


<p>तारीख हुकम</p>	<p>हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज</p>	<p>नम्बर अहकाम हुकम को में जारी</p>
<p>11.11.24</p>	<p>पञ्जाबली पैरा हुकी उनायिका पारी उप- वासी डा वाउ पउ रन्धीनार किया जाना निर्णय व निम्नी पृथक से उनिह उरवाल जाहरा वागिल पञ्जाबली की गद्दी पञ्जाबली कपल कुमार होर नाम्बर से उन हो</p> <p style="text-align: center;">  (सिन्हा) सहायक क्लर्क एवं उपमंडल अधिकारी चित्तौड़गढ़ (राज.) </p>	

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी चित्तौड़गढ़

पीठासीन अधिकारी : बीनू देवल आर.ए.एस

प्रकरण संख्या : 216/2018 (2018/00343)

अनवान

1. देवीसिंह पिता रतनसिंह सोलंकी नि.मधुवन सेंती चित्तौड़गढ़ तह.व जिला चित्तौड़गढ़
-वादी

बनाम

1. नंदा पिता जीतू गाडरी नि.देवरी तह.व जिला चित्तौड़गढ़
2. नगजीराम पिता जीतू गाडरी नि.देवरी तह.व जिला चित्तौड़गढ़
3. शिवलाल पिता जीतू गाडरी नि.देवरी तह.व जिला चित्तौड़गढ़
4. कालू पिता जीतू गाडरी नि.देवरी तह.व जिला चित्तौड़गढ़
5. सोडी पुत्री जीतू गाडरी नि.देवरी तह.व जिला चित्तौड़गढ़
6. उदी पुत्री जीतू गाडरी नि.देवरी तह.व जिला चित्तौड़गढ़
7. भूरी पुत्री जीतू गाडरी नि.देवरी तह.व जिला चित्तौड़गढ़
8. भैरुलाल पिता गोकल गाडरी नि.देवरी तह.व जिला चित्तौड़गढ़
9. माधुलाल पिता गोकल गाडरी नि.देवरी तह.व जिला चित्तौड़गढ़
10. कमला पिता गोकल गाडरी नि.देवरी तह.व जिला चित्तौड़गढ़
11. नंदू बेवा गोकल गाडरी नि.देवरी तह.व जिला चित्तौड़गढ़
12. चुन्नीलाल पिता छोगा गाडरी नि.देवरी तह.व जिला चित्तौड़गढ़
13. डालू पिता छोगा गाडरी नि.देवरी तह.व जिला चित्तौड़गढ़
14. श्रीमान् भूमिधारी जरिये तहसीलदार चित्तौड़गढ़

-प्रतिवादीगण

कार्यवाही : अन्तर्गत धारा 53 आर.टी.ए.

उपरिस्थिति : श्री चन्दनमल जणवा अधिवक्ता वादी

निर्णय

दिनांक 11.11.2024

वाद पत्र के संक्षेप में तथ्य इस प्रकार है कि वादी ने विरुद्ध प्रतिवादीगण अन्तर्गत धारा 53 आर.टी.एक्ट का इस आशय का प्रस्तुत किया कि वादी एवं प्रतिवादीगण की संयुक्त खातेदारी कब्जे काइत की कृषि आराजीयात ग्राम फतेहगढ़ पटवार हल्का देवरी तहसील चित्तौड़गढ़ में स्थित 59 व 60 में वर्णित आराजीयात को राजस्व रेकार्ड में दर्ज हक हिस्से अनुसार कब्जे को ध्यान में रखते हुए बटवांजा कराना चाहते हैं। प्रकरण दर्ज रजिस्टर किया जाकर बाद सुनवाई दिनांक 13.12.2023 को प्राथमिक निर्णय व डिक्री पारित की गई। प्राथमिक डिक्री प्रति तहसीलदार चित्तौड़गढ़ को प्रेषित कर विभाजन प्रस्ताव तलब किए गए। प्राथमिक डिक्री की पालना में तहसीलदार चित्तौड़गढ़ के पत्रांक राजस्व/2024/459 दिनांक 11.07.2024 को विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हुए।

प्राप्त विभाजन प्रस्ताव पर बहस अधिवक्ता वादी सुनी गई। अधिवक्ता वादी ने निवेदन किया कि तहसील से प्राप्त मौका विभाजन अनुसार वादी का वाद पत्र में अंतिम डिक्री किया जावे। हमने पत्रावली का अवलोकन/अध्ययन कर अधिवक्ता वादी के निवेदन पर गहनता से मनन किया।



(बीनू देवल)

सहायक कलक्टर एवं
उपखण्ड अधिकारी
चित्तौड़गढ़ (कन.)

