

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी कठूमर (अलवर)

पीठासीन अधिकारी श्री कनिष्क सैनी आर ए एस

राजस्व वाद संख्या 1/12/2018

1. दीनदयाल पुत्र मांगीलाल जाति मीना निवासी गहलावता
तहसील कठूमर जिला अलवर

— वादी

बनाम

1. मांगीलाल पुत्र मूलाराम जाति मीना निवासी गहलावता
2. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार कठूमर
3. प्रबन्धक एस बी बी जे शाखा खेरली (तर्क)

— प्रतिवादीगण

दावा इस्तकरारहक व हुकमइन्तनाई दवामी

उपस्थित :-

श्री चन्द्रप्रकाश शर्मा एडवोकेट : वकील वादी

निर्णय

दिनांक 21.06.2018

वादी द्वारा प्रस्तुत वाद पत्र के संक्षिप्त तथ्य इस प्रकार से है कि आराजी खसरा नम्बर 809, 818, 1033, 1035, 1036, 1193, 1217, 1227, 1252 किता 9 रकवा 4.01 हे वाके ग्राम गहलावता व खसरा नम्बर 1265 रकवा 0.25 हे. ग्राम कंचनपुरा तहसील कठूमर में स्थित है। वादी एवं प्रतिवादी संख्या 1 आपस में पिता पुत्र है वादी प्रतिवादी संख्या 1 मांगीलाल का पुत्र है तथा आराजी मुतनाजा वादी की पैत्रिक सम्पत्ति है। उपरोक्त विवादित आराजी प्रतिवादी संख्या 1 को वादी के बाबा मूलाराम से विरासत में प्राप्त हुई है। प्रतिवादी संख्या 1 का एकमात्र पुत्र वादी ही है इस कारण प्रतिवादी सं० 1 के नाम दर्ज आराजी में वादी का 1/2 हिस्सा व प्रतिवादी संख्या 1 का 1/2 हिस्सा है। विवादित आराजी पैत्रिक आराजी होने से विवादित आराजी में वादी को जन्म से ही यात्रि बाई बर्थ हक वो अधिकार पैदा हो चुके है। वादी

anek
उपखण्ड अधिकारी
कठूमर (अलवर)

विवादित आराजी पर अपने 1/2 हिस्से पर काविज रहकर काशत करता चला आ रहा है। विवादित आराजी प्रतिवादी संख्या 1 की खातेदारी में दर्ज चली आ रही है जिस कारण वादी के हक हकूकों पर विपरीत असर पड रहा है। वादी विवादित आराजी में अपने 1/2 हिस्सा की आराजी अपने नाम घोषित कराना चाहता है। वादी ने प्रतिवादी सं० 1 से विवादित आराजी में अपने 1/2 हिस्सा की खातेदारी की घोषण कराने वावत कहा तो उसने मना कर दिया। हाल राजस्व रेकार्ड के आधार पर प्रतिवादी वादी को विवादित आराजी के 1/2 हिस्से से वेदखल करना चाहता है तथा दीगर लोगों को रहन वय हिवा आदि द्वारा मुत्तकिल करना चाहता है। अतः वादी ने प्रतिवादी संख्या 1 के नाम दर्ज विवादित आराजी के 1/2 हिस्से की अपने नाम घोषणा कराने व प्रतिवादी को स्थाई निषेधाज्ञा से पाबन्द कराने की इस्तदुआ चाही है।


दावा वादी दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलव किया गया। प्रतिवादी सं० 1 ने अपना ईकवाल जवाव पेश किया है जो शामिल पत्रावली है।

पत्रावली लोक अदालत में पेश हुई। प्रतिवादी सं० 1 का नाम वादी के प्रार्थना पत्र पर तर्क किया गया। प्रतिवादी सं० 2 पैरोकार हाजिर अदालत है जो जवाव दावा पेश करना नहीं चाहते। जवाव बन्द किया गया।

वादी ने अपने वाद पत्र के साथ जमाबन्दी संवत् 2072 सक 2075 वाके ग्राम गहलावता नकल जमाबन्दी संवत् 2072 से 2075 वाके ग्राम कंवणपुरा की सत्यप्रतिलिपी पेश की है। जो शामिल पत्रावली है।

वादी ने अपने दावा के समर्थन में अपने स्वयं का शपथ पत्र बतौर गवाह पेश किया है।

वहस सुनी गयी पत्रावली का अवलोकन किया गया। विद्वान अधिवक्ता वादी ने अपनी वहस के दौरान अपने दावा के तथ्यों को ही दोहराते हुये कथन किया है कि विवादित आराजी वादी के पिताजी प्रतिवादी सं० 1 मांगीलाल के नाम दर्ज है प्रतिवादी संख्या 1 वादी का पिता व मूला वादी का दादा है। प्रतिवादी सं० 1 को विवादित आराजी वादी के दादा मूला से विरासत में प्राप्त हुई है कानूनन दादा की आराजी में उसके पोत्रों का जन्म से ही हक वो अधिकार पैदा हो जाते है। वादी का विवादित आराजी में प्रतिवादी सं० 1 के हिस्से में 1/2 हिस्सा है जिस पर वो काविज रहकर काशत करता चला आ रहा है। अतः वादी को प्रतिवादी सं० 1 के नाम दर्ज आराजी में 1/2 हिस्से का खातेदार काशतकार घोषित किया जावे। पत्रावली के तथ्यों व


