

118572
पवन

तारीख रजू _____

मोहनसिंह वगैरा

बनाम _____

क्रम	हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज	नम्बर व तारीख अहकाम जो इस हुकम की तामिल में जारी हुए
2022	<p>वकील वादी उपस्थित। आज यह दावा वादी की ओर से वकील वादी श्री कृपाशंकर शंकर शर्मा ने पेश किया। कार्यालय रिपोर्ट ली गई। दावा दर्ज रजिस्टर हो। प्रतिवादीगण जयें सम्मन रजि0 डाक से तलब होकर पत्रावली वास्ते तलवी प्रतिवादी दिनांक 12.07.2022 को पेश हो।</p> <p style="text-align: center;">उपखण्ड अधिकारी कठूमर (अलवर)</p>	
4/7/22	<p>उपखण्ड कोर्ट के नं०/P.O. 118572/22 तलब दिनांक 18/7/22 को पेश हो।</p>	
22	<p>वदुलाम उपस्थित। उर्वरक के रकबा 1 सेप की ओर से श्री रामश्रीलाल शर्मा ए० ने वकालत नाम प्रप अकाउंट उलटत किया 2000 मि० कि० गभा 4x19ली वाहेरे शेष की लकी रिमांड 518122 को पेश हो।</p> <p style="text-align: right;">Sook</p>	
518122	<p>उपखण्ड कोर्ट के नं०/P.O. 518122/22 तलब दिनांक 17/10/22 को पेश हो।</p>	
17/10/22	<p>उपखण्ड कोर्ट के नं०/P.O. 18/7/22 साथक आदेश दिनांक 18/7/22 को पालना में यत्र श्री वास्ते शेष की लकी दिनांक 27/11/22 को पेश हो।</p> <p style="text-align: center;">उपखण्ड अधिकारी कठूमर (अलवर)</p>	

18/12/23

कमीलवाही उपस्थित नहीं। कमील व उभे काही को
का - 2 आकार डिगाई गई कोरि उपस्थित नहीं
आया। ऊपर दाया वाही वही को ऊपर पीली
ऊपर हाथी को को लेज पर खोजि विना जाया है
पत्रावल में मल रुका होकर 12/12/23 को को को को
लकलील जिला प्रधिक को को मजरा की सुगम

SPB

उपस्थित अधिकारी
को को लवरा

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी कटूमर (अलवर)

पीठासीन अधिकारी श्री सुनील कुमार झिंगोनियां आर ए एस

राजस्व वाद संख्या 1/72/2022

बनवान

1. उर्मिला पत्नी हरदयाल जाति ब्राह्मण निवासी भोजपुरा
2. इन्द्रा पत्नी मुंशी जाति ब्राह्मण निवासी भोजपुरा
तहसील कटूमर जिला अलवर

-----वादीयागण

बनाम

1. मंगतू पुत्र ईशर जाति कुम्हार (प्रजापति) निवासी भोजपुरा
तहसील कटूमर जिला अलवर
2. तहसीलदार कटूमर तहसील कटूमर

