

तारीख हुक्म	हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज	अ की
२६.६.१४	<p>पञ्जाबी के मय कोर्ट के पत्र (दुर)। पञ्जाबी उपलब्ध हुये PD हेर सदकती कणी, सदती लडाए (पी) से हुवेकर रिपोर्ट जाली अरु पञ्जाबी डिस्क २९.६.१४ कोपय से।</p>	
२९.६.१४	<p>पञ्जाबी के मय कोर्ट से पत्र हुइ वेकुराक उधरिए। कुवेर रिपोर्ट अनुगत हे जलक देका पञ्जाबी डिस्क ३०/६/१४ कोपेश से</p>	
३०/६/१४	<p>अनुगत उधरिए। पञ्जाबी को मय कोर्ट से पत्र हुइ। कुवेर रिपोर्ट अरु फाई, गार्ड हे/अरु कुवेर रिपोर्ट अरु फाई। मुताबिक कुवेर रिपोर्ट कोपय वरि अरु रिपोर्ट अरु उधरिए किन कारण हे किरुत गार्ड पुत्र के लिवाक जाल कोपय वरि किन उधरिए/पञ्जाबी अरु उधरिए कोपय वरि अरु फाई ही गु मय</p>	

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी कठूमर जिला अलवर (राज0)

पीठासीन अधिकारी श्री कनिष्क सैनी आर ए एस

राजस्व वाद संख्या 1/227/17

बउनवान

1. घनश्याम पुत्र रामजीलाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तहसील कठूमर

--- वादी

बनाम

1. शिवराम पुत्र प्रभाती जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
2. मूलचन्द पुत्र रामजीलाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
3. रामहेत पुत्र रामजीलाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
4. मोहरसिंह पुत्र रामजीलाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
5. रतन पुत्र भजन जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
6. रामस्वरूप पुत्र देवपाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
7. बाबूलाल पुत्र देवपाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
8. इमरती पत्नि बिहारीलाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
9. जीतू पुत्र बिहारीलाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
10. खुशीराम पुत्र बिहारीलाल जाति माली नाबालिग जरिये सरपरस्त इमरतीदेवी पत्नि बिहारीलाल माता निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
11. रामजीवन पुत्र देवपाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
12. रामवतार पुत्र देवपाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
13. किशनलाल पुत्र रामसहाय जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
14. रामेश्वर पुत्र कन्हैया जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
15. सुक्की पत्नि कन्हैया जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर

- 16.लिछमन पुत्र कन्हैया जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
- 17.प्रेमसिंह पुत्र कन्हैया जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
- 18.रामचरण पुत्र रामधन जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
- 19.लक्ष्मीनारायण पुत्र रामधन जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
- 20.धर्मी पुत्र रामधन जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
- 21.चौथी पत्नि रामधन जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
- 22.भागचन्द पुत्र मूल्या जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
- 23.लालचन्द पुत्र टूण्डा जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
- 24.किशन पुत्र टूण्डा जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
- 25.रामरतन पुत्र रामखिलाडी जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
- 26.भूरसिंह पुत्र रामखिलाडी जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
- 27.मंगली पत्नि रामखिलाडी जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
- 28.जगन पुत्र चन्दू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
- 29.चरण पुत्र चन्दू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
- 30.हजारी पुत्र चन्दू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
- 31.धूडी पुत्री चन्दू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
- 32.बत्तो पुत्र चन्दू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
- 33.गिर्राज पुत्र झब्बू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
- 34.नेतराम पुत्र झब्बू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
- 35.मदन पुत्र झब्बू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
- 36.नत्थी पुत्र झब्बू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
- 37.रामहेत पुत्र मेडू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
- 38.रामपति पत्नी मेडू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
- 39.दयाचन्द पुत्र भागचन्द जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
- 40.उप पंजीयक महोदय कठूमर तहसील कठूमर
- 41.तहसीलदार कठूमर वहैसियत लैण्ड होल्डर

amr

----- प्रतिवादीगण

दावा तकसीम वो हुक्मइन्तनाई दवामी व मशवरे

उपस्थित :

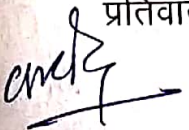
श्री देवेन्द्र सिंह नरुका :- अधिवक्ता वादी

