संख्या 5 ला10 का 1 बटे 32 हिस्सा वादी संख्या 11,12 का 1 बटे 16 हिस्सा वादी संख्या 18,19 का 1 बटे 24 हिस्सा वादी संख्या 13,14 एवं प्रतिवादी सं0 5,6 का 1 बटे 24 हिस्सा वादी संख्या 15,16,17 का 1 बटे 24 हिस्सा व खाता संख्या 331 में वादी सं01 का 1 बटे 8 भाग, वादी संख्या 2,3 का 1 बटे 4 हिस्सा वादी संख्या 20,21 का 1 बटे 8 हिस्सा वादी संख्या 4 का 1 बटे 4 हिस्सा वादी संख्या 13,14 एवं प्रतिवादी संख्या 5,6 का 1 बटे 12 हिस्सा वादी संख्या 15,16,17 का 1 बटे 12 हिस्सा खाता संख्या 399 में वादी सं0 22 का 1 बटे 8 हिस्सा वादी संख्या 2,3 का 1 बटे 4 हिस्सा वादी संख्या 5 ला010 का 1 बटे 32 हिस्सा वादी संख्या 11,12 का 1 बटे 16 हिस्सा वादी संख्या 13,14 एवं प्रतिवादी संख्या 5,6 का 1 बटे 24 हिस्सा वादी संख्या 16,17 का 1 बटे 24 हिस्सा मुताविक जमाबन्दी संयुक्त कब्जे काश्त खातेदारी की दर्ज रेकार्ड आराजी है। शेष हिस्सा प्रतिवादीगण की दर्ज रेकार्ड है। वादीगण एवं प्रतिवादीगण ने विवादित आराजी का अर्सा तीन साल पूर्व घरेलु वंटवारा कर लिया था जिस वंटवारा अनुसार पक्षकारान काविज रहकर काश्त करते चले आ रहे है तथा मौके पर काविज है। आराजी का अभी कानूनी तकासमा नहीं हुआ है उक्त आराजी अवट है वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य विवादित आराजी पर शामलात में काश्त करना संभव नहीं है इस वजह से वादी विवादित आराजी का कानूनी तकासमा कराना चाहता है वादीगण ने प्रतिवादीगण से विवादित आराजी के कानूनी तकासमा वावत कहा तो प्रतिवादीगण ने साफ इन्कार कर दिया, प्रतिवादीगण जबर्दस्त व्यक्ति है जो विवादित आराजी पर वादीगण के संयुक्त कब्जे काश्त में बाधा पैदा करते है। अतः वादीगण ने विवादित आराजी के कानूनी तकासमा कराने व प्रतिवादीगण को डिक्री हुक्मइन्तनाई दवामी से पाबन्द किये जाने का निवेदन किया है।

दावा दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलव किया गया।

प्रतिवादी संख्या 5,6 वावजूद सूचना के उपस्थित नहीं आये जिनके विरुद्ध दिनांक 26.06.2014 को व प्रतिवादी संख्या 2,3 वावजूद तामील उपस्थित नहीं आये जिनके विरुद्ध दिनांक 30.07.2015 को एकपक्षिय कार्यवाही अमल में लायी गयी।

9

वादीगण ने अपने दावा की ताइद में सत्यप्रतिलिपी जमाबन्दी संवत् 2068 से 2071 वाके ग्राम समूची प्रदर्श 1 पेश की है। जो शामिल पत्रावली है।

वादीगण ने अपने दावा के समर्थन में वयान गवाह पी डब्ल्यू 1 वादी औमप्रकाश, पी डब्ल्यू 2 गवाह लोहरमल के वयान रेकार्ड कराये है।

हमने विद्वान अधिवक्ता वादीगण की वहस सुनी तथा पत्रावली में उपलब्ध नकल जमाबन्दी प्रदर्श 1 का अवलोकन किया। विद्वान अधिवक्ता वादीगण ने अपनी वहस में मुख्य रूप से अपने दावा के तथ्यों को दोहराया व कथन किया कि विवादित आराजी वादीगण एवं प्रतिवादीगण की सहखातेदारी में दर्ज है जो आराजी अवट है जिसका कानूनी तकासमा नहीं हुआ है। वादी गण अपने हिस्सा की आराजी का कानूनी तकासमा कराकर अपने हिस्से की आराजी में उन्नत किरम के खाद वीज डालकर अधिक उपजाउ बनाना चाहते है। अतः दावा वादी मुताविक अनुतोष डिकी किया जावे।

हमने पत्रावली के तथ्यों व उपलब्ध दस्तावेजात व वयान पी डब्ल्यू 1,2 का अवलोकन किया। जमाबन्दी प्रदर्श 1 में विवादित आराजी वादीगण एवं प्रतिवादीगण की शामलात खातेदारी में दर्ज है। गवाह वादीगण विवादित आराजी को शामलात खातेदारी की अवट होना वयान करते है। प्रतिवादीगण वावजूद सूचना उपस्थित नहीं आये। प्रस्तुत राजस्व रेकार्ड वयान साक्ष्य वादीगण के अवलोकन व विद्वान अधिवक्ता वादीगण की वहस पर मनन करने पर विवादित आराजी वादीगण एवं प्रतिवादीगण की शामलात खातेदारी की दर्ज रेकार्ड आराजी है जो अवट है जिसका अभी कानूनी तकासमा नहीं हुआ है जिस कारण वादीगण विवादित आराजी का कानूनन तकासमा कराने के अधिकारी है। अतः दावा वादीगण जमाबन्दी के हिस्सा मुताविक अच्छी में से अच्छी व बुरी में से बुरी आराजी तकसीम किये जाने हेतु वाद प्रारम्भिक रूप से डिकी किये जाने योग्य पाया जाता है।

(आदेश)

दावा वादी वावत आराजी खसरा नम्बर हाल 1423 रकवा 0.63, 1459 रकवा 0.30, 1460 रकवा 0.43 हे. किता 3 रकवा 1.36 हे. खसरा नम्बर 1435 रकवा 0.33. खसरा नम्बर 1440 रकवा 0.25, 1446 रकवा 1.10 किता 2 रकवा 1.35 हे. खसरा नम्बर हाल 1426 रकवा 0.81, 1432 रकवा 0.10, 1441 रकवा 0.25 हे. 1462 रकवा 0.49 हे. 1464 रकवा 0.27, 1465 रकवा 0.61 हे. किता 6 रकवा 2.53 हे. ग्राम समूची तहसील कदूमर प्रारम्भिक रूप से डिकी किया जाकर तहसीलदार कदूमर को आदेश दिये जाते है कि वो उक्त आराजी पर मौके पर पहुँच कर दोनो पक्षकारों की उपस्थिति में मुताविक हिस्सा जमाबन्दी अच्छी में से अच्छी व बुरी में से बुरी आराजी मौके पर तकसीम (नियमानुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार) कर पालना रिपोर्ट इस न्यायालय में हाजिर होकर पेश करें ताकि वाद में अंतिम डिकी पारित की जा सके। पत्रावली पेश करने विभाजन प्रस्ताव आगामी दिनांक 11.02.2016 को पेश हो।

उत्तमसिंह मदेरणा

उपखण्ड अधिकारी कदूमर

आज दिनांक 3.12.15 को यह निर्णय मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

उत्तमसिंह मदेरणा

उपखण्ड अधिकारी कदूमर