-----प्रतिवादीगण

दावाइस्तकरारहक व हुक्मइन्तनाई दवावी

उपस्थित :-श्री भवानी शंकर शर्मा एडवोकेट-वकील वादीयागण

पैरोकार सरकार- प्रतिवादीगण का ओर से

निर्णय

दिनांक 04.01.2024

वादीयागण द्वारा प्रस्तुत दावा इस्तकरारहक व हुक्मइन्तनाई दवामी के संक्षिप्त तथ्य इस प्रकार से है कि आराजी खसरा नम्बर 571 रकवा 1.08 हे. 572 रकवा 0.51 हे. 574 रकवा 0.29 हे. किता 3 रकवा 1.88 हे. का 1/4 हिस्सा वाके ग्राम सुण्डियाना व खसरा नम्बर 371 रकवा 0.73 हे. 386 रकवा 0.57 हे. किता 2 रकवा 1.30 हे. का 1/3 हिस्सा वाके ग्राम भोजपुरा तहसील कटूमर में स्थित है। खसरा नम्बर 371, 386 किता 2 रकवा 1.30 हे. का 1/3 हिस्सा अर्थात 43.33 एयर वाके ग्राम भोजपुरा जो वादीयागण की व आराजी खसरा नम्बर 571, 572, 574 किता 3 रकवा 1.88 हे. का 1/4 हिस्सा अर्थात 47 एयर वाके ग्राम सुण्डियाना प्रतिवादी सं० 1 की कब्जे का त खातेदारी की आराजी थे। वादीयागण एवं प्रतिवादी सं० 1 ने अपनी का त की सुविधा हेतु अपनी आराजीयात का आपस में तबादला कर लिया तथा वादीयागण की आराजी खसरा नम्बर 371, 386 किता 2 रकवा 1.30 हे. का 1/3 हिस्सा अर्थात 43.33 हे. भूमि वाके ग्राम भोजपुरा प्रतिवादी सं० 1 ने ले ली व प्रतिवादी सं० 1 की खातेदारी की आराजी खसरा नम्बर 571, 572, 574 किता 3 रकवा 1.88 हे. का 1/4 हिस्सा अर्थात 47 एयर भूमि वाके ग्राम सुण्डियाना को वादीयागण ने ले लिया। इस प्रकार तबादला की गयी भूमि पर वादीयागण एवं प्रतिवादी सं० 1 काबिजा हो गये तथा प्रतिवादी सं० 2 के तबादला स्वीकृति को

6
उपखण्ड अधिकारी
कटूमर (अलवर)

उप पंजीयक कटूमर के यहां विनिमय विलेख दिनांक 15.06.2020 को पंजीबद्ध करा लिया तथा बढी हुई 3.67 एयर भूमि को अलग से पंजीयन फीस व स्टाम्प ड्यूटी जमा करा दी। जब वादियागण ने रजिस्टर्ड विनिमय पत्र का इन्तकाल कराने हेतु प्रतिवादी सं० 2 को दिया तो प्रतिवादी सं० 2 ने रजिस्टर्ड विनिमय पत्र का इन्तकाल करने से मना कर दिया। प्रतिवादी सं० 2 ने वादियागण को यह भी धमकी दी कि यदि रजिस्टर्ड विनिमय पत्र का इन्तकाल नहीं हो रहा है तो इनको निरस्त कराओ तथा अपनी अपनी जमीनों पर वापिस काबिजा हो जाओ जबकि वादियागण एवं प्रतिवादी सं० 1 ने अपनी अपनी बदली हुई जमीनों में अच्छे किस्म के खाद वीज डालकर अधिक उपजाऊ बना लिया है। जबकि इस इस प्रकार से पक्षकारान के पथ्य भूमि का तबादला करने की स्वीकृति प्रतिवादी सं० 2 ने ही दी थी। रजिस्टर्ड विनिमय पत्र का इन्तकाल नहीं होने से वादियागण के सामने काफी परेशानी हो रही है। वादियागण ने दावा इस्तकरारहक पेश कर दावा मुताविक अनुतोश डिक्री किये जाने का निवेदन किया है।

दावा दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को तारिये सम्मन तलव किया गया। प्रतिवादी सं० 1 ने हाजिर अदालत होकर वादियागण के दावा के तथ्यों को स्वीकार करते हुये इकवाल जवाब पेश कर वादियागण मुताविक अनुतोश डिक्री किये जाने की सहमति दी है।

वादियागण ने अपने दावा के समर्थन में दस्तावेजी साक्ष्य प्रदर्श-1 विनिमय विलेख जमाबन्दी संवत् 2074 से 2077 वाके ग्राम सुण्डियाना प्रदर्श 2 जमाबन्दी संवत् 2074 से 2077 प्रदर्श 3 व पी 4 पेश की है जो शामिल पत्रावली है।

वादियागण ने अपने दावा के समर्थन में मौ. एक साक्ष्य में गवाह स्वयं वादिया उर्मिला PW1 के वयान पंजीबद्ध कराये है जो संलग्न पत्रावली है।