श्री औमवीर सिंह :- अधिवक्ता प्रतिवादी

निर्णय

दिनांक 30.06.2018

वादी द्वारा प्रस्तुत वाद के संक्षिप्त तथ्य इस प्रकार से हैं कि आराजी खसरा नम्बर 274 रकबा 0.34 हे०, 275 रकबा 0.62 हे०, 276 रकबा 0.96 हे०, 277 रकबा 0.29 हे०, 279 रकबा 0.75 हे०, 286 रकबा 0.42 हे०, 287 रकबा 0.65 हे०, 355 रकबा 0.94 हे०, 256 रकबा 0.51 हे०, 357 रकबा 0.34 हे०, 735 रकबा 0.34 हे०, 736 रकबा 2.64 हे०, 249 रकबा 0.73 हे०, 267 रकबा 0.56 हे०, 706 रकबा 0.71 हे०, 707 रकबा 0.09 हे०, 708 रकबा 0.58 हे०, 709 रकबा 0.13 हे०, 710 रकबा 0.57 हे०, 711 रकबा 0.14 हे०, 712 रकबा 0.57 हे०, 713 रकबा 0.16 हे०, 714 रकबा 0.94 हे०, 729 रकबा 0.15 हे०, 730 रकबा 0.03 हे०, 738 रकबा 0.10 हे०, 476 रकबा 2.68 हे०, 478 रकबा 1.66 हे०, 358 रकबा 0.33 हे० वाके ग्राम समूची तहसील कठूमर में स्थित है विवादित आराजी खसरा नम्बर 274, 275, 276, 277, 279, 286, 287 किता 7 कुल रकबा 4.03 हे० में वादी का 1/30 हिस्सा , खसरा नम्बर 355, 256, 357, 735, 736 किता 5 कुल रकबा 4.77 हे० में वादी का 8/180 हिस्सा , खसरा नम्बर 249, 267, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713 किता 10 कुल रकबा 4.24 हे० में वादी का 1/15 हिस्सा , खसरा नम्बर 714, 729, 730, 738 किता 4 कुल रकबा 1.22 हे० में वादी का 1/40 हिस्सा , खसरा नम्बर 476, 478 किता 2 कुल रकबा 4.34 हे० में वादी का 1/30 हिस्सा , खसरा नम्बर 358 रकबा 0.33 हे० में वादी का 1/5 हिस्सा है। उक्त आराजी संयुक्त कब्जे काश्त खातेदारी की आराजी है उक्त आराजी अवट है जिसका कानूनी तकासमा नहीं हुआ है। वादी विवादित आराजी का कानूनी तकासमा कराना चाहता है वादी ने प्रतिवादीगण से विवादित आराजी के कानूनी तकासमा वावत कहा तो प्रतिवादीगण ने



इन्कार कर दिया। अतः वादी ने विवादित आराजी का कानूनी तकासमा कराने व प्रतिवादीगण को पाबन्द किये जाने व दावा वादी मुताविक अनुतोष डिक्री किये जाने का निवेदन किया है।

पत्रावली के तथ्यों प्रस्तुत राजस्व रेकार्ड का अवलोकन कर व विद्वान अधिवक्ता उभयपक्ष की वहस पर मनन करने पर दावा वादी दिनांक 26.06.2018 को प्रारम्भिक रूप से डिक्री किया गया तथा तहसीलदार कठूमर से विवादित आराजी की कुरेजात रिपोर्ट तलव की गयी। तहसीलदार कठूमर ने अपनी कुरेजात रिपोर्ट हाजिर अदालत होकर पेश की है जो शामिल पत्रावली है। कुरेजात रिपोर्ट पर किसी पक्ष ने कोई आपत्ति नहीं की है। अतः दावा वादीगण मुताविक कुरेजात रिपोर्ट के अंतिम रूप से डिक्री किया जाता है।

आदेश

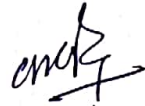
अतः दावा वादी मुताविक कुरेजात रिपोर्ट एवं प्रस्तावित नक्शा ट्रेस तहसीलदार कठूमर अंतिम रूप से डिक्री किया जाकर आराजी खसरा नम्बर 714 तर्फ पश्चिम रकबा 0.20 हे. घनश्याम पुत्र रामजीलाल कौम माली को, खसरा नम्बर 706 रकबा 0.51 हे., खसरा नम्बर 707 रकबा 0.09 हे., खसरा नम्बर 708 रकबा 0.58 हे., खसरा नम्बर 709 रकबा 0.13 हे., खसरा नम्बर 710 रकबा 0.57 हे., खसरा नम्बर 711 रकबा 0.14 हे., खसरा नम्बर 712 रकबा 0.57 हे., खसरा नम्बर 713 रकबा 0.16 हे. कुल किता 8 रकबा 2.75 हे. कन्हैया, किशनलाल पिता रामसहाय को 98/275 हिस्सा, गंगासहाय पुत्र रामजीलाल को 19/275 हिस्सा, मोहरसिंह, मूलचन्द, रामहेत पिता रामजीलाल को 59/275 हिस्सा, रामस्वरूप, बाबूलाल, रामजीवन, रामवतार पिता देवपाल को 79/275 हिस्सा, जीतू, खुशीराम पिता बिहारीलाल को 20/275 कौम माली राहिन मुताजमा 10 बदस्तुर को, खसरा नम्बर 249 तर्फ उत्तर रकबा 0.21 हे. घनश्याम पुत्र रामजीलाल कौम माली राहिन पीएनबी समूची को, खसरा नम्बर 249 तर्फ दक्षिण रकबा 0.52 हे. कन्हैया, किशनलाल पिता रामसहाय को 24/52 हिस्सा, मूलचन्द, रामहेत पिता रामजीलाल को 3/52 हिस्सा, मोहरसिंह पुत्र रामजीलाल को 1/52 हिस्सा, रामस्वरूप, बाबूलाल, रामजीवन, रामावतार पिता देवपाल को 24/65 हिस्सा, जीतू, खुशीराम पिता बिहारीलाल को 6/65 कौम माली राहिन बदस्तुर को, खसरा नम्बर 267 रकबा 0.56 हे.