प्राप्त विभाजन प्रस्ताव प्राथमिक डिक्री के अनुरूप है। अतः हस्त विभाजन प्रस्ताव वादी का वाद पत्र बाबत ग्राम फतेहगढ़ प.ह. देवरी की खाता संख्या 60 में वर्णित आराजीयात 253 , 254 कुल कीता 02 कुल रकबा 0.3300 हे. एवं खाता संख्या 59 में वर्णित आराजीयात 151, 153, 255, 256 कुल कीता 04 कुल रकबा 1.1300 हे. का निम्नानुसार विभाजन का अन्तिम डिक्री किया जाता है :-

क्र.सं.	खातेदार का नाम	आराजी नं.	क्षेत्रफल
1.	उदी पुत्री जीतू 187 / 8505 जाति गाडरी सा. देवरी कमला पुत्री गोकल 32 / 243 जाति गाडरी सा. देवरी कालु पुत्र जीतू 382 / 2835 जाति सा. देवरी नन्दा पुत्र जीतू 382 / 2835 जाति गाडरी सा. देवरी नारायण लाल पुत्र शिवलाल 382 / 2835 जाति गाडरी सा. देवरी , रहन बी.ओ.बी. सेंटी भेरुलाल पुत्र गोकल 32 / 243 गाडरी सा. देवरी भूरी पुत्री जीतू 187 / 2505 गाडरी सा. देवरी माणुलाल पुत्र गोकल 32 / 243 गाडरी सा. देवरी रोडी पुत्री जीतू 187 / 2505 गाडरी सा. देवरी शिवलाल पुत्र जीतू 382 / 2835 गाडरी सा. देवरी कुल कीता	254 में से	0.1150
2.	उदी पुत्री जीतू हिस्सा 10 / 945 जाति गाडरी सा. देवरी कमला पुत्री गोकल हिस्सा 55 / 729 जाति गाडरी सा. देवरी कालु पुत्र जीतू हिस्सा 583 / 6804 जाति गाडरी सा. देवरी गोरी बाई पत्नी हीरालाल 10 / 810 जाति गाडरी सा. देवरी नारायण लाल पुत्र शिवलाल 583 / 6804 जाति गाडरी सा. देवरी रहन बी.ओ.बी. भेरुलाल पुत्र गोकल 55 / 729 जाति गाडरी सा. देवरी भूरी पुत्री जीतू 10 / 945 जाति गाडरी सा. देवरी माणुलाल पुत्र गोकल 55 / 729 जाति गाडरी सा. देवरी रोडी पुत्री जीतू 10 / 945 गाडरी सा जाति गाडरी सा. देवरी शिवलाल पुत्र जीतू 583 / 6804 जाति गाडरी सा. देवरी चुनीलाल पुत्र छोणा 91 / 486 जाति गाडरी सा. देवरी डालु पुत्र छोणा 91 / 486 जाति गाडरी सा. देवरी डाली बाई पुत्री गोकल 10 / 810 जाति गाडरी सा. देवरी शंकरा पुत्री नन्दा 583 / 13608 जाति गाडरी सा. देवरी सोसर पत्नी नन्दा 583 / 13608 जाति गाडरी सा. देवरी कुल कीता	151 153 255 256	0.36 0.15 0.24 0.38
3.	देवीसिंह पिता रतनसिंह सोलंकी सा. मधुवन कुल कीता	4 253 254 में से	1.13 हे. 0.16 0.0550
	कुल कीता	2	0.2150

उपरोक्तानुसार राजस्व रेकार्ड में अमलदरामद किया जावे । डिक्री जारी हो । विभाजन प्रस्ताव के साथ नक्शा देस डिक्री का पार्ट रहेगा ।



(बीरू देवरा)
सहायक कमिश्नर एवं
उपरवाह अधिकारी
चिचोडगढ़ (तल.)

मूल वाद मे डिक्री

(आदेश 20 नियम 6,7 जा.दी)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं सहायक कलक्टर चित्तौडगढ बर्डजलास श्री बीनू देवल उपखण्ड अधिकारी एवं सहायक कलक्टर चित्तौडगढ 1.देवीसिंह पिता रतनसिंह सोलंकी नि.मधुवन सेंती चित्तौडगढ तह.व जिला चित्तौडगढ

—वादी

बनाम

- 1.नंदा पिता जीतू गाडरी नि.देवरी तह.व जिला चित्तौडगढ
- 2.नगजीराम पिता जीतू गाडरी नि.देवरी तह.व जिला चित्तौडगढ
- 3.शिवलाल पिता जीतू गाडरी नि.देवरी तह.व जिला चित्तौडगढ
- 4.कालू पिता जीतू गाडरी नि.देवरी तह.व जिला चित्तौडगढ
- 5.रोडी पुत्री जीतू गाडरी नि.देवरी तह.व जिला चित्तौडगढ
- 6.उदी पुत्री जीतू गाडरी नि.देवरी तह.व जिला चित्तौडगढ
- 7.भूरी पुत्री जीतू गाडरी नि.देवरी तह.व जिला चित्तौडगढ
- 8.भैरूलाल पिता गोकल गाडरी नि.देवरी तह.व जिला चित्तौडगढ
- 9.माधुलाल पिता गोकल गाडरी नि.देवरी तह.व जिला चित्तौडगढ
- 10.कमला पिता गोकल गाडरी नि.देवरी तह.व जिला चित्तौडगढ
- 11.नंदू बेवा गोकल गाडरी नि.देवरी तह.व जिला चित्तौडगढ
- 12.युनीलाल पिता छोगा गाडरी नि.देवरी तह.व जिला चित्तौडगढ
- 13.डालू पिता छोगा गाडरी नि.देवरी तह.व जिला चित्तौडगढ
- 14.श्रीमान् भूमिधारी जरिये तहसीलदार चित्तौडगढ