वहस सुनी गई। विद्वान अधिवक्ता वादियागण ने अंगनी वहस में कथन किया कि वादियागण व प्रतिवादी सं० 1 ने अपनी सहमति से अपनी अपनी आराजी का प्रतिवादी सं० 2 से तबादला नामा स्वीकृत कराकर विनिमय विलेख उप पंजीयक कटूमर के यहां विधिनुसार पंजीबद्ध कराया था। जो विनिमय विलेख रजिस्टर्ड है। मुताविक तबादला वादियागण व प्रतिवादी सं० 1 आपस में सहमति से बदली गयी आराजीयात का काबिजा रहकर का त ब. रहे है। वादियागण ने उक्त रजिस्टर्ड विनिमय विलेख का इन्तकाल कराने प्रतिवादी सं० 1 को दिया तो उसने मना कर दिया। प्रतिवादी सं० 1 ने वादियागण के दावा के तथ्यों को स्वीकार कर इकवाल जवाब पेश किया है। पत्रावली के साथ संलग्न दस्तावेजों में वादिया उर्मिला के वयानों व प्रतिवादी सं० 1 के इकवाल जवाब से वादियागण पूरी तरह आवृत है। इस वजह से वादियागण मुताविक अनुतोश डिक्री किये जावे।

हमने पत्रावली के तथ्यों अस्तुत रजिस्टर रिकार्ड रजिस्टर्ड विनिमय विलेख वादिया उर्मिला के वयान तथा प्रतिवादी सं० 1 के तबादले जवाब का अवलोकन किया। पत्रावली के तथ्यों से

उपखण्ड अधिकारी
कटूमर (अनवर)

सह सावित है कि वादियागण व प्रतिवादी सं० १ ने अपनी अपनी आराजी का तबावला करने हेतु प्रतिवादी सं० २ व ३ तबावला करने की स्वीकृति प्राप्त कर ही विनियम विलेख उप फंजीयक कटूमर से तस्वीक कराया है तथा बड़े हुये रक्का की फंजीयन फीस व स्टान्प ड्यूटी भी सरकार को अदा की गयी है। विनियम विलेख रजिस्टर्ड दस्तावेज है प्रतिवादी सं० १ के ईकवालिमा जवान से मुताबिक तबावला विवादित आराजी पर फकाकारान का कब्जा सावित है। रजिस्टर्ड विनियम विलेख के आधार पर व मुताबिक अनुतीश वाव वादियागण डिप्री किये जाने में प्रतिवादी सं० १ ने अपनी सहमति दी है। अतः वाका वादियागण सावित होने से डिप्री योग्य माना जाता है।

आदेश

अतः वाका वादियागण इस्तकारहक व हुकमइतनाई ववागी सावित होने से डिप्री किये जाकरआराजी खराश नम्बर 571 रकवा 1.08 है, 572 रकवा 0.51 है, 573 रकवा 0.29 है, कित्ता 3 रकवा 1.88 है का 1/4 हिस्सा वाके गाम सुण्डियात तहशील कटूमर ज वादियागण को खातेदार काइतकार घोषित किया जाता है तथा राजस्व रेकार्ड से प्रतिवादी सं० १ का नाम कलमजान करने के आदेश दिने जाते है। तहशीलदार कटूमर को आदेश है कि वो राजस्व रेकार्ड से उक्तानुसार संशोधित इन्दाज दर्ज करे। तदनुसार पत्रा डिप्री जारी हो। तबावली फीसल सुमार होकर नम्बर से जम होकर वाव तकगोल वाइलज वफतद हो।

सुनील कुमार अग्रवाल
उपखण्ड कार्यालय कटूमर (अलवर)

आत दिनांक 4.1.2024 को सह निर्णय मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

सुनील कुमार अग्रवाल
उपखण्ड कार्यालय कटूमर (अलवर)

पर्चा डिक्री

कार्यालय उपखण्ड अधिकारी कटूमर (अलवर)

पीठासीन अधिकारी श्री सुनील कुमार झिंगानियां आर ए एस

राजस्व वाद पत्र संख्या 1/72/2022

वउनवान

1. उर्मिला पत्नी हरदयाल जाति ब्राहमण निवासी भोजपुरा
2. इन्द्रा पत्नी मुंशी जाति ब्राहमण निवासी भोजपुरा
तहसील कटूमर जिला अलवर।