one

कन्हैया, किशनलाल पिता रामसहाय को 18/56 हिस्सा, मूलचन्द, रामहेत पिता रामजीलाल को 3/56 हिस्सा, मोहरसिंह पुत्र रामजीलाल को 7/56 हिस्सा, रामस्वरूप, बाबूलाल, रामजीवन, रामावतार पिता देवपाल को 72/280 हिस्सा, जीतू, खुशीराम को 18/280 हिस्सा राहिन बदस्तुर, खसरा नम्बर 714 रकबा 0.94 हे., खसरा नम्बर 729 रकबा 0.15 हे., खसरा नम्बर 730 रकबा 0.03 हे., खसरा नम्बर 738 रकबा 0.10 हे. कुल किता 4 रकबा 1.22 हे. कन्हैया, किशनलाल पिता रामसहाय को 1/18 हिस्सा, गंगासहाय, मोहरसिंह, मूलचन्द, रामहेत पिता रामजीवनलाल राहिन पीएनबी समूची को 1/8 हिस्सा, रामस्वरूप, बाबूलाल, रामजीवन, रामोतार पिता देवपाल को 1/10 हिस्सा, जीतू, खुशीराम पिता बिहारीलाल को 1/40 हिस्सा, रतन पुत्र भजन को 1/8 हिस्सा, मेडू, भागचन्द पिता मूल्या को 1/8 हिस्सा, लालचन्द, किशन पिता टूण्डा को 1/12 हिस्सा, रामरतन, भूरसिंह पिता रामखिलाडी को 1/24 हिस्सा, जगन, चरण, हजारी पिता चन्दू को 1/16 हिस्सा, गिर्राज, नेतराम, मदन, नत्थी पिता झब्बू, रूकमणी पुत्री झब्बू को 1/16 हिस्सा, रामहेत पुत्र मेडू, रामपति पत्नी मेडू कौम माली राहिन बदस्तुर मुता 0 जमाबंदी, खसरा नम्बर 274 तर्फ दक्षिण रकबा 0.11 हे. घनश्याम पुत्र रामजीलाल कौम माली को, खसरा नम्बर 274 तर्फ उत्तर रकबा 0.23 हे., खसरा नम्बर 275 रकबा 0.62 हे., खसरा नम्बर 276 रकबा 0.96 हे., खसरा नम्बर 277 रकबा 0.29 हे., खसरा नम्बर 279 रकबा 0.75 हे., खसरा नम्बर 286 रकबा 0.42 हे., खसरा नम्बर 287 रकबा 0.65 हे. कुल किता 7 रकबा 3.92 हिस्सा कन्हैया, किशनलाल पिता रामसहाय को 67/392 हिस्सा, गंगासहाय, मोहरसिंह, मूलचन्द, रामहेत पिता रामजीलाल को 56/392 हिस्सा, रामस्वरूप, बाबूलाल, रामजीवन, रामवतार पिता देवपाल को 54/392, जीतू, खुशीराम पिता बिहारीलाल को 14/392 हिस्सा, रतन पुत्र भजन माली को 201/392 हिस्सा राहिन बदस्तुर मुताबिक जमाबंदी, खसरा नम्बर 476 रकबा 0.14 हे. घनश्याम पुत्र रामजीलाल कौम माली को, खसरा नम्बर 476/1 रकबा 2.54 हे., खसरा नम्बर 478 रकबा 1.66 हे. कुल किता 2 रकबा 4.20 हे. कन्हैया, किशनलाल पिता रामसहाय को 72/420 हिस्सा, मोहरसिंह, मूलचन्द, रामहेत पिता रामजीलाल को 43/420 हिस्सा, बसन्ता पुत्र मोहरसिंह को 14/420 हिस्सा, रामस्वरूप, बाबूलाल, रामजीवन, रामावतार पिता