—प्रतिवादीगण

कार्यवाही : अन्तर्गत धारा 53 आर.टी.ए.
प्रकरण संख्या : 216/2018 (2018/00343)

वादी की ओर से वकील श्री चन्दनमल जणवा की, उपस्थिति में यह वाद आज दिनांक को अद्योहस्ताक्षरकर्ता के समक्ष अंतिम निपटारे के लिए पेश होने पर आदेश दिया जाता है और आदेश डिक्री दी जाती है कि वादी का वाद बाबत ग्राम फतेहगढ प.ह. देवरी की खाता संख्या 60 में वर्णित आराजीयात 253 , 254 कुल कीता 02 कुल रकबा 0.3300 हे. एवं खाता संख्या 59 में वर्णित आराजीयात 151, 153, 255, 256 कुल कीता 04 कुल रकबा 1.1300 हे. का निम्नानुसार विभाजन का अन्तिम डिक्री किया जाता है :-

क्र.सं.	खातेदार का नाम	आराजी नं.	क्षेत्रफल
1.	उदी पुत्री जीतू 187/8505 जाति गाडरी सा. देवरी कमला पुत्री गोकल 32/243 जाति गाडरी सा. देवरी कालु पुत्र जीतू 382/2835 जाति सा. देवरी नन्दा पुत्र जीतू 382/2835 जाति गाडरी सा. देवरी मारायण लाल पुत्र शिवलाल 382/2835 जाति गाडरी सा.	254 मे से	0.1150



सहायक कलक्टर एवं
उपखण्ड अधिकारी
चित्तौडगढ (पञ.)

(को.के.के.के.)

	देवरी , रहन बी.ओ.बी सेंटी भेरुलाल पुत्र गोकल 32/243 गाडरी सा. देवरी भूरी पुत्री जीतु 187/2505 गाडरी सा. देवरी माधुलाल पुत्र गोकल 32/243 गाडरी सा. देवरी रोडी पुत्री जीतु 187/2505 गाडरी सा. देवरी शिवलाल पुत्र जीतु 382/2835 गाडरी सा. देवरी कुल कीता	1	0.1150 हे.
2.	उदी पुत्री जीतु हिस्सा 10/945 जाति गाडरी सा. देवरी कमला पुत्री गोकल हिस्सा 55/729 जाति गाडरी सा. देवरी कालु पुत्र जीतु हिस्सा 583/6804 जाति गाडरी सा. देवरी गोरी बाई पत्नी हीरालाल 10/810 जाति गाडरी सा. देवरी नारायण लाल पुत्र शिवलाल 583/6804 जाति गाडरी सा. देवरी रहन बी.ओ.बी. भेरुलाल पुत्र गोकल 55/729 जाति गाडरी सा. देवरी भूरी पुत्री जीतु 10/945 जाति गाडरी सा. देवरी माधुलाल पुत्र गोकल 55/729 जाति गाडरी सा. देवरी रोडी पुत्री जीतु 10/945 गाडरी सा जाति गाडरी सा. देवरी शिवलाल पुत्र जीतु 583/6804 जाति गाडरी सा. देवरी चुन्नीलाल पुत्र छोंगा 91/486 जाति गाडरी सा. देवरी डालु पुत्र छोंगा 91/486 जाति गाडरी सा. देवरी जाली बाई पुत्री गोकल 10/810 जाति गाडरी सा. देवरी शंकरी पुत्री नन्दा 583/13608 जाति गाडरी सा. देवरी सोसर पत्नी नन्दा 583/13608 जाति गाडरी सा. देवरी कुल कीता	151 153 255 256	0.36 0.15 0.24 0.38
3.	देवीसिंह पिता रतनसिंह सोलंकी सा. मधुवन कुल कीता	4 253 254 मे से	1.13 हे. 0.16 0.0550
	कुल कीता	2	0.2150

उपरोक्तानुसार राजस्व रेकार्ड मे अमलदरामद किया जावे । विभाजन प्रस्ताव के साथ नक्शा ट्रेस डिक्री का पार्ट रहेगा । इस वाद के खर्च — प्रतिशत प्रतिवर्ष की दर से ब्याज सहित द्वारा — को दी जावे। यह आज दिनांक 11.11.2024 को मेरे हस्ताक्षर से और मुहर अदालत से जारी की गई।



(सिने क्लेक)
सहायक कमिश्नर एवं
उपस्थान अधिकारी
जिला जमान (पब.)