उपखण्ड अधिकारी
कठमूर (अलवर)

प्रस्तुत राजस्व रेकार्ड से वाद वादी सावित है। अतः दावा वादी डिकी कर दिया जावे। हमने पत्रावली के तथ्यों पत्रावली के साथ संलग्न राजस्व रेकार्ड पत्रादि का अवलोकन किया व विद्वान अधिवक्ता वादी की वहस पर मनन किया। वादी द्वारा प्रस्तुत इन्तकाल संख्या 60 व नकल जमाबन्दी संवत् 2028 के अवलोकन से विवादित आराजी वादी के दादा व प्रतिवादी संख्या 1 के पिता मूला के नाम खातेदारी में दर्ज है। प्रतिवादी संख्या 1 को विवादित आराजी वादी के बाबा व प्रतिवादी सं० 1 के पिता मूला से विरासत में मिलना सावित है। कानूनन दादा की आराजी में उसके पोत्रों का जन्म से ही अधिकार प्राप्त हो जाते हैं। प्रतिवादी सं० 1 ने ईकवाल जवाव पेश कर विवादित आराजी अपने पिता मूला से विरासत में प्राप्त होना व वादी का 1/2 हिस्से पर कब्जा होना स्वीकार किया है। पत्रावली के तथ्यों से वाद वादी सावित है। अतः वादी विवादित आराजी में प्रतिवादी सं० 1 के नाम दर्ज आराजी में से 1/2 हिस्सा की आराजी घोषित कराने का अधिकारी है। अतः दावा वादी सावित होने से डिकी योग्य पाया जाता है।

आदेश

दावा वादी डिकी किया जाकर आराजी खसरा नम्बर 809, 818, 1033, 1035, 1036, 1193, 1217, 1227, 1252 किता 9 रकवा 4.01 हे वाके ग्राम गहलावता व खसरा नम्बर 1265 रकवा 0.25 हे. ग्राम कंचनपुरा से प्रतिवादी सं० 1 का नाम 1/2 हिस्से तक कलमजन कर वादी को 1/2 हिस्से का खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है। तहसीलदार कठूमर को उक्तानुसार राजस्व रेकार्ड में नवीन संशोधित इन्द्राज करने के आदेश दिये जाते हैं। तदनुसार पर्चा डिकी जारी हो। पत्रावली फैसल सुमार होकर नम्बर से कम होकर वाद तकमील दाखिल दफ्तर हो।

(कनिष्क सैनी)

उपखण्ड अधिकारी
कठूमर (अलवर)

आज दिनांक 21.06.2018 को यह निर्णय मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(कनिष्क सैनी)

उपखण्ड अधिकारी
कठूमर (अलवर)

पर्चा डिक्री

कार्यालय उपखण्ड अधिकारी कठूमर (अलवर)

पीठासीन अधिकारी श्री कनिष्क सैनी आर ए एस

राजस्व वाद संख्या 1/12/2018

1. दीनदयाल पुत्र मांगीलाल जाति मीना निवासी गहलावता
तहसील कठूमर जिला अलवर

———— वादी

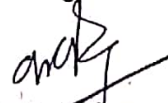
बनाम

1. मांगीलाल पुत्र मूलाराम जाति मीना निवासी गहलावता
2. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार कठूमर
3. प्रबन्धक एस बी बी जे शाखा खेरली (तर्क)

———— प्रतिवादीगण

दावा वादी डिक्री किया जाकर आराजी खसरा नम्बर 809, 818, 1033, 1035, 1036, 1193, 1217, 1227, 1252 किता 9 रकवा 4.01 हे वाके ग्राम गहलावता व खसरा नम्बर 1265 रकवा 0.25 हे. ग्राम कंचनपुरा से प्रतिवादी सं0 1 का नाम 1/2 हिस्से तक कलमजन कर वादी को 1/2 हिस्से का खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है। तहसीलदार कठूमर को उक्तानुसार राजस्व रेकार्ड में नवीन संशोधित इन्द्राज करने के आदेश दिये जाते है।

आज दिनांक 21.06.2018 को यह पर्चा डिक्री मेरे हस्ताक्षर व मुहर अदालत से जारी की गई।


(कनिष्क सैनी)

उपखण्ड अधिकारी
कठूमर (अलवर)