enck

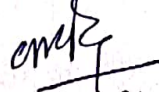
देवपाल को 58/420 हिस्सा, जीतू, खुशीराम पिता बिहारीलाल को 14/420 हिस्सा, रतन पुत्र भजन को 109/420 हिस्सा, भागचन्द पुत्र मूला को 28/420 हिस्सा, दयाराम पुत्र भागचन्द को 28/420 हिस्सा, लालचन्द, किशन पिता टुण्डा को 36/420 हिस्सा, रामरतन, भूरसिंह पिता रामखिलाडी, मंगली पत्नी रामखिलाडी को 18/420 हिस्सा कौम माली राहिन मुता 0 जमाबंदी बदस्तुर को, खसरा नम्बर 358 रकबा 0.06 हे. घनश्याम पुत्र रामजीलाल कौम माली राहिन मुता 0 जमा 0 बदस्तुर को, खसरा नम्बर 358/1 रकबा 0.27 हे. गंगासहाय, मौहरसिंह, मूलचन्द, रामहेत पिता रामजीलाल कौम माली राहिन मुता 0 जमा 0 बदस्तुर को, खसरा नम्बर 736 रकबा 0.13 हे. घनश्याम पुत्र रामजीलाल कौम माली को, खसरा नम्बर 355 रकबा 0.94 हे., खसरा नम्बर 356 रकबा 0.51 हे., खसरा नम्बर 357 रकबा 0.34 हे., खसरा नम्बर 735 रकबा 0.34 हे., खसरा नम्बर 736 रकबा 2.64 हे. कुल किता 5 रकबा 4.64 हे. रतन पुत्र भजन को 159/464 हिस्सा, गंगासहाय, मौहरसिंह, मूलचन्द, रामहेत पिता रामजीलाल को 85/464 हिस्सा, घनश्याम पुत्र रामजीलाल को 8/464 हिस्सा, रामस्वरूप, बाबूलाल, रामजीवन, रामावतार पिता देवपाल को 85/464 हिस्सा, जीतू, खुशीराम पिता बिहारीलाल को 21/464 हिस्सा, कन्हैया, किशनलाल पिता रामसहाय को 106/464 हिस्सा कौम माली राहिन मुता 0 जमाबंदी बदस्तुर को तकसीम में दिया जाकर खातेदार कास्तकार घोषित किया जाता है। तहसीलदार कठूमर को आदेश है कि वो उक्तानुसार राजस्व रेकार्ड में नवीन संशोधित इन्द्राज दर्ज करे। विभाजित खसरे के बटे नम्बरों को भू-राजस्व नियमानुसार परिवर्तित कर अमल करें। तदनुसार पर्चा डिक्री जारी हो। पत्रावली फ़ैसल सुमार होकर नम्बर से कम हो वो वाद तकमील दाखिल दफ्तर हो।



(कनिष्क सैनी)

उपखण्ड अधिकारी कठूमर (अलवर)

आज दिनांक 30.06.2018 को यह निर्णय मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।



(कनिष्क सैनी)

उपखण्ड अधिकारी कठूमर (अलवर)

पर्यालय उपखण्ड अधिकारी कठूमर जिला अलवर (राज0)

पीठासीन अधिकारी श्री कनिष्क सैनी आर ए एस

राजस्व वाद संख्या 1/227/17

बउनवान

1. घनश्याम पुत्र रामजीलाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तहसील कठूमर

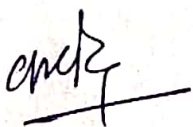
— वादी

बनाम

1. शिवराम पुत्र प्रभाती जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
2. मूलचन्द पुत्र रामजीलाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
3. रामहेत पुत्र रामजीलाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
4. मोहरसिंह पुत्र रामजीलाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
5. रतन पुत्र भजन जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
6. रामस्वरूप पुत्र देवपाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
7. बाबूलाल पुत्र देवपाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
8. इमरती पत्नि बिहारीलाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
9. जीतू पुत्र बिहारीलाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
10. खुशीराम पुत्र बिहारीलाल जाति माली नाबालिग जरिये सरपरस्त इमरतीदेवी पत्नि बिहारीलाल माता निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
11. रामजीवन पुत्र देवपाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
12. रामवतार पुत्र देवपाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
13. किशनलाल पुत्र रामसहाय जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
14. रामेश्वर पुत्र कन्हैया जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
15. सुक्की पत्नि कन्हैया जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर

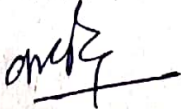
चक्र

- 16.लिछमन पुत्र कन्हैया जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
- 17.प्रेमसिंह पुत्र कन्हैया जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
- 18.रामचरण पुत्र रामधन जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
- 19.लक्ष्मीनारायण पुत्र रामधन जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
- 20.धर्मी पुत्र रामधन जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
- 21.चौथी पत्नि रामधन जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
- 22.भागचन्द पुत्र मूल्या जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
- 23.लालचन्द पुत्र टूण्डा जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
- 24.किशन पुत्र टूण्डा जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
- 25.रामरतन पुत्र रामखिलाडी जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
- 26.भूरसिंह पुत्र रामखिलाडी जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
- 27.मंगली पत्नि रामखिलाडी जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
- 28.जगन पुत्र चन्दू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
- 29.चरण पुत्र चन्दू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
- 30.हजारी पुत्र चन्दू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
- 31.धूडी पुत्री चन्दू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
- 32.बत्तो पुत्र चन्दू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
- 33.गिर्राज पुत्र झब्बू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
- 34.नेतराम पुत्र झब्बू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
- 35.मदन पुत्र झब्बू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
- 36.नत्थी पुत्र झब्बू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
- 37.रामहेत पुत्र मेडू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
- 38.रामपति पत्नी मेडू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
- 39.दयाचन्द पुत्र भागचन्द जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
- 40.उप पंजीयक महोदय कटूमर तहसील कटूमर
- 41.तहसीलदार कटूमर वहैसियत लैण्ड होल्डर