-----डिक्रीदारान

बनाम


1. मंगतू पुत्र ईशर जाति कुम्हार (प्रजापति) निवासी भोजपुरा
तहसील कटूमर जिला अलवर।
2. तहसीलदार कटूमर तहसील कटूमर।

-----मदयूनान

दावा इस्तकरारहक व हुकमइन्तनाई दवामी

अतः दावा वादियागण इस्तकरारहक व हुकमइन्तनाई दवामी सावित होने से डिक्री किया जाकरआराजी खसरा नम्बर 571 रकवा 1.08 हे., 572 रकवा 0.51 हे., 574 रकवा 0.29 हे. कित्ता 3 रकवा 1.88 हे. का 1/4 हिस्सा वाके ग्राम सुण्डियाना तहसील कटूमर का वादियागण को खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है तथा राजस्व रेकार्ड से प्रतिवादी सं0 1 का नाम कलमजन करने के आदेश दिये जाते है। तहसीलदार कटूमर को आदेश है कि वो राजस्व रेकार्ड में उक्तानुसार संशोधित इन्द्राज दर्ज करे।

आज दिनांक 4.1.2024 को यह पर्चा डिक्री मेरे हस्ताक्षर व मुहर अदालत से जारी की गई।


सुनील कुमार झिंगानियां
उपखण्ड अधिकारी कटूमर (अलवर)

लय उपखण्ड अधिकारी कटूमर जिला अलवर





1/15/23

तारीख रजु.....

बनाम


रचना देवी

प्रकाश वीरा


हुक्म	हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज	नम्बर व तारीख अहकाम जो इस हुक्म की तामील में जारी हुए
	<p>वकिल वादी उपस्थित। आज यह दावा वादी की ओर से वादी वकिल श्री कृपादयाल राणा एड० ने उपस्थिति होकर पेश किया। कार्यालय रिपोर्ट ली गई। दावा दर्ज रजिस्टर हो। प्रतिवादीगण जयें सम्मन रजि० डाक से तलब होकर। पत्रावली वास्ते तलबी प्रतिवादीगण दिनांक 26.06.2023 को पेश हो।</p> <p style="text-align: right;">  उपखण्ड अधिकारी कटूमर (अलवर) </p>	
26/8/23	<p>कृपादय करीकेन एप०/ए० दावा 9822/23 पत्रावली दिनांक 14/8/23 को पेश हो।</p> <p style="text-align: center;">  </p>	
14/8/23	<p>उपस्थित। साक्षिक आदेश दिनांक 14/6/23 की पालना में पत्रावली दिनांक 9/10/23 को पेश हो।</p> <p style="text-align: center;">  उपखण्ड अधिकारी कटूमर (अलवर) </p>	
9.10.23	<p>उपस्थित। साक्षिक आदेश दिनांक 12/6/23 की पालना में पत्रावली दिनांक 21/10/23 को पेश हो।</p> <p style="text-align: center;">  उपखण्ड अधिकारी कटूमर (अलवर) </p>	

तारीख हुक्म	हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज
-------------	------------------------------------

११/१२/२४ ~~कमील वाडी~~ उपस्थित
 साबिक आवेश दिनांक.....
 की पालना में पत्रा नों का संख्या.....
 दिनांक.....११/१२/२४..... को पत्र हो:


 उपस्थित अधिकारी
 क.म. (अलवर)

०१/१२/२४ कमील वाडी उपस्थित नहीं आये कमील
 व उनके वाडी को वार - २ आवाज दिनांक
 ०१/१२/२४ को उपस्थित नहीं आया। अतः दफ्त
 वाडी कमील के अफस पौरी - अफस हाजरी
 में उनकी स्टेप पर यागित किया जाता है।
 फत्रावली में मजदूर शुमा है। अतः १२/१२/२४ को
 के वाड कमील जिला प्रविष्ट रहे मजदूर
 की शुमा


 उपस्थित अधिकारी
 क.म. (अलवर)