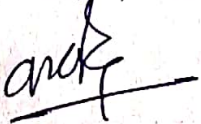


दावा तकसीम वो हुकमइन्तनाई दवामी व मशवरे

दावा वादी मुताविक कुरेजात रिपोर्ट एवं प्रस्तावित नक्शा ट्रेस तहसीलदार कटूमर अंतिम रूप से डिक्री किया जाकर आराजी खसरा नम्बर 714 तर्फ पश्चिम रकबा 0.20 हे. घनश्याम पुत्र रामजीलाल कौम माली को, खसरा नम्बर 706 रकबा 0.51 हे., खसरा नम्बर 707 रकबा 0.09 हे., खसरा नम्बर 708 रकबा 0.58 हे., खसरा नम्बर 709 रकबा 0.13 हे., खसरा नम्बर 710 रकबा 0.57 हे., खसरा नम्बर 711 रकबा 0.14 हे., खसरा नम्बर 712 रकबा 0.57 हे., खसरा नम्बर 713 रकबा 0.16 हे. कुल किता 8 रकबा 2.75 हे. कन्हैया, किशनलाल पिता रामसहाय को 98/275 हिस्सा, गंगासहाय पुत्र रामजीलाल को 19/275 हिस्सा, मोहरसिंह, मूलचन्द, रामहेत पिता रामजीलाल को 59/275 हिस्सा, रामस्वरूप, बाबूलाल, रामजीवन, रामवतार पिता देवपाल को 79/275 हिस्सा, जीतू, खुशीराम पिता बिहारीलाल को 20/275 कौम माली राहिन मुताजमा 10 बदस्तुर को, खसरा नम्बर 249 तर्फ उत्तर रकबा 0.21 हे. घनश्याम पुत्र रामजीलाल कौम माली राहिन पीएनबी समूची को, खसरा नम्बर 249 तर्फ दक्षिण रकबा 0.52 हे. कन्हैया, किशनलाल पिता रामसहाय को 24/52 हिस्सा, मूलचन्द, रामहेत पिता रामजीलाल को 3/52 हिस्सा, मोहरसिंह पुत्र रामजीलाल को 1/52 हिस्सा, रामस्वरूप, बाबूलाल, रामजीवन, रामावतार पिता देवपाल को 24/65 हिस्सा, जीतू, खुशीराम पिता बिहारीलाल को 6/65 कौम माली राहिन बदस्तुर को, खसरा नम्बर 267 रकबा 0.56 हे. कन्हैया, किशनलाल पिता रामसहाय को 18/56 हिस्सा, मूलचन्द, रामहेत पिता रामजीलाल को 3/56 हिस्सा, मोहरसिंह पुत्र रामजीलाल को 7/56 हिस्सा, रामस्वरूप, बाबूलाल, रामजीवन, रामावतार पिता देवपाल को 72/280 हिस्सा, जीतू, खुशीराम को 18/280 हिस्सा राहिन बदस्तुर, खसरा नम्बर 714 रकबा 0.94 हे., खसरा नम्बर 729 रकबा 0.15 हे., खसरा नम्बर 730 रकबा 0.03 हे., खसरा नम्बर 738 रकबा 0.10 हे. कुल किता 4 रकबा 1.22 हे. कन्हैया, किशनलाल पिता रामसहाय को 1/18 हिस्सा, गंगासहाय, मोहरसिंह, मूलचन्द, रामहेत पिता रामजीवनलाल राहिन पीएनबी समूची



को 1/8 हिस्सा, रामस्वरूप, बाबूलाल, रामजीवन, रामोतार पिता देवपाल को 1/10 हिस्सा, जीतू, खुशीराम पिता बिहारीलाल को 1/40 हिस्सा, रतन पुत्र भजन को 1/8 हिस्सा, मेडू, भागचन्द पिता मूल्या को 1/8 हिस्सा, लालचन्द, किशन पिता टूण्डा को 1/12 हिस्सा, रामरतन, भूरसिंह पिता रामखिलाडी को 1/24 हिस्सा, जगन, चरण, हजारी पिता चन्दू को 1/16 हिस्सा, गिर्राज, नेतराम, मदन, नत्थी पिता झब्बू, रूकमणी पुत्री झब्बू को 1/16 हिस्सा, रामहेत पुत्र मेडू, रामपति पत्नी मेडू कौम माली राहिन बदस्तुर मुता० जमाबंदी, खसरा नम्बर 274 तर्फ दक्षिण रकबा 0.11 हे. घनश्याम पुत्र रामजीलाल कौम माली को, खसरा नम्बर 274 तर्फ उत्तर रकबा 0.23 हे., खसरा नम्बर 275 रकबा 0.62 हे., खसरा नम्बर 276 रकबा 0.96 हे., खसरा नम्बर 277 रकबा 0.29 हे., खसरा नम्बर 279 रकबा 0.75 हे., खसरा नम्बर 286 रकबा 0.42 हे., खसरा नम्बर 287 रकबा 0.65 हे. कुल किता 7 रकबा 3.92 हिस्सा कन्हैया, किशनलाल पिता रामसहाय को 67/392 हिस्सा, गंगासहाय, मोहरसिंह, मूलचन्द, रामहेत पिता रामजीलाल को 56/392 हिस्सा, रामस्वरूप, बाबूलाल, रामजीवन, रामवतार पिता देवपाल को 54/392, जीतू, खुशीराम पिता बिहारीलाल को 14/392 हिस्सा, रतन पुत्र भजन माली को 201/392 हिस्सा राहिन बदस्तुर मुताबिक जमाबंदी, खसरा नम्बर 476 रकबा 0.14 हे. घनश्याम पुत्र रामजीलाल कौम माली को, खसरा नम्बर 476/1 रकबा 2.54 हे., खसरा नम्बर 478 रकबा 1.66 हे. कुल किता 2 रकबा 4.20 हे. कन्हैया, किशनलाल पिता रामसहाय को 72/420 हिस्सा, मोहरसिंह, मूलचन्द, रामहेत पिता रामजीलाल को 43/420 हिस्सा, बसन्ता पुत्र मोहरसिंह को 14/420 हिस्सा, रामस्वरूप, बाबूलाल, रामजीवन, रामावतार पिता देवपाल को 58/420 हिस्सा, जीतू, खुशीराम पिता बिहारीलाल को 14/420 हिस्सा, रतन पुत्र भजन को 109/420 हिस्सा, भागचन्द पुत्र मूला को 28/420 हिस्सा, दयाराम पुत्र भागचन्द को 28/420 हिस्सा, लालचन्द, किशन पिता टूण्डा को 36/420 हिस्सा, रामरतन, भूरसिंह पिता रामखिलाडी, मंगली पत्नी रामखिलाडी को 18/420 हिस्सा कौम माली राहिन मुता० जमाबंदी बदस्तुर को, खसरा नम्बर 358 रकबा 0.06 हे. घनश्याम पुत्र रामजीलाल कौम माली राहिन मुता० जमा० बदस्तुर को, खसरा नम्बर 358/1 रकबा 0.27 हे. गंगासहाय, मोहरसिंह, मूलचन्द, रामहेत पिता रामजीलाल कौम माली राहिन मुता०



जमा 10 बदस्तुर को, खसरा नम्बर 736 रकबा 0.13 हे. घनश्याम पुत्र रामजीलाल कौम माली को, खसरा नम्बर 355 रकबा 0.94 हे., खसरा नम्बर 356 रकबा 0.51 हे., खसरा नम्बर 357 रकबा 0.34 हे., खसरा नम्बर 735 रकबा 0.34 हे., खसरा नम्बर 736 रकबा 2.64 हे. कुल किता 5 रकबा 4.64 हे. रतन पुत्र भजन को 159/464 हिस्सा, गंगासहाय,मौहरसिंह,मूलचन्द ,रामहेत पिता रामजीलाल को 85/464 हिस्सा, घनश्याम पुत्र रामजीलाल को 8/464 हिस्सा, रामस्वरूप,बाबूलाल,रामजीवन,रामावतार पिता देवपाल को 85/464 हिस्सा,जीतू,खुशीराम पिता बिहारीलाल को 21/464 हिस्सा, कन्हैया,किशनलाल पिता रामसहाय को 106/464 हिस्सा कौम माली राहिन मुता 0 जमाबंदी बदस्तुर को तकसीम में दिया जाकर खातेदार कास्तकार घोषित किया जाता है। तहसीलदार कठूमर को आदेश है कि वो उक्तानुसार राजस्व रेकार्ड में नवीन संशोधित इन्द्राज दर्ज करे। विभाजित खसरे के बटे नम्बरों को भू-राजस्व नियमानुसार परिवर्तित कर अमल करें।

आज दिनांक 30.06.2018 को यह निर्णय मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।


(कनिष्क सैनी)

उपखण्ड अधिकारी कठूमर (अलवर)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी कठूमर जिला अलवर (राज0)

पीठासीन अधिकारी श्री कनिष्क सैनी आर ए एस

राजस्व वाद संख्या 1/227/17

बउनवान

1. घनश्याम पुत्र रामजीलाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची
तहसील कठूमर

— वादी

बनाम

1. शिवराम पुत्र प्रभाती जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
2. मूलचन्द पुत्र रामजीलाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
3. रामहेत पुत्र रामजीलाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
4. मोहरसिंह पुत्र रामजीलाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
5. रतन पुत्र भजन जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
6. रामस्वरूप पुत्र देवपाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
7. बाबूलाल पुत्र देवपाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
8. इमरती पत्नि बिहारीलाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
9. जीतू पुत्र बिहारीलाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
10. खुशीराम पुत्र बिहारीलाल जाति माली नाबालिग जरिये सरपरस्त इमरतीदेवी पत्नि
बिहारीलाल माता निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
11. रामजीवन पुत्र देवपाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
12. रामवतार पुत्र देवपाल जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
13. किशनलाल पुत्र रामसहाय जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर
14. रामेश्वर पुत्र कन्हैया जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कठूमर

Handwritten signature/initials

6. सुक्की पत्नि कन्हैया जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
16. लिछमन पुत्र कन्हैया जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
17. प्रेमसिंह पुत्र कन्हैया जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
18. रामचरण पुत्र रामधन जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
19. लक्ष्मीनारायण पुत्र रामधन जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
20. धर्मी पुत्र रामधन जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
21. चौथी पत्नि रामधन जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
22. भागचन्द पुत्र मूल्या जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
23. लालचन्द पुत्र टूण्डा जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
24. किशन पुत्र टूण्डा जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
25. रामरतन पुत्र रामखिलाडी जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
26. भूरसिंह पुत्र रामखिलाडी जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
27. मंगली पत्नि रामखिलाडी जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
28. जगन पुत्र चन्दू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
29. चरण पुत्र चन्दू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
30. हजारी पुत्र चन्दू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
31. धूडी पुत्री चन्दू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
32. बत्तो पुत्र चन्दू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
33. गिराज पुत्र झब्बू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
34. नेतराम पुत्र झब्बू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
35. मदन पुत्र झब्बू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
36. नत्थी पुत्र झब्बू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
37. रामहेत पुत्र मेडू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
38. रामपति पत्नी मेडू जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
39. दयाचन्द पुत्र भागचन्द जाति माली निवासी गोला का बास तन समूची तह.कटूमर
40. उप पंजीयक महोदय कटूमर तहसील कटूमर

and

तहसीलदार कटूमर वहैसियत लैण्ड होल्डर

— प्रतिवादीगण

दावा तकसीम वो हुक्मइन्तनाई दवामी व मशवरे

उपस्थित :

श्री देवेन्द्र सिंह नरुका :- अधिवक्ता वादी

श्री औमवीर सिंह :- अधिवक्ता प्रतिवादी

निर्णय

दिनांक 26.06.2018

वादी द्वारा प्रस्तुत वाद के संक्षिप्त तथ्य इस प्रकार से है कि आराजी खसरा नम्बर 274 रकबा 0.34 हे०, 275 रकबा 0.62 हे०, 276 रकबा 0.96 हे०, 277 रकबा 0.29 हे०, 279 रकबा 0.75 हे०, 286 रकबा 0.42 हे०, 287 रकबा 0.65 हे०, 355 रकबा 0.94 हे०, 256 रकबा 0.51 हे०, 357 रकबा 0.34 हे०, 735 रकबा 0.34 हे०, 736 रकबा 2.64 हे०, 249 रकबा 0.73 हे०, 267 रकबा 0.56 हे०, 706 रकबा 0.71 हे०, 707 रकबा 0.09 हे०, 708 रकबा 0.58 हे०, 709 रकबा 0.13 हे०, 710 रकबा 0.57 हे०, 711 रकबा 0.14 हे०, 712 रकबा 0.57 हे०, 713 रकबा 0.16 हे०, 714 रकबा 0.94 हे०, 729 रकबा 0.15 हे०, 730 रकबा 0.03 हे०, 738 रकबा 0.10 हे०, 476 रकबा 2.68 हे०, 478 रकबा 1.66 हे०, 358 रकबा 0.33 हे० वाके ग्राम समूची तहसील कटूमर में स्थित है विवादित आराजी खसरा नम्बर 274, 275, 276, 277, 279, 286, 287 किता 7 कुल रकबा 4.03 हे० में वादी का 1/30 हिस्सा , खसरा नम्बर 355, 256, 357, 735, 736 किता 5 कुल रकबा 4.77 हे० में वादी का 8/180 हिस्सा , खसरा नम्बर 249, 267, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713 किता 10 कुल रकबा 4.24 हे० में वादी का 1/15 हिस्सा , खसरा नम्बर 714, 729, 730, 738 किता 4 कुल रकबा 1.22 हे० में वादी का 1/40 हिस्सा , खसरा नम्बर 476, 478 किता 2 कुल रकबा 4.34 हे० में वादी का 1/30 हिस्सा , खसरा नम्बर 358 रकबा 0.33 हे० में वादी का 1/5 हिस्सा है। उक्त आराजी संयुक्त कब्जे काशत खातेदारी की आराजी है उक्त आराजी अवट है जिसका कानूनी तकासमा नहीं हुआ है। वादी विवादित आराजी का कानूनी तकासमा कराना चाहता है वादी ने

amr

प्रतिवादीगण से विवादित आराजी के कानूनी तकासमा वावत कहा तो प्रतिवादीगण ने नकार कर दिया। अतः वादी ने विवादित आराजी का कानूनी तकासमा कराने व प्रतिवादीगण को पाबन्द किये जाने व दावा वादी मुताविक अनुतोष डिकी किये जाने का निवेदन किया है।

दावा वादीगण दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलव किया गया। प्रतिवादी संख्या 3 लगा0 5, 8, 14 लगा0 30, 32 , 34 लगा0 39 उपस्थित नहीं हुये उनके विरुद्ध एक पक्षीय कार्यवाही की गयी।

वादी ने अपने दावा के साथ नकल जमाबन्दी संवत् 2072 से 2075 वाके ग्राम समूची की सत्यप्रतिलिपी पेश की है।

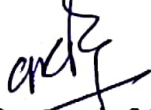
पत्रावली कोर्ट कैम्प में पेश हुई। वकुलान उपस्थित हुये। जवाब पेश नहीं करना चाहते। वहस सुनी गयी। पत्रावली का अवलोकन किया गया। विद्वान अधिवक्ता वादी ने अपनी वहस में अपने दावा के तथ्यों को दोहराते हुये कथन किया कि विवादित आराजी वादी एवं प्रतिवादीगण की शामलात खातेदारी की आराजी है। राजस्व रेकार्ड में शामलात खातेदारी में दर्ज है। विवादित आराजी का कानूनी तकासमा कर दिया जावे।

हमने पत्रावली के तथ्यों प्रस्तुत राजस्व रेकार्ड वयान गवाह का अवलोकन किया। विद्वान अधिवक्तागण की वहस पर मनन किया। जमाबन्दी संवत् 2072 से 2075 में विवादित आराजी वादी एवं प्रतिवादीगण की शामलात खातेदारी में दर्ज है। विवादित आराजी वादी एवं प्रतिवादीगण की शामलात खातेदारी में दर्ज होने से विवादित आराजी पर शामलात कब्जे काशत का अनुमान किया जाता है। पत्रावली के तथ्यों प्रस्तुत राजस्व रेकार्ड का अवलोकन व विद्वान अधिवक्तागण की वहस पर मनन करने पर दावा वादी सावित होने से प्रारम्भिक रूप से डिकी किये जाने योग्य पाया जाता है।

आदेश


अतः दावा वादीगण वावत आराजी खसरा नम्बर 274 रकबा 0.34 हे0, 275 रकबा 0.62 हे0, 276 रकबा 0.96 हे0, 277 रकबा 0.29 हे0, 279 रकबा 0.75 हे0, 286 रकबा 0.42 हे0, 287 रकबा 0.65 हे0, 355 रकबा 0.94 हे0, 256 रकबा 0.51 हे0, 357 रकबा 0.34 हे0, 735 रकबा 0.34 हे0, 736 रकबा 2.64 हे0, 249 रकबा 0.73 हे0, 267

रकबा 0.56 हे०, 706 रकबा 0.71 हे०, 707 रकबा 0.09 हे०, 708 रकबा 0.58 हे०, 709 रकबा 0.13 हे०, 710 रकबा 0.57 हे०, 711 रकबा 0.14 हे०, 712 रकबा 0.57 हे०, 713 रकबा 0.16 हे०, 714 रकबा 0.94 हे०, 729 रकबा 0.15 हे०, 730 रकबा 0.03 हे०, 738 रकबा 0.10 हे०, 476 रकबा 2.68 हे०, 478 रकबा 1.66 हे०, 358 रकबा 0.33 हे० वाके ग्राम समूची का हिस्सेनुसार प्रारम्भिक रूप से डिक्री किया जाकर तहसीलदार कटूमर को आदेश दिये जाते है कि वो उक्त आराजी पर मौके पर पहुँच कर पक्षकारान की उपस्थिति में मुताबिक रिकोर्ड(हिस्सा जमाबन्दी) एवं कब्जाकास्त विवादित आराजी का अच्छी में से अच्छी वुरी में से वुरी नियमानुसार तकासमा (विभाजन प्रस्ताव) तैयार कर न्यायालय में पेश करें। ताकि वाद अंतिम रूप डिक्री किया जा सके।


(कनिष्क सैनी)

उपखण्ड अधिकारी कटूमर (अलवर)

आज दिनांक 26.06.2018 को यह निर्णय मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।


(कनिष्क सैनी)

उपखण्ड अधिकारी कटूमर (अलवर)